PROJETO DE LEI Nº 69/2021

AUTOR: MAVIAEL XAVIER LEITE

EMENTA: Dispõe sobre a regulamentação da área para estacionamento em estabelecimentos comerciais de grande circulação de clientes.

Protocolado em 27/10/2021

Apresentado em Plenário em 27/10/2021

Encaminhado às Comissões em 27/10/2021

1ª Votação: 11/11/2021

☒ **Aprovado**

☐ **Rejeitado**

11 **votos a favor**

00 **votos contra**

00 **abstenção**

2ª Votação: 18/11/2021

☒ **Aprovado**

☐ **Rejeitado**

07 **votos a favor**

00 **votos contra**

00 **abstenção**

JOSÉ FERREIRA DE CARVALHO
PRESIDENTE DA CÂMARA

CONVERTIDO NA LEI Nº: 1.834/2021

PROJETO DE LEI Nº 69/2021

EMENTA: Dispõe sobre a regulamentação da área para estacionamento em estabelecimentos comerciais de grande circulação de clientes.

Art. 1º Fica obrigatória a reserva de área para estacionamento em imóveis comerciais de grande circulação no município de Toritama.

§ 1º Serão caracterizados imóveis comerciais de grande circulação aqueles possuam área acima de 10.000 m² (dez mil metros quadrados).

§ 2º Para os imóveis caracterizados como de grande circulação deve ser reservado espaço suficiente para no mínimo 30 (trinta) vagas para veículo de todos os tipos.

§ 3º Os imóveis que já possuem área reservada para estacionamento ficam proibidos de reduzir esta área para outras utilizações.

§ 4º Os imóveis comerciais já edificados e que não dispõem de área reservada para estacionamento devem indicar aos clientes as áreas próximas para estacionamento.

§ 5º Os imóveis comerciais a serem edificados devem obedecer as regras desta lei para a obtenção de licença de construção, habite-se e/ou alvará.

Art. 2º As áreas correspondentes ao recuo frontal poderão ser utilizadas como estacionamento descoberto, fixando-se uma faixa de largura mínima que permita a

circulação de pedestres entre os veículos estacionados no recuo e a edificação, a qual deverá ser garantida com elementos que impeçam a invasão dos automóveis.

Art. 3º Os estacionamentos de imóveis comerciais deverão ser pavimentados, preferencialmente em piso permeável se descoberto, e as vagas demarcadas por meio de sinalização horizontal e/ou vertical.

Paragrafo único. A quantidade e o dimensionamento das vagas especiais deverão atender ao disposto na legislação vigente.

Sala das Sessões da Câmara de Toritama, 27 de outubro de 2021. 68º da emancipação.

MAVIAEL XAVIER LEITE
VEREADOR

APROVADO
Por 11 votos a favor e 0 contra
Por unanimidade S/Ver
Em 2ª votação Em 11/11/2021
PRESIDENTE

APROVADO
Por 7 votos a favor e 0 contra
Por unanimidade S/Ver
Em 2ª votação Em 18/11/2021
PRESIDENTE

PROJETO DE LEI Nº 69/2021

DESPACHO

Encaminho o Projeto de Lei, para apreciação, às seguintes comissões:

- [X] Justiça e Redação;
- [ ] Finanças e Orçamento;
- [ ] Obras, Urbanismo, Serviços Públicos, Ecologia e Meio Ambiente;
- [ ] Educação, Cultura, Esporte, Saúde, Assistência Social e Defesa do Cidadão;
- [ ] Turismo, Indústria, Comércio e Segurança Pública;

Publique-se,
Toritama, 27 / 10 / 2021.

JOSÉ FERREIRA DE CARVALHO
PRESIDENTE DA CÂMARA

Ata da 28ª (vigésima oitava) Reunião da Comissão de Justiça e Redação da Câmara de Vereadores de Toritama – PE, realizada no dia 04 (quatro) de novembro de 2021 (dois mil e vinte e um) às 10h30min, na Casa Legislativa João Manoel da Silva, situada à R. Ernesto Herculino Cordeiro, 199, Centro, Toritama – PE, Presentes os Vereadores: Carolayne Kelley Gonçalves, na qualidade de Presidente desta Comissão; Derivaldo José da Silva e Rossana Ferreira de Farias, com a assessoria jurídica de Samara Ellen Lemos Silva e Emerson Luis da Silva Petrimperni, para apreciarem a seguinte proposição: Projetos de Resolução nº 36/2021; nº 42/2021; nº 43/2021; nº 45/2021 e os Projetos de Lei nº 39/2021; nº 40/2021; nº 41/2021; nº 64/2021; nº 66/2021; nº 67/2021; nº 69/2021; nº 71/2021; e o Projeto de Lei nº 15/2021-PMT. Em seguida concedeu a palavra ao relator dos projetos pares Derivaldo José da Silva que assim se posicionou:

Projeto de Resolução Nº 36/2021
Relator: Derivaldo José da Silva
Ementa: Concede Título de Cidadania Toritamense a José Adjar Silva.
Apresentação: 06 de outubro de 2021
Fim do interstício: 21 de outubro de 2021
Quórum: maioria simples
Emendas: (Não houve emendas)
Parecer: Pela Aprovação.
Votos:

- Rossana Ferreira de Farias: Pela aprovação
- Carolayne Kelley Gonçalves (Presidente): dispensada

Projeto de Resolução Nº 42/2021
Relator: Derivaldo José da Silva
Ementa: Concede Título de Cidadania Toritamense a Eliã Oliveira de Carvalho.
Apresentação: 21 de outubro de 2021
Fim do interstício: 10 de novembro de 2021
Quórum: maioria simples
Emendas: (Não houve emendas)
Parecer: Pela Aprovação.
Votos:

- Rossana Ferreira de Farias: Pela aprovação
- Carolayne Kelley Gonçalves (Presidente): dispensada

Projeto de Lei Nº 40/2021
Relator: Derivaldo José da Silva
Ementa: Denomina de R. Vereador Francisco Soares da Silva a R. Projetada, Cód. 672, quadras 145 e 151, Setor 3.
Apresentação: 15 de julho de 2021
Fim do interstício: 29 de julho de 2021
Quórum: maioria simples
Emendas: (Não houve emendas)
Parecer: Pela Aprovação.
Votos:

- Rossana Ferreira de Farias: Pela aprovação
- Carolayne Kelley Gonçalves (Presidente): dispensada

Projeto de Lei Nº 64/2021
Relator: Derivaldo José da Silva
Ementa: Denomina de R. José de Lima Filho, a R. Projetada 20, Quadra 124 e 125, Novo Coqueiral.
Apresentação: 08 de outubro de 2021
Fim do interstício: 26 de outubro de 2021
Quórum: maioria simples
Emendas: (Não houve emendas)
Parecer: Pela Aprovação.
Votos:

- Rossana Ferreira de Farias: Pela aprovação
- Carolayne Kelley Gonçalves (Presidente): dispensada

Projeto de Lei Nº 66/2021
Relator: Derivaldo José da Silva
Ementa: Denomina de R. Amaro Lopes da Silva, a R. Projetada, Quadra 84 e 85, cód log 568, Setor 03, Loteamento Arlindo.
Apresentação: 21 de outubro de 2021
Fim do interstício: 10 de novembro de 2021
Quórum: maioria simples
Emendas: (Não houve emendas)
Parecer: Pela Aprovação.
Votos:

- Rossana Ferreira de Farias: Pela aprovação
- Carolayne Kelley Gonçalves (Presidente): dispensada

O Vereador Derivaldo José vez pedido de vistas do Projeto de Lei nº 69/2021, que foi posto em votação e aprovado. Em seguida concedeu a palavra ao relator dos projetos ímpares Rossana Ferreira de farias que assim se posicionou:

Projeto de Resolução Nº 43/2021

Relator: Rossana Ferreira de Farias

Ementa: Concede Título de Cidadania Toritamense a Osenir Arruda da Silva.

Apresentação: 21 de outubro de 2021

Fim do interstício: 10 de novembro de 2021

Quórum: maioria simples

Emendas: (Não houve emendas)

Parecer: Pela Aprovação.

Votos:

- Derivaldo José da Silva: Pela aprovação
- Carolayne Kelley Gonçalves (Presidente): dispensada

Projeto de Resolução Nº 45/2021

Relator: Rossana Ferreira de Farias

Ementa: Concede Título de Cidadania Toritamense a Gilvan Florêncio da Silva.

Apresentação: 27 de outubro de 2021

Fim do interstício: 10 de outubro de 2021

Quórum: maioria simples

Emendas: (Não houve emendas)

Parecer: Pela Aprovação.

Votos:

- Derivaldo José da Silva: Pela aprovação
- Carolayne Kelley Gonçalves (Presidente): dispensada

Projeto de Lei Nº 39/2021

Relator: Rossana Ferreira de Farias

Ementa: Denomina de Av. José Sérgio de Lucena (Deda de Sérgio) a R. Projetada, Cód. 547, quadras 124 e 151, Setor 3.

Apresentação: 15 de julho de 2021

Fim do interstício: 29 de julho de 2021

Quórum: maioria simples

Emendas: (Não houve emendas)

Parecer: Pela Aprovação.

Votos:

- Derivaldo José da Silva: Pela aprovação
- Carolayne Kelley Gonçalves (Presidente): dispensada

Projeto de Lei Nº 41/2021
Relator: Rossana Ferreira de Farias
Ementa: Denomina de R. José Laurentino Neri a R. Projetada, Cód. 688, quadras 145 e 148, Setor 3.
Apresentação: 15 de julho de 2021
Fim do interstício: 29 de julho de 2021
Quórum: maioria simples
Emendas: (Não houve emendas)
Parecer: Pela Aprovação.
Votos:

- Derivaldo José da Silva: Pela aprovação
- Carolayne Kelley Gonçalves (Presidente): dispensada

Projeto de Lei Nº 67/2021
Relator: Rossana Ferreira de Farias
Ementa: Denomina de R. Adolfo Gonçalves de Melo, a R. Projetada, Quadra 88 e 91, cód log 564, Setor 03, Loteamento Maria José Cordeiro de Melo.
Apresentação: 21 de outubro de 2021
Fim do interstício: 10 de novembro de 2021
Quórum: maioria simples
Emendas: (Não houve emendas)
Parecer: Pela Aprovação.
Votos:

- Derivaldo José da Silva: Pela aprovação
- Carolayne Kelley Gonçalves (Presidente): dispensada

Projeto de Lei Nº 71/2021
Relator: Rossana Ferreira de Farias
Ementa: Denomina de r. Lourinaldo José da Silva, a r. projetada 16, quadra 130 e 133, cód. Logradouro 658, setor 03, Loteamento Maria José Cordeiro de Melo.
Apresentação: 27 de outubro de 2021
Fim do interstício: 17 de novembro de 2021
Quórum: maioria simples
Emendas: (Não houve emendas)
Parecer: Pela Aprovação.
Votos:

- Derivaldo José da Silva: Pela aprovação
- Carolayne Kelley Gonçalves (Presidente): dispensada

Projeto de Lei Nº 15/2021
Relator: Rossana Ferreira de Farias
Ementa: Institui no âmbito do Município de Toritama o Programa Saúde em Casa, e dá outras providências.
Apresentação: 21 de outubro de 2021
Fim do interstício: 10 de novembro de 2021
Quórum: maioria simples
Emendas: (Não houve emendas)
Parecer: Pela Aprovação.
Votos:

- Derivaldo José da Silva: Pela aprovação
- Carolayne Kelley Gonçalves (Presidente): dispensada

Nada mais havendo a tratar a Senhora Presidente deu por encerrada esta reunião e mandou lavrar a presente ata.

Carolayne Kelley Gonçalves
Presidente Comissão

Rossana Ferreira de Farias
Membro

Derivaldo José da Silva
Membro

Ata da 32ª (trigésima segunda) Reunião da Comissão de Justiça e Redação da Câmara de Vereadores de Toritama – PE, realizada no dia 10 (dez) de novembro de 2021 (dois mil e vinte e um) às 10h50min, na Casa Legislativa João Manoel da Silva, situada à R. Ernesto Herculino Cordeiro, 199, Centro, Toritama – PE, Presentes os Vereadores: Carolayne Kelley Gonçalves, na qualidade de Presidente desta Comissão; Derivaldo José da Silva e José Simplício Neto em substituição a Rossana Ferreira de Farias, com a assessoria jurídica de Emerson Luis da Silva Petrimperni, para apreciarem as seguintes proposições: Projeto de Lei nº 16/2021; 59/2021; 69/2021; 70/2021; e o Projeto de Resolução nº 47/2021. Em seguida concedeu a palavra ao relator dos projetos pares Derivaldo José da Silva que assim se posicionou:

Projeto de Lei Nº 16/2021- PMT
Relatora: Derivaldo José Da Silva
Ementa: Dispõe sobre autorização para abertura de Crédito Adicional Especial ao Orçamento Geral do Município e dá outras providências.
Apresentação: 27 de outubro de 2021
Fim do interstício: 17 de novembro de 2021
Quórum: maioria simples
Emendas: (Não houve emendas)
Parecer: Pela Aprovação.
Votos:

- José Simplício Neto: Pela aprovação
- Carolayne Kelley (Presidente): dispensada

Na sequência o Vereador Derivaldo José pediu vista do Projeto de Lei nº 70/2021 que foi aprovada. Em seguida foi concedida a palavra ao relator das proposições ímpares, o Vereador José Simplício Neto que assim se posicionou:

Projeto de Lei Nº 59/2021
Relator: José Simplício Neto
Ementa: Dispõe sobre a criação do Programa Municipal de Assistência Técnica Pública e Gratuita para Habitação de Interesse Social, atendendo ao que indica a Lei Federal nº 11.888, de 24 de dezembro de 2008.
Apresentação: 06 de outubro de 2021
Fim do interstício: 22 de novembro de 2021
Quórum: maioria simples
Emendas: (Não houve emendas)
Parecer: Pela Aprovação.
Votos:

- Derivaldo José da Silva: Pela aprovação
- Carolayne Kelley (Presidente): dispensada

Projeto de Lei Nº 69/2021
Relator: José Simplício Neto
Ementa: Dispõe sobre a regulamentação da área para estacionamento em estabelecimentos comerciais de grande circulação de clientes.
Apresentação: 06 de outubro de 2021
Fim do interstício: 22 de novembro de 2021
Quórum: maioria simples
Emendas: (Não houve emendas)
Parecer: Pela Aprovação.
Votos:

- Derivaldo José da Silva: Pela aprovação
- Carolayne Kelley (Presidente): dispensada

Projeto de Resolução Nº 47/2021
Relator: José Simplício Neto
Ementa: Concede Título de Cidadania Toritamense a Janailton Alves dos Santos.
Apresentação: 09 de novembro de 2021
Fim do interstício: 24 de novembro de 2021
Quórum: maioria simples
Emendas: (Não houve emendas)
Parecer: Pela Aprovação.
Votos:

- Derivaldo José da Silva: Pela aprovação
- Carolayne Kelley (Presidente): dispensada

Nada mais havendo a tratar a Senhora Presidente deu por encerrada esta reunião e mandou lavrar a presente ata.

Carolayne Kelley Gonçalves
Presidente Comissão

José Simplício Neto
Membro

Derivaldo José da Silva
Membro