Prefeitura Municipal de Andradas, Minas Gerais

Praça Vinte e Dois de Fevereiro, s/nº - CEP 37.838-042 — CNPJ nº 17.884.412/0001-34
Fone: (35) 3739-2550 - endereço eletrônico: gabinete@andradas.mg.gov.br
sítio oficial na internet: www.andradas.mg.gov.br

Ofício n.º 843/2025/Gabinete do Prefeito

Andradas, 11 de dezembro de 2025.

Assunto: **encaminha**

Senhor Presidente,

Em atenção ao Ofício **n.º 612/2025/Gabinete da Presidência,** Requerimento **n.º 223/2025,** formulado pelo nobre Vereador Luiz Gustavo Gonçalves Xavier, informo a Vossa Excelência que o processo administrativo foi criado por esta Câmara Municipal na data de **14/11/2025** e protocolado nesta Prefeitura na data de **14/11/2025** sob o **n.º 14.739/2025.** O prazo de resposta do presente requerimento foi fixado em **09/12/2025** **(15 dias úteis)**, tudo em estrito cumprimento ao disposto no inciso XIV do art. 62, da Lei Orgânica Municipal[1], c/c com o art. 325 do Regimento Interno da Câmara Municipal de Andradas[2] (Resolução n.º 142/2015).

Em **09/12//2025**, em tempo hábil, foi solicitada a dilação do prazo de resposta por mais **(15 dias úteis)** com fulcro no disposto no inciso XIV do art. 62, da Lei Orgânica Municipal[1], por intermédio do Ofício n.º 711/2025/Gabinete do Prefeito, via SAPL Fixou-se o prazo final para resposta, na data **de 06/01/2026.**

Informo ainda, que a solicitação foi encaminhada à Secretaria Municipal de Administração e Gestão de Pessoas, onde a Supervisora da Seção de Patrimônio e Suprimentos que, **cumprindo os prazos supracitados**, exarou parecer acerca da matéria, cuja cópia segue anexa para conhecimento e leitura em plenário.

Respeitosamente,

Margot Navarro Graziani Pioli
Prefeita Municipal

Excelentíssimo Senhor
Ademir dos Santos Perez
Presidente da Câmara Municipal
Andradas, MG

---

1. *Art. 62. Compete ao Prefeito, entre outras atribuições:(...)*
*XIV - prestar à Câmara, dentro de **15 (quinze) dias**, as informações pela mesma solicitadas, **salvo prorrogação a seu pedido e por prazo determinado**, em face da complexidade da matéria ou da dificuldade de obtenção nas respectivas fontes, dos dados pleiteados;*

2. *Art. 325. Os prazos previstos neste Regimento serão contados em **dias úteis,** excluindo o dia de seu começo e incluindo o dia do vencimento.*

REQUERIMENTO Nº 223/2025

"Requer a relação de todos os imóveis pertencentes ao patrimônio do município que não estão sendo utilizados pela Administração."

Andradas, 11 de novembro de 2025

À Sua Excelência, o Senhor

Ademir dos Santos Perez

Presidente da Câmara Municipal de Andradas

O Vereador que se subscreve, vem a presença de Vossa Excelência, solicitar que se oficie à Sra. Chefe do Executivo Municipal, requerendo que encaminhe a esta Casa, a relação de todos os imóveis pertencentes ao patrimônio do município que não estão sendo utilizados pela Administração.

Segundo o Art. 62 da Lei Orgânica Municipal, em seu inciso XIV, o Prefeito Municipal deve "Prestar à Câmara, dentro de 15 (quinze) dias, as informações pela mesma solicitada...".

Luiz Gustavo G. Xavier

Vereador

Prefeitura Municipal de Andradas, Minas Gerais

Praça Vinte e Dois de Fevereiro, s/nº - CEP 37795-000 — CNPJ nº 17.884.412/0001-34
Fone: (35) 3739-2000 - endereço eletrônico: patrimonio@andradas.mg.gov.br
Sítio oficial na internet: www.andradas.mg.gov.br

Processo n.º 14739/2025

Ilustríssima Senhora
Renata Martins Couto Lorena
Secretária Municipal de Administração e Gestão de Pessoas

Em atenção ao Ofício n.º 612/2025/ Gabinete de Presidência, referente a proposição apresentada pelo vereador Luiz Gustavo G. Xavier, Requerimento n.º 223/2025, encaminho, em anexo, a relação de imóveis pertencentes ao patrimônio do município que não estão sendo utilizados pela Administração, conforme informações fornecidas pelas respectivas Secretarias Municipais.

Atenciosamente,

gov.br
Documento assinado digitalmente
ROSIANE DE CASSIA MOYA DAMIAO
Data: 10/12/2025 12:59:25-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Rosiane de Cassia Moia Damião
Supervisora da Seção de Patrimônio e Suprimentos

RELAÇÃO DE IMOVEIS MUNICIPAIS QUE NÃO ESTÃO A SER UTILIZADOS

SECRETARIA	IMÓVEL	OBSERVAÇÃO
Secretaria Municipal de Administração e Gestão de Pessoas	Terreno - Área Institucional do loteamento Village	
Secretaria Municipal de Administração e Gestão de Pessoas	Terreno - Área Institucional do loteamento Veredas da Serra	
Secretaria Municipal de Administração e Gestão de Pessoas	Terreno - Área Institucional do loteamento Santo Antonio de Lisboa	
Secretaria Municipal de Administração e Gestão de Pessoas	Terreno - Área Institucional do loteamento Morada dos Pássaros	
Secretaria Municipal de Administração e Gestão de Pessoas	Terreno - Área Institucional do loteamento Jardim Lima	
Secretaria Municipal de Administração e Gestão de Pessoas	Terreno - Área Institucional do loteamento David de Paula	
Secretaria Municipal de Administração e Gestão de Pessoas	Terreno - Área Institucional do loteamento Canto do Pássaros	
Secretaria Municipal de Administração e Gestão de Pessoas	Terreno - Área Institucional do loteamento Jardim Brasil	
Secretaria Municipal de Administração e Gestão de Pessoas	Terreno - Área Institucional do loteamento Jardim Amelia	
Secretaria Municipal de Administração e Gestão de Pessoas	Gleba C- Distrito Industrial, bairro Rochela	
Secretaria Municipal de Administração e Gestão de Pessoas	Terreno - Área Institucional do loteamento Alfa	
Secretaria Municipal de Administração e Gestão de Pessoas	Terreno - Área Institucional do loteamento Jardim Santa Barbara	
Secretaria Municipal de Administração e Gestão de Pessoas	Terreno - Área Institucional do loteamento Jardim Portal do Sol (prolongamento)	
Secretaria Municipal de Administração e Gestão de Pessoas	Terreno - Área Institucional do loteamento João Teixeira Filho	

Secretaria Municipal de Administração e Gestão de Pessoas	Terreno - Área Institucional do loteamento Portal da Mantiqueira	
Secretaria Municipal de Administração e Gestão de Pessoas	Terreno - Área Institucional do loteamento Chácara Pirapitinga	
Secretaria Municipal de Administração e Gestão de Pessoas	Terreno - Área Institucional do loteamento Alto da Bela Vista	
Secretaria Municipal de Administração e Gestão de Pessoas	Terreno - lote 7, quadra 25, Vila Santa Cruz	
Secretaria Municipal de Administração e Gestão de Pessoas	Terreno - lote 6, quadra 25, Vila Santa Cruz	
Secretaria Municipal de Administração e Gestão de Pessoas	Terreno - lote 5, quadra 25, Vila Santa Cruz	
Secretaria Municipal de Administração e Gestão de Pessoas	Terreno - Área Institucional do loteamento Vila Caracol PSH2	
Secretaria Municipal de Administração e Gestão de Pessoas	Gleba C- (proximo ao Presídio)	
Secretaria Municipal de Administração e Gestão de Pessoas	Terreno - lote 01, quadra A, loteamento Jardim Lourdes	
Secretaria Municipal de Administração e Gestão de Pessoas	Terreno - lote 02, quadra A, loteamento Jardim Lourdes	
Secretaria Municipal de Administração e Gestão de Pessoas	Terreno - lote 01, quadra B, loteamento Jardim Lourdes	
Secretaria Municipal de Administração e Gestão de Pessoas	Terreno - lote 01, quadra C, loteamento Jardim Lourdes	
Secretaria Municipal de Administração e Gestão de Pessoas	Terreno - Área Institucional do loteamento Jardim Lourdes	
Secretaria Municipal de Administração e Gestão de Pessoas	Terreno - Área Remanescente do loteamento Jardim Lourdes	
Secretaria Municipal de Saúde e Ação Social	Imóvel (Farmacia Basica Central) - localizado na Rua Tiradentes, 55	Em processo de manutenção predial -Será utilizado pelo setor de Transporte em Saúde

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econôminco, Agrário, Turismo e Cultura	Imóvel - Adega Izidro Gonsalves	É um bem patrimoniado e tombado	https://andradas.loci.net.br/bens-tombados/
Secretaria Municipal de Educação, Esporte e Lazer	Imóvel - Escola Municipal Antônio Felisberto dos Reis	link das coordenadas geográficas	https://maps.app.goo.gl/ngCvpneGFsGN8X52A
Secretaria Municipal de Educação, Esporte e Lazer	Imóvel - Escola Municipal Boa Esperança	link das coordenadas geográficas	https://maps.app.goo.gl/ZvsPeuPP87jwV8XJ8
Secretaria Municipal de Educação, Esporte e Lazer	Imóvel - Escola Municipal da Rochela	link das coordenadas geográficas	https://maps.app.goo.gl/H5trYYLGC7q1d2w2A
Secretaria Municipal de Educação, Esporte e Lazer	Imóvel - Escola Municipal das Pitangueiras	link das coordenadas geográficas	https://maps.app.goo.gl/n48HND3aDq7LPdY19
Secretaria Municipal de Educação, Esporte e Lazer	Imóvel - Escola Municipal Varginha I	link das coordenadas geográficas	https://maps.app.goo.gl/jFBzwx4dd86JKztaA
Secretaria Municipal de Educação, Esporte e Lazer	Imóvel - Escola Municipal Varginha II	link das coordenadas geográficas	https://maps.app.goo.gl/x999KsUva8SNRyLq6
Secretaria Municipal de Educação, Esporte e Lazer	Imóvel - Escola Municipal do Grotão	link das coordenadas geográficas	https://maps.app.goo.gl/8YRcL2gfvwB58roV8
Secretaria Municipal de Educação, Esporte e Lazer	Imóvel - Escola Municipal do Pântano	link das coordenadas geográficas	https://maps.app.goo.gl/ZipbUPUDHczDYE6q8
Secretaria Municipal de Educação, Esporte e Lazer	Imóvel - Escola Municipal do Retirinho	link das coordenadas geográficas	https://maps.app.goo.gl/BLGapmksvLgYWofp7
Secretaria Municipal de Educação, Esporte e Lazer	Imóvel - Escola Municipal dos Lobos	link das coordenadas geográficas	https://maps.app.goo.gl/JKmgBhJnsbWwzi177
Secretaria Municipal de Educação, Esporte e Lazer	Imóvel - Escola Municipal dos Pinheirinhos	link das coordenadas geográficas	https://maps.app.goo.gl/jQttyXziqNjGdD1w7
Secretaria Municipal de Educação, Esporte e Lazer	Imóvel - Escola Municipal dos Teixeiras	link das coordenadas geográficas	https://maps.app.goo.gl/PdsCTdJo2NFGaF658
Secretaria Municipal de Educação, Esporte e Lazer	Imóvel - - Escola Municipal do Tira Fogo	link das coordenadas geográficas	https://maps.app.goo.gl/Rox5TnhfbZygJu34A
Secretaria Municipal de Educação, Esporte e Lazer	Imóvel - Escola Municipal Fernando Beloto	link das coordenadas geográficas	https://maps.app.goo.gl/fvebzjGVNjgJKjCf9

Secretaria Municipal de Educação, Esporte e Lazer	Imóvel - Escola Municipal Marcelo P. Fares	link das coordenadas geográficas	https://maps.app.goo.gl/ruRzaVQjC3XULDAV8
Secretaria Municipal de Educação, Esporte e Lazer	Imóvel - Escola Municipal São José da Cachoeira	link das coordenadas geográficas	https://maps.app.goo.gl/95AtwTnugmFtZhFY7
Secretaria Municipal de Educação, Esporte e Lazer	Imóvel - Escola Municipal Serra dos Lima I	link das coordenadas geográficas	https://maps.app.goo.gl/ZbaPjFjQuqchM4kA8
Secretaria Municipal de Educação, Esporte e Lazer	Imóvel - Escola Municipal Serra dos Lima II	link das coordenadas geográficas	https://maps.app.goo.gl/RuXwapyBNsGJonk9A
Secretaria Municipal de Educação, Esporte e Lazer	Imovel - Escola Municipal da Barra	link das coordenadas geográficas	https://maps.app.goo.gl/4PxE94Ztdsay1QDj9