PROJETO DE LEI Nº 098/17
(Ref.: Mensagem 040, de 01/12/2017)

Dispõe sobre a delimitação do perímetro das Ruas Dr. Adjalme Carneiro e Major Siqueira, no Bairro Boa Vista, nesta cidade.

Art. 1º. Ficam delimitados na forma descrita nos incisos deste artigo o perímetro das Ruas Dr. Adjalme Carneiro e Major Siqueira, de que trata o Decreto Municipal nº 475, de 25 de setembro de 1973:

I – Rua Dr. Adjalme Carneiro (Adjalme Martins Carneiro): início na confluência da Rua José Gomes Braga com Av. Dr. Ângelo Porto e término na esquina com Rua Cônego Agostinho A. Moreira;

II – Rua Major Siqueira (Major Joaquin Siqueira): início na esquina com a Rua Cônego Agostinho A. Moreira, até o seu final.

Art. 2º. Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

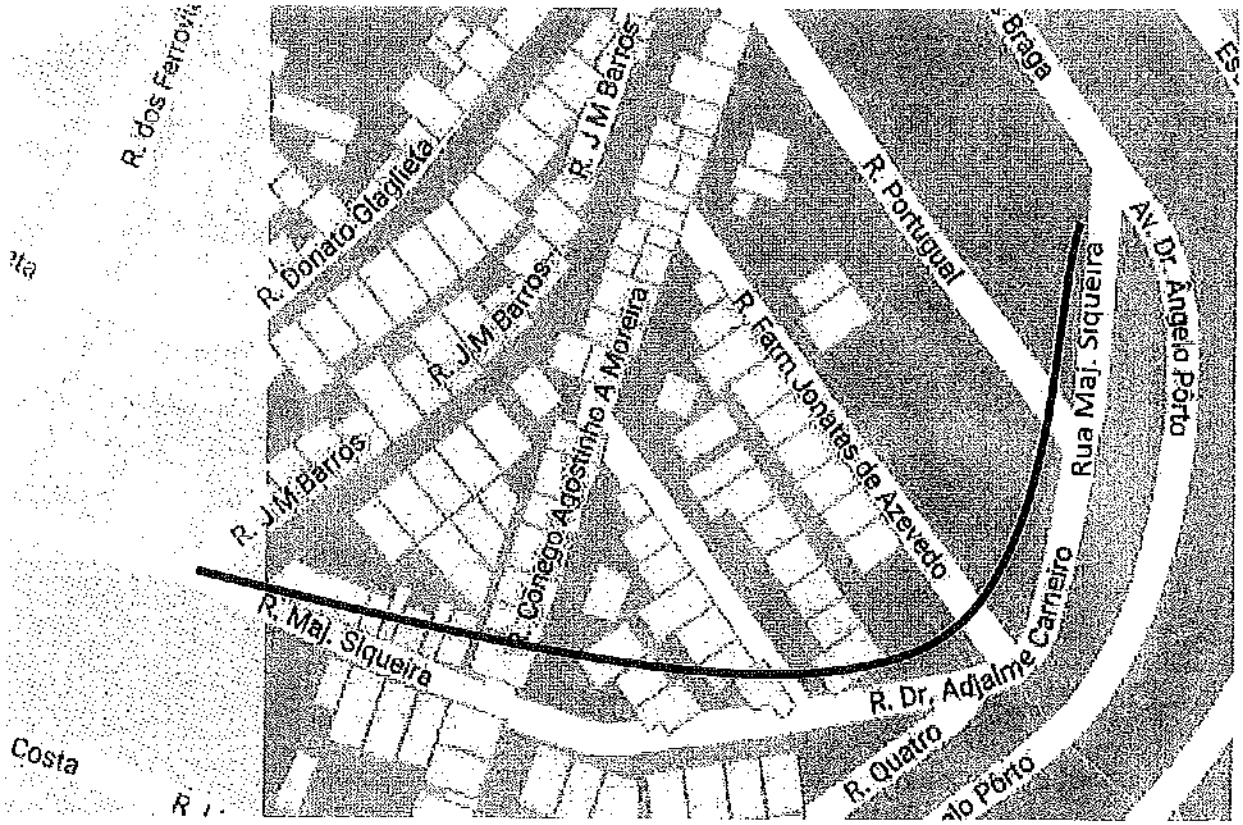
Ubá,MG, 1º de dezembro de 2017.

EDSON TEIXEIRA FILHO
Prefeito de Ubá

Eu, Marcine Moura Siqueira, concordo com a alteração da denominação da Rua Major Siqueira para Rua Dr. Adjalme Martins Carneiro, na parte baixa do Bairro Boa Vista. A parte alta permanecerá como Rua Major Siqueira.

Justificativa: a Rua Major Siqueira está intercalada com a Rua Dr. Adjalme Martins Carneiro, ou seja, inicia-se com a Rua Major Siqueira e posteriormente passa a denominar-se Rua Dr. Adjalme Martins Carneiro e, por fim, retorna para Rua Major Siqueira novamente. Da forma atual, está gerando muitos transtornos para os moradores, pois está trazendo muita confusão para entregadores e carteiros.

Vale ainda ressaltar que a Rua Major Siqueira, na parte baixa, contem somente uma residência e na parte alta cerca de 12 residências. Desta forma, é mais interessante que haja uma continuidade na denominação do logradouro, facilitando a entrega para os moradores.



Marcine Moura Siqueira

Ubá, 25 setembro de 1973

Marcos Paulo Michelli
Prefeito Municipal

Geraldo José da Costa
Secretário

Decreto nº 495

Dá denominação as novas ruas públicas.

O Prefeito Municipal de Ubá, no uso de suas atribuições que lhe confere o item VI do artigo 77, da Lei Complementar nº 3 de 31.972.

Com a presente proposição, visa-se uma justa homenagem a dois (2) conterrâneos que exerceram em diferentes períodos a chefia do Executivo Municipal. O major Joaquim de Siqueira deu um sentido de trabalho à sua administração e deixou obras palpáveis que lhe engrandecem a memória, inclusive as passagens laterais da Ponte da rua São José e o antigo Mercado Municipal. Foi jornalista ilustre e iniciou as exposições agrícolas em nossa terra, o Dr. Adjalme Caneiro Portella

MUNICÍPIO DE UBÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE UBÁ
Sistema de Informações Municipais

LISTAGEM DE IMÓVEIS POR - LOGRADOURO DE LOCALIZAÇÃO
ORDENADOS POR: INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA

Tipo	Logradouro de Localização	Imóvel	Número	Complemento	Bairro	Quadra	Lote	Contribuinte	CPF/
Rua	MAJOR JOAQUIM SIQUEIRA	01.04.009.0181.001	230		BOA VISTA	2	13	DIVINO RAIMUNDO DE OLIVEIRA	021.(

Total de registros: 1

Decreto 475 - 25/09/1973

Este e-mail foi impedido de carregar imagens remotas.

Assunto: Acompanhe seu pedido divinooliveira . 14/07/2017 10:15:08
Para: divinooliveira@ol.com.br

Data: 14/07/17 10:20
De: Rastreamento Correios <rastreio_j23uedwp@ogdx.fun>

Certificado_Correios-_BR-52107.zip (568bytes)

Obs.: Refere a minha correspondência enviada a essa "Prefeitura" em 26-06-17, processo PRO-05.377/17 em 26-06-17.
Divino Raimundo de Oliveira

DS52107BR - Histórico do Objeto

O horário não indica quando a situação ocorreu, mas sim quando os dados foram recebidos pelo sistema, exceto no caso do SEDEX e do SEDEX Hoje, em que ele representa o horário real da entrega.

Serviço de entrega dos correios realizou 3 tentativas de entrega e não obteve sucesso.
Para obter detalhes do encaminhamento da postagem acesso o código de rastreio.

Data	Local	Situação
05/07/2017 - 11:37	CDD Central de Distribuição	Conferido
05/07/2017 - 13:45	CT Em trânsito	Encaminhado
06/07/2017 - 10:39	CT Em trânsito	Saiu para entrega
06/07/2017 - 14:26	CT Agência 52007 endereço inderido	Endereço irregular
07/07/2017 - 11:52	CT Agência 52007	Em pesquisa
07/07/2017 - 13:36	Em trânsito	Saiu para entrega
07/07/2017 - 17:54	CT Agência 52007 endereço inderido	Destinatário ausente
08/07/2017 - 08:28	Em trânsito	Saiu para entrega
08/07/2017 - 11:36	CT Agência 52007 endereço inderido	Destinatário ausente
10/07/2017 - 08:52	Em trânsito endereço inderido	Saiu para entrega
10/07/2017 - 11:45	CT Agência 52007 endereço inderido	Destinatário ausente
11/07/2017 - 13:27	CT BR52007 Código de rastreio/XX	Aguardando Retirada
11/07/2017 - 14:47	CT BR - Liberado Código de rastreio	Aguardando Retirada
12/07/2017 - 09:38	CT BR52007 Aguardando Retirada	Aguardando Retirada
12/07/2017 - 16:32	CT BR52007 Aguardando Retirada	Descrição do Obj. em Anexo
12/07/2017 - 09:37	CT BR52007 Aguardando Retirada	Descrição do Obj. em Anexo
12/07/2017 - 16:46	CT BR52007 Aguardando Retirada	Descrição do Obj. em Anexo

Por motivos de segurança não utilizamos acesso de dados por links.

Segue em ANEXO formulário a descrição do objeto.

Obs: carteiro dos "Correios" procurou lugar errado.

*O horário não indica quando a situação ocorreu, mas sim quando os dados foram recebidos pelo sistema.
Tentativa de entrega sem sucesso, segue comunicado de postagem aguardando retirada no local.

Rastreamento de objetos http://www.correios.com.br/para-voce/servicos/rastreamento-de-objetos/image_servico

Rua Major Gonçalves 230 - Primeira Via Vista Conforme Documento Fornecido
Papel Timbrado Municipal de Rio
Lida e conferida a regra. Apensar arquivar. 15/07/2017

SRO Mobile - Conheça nosso aplicativo oficial de Rastreamento.

de a primeira turma de médicos ubaenses e se imolou em favor da profissão que engrandeceu e nobilitou. Como agente executivo, deu ao município uma bela contribuição de trabalho.

Com estas considerações somos por homenagear os ilustres ubaenses dando a logradouros públicos suas denominações.

Decreta:

Art. 1º — Passará a denominar-se Rua Major Joaquim Siqueira, a rua 6 do Bairro Boa Vista.

Art. 2º — Denominar-se-á Rua Dr. Adyalme Martins Carneiro, à rua do Bairro Boa Vista.

Art. 3º — Ao setor a que o assunto pertence, recomenda-se que adote, com a possível urgência, medidas necessárias à plena identificação das referidas vias públicas.

Art. 4º — Revogam-se as disposições em contrário, entrando este Decreto em vigor na data de sua publicação.

Ubá, 20 setembro de 1973

Narciso Paulo Mochelli
Prefeito Municipal.

Geraldo José da Costa
Secretário.

MUNICÍPIO DE UBÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE UBÁ
Sistema de Informações Municipais

LISTAGEM DE IMÓVEIS POR - CONTRIBUINTES
ORDENADOS POR: LOGRADOURO DE LOCALIZAÇÃO

Contribuinte	Imóvel	Tipo	Logradouro de Localização	Número	Complemento	Bairro	Quadra	Lo
DIVINO RAIMUNDO DE OLIVEIRA	01.02.013.0745.003	Rua	CORONEL BERNARDINO CARNEIRO	460	APTO 102 - FUNDOS	CENTRO		
DIVINO RAIMUNDO DE OLIVEIRA	01.02.013.0745.002	Rua	CORONEL BERNARDINO CARNEIRO	460	APTO 101 - FRENTE	CENTRO		
DIVINO RAIMUNDO DE OLIVEIRA	01.02.013.0745.001	Rua	CORONEL BERNARDINO CARNEIRO	460	TERREO	CENTRO		
DIVINO RAIMUNDO DE OLIVEIRA	01.04.009.0181.001	Rua	MAJOR JOAQUIM SIQUEIRA	230		BOA VISTA	2	13

Total de registros: 4

MUNICÍPIO DE UBÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE UBÁ
Sistema de Informações Municipais

LISTAGEM DE IMÓVEIS POR - LOGRADOURO DE LOCALIZAÇÃO
ORDENADOS POR: INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA

Tipo	Logradouro de Localização	Imóvel	Número	Complemento	Bairro	Quadra	Lote	Contribuinte	CPF
Rua	MAJOR SIQUEIRA	01.04.014.0402.001	180		BOA VISTA			ANTONIO SAVIO ALEXANDRINO	334.
Rua	MAJOR SIQUEIRA	01.04.014.0402.002	180		BOA VISTA			ANTONIO SAVIO ALEXANDRINO	334.
Rua	MAJOR SIQUEIRA	01.04.014.0450.001	220	COMERCIO	BOA VISTA		AREA R-1B	DENIS PEREIRA RAYMUNDO	035.
Rua	MAJOR SIQUEIRA	01.04.014.0450.002	220	RESIDENCIA	BOA VISTA			DENIS PEREIRA RAYMUNDO	035.
Rua	MAJOR SIQUEIRA	01.04.018.0049.001			BOA VISTA			ADILSON RODRIGUES DA SILVA	771.
Rua	MAJOR SIQUEIRA	01.04.018.0281.001			BOA VISTA		03	HELEN NEVES SOUZA	053.
Rua	MAJOR SIQUEIRA	01.04.018.0291.001	53	AREA A	BOA VISTA			CLAYTON DOS SANTOS MONTANHA	035.
Rua	MAJOR SIQUEIRA	01.04.018.0301.001		AREA B	BOA VISTA			MARIA LEDA SCHIAVON	

Total de registros: 8

MUNICÍPIO DE UBÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE UBÁ
Sistema de Informações Municipais

LISTAGEM DE IMÓVEIS POR - LOGRADOURO DE LOCALIZAÇÃO
ORDENADOS POR: INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA

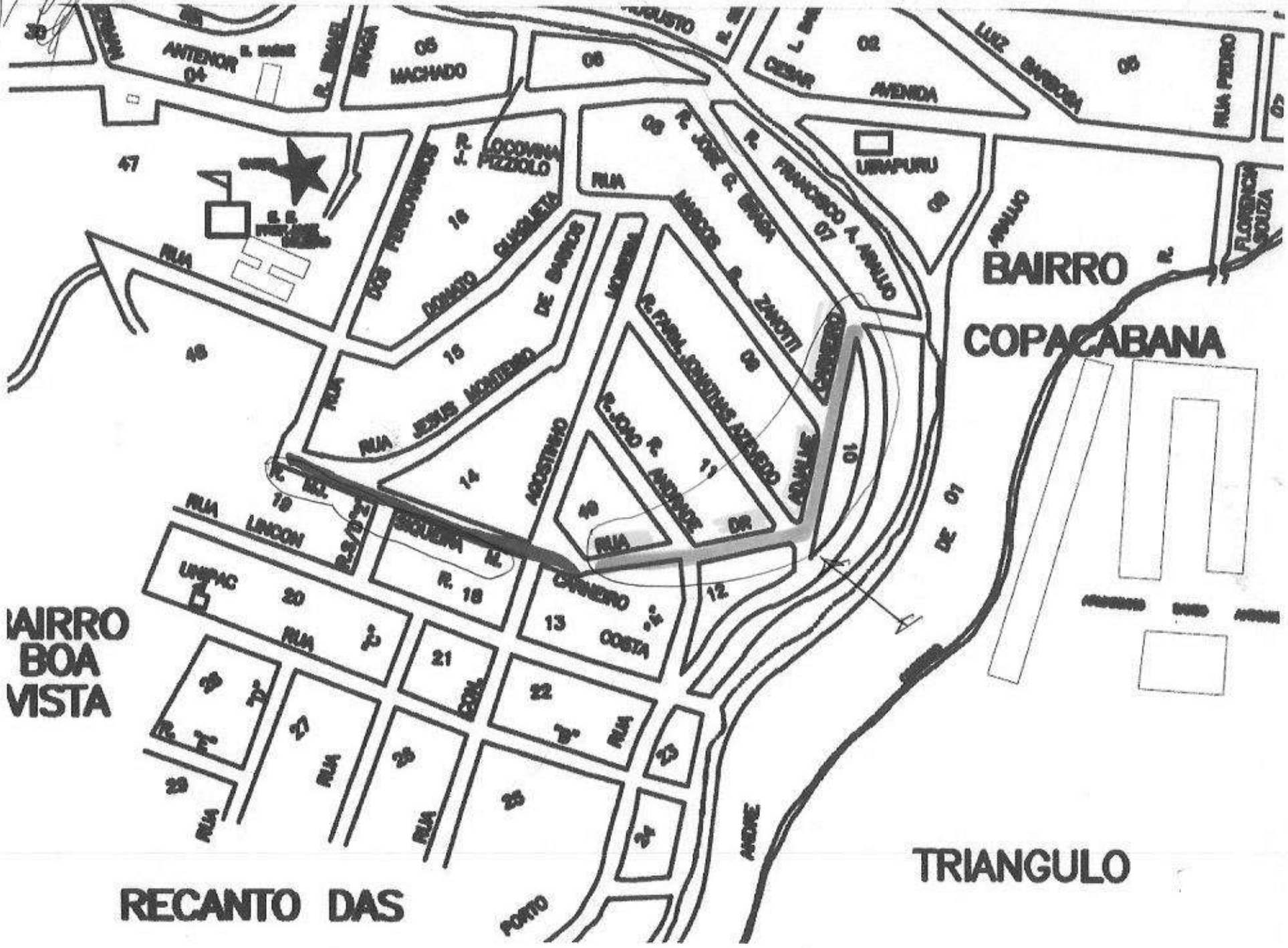
Tipo	Logradouro de Localização	Imóvel	Número	Complemento	Bairro	Quadra	Lote	Contribuinte	CPF
Rua	DOUTOR ADJALME MARTINS CARNEIRO	01.04.010.0010.001			BOA VISTA	7	14	PREFEITURA MUNICIPAL DE UBA	18.1
Rua	DOUTOR ADJALME MARTINS CARNEIRO	01.04.010.0020.001			BOA VISTA	7	13	PREFEITURA MUNICIPAL DE UBA	18.1
Rua	DOUTOR ADJALME MARTINS CARNEIRO	01.04.010.0030.001			BOA VISTA	7	12	PREFEITURA MUNICIPAL DE UBA	18.1
Rua	DOUTOR ADJALME MARTINS CARNEIRO	01.04.010.0040.001			BOA VISTA	7	11	PREFEITURA MUNICIPAL DE UBA	18.1
Rua	DOUTOR ADJALME MARTINS CARNEIRO	01.04.010.0050.001			BOA VISTA	7	10	PREFEITURA MUNICIPAL DE UBA	18.1
Rua	DOUTOR ADJALME MARTINS CARNEIRO	01.04.010.0060.001			BOA VISTA	7	9	PREFEITURA MUNICIPAL DE UBA	18.1
Rua	DOUTOR ADJALME MARTINS CARNEIRO	01.04.010.0070.001			BOA VISTA	7	8	PREFEITURA MUNICIPAL DE UBA	18.1
Rua	DOUTOR ADJALME MARTINS CARNEIRO	01.04.010.0080.001			BOA VISTA	7	7	PREFEITURA MUNICIPAL DE UBA	18.1
Rua	DOUTOR ADJALME MARTINS CARNEIRO	01.04.010.0090.001			BOA VISTA	7	6	PREFEITURA MUNICIPAL DE UBA	18.1
Rua	DOUTOR ADJALME MARTINS CARNEIRO	01.04.010.0100.001			BOA VISTA	7	5	PREFEITURA MUNICIPAL DE UBA	18.1
Rua	DOUTOR ADJALME MARTINS CARNEIRO	01.04.010.0110.001			BOA VISTA	7	4	PREFEITURA MUNICIPAL DE UBA	18.1
Rua	DOUTOR ADJALME MARTINS CARNEIRO	01.04.010.0120.001			BOA VISTA	7	3	PREFEITURA MUNICIPAL DE UBA	18.1
Rua	DOUTOR ADJALME MARTINS CARNEIRO	01.04.010.0130.001			BOA VISTA	7	2	PREFEITURA MUNICIPAL DE UBA	18.1
Rua	DOUTOR ADJALME MARTINS CARNEIRO	01.04.010.0168.001			BOA VISTA	7	1	PREFEITURA MUNICIPAL DE UBA	18.1
Rua	DOUTOR ADJALME MARTINS CARNEIRO	01.04.011.0208.001	12	TERREO	BOA VISTA	3	12	JORGE FERNANDO MICHELLI	064.
Rua	DOUTOR ADJALME MARTINS CARNEIRO	01.04.011.0208.002	12	2º PAVIMENTO	BOA VISTA			JORGE FERNANDO MICHELLI	064.
Rua	DOUTOR ADJALME MARTINS CARNEIRO	01.04.012.0010.001			BOA VISTA	6	4	PREFEITURA MUNICIPAL DE UBA	18.1
Rua	DOUTOR ADJALME MARTINS CARNEIRO	01.04.012.0020.001			BOA VISTA	6	3	PREFEITURA MUNICIPAL DE UBA	18.1
Rua	DOUTOR ADJALME MARTINS CARNEIRO	01.04.012.0030.001			BOA VISTA	6	2	PREFEITURA MUNICIPAL DE UBA	18.1
Rua	DOUTOR ADJALME MARTINS CARNEIRO	01.04.012.0062.001			BOA VISTA	6	1	PREFEITURA MUNICIPAL DE UBA	18.1
Rua	DOUTOR ADJALME MARTINS CARNEIRO	01.04.012.0242.001			BOA VISTA	6	5	PREFEITURA MUNICIPAL DE UBA	18.1
Rua	DOUTOR ADJALME MARTINS CARNEIRO	01.04.013.0009.001	139		BOA VISTA	5		LADIO GOMES DOS SANTOS	282.
Rua	DOUTOR ADJALME MARTINS CARNEIRO	01.04.013.0015.001	129		BOA VISTA	5		RODRIGO COELHO DE OLIVEIRA	046.
Rua	DOUTOR ADJALME MARTINS CARNEIRO	01.04.013.0025.001	119	APTO 101	BOA VISTA	5		JOSEMAR MOREIRA PINTO	114.
Rua	DOUTOR ADJALME MARTINS CARNEIRO	01.04.013.0025.002	119	APTO 102	BOA VISTA	5		JOSEMAR MOREIRA PINTO	114.
Rua	DOUTOR ADJALME MARTINS CARNEIRO	01.04.013.0025.003	119	APTO 201	BOA VISTA	5		JOSEMAR MOREIRA PINTO	114.
Rua	DOUTOR ADJALME MARTINS CARNEIRO	01.04.013.0025.004	119	APTO 202	BOA VISTA	5		MARIA DAS GRACAS CALCADO	136.
Rua	DOUTOR ADJALME MARTINS CARNEIRO	01.04.013.0025.005	119	APTO 301	BOA VISTA	5		SANCLER FERREIRA DE SIQUEIRA	830.
Rua	DOUTOR ADJALME MARTINS CARNEIRO	01.04.013.0025.006	119	APTO 302	BOA VISTA	5		LUCIMAR CRISTINA VALENTE MARTINS	775.
Rua	DOUTOR ADJALME MARTINS CARNEIRO	01.04.013.0035.001	109		BOA VISTA	5	106	GERSON GONCALVES DE OLIVEIRA	166.
Rua	DOUTOR ADJALME MARTINS CARNEIRO	01.04.013.0035.002	109		BOA VISTA	5	106	GERSON GONCALVES DE OLIVEIRA	166.
Rua	DOUTOR ADJALME MARTINS CARNEIRO	01.04.013.0035.003	109		BOA VISTA	5	106	GERSON GONCALVES DE OLIVEIRA	166.
Rua	DOUTOR ADJALME MARTINS CARNEIRO	01.04.013.0035.004	109		BOA VISTA	5	106	GERSON GONCALVES DE OLIVEIRA	166.
Rua	DOUTOR ADJALME MARTINS CARNEIRO	01.04.013.0035.005	109		BOA VISTA	5	106	GERSON GONCALVES DE OLIVEIRA	166.
Rua	DOUTOR ADJALME MARTINS CARNEIRO	01.04.013.0035.006	109		BOA VISTA	5	106	GERSON GONCALVES DE OLIVEIRA	166.

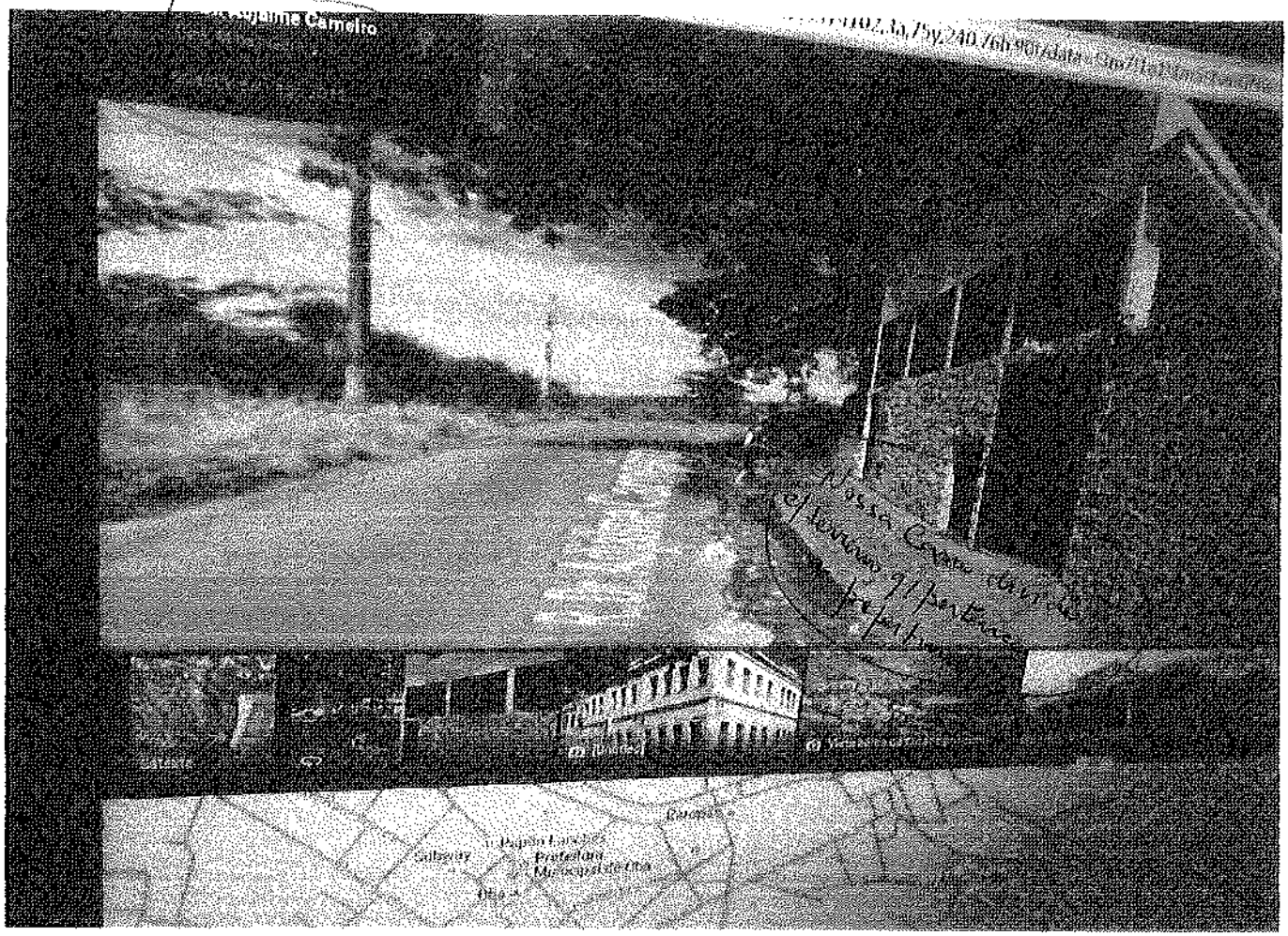
MUNICÍPIO DE UBÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE UBÁ
Sistema de Informações Municipais

LISTAGEM DE IMÓVEIS POR - LOGRADOURO DE LOCALIZAÇÃO
ORDENADOS POR: INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA

Tipo	Logradouro de Localização	Imóvel	Número	Complemento	Bairro	Quadra	Lote	Contribuinte	CPF
Rua	DOUTOR ADJALME MARTINS CARNEIRO	01.04.013.0045.001	99		BOA VISTA	5	107	GERSON GONCALVES DE OLIVEIRA	166.-
Rua	DOUTOR ADJALME MARTINS CARNEIRO	01.04.013.0045.002	99		BOA VISTA	5	107	GERSON GONCALVES DE OLIVEIRA	166.-
Rua	DOUTOR ADJALME MARTINS CARNEIRO	01.04.013.0055.001	87	TERREO	BOA VISTA	5	108	WALDEMAR DO CARMO PERES	180.
Rua	DOUTOR ADJALME MARTINS CARNEIRO	01.04.013.0055.002	87	2º PAVIMENTO	BOA VISTA	5	108	WALDEMAR DO CARMO PERES	180.
Rua	DOUTOR ADJALME MARTINS CARNEIRO	01.04.013.0085.001			BOA VISTA	5	1	ADRIANA PERES CARVALHO	029.
Rua	DOUTOR ADJALME MARTINS CARNEIRO	01.04.013.0266.001	149		BOA VISTA	5		JOSE LUIZ DA SILVA NETO	194.
Rua	DOUTOR ADJALME MARTINS CARNEIRO	01.04.049.0145.001	19		BOA VISTA	4	7	CARLA DE SOUZA RIBEIRO	015.
Rua	DOUTOR ADJALME MARTINS CARNEIRO	01.04.049.0155.001	15		BOA VISTA	4	8	CHRISTIANO JOSE DE CASSIO DIAS	157.
Rua	DOUTOR ADJALME MARTINS CARNEIRO	01.04.049.0165.001	11		BOA VISTA	4	9	JOSE DAMAS DE OLIVEIRA SOBRINHO	

Total de registros: 44


BAIRRO
COPACABANA
TRIANGULO
RECANTO DAS
BOA
VISTA
AVENIDA
RUA
ANTENOR
MACHADO
OCOVINA
PIZZOLO
CORREIA
ZANOTTI
ARNALDO
LINCON
COSTA
CARNEIRO
AGOSTINHO
URUPURU
FRANCISCO
ANDRADE
PONTA



Antenor Machado
Av. Olegário Maciel
Caixa Escolar Escola
Estadual Senador...
R Donato Gragliela
R J M Barros
Upac - Faculdade
Presidente Antônio...
Rua Quinto
Av D. Madalena Cantuária
Av Dr Angelo Pinto
Estr de Ferro
E. Portugual
Estr. de Ferro

LUCIANO CANDIAN, av
FONTE FREIA

200 Antônio C Candian 3531-4382
200 Eliana G P Candian 3531-9889
200 Maria C A Candian 3531-4310
220fds José L Parma 3541-1623
260 Afrânio P Moura 3531-5840
3570sp3 Móveis Bramato Ltda 3531-6840
1620 Jennifer L Speranção 3699-0071

LUCIANO GROPPO, r
JD DAS GROPPO

18 Higor R Teixeira 3532-7698
18 José T Silva 3532-9064
18 Maria C A Vieira 3531-7690
18fds Antônio M Teixeira 3531-7602
37 Arcídio M Ferreira 3532-1276
54ap3 Elisa O Oliveira 3531-6651
83 Elaine C Teixeira 3532-5699
83 Solange A Teixeira 3541-2165
95 Maria T Lages 3532-4486
120 Maria A D Barbosa 3531-6423
143 Marinaldo L Batista 3093-1442
143fds José C Melo Jr 3532-8788
147 Cleuza D Brandão 3532-8524
171 Wagner M Arruda 3532-4676
183 João B Almeida 3532-1770
205 José L O Machado 3532-2287
269 Pedro F Oliveira 3532-8367
219 Luciano Lamarca 3532-4055
224 Márcio Reis Jr 3541-2427
224fds Lúcia H R Rocha 3532-8521
235 Waldemar A Vieira Jr 3531-5818
243 Neuza P T Noé 3532-8714
253 Roberto F Souza 3532-3115
263 William A Fazolo 3532-5778
265 João B Coelho 3532-1610
265caB João P M Coelho 3532-1610
277 Leandro L Sousa 3541-2169
277fds Ana M Perezini 3531-4286
313 Alcione M Gonçalves 3531-7608
313an2 Marcos A Gonçalves 3532-8085
325ap201 Rogério F Carvalho 3541-0610
365 Janete S C Costa 3532-8905
365 Rita C O Costa 3531-6340
400 Maria H M Matias 3531-7037
520 Marta V S Gonçalves 3531-7041
530 Nilza C R Martins 3532-4468
784 Maria A V Batista 3531-4105

LUDOVINO JOSÉ PIZZIOLLO, r
COPACABANA

7 Rosell M M Rissardi 3021-2105
13 Fernanda Alves 3532-3190
15 Contel Contabilidade e Assessoria Ltda 3532-4424
15 Maria G Vieira 3093-1389
28 Maria G M Hafon 3531-6381
32 Moacyr Maciel Neto 3532-9391
34 José C Pizziolo 3532-2003
120C Mariy L V Gomes 3021-1710

LUIZ ANTÔNIO TEIXEIRA, r
6TA EDWIGES

70 Maria A H Soares 3532-6180
150 Gilmar Lopes Eufrázio Ltda 3021-7205

LUIZ BIGONHA, r
LOURICAL

Adair A Gregório 3532-7414
José J Oliveira 3531-3050
11 Jorge C Silva 3531-1563
11 José A Gonçalves 3531-5788
11ap203 Eliza Mesquita 3531-9802
26 Ana A Teixeira 3531-5778
27 Maria C Bigonha 3531-3979
30 Idalberto D Ribeiro 3531-5495
30 Sandra A Silva 3531-1013
37caA Paulo R Teixeira 3021-4609
40 Maura H P Bigonha 3532-6915
40 Romerique P Barbosa 3021-3885
40bcaC Alvimar Barbosa 3531-0409
40fds Izaltina S L X Gonçalves 3532-1089
49 Keila's Confecções 3531-3057
56 Leodiano S Freitas 3532-5513
86 Leandro D Costa 3541-2669
691fA Bela 3531-2295
72 Rita C Cardoso 3021-0149
84 Mônica A Freitas 3021-2399
135 José C G Teixeira 3532-6620
149 Sérgio Costa 3531-2815
155 Marcos A Miranda 3021-1206
203 Wellington L Silva 3532-0026
203fds Antônio Paro Fº 3532-6927
219 Geralda M F Cursi 3541-0575
241ap201 Hélio Silveira 3021-2195
263 Filomena M Oliveira 3021-2383
263 José A Marcelo 3531-3701
263JA Elisa S Marcelo 3531-2747
263bfA Filomena Martins 3021-3863
279 Sônia M C Almeida 3532-1410
959 Luiz Castro 3531-3110
363 Gersi O Teixeira 3531-4006
366 Maria H Silva 3531-3157
409 Laura F Machado 3531-1004
407 Élcio D Ruffato 3531-2030
416fds Alina A Vieira 3021-3227
416fds Maria F Bonreto 3021-1101
418fds Telma Pereira 3021-0348
429 Jucimar R Costa 3532-8770
429 Reinaldo E Mello 3531-0455
429C Jean C Melo 3531-4012
429C José C Melo 3021-4107
429caJ José C Melo 3021-2407
429fds Alexandra S M Moreira 3531-1018
441 Elizabete F D Andrade 3531-8164
441ca1 Marta C Andrade 3532-5711
447 Sebastião F Rodrigues 3532-6047
450 Nora N R Caneschi 3532-6956
459 Marino S Lima 3531-3984
478 Jiane M D Lima 3531-3139
482 Braz Caneschi 3541-0069
493 Celia M C Finkelman 3531-1226
500 Amanda M Mendes 3531-2943
500 Indústria e Comércio Copas 3532-5993
509 Dalva C Teixeira 3539-3444
510 Flávio O Teixeira 3532-6662
514fds Luiz A Natalino 3531-1317
515 Paulo A Caneschi 3532-6910
525 Adilson Batalha 3532-0911
535 Wilson L Oliveira 3532-7122
542 Romildo Caneschi 3531-2981
547ap301 Rayson V Ribeiro 3531-7264
575 Vicente C Humes 3021-2490
584 Dalvid C João 3532-7124
585 Odete A Freitas 3541-3104
587 Célia M M Caneschi 3531-3119
591fds Antônio C Pacheco 3531-8004
593fds Castor Pré Moldados e Empreendimentos Ltda 3532-7127
593ap102 Marco A Caneschi 3531-2986
594ap201 Francisco S Santos 3531-9193
599ap201 Denise G A Porto 3532-7129
600 José R Caneschi 3541-2486
600 Silvana A Freitas 3531-3113
611 Terezinha L Castro 3531-3481
616 José C M Leitão 3531-0612
636ap101 Nasmir E Teixeira 3531-2038
637 José A Caneschi 3531-4294
730 Andréia A Nascimento 3532-8188
740 Carmem C C Zapico 3531-0537
740 Rodrigo C Bahia 3532-4943
744 Flaviane O Moreira 3531-2217
750 Denilson A Figueiredo 3531-1664
804 Márcio Padovani 3531-9980
826 Elizete P Ferreira 3532-7130
844 Maria L Caneschi 3532-1147
845 Maria R J Caneschi 3531-9826
855 Mario S Teixeira 3531-2670
864 Luchmez S Caneschi 3532-8585
874 Gabriel Caneschi 3532-7131
1089 Karolina M Pacheco 3531-4268

LUIZ CARLOS SCHETINO, r
MATEUS SCHETTINO

90 Ernesto C Teixeira 3531-6486
158 Augusta V Moreira 3532-6669
158fds Nilza F Foureaux 3531-0446
166 Márcio F Santos 3532-2046

LUIZ CURSE, r
LOURIÇAL

10 Sirley B P Maciel 3531-2902
32 Curso Master 3532-4498
49 Cleuza M Amâncio 3532-4628
51 Valdimere D Miguel 3531-7988
64 Maria A C Nascimento 3531-1382
84 Claudiana M Rodrigues 3531-0316
85 Luzia Gregório 3532-5971
87 Adenilson S Eugênio 3532-6993
100 Antônia I Silva 3021-4736
120 Antônio S Barbosa 3531-6319
120 Marcelo S Barbosa 3531-6752

LUIZ FÁBIO PASCHOALINO, r
COLINA DO GLÓRIA

37 Edvaldo H Rios 3531-1237
57 Joaquim C Souza 3531-2039
..... 3531-3593

LUIZ FONTES, tv
CENTRO

23sb Neli S Fátima 3531-6664
33 Diva C Cruz 3531-4649
47 Maria J Afonso 3532-2928
47 Milton C Freitas 3532-4815
47 Vilton J O Castro 3532-6087
47C Aline A Silva 3021-3230
47ca47 Vilton J O Castro 3021-4250
47caA Josiane A Gressi 3021-0174
55C José L Montanha 3021-1590
60 Ierix Mussi 3532-3879
111 José F Rezende 3531-1161
116 Denize P Montenha 3021-1320
116 José L Montanha 3532-2909
127 Danilo Vieira 3532-2683
229 Valdenia P L Barbosa 3541-3120

LUIZ GODOY, r
VITÓRIA

30 Sebastião R Reis Fº 3532-8415
33 Vital Pires Fº 3531-8061
33fds Gisiena P Luz 3531-8139
40 Ana P T Oliveira 3531-8176
50 Eliene S Moreira 3021-4701
71 Valecia F Garcia 3531-6073
75 Irene P Menezes 3532-5708

LUIZ GOMES MARTINS, r
6TA TEREZINHA

12an2 Jarbas M Lanna 3532-3783
60 Maria C M Fernandes 3531-8811
72 Paulo X Pereira 3531-4186
96 Alina M Moreira 3531-8828
120 Cinthia M Rocha 3532-1466
140 Marcia G Moreira 3532-6322
146 Rodrigo V Souza 3531-4343
190 Christiane R Vieira 3541-0881

LUIZ GONZAGA, r
JD GLÓRIA

45 Raimundo A Honorato 3532-2481
55 Doralino M Alfenas Fº 3532-1165
55 José G Fernandes 3531-2361
60 Tiago M S Lima 3021-3485
60ap104 André L A Antunes 3532-5543
60ap401 Sérgio A R Cassio 3531-4870
60ap502 Paula A Dantas 3532-5730
60ap604 Laura Z Lopes 3532-4002
60ap702 José B Gazolla Jr 3531-3130
60ap704 Luiz G S Portela 3532-5247

LUIZ MATOS, tv
VIL REGINA

41 Rafael H Silva 3532-7182
59fds Juliana M Moreira 3532-5505
120 Claudilene R Almeida 3531-9662
269 José M Silva 3532-9023
438 Hilda C Nascimento 3532-5024
449ca1 Marcia H Gouveia 3532-9894
490 Fernando R Custódio 3531-6317

LUIZ DE MATTOS, r
VIL REGINA

26 Priscila I S Carvalho 3532-8096
51 Antônio Horácio 3532-5160
60 Beatriz C Pinto 3531-7133
80 Jurandy T Palva 3531-7021
111 Josiane A Costa 3532-6644
128 Léa M S Gonçalves 3541-1267
131 Marlene S Brum 3532-6333
133fds Juraci F Zocolo 3532-9895
179 Maria A R Pires 3531-9688
197 Romeu C Roberto 3541-3107
198fds Marilza A Almeida 3531-7315
249 José L Queiroz 3532-7044
268fds Paulo C Silva 3532-7988
280fds Vilma M Silva 3532-1828
309 Maria A F Pires 3531-7983
318 Cristiane Silva 3532-7778
318 Elza D Rosa 3531-7086
319 Elzira F Siqueira 3532-6586
323 Arlete A H Lima 3532-6763
330 Crefcielo A C Duarte 3531-6809
342 Geralda S Varella 3532-8721
352sb Almerinda S Moura 3531-7286
388 Maria C M Carvalho 3531-7802
402 Maria M Gomes 3531-2098
402 Neuza Gomes 3532-7997
435 Lúcia F S Tavares 3531-8231
458 Alina A Silva 3532-3620

LUIZ MÉDICE, r
JOSÉ FELUSO

10 Maria J M S Rodrigues 3532-6037
34 João M Oliveira Jr 3532-2193
44 Antônio Oliveira 3532-5080
76 Antônio B Zonta 3532-6069
81 Osmar Magaton 3532-1271
92caZ Estângela A S Carvalho 3532-6219
110 Tânia M Oliveira 3531-7034
126 Lindomar Gonçalves 3541-0693
131 Rita C Coelho 3531-1029
172 Geraldo Silvério 3531-6565
174 Irolina C Rocha 3532-6080
181 Geremias M Pereira 3531-6739
187 Joyce A B Silva 3541-2068

LUIZ PARMA, av
N SRA FÁTIMA

Fernando Parma 3531-6833
José Duriguetto 3531-6056
Luiz C Gasparoni 3531-6760
Marco A Gasparoni 3531-6608
Maria I G Marques 3532-2863
Rosinda F Martins 3532-1162
Yuri F M Parma 3531-9760
15 Cefetas Léo 3541-1099
96 Antônio L Santos 3532-6649

97 CASA DA BORRACHA - UBÁ 3531-1294

97 Comercial de Borracha Ubá Ltda *3531-1294
99 Roberto C Bovarello 3532-2532
100 Celina Perna 3531-0767
100 Dalton O Jerônimo 3531-3606
1277 Indústria de Mármores Santa Bernadete Ltda 3531-6698
1277 Milton V Costa 3532-6768
1277 Ronaldo F M Parma 3532-9305

LUIZ ZAMBOLIM, r
ENCOSTA SOL

50 Vanusa P Lima 3532-5909
74 José Chaco 3532-6994

LUÍZA FAEDA FREITAS, r
BOM PASTOR

40 Rita C Gonçalves 3531-6153
149 Danielle N V Silva 3531-1006

LUIZINHA PACHECO, r
LOURICAL

25ap201 Maria L B Decoll 3531-5415
34 Rita E E Badaró 3532-7020
60ap201 João Batalha 3541-1108
72fds Maria A Carmo 3021-4522
100 Carlos J R Duriguetto 3532-7024
100 Toshio Iwatani Neto 3531-3066
100C Carolina H C Moreira 3021-2701
125ap101 Ivete F Silva 3021-2692
125ap103 Amigos Mãos Abertas 3021-2328
125ap103 Lucimar S Pereira 3532-6507
131 João B Souza 3021-3083
135 Wilton M Dias 3531-2434
136 Edmar B Pereira 3532-7160
164 Elza M B Barcellos 3541-1074
225 Maria C L Estrada 3531-8842
278 Léia M C Oliveira 3531-1860
298 Mário L Coelli Jr 3532-1501
298fJ Mário L Coelli Jr 3021-2325
325 Maria A Bigonha 3021-3049
325caA Leonardo P Bigonha 3531-4218
325caA Maria A Bigonha 3021-4807
329 Ademir L Lima 3021-2345
329 Dirceu F Lima 3531-9924
329C Cecília A L Marcolino 3021-0256
344 Antônio M Silva 3021-4706
371 Paulo Bagaró 3532-7039

LUZIANE LAUD MÉDICE, r
OLÍVIA

22 José R Carvalho 3532-1705
26 Léia A C Arruda 3531-4286

MAESTRO GESUALDO MUZITANO, av
SEMINÁRIO

125 Edna B Teodoro 3531-2760

MAESTRO JOÃO ERNESTO, r
INDUSTRIAL

12 Cleuza Parma 3532-1687
25 Hidrosóveis 3541-1498
33 Vânia A L Speranção 3532-3676
41fds Angela M Gonçalves 3532-3961
43 Nathália M P Martins 3531-0676
46 Roberto P Morais 3532-0454
55 Marlene R Montanha 3532-2747
164 Gorinha S Campos 3531-6393
196 Iza A Coelho 3532-8495

MAGATON, r
VIL CASAL

22 Viviane G Oliveira 3531-1320
35caa Maria C P Ferreira 3532-8068
38 Rita C Oliveira 3531-1075
45 Eny R Rocha 3532-6060
60ca1 Maria G M Conde 3532-1903

MAJOR CARNEIRO, r
LAVAPÉS

7 Carlos E P Leite 3531-6504
43 Candida M Matos 3531-4991
50 José S Soares 3531-1681
53ap101 Vanda X Estevam 3531-0988
53ap201 Lúcia H Pereira 3531-7410
59 José Regaglia Fº 3531-3604
66 Josuel S S Lima 3531-2310
69an3 Fabiano V Penna 3531-1470
69ap102 Francisco G Penna Jr 3531-7886
70caZ Terezinha M Dias 3531-0886
82ca7 Maria A S Moura 3531-2041
82ca10 Maria J S Risste 3531-3064
98an2 Eduardo Gonçalves 3541-0988
105 Osvaldo Martins Fº 3531-3698
117 Osvaldo A Pinto 3531-6310
161 Paulo R Ferrari 3531-9845
161ap1 Vagda S Moreira 3541-0058

MAJOR FRANKLIN DE ALMEIDA, r
VL CASAL

29 Maria J M Oliveira 3532-9626
40 Alexandre Clementino 3531-7742
43 Flávio F Silva Jr 2021-7036
685 Maria I S Ferreira 3531-0183
..... 3531-7104

MAJOR LÁZARO GOMES, r
CENTRO

8 Luciana Modas 3531-4276
8 Roberto F Lucarelli 3532-2346
68sb Jayme Vieira 3532-2416
77 Mina de Ouro 3532-1614
77 Pax Administração Santa Edwiges Ltda 3541-1007
77sil Pax Administração Santa Edwiges 3531-4926
79 Tek Master Informática Ltda *3531-1500
81 Dirceu S Ribeiro 3532-1930
82 Cirúrgica JP 3531-4784
82fj Luis Campos Ferro 3021-3926
82C Cláudio G Quirico 3021-3119
86 Vilma L Ferreira 3532-3118
89fj Adriano Campos 3021-4647
89fj Marcos A Souza 3021-3356
89ca89 Marilene P Soares 3021-3242
89ca89 Quintino P Carneiro 3021-4380

MAJOR MENDES SOBRINHO, r
SÃO DOMINGOS

ca117 Maria H R Pedrosa 3531-7639
705 Maria C M Lino 3532-6766
77 Joaquim R Soares 3531-7044
55 Benvinda M H Mazon 3531-6616
60 Marlene C Rocha 3531-6398
82ap202 José A Freitas 3021-4636
99 Maria L Rocha 3531-7636
107 Wilson F Souza 3541-1217
107caB Fabrício S Souza 3531-7842
125 Welzangela S Fernandes 3531-6809
125 Rosimeire S Fernandes 3532-2396
126 Ivete S Neves 3541-1896

MAJOR SIQUEIRA, r
BOA VISTA

15 Christiano J C Dias 3532-2454
70 Marcelo M Dutra 3531-0616
189 Adilson R Silva 3532-8123
220 Dênis P Raimundo 3531-4981
230 Maria D Silva 3532-6535

MAJOR TITO CÉSAR, r
CENTRO

19ap101 Pedro A O Vieira 3531-6651
23 Maria R Magaton 3532-2750
23 Moacir D Gonçalves 3533-6491
25 Maria I T Souza 3532-3272
29 Dalila G B Rocha 3532-9077
60 José P Santos 3533-1369
41ca41 Sebastião I Paulo 3021-4603
45 Renata L F Garcia 3531-0743
63 Eli I Moreira 3531-3247
77 Elizabeth D Soares 3541-0472
87 Ivan Y Rocha 3531-5016
91 Sindicato Marcineiros Trab Ind Moveis de Madeira 3531-4898
98 Marciano T Freitas 3541-1698
121ap4 Valdeli S Moreira 3531-4939
121ap202 Rosângela C Dias 3532-6669
150 José N Souza 3532-2219
211fds Camila S Emilio 3541-1015
212 Engênia M Mariano 3533-3172
225 Cristiano M Palva 3531-8986
225cabfds Pedro M M Ribeiro 3541-0590
228 Marciano S Flaviano 3532-2284
229 José A Felippe 3532-3800
261 Norma B Felippe 3532-4712
270 Dédo Vieira 3532-3257
277 Maria D Santos 3532-0743
283 Dalva M Marcelino 3532-5043
289 Maria D P Nogueira 3532-1463
294 Elaine A Freitas 3531-4749
294sb Maria A S Sousa 3531-5649
313 Izaci F. Pinto 3532-8038
327 Lúcia H A Flaviano 3532-6166
343 Sebastião Leonardo 3532-8232
377 Djalma P Montes 3531-5728
383 Maria A L Neves 3541-0302
383 Virgilana P Montes 3532-1632
390 Aline M Lopes 3532-9841
459 Valkiria F Costa 3532-2375
475 Lucimar A S Silva 3532-5911
479 Heliana C L P A Carmo *3532-4105
501 Terezinha N Calaffa 3532-4868
507 Rafael A D Faeda 3531-8394
527 Marilda O Paula 3531-7702
547 Ana C R Elias 3531-4100
592 Maria I F Gonçalves 3532-8691
592ap9 Aline R Amaro 3021-0239
592ca9 Gorete A C C Silva 3021-1483
592ca9 Nair M Jorf 3532-5110
617 Cláudio L Faeda 3532-1091
625 Adelaide P Ferreira 3532-2981
637 Maria A Bottaro 3531-5094
637 Maria J Bottaro 3532-5088
637fds Fernanda Bottaro 3021-0048
650ap101 Ramalho A Reginaldo 3532-4689
659 Jair D S Silva 3541-3199
659 José R S Oliveira 3539-8102
667 Marcos A Cordeiro 3532-5829
676 Oswaldo G Hazagi 3541-0596
695ap402 Eliene Milagres 3021-4824
701 Neuza A Gomes 3532-4852
725 Jeferson C Basílio 3021-3748
731 Maria T Batalha 3532-4581
735 Neuza G Carvalho 3531-4688
800 Washington L V Gonçalves 3532-8105

MANACÁS, r
LOURICAL

108 Patrícia M Amato 3531-9372
133 Maria C Z Montanha 3532-1276
144 Thiago C Lauria 3541-1715

MANOEL CASAL, r
VL CASAL

Maria C Moreira 3532-9976
Walter T Graviça 3531-7170
30fds Maria T S Barros 3531-5485
48 Luiz F P Almeida 3532-4660
48fds Luzia H S Quintão 3532-6065
62 Neuza S Souza 3532-6260
68 Ivone S L Santos 3532-1218
73 Paulo C R Carvalho 3532-8213
82 Cláudio R Santos 3531-4483

LEI Nº 4.426, DE 18 DE OUTUBRO DE 2016

Altera dispositivos das leis municipais 968 e 969, ambas de 12 de agosto de 1973, que dispõe sobre a denominação das Ruas Cel. João Rodrigues de Andrade e Farmacêutico Jonatas de Azevedo, no Bairro Boa Vista, nesta cidade.

O Povo do Município de Ubá, por seus representantes, decretou, e eu, em seu nome, sanciono a seguinte lei:

Art. 1º. O art. 1º da lei municipal 968, de 12 de agosto de 1973 passa a vigorar com a redação que segue:

"Art. 1º. Passará a denominar-se Rua Cel. João Rodrigues de Andrade a atual Rua 4, do Bairro Boa Vista, situado no perímetro urbano do distrito desta cidade".

Art. 2º. O art. 1º da lei municipal 969, de 12 de agosto de 1973 passa a vigorar com a redação que segue:

"Art. 1º. Passará a denominar-se Rua Farmacêutico Jonathas de Azevedo a atual Rua 3, do Bairro Boa Vista, situado no perímetro urbano do distrito desta cidade".

Art. 3º. Esta lei entra em vigor na data de sua publicação, retroagindo os seus efeitos a 12 de agosto de 1973.

Ubá,MG, 18 de outubro de 2016.

EDVALDO BAIÃO ALBINO
(Vadinho Baião)
Prefeito de Ubá

DO-e: 20/10/2016

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

Livro n.º 2-0.- Comarca de UBÁ - MG Folha n.º 107.-

MATRÍCULA N.º 4.174.- DATA 16/10/1979.-

Uma casa residencial tipo II, de nº 230, à Rua Major Siqueira, ex-Rua Seis, com 45,75m2 de área construida, bem como o seu respectivá terreno constituido pelo lote nº 13, da quadra 02, com área de 230,00m2 aproximadamente, no Bairro Boa Vista, nesta cidade de Ubá, MG, confrontando com os lotes nºs 12 e 14, tudo de conformidade com a planta cadastral devidamente aprovada pela municipalidade. - Proprietária: Cooperativa Habitacional Operária da Associação dos Servidores Públicos do Estado de Minas Gerais-ASPEMG DE UBÁ, com sede nesta cidade. Registro anterior: 33.842, fls. 134/136, do Livro 3-BR.-
Ubá, 16 de outubro de 1979.-
O Oficial Substituto,
O Oficial,

R-1-Matrícula nº 4.174.-
DATA: 16 de outubro de 1979. TITULO: Compra e Venda. CIRCUNSCRIÇÃO: Cidade. DENOMINAÇÃO: Rua Major Siqueira, ex-Rua Seis, nº 230, no Bairro Boa Vista. ADQUIRENTE: Flávio Sérgio Gazetta, CPF. 198.477.726-04, brasileiro, solteiro, maior, bancário, residente nesta cidade. TRANSMITENTE: Cooperativa Habitacional Operária da Associação dos Servidores Públicos do Estado de Minas Gerais-ASPEMG DE UBÁ, em liquidação, com sede nesta cidade de Ubá, MG, inscrita no CGC/MF sob o nº 25.338.656-0001-00, autorizada a funcionar pelo Banco Nacional da Habitação-BNH sob o nº MG-40, nêste ato representada pela Economia Crédito Imobiliário, S/A-Economisa, sediada em Belo Horizonte, MG, a Rua dos Tamoios, nºs 466/470, inscrita no CGC/MF sob nº 17.441.197/0001-05, nêste ato representada por seu Diretor, Antonio José Ferreira de Araujo, brasileiro, casado, economista, CPF. 000.258.366 e por seu procurador, Elmo Ferreira, CPF. 011.084.336, brasileiro, casado, contador, ambos brasileiros, residentes em Belo Horizonte, MG. VALOR: Cr$95.602,99, equivalente, nesta data a 420,88043 UPC do BNH. FORMA DO TITULO: Contrato particular de compra e venda, financiamento, confissão de dívida, sub-rogação de hipoteca e ratificação de caução de crédito hipotecário, datado de Ubá, em 30 de outubro de 1977. IMÓVEL: O acima matriculado, com as confrontações dêle constantes.-
Ubá, 16 de outubro de 1979.-
O Oficial Substituto,
O Oficial,

R-2-Matrícula nº 4.174.-
DATA: 16 de outubro de 1979. TITULO: Hipoteca. CIRCUNSCRIÇÃO: Cidade. DENOMINAÇÃO: Rua Major Siqueira, ex-Rua Seis, nº 230, no Bairro Boa Vista. FORMA DO TITULO: Contrato de compra e venda, financiamento, confissão de dívida, sub-rogação de hipoteca e ratificação de caução de crédito hipotecário, datado de Ubá, em 30 de outubro de 1977. DEVEDOR: Flávio Sérgio Gazetta, brasileiro, solteiro, maior, bancário, residente nesta cidade, CPF. nº 197.477.726-04. CREDORA: Economia Crédito Imobiliário S/A-Economisa- sediada em Belo Horizonte, MG, a Rua dos Tamoios, nºs 466/470, inscrita no CGC/MF sob nº 17.441.197/0001-05, nêste ato representada por seu Diretor, Antonio José Ferreira de Araujo, CPF.000.258.366, brasileiro, casado, economista e por seu procurador, Elmo Ferreira, c.P.F. nº 011.084.336, brasileiro, casado, contador, ambos residentes em Belo Horizonte, MG. VALOR DA DÍVIDA: Cr$100.488,30, equivalente, nesta data, a 442,38741 UPC do BNH. JUROS: 4,% ao ano. PRAZO: 292 mêses, em prestações mensais e consecutivas, vencendo-se a 1ª delas em 20 de dezembro de 1977 e as demais no mesmo dia dos mêses subsequentes. VALOR DA PRIMEIRA PRESTAÇÃO: Cr$856,64, equivalendo nesta data a 3,72283 UPC do BNH. DA GARANTIA: Em primeira, única e especial hipoteca, o imóvel acima matriculado, com as confrontações dêle constantes. CONDIÇÕES: Para os efeitos do art. 818 do Código Civil é de Cr$100.488,30, correspondente a 442,38741 UPC do BNH, o valor do imóvel hipotecado.-
Ubá, 16 de outubro de 1979.-
O Oficial Substituto,
O Oficial,

AV-3- Matrícula nº 4.174.

Xerox

Cartório Iraílda Ribeiro dos Santos

REGISTRO DE IMÓVEIS - TÍTULOS E DOCUMENTOS

Rua Vereador Rafael Girardi, 57 - Fone 3531-5915 - Ubá - MG
CNPJ: 20.352.787/0001-68

Oficial: DIRCEU DOS SANTOS RIBEIRO

Escreventes Juramentado:
Sônia Maria Baião Ribeiro
Milton Soares de Barros
Gláucia Gravina Nóbrega Ribeiro

Substitutos:
Bel - José Alulsio Baião Ribeiro
Fabiane Baião Ribeiro Reis
Dirceu Baião Ribeiro

EM:	682,00
TF:	218,00
VT:	1.100,00

Antecipação
Depósito

Valor: 1.100,00

Apresentação: Divino Raimundo de Oliveira

Assinatura: _____ Data 30/08/12

Rua Major Siqueira, 930 - Boa Vista

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

Livro nº 2 -CM.-

COMARCA DE UBÁ - MG

MATRÍCULA Nº _____ Folha

DATA _____

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº 4.174, FLS. 107, DO LIVRO 2-Q

Ubá, 26 de julho de 2002
O Oficial Substituto, _____

TERMO DE ENCERRAMENTO - Encerro a presente ficha desta matrícula que terá continuidade na ficha seguinte, com os subsequentes atos na mesma ordem com a finalidade de uniformizar os serviços de computação já adotados nesta Serventia (Art. 41 da Lei 8935, de 1994).

Ubá, 05 de Outubro de 2012.

Oficial, _____

Xerox

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBÁ

LANÇAMENTO IPTU/TAXAS - 2012 / 2012

GUIA DE ARRECADAÇÃO MUNICIPAL - Nº 50

PÁGINA

CONTRIBUINTE

DIVINO RAIMUNDO DE OLIVEIRA -
RUA MAJOR JOAQUIM SIQUEIRA 239
LOTEAMENTO: BOA VISTA LOTE: 13 QUADRA: 2 BAIRRO: BOA VISTA
UBÁ MG - CPF / CNPJ: 021.663.726-00

ORIGEM DO DÉBITO

Imóvel: 01.06.009.0181.001
RUA MAJOR JOAQUIM SIQUEIRA 239
LOTEAMENTO: BOA VISTA LOTE: 13 QUADRA: 2 BAIRRO: BOA VISTA
UBÁ MG

TRIBUTO	CÁLCULO	VALOR
COLETA LIXO		100,92
CONSERV.VIAS		4,71
IPTU		697,87
LIMP.PUBLICA		11,17

Pg. em dinheiro em 03-04-12, Divino Raimundo de Oliveira
Obs.: O pagamento foi efetuado c/ desconto de

Vr.Apurado: R$1.014,67 - Vr c/ Desc: R$811,74 - Total: R$811,74

UNICA / 1 (Vc: R$814,85)

	AREA	FATOR	BASE	FR . IDEAL	VALOR
TERRENO	230,00	1,10000000	109,30	1,00000000	27.652,90
EDIFICACAO	296,20	0,77760000	659,59		151.920,15

Valor Venal: R$179.573,05 Alíquota: 0,50 %

VIA CONTRIBUINTE

8020 0954 1558 0227 0304 12

814,85C PN DIH

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO

Ofício de Registro de Imóveis de Ubá - MG

Matrícula nº 4.174 | **Livro nº 2 - Registro Geral** | **Ficha nº 03F**

Av-8-4.174. Protocolo nº 123.549, em 30/08/2012. **AVERBAÇÃO.** Certifico que o adquirente **DIVINO RAIMUNDO DE OLIVEIRA**, com a anuência de Maria das Dores da Silva, fez um acréscimo de 310,00m², na casa de morada a que se refere o R-7, da presente matrícula nº 4.174, passando a mesma a ser assim constituída: Uma casa residencial contendo no porão, um cômodo pequeno com banheiro; pavimento térreo, contém um dormitório com banheiro, um quarto pequerno, uma sala pequena, um corredor, uma varanda, um banheiro social pequeno, uma cozinha, uma área de serviço, um quartinho nos fundos, uma garagem coberta e uma piscina; pavimento superior, contém uma área coberta com dois quartos e um banheiro, com área total de 355,75m², (sendo 45,75m² já averbados e 310,00m² de acréscimo), situada na Rua Major Siqueira, nº 230, no Bairro Boa Vista, nesta cidade. Cadastrado na Prefeitura sob nº 01.04.009.0181.001. Tudo conforme requerimento datado de 23/07/2012, Certidão expedida pela Prefeitura Municipal da cidade de Ubá, em data de 23/08/2012, e CND do INSS nº 000532012-11025001, datada de 29/06/2012. Dou fé. Emolumentos: R$511,06/16,44. Taxa de fiscalização: R$237,47/5,16. Total: R$748,53/21,60.
Ubá, 06 de setembro de 2012.
O Escrevente Auxiliar, Roberto Carlos Camilo Júnior
O Oficial Substituto, Marcus Vinicius Ribeiro.

Av-9-4.174. Protocolo nº 123.549, em 30/08/2012. **ALVARÁ DE HABITE-SE.** Certifico que foi apresentado o Alvará de Habite-se nº 38/10, datado de 19/11/2010, referente ao acréscimo, com área de 310,00m², a que se refere a Av-8, da presente matrícula nº 4.174. Dou fé. Emolumentos: R$511,06. Taxa de fiscalização: R$237,47. Total: R$748,53.
Ubá, 06 de setembro de 2012.
O Escrevente Auxiliar, Roberto Carlos Camilo Júnior
O Oficial Substituto, Marcus Vinicius Ribeiro.

Certifico que a presente xerocópia foi tirada do livro 2-O deste ofício.
Contendo 04 folhas que são rubricadas com o sinal Dou fé.
Ubá, 06 / 09 / 2012
O Oficial Marcus Vinicius Ribeiro.
Cartório de Registro de Imóveis, Títulos Documentos, Pessoas Jurídicas

REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, PESSOAS JURÍDICAS - Minas Gerais - Comarca de Ubá
OFICIAL
Dirceu dos Santos Ribeiro
OFICIAIS SUBSTITUTOS
Sonia Maria Botão Ribeiro
Fabiane Botão Ribeiro Reis
Dirceu Botão Ribeiro Júnior
Selo de Fiscalização 24503

12,21
4,31
16,67

(09/08/02)

Xerox

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBÁ

ESTADO DE MINAS GERAIS

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E COORDENAÇÃO
DIVISÃO DE CADASTRO TÉCNICO

Prefeitura

O Chefe da Divisão de Cadastro Técnico, em pleno exercício de sua carga, na forma da Lei, etc...

CERTIFICO, em cumprimento a despacho do Senhor Prefeito Municipal de Ubá, em requerimento de parte interessada, protocolado sob o nº 6.117, em 07 de Agosto de 2002 e, para os devidos fins, que:

O imóvel lançado nesta Divisão de Cadastro Técnico em nome do Sr. DIVINO RAIMUNDO DE OLIVEIRA, situado na Rua Major Siqueira nº 230 – Bairro Boa Vista, cadastrado sob a inscrição 01-04-009-0121-001, constituído do lote nº 13 da quadra 02, possui as seguintes medidas e confrontações:

17,00 metros de frente para a rua Major Siqueira(rua 06), 6,50 metros também de frente para a rua Marcos Batista Zanotti(rua 02), 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com lote nº 12 do Sr. José Olinio Cazeia, 11,60 metros do lado direito, confrontando um terreno vago, destinado a construção de uma escola, e 10,00 metros nos fundos, confrontando com o lote nº 14 do Srª Silvia Dias, totalizando um área aproximada de 250,00 m², conforme verificação em nossos arquivos.

O referido é verdade.

Prefeitura Municipal de Ubá(MG), em 09 de Agosto de 2002

Chefe da Divisão de Cadastro Técnico

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBÁ
ESTADO DE MINAS GERAIS

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E GESTÃO
DIVISÃO DE CADASTRO MULTIFINALITÁRIO

Certidão de Averbação

O Secretário Municipal de Planejamento e Gestão, em pleno exercício de seu cargo, na forma da Lei,

CERTIFICA, atendendo ao requerimento da parte interessada, protocolo nº 11162/12, de 31 de julho de 2012 e, para os devidos fins, que: o imóvel lançado em nome do Sr. DIVINO RAIMUNDO DE OLIVEIRA, situado na rua Major Siqueira, nº 230, bairro Boa Vista, cadastrado sob a inscrição: 01-04-009-0181-001, avaliado para fins tributários em: R$186.000,00 (Cento e oitenta e seis mil reais) possui as seguintes características: uma casa residencial contendo no porão, um cômodo pequeno com banheiro; pavimento térreo, contém um dormitório com banheiro, um quarto pequeno, uma sala pequena, uma corredor, uma varanda, um banheiro social pequeno, uma cozinha, uma área de serviço, um quartinho nos fundos, uma garagem coberta e uma piscina: pavimento superior, contém uma área coberta com dois quartos e um banheiro, com área total construída de 310.00 m². ALVARA DE HABITE-SE Nº 38/10 de 19-11-2010

O referido é verdade
Prefeitura Municipal de Ubá (MG), 23 de agosto de 2012

Francisco Antônio Nascimento
Secretário Municipal de Planejamento e Gestão

INSTITUTO ESTADUAL DE FLORESTAS – IEF
PREFEITURA MUNICIPAL DE UBÁ
REQUERIMENTO PARA CORTE OU PODA DE ÁRVORES – ÁREA URBANA

LICENÇA Nº 481/2012

REQUERENTE: DIVINO RAIMUNDO DE OLIVEIRA

PROPRIETÁRIO: O MESMO

ENDEREÇO DO PROPRIETÁRIO: RUA MAJOR JOAQUIM SIQUEIRA, Nº 230

BAIRRO: BOA VISTA FONE: 3532 5336 / 8871 1348 / 8876 0642

ENDEREÇO DA OCORRÊNCIA: O MESMO

BAIRRO: O MESMO

REFERÊNCIA: ESQUINA COM A RUA MARCOS BIZANOTI.

CI: M-2330.924 ÓRGÃO EMISSOR: SSP/MG CPF: 021663726-00

SOLICITAÇÃO: ( ) CORTE (X) PODA DE GALHOS ( ) PODA DE RAÍZES

Nº DE ÁRVORES: 01 NOME VULGAR:

PORTE: (X) GRANDE ( ) MÉDIO ( ) PEQUENO

CORTE PERIGOSO: (X) SIM ( ) NÃO

LOCALIZAÇÃO: ( ) TERRENO PARTICULAR (X) ÁREA PÚBLICA

MOTIVO DO CORTE/PODA:

( ) ÁRVORE MORTA

( ) DANO ESTRUTURAL DO IMÓVEL (X) PERIGO DE TOMBAMENTO

( ) DANIFICANDO A REDE PÚBLICA DE ENERGIA ( ) IMPEDIMENTO ACESSO

( ) CONSTRUÇÃO OU DESATERRO

( ) OUTRO

Obs.: Em caso de deferimento, o proprietário deverá estar ciente da intervenção e será responsabilizado por qualquer acidente que venha a ocorrer na operação de corte/poda de árvore.

LOCAL E DATA: UBÁ, 06 DE JULHO DE 2012

ASS. PROPRIETÁRIO:

ASS. REQUERENTE:

OBS: A 100m DA SEDE ASSOCIAÇÃO DE BAIRRO

PARECER TÉCNICO PREFEITURA:

REQUERIMENTO DE ABERTURA DE PROCESSO

SETOR.....: SETOR DE PROTOCOLO
PROCESSO.....: PRO-08377/17 Entrada em 26/06/2017 às 13:53h
INTERESSADO.....: DIVINO RAIMUNDO DE OLIVEIRA
CPF/CNPJ: 021.663.726-00 Identidade: RG: M-2.330.927
Cargo: Inscrição Municipal:
Órgão Lotação: Matrícula:
Endereço: Rua MAJOR JOAQUIM SIQUEIRA, 230 / CX POSTAL 145
Bairro: BOA VISTA CEP: 36.500-000
Cidade: UBÁ UF: MG
Telefone: (32)3532-5336

ASSUNTO.....: REVISÃO DE INSCRIÇÕES.

DETALHAMENTO.....: REQUER REVISÃO DO ENDEREÇO DO IMÓVEL INSCRIÇÃO : 01.04.009.0181.001

Previsao de Resposta: 10/07/2017

FLUXO DO PROCESSO: (CADASTRO)

ASSUNTO	SITUAÇÃO	ASSINATURA
ISS		
IPTU		
ITBI		
TAXAS		
OUTROS		

JUSTIFICATIVA: _____

OBSERVAÇÕES:

REQUERIMENTO: [ ] Deferido [ ] Indeferido

ASSINATURA DO RESP. PELO DEFERIMENTO: _____

ASSINATURA DO REQUERENTE: _____

ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE UBÁ

ANEXO I

MODELO PADRÃO DE REQUERIMENTO

Exmo. Sr.

Prefeito Municipal de Ubá (MG)

REQUERENTE DIVINO RAIMUNDO DE OLIVEIRA

ENDEREÇO DO IMÓVEL R. Major Siqueira, 230 QUADRA: 02

LOTE: 13 BAIRRO: Boa Vista

RESIDENCIAL [X] COMERCIAL [ ]

ASSUNTO

- [ ] Certidão Negativa Débitos
- [ ] Certidão de Valor Venal do Imóvel
- [ ] Certidão de Unidade Cadastral de Imóvel de contribuinte
- [ ] Certidão de medidas de terreno e construção
- [ ] Certidão da Numeração Predial
- [ ] Certidão Decenária e Anos Anteriores
- [ ] Certidão de Lançamento de Imóvel
- [ ] Certidão de Averbação
- [ ] Certidão de Localização de Imóvel-Perímetro
- [ ] Cadastramento de Imóvel
- [ ] Cópia de Projetos
- [ ] Cópia do Mapa da Cidade
- [ ] Licença para cortar Asfalto
- [ ] Alteração do número
- [ ] Aprovação de projeto
- [ ] Aprovação de projeto Ubá Legal
- [ ] Alvará de demolição (Imóvel não inventariado)
- [ ] Alvará de demolição (imóvel inventariado)
- [ ] Aprovação de Desmembramento / Remembramento
- [ ] Aprovação de Levantamento Planimétrico p/ fins cadastrais/retificação de área/usucapião
- [ ] Revisão de Área do Imóvel
- [ ] Revisão de Valor Venal do Imóvel
- [ ] Certidão Negativa de Lançamento de Imóvel em nome
- [ ] Certidão (outras: especificar em observações)
- [ ] Certidão do Valor a Tributar para fins de ITBI
- [ ] Requerimento de isenção de IPTU para contribuinte e ITR
- [ ] Declarações diversas (especificar no campo oobservações)
- [ ] Licença para terraplenagem
- [ ] 2ª Via de Alvará
- [ ] 2ª Via de Habite-se
- [ ] Transferência de Alvará/Habite-se
- [ ] Cancelamento de alvará
- [ ] Prorrogação de Alvará
- [ ] Certidão de demolição
- [ ] Alvará de Habite-se
- [ ] Diretrizes de loteamento
- [ ] Aprovação deloteamento p/ obras de infraestrutura
- [ ] Prorrogação de alvará de obras de infraestrutura
- [ ] Autorização sem aprovação de projeto (reforma/muro/alinhamento)
- [ ] Alvará de funcionamento (Inscrição e Vistoria)
- [X] Outros (Descrever abaixo)

OUTROS: Revisão do endereço do imóvel IPTU 01.04.009.0181.001

Nestes Termos

Pede Deferimento,

Ubá, 26 de junho de 2017

Assinatura do Requerente

Dados específicos (área da construção, número de lotes/divisões, volume de terraplanagem, metragem frontal, área do terreno e outros): _____

Engenheiro/Arquiteto , CREA/CAU: _____

Ubá-MG, 26 de junho de 2017

À

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBÁ

Divisão de Cadastro e Multifinalitário

Praça São Januário, 238

Nesta

Prezados Senhores:

Pela presente, venho narrar-lhes os seguintes fatos:

Conforme R7 matrícula nº 4 174 de 26/07/2002 adquiri um imóvel constando Rua Major Siqueira, nº 230, ex Rua Seis, no Bairro Boa Vista, nesta cidade de Ubá- MG.

Acontece que no IPTU inscrição 01.04.009.0181.001, IPTU com vencimento para 10/05/2002 constou à **Rua Dr. Adjalme Martins Carneiro, 230 – Bairro Boa Vista.**

Não se sabe por que o IPTU com vencimento a partir de 2004 e até a presente data vem constado **Rua Major Joaquim Siqueira ou Major Siqueira, nº 230 – Bairro Boa Vista.**

No Cartório de Registro de Imóveis desta cidade, matrícula 4 174, livro nº 2- Registro Geral, ficha nº 03 F, a ver 8 -4.174, protocolo nº 123 549, em 30/08/2012. Averbação. O referido Cartório vem ratificar o endereço constando a Rua Major Siqueira, nº 230 – Bairro Boa Vista.

Em 09/08/2002, conforme protocolo sob o nº 6 117 de 07/08/2002 essa prefeitura, chefe da Divisão de Cadastro vem ratificar os mesmos termos conforme a assinatura do Sr. João Batista Filho.

Em 23/08/2012 foi expedida uma certidão de averbação, Secretaria Municipal de Planejamento e Gestão Divisão de Cadastro Multifinalitário, conforme protocolo nº 11 162/12, de 31/07/2012 ratificando o endereço em questão, cuja assinatura foi feita pelo Sr. Francisco Antonio Nascimento, Secretário Municipal de Planejamento e Gestão.

Em 06/07/2012, solicitei do Instituto Estadual de Floresta – IEF, Prefeitura Municipal de Ubá, requerimento para corte ou poda de árvore – área urbana, licença nº 481/2012.

A Rua Major Joaquim Siqueira ou Major Siqueira – Bairro Boa Vista, é considerada pelos moradores a que fica próxima à UNIPAC.

Minha propriedade é constituída do **lote nº 13** na **quadra 02** e tem como confrontante do lado direito um terreno vago pertencente a PMU, solicito que me seja fornecida uma nova numeração caso o nome da rua vier a ser alterado.

Acontece que quando faço compras em lojas ou supermercados muitas vezes as pessoas vão às proximidades da UNIPAC e esse número 230 lá não existe.

Além do mais, as correspondências enviadas ao meu endereço, muitas são devolvidas, avisando que não existe o número indicado, trazendo grandes transtornos para os carteiros e inclusive para mim.

Conforme mapas deste bairro, o nome certo desta rua deveria ser **Dr. Adjalme Martins Carneiro** e não **Major Joaquim Siqueira ou Major Siqueira.**

Para apreciação e uma análise minuciosa por parte dos ilustres senhores, tomo a liberdade de anexar a esta, cópia xerográfica do mapa fornecida pela Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos, mais duas de nossa residência onde confronta com a propriedade da PMU.

Além destas, outras fartas cópias xerográficas sobre o assunto em questão, tais como:

- Registro do Imóvel;

- IPTU;

Certidões.

No aguardo de um pronunciamento urgente por parte dos senhores para que possamos dirimir todas as dúvidas em relação ao assunto em foco, sou

Atenciosamente,

Divino Raimundo de Oliveira

Rua Major Joaquim Siqueira, ou Major Siqueira, nº 230 ou Dr. Adjalme Martins Carneiro

Bairro Boa Vista - Caixa Postal 145 – Correio Central

CEP 36.500-000 – Ubá - MG

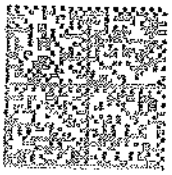
E-mail: divinooliveira@oi.com.br

Fones: 32 – 3532-5336

32 - 9 8800-1250

32 - 9 8885-1348

20/06/17 1/9 Xerox





CORREIOS
R$ 01,05
14.06.17 - 17:40 DR
CARTA
AGF CENTRO DE UBA/MG

MARIA DAS DORES DA SILVA DE OLIVEIRA
RUA MAJOR SIQUEIRA, 230
BOA VISTA
UBA/MG 36500000

André

Certifico que, pelo mesmo contrato referido no R-1 e R-2, da Matrícula nº 4.174, a Credora Hipotecária, Economia Crédito Imobiliário S/A- ECONOMISA, na forma do Decreto nº 24.778, de 14/07/34, caucionou em favor do Interveniente Anuente, ** Banco Nacional da Habitação, os direitos creditórios de que é titular por força do R-2.- Dou fé.-
Ubá, 19 de dezembro de 1 979.
O Oficial Substituto, _____
O Oficial, _____

AV-4- Matrícula nº4.174.-

Certifico em virtide de Contrato Particular datado de Belo Horizonte, em 01 de janeiro de 1999, que a Economina Crédito Imobiliário S/A-Economisa- cedeu à * Caixa Econômica Federal-CEF-, os créditos hipotecários a que se refere o R-2,* da presente Matrícula nº 4.174. Dou fé.-
Ubá, 06 de fevereiro de 2001.-
O Oficial Substituto, _____
O Oficial, _____

Av5-Matrícula nº 4.174.
Certifico haver cancelado o R-2, Av-3 e Av-4 da presente matrícula, entre partes como credora Caixa Economica Federal, Agencia local; e como devedora Flávio Sérgio Kazetta, em virtude da autorização da citada credora datada de 12/09/2001 Dou fé.
Ubá, 03 de outubro de 2001.
O Escrevente Juramentado, _____
O Oficial, _____

R-6-Matrícula nº 4.174.
DATA: 19 de abril de 2002. TÍTULO: Compra e Venda. CIRCUNSCRIÇÃO: Cidade. DENOMINAÇÃO: Rua Major Siqueira, ex Rua Seis, nº 230. ADQUIRENTE: Fernanda de Oliveira Maletta Cancella, brasileira, do lar, portadora da CI. MG-8.351.436-SSPMG., - OPF. 011.639.686-20, casada sob o regime de comunhão parcial de bens com Marcelo Pereira Cancella, brasileiro, representante comercial, CI. M-7.431.597-SSPMG. e CPF. 026.951.876-29, residentes e domiciliados na Rua Dr. Angelo Barletta, 322 Sobrado, nesta cidade. TRANSMITENTES: Flávio Sérgio Cazetta, brasileira, corretor de imóveis, portador da CI. M-874.386-SSPMG., CPF. 197.477.726-04 e s/m Valéria de Souza Loureiro Cazetta, brasileira, secretária, portadora da CI. M-2.508. 198-SSPMG., CIF. 454.462.026-00, casados sob o regime da comunhão parcial de - * bens, residentes e domiciliados na Rua Santa Cruz, 580, sobrado, nesta cidade. * VALOR: R$19.000,00. FORMA DO TÍTULO: Escritura pública de 28 de dezembro de 2001 lavrada pela Tabeliã do 3º Ofício, Maria das Graças Demartini Souza, no livro 116 fls. 183. IMÓVEL: O a que se refere o R-01, da presente matrícula nº 4.174, com* as confrontações dele constantes. CONDIÇÕES: A venda foi feita por R$19.000,00., mas por exigencia fiscal pagaram os impostos sobre R$21.500,00. CADASTRADO NA * PREFEITURA: 01.04.009.0181.001. Emitida DOI, conforme IN/SRF nº 163/99.
Ubá, 19 de abril de 2002.
A Oficial Substituta, _____

R-7-Matrícula nº 4.174.-
DATA: 26 de julho de 2002.- TÍTULO: Compra e Venda. CIRCUNSCRIÇÃO: Cidade. DENOMINAÇÃO: Rua Major Siqueira, ex Rua Seis, no Bairro Vista. ADQUIRENTES: Divino Raimundo de Oliveira, brasileiro, bancário, aposentado, divorciado, Carteira de Identidade M-2.330.924-SSPMG, CPF.021.663.726-00; Maria das Dores da Silva, brasileira, comerciária, solteira, Carteira de Identidade M-1.334.601-SSPMG, CPF.197.457. 886-00, residentes e domiciliados na Av. Governador Valadares, 799, fundos, Centro Ubá-MG. VALOR: R$21.500,00. FORMA DO TÍTULO: Escritura pública de 19 de julho de 2002, lavrada pelo Tabelião Substituto do 3º Ofício, Sergio Luis Demartine Souza, no livro 117, fls. 147. IMÓVEL: O a que se refere o R-6, da presente Matricula nº 4.174, com as confrontações dele constantes. CONDIÇÕES: Cadastrado na Prefeitura: 01.04.009.0181.001. Emitida Declaração Sobre Operação Imobiliária conforme IN/SRF nº 163/99.-

CONTINUA NO LIVRO 2-CM, FLS. 221.-