Câmara Municipal de Cascavel

ESTADO DO PARANÁ

CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAVEL
Recebido em 10/10/2016
Protocolo

REQUERIMENTO Nº 357 ,DE 2016.
(Autor: Vereador Walmir Severgnini/PSD)

Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara Municipal de Cascavel.

O Vereador Walmir Severgnini/PSD nos termos que regem o art. 122, I do Regimento Interno, Requer a Mesa Diretora, após deliberação legislativa, seja encaminhado expediente ao Poder Executivo Municipal, perante a Secretaria Municipal de Planejamento, solicitando as seguintes informações acerca da aprovação e liberação do loteamento residencial Condomínio Residencial Safraider, instalado no lote 13-C1 da Gleba Cascavel, na Rua Furnas, 400, Bairro Turisparque:

1) Esse loteamento teve aprovação por parte do Poder Executivo Municipal? Se sim, fornecer cópia do Decreto de aprovação e do Alvará de Liberação;

2) Se não houve autorização do Poder Executivo, informar os motivos da negativa;

3) O Poder Executivo tem conhecimento dos proprietários desse loteamento? Se sim, é possível fornecer os nomes? Caso negativo, quais os motivos que impedem a divulgação?

É o que Requer. Sala das Sessões.
Cascavel, 27 de outubro de 2016.

Walmir Severgnini
Vereador/PSD

Justificação

Estou sendo cobrado em meu gabinete por alguns moradores residentes no Bairro Turisparque, em nossa cidade, reclamando sobre a implantação do Condomínio Loteamento Safraider naquele bairro. Eles alegam que esse condomínio não possui aprovação do Poder Público Municipal, e que, mesmo sem as devidas infraestruturas exigidas pela legislação local, os proprietários já estão comercializando os imóveis.

Em busca feita tanto no site, como pessoalmente na Prefeitura, não encontrei a autorização do Executivo na aprovação deste condomínio, fato este que vem chamando a atenção, uma vez que pode estar havendo a venda ilegal de imóveis, ou seja, sem a devida infraestrutura os proprietários não podem comercializar os terrenos, e pelo que observamos é que essa situação já está ocorrendo. O que pode ocasionar problemas sérios aos compradores, pois estarão adquirindo um imóvel em condições ilegal e com falta de infraestrutura.

Posto isto, espero, pois, contar com a sua especial atenção, no sentido de nos fornecer as informações requeridas, para que possamos tomar medidas cabíveis caso necessário.