PROJETO DE LEI nº 077/2015, DE 11 DE DEZEMBRO DE 2015.

"ACRESCENTA LOTEAMENTOS E CHÁCARAS NA LEI MUNICIPAL N.º 4726/2014 QUE TRATA DA PLANTA GENÉRICA DE VALORES DO MUNICÍPIO DE MARECHAL CÂNDIDO RONDON – PR, PARA FINS DE LANÇAMENTO DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS".

A Câmara Municipal de Marechal Cândido Rondon, Estado do Paraná, aprovou a seguinte LEI:

Art. 1º – Ficam acrescentadas áreas de loteamentos e chácaras à Planta Genérica de Valores do Município de Marechal Cândido Rondon, aprovada pela Lei Municipal n.º 4726/2014 utilizada para fins de lançamento do IPTU, sendo consolidada nos termos constantes do Anexo I e passando a vigorar com a redação nele constante.

Art. 2º Ficam corrigidos monetariamente os valores constantes da Tabela mencionada com base na variação do INPC - Índice Nacional de Preços ao Consumidor e apurado pelo IBGE – Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística, acumulado dos últimos (12) doze meses contados de outubro de 2014 à setembro de 2015, que foi de 9,9038%, passando a vigorar conforme valores constantes do Anexo II.

Art. 3.º Permanecem inalteradas as demais disposições da lei mencionada.

Art. 4º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, produzindo seus efeitos a partir de 1º de janeiro de 2.016, ficando revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito de Marechal Cândido Rondon, Estado do Paraná, em 11 de dezembro de 2015.

MOACIR LUIZ FROEHLICH
Prefeito

ANEXO I – PLANTA GENÉRICA DE VALORES

I – SEDE MUNICIPAL

01 – PERÍMETRO URBANO DA CIDADE

1ª Zona:

Quadra – 003 Lotes – 01 a 05.
Quadra – 004 Lotes – 01 a 05.
Quadra – 006 Lotes – 01 a 05.
Quadras – 069, 070, 073 e 074. Lotes – 01 a 05.
Quadras – 005, 011, 012, 013, 014, 019, 020, 021, 022, 025, 026, 034, 035, 036, 037, 038, 045, 046, 047, 049, 050, 057, 058, 061, 062, 090, 091, 092, 093, 104, 105, 106, 107, 120, 121, 122, 123, 134, 135, 148, 149.

02 – LOTEAMENTO IPANEMA.

2ª Zona:

Quadras – 001 e 002.

03 – LOTEAMENTO LEBLON.

2ª Zona:

Quadras – 001 e 002.

04 – LOTEAMENTO VANNAR.

2ª Zona:

Quadras – 001, 002, 222 e 223.

05 – LOTEAMENTO BRITÂNIA.

2ª Zona:

Quadras – 222 e 223.

06 – PERÍMETRO URBANO DA CIDADE.

2ª Zona:

Quadras – 003, 004, 006. Lotes – 06 a 12.
Quadras – 050 a 054. Lotes – 06 a 12.
Quadras – 209, 208, 207, 206, 196, 195, 194, 193, 192, 191, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 145, 146, 147, 136, 137, 138, 117, 118, 119, 108, 109, 110, 081, 082, 087, 088, 089, 048, 059, 060, 033, 032, 031, 030, 097, 096, 095, 094, 100, 101, 102, 103, 124, 125, 126, 127, 132, 133, 151, 152, 010, 015, 018, 023, 027, 039, 044.

07 – LOTEAMENTO RODOVIÁRIA.

2ª Zona:

Quadra – 056.

08 – LOTEAMENTO FISCHER.

2ª Zona:

Quadra – 063.	Lotes – 08 a 18.

09 – LOTEAMENTO NIENOW.

2ª Zona:

Quadra – 063.	Lotes – 01 a 08.

10 – LOTEAMENTO TRENTO BRANDALIZE.

2ª Zona:

Quadra – 001.	

11 – LOTEAMENTO HARRY PYDD.

2ª Zona:

Quadra – A	Lotes – 01 a 11

12 – LOTEAMENTO BAUERMANN.

2ª Zona:

Quadra – 086.	Lotes – 11 a 20.
Quadra – A	Lotes – 12 a 15.

13 – LOTEAMENTO ARMINO PORT.

2ª Zona:

Quadra – 086.	Lotes – 01 a 10.

14 – LOTEAMENTO KONRAD , SCHWALEMBERG E MOHR.

2ª Zona:

Quadra – 111, 116 e 139.	

15 – LOTEAMENTO 13 DE JULHO.

2ª Zona:

Quadra – 144.	Lotes – 08 a 19.

16 – LOTEAMENTO WALLI PALLAS NILSON.

2ª Zona:

Quadra – 144.	Lotes – 01 a 07.
Quadra – 168.	Lotes – 01 a 07.

17 – LOTEAMENTO JARDIM SOCIAL.

2ª Zona:
Quadra – 168. Lotes – 01 a 12.

18 – PERÍMETRO URBANO DA CIDADE.

3ª Zona:
Quadra – 197, 204, 205, 210, 211, 212, 213, 214, 187, 188, 189, 190, 183, 184, 157, 158, 153, 154, 131, 130, 129, 128, 099, 098, 029, 002, 007, 001, 008, 009, 016, 017, 024, 028, 040, 043.

19 – LOTEAMENTO HARRY PYDD.

3ª Zona:
Quadra – B e C.

20 – LOTEAMENTO BAUERMANN.

3ª Zona:
Quadra – 084 e 085.

21 – LOTEAMENTO ARMINO PORT.

3ª Zona:
Quadra – 084 e 085. Lotes – 01 a 10.

22 – LOTEAMENTO KONRAD , SCHWALEMBERG E MOHR.

3ª Zona:
Quadra – 112, 113, 114, 115, 140 e 141.

23 – LOTEAMENTO 13 DE JULHO.

3ª Zona:
Quadra – 143. Lotes – 08 a 20.

24 – LOTEAMENTO WALLI PALLAS NILSON.

3ª Zona:
Quadra – 143. Lotes – 01 a 07.
Quadra – 169. Lotes – 01 a 07.

25 – LOTEAMENTO JARDIM SOCIAL.

3ª Zona:
Quadra – 169. Lotes – 01 a 11.

Quadra – 172, 173, 198, 199, 202 e 203.

26 – LOTEAMENTO NIENOW.

3ª Zona:

Quadra – 055.	Lotes – 08 a 20.
Quadra – 064.	Lotes – 01 a 08.

27 – LOTEAMENTO FISCHER.

3ª Zona:

Quadra – 064.	Lotes – 09 a 20.

28 – LOTEAMENTO TRENTO BRANDALIZE.

3ª Zona:

Quadra – 002.

29 – LOTEAMENTO LOHMANN.

3ª Zona:

Quadra – 075.	Lotes – 06 a 19.
Quadra – 076.	Lotes – 05 a 20.

30 – JARDIM SANTA BÁRBARA.

3ª Zona:

Quadra – 075.	Lotes – 01 a 05.
Quadra – 076.	Lotes – 01 a 04.
Quadra – 080.	

31 – LOTEAMENTO JARDIM GERMANO WINTER.

3ª Zona:

Quadra – 282.	Lotes – 5, 5–A, 6, 6–A, 7, 7–A, 8, 8–A.
Quadra – 283.	Lotes – 1, 1–A, 9, 9–A, 10, 10–A,11, 11–A.

5ª Zona:

Quadra – 282.	Lotes – 1 a 4–A e 9 a 11–A.
Quadra – 283.	Lotes – 2 a 8 e 2–A a 8–A.

32 – LOTEAMENTO JARDIM ALVORADA.

3ª Zona:

Quadra – 001.	Lotes – 01 a 12.

4ª Zona:

Quadra – 002.	Lotes – 16 a 27.
Quadra – 003	Lotes – 01 a 12.

6ª Zona:

Quadra – 001	Lotes – 13 a 30.
Quadra – 002	Lotes – 01 a 15 e 28 a 30.
Quadra – 003	Lotes – 13 a 30.
Quadra – 004	Lotes – 01 a 30.

33 – LOTEAMENTO VILA GAÚCHA.

5ª Zona:

Quadra – 001	Lotes – 01 a 07.

6ª Zona:

Quadra – 001	Lotes – 08 a 20.
Quadra – 002	Lotes – 01 a 20.
Quadra – 003	Lotes – 01 a 18.

34 – JARDIM MARECHAL CÂNDIDO RONDON.

6ª Zona:

Lotes de frente para a Avenida Rio Grande do Sul.

7ª Zona:

Quadra – 001, 002 e 003	Lotes – 01 a 18.
Quadra – 004	Lotes – 01 a 12.

35 – JARDIM GUAÍRA.

6ª Zona:

Quadra – 001	Lotes – 1 a 11, 17 a 20.

7ª Zona:

Quadra – 001	Lotes – 12 a 16.
Quadra – 002	Lotes – 01 a 20.
Quadra – 003	Lotes – 01 a 13.

36 – JARDIM BELA VISTA.

7ª Zona:

Todo Loteamento.

37 – JARDIM OESTE.

5ª Zona:

Todo Loteamento.

38 – LOTEAMENTO WALDOW, KONRATH E BEUTER.

3ª Zona:

Quadra – A–1	Lote – 03.

Quadra – A–5	Lotes – 01 a 04.

4ª Zona:

Quadra – A–2	Lotes – 12 a 16.
Quadra – A–3	Lotes – 01 a 05.
Quadra – A–6	Lotes – 11 a 15.
Quadra – A–7	Lotes – 01 a 05.

6ª Zona:

Quadra – A–1	Lotes – 01 a 02.
Quadra – A–2	Lotes – 01 a 11.
Quadra – A–3	Lotes – 06 a 16.
Quadra – A–2	Lotes – 12 a 16.
Quadra – A–4	Lotes – 01 a 16.
Quadra – A–5	Lotes – 05 a 14.
Quadra – A–6	Lotes – 01 a 10.
Quadra – A–7	Lotes – 06 a 16.
Quadra – A–8	Lotes – 01 a 16.

<u>39 – LOTEAMENTO VON BORSTEL.</u>

3ª Zona:

Quadra – 01–A	Lotes – 14 a 20.
Quadra – 02–A	Lotes – 13 a 18.
Quadra – 03–A	Lotes – 13 a 18.

5ª Zona:

Quadra – 01–A	Lotes – 01 a 13.
Quadra – 02–A	Lotes – 01 a 12.
Quadra – 03–A	Lotes – 01 a 12.
Quadra – 11–A	Lotes – 07, 11 a 20.
Quadra – 12–A	Lotes – 13 a 18.
Quadra – 13–A	Lotes – 13 a 18.

6ª Zona:

Quadra – 11–A	Lotes – 01 a 06, 08 a 10.
Quadra – 12–A	Lotes – 01 a 12.
Quadra – 13–A	Lotes – 01 a 12.
Quadra – 21–A	Lotes – 01 a 08.
Quadra – 22–A	Lotes – 01 a 07.
Quadra – 23–A	Lotes – 01 a 07.

<u>40 – LOTEAMENTO METROPOLITANA.</u>

3ª Zona:

Quadra – 268	Lotes – 1F, 1FA, 1G1HC, 1HD.
Quadra – 269	Lotes – 07 a 10.

4ª Zona:

Quadra – 268	Lotes – 1I/1JB,1JA,1A, 1B, 1C, 1D e 1E.
Quadra – 269	Lotes – 01 a 6, 11 e 12.

41 – LOTEAMENTO O ESPIGÃO.

3ª Zona:

Quadra – 221, 240 e 251.	Lotes – 13 a 20.
Quadra – 270.	Lotes – 08, 09 e 18.
Quadra – 281.	Lotes – 08, 14 a 18.

4ª Zona:

Quadra – 220.	Lotes – 01, 09, 11, 13 a 20.
Quadras – 221 e 240.	Lotes – 01 a 12.
Quadra – 251.	Lotes – 01 a 12.
Quadra – 241 e 250.	Lotes – 13 a 20.
Quadra – 270.	Lotes – 01 a 07, 10 a 17.
Quadra – 271.	Lotes – 08, 09 e 18.
Quadra – 281.	Lotes – 01 a 07, 09 a 13.

6ª Zona:

Quadra – 220.	Lotes – 02 a 08, 10 e 12.
Quadra – 241 e 250.	Lotes – 01 a 12.
Quadra – 271.	Lotes – 01 a 07, 10 a 17.
Quadra – 280.	Lotes – 01 a 18.

42 – LOTEAMENTO JARDIM HIGIENÓPOLIS.

3ª Zona:

Quadra – 12.	Lotes – 01, 11 a 14.
Quadra – 16.	Lotes – 01, 21 a 24.
Quadra – 19.	Lotes – 01, 13 a 16.
Quadra – 23.	Lotes – 01, 12 e 13.
Quadra – 30.	Lotes – 01, 02, 03, 14 e 15.
Quadra – 34.	Lotes – 01, 02 e 03.

5ª Zona:

Quadra – 08.	Lotes 01, 05 a 10.
Quadra – 12.	Lotes 02 e 03.

6ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 01 a 07.
Quadra – 04.	Lotes – 01 a 07.
Quadra – 08.	Lotes – 02, 03 e 04.
Quadra – 12.	Lotes – 04 a 10.
Quadra – 16.	Lotes – 02 a 20.
Quadra – 19.	Lotes – 02 a 12.
Quadra – 20.	Lotes – 01 a 15.
Quadra – 23.	Lotes – 02 a 11.
Quadra – 24.	Lotes – 01 a 28.
Quadra – 30.	Lotes – 04 a 13.
Quadra – 31.	Lotes – 01 a 19.
Quadra – 32.	Lotes – 01 a 17.
Quadra – 34.	Lotes – 04 a 09.
Quadra – 35.	Lotes – 01 a 10.
Quadra – 36.	Lotes – 01 a 14.

7ª Zona:

Quadra – 02.	Lotes – 01 a 19.
Quadra – 03.	Lotes – 01 a 26.
Quadra – 05.	Lotes – 01 a 13.
Quadra – 06.	Lotes – 01 a 26.
Quadra – 09.	Lotes – 01 a 07.
Quadra – 10.	Lotes – 01 a 25.
Quadra – 13.	Lote – 01.
Quadra – 14.	Lotes – 01 a 26.
Quadra – 17.	Lotes – 01 a 24.
Quadra – 21.	Lotes – 01 a 17.
Quadra – 25.	Lotes – 01 a 11.
Quadra – 27.	Lotes – 01 a 04.

8ª Zona:

Quadras – 07, 11, 15 e 18.	Lotes – 01 a 24.
Quadra – 22.	Lotes – 01 a 20.
Quadra – 26.	Lotes – 01 a 14.
Quadra – 28.	Lotes – 01 a 09.
Quadra – 29.	Lotes – 01 a 05
Quadra – 37.	Lotes – 01 e 02.
Quadras – 38 e 39.	Lotes – 01 a 08.
Quadra – 40.	Lotes – 01 a 12.
Quadras – 41 e 42.	Lotes – 01 a 09.

43 – LOTEAMENTO GRAMADINHO.

3ª Zona:

Quadra – D.	Lotes – 13 a 17.

4ª Zona:

Quadra – B.	Lotes – 13 a 18.
Quadra – C.	Lotes – 01 a 06.

6ª Zona:

Quadra – A.	Lotes – 01 a 16.
Quadra – B.	Lotes – 01 a 12.
Quadra – C.	Lotes – 07 a 18.
Quadra – D.	Lotes – 01 a 12.

44 – LOTEAMENTO SADI KRUGER E GUILHERME HILLER.

3ª Zona:

Todo Loteamento.

45 – LOTEAMENTO NÚCLEO HABITACIONAL ITAMARATY.

3ª Zona:

Quadra – 07.	Lotes – 13 a 24.

4ª Zona:

Quadra – 03.	Lotes – 13 a 24.
Quadras – 04, 05 e 06.	Lotes – 01 a 24.

	Quadra – 07.	Lotes – 01 a 12.

5ª Zona:

Quadra – 02.	Lotes – 01 a 14.
Quadra – 03.	Lotes – 01 a 12.
Quadra – 01.	Lote – 01.

46 – PARQUE RESIDENCIAL LOS ÂNGELES.

3ª Zona:

Quadra – 280–D.	Lotes – 01, 08 e 10.

4ª Zona:

Quadra – 280–B.	Lotes – 01, 08 e 10.
Quadra – 280–C.	Lotes – 07, 09 e 16.

6ª Zona:

Quadra – 280–A.	Lotes – 01 a 16.
Quadra – 280–B e 280–D.	Lotes – 02 a 07, 09, 11 a 16.
Quadra – 280–C.	Lotes – 01 a 06, 08, 10 a 15.

47 – LOTEAMENTO LÍDER.

6ª Zona:

Todo Loteamento.

48 – JARDIM MARIPÁ.

3ª Zona:

Quadra – 04.	Lotes – 06 a 10.

4ª Zona:

Quadra – 02.	Lotes – 06 a 10.
Quadra – 03.	Lotes – 01, 13 a 16.

6ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 01 a 16.
Quadra – 02.	Lotes – 01 a 05, 11 a 18.
Quadra – 03.	Lotes – 02 a 12.
Quadra – 04.	Lotes – 01 a 05, 11 a 18.

49 – JARDIM ALEGRE.

3ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 01 e 09.
Quadra – 08.	Lotes – 01, 08 e 09.

5ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 02 a 08.
Quadras – 02 e 03.	Lotes – 01 a 08.
Quadras – 04 e 05.	Lote – 01.

	Quadras – 06 e 07.	Lotes – 01 a 08.
	Quadra – 08.	Lotes – 02 a 07.

50 – JARDIM ANA PAULA.

6ª Zona:

Todo Loteamento.

51 – PARQUE HABITACIONAL LIBERDADE.

5ª Zona:

Todo Loteamento.

52 – JARDIM BOTAFOGO.

3ª Zona:

	Quadras – 03 e 10.	Lotes – 05 a 12.

6ª Zona:

	Quadras – 03 e 10.	Lotes – 01 a 04, 13 a 22.
	Quadras – 04 a 09.	Lotes – 01 a 22.

9ª Zona:

	Quadras – 02–A, 02–B.	Lotes – 01 a 18.
	Quadra – 13.	Lotes – 01 a 22.
	Quadra – 14.	Lotes – 01 a 11.

53 – LOTEAMENTO JARDIM PRIMAVERA.

6ª Zona:

Todo Loteamento.

54 – LOTEAMENTO JARDIM BRITÂNIA.

3ª Zona:

Todo Loteamento.

55 – LOTEAMENTO SANTA BÁRBARA II.

5ª Zona:

Todo Loteamento.

56 – LOTEAMENTO CANADÁ.

3ª Zona:

	Quadra – 01.	Lote – 01.

4ª Zona:

	Quadra – 02.	Lotes – 01 a 11.

Quadra – 03.	Lote – 01.
Quadra – 04.	Lotes – 01 a 11.

57 – LOTEAMENTO FREITAG.

3ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 01 a 07.
Quadra – 04.	Lotes – 01 e 02.

5ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 08 a 20.
Quadra – 02.	Lotes – 01 a 07.
Quadra – 04.	Lotes – 03 a 08.
Quadra – 05.	Lote – 01.

6ª Zona:

Quadra – 02.	Lotes – 08 a 20.
Quadra – 03.	Lotes – 01 a 06.
Quadra – 05.	Lotes – 02 a 08.
Quadra – 06.	Lotes – 01 a 05.

58 – LOTEAMENTO ANA NEUSA.

3ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 01, 14, 15 e 16.
Quadra – 08.	Lotes – 01, 25 a 30.

5ª Zona:

Quadra – 05.	Lote – 04.
Quadras – 06 e 07.	Lotes – 10 a 16.
Quadra – 08.	Lotes – 16 a 24.

6ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 02 a 13.
Quadras – 02 e 03.	Lotes – 01 a 10.
Quadra – 04.	Lotes – 01 e 02.
Quadra – 05.	Lotes – 01, 02 e 03.
Quadras – 06 e 07.	Lotes – 01 a 09, 17 e 18.
Quadra – 08.	Lotes – 02 a 15.

59 – LOTEAMENTO MUTIRÃO III.

9ª Zona:

Todo Loteamento.

60 – LOTEAMENTO TIROLESA.

3ª Zona

Quadra – 04.	Lotes – 16 a 19.

5ª Zona

Quadra – 04.	Lotes – 09 a 15.

Quadra – 05. Lotes – 16 a 19.

6ª Zona

Quadra – 05. Lotes – 09 a 15.
Quadra – 06. Lotes – 01 a 05.

61 – LOTEAMENTO JARDIM ESMERALDA.

6ª Zona

Todo Loteamento.

62 – LOTEAMENTO VILA RESIDENCIAL FORMATO.

5ª Zona:

Todo Loteamento.

63 – LOTEAMENTO JARDIM ELIZABETH.

7ª Zona:

Todo Loteamento.

64 – LOTEAMENTO ALIANÇA.

6ª Zona:

Todo Loteamento.

65 – LOTEAMENTO SAUER.

6ª Zona:

Quadra – 01. Lotes – 01, 12 a 17.

7ª Zona:

Quadra – 01. Lotes – 02 a 11.
Quadra – 02. Lotes – 01 a 17.
Quadra – 03. Lotes – 01 a 08.

66 – LOTEAMENTO MORADA DO SOL.

3ª Zona:

Quadra – 04. Lotes – 04 a 08.

4ª Zona:

Quadra – 02. Lotes – 04 a 08.
Quadra – 03. Lotes – 01, 11 a 14.

6ª Zona:

Quadra – 01. Lotes – 01 a 14.
Quadra – 02. Lotes – 01 a 03, 09 a 14.
Quadra – 03. Lotes – 02 a 10.
Quadra – 04. Lotes – 01 a 03, 09 a 14.

67 – LOTEAMENTO JARDIM ALEGRE II.

3ª Zona:

Quadra – 08.	Lotes – 16 a 18.

5ª Zona:

Quadra – 05.	Lote – 02.
Quadras – 06 e 07.	Lotes – 09 a 20.
Quadra – 08.	Lotes – 10 a 15.

68 – LOTEAMENTO LUCIANA.

7ª Zona:

Todo Loteamento.

69 – LOTEAMENTO LUCIANA II.

7ª Zona:

Todo Loteamento.

70 – LOTEAMENTO FLAMENGO.

4ª Zona:

Quadra – 03.	Lotes – 09.

5ª Zona:

Quadra – 02.	Lotes – 10 a 15.
Quadra – 03.	Lotes – 01 a 08.

6ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 01 a 05.
Quadra – 02.	Lotes – 01 a 09.

71 – LOTEAMENTO SANTA MÔNICA.

7ª Zona:

Todo Loteamento.

72 – LOTEAMENTO BAIRRO FRIGORÍFICO.

6ª Zona:

Quadra – 01.	Lote – 01.
Quadra – 02.	Lotes – 01 e 02.

7ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 02 e 03.
Quadra – 02.	Lotes – 03 a 06.
Quadra – 03.	Lotes – 01 a 22.
Quadra – 04.	Lotes – 01 a 04.
Quadra – 05.	Lote – 01.

	Quadra – 06.	Lotes – 01 a 07.
	Quadra – 7.	Lote – 01.
	Quadra – 08.	Lotes – 01 a 20.
	Quadra – 09.	Lotes – 01 a 06.
	Quadras – 10 e 11.	Lotes – 01 a 09.
	Quadra – 12.	Lotes – 01 a 04.
	Quadra – 13.	Lotes – 01 a 08.

73 – LOTEAMENTO NATACHA.

5ª Zona:

Todo Loteamento.

74 – LOTEAMENTO KLITZKE.

6ª Zona:

	Quadra – 272.	Lotes – 06 a 13.
	Quadra – 279.	Lotes – 04 a 11.

7ª Zona:

	Quadra – 272.	Lotes – 01 a 05, 14 a 18.
	Quadra – 279.	Lotes – 01 a 03, 12 e 13.

75 – LOTEAMENTO DAS TORRES.

6ª Zona:

	Quadra – 01.	Lotes 01 a 04.
	Quadra – 02.	Lote – 01, 02 e 05.
7ª Zona:	Quadra – 03.	Lotes – 01 a 16.
	Quadra – 04, 05 e 08.	Lotes – 01 a 17.
	Quadra – 06.	Lotes – 01 a 19.
	Quadra – 07.	Lotes – 01 a 15.
	Quadra – 09.	Lotes – 01 a 10.

76 – LOTEAMENTO JARDIM FRANKFURT I e II.

5ª Zona:

Todo Loteamento.

77 – LOTEAMENTO KERN.

5ª Zona:

Todo Loteamento.

78 – LOTEAMENTO ALTO DA GLÓRIA.

3ª Zona:

	Quadra – 01.	Lote – 09.

Quadra – 04. Lotes – 01, 07 e 08.

5ª Zona:

Quadra – 01. Lotes – 10 a 13.
Quadra – 02. Lotes – 01 a 05.
Quadra – 03. Lotes – 01 a 07.
Quadra – 04. Lotes – 02 a 06.

79 – LOTEAMENTO PRIMAVERA II.

7ª Zona:

Todo Loteamento.

80 – LOTEAMENTO LAMB.

6ª Zona:

Todo Loteamento.

81 – LOTEAMENTO TOEBE.

6ª Zona:

Todo Loteamento.

82 – LOTEAMENTO SIPPERT.

5ª Zona:

Quadra – 01. Lotes – 01 a 04.

6ª Zona:

Quadra – 01. Lotes – 05 a 11.
Quadra – 02. Lotes – 01 a 17.
Quadra – 03. Lotes – 01 a 13.

83 – LOTEAMENTO VILA INDUSTRIAL.

8ª Zona:

Todo Loteamento.

84 – LOTEAMENTO HENRIQUE.

6ª Zona:

Todo Loteamento.

85 – LOTEAMENTO MEES.

6ª Zona:

Quadra – 04. Lotes – 05 a 11.
Quadra – 05. Lotes – 01 a 03.

7ª Zona:

Quadra – 01.	Lote – 01.
Quadra – 02.	Lotes – 01 a 06.
Quadra – 03.	Lotes – 01 a 19.
Quadra – 04.	Lotes 1 a 4, 12 a 20.

86 – LOTEAMENTO ANA PAULA II.

6ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 01 a 05.

7ª Zona:

Quadra – 02.	Lotes – 01 a 07.
Quadra – 03.	Lotes – 01 a 12.

87 – CONDOMÍNIO RESIDENCIAL GUARUJÁ.

6ª Zona:

Todo Loteamento.

88 – LOTEAMENTO BAIRRO COPAGRIL.

3ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 10 e 19.
Quadra – 08.	Lotes – 01 e 10.

5ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 11 a 18.
Quadras – 02 e 03.	Lotes – 09 a 18.
Quadra – 04.	Lote – 01.
Quadra – 05.	Lote – 01.
Quadras – 06 e 07.	Lotes – 01 a 06.
Quadra – 08.	Lotes – 02 a 09.

89 – LOTEAMENTO LUMARA.

7ª Zona:

Todo Loteamento.

90 – LOTEAMENTO RAINHA.

7ª Zona:

Todo Loteamento.

91 – LOTEAMENTO DONA AMÉLIA.

3ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 01 a 06.

5ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 11 a 15.
Quadra – 02.	Lotes – 01, 10 a 16.
Quadra – 03.	Lotes – 01, 05 a 11.

6ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 07 a 10.
Quadra – 02.	Lotes – 02 a 09.
Quadra – 03.	Lotes – 02 a 04.

92 – LOTEAMENTO JARDIM FLÓRIDA.

7ª Zona:

Todo Loteamento.

93 – LOTEAMENTO FLORESTA.

6ª Zona:

Todo Loteamento.

94 – LOTEAMENTO FLORIANÓPOLIS.

7ª Zona:

Todo Loteamento.

95 – LOTEAMENTO SÃO LUCAS I.

9ª Zona:

Todo Loteamento.

96 – LOTEAMENTO JARDIM BOTÂNICO.

5ª Zona:

Quadra – 07.	Lotes – 08 a 11.
Quadra – 08.	Lotes – 10 a 15.
Quadra – 09.	Lote – 01.

6ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 01 a 07.
Quadra – 02.	Lotes – 01 a 06.
Quadra – 03.	Lotes – 01 e 02.
Quadra – 04.	Lotes – 01 a 05.
Quadra – 05.	Lotes – 01 a 22.
Quadra – 06.	Lotes – 01 a 21.
Quadra – 07.	Lotes – 01 a 06.
Quadra – 08.	Lotes – 1 a 9, 16 e 17.

97 – LOTEAMENTO CONDOMÍNIO RESIDENCIAL UNIÃO.

7ª Zona:

Todo Loteamento.

98 – LOTEAMENTO LESTE.

7ª Zona:

Todo Loteamento.

99 – LOTEAMENTO BORBOLETA.

6ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 01 a 24.
Quadra – 04.	Lotes – 01 a 06.

7ª Zona:

Quadra – 02.	Lotes – 01 a 13.
Quadra – 03.	Lotes – 01 a 05.

100 – LOTEAMENTO GRUPO AMAZÔNIA.

7ª Zona:

Todo Loteamento.

101 – LOTEAMENTO CONDOMÍNIO ÁGUIA BRANCA.

7ª Zona:

Todo Loteamento.

102 – LOTEAMENTO CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ARAUCÁRIA.

7ª Zona:

Todo Loteamento.

103 – LOTEAMENTO CONDOMÍNIO RESIDENCIAL INDEPENDENTE.

7ª Zona:

Todo Loteamento.

104 – LOTEAMENTO CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ARCO–ÍRIS.

7ª Zona:

Todo Loteamento.

105 – LOTEAMENTO NATACHA II.

3ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 01, 13 a 19.

5ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 02 a 12.
Quadras – 02 e 03.	Lotes – 01 a 19.
Quadra – 04.	Lotes – 01 a 18.

106 – LOTEAMENTO CEVAL.

7ª Zona:

Todo Loteamento.

107 – LOTEAMENTO RESCHKE.

3ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 01 a 06, 08 e 11.

4ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 07, 09 e 10.

108 – LOTEAMENTO SUÍÇA.

3ª Zona:

Quadra – 04.	Lotes – 04 a 08.

4ª Zona:

Quadra – 02.	Lotes – 05 a 09.
Quadra – 03.	Lotes – 01, 13 a 16.

6ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 01 a 16.
Quadra – 02.	Lotes – 01 a 04, 10 a 17.
Quadra – 03.	Lotes – 02 a 12.
Quadra – 04.	Lotes – 01 a 03, 09 a 14.

109 – LOTEAMENTO AUGUSTO I.

7ª Zona:

Todo Loteamento.

110 – LOTEAMENTO VORPAGEL.

5ª Zona:

Quadra – 01.	Lote – 16.
Quadra – 06.	Lotes – 01 a 04.

6ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 12 a 15.
Quadra – 02.	Lotes – 18 a 22.
Quadra – 03.	Lotes – 14 a 17.
Quadra – 04.	Lotes – 01 a 09.
Quadra – 05.	Lotes – 01 a 10.

Quadra – 06. Lotes – 05 a 10.

111 – LOTEAMENTO ELIO EDVINO WINTER.

5ª Zona:
Todo Loteamento.

112 – LOTEAMENTO HEDEL.

3ª Zona:
Quadra – 01. Lotes – 01 a 05.
6ª Zona:
Quadra – 01. Lotes – 06 a 14.
Quadra – 02. Lotes – 01 a 06.

113 – LOTEAMENTO COND. RESID. RECANTO DOS PÁSSAROS.

7ª Zona:
Todo Loteamento.

114 – LOTEAMENTO CONDOMÍNIO RESIDENCIAL BARCELONA.

8ª Zona:
Todo Loteamento.

115 – LOTEAMENTO CONDOMÍNIO RESIDENCIAL GUARANI.

7ª Zona:
Todo Loteamento.

116 – LOTEAMENTO CONDOMÍNIO RESIDENCIAL CONTINENTAL.

7ª Zona:
Todo Loteamento.

117 – LOTEAMENTO MUTIRÃO V – SÃO LUCAS II.

9ª Zona:
Todo Loteamento.

118 – LOTEAMENTO MUTIRÃO VI – SÃO LUCAS III.

9ª Zona:
Todo Loteamento.

119 – LOTEAMENTO MUTIRÃO VII – SÃO MATHEUS.

9ª Zona:

Todo Loteamento.

120 – CONDOMÍNIO VILA RESIDENCIAL ESPELHO DAS ÁGUAS.

5ª Zona:

Todo Loteamento.

121 – LOTEAMENTO HARDKE.

3ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 01 a 06.

5ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 07 a 10.
Quadra – 02.	Lotes – 04 a 10.
Quadra – 03.	Lotes – 04 a 09.

6ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 11 a 16.
Quadra – 02.	Lotes – 01 a 03, 11 a 18
Quadra – 03.	Lotes – 01 a 03, 10 a 18.

122 – LOTEAMENTO NATACHA III.

5ª Zona:

Todo Loteamento.

123 – LOTEAMENTO NATACHA IV.

3ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 01, 10 a 12.

5ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 02 a 09.
Quadra – 02.	Lotes – 01 a 12.

124 – LOTEAMENTO JARDIM DAS PAINEIRAS.

6ª Zona:

Todo Loteamento.

125 – LOTEAMENTO FLORENÇA.

5ª Zona:

Quadra – 05.	Lote – 05.
Quadra – 04.	Lotes – 07, 08 e 09.

6ª Zona:

Quadra – 01.	Lote – 01.
Quadra – 02.	Lotes – 01, 03 e 04.
Quadra – 03.	Lotes – 01 a 09.
Quadra – 04.	Lotes – 01 a 06.
Quadra – 05.	Lotes – 01 a 04.
Quadra – 06.	Lotes 01 a 05.

126 – LOTEAMENTO AUGUSTO II.

7ª Zona:

Todo Loteamento.

127 – CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PALMA SOL.

7ª Zona:

Todo Loteamento.

128 – LOTEAMENTO VITÓRIA.

7ª Zona:

Todo Loteamento.

129 – CONDOMÍNIO RESIDENCIAL GRÜNWALD.

6ª Zona:

Todo Loteamento.

130 – LOTEAMENTO PORT II.

6ª Zona:

Todo Loteamento.

131 – LOTEAMENTO AVENIDAS.

6ª Zona:

Quadra – 03.	Lotes – 13 a 18.
Quadra – 04.	Lotes – 09 a 14.
Quadra – 05.	Lotes – 02 a 04.
Quadra – 06.	Lotes – 01 a 03.
Quadra – 09.	Lotes – 01 a 07.
Quadra – 10.	Lotes – 01 a 07.
Quadra – 11.	Lotes – 01 a 05.
Quadra – 12.	Lotes – 09 a 15.
Quadra – 13.	Lotes – 13 a 17.

7ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 01 a 20.
Quadra – 02.	Lotes – 01 a 20.

Quadra – 03.	Lotes – 01 a 12.
Quadra – 03.	Lotes – 19 a 25.
Quadra – 04.	Lotes – 01 a 08.
Quadra – 04.	Lotes – 15 a 17.
Quadra – 05..	Lote – 01.
Quadra – 06.	Lotes – 04 a 06.
Quadra – 07.	Lotes – 01 a 09.
Quadra – 08.	Lotes – 01 a 09.
Quadra – 09.	Lotes – 08 a 19.
Quadra – 10.	Lotes – 08 a 16.
Quadra – 11.	Lotes – 06 a 07.
Quadra – 12.	Lotes – 01 a 08.
Quadra – 12..	Lotes – 16 a 18.
Quadra – 13.	Lotes – 01 a 12.
Quadra – 13.	Lotes – 18 a 25.

132– LOTEAMENTO POOCH.

5ª Zona:

Quadra – 06.	Lotes – 15 a 17.

6ª Zona:

Quadra – 06.	Lotes – 11 a 14.
Quadra – 05.	Lotes – 11 a 19.
Quadra – 04.	Lotes – 07 a 14.
Quadra – 02.	Lotes – 01 a 05.
Quadra – 01.	Lotes – 01 a 05.

133 – LOTEAMENTO SÃO MARCOS.

9ª Zona:

Todo Loteamento.

136 – LOTEAMENTO RESIDENCIAL FLAMENGO.

5ª Zona:

Quadra – 03.	Lotes – 07 e 08.

6ª Zona:

Quadra – 03.	Lotes – 01 a 06.
Quadra – 02.	Lotes – 01 a 08.
Quadra – 01.	Lotes – 01 a 03.

134 – LOTEAMENTO SÃO PAULO.

6ª Zona:

Todo Loteamento.

135 – LOTEAMENTO NOVA AMÉRICA.

6ª Zona:

Todo Loteamento.

136 – LOTEAMENTO SANTA MARIA.

7ª Zona:

Todo Loteamento.

137 – LOTEAMENTO MORADIAS BRITÂNIA.

9ª Zona:

Todo Loteamento.

138– LOTEAMENTO SABKA.

6ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 01, 17 a 22.
Quadra – 04.	Lotes – 01, 17 a 22.
Quadra – 07.	Lotes – 01, 14 a 19.
Quadra – 09.	Lote – 01.

7ª Zona:

Quadras – 01 e 04.	Lotes – 02 a 16.
Quadra – 02.	Lotes – 01 a 22.
Quadra – 03.	Lotes – 01 a 09.
Quadra – 05.	Lotes – 01 a 18.
Quadras – 06 e 08.	Lote – 01.
Quadra – 07.	Lotes – 02 a 13.

139– LOTEAMENTO NEITZKE.

5ª Zona:

Todo Loteamento.

140 – LOTEAMENTO NEUMEISTER.

7ª Zona:

Todo Loteamento.

141 – LOTEAMENTO MORADIAS JUSSARA.

9ª Zona:

Todo Loteamento.

142 – LOTEAMENTO PORT III.

5ª Zona:

Quadra – 07.	Lotes – 10 a 14.
Quadra – 08.	Lotes – 12 a 18.

Quadra – 09.	Lotes – 05 a 08.

6ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 01 a 06.
Quadra – 02.	Lotes – 01 a 10.
Quadra – 03.	Lotes – 01 a 06.
Quadra – 04.	Lotes – 01 a 13.
Quadra – 05.	Lotes – 01 a 22.
Quadra – 06.	Lotes – 01 a 14.
Quadra – 07.	Lotes – 01 a 09.
Quadra – 08.	Lotes – 01 a 11, 19 a 22.
Quadra – 09.	Lotes – 01 a 04 e 09 a 13.
Quadra – 08.	Lotes – 01 a 11.
Quadra – 08.	Lotes – 19 a 22.

143– JARDIM UNIVERSITÁRIO.

6ª Zona:

Todo Loteamento.

144 – LOTEAMENTO PRIESNITZ.

3ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 16 a 18.
Quadra – 06.	Lotes – 15.

5ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 19 a 24.
Quadra – 06.	Lotes – 16 a 20.
Quadra – 02.	Lotes – 17 a 26.
Quadra – 05.	Lotes – 07 a 12.

6ª Zona:

Quadra – 03.	Lotes – 12 a 21.
Quadra – 04.	Lotes – 01 a 06.

145 – LOTEAMENTO JORIS.

6ª Zona:

Todo Loteamento.

146 – LOTEAMENTO DORZBACHER.

5ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 01 a 05.
Quadra – 02.	Lotes – 01 a 06.
Quadra – 03.	Lotes – 01 a 06.

6ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 06 a 09.
Quadra – 02.	Lotes – 07 a 16.

Quadra – 03.	Lotes – 07 a 12 .
Quadra – 04.	Lotes – 01 a 08.
Quadra – 05.	Lotes – 01 a 07.

147 LOTEAMENTO RESIDENCIAL PARQUE ECOLÓGICO.

5ª Zona:

Quadra – 06.	Lote – 29.
Quadra – 14.	Lotes – 10 a 14.
Quadra – 15.	Lotes – 06 a 08
Quadra – 16.	Lotes – 08 a 12.

6ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 01 a 06.
Quadra – 10.	Lotes – 01 a 20.
Quadra – 05.	Lotes – 05 a 13.
Quadra – 07.	Lotes – 01, 14 a 25.
Quadra – 11.	Lotes – 01 a 12.
Quadra – 16.	Lotes – 01 a 07.
Quadra – 16.	Lotes – 13 a 18.
Quadra – 15.	Lotes – 01 a 05 e 09.
Quadra – 06.	Lotes – 07 a 28, 30 e 31.

7ª Zona:

Quadra – 02, 03 e 04.	Lotes – 01 a 11.
Quadra – 07.	Lotes – 02 a 13.
Quadra – 08 e 09.	Lotes – 01 a 20.
Quadra – 12.	Lotes – 01 a 10.
Quadra – 13.	Lotes – 01 a 10.
Quadra – 13.	Lotes 16 a 20.

148 – VILA RURAL SANTA CLARA.

14ª Zona:

Todo Loteamento.

149 – LOTEAMENTO RESIDENCIAL MODELO.

6º Zona:

Todo Loteamento.

150 – LOTEAMENTO JARDIM PARAÍSO.

7º Zona:

Todo Loteamento.

151 – LOTEAMENTO RESIDENCIAL VALE VERDE.

5ª Zona:

Quadra – 04.	Lotes – 10 a 13.
Quadra – 03.	Lotes – 13 a 19.

6ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 01 a 14.
Quadra – 02.	Lotes – 01 a 26.
Quadra – 03.	Lotes – 01 a 12, 20 a 24.
Quadra – 04.	Lotes – 01 a 09.

152 – LOTEAMENTO ALTO DA BOA VISTA.

5ª Zona:

Quadra – 05.	Lotes – 14 a 22.
Quadra – 04.	Lotes – 03 e 04.

6ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 01 a 33.
Quadra – 02.	Lotes – 01 e 02.
Quadra – 03.	Lotes – 01 a 08.
Quadra – 04.	Lotes – 01, 02, 05 a 08.
Quadra – 05.	Lotes – 01 a 13, 23 a 26.

153 – LOTEAMENTO SANTA FELICIDADE.

5ª Zona:

Quadra – 10.	Lotes – 11 a 16.

6ª Zona:

Quadra – 10.	Lotes – 01 a 10, 17 a 21.
Quadra – 09.	Lotes – 01 a 24.

7ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 01 a 06.
Quadras – 02 e 04.	Lotes – 01 a 09.
Quadra – 03.	Lotes – 01 a 10.
Quadra – 05.	Lotes – 01 a 16.
Quadras – 06 e 08.	Lotes – 01 a 19.
Quadra – 07.	Lotes – 01 a 20.

154 – LOTEAMENTO LAURETH.

5ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 01 e 02.

6ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 03 a 08.
Quadra – 02.	Lotes – 01 a 18.
Quadra – 03.	Lotes – 01 a 12.

155 – LOTEAMENTO HANUSCH.

6ª Zona:

Todo Loteamento.

156 – LOTEAMENTO WOLLSTEIN.

7ª Zona:
Todo Loteamento.

157 – LOTEAMENTO ANDORINHA.

6ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 01 a 05.
Quadra – 02.	Lotes – 01 e 02.

7ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 06 a 17.
Quadra – 02.	Lotes – 03 a 07.
Quadra – 03.	Lotes – 01 a 06.
Quadra – 04.	Lotes – 01 e 02.
Quadra – 05.	Lotes – 01 a 06.
Quadra – 06.	Lotes – 01 a 19.

158 – LOTEAMENTO GRALHA AZUL

7ª Zona:
Todo Loteamento.

159 – LOTEAMENTO HEIMERDINGER

6ª Zona:
Todo Loteamento.

160 – LOTEAMENTO ILHA DO SOL

5ª Zona:
Todo Loteamento.

161 – LOTEAMENTO RESIDENCIAL RADKE

7ª Zona:
Todo Loteamento.

162 – LOTEAMENTO GIRASSOL

6ª Zona:
Todo Loteamento.

163 – LOTEAMENTO LUAS

5ª Zona:

Quadra – 06.	Lotes – 28 a 33.

6ª Zona:

Quadra – 06	Lotes – 18 a 27.
Quadra – 01.	Lotes – 06 a 21.
Quadra – 02.	Lotes – 06 a 17.

164 – LOTEAMENTO INDUSTRIAL BR 163

6ª Zona:

Todo Loteamento.

165 – LOTEAMENTO MONTE CARLO

5ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 01 a 05.

6ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 06 a 20.
Quadra – 02.	Lotes – 01 a 19.
Quadra – 03.	Lotes – 01 a 17.

166 – LOTEAMENTO VALE DO SOL

5ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 01 a 03.
Quadra – 03.	Lotes – 13 e 14.

6ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 04 a 07.
Quadra – 03.	Lotes – 15 a 19.
Quadra – 02.	Lotes – 01 a 14.
Quadra – 04.	Lotes – 09 a 19.

167 – LOTEAMENTO GAUER

6ª Zona:

Todo Loteamento.

168 – LOTEAMENTO BEM–TE–VI

7ª Zona:

Todo Loteamento.

169 – LOTEAMENTO MULLER

6ª Zona:

Todo Loteamento.

170 – LOTEAMENTO MARCOPOLO

5ª Zona:

Quadra – 01. Lotes – 01 a 05.

6ª Zona:

Quadra – 01. Lotes – 06 a 18.

6ª Zona:

Quadra – 02 e 03.

171 – LOTEAMENTO RENASCER

7ª Zona:

Todo Loteamento.

172 – LOTEAMENTO IMPERIAL

7ª Zona:

Todo Loteamento.

173 – LOTEAMENTO SABIÁ

7ª Zona:

Todo Loteamento.

174 – LOTEAMENTO PINZ

6ª Zona:

Todo Loteamento.

175– LOTEAMENTO TRENTINI

7ª Zona:

Todo Loteamento.

176 – LOTEAMENTO PRASS

7ª Zona:

Todo Loteamento.

177 – LOTEAMENTO RODA D'ÁGUA

7ª Zona:

Todo Loteamento.

178 – LOTEAMENTO BACIQUETTI

5ª Zona:

Quadra - 003 Lote - 09

6ª Zona:

Demais Quadras e Lotes

179 – LOTEAMENTO VILLA FLORA

5ª Zona:

Quadra - 003	Lote – 09 e 10
Quadra - 004	Lote – 14,15 e 16

6ª Zona:

Demais Quadras e Lotes

180 – LOTEAMENTO SÃO FRANCISCO

7ª Zona:

Quadras - 001 a 010

9ª Zona:

Quadras - 011 a 015

181 – LOTEAMENTO RESIDENCIAL CAMINHOS DO SOL

7ª Zona:

Quadras - 005 a 007 – 010 a 012

182 – LOTEAMENTO ILHA VERDE

7ª Zona:

Quadras - 001 a 003

183 – LOTEAMENTO RESIDENCIAL EMMEL

6ª Zona:

Quadras - 001 a 006

184 – LOTEAMENTO PORTO SEGURO

7ª Zona:

Quadras - 001 a 012

185 – LOTEAMENTO MAIOLI

6ª Zona:

Quadras - 005, 011 e 012

7ª Zona:

Quadras - 006, 007, 009, 010 e 013

186 – LOTEAMENTO LAJEADO BONITO

6ª Zona:
Quadras - 001 a 004

187 – LOTEAMENTO BERWANGER

6ª Zona:

188 – LOTEAMENTO PORTO ALEGRE

5ª Zona:
Quadras - 001 Lotes - 01 a 06

6ª Zona:
Quadras - 001 Lotes - 08 a 15
Quadras - 002 e 003

189 – LOTEAMENTO BOTTKE

6ª Zona:
Quadras - 001 e 007

7ª Zona:
Quadras - 002 a 006

190 – LOTEAMENTO RAQUEL MALHAS

5ª Zona:
Quadra - 001 Lote 04
Quadra - 010 Lotes 01 a 03

6ª Zona:
Quadra - 001 Lotes 01 a 03
Quadra - 010 Lotes 04 a 07
Quadra - 002 a 009

191 – LOTEAMENTO ARNO TOEBE

4ª Zona:
Quadras - 001 a 003

192 – LOTEAMENTO ANDORINHA 2

6ª Zona:
Quadras – 001 a 003

193 – LOTEAMENTO PORTOBELLO

6ª Zona:

Quadras - 001 a 006

194 – LOTEAMENTO RECANTO FELIZ

6ª Zona:

Quadras - 001 a 012

9ª Zona:

Quadras - 013 a 023

195 – LOTEAMENTO NASCENTE

6ª Zona:

Quadras - 001 e 002

196 – LOTEAMENTO GUARÁ

6ª Zona:

Quadra- 001

197 – LOTEAMENTO BEIJA-FLOR

6ª Zona:

Quadras – 001 a 9.

198 – LOTEAMENTO BALKO

6ª – Zona:

Quadras – 001 a 006.

199 – LOTEAMENTO DONA IRES

5ª – Zona:

Quadra – 003 Lotes – 06 a 11.

6ª – Zona:

Quadra – 001 e 002.

Quadra – 003 Lotes – 01 a 05, 12 e 13.

200 - LOTEAMENTO RECANTO DO SUL

5ª Zona:

Quadra – 010 Lotes – 16, 17, 18, 19 e 20.

6ª Zona:

Quadras – 006 a 009.

Quadra – 010 Lotes – 08 a 15.

201 – LOTEAMENTO AVENIDAS II

7ª Zona:

Quadras 001 e 002.

202 – LOTEAMENTO WASEM

7ª Zona:

Quadras – 001 a 007.

203 - PARQUE INDUSTRIAL I

8ª Zona:

Quadra – 001

204 – PARQUE INDUSTRIAL II

7ª Zona:

Quadra – 001 a 006

205 - PARQUE INDUSTRIAL III

8ª Zona:

Quadras – 001 a 010

206 -LOTEAMENTO SÃO JOSÉ

7ª Zona:

Quadra 001 Lotes – 01 a 10

Quadra 002

Quadra 003

Quadra 004 Lotes – 01 a 14

207 - LOTEAMENTO CIDADE VERDE

5ª Zona Quadras 001 a 005

208 - LOTEAMENTO BELA VISTA II

7ª Zona Quadras 001 a 004

209 – LOTEAMENTO SÃO PEDRO

7ª Zona	Quadra 001	Lotes – 11 a 13
	Quadra 004	Lotes – 15 a 22
	Quadra 005	

210 – LOTEAMENTO PARQUE DAS ACÁCIAS

7ª Zona	Quadra 001	Lote – 02
	Quadra 005	Lotes - 09 a 17
	Quadra 006	Lotes - 07 a 14
	Quadra 007	Lotes - 07 a 13
	Quadras 008 a 010	

211 - LOTEAMENTO KRUGER

7ª Zona	Quadra 001	Lotes - 12 a 24
	Quadra 002	Lotes - 02 a 16
	Quadra 003	Lotes - 12 a 23
	Quadra 004	Lote 14
	Quadra 005	Lotes - 10 a 13
	Quadra 006	

CHÁCARAS e LOTES RURAIS DO PERÍMETRO URBANO DA SEDE MUNICIPAL:

3ª Zona;

157/A/B, 158/B, 159/A, 159/B, 159/C, 160/A, 162/A, R-24, R-29, R-30/B, R-30/C, R-33/B, R-33/E e R-69/R-70/B, 160/C

4ª Zona;

92, 303/A, 306/A, 308/B e R-71/R-72.

5ª Zona;

5/B, 15/16/B, 16/A, 95, 107, 108/A, 108/B, 109/110/A, 245/A, 245/A, 249, 250/258/259/260, 264, 265, 302, 310/312/A, 330, 331/A, 338/A , 338/C, 339, R-6, R-30/A, R-30/D, R-30/E, R-33/D, R-35/R-36/B, R-38, R-39, R-43/R-44/A, R-43/R-44/B, R-43/R-44/C, R-43/R-44/D, R-43/R-44/E, R-43/R-44/F, R-43/R-44/G, R-43/R-44/H, R-43/R-44/I, R-43/R-44/J, R-43/R-44/K, R-43/R-44/L, R-43/R-44/M, R-43/R-44/N, R-45/A e LR-50/D-P11 .

6ª Zona;

15/16/A, 96, 105, 106, 122/A, 122/B, 124, 164/C, 165, 167, 167/A, 171, 176, 235, 238, 241/242/B, 246, 263, 263/A, 303, 307, 307/B, 307B/309A,308/C, 309/311/A, 310/312/314/A, 313/315, 319, 319/B, 331/C, 333, 337, 338, 340, 346, R-45/B, R-69/R-70/125/A, LR-48/B-P11, LR-48/C-P11, LR-48/D-P11, LR-49/A/B-P11, LR-52/E-P11, LR-81/F-P12, LR-111/B-P12 , LR-111/F-P12 , R-74, 92/93/B , 94 , 140/141 e 161/162/163/LR-83/B-P12, LR 164/B

7ª Zona

93/B, 142, 144, 145, 146, 155, 179/180/A, 201, 202, 206/207, 209, 217/218/A, 217/221/222, 218/A, 222/223, 223/A, 224, 225, 226, 227, 228, 239/240/B, 245, 247/248/B, 273/275, 277/279/281, 304/305/306/C, 373/A, R-1, R-4/A, LR 44-P.11 E LR. 44/B-P.11 LR-46/C-P11, LR-47/A-P11, LR-52/A-P11, LR-52/B-P11, LR-52/C-P11, LR-52/D-P11, LR-77/F-P12, LR-77/G-P12, LR-78/E-P12, LR-79/79/A/80/B/A-P12, LR-80/81/B-P12, LR-80/81/82-P12, LR-80/81/82/85/A/A-P12, LR-80/81/82/85/A/D-P12, LR-80/81/82/85/A/E-P12, LR-80/81/82/85/A/F-P12, LR-82/85-P12, LR-82/85/B-P12, LR-193/B-P12, LR-293/B-P12, LR-296/B-P12, LR-296/C-P12, LR-296/D-P12, LR-296/297/A-P12 , R-41/42/A, 13, 300/301, 59/60, 251, 332, 90, 310/312/314, 346, 86/87/93/A/A, 91, R2/R3, 12.

I – DISTRITO DE MARGARIDA

1 – PERÍMETRO URBANO DA SEDE DISTRITAL

11ª Zona:

Quadras – 01 a 10.	Lotes – 01, 05, 06, 09 e 10.
Quadra – 35.	Lotes – 01, 03, 06, 07 e 08.
Quadra – 36.	Lotes – 01, 04, 05 e 11.
Quadras – 65 e 66.	Lotes – 01, 05, 06, 09 e 10.

12ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 02, 03, 11 e 12.
Quadras – 02 a 05.	Lotes – 02, 03, 04, 07, 08, 11 e 12.
Quadras – 06 a 09.	Lotes – 02, 03, 04, 07, 08, 11 e 12.
Quadra – 10.	Lotes – 02, 03, 11 e 12.
Quadra – 35.	Lotes – 09, 10 e 11.
Quadra – 36.	Lotes – 07, 08, 09 e 10.
Quadra – 12.	Lotes – 01, 07 e 08.
Quadra – 13.	Lotes – 01, 05, 06, 09 e 10.
Quadras – 14 e 15..	Lotes – 01, 07 e 08.
Quadra – 45.	Lotes – 01, 07 a 12.
Quadra – 53.	Lotes – 01 a 05, 07 e 08.
Quadra – 60.	Lotes – 01, 07 e 08.
Quadras – 65 e 66.	Lotes – 02, 03, 04, 07, 08, 11 e 12.
Quadras – 75 e 76.	Lotes – 01, 02, 03, 05, 06, 09 e 10.
Quadra – 85.	Lotes – 01, 09, 10 e 11.
Quadra – 86.	Lotes – 01, 06, 07 e 08.

13ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 04, 07 e 08.
Quadra – 10.	Lotes – 04, 07 e 08.
Quadra – 11.	Lotes – 01 a 12.
Quadra – 12.	Lotes – 02 a 06, 09 a 12.
Quadra – 13.	Lotes – 02 a 04, 07, 08, 11 e 12.
Quadras – 14 e 15.	Lotes – 02 a 06, 09 a 12.
Quadras – 16 a 20.	Lotes – 01 a 12.
Quadras – 33 e 34.	Lotes – 01 a 11.
Quadra – 35.	Lotes – 02, 04 e 05.
Quadra – 36.	Lotes – 02, 03 e 06.
Quadra – 37, 38, 68, 73, 87 e 88.	Lotes – 01 a 11.
Quadra – 43, 44,46, 51, 54, 59, 64.	Lotes – 01 a 12.
Quadra – 45.	Lotes – 02 a 06.
Quadra – 53.	Lotes – 06, 09 e 12.
Quadras – 60.	Lotes – 02 a 06, 09 a 12
Quadra – 74.	Lotes – 01 a 12.
Quadras – 75 e 76.	Lotes – 04, 07, 08, 11 e 12.
Quadra – 85.	Lotes – 02 a 08.
Quadra – 86.	Lotes – 02 a 05, 09 a 11.

2 – LOTEAMENTO MUTIRÃO

14ª Zona:

Todo Loteamento.

III – DISTRITO DE PORTO MENDES

1 – PERÍMETRO URBANO DA SEDE DISTRITAL

11ª Zona:

Quadras 22, 31, 38, 47, 54, 63, 70, 80, 85, 93 e 100.	Lotes – 01 a 05.
Quadra – 78.	Lotes – 01 e 02.
Quadra – 79.	Lotes – 01 a 10.
Quadra – 71.	Lotes – 04 e 05.

12ª Zona:

Quadra – 05.	Lotes – 01 a 05.
Quadra – 8.	Lotes – 01 a 07.
Quadra – 17.	Lotes – 01 a 12.
Quadras – 18, 21, 32, 37, 48, 53 e 64.	Lotes – 01 a 05.
Quadras – 22, 31, 38, 47, 54, 63, 70, 93 e 100.	Lotes – 06 a 12
Quadra – 71	Lotes – 06.
Quadra – 78.	Lotes – 03.
Quadra – 69.	Lotes – 01 a 07.
Quadra – 80.	Lotes – 06, 07, 11 e 12.
Quadra – 85.	Lotes – 06, 07, 11 e 12.
Quadra – 94	Lotes – 01 a 05, 11 e 12.
Quadra – 99.	Lotes – 01 a 05.
Quadras – 110 e 115.	Lotes – 01 a 05.
Quadras – 109 e 116.	Lotes – 01 a 12.
Quadra – 99.	Lotes – 01 a 05.
Quadras – 110 e 115.	Lotes – 01 a 05.

13ª Zona:

Quadra – 05.	Lotes – 06 a 12.
Quadra – 06.	Lotes – 01 a 06.
Quadra – 07.	Lotes – 01 a 13.
Quadra – 08.	Lotes – 08 a 12.
Quadra – 18.	Lotes – 06 a 12.
Quadras – 109 e 116.	Lotes – 01 a 12.
Quadra – 19.	Lotes – 01 a 06.
Quadras – 21, 32, 37, 48, 53 e 64.	Lotes – 06 a 12.
Quadra – 69.	Lotes – 08 a 12.
Quadra – 80.	Lotes – 08 a 10.
Quadra – 85.	Lotes – 08 a 10.
Quadra – 94.	Lotes – 06 a 10.
Quadras – 99, 110 e 115.	Lotes – 06 a 12.
Quadras – 20, 33, 36, 49 a 52, 65 a 68.	Lotes – 01 a 12.
Quadras – 81 a 84, 95 a98, 111 a 114.	Lotes – 01 a 12.
Quadra – 34.	Lotes – 01 a 04.
Quadra – 35.	Lotes – 01 a 11.

02 – LOTEAMENTO MUTIRÃO

14ª Zona:

Todo Loteamento.

V – DISTRITO DE IGUIPORÃ

1 – PERÍMETRO URBANO DA SEDE DISTRITAL

11ª Zona:

Quadras – 01, 02, 03 e 04.	Lotes – 08 a 12.
Quadras – 05, 06, 07 e 08.	Lotes – 01 a 05.

12ª Zona:

Quadras – 1, 2, 3 e 4.	Lotes – 01 a 07.
Quadras – 05, 06, 07 e 08.	Lotes – 06 a 12.
Quadras – 09, 10, 12 a 20.	Lotes – 01 a 12.
Quadra – B.	Lotes – 01, 02 e 07.

2 – LOTEAMENTO MUTIRÃO

14ª Zona:

Todo Loteamento.

3 – VILA BELA VISTA

13ª Zona:

Todo Loteamento.

V – DISTRITO DE BOM JARDIM

1 – PERÍMETRO URBANO DA SEDE DISTRITAL

11ª Zona:

Quadra – A–7 e A–10.	Lotes – 01 a 03
Quadra – A–8.	Lotes – 01 a 05, 06B, 07 e 07A
Quadra – A–9.	Lotes – 01 a 04.
Quadra – A–5.	Lotes – 12 a 14.
Quadra – A–6.	Lotes – 07, 13 a 15.

12ª Zona:

Quadra – A–7.	Lotes – 04 a 09.
Quadra – A–8.	Lotes – 06A, 08 a 13.
Quadra – A–9	Lotes – 05 a 10.
Quadra – A–10.	Lotes – 04 a 09.
Quadra – A–11.	Lotes – 01 a 12.
Quadra – A–12 e A–15.	Lotes – 01 a 13.
Quadra – A–13.	Lotes – 01 a 10.
Quadra – A–14.	Lotes – 01 a 09.
Quadra – A–16.	Lotes – 01 a 07.
Quadra – A–17.	Lotes – 01 e 02.
Quadra – A–5.	Lotes – 01 a 11 e 15.
Quadra – A–6.	Lotes – 01 a 06, 09 a 12.
Quadra – A–3.	Lotes – 01 a 12.
Quadra – A–2.	Lotes – 01 a 20.
Quadra – A–1.	Lote – 02.

13ª Zona:

Quadra – A–1.	Lote – 01
Quadra – A–4.	Lotes – 01 e 02.
Quadra – A–16.	Lote – 06.
Quadra – A–18.	Lote – 01.
Quadra – A–19.	Lotes – 01 e 02.

VI – DISTRITO DE NOVO TRÊS PASSOS

1 – PERÍMETRO URBANO DA SEDE DISTRITAL

12ª Zona:

Quadras – 06, 07, 10 e 11.	Lotes – 01, 05, 06, 09 e 10.
Quadras – 14 e 15.	Lotes – 01, 05, 06, 09, 10, 11 e 12.

13ª Zona:

Quadras – 06, 07, 10 e 11.	Lotes – 02, 03, 04, 07, 08, 11 e 12.
Quadras – 14 e 15.	Lotes – 02, 03, 04, 07 e 08.
Quadras – 01, 04, 05, 08.	Lotes – 01 a 11.
Quadras – 09, 12, 13 e 16.	Lotes – 01 a 11.
Quadras – 02 e 03.	Lotes – 01 a 12.

2 – LOTEAMENTO MUTIRÃO

14ª Zona:

Todo Loteamento.

VII – DISTRITO DE SÃO ROQUE

1 – PERÍMETRO URBANO DA SEDE DISTRITAL

13ª Zona:

Quadras – 03 e 04.	Lotes – 01 a 05.
Quadra – 07.	Lotes – 05, 06 e 12.
Quadra – 08.	Lotes – 08 a 12.

14ª Zona:

Quadras – 01 e 02.	Lotes – 01 a 12.
Quadra – 03.	Lotes – 06 a 12.
Quadra – 04.	Lotes – 06 a 12.
Quadras – 05 e 06.	Lotes – 01 a 12.
Quadra – 07.	Lotes – 01 a 04, 07 a 11.
Quadra – 08.	Lotes – 01 a 07.
Quadras – 10 a 15.	Lotes – 01 a 12.

VIII– DISTRITO DE NOVO HORIZONTE

1 – PERÍMETRO URBANO DA SEDE DISTRITAL

13ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 12, 13, 14, 15 e 16.
Quadra – 03.	Lotes – 01, 03, 05, 07, 09 e 11.
Quadra – 02	Lotes – 01, 05, 07, 09, 11, 13 e 14.
Quadra – 06.	Lotes – 01 a 05.
Quadra – 07.	Lotes – 01 a 08.
Quadra – 08.	Lotes – 01 a 05.
Quadra – 10.	Lotes – 01, 02, 06, 07 e 08.
Quadra – 11.	Lotes – 01 a 05.

14ª Zona:

Quadra – 01.	Lotes – 01 a 11.
Quadra – 02.	Lotes – 02, 03, 04, 06, 08, 10 e 12.
Quadra – 03.	Lotes – 02, 04, 06, 08, 10 e 12.
Quadra – 04.	Lotes – 01 a 12.
Quadra – 05.	Lotes – 01 a 12.
Quadra – 06.	Lotes – 06, 07, 08, 09, 10, 11 e 12.
Quadra – 07.	Lotes – 06, 09, 10, 11 e 12.
Quadra – 08.	Lotes – 06 a 12.
Quadra – 09.	Lotes – 01 a 12.
Quadra – 10.	Lotes – 03, 04 e 05.
Quadra – 11.	Lotes – 06 a 12.
Quadra – 12.	Lotes – 01 a 12.

ANEXO II – TABELA DE VALORES POR M² .

ZONAS	LOCALIZAÇÃO DOS LOTES	
1a . Zona	Lotes de centro	97,75152
	Lotes de esquina	127,0769
2a . Zona	Lotes de centro	70,03872
	Lotes de esquina	91,05024
3a . Zona	Lotes de centro	34,83709
	Lotes de esquina	45,28795
4a . Zona	Lotes de centro	27,56058
	Lotes de esquina	35,82864
5a . Zona	Lotes de centro	20,89029
	Lotes de esquina	27,15712
6a . Zona	Lotes de centro	14,40146
	Lotes de esquina	18,72189
7a . Zona	Lotes de centro	10,18698
	Lotes de esquina	13,2433
8a . Zona	Lotes de centro	6,972956
	Lotes de esquina	9,064756
9a . Zona	Lotes de centro	5,578277
	Lotes de esquina	7,251892
10a . Zona	Lotes de centro	5,296484
	Lotes de esquina	6,885473
11a . Zona	Lotes de centro	3,304148
	Lotes de esquina	4,29559
12a . Zona	Lotes de centro	2,667915
	Lotes de esquina	3,468014
13a . Zona	Lotes de centro	2,000579
	Lotes de esquina	2,600654
14a . Zona	Lotes de centro	1,030238
	Lotes de esquina	1,339288

ANEXO III – TABELA DE VALORES POR M² DAS EDIFICAÇÕES.

I – Edificações mistas	104,6701
II – Edificações de madeira	79,0515
III – Edificações de alvenaria	145,0426
IV – Edificações de concreto	283,2967
V – Edificações metálicas	213,3588

MENSAGEM E EXPOSIÇÃO DE MOTIVOS nº 085/2015

Senhor Presidente:

Encaminhamos para análise desta Casa Legislativa, o Projeto de Lei n.º 077/2015, cuja súmula "*ACRESCENTA LOTEAMENTOS E CHÁCARAS NA* PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE QUE TRATA A LEI Nº 4726/2014 E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS".

Referido Projeto de Lei visa promover a inclusão de novos loteamentos surgidos após a aprovação da Planta Genérica de Valores em referido diploma, a fim de subsidiar o lançamento do IPTU incidente sobre referidos imóveis, ocorrendo o mesmo em relação às chácaras constantes do perímetro urbano.

Veja-se que atendimento do Princípio da Legalidade, deve o Município periodicamente revisar a PLANTA DE VALORES efetuando as inclusões das novas áreas, como aqui efetivado, a fim de que o lançamento tributário do IPTU ocorra de modo justo, refletindo a avaliação geral de valores decorrente da referida planta.

Outrossim, a proposta também propõe a correção monetária dos valores apontados nos anexos de referida lei, passando a vigorarem acrescidos à razão de 9,9038%, índice que corresponde à variação do INPC apurada no período compreendido entre outubro de 2014 e setembro de 2015, sendo importante esclarecer também que as alíquotas do IPTU permanecem inalteradas, de modo a não gravar o contribuinte.

Veja-se que tal índice corresponde àquele utilizado pelo Código Tributário Municipal para correção de todos os tributos, e inclusive para fixação do valor de referência.

Cabe observar que o valor venal nada mais é do que a expressão econômica do bem no mercado imobiliário, sendo que seu valor requer atualização periódica, haja vista as contingências capazes de influenciá-lo com o passar do tempo (desvalorização da moeda, aprimoramentos urbanos, valorização da zona onde o imóvel se situa etc.). Outrossim, ressalte-se aos Nobres Edis que os valores constantes de nossa Planta Genérica possuem deságio substancial em relação ao efetivo valor de mercado dos imóveis mencionados.

Vale lembrar também, que a aplicação de correção monetária mencionada na presente proposta legislativa não está submetida ao princípio da anterioridade nonagesimal, conforme previsão constante do art. 256 e seguintes do Código Tributário Municipal e art. 150, § 1.º da Constituição Federal.

Estas Senhor Presidente, são as razões pelas quais submeto ao elevado descortino de Vossas Excelências o anexo projeto de Lei, acreditando que, se aprovado, estará o Poder Público cumprindo com suas prerrogativas constitucionais.

Excelentíssimo Senhor
Vereador JOÃO MARCOS GOMES
Presidente da Câmara Municipal de Vereadores
MARECHAL CÂNDIDO RONDON - PR

Gabinete do Prefeito de Marechal Cândido Rondon, Estado do Paraná, em 11 de dezembro de 2015.

Atenciosamente,

MOACIR LUIZ FROEHLICH
Prefeito