PREFEITURA MUNICIPAL DE FOZ DO IGUAÇU

Estado do Paraná

www.pmfi.pr.gov.br

Foz do Iguaçu, 11 de fevereiro de 2026.

Ofício nº 1361/26 – GAB - GABINETE DO PREFEITO

Assunto: **RESPOSTA AO REQUERIMENTO Nº 849/2025**

Senhor Presidente,

Em atenção ao Requerimento nº 849/2025, de autoria do Nobre Vereador Sidnei Prestes, encaminhado pelo Ofício nº 1672/2025-GP, de 12 de dezembro de 2025, dessa Casa de Leis, sobre o mapeamento de imóveis públicos ociosos e proposta de reutilização comunitária, remetemos a manifestação da Diretoria de Patrimônio e Almoxarifado, subordinada à Secretaria Municipal da Administração e Recursos Humanos, por meio do Memorando nº 7833, de 6 de fevereiro de 2026.

Ademais, informamos que, de acordo com a Secretaria Municipal de Obras, o monitoramento das condições físicas de cada imóvel é realizado pela Secretaria que detém sua guarda e uso. Uma vez que a pasta usuária identifique a necessidade de reparos, a Secretaria Municipal de Obras é acionada para fornecer o suporte técnico e a execução das obras.

A Secretaria Municipal de Planejamento e Urbanismo, por sua vez, ressalta que os imóveis públicos do Município, em regra, encontram-se sob responsabilidade administrativa e operacional das Secretarias finalísticas, conforme a finalidade de uso e a vinculação institucional de cada bem, cabendo a cada pasta o acompanhamento da ocupação, conservação, vistorias e eventual proposição de reaproveitamento. Esclarece-se, ainda, que a atuação dessa Secretaria, por intermédio da Diretoria de Gestão de Projetos Públicos e Infraestrutura Urbana, ocorre de forma pontual e sob demanda, quando há solicitação formal para elaboração de projetos de reforma, adequação, ampliação ou construção, mediante a devida instrução por Documento de Formalização de Demanda (DFD) e demais artefatos de planejamento, nos termos da legislação aplicável.

Atenciosamente,

Ao Senhor
PAULO APARECIDO DE SOUZA
Presidente da Câmara Municipal
FOZ DO IGUAÇU – PR

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

PREFEITURA MUNICIPAL DE FOZ DO IGUAÇU

Estado do Paraná

www.pmfi.pr.gov.br

MEMORANDO INTERNO		
Emitente:	SMAD / DIPA / SPA - SUPERVISÃO DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO	**Data:** 06/02/2026
Destinatário:	SMAD / DIAD / DVCMR - DIVISÃO DE CONTROLE E MONITORAMENTO DOS REQUERIMENTOS LEGISLATIVOS.	**Número:** 7833/2026
Assunto:	R: REQUERIMENTO Nº 849/2025	

Senhora Diretora,

Em atenção ao seu Memorando Interno nº 92258/2025, relativo ao Requerimento Legislativo nº 849/2025, seguem as informações requeridas, afetas a esta Diretoria de Patrimônio e Almoxarifado:

Item 1:

a) Prédios desocupados:

i. *Antiga UBS do Profilurb I*
Rua Manguruju, 323 – Profilurb I

ii. *Antiga UBS do Jardim Lancaster*
Rua Dois Vizinhos x Av. Sílvio Américo Sasdelli

iii. *Antiga sede da Diretoria de Patrimônio* (imóvel com transferência administrativa da Fundação Cultural – Lei 5049, de 09/12/2021)
Av. Juscelino Kubitschek, 20 - Centro

iv. *Casa Av. Brasil* (imóvel com transferência administrativa da Fundação Cultural – Lei 5049, de 09/12/2021)
Av. Brasil 1354 - Centro

v. *Capela mortuária do Porto Meira/Jardim Ouro Verde*
Alameda Boto, s/nº - Jd. Ouro Verde?

vi. *Imóvel tipo barracão, junto à praça e campo do Porto Belo*
Rua Ângela Aparecida de Andrade, s/nº - Porto Belo

vii. *Módulo policial da praça da mentira*, Vila C – laudo 014/2025

Rua Fortaleza, esquina com Rua "O" – Vila C

viii. *Antiga associação de moradores da Vila C* – laudo 030/2025

Rua "N", esquina com Rua João Pessoa – Vila

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

ix. *Antiga sede da APPROFOZ*

b) Salas desocupadas:

i. *Salas da Secretaria de Turismo*

Av. das Cataratas, Vila Iolanda

ii. *Sala no andar da Sede da SMEL* – antigo Fouad Center

Av. Juscelino Kubitschek, 337 – Centro

Ressalta-se que a relação acima contempla exclusivamente imóveis com edificações sabidamente desocupadas, identificados a partir de levantamentos preliminares atualmente em curso, considerando que a definição da metodologia e a execução do inventário formal do patrimônio imobiliário municipal ainda se encontram em fase de elaboração pela Administração.

c) Terrenos desocupados:

Segue, em anexo, relatório das demais áreas, sem edificação, identificadas como desocupadas.

Esclarece-se que, embora momentaneamente desocupadas, diversas áreas constantes da relação apresentada possuem arruamentos previstos, encontram-se vinculadas a projetos municipais ou estaduais futuros, ou ainda integram processos administrativos de destinação em trâmite, razão pela qual a ausência de ocupação física não deve ser interpretada, necessariamente, como disponibilidade do bem.

Esclarece-se, ainda, que não foram contempladas na presente relação as áreas situadas no Distrito Industrial, Mini Distrito Industrial e no Distrito Industrial do Jardim Europa, bem como demais áreas destinadas a finalidades específicas — a exemplo de áreas verdes e institucionais — por não se caracterizarem como lotes vagos, em razão da destinação pública específica à qual se encontram vinculadas.

Da mesma forma, não integram a listagem as áreas que possuem Permissão de Uso vigente, bem como aquelas sabidamente ocupadas, ainda que de forma irregular, por não se enquadrarem, sob o ponto de vista técnico-patrimonial, no conceito de imóveis considerados “vagos”, enquanto perdurar a Permissão de Uso ou até eventual reintegração da posse ao Município.

Item 2:

Informação deve ser solicitada à SMOB e/ou SMPU.

Item 3:

Informação deve ser solicitada à SMOB e/ou SMPU.

Item 4:

Informação deve ser solicitada à SMOB e/ou SMPU.

Item 5:

Quanto à eventual destinação de imóveis para entidades sociais ou programas municipais,

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

esclarece-se que tais definições dependem de provocação formal via protocolo e de análise técnica específica, a ser realizada pela Diretoria de Patrimônio e Almoxarifado – DIPA, pela Secretaria Municipal de Planejamento e Urbanismo, e pela Comissão Especial de Regularização das Permissões de Uso de Imóveis Públicos Municipais, observados os critérios estabelecidos na Lei nº 4.577/2017, a vocação do imóvel, a compatibilidade urbanística, ambiental e legal, bem como a regular tramitação administrativa, com o envolvimento das demais pastas competentes, conforme a natureza da solicitação em pauta.

Dessa forma, não há, no âmbito do Município, lista consolidada de destinações previamente definidas para as áreas relacionadas, ainda que de forma genérica, enquanto pendentes de conclusão dos respectivos trâmites administrativos.

Item 6:

Os laudos de vistoria realizados oficialmente por esta Diretoria, restritos à verificação das condições gerais de conservação e da situação do imóvel enquanto bem público, encontram-se anexados ao presente expediente.

Atenciosamente.

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura Municipal de Foz do Iguaçu

Estado do Paraná

Relatório de imóveis vagos - Requerimento 849/2025

id	DESCRIÇÃO	ENDEREÇO	CEP	ÁREA DO TERRENO(m²)	MATRÍCULA	CRI	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA
1	Reserva Técnica - Cidade Nova - Lote 145 Quadra 14	Rua Maria Fritzen Guder	85870-704	1915,96	102529	1	06.3.56.14.0145.001
2	Reserva Técnica - Jardim Universitário das Américas - Lote 525 Quadra 2	Rua Knop De Campos	85870-620	4045,89	91998	1	06.3.56.02.0525.001
3	Reserva Técnica - Jardim Universitário das Américas - Lote 659 Quadra 4	Travessa Luiz Manoel Amorim	85870-626	14229,95	91999	1	06.3.64.04.0659.001
4	Reserva Técnica - Cidade Nova - Lote 139 Quadra 10	Rua Maria Fritzen Guder	85870-704	2286,74	77887	1	06.4.49.10.0139.001
5	Reserva Técnica - Cidade Nova - Lote 124 Quadra 21	Rua Petrona Eloiza Escobar	85870-702	1760	77871	1	06.4.49.21.0124.001
6	Reserva Técnica - Cidade Nova - Lote 220 Quadra 31	Rua Maria Fritzen Guder	85870-704	2400,95	77886	1	06.4.49.31.0220.001
7	Reserva Técnica - Cidade Nova - Lote 236 Quadra 32	Rua Elói Armando Nedel	85870-732	540	77876	1	06.4.57.32.0236.001
8	Reserva Técnica - Gleba Guaraní - Lote 2932 Quadra 5	Rua Angatuba	85862-340	6000	69376	1	06.4.62.05.2932.001
9	Reserva Técnica - Loteamento Budel - Lote 1081 Quadra 1	Rua Abel Furlan	85867-645	1032,88	91952	1	06.5.04.01.1081.001
10	Reserva Técnica - Cidade Nova - Lote 328 Quadra 2	Av. Andradina	85870-828	12384,19	91381	1	06.6.01.02.0328.001
11	Reserva Técnica - Jardim Congonhas - Lote 251 Quadra 13	Rua Manoel Monteiro de Almeida	85862-495	3828,93	97969	1	06.6.07.13.0251.001
12	Reserva Técnica - Campos do Iguaçu - Lote 202 Quadra 10	Rua Amazonas	85857-330	1740,24	12342	1	10.1.24.10.0202.001
13	Reserva Técnica - Jd. Dona Leila - Lote 800 Quadra 9	Rua Mohamad Ali El Fakih	85856-455	5541,46	29071	2	10.2.42.09.0800.001
14	Reserva Técnica - Cohiguaçu - Lote 562 Quadra 3	Rua Roberto Bordinhon	85856-708	2325,85	52588	2	10.2.44.03.0562.001
15	Reserva Técnica - Jardim Santa Cecília - Lote 483 Quadra 24	Rua Campânulas	85854-483	435,6	12391	2	10.3.23.24.0483.001
16	Reserva Técnica - Chácara Grafel - Lote 1240 Quadra 4	Rua Pedro Antônio de Nadai	85853-871	5000	49752	2	11.3.33.04.1240.001
17	Reserva Técnica - Vila Residencial "C" - Lote 593 Quadra 1	Rua Aracaju	85870-160	21998,42	50310	1	06.3.32.01.0593.001
18	Reserva Técnica - Vila Residencial "C" - Lote 246 Quadra 5	Rua Andradina	85870-100	2392,98	87808	1	06.3.38.05.0246.001
19	Reserva Técnica - Vila Residencial "C" - Lote 254 Quadra 5	Rua Andradina	85870-100	215,85	89081	1	06.3.38.05.0254.001
20	Reserva Técnica - Jardim Florença - Lote 165 Quadra 6	Rua Marcelino Dotto	85867-367	601,38	91964	1	06.3.45.06.0165.001
21	Reserva Técnica - Jardim Florença - Lote 174 Quadra 12	Rua Marcelino Dotto	85867-367	640	91966	1	06.3.45.12.0174.001
22	Reserva Técnica - Jardim Rosi Magalhães - Lote 415 Quadra 30	Rua Araguaia	85857-270	799,03	91955	1	06.3.45.30.0415.001
23	Reserva Técnica - Jardim Veneza - Lote 336 Quadra 19	Rua Nova Veneza	85870-577	2402,82	51930	1	06.3.46.19.0336.001
24	Reserva Técnica - Jardim Veneza - Lote 221 Quadra 21	Rua Horizontina	85870-576	800,21	51931	1	06.3.46.21.0221.001
25	Reserva Técnica - Jardim Evangélico - Lote 90 Quadra 26	Rua João Alfredo Müller	85870-480	256,2	97898	1	06.3.46.26.0090.001
26	Reserva Técnica - Jardim Evangélico - Lote 105 Quadra 26	Rua João Alfredo Müller	85870-480	264,3	97899	1	06.3.46.26.0105.001
27	Reserva Técnica - Jardim Evangélico - Lote 117 Quadra 26	Rua João Alfredo Müller	85870-480	217,26	97900	1	06.3.46.26.0117.001
28	Reserva Técnica - Jardim Evangélico - Lote 129 Quadra 26	Rua João Alfredo Müller	85870-480	222,48	97901	1	06.3.46.26.0129.001
29	Reserva Técnica - Jardim Evangélico - Lote 141 Quadra 26	Rua João Alfredo Müller	85870-480	227,7	97902	1	06.3.46.26.0141.001
30	Reserva Técnica - Jardim Evangélico - Lote 153 Quadra 26	Rua João Alfredo Müller	85870-480	232,92	97903	1	06.3.46.26.0153.001
31	Reserva Técnica - Jardim Evangélico - Lote 165 Quadra 26	Rua João Alfredo Müller	85870-480	238,14	97904	1	06.3.46.26.0165.001
32	Reserva Técnica - Jardim Curitiba - Lote 261 Quadra 27	Rua "3"	85871-106	9407,77	89004	1	06.3.47.27.0261.001
33	Reserva Técnica - Jardim Baifus - Lote 210 Quadra 22	Rua Etelvina Bordinhão dos Santos	85870-763	3943,73	89193	1	06.3.48.22.0210.001
34	Reserva Técnica - Parque Industrial e Comercial São Paulo - Lote 533 Quadra 1	Rua Nicolas Ibrahim Nasser	85862-275	15211	70627	1	06.3.52.01.0533.001
35	Reserva Técnica - Jardim Magalhães - Lote 206 Quadra 20	Rua Japura	85867-696	311,11	91954	1	06.3.53.20.0206.001
36	Reserva Técnica - Jardim Irma - Lote 879 Quadra 2	Rua Rosângela da Silva	85867-617	1068,1	91992	1	06.3.60.02.0879.001
37	Reserva Técnica - Jardim Nova Califórnia - Lote 679 Quadra 18	Rua Oracildo Pedro Marquioro	85867-507	3121,84	99484	1	06.3.60.18.0679.001

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

38	Reserva Técnica - Nova Andradina - Lote 148 Quadra 24	Rua João Valdevino da Silva	85870-822	1884,15	75391	1 06.3.64.24.0148.001
39	Reserva Técnica - Bela Vista de Itaipu II - Lote 153 Quadra 7	Rua Santa Catarina	85870-273	1851,7	78819	1 06.4.33.07.0153.001
40	Reserva Técnica - Parque da Lagoa - Lote 606 Quadra 18	Rua "A"	85871-096	15531,21	80327	1 06.4.47.18.0606.001
41	Reserva Técnica - Jardim da Lagoa - Lote 227 Quadra 22	Rua Lagoa Grande	85871-064	1882,87	91651	1 06.4.47.22.0227.001
42	Reserva Técnica - Parque da Lagoa - Lote 244 Quadra 2	Rua Bento Barato	85871-146	661,07	80346	1 06.4.48.02.0244.001
43	Reserva Técnica - Parque da Lagoa - Lote 236 Quadra 3	Rua "12"	85871-130	497,21	80383	1 06.4.48.03.0236.001
44	Reserva Técnica - Parque da Lagoa - Lote 102 Quadra 5	Rua "Z"	85870-275	2485,61	80438	1 06.4.48.05.0102.001
45	Reserva Técnica - Parque da Lagoa - Lote 72 Quadra 10	Rua "G"	85871-101	638,08	80478	1 06.4.55.10.0072.001
46	Reserva Técnica - Parque da Lagoa - Lote 448 Quadra 14	Rua "G"	85871-101	2999,36	80516	1 06.4.55.14.0448.001
47	Reserva Técnica - Parque da Lagoa III - Lote 361 Quadra 31	Rua João Natividade Luiz	85871-186	11155,44	92150	1 06.4.55.31.0361.001
48	Reserva Técnica - Parque da Lagoa III - Lote 641 Quadra 31	Rua João Natividade Luiz	85871-186	13610,34	92151	1 06.4.55.31.0641.001
49	Reserva Técnica - Parque Residencial Ecoville - Lote 344 Quadra 24	Rua Colorado	85867-829	4487,3	92671	1 06.5.04.24.0344.001
50	Reserva Técnica - Parque Residencial Ecoville - Lote 115 Quadra 33	Rua Colorado	85867-829	1845,9	92807	1 06.5.04.33.0115.001
51	Reserva Técnica - Jardim Marisa - Lote 333 Quadra 12	Rua Antônio Francisco de Mattos	85867-616	929,55	83079	1 06.5.05.12.0333.001
52	Reserva Técnica - Jardim Marisa - Lote 289 Quadra 16	Rua Antônio Francisco de Mattos	85867-616	740,38	51910	1 06.5.05.16.0289.001
53	Reserva Técnica - Jardim Belvedere II - Lote 318 Quadra 25	Travessa Curiúva	85867-268	5367,14	94400	1 06.5.05.25.0318.001
54	Reserva Técnica - Porto Belo - Lote 1410 Quadra 39	Av. Tancredo Neves-Rua Barro Velho	85868-115	8715,29	68903	1 06.5.05.39.1410.001
55	Reserva Técnica - Jardim Belvedere II - Lote 70 Quadra 35	Rua Piraquara	85867-258	211,2	94399	1 06.5.06.35.0070.001
56	Reserva Técnica - Nova Veneza II - Lote 1967 Quadra 43	Rua Japira	85869-650	25409,25	71171	1 06.5.07.43.1967.001
57	Reserva Técnica - Nova Veneza II - Lote 2005 Quadra 43	Rua Japira	85869-650	31541,64	73760	1 06.5.07.43.2005.001
58	Reserva Técnica - Jardim Ipê III - Lote 769 Quadra 19	Av. Andradina	85870-828	18332,61	58885	1 06.5.08.19.0769.001
59	Reserva Técnica - Vila Residencial Andradina - Lote 757 Quadra 37	Av. Andradina	85870-828	4556,13	86984	1 06.5.08.37.0757.001
60	Reserva Técnica - Jardim Paraná - Lote 294 Quadra 2	Rua Tapejara	85867-245	64568,45	37918	1 06.5.13.02.0294.001
61	Reserva Técnica - Jardim Jasmim - Lote 362 Quadra 3	Rua Mariópolis	85869-635	2642,54	86813	1 06.5.15.03.0362.001
62	Reserva Técnica - Jardim Ipê - Lote 405 Quadra 5	Rua Biguaçu	85869-532	4535,5	51945	1 06.5.16.05.0405.001
63	Reserva Técnica - Jardim Ipê II - Lote 208 Quadra 10	Rua Graciosa	85869-645	375,95	72099	1 06.5.16.10.0208.001
64	Reserva Técnica - Jardim Ipê II - Lote 218 Quadra 10	Rua Graciosa	85869-645	259,93	72100	1 06.5.16.10.0218.001
65	Reserva Técnica - Jardim Ipê II - Lote 228 Quadra 10	Rua Graciosa	85869-645	259,93	72101	1 06.5.16.10.0228.001
66	Reserva Técnica - Jardim Jasmim - Lote 313 Quadra 19	Rua Mariópolis	85869-635	392,64	86811	1 06.5.16.19.0313.001
67	Reserva Técnica - Jardim Marcely - Lote 419 Quadra 34	Rua Cajati	85869-530	1047,43	88255	1 06.5.16.34.0419.001
68	Reserva Técnica - Jardim Marcely - Lote 519 Quadra 37	Rua Cajati	85869-530	8650,18	88352	1 06.5.16.37.0519.001
69	Reserva Técnica - Parque Residencial Ecoville - Lote 863 Quadra 16	Rua Texas	85867-812	27090	93330	1 06.5.20.16.0863.001
70	Reserva Técnica - Jardim Petrópolis - Lote 989 Quadra 1	Rua Itararé	85868-220	374,37	30331	1 06.5.22.01.0989.001
71	Reserva Técnica - Jardim Petrópolis - Lote 1006 Quadra 1	Rua Itararé	85868-220	442,22	30332	1 06.5.22.01.1006.001
72	Reserva Técnica - Jardim Petrópolis - Lote 1021 Quadra 1	Rua Itararé	85868-220	450	30333	1 06.5.22.01.1021.001
73	Reserva Técnica - Jardim Petrópolis - Lote 1216 Quadra 1	Rua Itajaí	85868-115	450	15746	1 06.5.22.01.1216.001
74	Reserva Técnica - Jardim Petrópolis - Lote 1232 Quadra 1	Rua Itajaí	85868-115	442,22	15746	1 06.5.22.01.1232.001
75	Reserva Técnica - Jardim Petrópolis - Lote 1253 Quadra 1	Rua Itajaí	85868-115	374,37	15746	1 06.5.22.01.1253.001
76	Reserva Técnica - Jardim Petrópolis - Lote 2982 Quadra 1	Rua Itajaí	85868-080	374,37	38116	1 06.5.22.01.2982.001
77	Reserva Técnica - Jardim Petrópolis - Lote 3209 Quadra 1	Rua Itararé	85868-220	450	38119	1 06.5.22.01.3209.001
78	Reserva Técnica - Jardim Petrópolis - Lote 3225 Quadra 1	Rua Itararé	85868-220	442,22	38115	1 06.5.22.01.3225.001
79	Reserva Técnica - Jardim Petrópolis - Lote 3246 Quadra 1	Rua Itararé	85868-220	374,37	38118	1 06.5.22.01.3246.001
80	Reserva Técnica - Jardim Petrópolis - Lote 1348 Quadra 8	Rua Caruaru	85868-100	367,38	38475	1 06.5.22.08.1348.001
81	Reserva Técnica - Jardim Petrópolis - Lote 1363 Quadra 8	Rua Caruaru	85868-100	450	38476	1 06.5.22.08.1363.001
82	Reserva Técnica - Jardim Petrópolis - Lote 1378 Quadra 8	Rua Caruaru	85868-100	450	38477	1 06.5.22.08.1378.001

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

83	Reserva Técnica - Jardim Petrópolis - Lote 1573 Quadra 8	Rua Gaspar	85868-250	450	38478	1 06.5.22.08.1573.001
84	Reserva Técnica - Jardim Petrópolis - Lote 1588 Quadra 8	Rua Gaspar	85868-250	450	38479	1 06.5.22.08.1588.001
85	Reserva Técnica - Jardim Petrópolis - Lote 1608 Quadra 8	Rua Gaspar	85868-250	467,38	43428	1 06.5.22.08.1608.001
86	Reserva Técnica - Porto Belo - Lote 1121 Quadra 10	Rua Derly Saldanha Gomes	85867-045	18847,2	89554	1 06.5.28.10.1121.001
87	Reserva Técnica - Residencial Karla - Lote 407 Quadra 39	Rua Blumenau	85868-190	5850,51	90446	1 06.5.30.39.0407.001
88	Reserva Técnica - Jardim Santa Rosa - Lote 133 Quadra 29	Av. Florianópolis	85868-090	804,27	40589	1 06.5.31.29.0133.001
89	Reserva Técnica - Jardim Santa Rosa - Lote 146 Quadra 29	Av. Florianópolis	85868-090	807,44	40590	1 06.5.31.29.0146.001
90	Reserva Técnica - Jardim Santa Rosa - Lote 159 Quadra 29	Av. Florianópolis	85868-090	810,61	40591	1 06.5.31.29.0159.001
91	Reserva Técnica - Jardim Santa Rosa - Lote 172 Quadra 29	Av. Florianópolis	85868-090	813,78	40592	1 06.5.31.29.0172.001
92	Reserva Técnica - Jardim Santa Rosa - Lote 247 Quadra 29	Av. Florianópolis	85868-090	816,94	40593	1 06.5.31.29.0247.001
93	Reserva Técnica - Vila Residencial "A" - Lote 108 Quadra 3	Alameda Paturi	85866-260	618,8	60451	1 06.5.37.03.0108.001
94	Reserva Técnica - Vila Residencial "A" - Lote 163 Quadra 7	Alameda Asa Branca	85866-150	1142,65	60452	1 06.5.37.07.0163.001
95	Reserva Técnica - Vila Residencial "A" - Lote 73 Quadra 8	Av. Silvio Américo Sasdelli	85866-000	345,14	60450	1 06.5.37.08.0073.001
96	Reserva Técnica - Vila Residencial "A" - Lote 175 Quadra 14	Rua Iraúna	85866-280	1296,15	60454	1 06.5.37.14.0175.001
97	Reserva Técnica - Vila Residencial "A" - Lote 171 Quadra 26	Rua Picuí	85866-270	1188,94	60453	1 06.5.37.26.0171.001
98	Reserva Técnica - Vila Residencial "A" - Lote 143 Quadra 27	Av. Silvio Américo Sasdelli	85866-000	1242,66	60455	1 06.5.37.27.0143.001
99	Reserva Técnica - Vila Residencial "A" - Lote 61 Quadra 5	Rua Iraúna	85866-280	750,8	60474	1 06.5.38.05.0061.001
100	Reserva Técnica - Vila Residencial "A" - Lote 247 Quadra 5	Av. Clovis Roberto Fontoura	85866-340	1012,76	60475	1 06.5.38.05.0247.001
101	Reserva Técnica - Vila Residencial "A" - Lote 64 Quadra 28	Av. Silvio Américo Sasdelli	85866-000	272,56	60458	1 06.5.38.28.0064.001
102	Reserva Técnica - Vila Residencial "A" - Lote 61 Quadra 55	Rua Trinta Reis	85866-450	547,35	60482	1 06.5.38.55.0061.001
103	Reserva Técnica - Vila Residencial "A" - Lote 83 Quadra 55	Rua Trinta Reis	85866-450	551,27	60483	1 06.5.38.55.0083.001
104	Reserva Técnica - Vila Residencial "A" - Lote 208 Quadra 55	Rua Trinta Reis	85866-450	715,92	60484	1 06.5.38.55.0208.001
105	Reserva Técnica - Vila Residencial "A" - Lote 236 Quadra 55	Rua Trinta Reis	85866-450	720,84	60476	1 06.5.38.55.0236.001
106	Reserva Técnica - Vila Residencial "A" - Lote 635 Quadra 55	Rua Perdigão	85866-460	702,29	60485	1 06.5.38.55.0635.001
107	Reserva Técnica - Vila Residencial "A" - Lote 755 Quadra 55	Rua Perdigão	85866-460	624,59	60486	1 06.5.38.55.0755.001
108	Reserva Técnica - Vila Residencial "A" - Lote 778 Quadra 55	Rua Perdigão	85866-460	604,79	60487	1 06.5.38.55.0778.001
109	Reserva Técnica - Vila Residencial "A" - Lote 166 Quadra 12	Alameda Perdiz	85866-030	1348,97	60459	1 06.5.45.12.0166.001
110	Reserva Técnica - Vila Residencial "A" - Lote 139 Quadra 17	Rua Sabiapóca	85866-400	1013,24	60462	1 06.5.45.17.0139.001
111	Reserva Técnica - Vila Residencial "A" - Lote 147 Quadra 1	Av. Clovis Roberto Fontoura	85866-340	966,47	60460	1 06.5.46.01.0147.001
112	Reserva Técnica - Vila Residencial "A" - Lote 389 Quadra 2	Av. Clovis Roberto Fontoura	85866-340	904,13	60470	1 06.5.46.02.0389.001
113	Reserva Técnica - Vila Residencial "A" - Lote 155 Quadra 9	Rua Trinta Reis	85866-450	1118,25	60421	1 06.5.46.09.0155.001
114	Reserva Técnica - Vila Residencial "A" - Lote 63 Quadra 24	Av. Clovis Roberto Fontoura	85866-340	606,94	60471	1 06.5.46.24.0063.001
115	Reserva Técnica - Vila Residencial "A" - Lote 419 Quadra 24	Av. Clovis Roberto Fontoura	85866-340	412,49	60472	1 06.5.46.24.0419.001
116	Reserva Técnica - Vila Residencial "A" - Lote 120 Quadra 27	Av. Clóvis Roberto Fontoura	85866-340	676,65	60464	1 06.5.46.27.0120.001
117	Reserva Técnica - Vila Residencial "A" - Lote 453 Quadra 28	Av. Clovis Roberto Fontoura	85866-340	882,36	60473	1 06.5.46.28.0453.001
118	Reserva Técnica - Vila Residencial "A" - Lote 531 Quadra 42	Rua Trinta Reis	85866-450	531,82	60489	1 06.5.46.42.0531.001
119	Reserva Técnica - Vila Residencial "A" - Lote 595 Quadra 42	Rua Perdigão	85866-460	1112,2	60461	1 06.5.46.42.0595.001
120	Reserva Técnica - Vila Residencial "A" - Lote 619 Quadra 42	Rua Perdigão	85866-460	619,36	60477	1 06.5.46.42.0619.001
121	Reserva Técnica - Vila Residencial "A" - Lote 638 Quadra 42	Rua Perdigão	85866-460	504,21	60478	1 06.5.46.42.0638.001
122	Reserva Técnica - Vila Residencial "A" - Lote 658 Quadra 42	Rua Perdigão	85866-460	498,64	60479	1 06.5.46.42.0658.001
123	Reserva Técnica - Vila Residencial "A" - Lote 678 Quadra 42	Rua Perdigão	85866-460	490,74	60480	1 06.5.46.42.0678.001
124	Reserva Técnica - Vila Residencial "A" - Lote 698 Quadra 42	Rua Perdigão	85866-460	487,09	60481	1 06.5.46.42.0698.001
125	Reserva Técnica - Vila Residencial "A1" - Lote 694 Quadra 28	Rua Marmota	85861-090	2778,82	101842	1 06.5.48.28.0694.001
126	Reserva Técnica - Vila Portes - Lote 585 Quadra 5	Av. República do Líbano	85865-380	570,28	41687	1 06.5.52.05.0585.001
127	Reserva Técnica - Vila Residencial "A" - Lote 323 Quadra 28	Rua Suindara	85866-250	2333,04	60408	1 06.5.53.28.0323.001

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73
3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

128	Lote Urbano - Vila Residencial "A" - Lote 2613 Quadra 1	Av. Tancredo Neves	85866-405	4194,95	94607	1 06.5.54.01.2613.001
129	Lote Urbano - Vila Residencial "A" - Lote 2768 Quadra 1	Av. Tancredo Neves	85866-405	2008,83	94608	1 06.5.54.01.2768.001
130	Reserva Técnica - Vila Residencial "A" - Lote 159 Quadra 7	Rua Suindara	85866-250	1699,64	60382	1 06.5.54.07.0159.001
131	Reserva Técnica - Vila Residencial "A" - Lote 517 Quadra 8	Rua Suindara	85866-250	403,05	60383	1 06.5.54.08.0517.001
132	Reserva Técnica - Vila Residencial "A" - Lote 332 Quadra 10	Av. Araucária	85860-000	1248,35	60409	1 06.5.54.10.0332.001
133	Reserva Técnica - Vila Residencial R2 - Lote 2335 Quadra 1	Av. República do Paraguai	85865-240	252056,3	60502	1 06.5.55.01.2335.001
134	Reserva Técnica - Loteamento Paraguaçu - Lote 331 Quadra 22	Rua Vereador Antônio Carvalho	85865-100	4044,04	25397	1 06.5.60.22.0331.001
135	Reserva Técnica - Loteamento Paraguaçu - Lote 382 Quadra 22	Rua Vereador Antonio Carvalho	85865-100	1000	33056	1 06.5.60.22.0382.001
136	Reserva Técnica - Loteamento Paraguaçu - Lote 711 Quadra 22	Rua Eduardo Hermann Newmann	85865-080	484,26	30980	1 06.5.60.22.0711.001
137	Reserva Técnica - Loteamento Paraguaçu - Lote 82 Quadra 23	Rua Eduardo Hermann Newmann	85865-080	833,53	25398	1 06.5.60.23.0082.001
138	Reserva Técnica - Vila Pérola - Lote 1102 Quadra 9	Av. Carlos Gomes	85864-555	1887,91	66022	1 06.5.62.09.1102.001
139	Reserva Técnica - Jardim Itamarati - Lote 76 Quadra 11	Alameda Monte Castelo	85863-081	414,83	27286	2 06.5.64.11.0076.001
140	Reserva Técnica - Jardim Itamarati - Lote 91 Quadra 11	Alameda Monte Castelo	85863-082	448,71	27287	2 06.5.64.11.0091.001
141	Reserva Técnica - Jardim Itamarati - Lote 106 Quadra 11	Alameda Monte Castelo	85863-083	450	27288	2 06.5.64.11.0106.001
142	Reserva Técnica - Jardim Cedro - Lote 133 Quadra 31	Rua Angatuba	85862-340	1752,07	63750	1 06.6.04.31.0133.001
143	Reserva Técnica - Lagoa Vermelha - Lote 657 Quadra 1	Rua Alcides Morello	85862-338	4913,39	97741	1 06.6.05.01.0657.001
144	Reserva Técnica - Lagoa Vermelha - Lote 756 Quadra 48	Rua Cirilo Morello	85862-337	29987,97	87480	1 06.6.05.48.0756.001
145	Reserva Técnica - Três Lagoas - Lote 257 Quadra 13	Rua Silvano Gutierrez	85862-380	10750,85	91793	1 06.6.06.13.0257.001
146	Reserva Técnica - Três Lagoas - Lote 479 Quadra 13	Av. João Ricieri Maran	85862-425	9945,5	91794	1 06.6.06.13.0479.001
147	Reserva Técnica - Três lagoas - Lote 265 Quadra 32	Av. João Ricieri Maran	85862-425	262,53	75241	1 06.6.07.32.0265.001
148	Reserva Técnica - Três lagoas - Lote 275 Quadra 32	Av. João Ricieri Maran	85862-425	263,49	75242	1 06.6.07.32.0275.001
149	Reserva Técnica - Três lagoas - Lote 285 Quadra 32	Av. João Ricieri Maran	85862-425	272,22	75243	1 06.6.07.32.0285.001
150	Reserva Técnica - Três lagoas - Lote 295 Quadra 32	Av. João Ricieri Maran	85862-425	293,56	75244	1 06.6.07.32.0295.001
151	Reserva Técnica - Três lagoas - Lote 304 Quadra 32	Av. João Ricieri Maran	85862-425	314,9	75245	1 06.6.07.32.0304.001
152	Reserva Técnica - Três lagoas - Lote 932 Quadra 39	Av. João Ricieri Maran	85862-425	11647,73	85176	1 06.6.07.39.0932.001
153	Reserva Técnica - Três lagoas - Lote 1041 Quadra 39	Av. João Ricieri Maran	85862-425	12821	85177	1 06.6.07.39.1041.001
154	Reserva Técnica - Jardim Bandeirantes - Lote 236 Quadra 16	Rua Celso Fagundes	85862-445	620,86	60337	1 06.6.15.16.0236.001
155	Reserva Técnica - Vila Miranda - Lote 668 Quadra 71	Rua Campo Largo	85862-530	858,91	90294	1 06.6.15.71.0668.001
156	Reserva Técnica - Vila Miranda - Lote 808 Quadra 71	Rua Campo Largo	85862-530	3355,29	90295	1 06.6.15.71.0808.001
157	Reserva Técnica - Jardim Santa Rita - Lote 131 Quadra 29	Rua Irio Manganelli	85862-290	908,7	74684	1 06.6.21.29.0131.001
158	Reserva Técnica - Jardim Mônaco - Lote 260 Quadra 35	Rua Macieira	85862-426	4820,77	60540	1 06.6.22.35.0260.001
159	Reserva Técnica - Novo Mundo - Lote 126 Quadra 28	Av. João Ricieri Maran	85862-425	618,8	45199	1 06.6.23.28.0126.001
160	Reserva Técnica - Jardim Lancaster - Lote 280 Quadra 11	Alameda Penha	85855-688	2431,8	43451	1 06.6.25.11.0280.001
161	Reserva Técnica - Jardim Lancaster - Lote 256 Quadra 13	Alameda Belmonte	85869-568	988,2	89151	1 06.6.25.13.0256.001
162	Reserva Técnica - Jardim Lancaster - Lote 112 Quadra 14	Alameda Itú	85868-075	203,71	89152	1 06.6.25.14.0112.001
163	Reserva Técnica - Jardim Curitibano IV - Lote 456 Quadra 26	Rua Goiatuba	85869-438	1480,37	92283	1 06.6.26.26.0456.001
164	Reserva Técnica - Jardim Lancaster - Lote 398 Quadra 29	Rua Barro Velho	85869-717	5992,38	73972	1 06.6.27.29.0398.001
165	Reserva Técnica - Pilar Parque Campestre - Lote 1338 Quadra 1	Rua João Camara Filho	85862-245	410,85	109552	1 06.6.28.01.1338.001
166	Reserva Técnica - Jardim Madre Tereza - Lote 418 Quadra 23	Rua Humberto José Soletti	85856-320	5485,84	67296	1 06.6.29.23.0418.001
167	Reserva Técnica - Jardim Lancaster - Lote 145 Quadra 26	Alameda Ilhéus	85869-736	460,68	41103	1 06.6.33.26.0145.001
168	Reserva Técnica - Jardim Lancaster - Lote 161 Quadra 26	Alameda Ilhéus	85869-736	400	41104	1 06.6.33.26.0161.001
169	Reserva Técnica - Jardim Lancaster - Lote 177 Quadra 26	Alameda Ilhéus	85869-736	400	41105	1 06.6.33.26.0177.001
170	Reserva Técnica - Jardim Lancaster - Lote 193 Quadra 26	Alameda Ilhéus	85869-736	400	41106	1 06.6.33.26.0193.001
171	Reserva Técnica - Parque Imperatriz - Lote 219 Quadra 25	Rua Sobradinho	85869-757	1962,56	94842	1 06.6.34.25.0219.001
172	Reserva Técnica - Parque Residencial Três Bandeiras - Lote 78 Quadra 4	Rua Ouro Preto	85870-040	375,57	45259	1 06.6.36.04.0078.001

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

173	Reserva Técnica - Jardim Alvorada - Lote 453 Quadra 13	Rua Recife	85859-706	2076,69	13626	2 06.6.39.13.0453.001
174	Reserva Técnica - Jardim Alvorada - Lote 286 Quadra 14	Rua Recife	85859-706	2981,94	13627	2 06.6.39.14.0286.001
175	Reserva Técnica - Jardim Lancaster - Lote 184 Quadra 14	Rua Toledo	85867-220	450	32935	1 06.6.41.14.0184.001
176	Reserva Técnica - Jardim Lancaster - Lote 40 Quadra 17	Av. Gramado	85860-460	400,34	32939	1 06.6.41.17.0040.001
177	Reserva Técnica - Jardim Lancaster - Lote 80 Quadra 17	Alameda Irati	85867-160	400,16	32940	1 06.6.41.17.0080.001
178	Reserva Técnica - Jardim Lancaster - Lote 98 Quadra 17	Alameda Irati	85867-160	400,16	32941	1 06.6.41.17.0098.001
179	Reserva Técnica - Jardim Lancaster - Lote 251 Quadra 17	Av. Gramado	85860-460	400,34	32946	1 06.6.41.17.0251.001
180	Reserva Técnica - Jardim Dona Roca - Lote 170 Quadra 37	Rua Nova Aurora	85853-801	308	51916	1 06.6.42.37.0170.001
181	Reserva Técnica - Jardim Dona Roca - Lote 182 Quadra 37	Rua Nova Aurora	85853-801	264	51915	1 06.6.42.37.0182.001
182	Reserva Técnica - Jardim Viale - Lote 487 Quadra 10	Rua Leopoldo Calegário	85859-691	7186,57	49884	2 06.6.46.10.0487.001
183	Reserva Técnica - Jardim Alvorada - Lote 572 Quadra 1	Rua Quinta do Sol	85859-705	9771,03	13891	2 06.6.47.01.0572.001
184	Reserva Técnica - Jardim das Oliveiras - Lote 265 Quadra 3	Rua Almir Flor	85862-568	1530	87497	1 07.3.57.03.0265.001
185	Reserva Técnica - Jardim das Oliveiras - Lote 279 Quadra 9	Rua Pedro Welter	85862-566	5387,39	82159	1 07.5.01.09.0279.001
186	Reserva Técnica - Jardim das Oliveiras - Lote 505 Quadra 28	Rua Almir Flor	85862-568	13668,27	87485	1 07.5.01.28.0505.001
187	Lote Urbano - Parque Monjolo - Lote 133 Quadra 22	Rua Lamartine Babo	85864-330	396,97	24143	1 10.1.05.22.0133.001
188	Reserva Técnica - Parque Monjolo - Lote 97 Quadra 31	Rua Jardel Filho 436	85864-480	1137,96	97729	1 10.1.06.31.0097.001
189	Reserva Técnica - Jardim Cappuccino - Lote 94 Quadra 41	Rua Itororó	85863-014	251,68	7235	2 10.1.08.41.0094.001
190	Lote Urbano - Parque Monjolo - Lote 220 Quadra 22	Rua Oduvaldo Viana Filho	85864-360	417,72	73494	1 10.1.14.22.0220.001
191	Lote Urbano - Residencial Sherloski - Lote 515 Quadra 36	Av. Costa E Silva	85852-282	15670,18	36426	2 10.1.23.36.0515.001
192	Reserva Técnica - Alto São Francisco - Lote 326 Quadra 10	Rua Valentin Agostini	85863-766	354,3	34849	1 10.1.30.10.0326.001
193	Reserva Técnica - Jardim Cláudia - Lote 65 Quadra 19	Rua Maria Quitéria	85852-260	500	11920	2 10.1.31.19.0065.001
194	Reserva Técnica - Jardim Cláudia - Lote 78 Quadra 19	Rua Maria Quitéria	85852-260	500	11921	2 10.1.31.19.0078.001
195	Reserva Técnica - Jardim Tarobá - Lote 258 Quadra 21	Rua Marajoara	85856-060	601,12	47897	2 10.1.39.21.0258.001
196	Reserva Técnica - Linha Guarapuava - Lote 274 Quadra 50	Rua Manoel Moreira Andrion	85856-560	413,74	53198	2 10.1.40.50.0274.001
197	Reserva Técnica - Linha Guarapuava - Lote 417 Quadra 50	Rua Manoel Moreira Andrion	85856-560	2351	53200	2 10.1.40.50.0417.001
198	Reserva Técnica - Linha Guarapuava - Lote 249 Quadra 69	Rua João Lobato da Mota Machado	85856-590	2322,25	52638	2 10.1.48.69.0249.001
199	Lote Urbano - Vila Iolanda - Lote 490 Quadra 4	Rua Manêncio Martins	85853-130	434,68	9766	2 10.1.54.04.0490.001
200	Lote Urbano - Centro - Lote 451 Quadra 13	Rua 10 Junho	85851-355	1279,65	66032	1 10.1.54.13.0451.001
201	Lote Urbano - Centro - Lote 484 Quadra 13	Rua 10 Junho	85851-355	1083,22	66031	1 10.1.54.13.0484.001
202	Lote Urbano - Centro - Lote 520 Quadra 13	Elsa Brito da Silva	85852-190	867,65	66030	1 10.1.54.13.0520.001
203	Reserva Técnica - Linha Guarapuava - Lote 255 Quadra 30	Rua João Lobato da Mota Machado	85856-590	1817,21	52644	2 10.1.56.30.0255.001
204	Reserva Técnica - Vila Shalon - Lote 2196 Quadra 24	Rua Guido Welter	85855-594	2719,61	40033	2 10.1.61.24.2196.001
205	Reserva Técnica - Vila Shalon - Lote 2236 Quadra 24	Rua Guido Welter	85855-594	7131,72	34689	2 10.1.61.24.2236.001
206	Reserva Técnica - Jardim Social I - Lote 278 Quadra 17	Rua Alexandre Kozievich	85853-040	4698	47391	2 10.1.62.17.0278.001
207	Reserva Técnica - Jardim Iguaçu - Lote 148 Quadra 20	Rua Coronel Caetano Rocha	85853-500	509,1	40101	1 10.1.64.20.0148.001
208	Reserva Técnica - Jardim Iguaçu - Lote 161 Quadra 20	Rua Coronel Caetano Rocha	85853-500	375	40100	1 10.1.64.20.0161.001
209	Reserva Técnica - Jardim Iguaçu - Lote 173 Quadra 20	Rua Coronel Caetano Rocha	85853-500	375	40099	1 10.1.64.20.0173.001
210	Reserva Técnica - Jardim Iguaçu - Lote 218 Quadra 20	Rua Coronel Caetano Rocha	85853-500	450	40098	1 10.1.64.20.0218.001
211	Reserva Técnica - Parque Residencial Olanda - Lote 155 Quadra 35	Rua Moinhos de Vento	85856-742	523,79	49883	2 10.1.64.35.0155.001
212	Reserva Técnica - Jardim Liberdade - Lote 116 Quadra 50	Rua Montreal	85858-346	1567,12	55786	2 10.2.02.50.0116.001
213	Lote urbano - Jardim Europa - Lote 438 Quadra 19	Rua Suíça	85859-328	300	26794	2 10.2.04.19.0438.001
214	Lote urbano - Jardim Europa - Lote 450 Quadra 19	Rua Suíça	85859-328	300	26795	2 10.2.04.19.0450.001
215	Reserva Técnica - Don Salvatore - Lote 770 Quadra 10	Rua Hugo Schineider	85858-590	3222,51	36992	2 10.2.28.10.0770.001
216	Reserva Técnica - 1º de Maio - Lote 947 Quadra 10	Rua Miguel Carvalho	85858-620	2599,11	55735	2 10.2.28.10.0947.001
217	Reserva Técnica - 1º de Maio - Lote 1013 Quadra 10	Rua Miguel Carvalho	85858-620	4279,68	55762	2 10.2.28.10.1013.001

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

218	Lote urbano - Cohiguaçu - Lote 4994 Quadra 10	Av. Perimetral Leste	85858-760	732,57	55612	2 10.2.28.10.4994.001
219	Lote urbano - Cohiguaçu - Lote 3500 Quadra 10	Av. Perimetral Leste	85858-760	1904,89	55613	2 10.2.28.10.3500.001
220	Reserva Técnica - Don Giosepe - Lote 367 Quadra 21	Rua Hugo Schineider	85858-590	4535,3	35146	2 10.2.28.21.0367.001
221	Reserva Técnica - Res. Ayrton Senna - Lote 364 Quadra 74	Rua Interlagos	85856-638	4655,08	47435	2 10.2.35.74.0364.001
222	Reserva Técnica - Verdes Pampas - Lote 530 Quadra 13	Rua Paixão Cortez	85856-800	9858,69	46572	2 10.2.37.13.0530.001
223	Reserva Técnica - Jd. São Paulo - Lote 562 Quadra 65	Rua Bartolomeu de Gusmão	85856-290	1136,79	32839	2 10.2.42.65.0562.001
224	Reserva Técnica - Jardim Dona Leila - Lote 227 Quadra 18	Av. Ayrton Senna	85853-695	2845,97	52342	2 10.2.43.18.0227.001
225	Reserva Técnica - Jardim Fenícia - Lote 239 Quadra 65	Rua Humberto José dos Santos	85856-320	3237,96	50594	2 10.2.50.65.0239.001
226	Reserva Técnica - Bairro Cognópolis - Lote 1081 Quadra 3	Av. Felipe Wandscheer	85856-850	11726,12	51015	2 10.2.53.03.1081.001
227	Reserva Técnica - Bairro Cognópolis - Lote 113 Quadra 7	Av. Felipe Wandscheer	85856-850	651,77	10356	2 10.2.53.07.0113.001
228	Reserva Técnica - Jardim São Roque III - Lote 487 Quadra 22	Rua Tijucas do Sul	85856-720	9274,67	52532	2 10.2.58.22.0487.001
229	Reserva Técnica - Jardim São Roque III - Lote 676 Quadra 24	Rua Bom Retiro	85853-692	5559,9	52534	2 10.2.58.24.0676.001
230	Reserva Técnica - Jardim Niterói - Lote 335 Quadra 47	Rua Orides Camilo Cupine	85853-710	250	25164	2 10.2.59.47.0335.001
231	Reserva Técnica - Jardim Niterói - Lote 345 Quadra 47	Rua Orides Camilo Cupine	85853-710	250	25165	2 10.2.59.47.0345.001
232	Reserva Técnica - Villa Floratta - Lote 323 Quadra 77	Rua Nova Lima	85853-676	5491,66	47301	2 10.2.59.77.0323.001
233	Reserva Técnica - Bairro Cognópolis - Lote 348 Quadra 6	Av. Felipe Wandscheer	85856-850	4771,02	11849	2 10.2.61.06.0348.001
234	Reserva Técnica - Vila Shalon - Lote 229 Quadra 4	Av. General Meira	85855-000	876,06	23059	1 10.3.05.04.0229.001
235	Reserva Técnica - Vila Iolanda - Lote 590 Quadra 29	Rua Manêncio Martins	85853-130	3423,33	48744	2 10.3.06.29.0590.001
236	Reserva Técnica - Vila Iolanda - Lote 509 Quadra 12	Av. das Cataratas	85853-405	8275,75	46500	2 10.3.08.12.0509.001
237	Reserva Técnica - Vila Shalon - Lote 459 Quadra 7	Rua Juvino Carvalho	85862-360	14177,67	32629	2 10.3.13.07.0459.001
238	Reserva Técnica - Jardim Iara - Lote 493 Quadra 17	Rua Manêncio Martins	85853-645	454,56	12419	2 10.3.14.17.0493.001
239	Reserva Técnica - Vila Iolanda - Lote 433 Quadra 19	Rua Manêncio Martins	85853-130	3516,15	48746	2 10.3.14.20.0433.001
240	Reserva Técnica - Loteamento Bérgamo - Lote 199 Quadra 23	Rua Prof. Ricardo Nami	85851-486	3143,78	46031	2 10.3.14.23.0199.001
241	Reserva Técnica - Jardim dos Pássaros - Lote 351 Quadra 37	Rua Sebastiana Caldeira	85853-583	516,52	46853	2 10.3.24.37.0351.001
242	Reserva Técnica - Parque Residencial Ouro Verde - Lote 72 Quadra 24	Rua Prata	85854-210	127,64	91281	1 10.3.30.24.0072.001
243	Reserva Técnica - Porto Meira - Lote 496 Quadra 2	Rua Ricardo Novakovski	85854-566	4859,51	35200	2 10.3.31.02.0496.001
244	Reserva Técnica - Vila Adriana II - Lote 140 Quadra 16	Rua Curt Klock	85854-090	1200	43823	2 10.3.31.16.0140.001
245	Reserva Técnica - Porto Meira - Lote 113 Quadra 28	Av. Morenita	85855-190	39,93	20819	2 10.3.37.28.0113.001
246	Reserva Técnica - Jardim Veraneio - Lote 78 Quadra 8	Rua Manoel Orfawaki	85855-635	160	21249	2 10.3.40.08.0078.001
247	Reserva Técnica - Jardim Veraneio - Lote 86 Quadra 8	Rua Manoel Orfawaki	85855-635	160	21250	2 10.3.40.08.0086.001
248	Reserva Técnica - Jardim Veraneio - Lote 534 Quadra 8	Rua Manoel Orfawaki	85855-635	160	21251	2 10.3.40.08.0534.001
249	Reserva Técnica - Parque Três Fronteiras - Lote 494 Quadra 3	Rua Quixadá	85855-608	5917,54	20653	2 10.3.44.03.0494.001
250	Lote urbano - Parque Residencial Três Fronteiras - Lote 1446 Quadra 7	Av. Perimetral Leste	85858-760	21436,54	55578	2 10.3.44.07.1446.001
251	Lote urbano - Parque Residencial Três Fronteiras - Lote 1746 Quadra 7	Av. Perimetral Leste	85858-760	1020,18	55581	2 10.3.44.07.1746.001
252	Reserva Técnica - Jardim das Águas - Lote 568 Quadra 27	Rua Rio Iguaçu	85855-028	8492,68	49781	2 10.3.45.27.0568.001
253	Reserva Técnica - Jardim Polônia - Lote 118 Quadra 30	Rua Golfinhos	85854-250	459,75	12479	2 10.3.46.30.0118.001
254	Reserva Técnica - Jardim das Flores - Lote 508 Quadra 47	Rua Amor-perfeito	85854-722	2024	54103	2 10.3.46.47.0508.001
255	Reserva Técnica - Jardim Niterói - Lote 473 Quadra 3	Rua Cabo Efigenio Aparecido Viana	85853-390	349,1	25388	2 10.4.02.03.0473.001
256	Reserva Técnica - Villa Floratta - Lote 307 Quadra 34	Rua das Cerejeiras	85853-672	11621,78	47300	2 10.4.03.34.0307.001
257	Reserva Técnica - Jardim Dona Amanda - Lote 146 Quadra 8	Av. das Cataratas	85853-405	1245,72	52599	2 10.4.17.08.0146.001
258	Reserva Técnica - Jardim Dona Amanda - Lote 240 Quadra 11	Rua Balsas	85853-738	3422,27	52603	2 10.4.17.11.0240.001
259	Reserva Técnica - Jardim Dona Amanda - Lote 246 Quadra 11	Rua Candói	85853-737	939,61	52604	2 10.4.17.12.0246.001
260	Reserva Técnica - Jardim Dona Amanda - Lote 267 Quadra 11	Rua Candói	85853-737	1727,29	52602	2 10.4.17.11.0267.001
261	Lote urbano - Jardim Dona Amanda - Lote 44 Quadra 12	Rua Leme	85853-736	493,3	24426	2 10.4.17.12.0044.001
262	Reserva Técnica - Jardim Dona Amanda - Lote 339 Quadra 12	Rua Balsas	85853-738	493,3	24427	2 10.4.17.12.0339.001

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

263	Reserva Técnica - Arroio Dourado - Lote 351 Quadra 2	Rua Ivatuba	85853-870	4083,8	42423	2 10.4.31.02.0351.001
264	Reserva Técnica - Arroio Dourado - Lote 402 Quadra 2	Rua Ivatuba	85853-870	15916,2	42424	2 10.4.31.02.0402.001
265	Reserva Técnica - Arroio Dourado - Lote 712 Quadra 6	Rua Ivatuba	85853-870	1393,09	46856	2 10.4.31.06.0712.001
266	Reserva Técnica - Jardim Buenos Aires - Lote 453 Quadra 7	Rua Tigre	85855-673	6981,17	46868	2 10.4.33.07.0453.001
267	Reserva Técnica - Vila Carimã - Lote 171 Quadra 10	Rua Floresta	85853-405	15233,71	36803	2 10.4.41.10.0171.001
268	Reserva Técnica - Parque Monjolo - Lote 243 Quadra 23	Rua Oduvaldo Viana Filho	85864-360	783,13	97734	1 10.1.13.23.0243.001
269	Lote urbano - Parque Residencial Ecoville - Lote 1161 Quadra 10	Rua Texas	85867-812	80936,89	95211	1 06.5.12.10.1161.001
270	Lote urbano - Cognópolis - Lote 200 Quadra 17	Av. Maria Bubiak	85856-810	1470,97	55636	2 10.2.52.17.0200.001
271	Lote urbano - Vila Pérola - Lote 166 Quadra 29	Rua Altamiro Carrilho	85864-520	2229,12	17573	1 10.1.06.29.0166.001
272	Lote urbano - Vila Pérola - Lote 289 Quadra 28	Rua Altamiro Carrilho	85864-520	2523,74	17574	1 10.1.06.28.0289.001
273	Reserva Técnica - Lot. Morada dos Ipês - Lote 610 Quadra 10	Rua Cézar Garcia da Rocha	85862-702	9179,37	95781	1 06.6.24.10.0610.001
274	Lote urbano - Lot. Comercial das Bandeiras - Lote 261 Quadra 24	Rua Procópio Ferreira	85864-340	450	39238	1 10.1.13.24.0261.001
275	Lote urbano - Lot. Comercial das Bandeiras - Lote 276 Quadra 24	Rua Procópio Ferreira	85864-340	450	39193	1 10.1.13.24.0276.001
276	Reserva Técnica - Lot. Morada do Sol - Lote 339 Quadra 65	Rua Via Láctea	85862-493	3492,59	97519	1 06.6.08.65.0339.001
277	Lote urbano - Jd. Jupira - Lote 1810 Quadra 23	Rua Machado de Assis	85865-310	38865,72	83959	1 06.5.44.23.1810.001
278	Reserva Técnica - Parque Residencial Ecoville II - Lote 868 Quadra 16	Rua Edmundo Raimundo Escobar	85867-869	26902,29	97054	1 06.3.58.16.0868.001
279	Lote urbano - Bourbon - Lote 697 Quadra 24	Av. das Cataratas	85853-405	6591,31	54680	2 10.3.08.24.0697.001
280	Reserva Técnica - Vila Madalena - Lote 662 Quadra 21	Rua Recife	85859-706	26654,56	53671	2 06.6.47.21.0662.001
281	Reserva Técnica - Vila Madalena - Lote 367 Quadra 1	Rua Quinta do Sol	85859-705	1465,92	53672	2 06.6.47.01.0367.001
282	Reserva Técnica - Jd. Santiago - Lote 550 Quadra 3	Rua Paulista	85859-853	13790,4	53701	2 10.2.06.03.0550.001
283	Reserva Técnica - Loteamento Jequitibá - Lote 360 Quadra 16	Rua Tambaú	85859-724	6500,72	55619	2 06.6.62.16.0360.001
284	Reserva Técnica - Residencial Ayrton Senna II - Lote 713 Quadra 57	Av. Ayrton Senna	85853-695	2568,97	56027	2 10.2.34.57.0713.001
285	Lote Urbano - Portal da Foz - Lote 678 Quadra 18	Av. Bonito-lindo	85859-386	776	91923	1 06.6.44.18.0678.001
286	Lote Urbano - Portal da Foz - Lote 328 Quadra 25	Av. Bem-te-vi	85859-385	400	52858	2 06.6.60.25.0328.001
287	Lote Urbano - Portal da Foz - Lote 80 Quadra 25	Av. Bonito-lindo	85859-386	400	52859	2 06.6.60.25.0080.001
288	Lote Urbano - Portal da Foz - Lote 592 Quadra 27	Av. Bem-te-vi	85859-385	323,95	54440	2 06.6.52.27.0592.001
289	Lote Urbano - Jardim do Remanso - Lote 935 Quadra 13	Rua Caeté	85853-842	49317,1	57093	2 10.4.61.13.0935.001
290	Reserva Técnica - Vila C - Lote 662 Quadra 18	Rua Goiânia	85870-000	18399,98	50287	1 06.3.30.18.0662.001
291	Lote Urbano - Jardim Itamarati - Lote 307 Quadra 24	Alameda Humaitá	85863-040	450	28306	2 10.1.08.24.0307.001
292	Lote Urbano - Jardim Itamarati - Lote 322 Quadra 24	Alameda Humaitá	85863-040	450	28307	2 10.1.08.24.0322.001
293	Reserva Técnica - Vita Village - Lote 403 Quadra 14	Rua Francisco Calegário	85856-771	9999,94	53359	2 10.2.38.14.0403.001
294	Reserva Técnica - Vita Village - Lote 711 Quadra 8	Rua Bartolomeu de Gusmão	85856-290	4329,28	53356	2 10.2.45.08.0711.001
295	Reserva Técnica - Jardim das Oliveiras III - Lote 353 Quadra 32	Rua Ascendino Batista dos Santos	85862-560	15477	96218	1 07.5.01.32.0353.001
296	Reserva Técnica - Recanto do Lago - Lote 583 Quadra 6	Rua Bruges	85853-802	14074,78	50013	2 10.4.27.06.0583.001
297	Lote Urbano - Jardim São Luiz - Lote 72 Quadra 93	Rua José Castagnaro	85856-655	316,8	42522	2 10.2.42.93.0072.001
298	Lote Urbano - Jardim Marcely - Lote 566 Quadra 34	Rua Nonoai	85869-636	426,4	88258	1 06.5.16.34.0566.001
299	Lote Urbano - Jardim Marcely - Lote 554 Quadra 34	Rua Plácido Rorato	85869-669	1528,21	88257	1 06.5.16.34.0554.001
300	Lote Urbano - Residencial Sherloski - Lote 679 Quadra 25	Av. Costa E Silva	85863-000	2798,07	59552	2 10.1.23.25.0679.001
301	Reserva Técnica - Jardim Ipê IV - Lote 155 Quadra 50	Rua Pedro Erno Gerhard	85869-696	1636,25	85381	1 06.6.25.50.0155.001
302	Reserva Técnica - Jardim Ipê IV - Lote 1216 Quadra 18	Rua Barra Mansa	85869-686	23287,08	85680	1 06.6.17.18.1216.001
303	Reserva Técnica - Pôr do Sol - Lote 447 Quadra 15	Rua Francisco Fogaça do Nascimento	85853-775	17588,16	59946	2 10.4.19.15.0447.001
304	Lote Urbano - Vila Brasília - Lote 621 Quadra 28	Rua Guimarães Rosa	85864-260	8249,4	81957	1 10.1.04.28.0621.001
305	Reserva Técnica - Loteamento Residencial Stella Maris - Lote 241 Quadra 24	Rua Isaura Veiga	85867-466	4505,71	85834	1 06.3.60.24.0241.001
306	Lote Urbano - Jardim Califórnia - Lote 912 Quadra 33	Rua Célia Rodrigues Pinto	85867-596	26919,83	115466	1 06.3.60.33.0912.001
307	Lote Urbano - Vila Pérola - Lote 1384 Quadra 4	Av. Carlos Gomes	85865-130	2411,99	80768	1 06.5.62.04.1384.001

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

308	Lote Urbano - Vila Pérola - Lote 1051 Quadra 9	Av. Carlos Gomes	85865-130	3255,27	83432	1 06.5.62.09.1051.001
309	Lote Urbano - Jardim Duarte - Lote 150 Quadra 12	Travessa Ibiporã	85861-448	511,77	24428	1 06.6.42.12.0150.001
310	Lote Urbano - Jardim Duarte - Lote 203 Quadra 12	Travessa Ibiporã	85861-448	704,27	24429	1 06.6.42.12.0203.001
311	Lote Urbano - Jardim Duarte - Lote 244 Quadra 12	Av. Araucária	85861-492	446,07	24430	1 06.6.42.12.0244.001
312	Reserva Técnica - Vila Residencial A3 - Lote 463 Quadra 26	Rua Sabiapóca	85866-400	6387,96	111984	1 06.5.45.26.0463.001
313	Reserva Técnica - Vila Residencial A3 - Lote 372 Quadra 26	Alameda Caburé	85866-090	2147,24	111985	1 06.5.45.26.0372.001
314	Lote Urbano - Jardim das Laranjeras - Lote 166 Quadra 11	Rua Fortaleza	85868-110	370,5	21673	1 06.5.37.11.0166.001
315	Lote Urbano - Jardim das Laranjeras - Lote 154 Quadra 11	Rua Fortaleza	85868-110	370,05	21672	1 06.5.37.11.0154.001
316	Lote Urbano - Gleba Guaraní - Lote 1057 Quadra 1	Rua Angatuba	85862-340	33604	100641	1 06.6.06.01.1057.001
317	Lote Urbano - Polo Centro - Lote 1248 Quadra 6	Av. Paraná	85865-228	620,68	70495	1 06.5.62.06.1248.001
318	Reserva Técnica - Residencial Cohiguaçu - Lote 516 Quadra 4	Rua Roberto Bordinhon	85856-708	2545,43	61704	2 10.2.44.04.0516.001
319	Reserva Técnica - Residencial Cohiguaçu - Lote 568 Quadra 4	Av. Maria Bubiak	85853-728	2320,92	61705	2 10.2.44.04.0568.001
320	Reserva Técnica - Loteamento Jardim das Oliveiras - Lote 272 Quadra 25	Rua Ascendino Batista dos Santos	85862-675	2720	112692	1 07.5.01.25.0272.001
321	Reserva Técnica - Loteamento Jardim das Oliveiras - Lote 464 Quadra 25	Rua Pedro Welter	85862-576	8432	112693	1 07.5.01.25.0464.001
322	Reserva Técnica - Jardim Atlântis - Lote 314 Quadra 8	Rua Atlântida	85859-860	1604,12	61465	2 06.6.55.08.0314.001
323	Reserva Técnica - Jardim Atlântis - Lote 548 Quadra 8	Rua Atlântida	85859-860	15206,28	61465	2 06.6.55.08.0548.001
324	Reserva Técnica - Conjunto Habitacional Buba - Lote 405 Quadra 46	Rua Tamarindo	85854-720	2710,66	62909	2 10.3.46.46.0405.001
325	Reserva Técnica - Conjunto Habitacional Buba - Lote 430 Quadra 46	Rua Castanha do Pará	85854-742	1175,02	62910	2 10.3.46.46.0430.001
326	Reserva Técnica - Jardim Novo Horizonte - Lote 446 Quadra 1	Rua Luís Carlos A. Pinheiro	85855-748	7756,42	61083	2 10.4.58.01.0446.001
327	Lote Urbano - Parte Sul do Patrimônio do Município - Lote 658 Quadra 18	Av. das Cataratas	85854-509	5995,51	62487	2 10.3.16.18.0658.001
328	Lote Urbano - Arroio Leão - Lote 2708 Quadra 1	BR 277	85862-210	227230	63479	2 07.5.17.01.2708.001
329	Reserva Técnica - Residencial Vista Alegre - Lote 269 Quadra 15	Av. Fiorino Brol	85870-769	2787,98	100582	1 06.4.42.15.0269.001
330	Lote Urbano - Parque Residencial Três Bandeiras - Lote 388 Quadra 7	Rua João Câmara Filho	85862-245	2488,22	115672	1 06.6.27.07.0388.001
331	Lote Urbano - Imóvel Sherloski - Lote 782 Quadra 25	Av. Costa e Silva	85863-712	26147,9	63534	2 10.1.23.25.0782.001
332	Reserva Técnica - Tha Falls At Iguaçu - Lote 672 Quadra 4	Rua Tres Hermanas Falls	85851-000	16800,81	58095	2 10.3.12.04.0672.001

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 12
Prefeitura de Foz do Iguaçu 13

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS
DIRETORIA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO – DIPA
DIVISÃO DE BENS IMÓVEIS – DVCBI

LAUDO DE VISTORIA N°019/2025

Imóvel: GRAMADO RODA GIGANTE - LEI 4.338/2015

Inscrição imobiliária: 10.3.44.03.0494.001

Matrícula: 2.0653 2° Oficio

Área do terreno: 5.917,54 2m^2

Endereço: Avenida Alvar Nunez Cabeza de Vaca

Proprietário: MUNICÍPIO

Solicitação: DIPA

Finalidade: Vistoria para possível utilização do imóvel pelo município – DVABP/DIPA/SMAD

Da área vistoriada:

O imóvel encontra-se sem edificação, maior parte coberto por vegetação rasteira (grama), uma parte de menor proporção coberta com pedra brida com barreiras limitando área de estacionamento, inexistência de equipamentos urbanos, implantações de sinalizações viárias no modo vertical, somente a face oeste da área possui fechamento em muro em alvenaria delimitando área limítrofe da Roda Gigante.

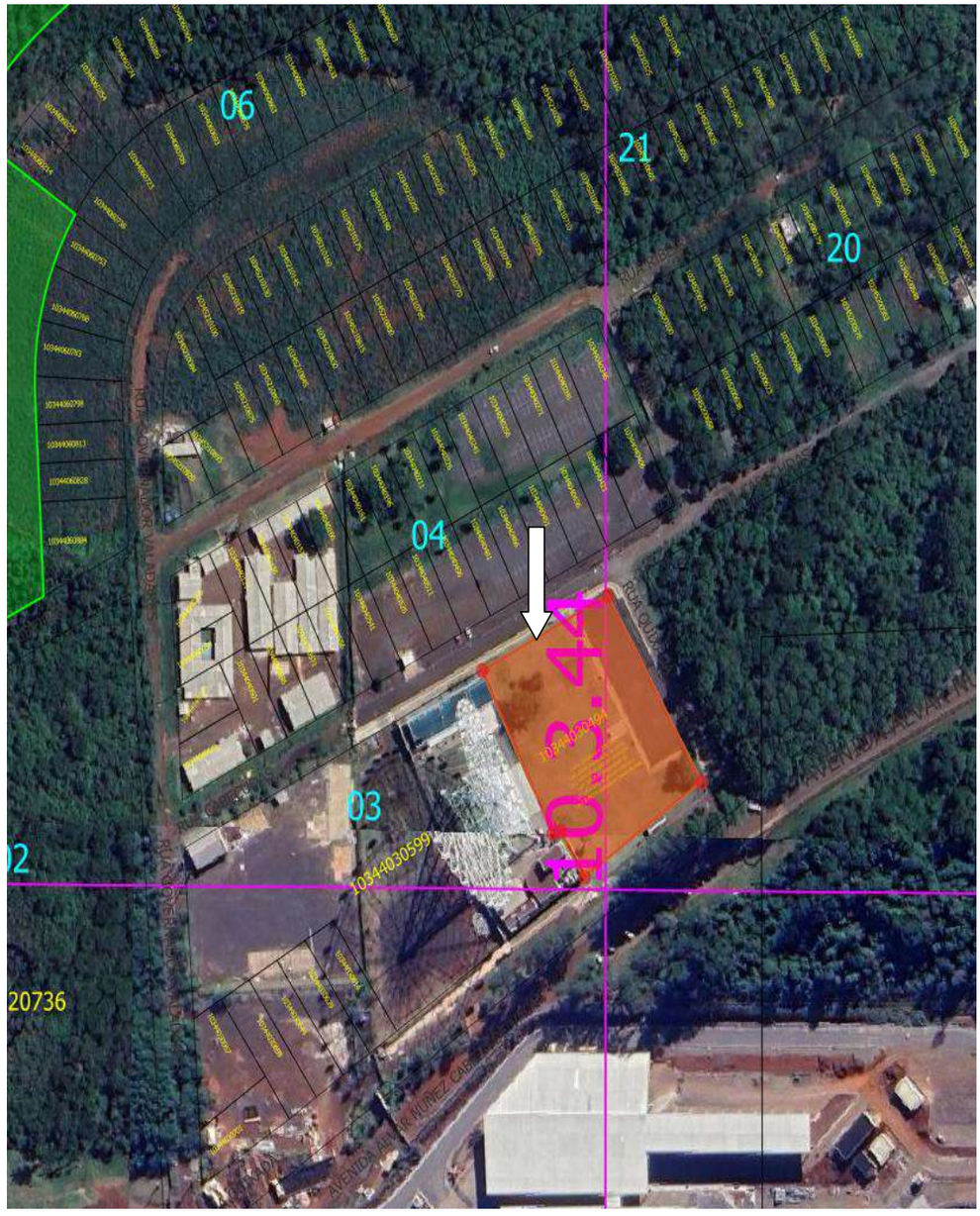
Interior do imóvel encontra-se limpo e com manutenção.

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a



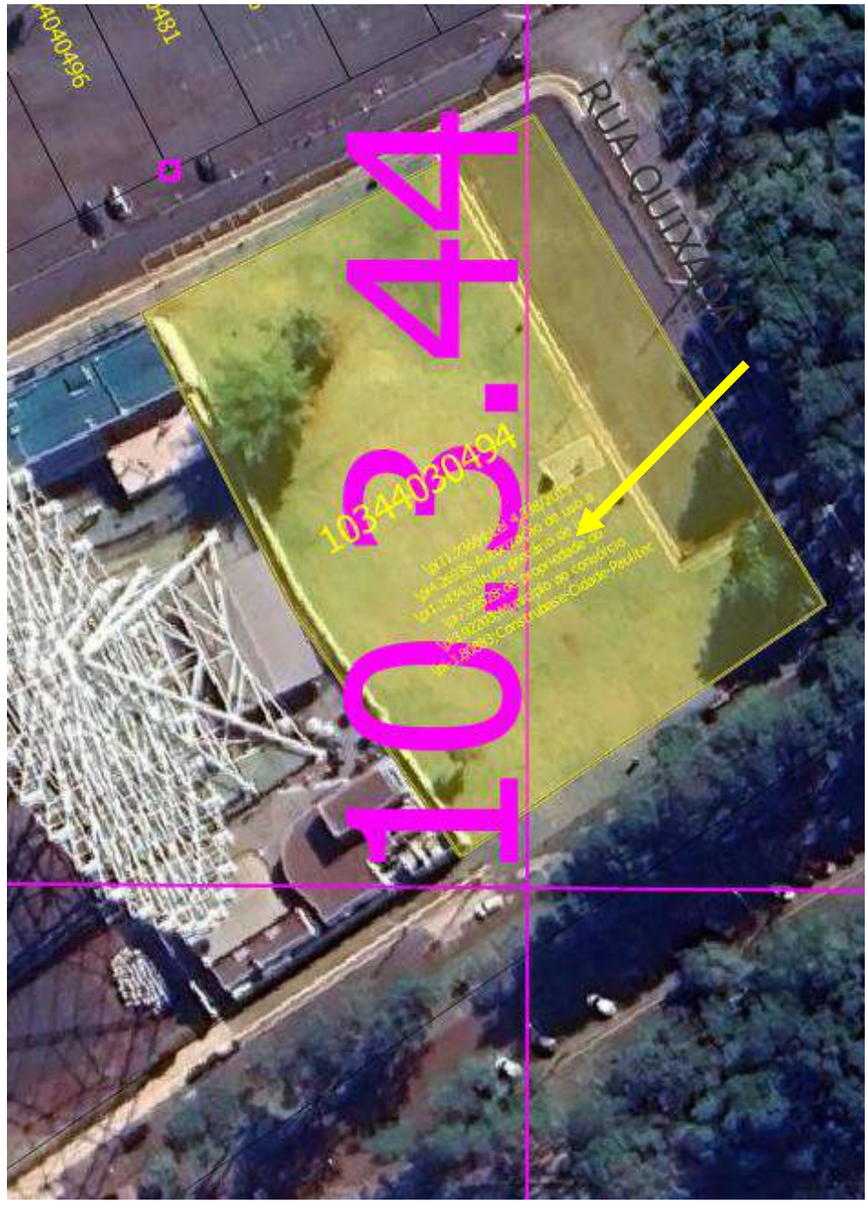
LOCALIZAÇÃO

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a



SITUAÇÃO

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





VISTA FACE SUL E LESTE



VISTA FACE LESTE



VISTA FACE NORTE



VISTA INTERNA FACE LESTE



VISTA INTERNA FACE OESTE/LESTE



VISTA FACE LESTE/SUL

Data: 21/10/2025
Responsável: Marcelo Marta
Divisão de Bens Imóveis (DVCBI/DIPA/SMAD

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 16
Prefeitura de Foz do Iguaçu 17

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS
DIRETORIA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO – DIPA
DIVISÃO DE BENS IMÓVEIS – DVCBI

LAUDO DE VISTORIA N°015/2025

Imóvel: ANTIGO MODULO POLICIAL PMPR

Inscrição imobiliária: 06.03.40.23.0440

Matrícula: 52.245 2° Oficio

Área do terreno: 4.312,93 m^2

Endereço: Rua Canindé

Proprietário: MUNICIPIO (Reserva técnica).

Solicitação: DIPA

Finalidade: Vistoria para possível utilização do imóvel pelo município – DVABP/DIPA/SMAD

Características: edificação com 96,21 **m^2**

- Obra em alvenaria convencional;
- Alvenaria e pintura face externa ruim precisando de raspagem, massa de regularização, fundo e pintura, parte interna em estado regular precisando de manutenção seguido de pintura nova;
- Dividida em recepção de atendimento, bwc,e ambiente de estar e descanso, salas pequenas para atividades diversas,
- Janelas em ferro com vidros tipo basculantes, todas precisando de reparos em ferrolhos, fechaduras, raspagem, pintura e ajustes de funcionamento;
- Porta principal entrada avenida e fundos terreno em ferro e vitrais, internas em madeira;
- Piso cerâmico na parte interna em estado regular , peças sem uniformidade no padrão,
- Piso acimentado no entorno e acesso a edificação, desempenado precisando de lixamento e camada posterior de regularização;
- Cobertura em telhas de fibrocimento sobre estrutura de madeira, beiral e espelho sem madeira face norte, platibanda face sul, leste e oeste do pano
- Forração interna em forro PVC em bom estado de conservação;

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73
3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 18
Prefeitura de Foz do Iguaçu 17

- Instalações elétricas e hidrossanitárias com pontos em regular estado de conservação, componentes e equipamentos funcionando;

- Alvenaria composta de reboco na sua integralidade em estado ruim de conservação na parte externa e interna regular;

- Estruturas, vigas, pilares e vergas em estado regular de conservação, apresentando fissuras, trincas e pontos de umidade;

- Entorno da obra, pátio interno camada de brita,pedrisco; calça no acesso edificação em acimentado com desgaste considerável,face sul calçada e vagas de estacionamento, face leste calçada frente para a rua Canindé.



Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

REGISTRO DE IMÓVEIS
2º OFÍCIO
FOZ DO IGUAÇU - PARANÁ
Rua Marechal Floriano Peixoto, 928
Centro Comercial Las Hadas - Sala 08
FLÁVIO C. A. MARANHÃO
OFICIAL REGISTRADOR

REGISTRO GERAL | LIVRO 02 | FICHA 01

MATRÍCULA Nº **52.245** | RUBRICA

IMÓVEL: Lote Urbano nº391, da quadra nº08, quadrante 10, quadrícula 2, setor 19, do Loteamento denominado " **Parque Residencial Morumbi - II Parte** ", situado nesta cidade, município e comarca, sem benfeitorias, com a área de **4.312,93m2**, e compreendido dentro do seguinte roteiro: Partindo de um ponto situado no alinhamento predial da Rua São Januário divisa com o Lote nº426, segue no azimute 67°30'00", e se mede 50,00m, confrontando com o Lote nº426 e alcançando a Avenida Canindé, onde toma uma deflexão para o azimute 157°30'00", e se mede 98,48m, confrontando com a Avenida Canindé e alcançando a Rua Tenente Eduardo Olmedo, onde toma uma deflexão para o azimute 256°00'50" e se mede 17,62m, confrontando com a Rua Tenente Eduardo Olmedo e alcançando o Lote nº311, onde toma uma deflexão para o azimute 337°30'00" e se mede 15,45m, onde toma uma deflexão para o azimute 247°30'00" e se mede 32,58m, sempre confrontando com o Lote nº311 uma deflexão para o azimute 337°30'00" e mede 80,42m, confrontando com a Rua São Januário, atingindo assim o ponto de partida deste roteiro.

PROPRIETÁRIO: **Municipio de Foz do Iguaçu-PR**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede nesta cidade, inscrita no CNPJ/MF nº76.206.606/0001-40.

REGISTRO AQUISITIVO: Havido pela matrícula nº52.224 do registro geral desta serventia.

NOTA: Que o imóvel constante da presente matrícula é oriundo da subdivisão do Lote nº426, da quadra 08, quadrante 10, quadrícula 2, setor 19, com área de 6.695,06m2, do " Parque Residencial Morumbi - II Parte ", conforme com Decreto Municipal nº28.765, datado em 30 de novembro de 2020, acompanhado pelo memorial descritivo, planta e certidão ART, nº1720205111983, emitida pelo CREA/PR. **FUNARPEN**: Nº0184765AVAA0000000882321L. Emol: 60(vrc)=R$13,02. Fundep: R$0,65. Issqn: R$0,52. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. FOZ DO IGUAÇU, 26 DE AGOSTO DE 2021. (a)_____ **(ECS).(MR). Arq.108742/2021.**

AV=01/52.245 - (RESERVA TÉCNICA) = Procede esta averbação para consignar que o imóvel constante da presente matrícula destina-se a **Reserva Técnica**, do loteamento acima citado. Emol:Isento (reemissão). O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. FOZ DO IGUAÇU, 26 DE AGOSTO DE 2021.(a)_____ **(ECS).(MR).**

MATRÍCULA Nº 52.245

SEGUE NO VERSO

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 19
Prefeitura de Foz do Iguaçu 20

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE FOZ DO IGUAÇU
C.N.P.J. :76.206.606/0001-40
Praça: Getulio Vargas, Nº280 - Centro - CEP: 85851-340 Foz do Iguaçu - PR
E-mail: 24horas@pmfi.pr.gov.br
Home Page:http://www.pmfi.pr.gov.br/

PREFEITURA FOZ Cidade que inspira e trabalha

CERTIDÃO NEGATIVA DE TRIBUTOS MUNICIPAIS - IMOVEL
Nº 2502167/2025

Nome do Requerente:	MUNICIPIO DE FOZ DO IGUACU		
Proprietário:	MUNICIPIO DE FOZ DO IGUACU		
Inscrição Imobiliaria:	10219080391001	**Matricula:**	52245
Endereço:	RUA TEN. EDUARDO OLMEDO	**Nº:**	
Bairro:	PARQUE RESIDENCIAL MORUMBI II		
Complemento:	COLÉGIO MUNICIPAL		
Cidade:	FOZ DO IGUAÇU	**UF:**	PR
Área tributada do terreno (m²):	4.312,93	**Coeficiente:**	1,000000
Área Construída Total (m²):	2.461,40	**Área do Terreno (m²):**	4.312,93
Área Construída Unidade (m²):	2.461,40	**Área Uso Comum (m²):**	0,00
Área Coberta (m²):	2.461,40	**Ref. Anterior:**	
Base de Cálculo do IPTU:	885.704,08		

Finalidade:

Observação:

CME:

Certificamos que conforme consulta em nossos arquivos, constatou-se a INEXISTÊNCIA de débitos tributários vencidos relativos a inscrição acima descrita. Fica ressalvado o direito da Fazenda Pública Municipal, cobrar débitos posteriormente constatados, mesmo referente ao período nesta certidão compreendido.

Foz do Iguaçu PR segunda-feira, 25 de agosto de 2025 às 15:34 hs.

Certidão Válida até 23/11/2025

CERTIDÃO CONCEDIDA GRATUITAMENTE

A autenticidade dessa certidão poderá ser confirmada na página da Secretaria Municipal da Fazenda (www2.pmfi.pr.gov.br/24horas) através do código de autenticidade Nº 2502167
Aprovada pelo Decreto nº 23988/2015
Emitente: 24horas

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a







Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

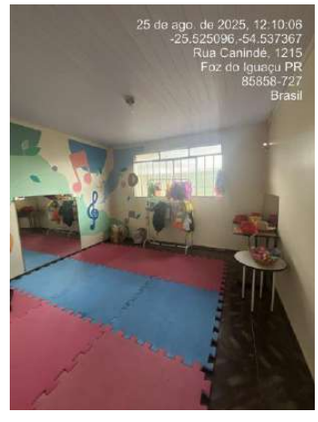
Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a









Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a













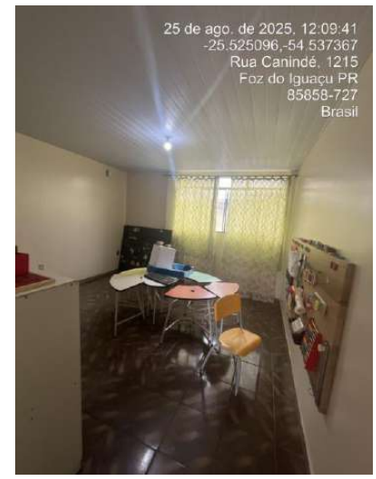
Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a











Data: 25/08/2025
Responsável: Marcelo Marta
Divisão de Bens Imóveis (DVCBI/DIPA/SMAD

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 25
Prefeitura de Foz do Iguaçu 26

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS
DIRETORIA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO – DIPA
DIVISÃO DE BENS IMÓVEIS – DVCBI

LAUDO DE VISTORIA N°014/2025

Imóvel: ANTIGO MODULO POLICIAL PMPR

Inscrição imobiliária: 06.03.40.23.0440

Matrícula: 50.298 1° Oficio

Área do terreno: 8.466,12 m^2

Endereço: Rua Fortaleza com Rua 'O' Bairro Residencial C.NE

Proprietário: MUNICIPIO (Reserva técnica).

Solicitação: DIPA

Finalidade: Vistoria para possível utilização do imóvel pelo município – DVABP/DIPA/SMAD

Características: edificação com **61,70 m^2**

- Obra em alvenaria convencional;
- Dividida em recepção de atendimento, bwc e ambiente de estar e descanso na face sula da obra; face oeste garagem para dois veículos;
- Janelas em ferro com vidros na face norte e fechamento em aço na face sul, todas precisando de reparos em ferrolhos, fechaduras, raspagem, pintura e ajustes de funcionamento;
- Porta principal em madeira com vidro, internas em madeira;
- Piso cerâmico na parte interna e garagem em estado ruim por desgaste e falta de manutenção,
- Piso acimentado no entorno e acesso a edificação, desempenado precisando de lixamento e camada posterior de regularização;
- Cobertura em telhas de barro ancorada sobre laje de forro, apresentando inúmeros pontos sem telhas, principalmente nos beirais cujo estes encontram-se soltos e faltando panos de fechamento;

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73
3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

- Forração interna em laje de forro em bom estado de conservação;

- Instalações elétricas e hidrossanitárias com pontos mas sem componentes e equipamentos para funcionamento;

- Alvenaria composta de reboco na sua integralidade em estado bom de conservação;

- Estruturas, vigas, pilares e vergas em bom estado estrutural e de conservação;

- Entorno da obra, pátio sem forração rasteira, na face oeste uma mureta de arrimo em estado regular de conservação;



Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

REGISTRO DE IMÓVEIS
1º OFICIO
COMARCA DE FOZ DO IGUAÇU - PR.
RUA BELARMINO DE MENDONÇA, 821
3º ANDAR - CONJ. 301
DR. ATALIBA AYRES DE AGUIRRA
Oficial Titular
CPF 004.147.519-49

REGISTRO GERAL

FICHA 001 | LIVRO 02

MATRÍCULA Nº 50298

RUBRICA

Quadrante 06, Quadricula 03, Setor 40, Quadra nº23, Lote nº0440, imovel este destinado a RESERVA TECNICA, situado na sub-divisão denominada VILA RESIDENCIAL "G-SE", nesta Cidade, Municipio e Comarca, sem benfeitorias, com a area de 8.466,12m2, confrontando:- Norte, 49,94-ms, rumo 89º52'30" SE, com a Rua "O"; Leste, 169,99ms, rumo 00º01' - 10" SE, com a Rua João Pessoa; Sul, 49,52ms, rumo 89º32'14" SW, com a Rua "N"; e, a Oeste, 170,51ms, rumo 00º09'30" NW, com a Rua Fortaleza. Havido pela matricula nº42.028, Lº02, deste Oficio. O referido e verdade e dou fe. Foz do Iguaçu, 11 de janeiro de 1996.-.-.-.-.-.-.

PROPRIETARIA:- ITAIPU BINACIONAL, empresa constituida nos termos do Art. III, do tratado celebrado entre a Republica Federativa do Brasil e a Republica do Paraguai, com sede em Brasilia-DF e Assunção-Paraguai e inscrita no CGC/MF sob nº00.395.988/0001-35.-.-.-.-.-.-.-.-.

R-01/50298:- DOADO o imovel da presente, em favor do MUNICIPIO DE FOZ DO IGUAÇU, pessoa juridica de direito publico interno, com sede e foro nesta Cidade, inscrito no CGC/MF sob nº76.206.606/0001-40, - por Escritura Publica de Doação, lavrada às fls.064 do livro nº365-N em data de 24 de novembro de 1995, nas notas do 2º Tabelião desta Cidade, sem valor declarado. CND. do INSS. nº428.874, Serie F, expedida pela Agência desta Cidade. Talões de Sisa de Isenção, expedida - pela Agência de Rendas Estadual, conforme consta da Escritura. C-150 VRC. O referido e verdade e dou fe. Foz do Iguaçu, 11 de janeiro de 1996.-.-.-.-.-.-.-.-

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE FOZ DO IGUAÇU
C.N.P.J. :76.206.606/0001-40
Praça: Getulio Vargas, Nº280 - Centro - CEP: 85851-340 Foz do Iguaçu - PR
E-mail: 24horas@pmfi.pr.gov.br
Home Page:http://www.pmfi.pr.gov.br/

CERTIDÃO NEGATIVA DE TRIBUTOS MUNICIPAIS - IMOVEL
Nº 2500081/2025

Nome do Requerente:	MUNICIPIO DE FOZ DO IGUACU		
Proprietário:	MUNICIPIO DE FOZ DO IGUACU		
Inscrição Imobiliária:	06340230440001	**Matricula:**	50298
Endereço:	RUA FORTALEZA	**Nº:**	
Bairro:	VILA RESIDENCIAL C.NE		
Complemento:			
Cidade:	FOZ DO IGUAÇU	**UF:**	PR
Área tributada do terreno (m²):	8.466,12	**Coeficiente:**	1,000000
Área Construída Total (m²):	0,00	**Área do Terreno (m²):**	8.466,12
Área Construída Unidade (m²):	0,00	**Área Uso Comum (m²):**	0,00
Área Coberta (m²):	0,00	**Ref. Anterior:**	A MESMA
Base de Cálculo do IPTU:	272.359,98		
Finalidade:			
Observação:			
CME:			

Certificamos que conforme consulta em nossos arquivos, constatou-se a INEXISTÊNCIA de débitos tributários vencidos relativos a inscrição acima descrita. Fica ressalvado o direito da Fazenda Pública Municipal, cobrar débitos posteriormente constatados, mesmo referente ao período nesta certidão compreendido.

Foz do Iguaçu PR quinta-feira, 21 de agosto de 2025 às 15:20 hs.

Certidão Válida até 19/11/2025

CERTIDÃO CONCEDIDA GRATUITAMENTE

A autenticidade dessa certidão poderá ser confirmada na página da Secretaria Municipal da Fazenda (www2.pmfi.pr.gov.br/24horas) através do código de autenticidade Nº 2500081
Aprovada pelo Decreto nº 23988/2015

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73
3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a







Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a







Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a







Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a







Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





Obs: a obra encontra-se com vários utensílios e mobiliários desconhecidos em seu interior.

Data: 21/08/2025
Responsável: Marcelo Marta
Divisão de Bens Imóveis (DVCBI/DIPA/SMAD

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura do Município de Foz do Iguaçu

ESTADO DO PARANÁ

SECRETARIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO
DIRETORIA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO
SUPERVISÃO DE PATRIMÔNIO – DIVISÃO DE BENS IMÓVEIS

LAUDO DE VISTORIA N°004/2025

Imóvel: **AVENIDA DAS CATARATAS, 2316 – VILA YOLANDA**
Proprietário: **MUNCÍPIO DE FOZ DO IGUAÇU**
Finalidade:
Solicitação: **MEMORANDO INTERNO Nº 21407/2025.**
Matrícula: **55.836 2CRI**

VISTORIA PREJUDICADA, VEZ QUE NÃO TIVEMOS ACESSO À SALA.

O que se pode observar através das portas e janelas é que existe mobiliário dentro da sala e que ela apresenta um estado de abandono, já que mesmo sem acesso é possível constatar acúmulo de poeira e sujeira no interior.

Embora exista identificação na fachada externa da sala do “Sindicato dos Guias de Turismo de Foz” constatamos que a permissionária deixou de cumprir a obrigação prevista no Art. 7º do Decreto nº 32.148, de 28/12/2023, qual seja a colocação em local visível de placa indicando que o imóvel é de propriedade da Prefeitura de Foz do Iguaçu.

Foz do Iguaçu, em 26/03/2025.

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura do Município de Foz do Iguaçu

ESTADO DO PARANÁ



Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura do Município de Foz do Iguaçu

ESTADO DO PARANÁ



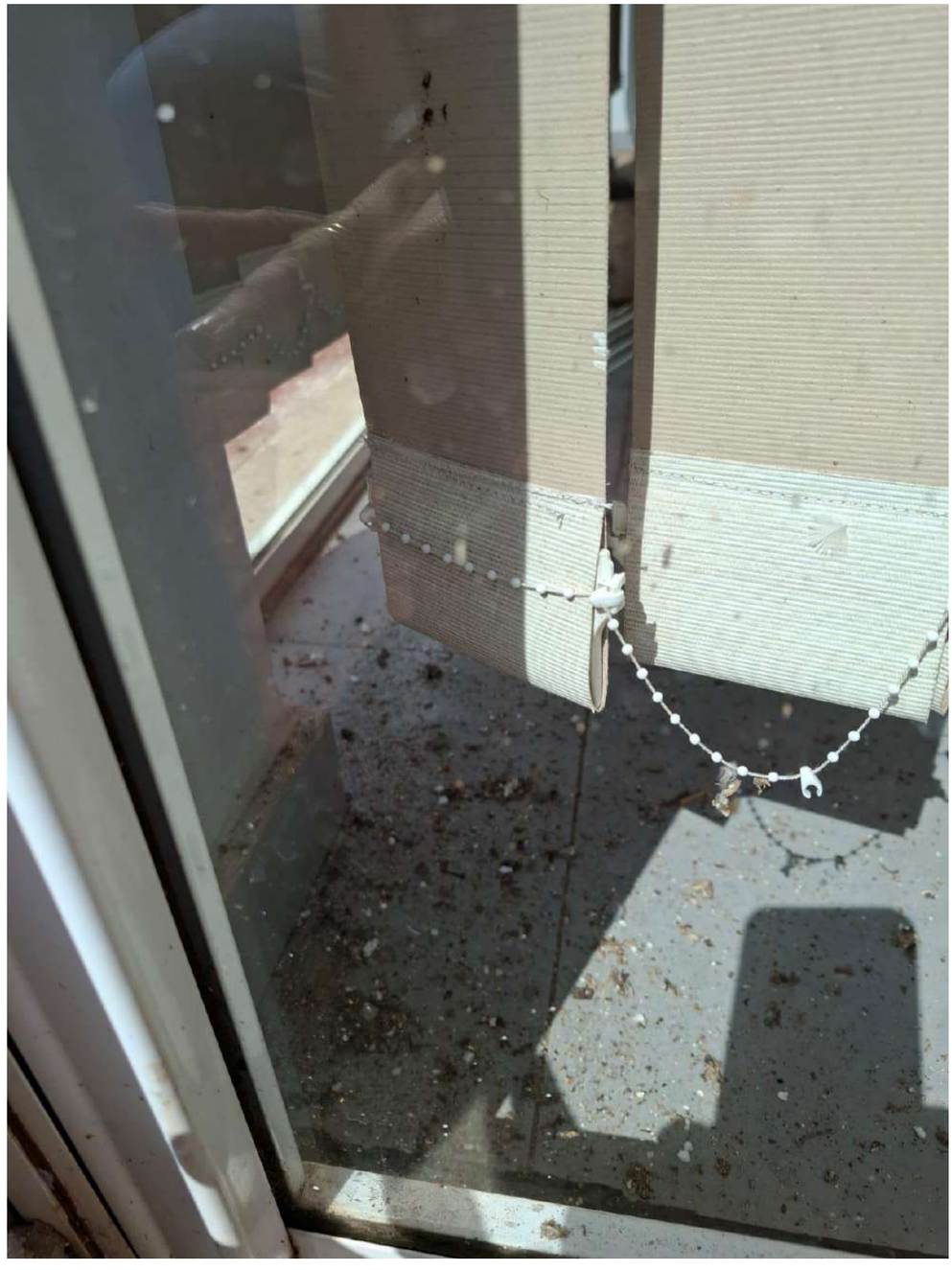
Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 38
Prefeitura de Foz do Iguaçu 39



Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura do Município de Foz do Iguaçu

ESTADO DO PARANÁ



Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

PREFEITURA MUNICIPAL DE FOZ DO IGUAÇU

Estado do Paraná

www.pmfi.pr.gov.br

MEMORANDO INTERNO		
Emitente:	SMAD / DIPA / DVCBI - DIVISÃO DE BENS IMÓVEIS	**Data:** 23/10/2025
Destinatário:	SMAD / DIPA - DIRETORIA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO ; DÉBORA QUEIROZ CABRAL.	**Número:** 78969/2025
Assunto:	LAUDO DE VISTORIA ANTIGA COART (CASA DO CISAL)	

Segue em anexo :

Imóvel: ANTIGA COART (Casa do Cisal)

Inscrição imobiliária: 10.1.45.01.03.0302 / 10.1.45.01.03.0212.001

Matrícula: 26.410 e 8.262

Área do terreno: 1.800m2 e 1.800 m2

Endereço: Rua Quintino Bocaiúva n°0432

Proprietário: MUNICÍPIO

Solicitação: DIPA

Finalidade: Vistoria para possível utilização do imóvel pelo município – DVABP/DIPA/SMAD

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 41
Prefeitura de Foz do Iguaçu 42

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS
DIRETORIA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO – DIPA
DIVISÃO DE BENS IMÓVEIS – DVCBI

LAUDO DE VISTORIA N°21/2025

Imóvel: ANTIGA COART (Casa do Cisal)

Inscrição imobiliária: 10.1.45.01.03.0302 / 10.1.45.01.03.0212.001

Matrícula: 26.410 e 8.262

Área do terreno: 1.800m2 e 1.800 m2

Endereço: Rua Quintino Bocaiúva n°0432

Proprietário: MUNICÍPIO

Solicitação: DIPA

Finalidade: Vistoria para possível utilização do imóvel pelo município – DVABP/DIPA/SMAD

Da área vistoriada:

O imóvel encontra-se somente com as ruínas da antiga edificação existente, restaram somente algumas partes das estruturas de sobre piso, escadas, vigas baldrames, restos de vigas de assoalhos sobre postos a estas. Alvenarias sem todas suas aberturas, janelas, portas e quaisquer tipo de acabamentos, acesso pela JK e Rua Quintino sem portões ou qualquer tipo de obstáculos que evitem o avanço sobre o espaço seja por pessoas e em parte até mesmo veículos.

No ato da vistoria in loco haviam pessoas nos restos das ruínas dos antigos ambientes edificados, focos de fumaça em materiais provenientes dos desmanches pós queima, o local encontra-se com acumulo de lixo diversificados, degradáveis e não degradáveis (roupas, restos de comida, resíduos construtivos, plásticos, vidros etc.)

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 43
Prefeitura de Foz do Iguaçu 42



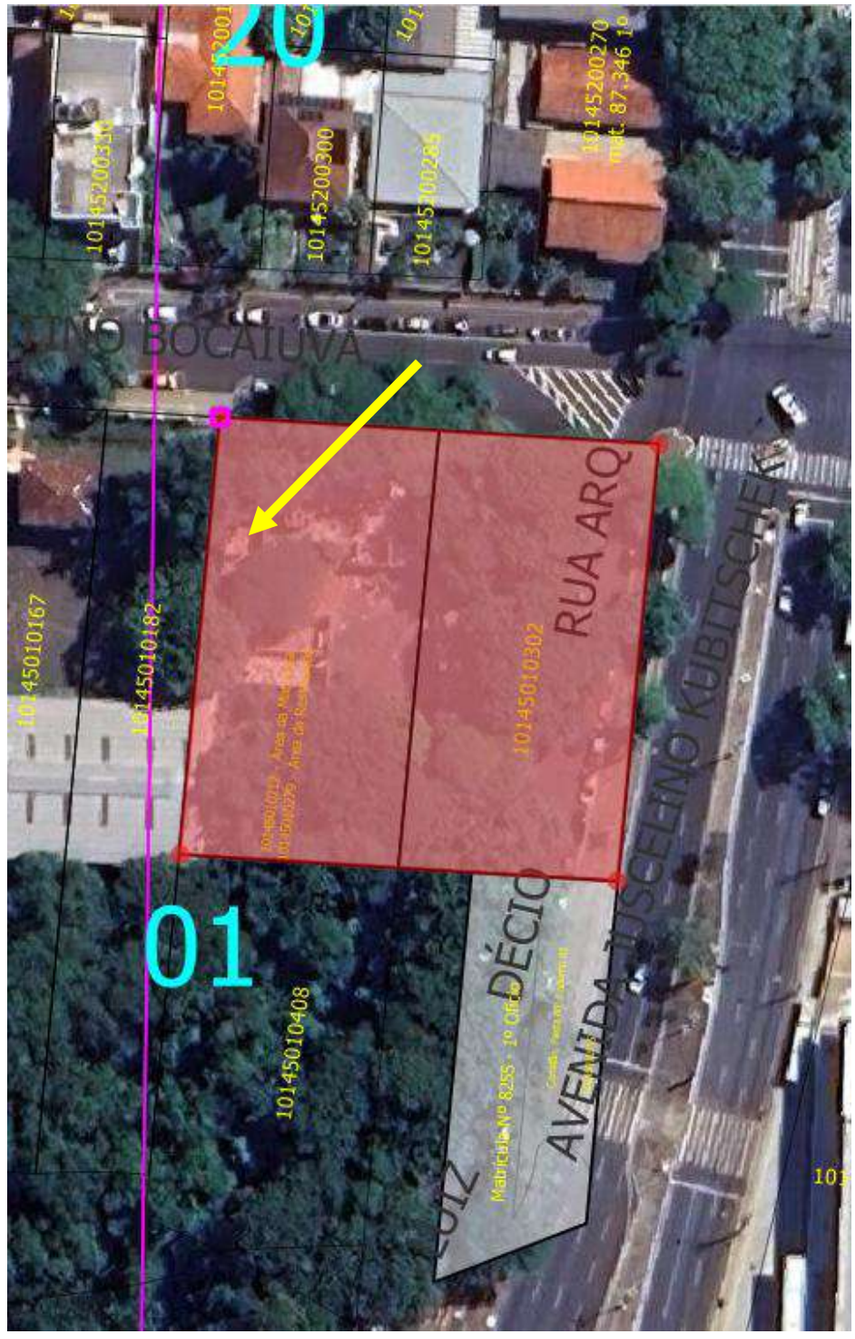
LOCALIZAÇÃO

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a



SITUAÇÃO

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura do Município de Foz do Iguaçu

ESTADO DO PARANÁ



VISTA QUINTINO BOCAIUVA



VISTA 3°PISTA JK



VISTA ACESSO PELA 3°PISTA JK



VISTA INTERNA IMÓVEL



VISTA INTERNA





VISTA INTERNA



VISTA PARTE NORTE DO IMÓVEL

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





VISTA INTERNA PARTE LESTE IMÓVEL JK

Data: 21/10/2025
Responsável: Marcelo Marta
Divisão de Bens Imóveis (DVCBI/DIPA/SMAD

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura do Município de Foz do Iguaçu

ESTADO DO PARANÁ

SECRETARIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO
DIRETORIA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO
SUPERVISÃO DE PATRIMÔNIO – DIVISÃO DE BENS IMÓVEIS

LAUDO DE VISTORIA N°005/2025

Imóvel: **RUA MANÉ GARRINCHA, 150 – CONJUNTO LIBRA**
Proprietário: **PREFEITURA DE FOZ DO IGUAÇU**
Finalidade: **DEVOLUÇÃO**
Solicitação: **PROCESSO GIIG Nº 25665/2025**
Matrícula:

FACHADA
Pintura a base d'água em péssimo estado de conservação;
Cobertura em telhas de fibrocimento em regular estado de conservação.
Porta de correr em ferro em regular estado de conservação;
Existe uma placa de identificação da Escola de Kung Fu tradicional Corpo, Mente e Alma; Dragão Negro e Shaolin.
Sem calçada.

SALA 1 - COZINHA
Piso: Cerâmico em regular estado de conservação;
Paredes: Revestimento cerâmico em regular estado de conservação;
Forro: Lage sem reboco em regular estado de conservação;
Janela: Estrutura de ferro com vidros canelados em regular estado de conservação, possui dois vidros quebrados;

SALA 2 - SALÃO
Piso: Concreto com cimento queimado em regular estado de conservação;
Pintura: Tinta a base d´água em péssimo estado de conservação;
Forro: Não possui;
Portas: Estrutura de ferro em regular estado de conservação
Janela 1: Todas com estrutura de alumínio com vidros canelados em regular estado de conservação;

SALA 3 – DEPÓSITO
Vistoria prejudicada, cômodo utilizado como quarto.

Foram efetuadas buscas nos arquivos da Diretoria de Patrimônio e Almoxarifado e não foram localizados Termo de Permissão de Uso em favor da **Associação de Moradores do Conjunto Libra**.

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a



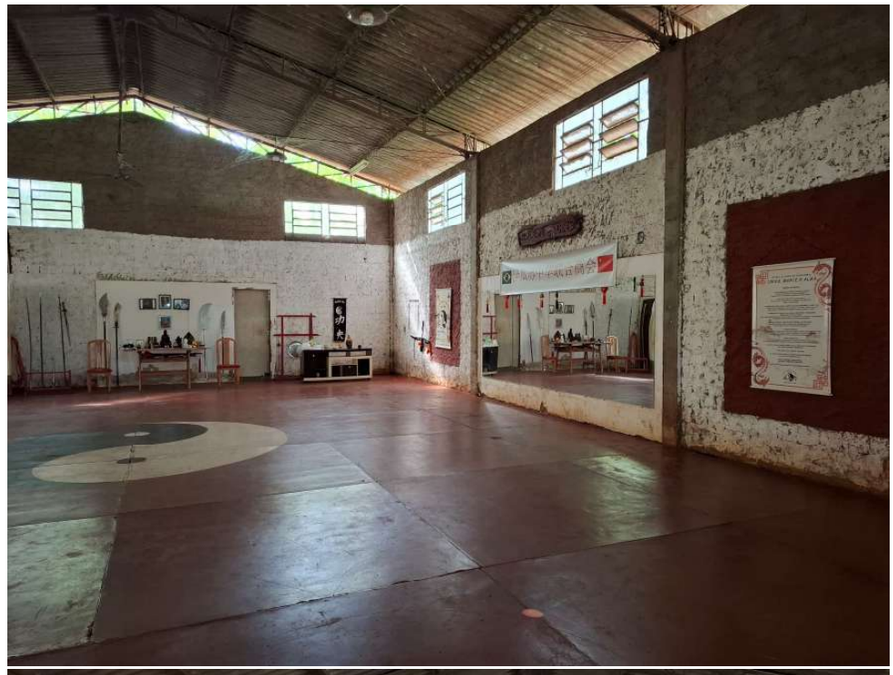


Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





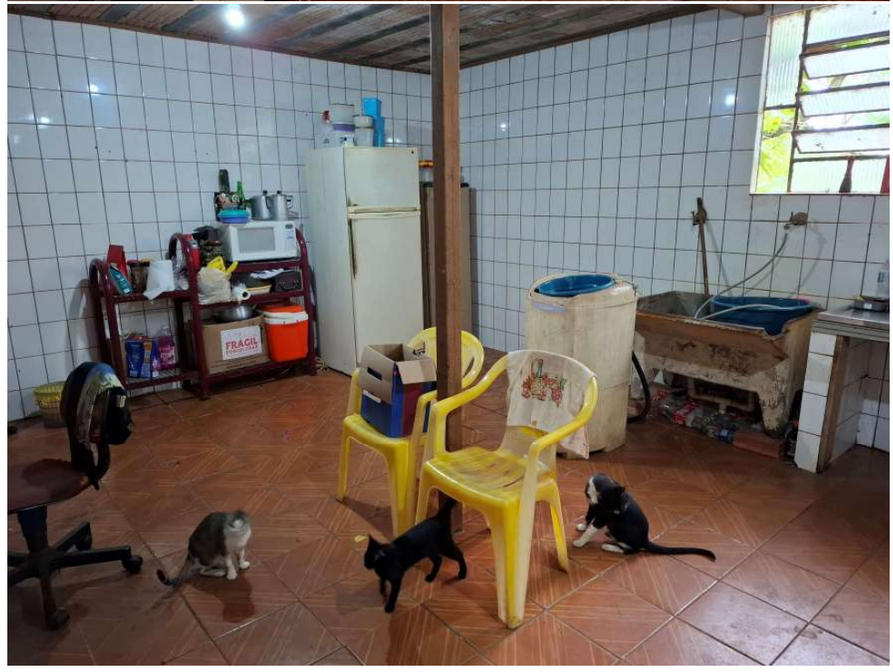
Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu
53
Prefeitura de Foz do Iguaçu
52



4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 54
Prefeitura de Foz do Iguaçu 53

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS
DIRETORIA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO – DIPA
DIVISÃO DE BENS IMÓVEIS – DVCBI

LAUDO DE VISTORIA N°26/2025

Imóvel: LOTE AVENDIDA GRAMADO Permissão: Lei: 4.237/2014 Dec: 23.106/2014

Inscrição imobiliária: 06.6.27.07. 0632

Matrícula: 67.963 1° Oficio

Área do terreno: 480,96m2

Endereço: Endereço: Av. Gramado esquina com a R. José Soares de Araujo

Proprietário: MUNICÍPIO

Solicitação: DIPA

Finalidade: Vistoria para condições do imóvel – DVABI/DIPA/SMAD

Da área vistoriada:

O imóvel encontra-se vazio sem edificação, aparentemente bem cuidado e limpo, existe cultivo de algumas espécies de frutas e alimentos como mandioca, todo seu entorno possui fechamento com muro em alvenaria chapiscado sem acabamento de emboço e reboco; acesso principal por um portão em ferro duas chapas.

Terreno de esquina com todo entorno limítrofes ocupados e pós ruas também, inserido em uma região com diversidade na prestação de serviços tanto particulares como públicos.



4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73
3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a



LOCALIZAÇÃO

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a



SITUAÇÃO

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a



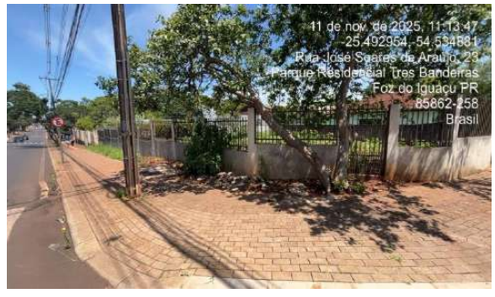














Data: 11/11/2025
Responsável: Marcelo Marta
Divisão de Bens Imóveis (DVCBI/DIPA/SMAD

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 57
Prefeitura de Foz do Iguaçu 58

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS
DIRETORIA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO – DIPA
DIVISÃO DE BENS IMÓVEIS – DVCBI

LAUDO DE VISTORIA N°30/2025

Imóvel: ASSOCIAÇÃO MORADORES VILA C

Inscrição imobiliária: 06.3.40.24.0689.001

Matrícula: 90.236 1° oficio

Área do terreno: 1.266,90 m^2

Endereço: Rua N com João Pessoa

Proprietário: MUNICÍPIO

Solicitação: DIPA

Finalidade: Vistoria para possível utilização do imóvel pelo município – DVABI/DIPA/SMAD

Dos Imóveis vistoriados:

O imóvel apresenta 02 edificações em alvenaria convencional com estrutura pré moldada, uma de 252,00 m^2 sede de associação o outro uma antiga cancha de bocha com 209,00 m^2.

CANCHA DE BOCHA

- Paredes em alvenaria com fechamento mínimo e parcial faces sul e norte da edificação,
- Pintura degradada;
- Sem calçadas no entorno;
- Revestimento interno de piso somente onde há dois lances de arquibancadas na face norte parte interna da edificação, em pintura ao natural e bem desgastada
- Cobertura toda comprometida
- Estrutura pré moldada em estado regular de conservação;

BARRACÃO

- Parede em alvenaria convencional regular;

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

- Instalações Elétricas estado regular precisando de ajustes e reparos
  - Lâmpadas: pontos tipo soquetes com sinais de trocas por estes (anterior luminárias fluorescentes)
- Pintura: baixo padrão
- Porta: Entrada principal em ferro tipo quadriculada precisando de raspagem, lixamento e pintura esmalte nova,
- Janelas venezianas tipo latão, precisando de raspagem, lixamento e pintura esmalte nova;
- Cobertura telha fibrocimento regular sobre estrutura e treliças metálicas, apresentando vários pontos de concerto, precisando de aferimentos pontuais para verificação de possíveis goteiras,
- Entorno das edificações abertos, no local encontra-se pilares de cerca isolados, parte de telas de fechamento enroladas e solo útil sem forração rasteira regular,

Obs: não tivemos acesso a parte interna da edificação que abriga a Associação, somente área externa.



Situação

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a



Localização

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Visualização disponibilizada pelo SAEC (www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:07/03/2023 09:46:38

REGISTRO DE IMÓVEIS
1º OFÍCIO
COMARCA DE FOZ DO IGUAÇU - PR
RUA ANTONIO RAPOSO, 368
CENTRO
DR. ATALIBA AYRES DE AGUIRRA
Oficial Titular
CPF 004.147.519-49

REGISTRO GERAL | FICHA 001 | **LIVRO 02**

MATRÍCULA Nº 90.236 | RUBRICA

Protocolo nº164088 em 18/03/2019 - **IMOVEL URBANO**
Quadrante 06, Quadrícula 3, Setor 40, Quadra 24, Lote nº 0689, situado no **VILA RESIDENCIAL C-SE**, nesta cidade, com a área de 1.266,09 m2 (um mil, duzentos e sessenta e seis metros e nove decímetros quadrados) **imóvel este destinado a Reserva Técnica,** confrontando:- ao Norte, medindo 50,09ms. no rumo SW 89º 58' 45" NE com o lote nº 0220; ao Sul, medindo 50,06ms. no rumo SW 89º 58' 45" NE com a Rua "N", a Leste, medindo 25,29ms. no rumo SW 00º 04' 03" NE com o lote nº 0637; e,a Oeste, medindo 25,29ms. no rumo SE 00º 01' 10" NW com a Rua João Pessoa. A presente matrícula foi aberta em razão do Ofício nº 163/19 – GP, expedido pelo Prefeito Municipal em data de 11 de março de 2019. (Arq. 2019/164088). Havido pela matrícula nº. 50119, do Lº 02, deste Ofício. O referido é verdade e dou fé. Foz do Iguaçu, 20 de março de 2019.

PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DE FOZ DO IGUAÇU**, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 76.206.606/0001-40, empresa de direito público, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Praça Getulio Vargas, nº 280, Centro, nesta cidade.

MATRÍCULA Nº 90.236

SEGUE NO VERSO

PARA SIMPLES CONSULTA • NÃO VALE COMO CERTIDÃO
WWW.REGISTRADORES.ONR.ORG.BR

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a



IMOVEL VILA C RUA JOÃO PESSOA (1)



IMOVEL VILA C RUA JOÃO PESSOA (2)



IMOVEL VILA C RUA JOÃO PESSOA (7)



IMOVEL VILA C RUA JOÃO PESSOA (8)



IMOVEL VILA C RUA JOÃO PESSOA (15)



IMOVEL VILA C RUA JOÃO PESSOA (16)

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





Cancha de Bocha





Barracão Associação



Barracão Associação

Data: 30/07/2025
Responsável: Marcelo Marta
Divisão de Bens Imóveis (DVCBI/DIPA/SMAD)

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 64
Prefeitura de Foz do Iguaçu 63

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS
DIRETORIA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO – DIPA
DIVISÃO DE BENS IMÓVEIS – DVCBI

LAUDO DE VISTORIA N°22/2025

Imóvel: Imóvel público permissionado à entidade ASSOCIAÇÃO PLENA PAZ

Legislação pertinente: *Decreto 19.309/2009 Lei 3.641/2009* que outorga permissão de Uso

Inscrição imobiliária: (10.3.32.09) 2064

Matrícula: 48.837/ 2º CRI

Área do terreno: 207.167,16 m^2 (Área permissionada: Superfície: 4.209,39m²)

Endereço: Referência Rua Carlos Kapfemberg (acesso principal interno pelo Horto Municipal)

Proprietário: MUNICÍPIO DE FOZ DO IGUAÇU

Solicitação: Diretoria de Patrimônio e Almoxarifado – DIPA

Finalidade: Vistoria para condições do imóvel e sua utilização – DVABP/DIPA/SMAD

DA ÁREA VISTORIADA

O imóvel encontra-se em uso pelo laboratório do CCZ – Secretaria de Saúde, PMPR uma central de apoio operacional, os demais ambientes antes usados pela DIBA – Secretaria de Meio Ambiente desativado e demais espaços usados pela Antiga Escola de Governo também sem uso. Em utilização e sob manutenção de limpeza estão os banheiros e refeitórios, estacionamento e entorno interno da edificação em estado regular de manutenção e limpeza.

- alvenarias estruturalmente em bom estado de conservação, pinturas e acabamentos precisando de manutenção e reforma,

- esquadrias metálicas em estado bom de conservação, precisando de pintura, manutenção em ferrolhos e fechaduras,

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

- esquadrias de madeira algumas precisando de troca e outras de manutenção com pintura, regulagem de ferrolhos e dobradiças,

- pisos internos onde ainda há uso do ambiente em estado regular a ruim de conservação devido a desgaste do esmalte cerâmico e arranhões,

- revestimentos de paredes internos em estado regular de conservação,

- piso cerâmicos e revestimentos paredes dos banheiros e refeitório em estado bom de conservação,

- equipamentos de hidrossanitários em estado bom de conservação nos ambientes onde estão sendo usados e tivemos acesso,

- parte elétrica interna e externa onde se faz o uso diário em estado bom de conservação, demais ambientes fechado não foi possível os testes,

- luminárias em ambientes em uso em regular estado de funcionamento, alguns pontos com lâmpadas queimadas e sem acionamentos,

- equipamentos de ar condicionado instalados com maquinas fixas na maioria dos ambientes, alguns ambientes com sinais de remoção da maquina externa, internamente não tivemos acesso por estes estarem fechados,

- pisos externos em estado regular de conservação,

- calçadas e acessos externos em concreto precisando de manutenção e alguns reparos em trincas e pontos de desgastes devido a trafego intenso anterior em locais específicos, assim como os internos ainda hoje utilizados pelo laboratório do CCZ,

- estacionamento com forração em pedrisco e pedra brita de bitola superior em estado regular de cobertura,

- muros de fechamento em estado regular de conservação, acabamento em sua maior parte tanto externamente quanto internamente em chapisco,

- portão de acesso principal em estado bom de conservação e funcionamento,

- cobertura em estrutura metálica proveniente de aproveitamento mas em estado regular de conservação sem aparentes gotejamentos internos, onde tivemos acesso.

OBSERVAÇÃO

Verificou-se que as entidades identificadas acima não realizam mais suas atividades no local, de forma que as áreas permissionadas encontram-se sem utilização efetiva pelas mesmas. Os imóveis em questão integram atualmente a área do HORTO MUNICIPAL, declarada de utilidade pública pelo Decreto n°27.572/2021, para fins sociais e de execução de obras de infra estrutura urbana e contenção de enchentes, inviabilizando, portanto, a manutenção da outorga anterior.

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a



LOCALIZAÇÃO

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a



SITUAÇÃO

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

REGISTRO DE IMÓVEIS
2º OFÍCIO
FOZ DO IGUAÇU - PARANÁ
Rua Marechal Floriano Peixoto, 926
Centro Comercial Las Hadas - Sala 06
FLÁVIO C. A. MARANHÃO
OFICIAL REGISTRADOR

REGISTRO GERAL | LIVRO 02 | FICHA 01 | RUBRICA

MATRÍCULA Nº 48.837

IMÓVEL: Lote nº2064, da quadra nº09, quadrante 10, quadrícula 3, setor 32, **situado na Parte Sul do Patrimônio Municipal**, desta cidade, município e comarca, sem benfeitorias, com a área de **207.167,16m2**, e compreendido dentro do seguinte roteiro: partindo de um ponto situado na divisa do lote nº350 e o alinhamento da Rua Pitangueiras, segue no rumo de SE00°29'39"NW e se mede 277,38m, confrontando-se com o lote nº31 e Rua Pitangueiras, atingindo o alinhamento predial da Rua Carlos Kapfemberg, onde se toma uma deflexão para o rumo de SW80°01'53"NE e se mede 488,06m, confrontando-se com a Rua Carlos Kapfemgerg e com o lote nº33, atingindo a divisa do lote nº34 onde se toma uma deflexão para o rumo de NW36°27'17"SE e se mede 444,59m, confrontando-se com o lote nº34, atingindo a divisa do lote nº36-3, onde se toma uma deflexão para o rumo de NE85°50'35"SW e se mede 409,94m, confrontando-se com os lotes nº36-3, 36-4, 36-5, 36-6, 36-7 e 36-8, onde se toma uma deflexão para o rumo de SE00°41'41'NW e se mede 19,67m, onde se toma outra deflexão para o rumo de SE89°00'43"NW e se mede 186,81m, sempre confrontando-se com o lote nº2940, ainda no rumo de SE 89°00'43"NW e se mede 148,03m, confrontando-se com o lote nº350, atingindo o ponto de partida deste roteiro

PROPRIETÁRIO: **Município de Foz do Iguaçu-PR**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede nesta cidade, inscrita no CNPJ/MF nº76.206.606/0001-40.

REGISTRO AQUISITIVO: Havido pela matrícula nº4.575 do registro geral desta serventia.

NOTA: Que o imóvel constante da presente matrícula é oriundo da subdivisão do lote nº2064, da quadra 09, quadrante 10, quadrícula 3 setor 32, situado na Parte Sul do Patrimônio Municipal, de conformidade com Decreto Municipal nº17.810, datado em 10 de agosto de 2007, acompanhado pelo memorial descritivo, planta e certidão ART. nº2007167952-5, emitida pelo CREA/PR. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. FOZ DO IGUAÇU, 28 DE OUTUBRO DE 2019.(a) _____. (ECS).(MR).Arq. 96271/2019.

AV=01/48.837 - PROT. Nº96.271 DE 23/10/2019 - (DECLARAÇÃO DE UTILIDADE PÚBLICA) = De conformidade com Decreto Municipal nº27.572, datado em 02 de outubro de 2019, procede a esta averbação para consignar que imóvel constante da presente matrícula em sua totalidade, foi declarado de utilidade pública, para fins sociais, a execução de obras de infraestrutura urbana e contenções de enchentes, que compões a área do Horto Municipal. Emol:315(vrc)=R$60,79. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. FOZ DO IGUAÇU, 28 DE OUTUBRO DE 2019. (a) _____. (ECS).(MR). Arq.96271/2019.

SEGUE NO VERSO

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VÁLIDA COMO CERTIDÃO
Visualização disponibilizada pelo SAEC (www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:20/01/2023 12:26:27

Matrícula do imóvel - ASSOCIAÇÃO PLENA PAZ

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73
3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a



ÁREA ANTIGA DIBA – MEIO SMA



ÁREA OCUPADA PELA PMPR



ÁREA OCUPADA PELO LABORATÓRIO DO CCZ

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





FACHADA E ENTRADA PRINCIPAL FACE LESTE





ACESSO PRINCIPAL E ESTACIONAMENTO



ACESSO PRINCIPAL E ESTACIONAMENTO



VISTA FACE OESTE LESTE





ELEVAÇÕES FACE OESTE

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a



ELEVAÇÃO FACE SUL



ÁREA LIVRE PÓS ESTACIONAMENTO FACE SUL







BANHEIROS MASCULINO FEMENINO

PNE









BANHEIROS

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

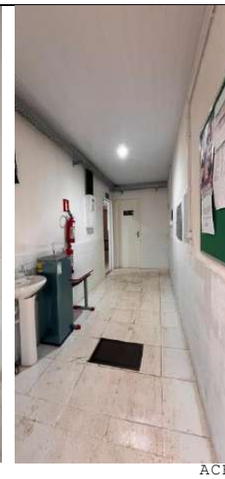
Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a



ÁREA INTERNA DE USO DO CCZ





ACESSO LAB CCZ



ÁREA INTERNA USO CCZ



VARANDA ACESSO ANTIGA DIBA MEIO AMBIENTE



ÁREA DE ACESSO ANTIGA DIBA

Data: 21/10/2025
Responsável: Marcelo Marta
Divisão de Bens Imóveis (DVCBI/DIPA/SMAD

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 73
Prefeitura de Foz do Iguaçu 72

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS
DIRETORIA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO – DIPA
DIVISÃO DE BENS IMÓVEIS – DVCBI

LAUDO DE VISTORIA N°24/2025

Imóvel: FOZINTER - DECRETO Nº 32.157, DE 29 DE DEZEMBRO DE 2023

Inscrição imobiliária: 10.2.37.18.0407

Matrícula: nº 46.876/2

Área do terreno: 6.500,00m^2 (seis mil e quinhentos metros quadrados)

Endereço: Travessa Helair Santos Loteamento São Caetano

Proprietário: MUNICÍPIO

Solicitação: DIPA

Finalidade: Vistoria técnica para verificação do uso efetivo da área Permissionada – DVCBI/DIPA/SMAD

Da área vistoriada:

O imóvel encontra-se todo sem fechamento de entorno e divisas, sem edificações, sem placas ou locações para futuras instalações que indiquem início de obra (ex. piquetes), possui vegetação rasteira e junto a esta crescente vegetal vertical (mato), mas não há vestígios de lixo ou evidência de que o local esteja sendo utilizado para descarte de materiais ou resíduos.

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a



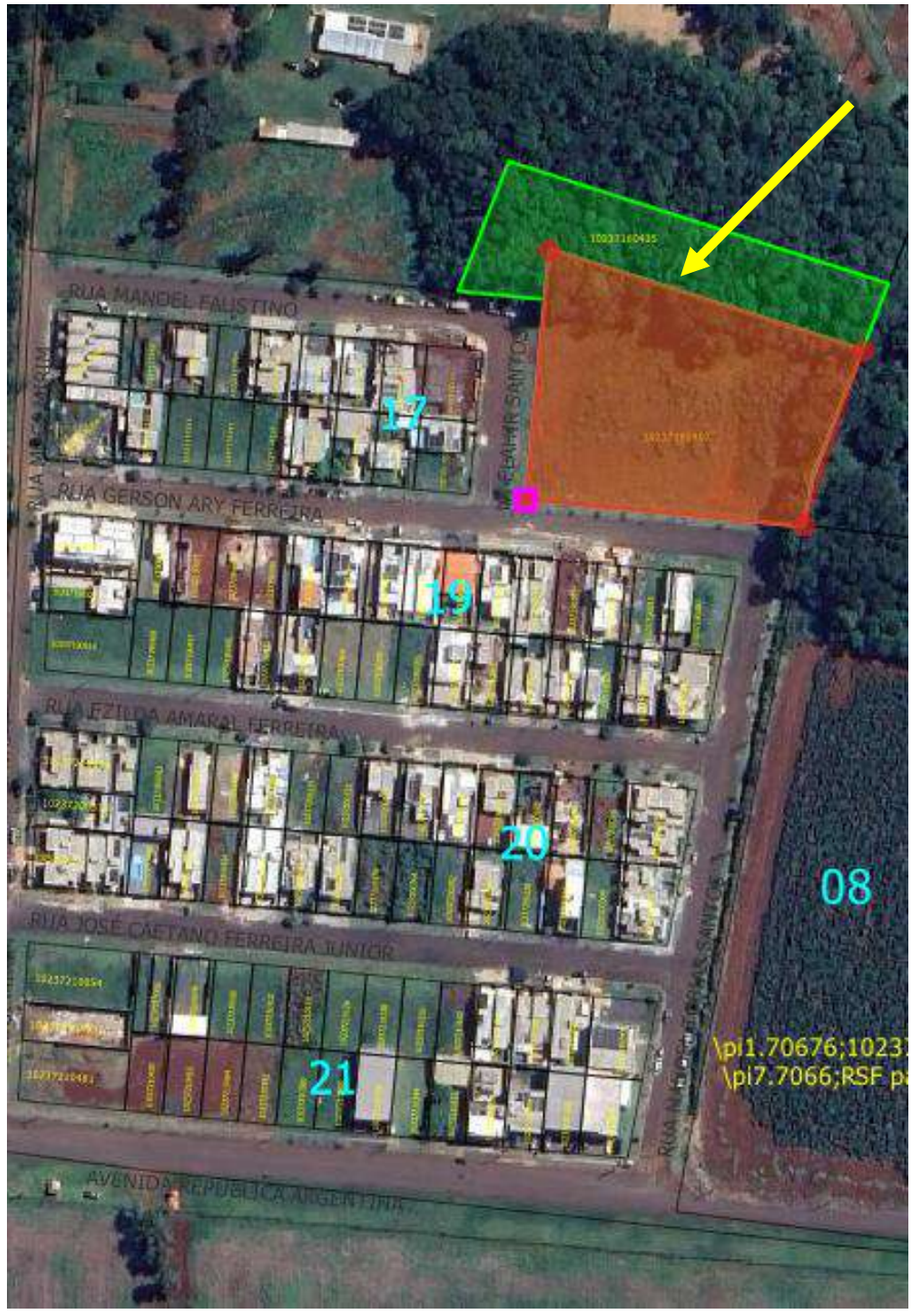
LOCALIZAÇÃO

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a



SITUAÇÃO

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a



FACE SUL /LESTE



FACE SUL



FACE LESTE /NORTE



FACE SUL/LESTE



FACE OESTE /SUL



FACE NORTE/OESTE





FACE NORTE

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a



FACE NORTE /SUL



FACE NORTE /SUL



FACE NORTE OESTE



Data: 04/11/2025
Responsável: Marcelo Marta
Divisão de Bens Imóveis (DVCBI/DIPA/SMAD

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 78
Prefeitura de Foz do Iguaçu 77

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS
DIRETORIA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO – DIPA
DIVISÃO DE BENS IMÓVEIS – DVCBI

LAUDO DE VISTORIA N°31/2025

Imóvel: Imóvel Municipal sem ocupação formal anterior

Inscrição imobiliária: 06.3.55.07.2199.001

Matrícula: nº 67.210 1° Oficio (Reserva Técnica)

Zoneamento: ZEU1 / ZPP – área com mais de 50% de Zona de Proteção Permanente

Superfície Total do Lote: 87.409,87 m²

Superfície Sugerida para Permissão: 40.304,22 m²

Endereço: Av. Tarquínio Joslin dos Santos – Imóvel Foz do Iguaçu – Parte III

Proprietário: PREFEITURA DO MUNICIPIO DE FOZ DO IGUAÇU

Solicitação: Diretoria de Patrimônio e Almoxarifado – DIPA

Finalidade: Subsidiar análise de Solicitação de Permissão de Uso – PA 40446_2025 (Associação Pegasus)

METODOLOGIA

Foram realizadas análises documentais referentes ao imóvel, incluindo planta, memorial descritivo e dados cadastrais. Em seguida, procedeu-se à vistoria técnica in loco visando à consolidação das informações apresentadas neste laudo.

Embora o lote possua área total de 87.409,87 m², a planta e o memorial descritivo encaminhados delimitam a área pretendida para permissão de uso em 40.304,22 m², objeto específico desta vistoria. Assim, a inspeção in loco concentrou-se exclusivamente na área sugerida ao uso pela entidade requerente (Associação Pegasus).

Registra-se que a porção excedente do lote, não incluída na área indicada para permissão, apresenta ocupações irregulares, as quais não foram objeto do presente laudo, mas que permanecem sob monitoramento desta Diretoria.

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

DA ÁREA

A área vistoriada encontra-se desprovida de edificação e sem ocupação formal, apresentando as seguintes características:

Face Norte: delimitada com vegetação rasteira tipo grama, vegetação vertical cujas se dividem em verticais frutíferas, exóticas, algumas poucas nativas e mato vertical na crescente acentuado.

Face Sul: faz frente a Unila e Unioeste o imóvel encontra-se com passeio público e equipamentos de infra estruturas, vegetação menos densa que na parte norte; na esquina da principal avenida com a transversal instalada uma academia a céu aberto (equipamento publico).

A área não possui nem um tipo de fechamento em suas divisas ou bloqueio a delimitando, a avenida principal e transversal ambas pavimentadas com asfalto delimitam as faces leste e sul respectivamente.

Observou-se que na face norte existe parte do solo alagada e solo argiloso em sua grande parte; a topografia da área possui declive acentuado leste oeste proporcionalmente.

A Figura 04 apresenta a delimitação da área sugerida para permissão de uso.

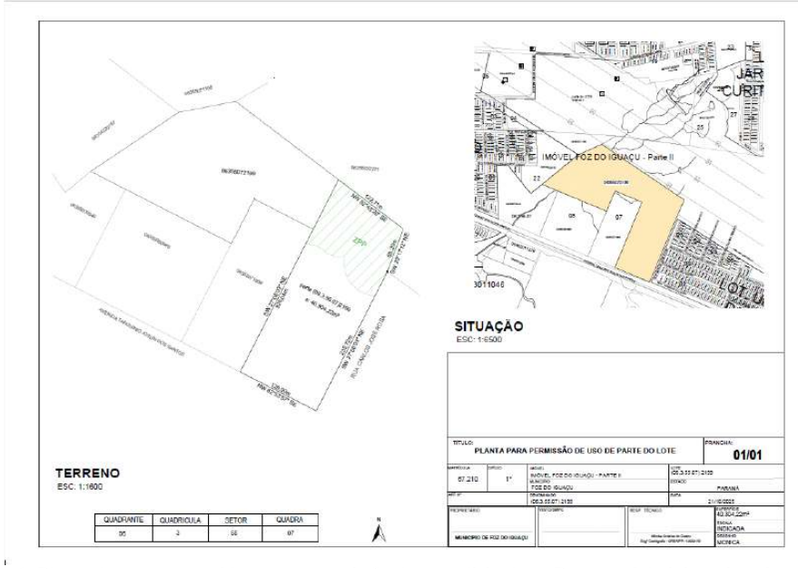


Figura 1: Planta do espaço sugerido para a permissão de uso solicitada no Processo Administrativo nº 40.446_2025

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 79
Prefeitura de Foz do Iguaçu 80

Prefeitura do Município de Foz do Iguaçu

ESTADO DO PARANÁ

MEMORIAL DESCRITIVO

Memorial descritivo para PERMISSÃO DE USO de parte do **Lote nº 2199 (06.3.55.07)**, situado no Imóvel Foz do Iguaçu – Parte II, nesta Cidade, Município e Comarca.

Registro: Matricula nº 67210/1º Ofício
Proprietário: MUNICÍPIO DE FOZ DO IGUAÇU - CNPJ/MF 76.206.606/0001-40
Superfície Total: 87.409,87 m².
Superfície permissionada: 40.304,22m²

I – TERRENO

Parte Lote nº 2199 (06.3.55.07) – Superfície: 40.304,22m²

ROTEIRO: Partindo de um ponto situado na divisa da Avenida Tarquinio Joslin dos Santos com o lote1868, segue no rumo SW 27°06'03" NE e se mede 326,04m, confrontando com o lote 1868 e com parte do lote 2199 alcançando o lote 0292, onde toma uma deflexão para o rumo NW 52°45'20"SE e se mede 122,71m, onde toma uma deflexão para o rumo SW 20° 17'12" NE e se mede 69,20m sempre confrontando com parte do lote 2771, alcançando a Rua Carlos José Rosa, onde toma uma deflexão para o rumo SW 27°06'03"NE e se mede 235,72m, confrontando com a Rua Carlos José Rosa, alcançando a Avenida Tarquinio Joslin dos Santos, onde toma uma deflexão para o rumo SE 62°53'57" NW e se mede 129,00m, confrontando com a Avenida Tarquinio Joslin dos Santos e alcançando o lote 1868, atingindo o ponto de partida deste roteiro.

** Observação: Ressalta-se que as medidas acima são baseadas em imagens do Google Satellite do ano de 2024 e foram obtidas com auxílio de ferramentas de Geoprocessamento. Para medidas exatas e precisas é necessário um levantamento topográfico do local.*

*** Parte do lote 2199 (06.3.55.07) é atingido por ZPP – Zona de Preservação Permanente, sendo uma superfície de, aproximadamente, 13.366,12m².*

Memorial para apoio a projeto de lei para permissão de uso. Sem validade legal.

Figura 2: Memorial descrituivo do espaço sugerido para a permissão de uso solicitada no Processo Administrativo nº 40.446_2025

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73
3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a



Figura 3: Face Sul Avenida Tarquino Santos

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a



Figura 4: Localização do imóvel (imagem extraída do QGIS).

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a



Vistas face leste oeste



Vistas face leste oeste



Rua transversal pavimentada



Academia a céu aberto



Face norte





Interior do imovel



Interior do imovel



Interior do Imovel



Academia a céu aberto

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a



Vista interna face sul



Vista frontal face sul



Vista frontal oeste sul





Parte interna face leste norte



Frontal Sul



Vista interna face leste



Fundos face norte

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a







Vista face sul sentido leste



Alagado Corrente

Data: 14/11/2025
Responsável: Marcelo Marta
Divisão de Bens Imóveis (DVCBI/DIPA/SMAD)

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura do Município de Foz do Iguaçu

ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO DE VIASTORIA EM IMOVEL PÚBLICO PELA EQUIPE DA DIPA:

No dia 04 de julho de 2025, a equipe da Diretoria de Patrimônio e almoxarifado (DIPA) foi ao imóvel localizado na Avenida Silvio Américo Sasdelli para verificar as condições dos terrenos e de suas edificações.

1- INFORMAÇÕES SOBRE O IMÓVEL:

INSCRIÇÕES IMOBILIÁRIAS A SEREM USADAS : 06633230300, 06633230360, 06633230315, 06633230330, 06633230345, 06633230150, 06633230165, 06633230.

RESERVAS TÉCNICAS:



LOCALIZAÇÃO AVENIDA SILVIO SADELLI FRENTE MUFFATO MAX REGIÃO VILA A



Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

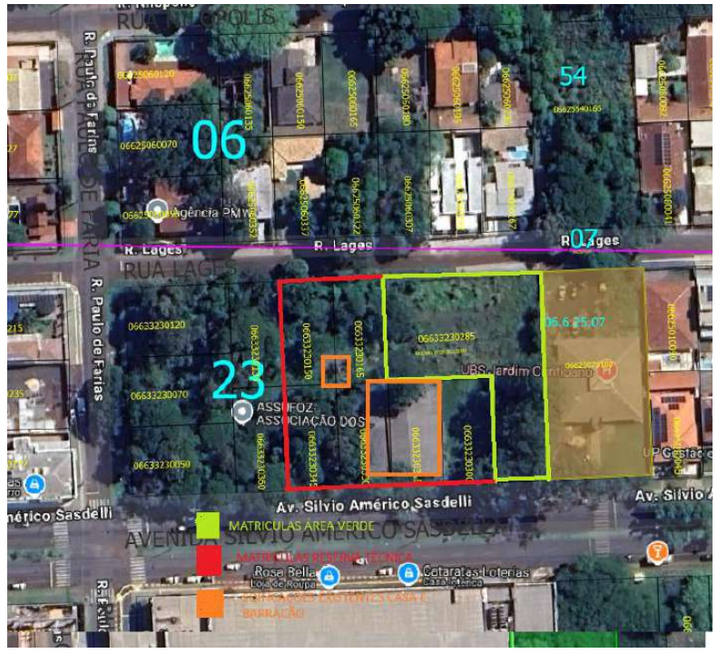
Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 87

Prefeitura de Foz do Iguaçu 86

SOBREPOSIÇÃO DE ÁREA VERDE E RESERVA TÉCNICA



MATRICULAS A SEREM USADAS PELAS DUAS EDICAÇÕES EXISTENTES

Matricula Área Verde : 06633230285 DECRETO N° 28.522/2020

Matriculas Reserva Técnica : 06633230300, 06633230360, 06633230315, 06633230330, 06633230345, 06633230150, 06633230165, 06633230,

Edificações existentes, BARRACÃO PLEITEADO PELO PATRIMONIO e casa PLEITEADA PELA AGRICULTURA

BARRAÇÃO ÁREA IGUAL = 521,36m2

CASA ÁREA IGUAL = 65,62m2

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 88

Prefeitura de Foz do Iguaçu 87

2 - CONDICÕES DOS TERRENOS DAS MATRICULAS A SEREM USADAS

Á área onde estão inseridos os lotes a serem usados encontram-se cercados com tela, arame, fechamentos de entradas com portões em ferro, sustentados por postes pré fabricados em concreto, somente uma entrada lateral face leste do imóvel não possui fechamento com portão, o acesso encontra se livre pela área pertencente a parte ocupada pelo imóvel de ÁREA VERDE. Toda a área na presente data da vistoria , 04 de Julho de 2025 as 15:00as encontra-se na presente data toda roçada, existem 02 fossas abertas que incidem em eminente acidente se não lacradas, equipamentos na face oeste da área, como bancos em concreto, brinquedos fixos e demais equipamentos urbanos sem uso isolados pelo fechamento do entorno. Em relação a parte interna aparenta estar em boas condições para uso, porém a equipe não teve acesso direto, apenas parcial visualmente.





Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 89
Prefeitura de Foz do Iguaçu 88

3 - CONDIÇÕES DAS EDIFICAÇÕES

3.1 - Barracão

Trata-se de uma obra com parte da estrutura pré moldada e outra com estrutura convencional em forma de acréscimo de área, alvenaria externa sem reboco, fechamentos em esquadrias de ferro, revestimento de piso polido. Avarias e fissuras detectadas no acabamento externo e interno, parte elétrica, hidráulica e hidro sanitária comprometidas, cobertura precisando de revisão para possíveis correções e concertos em pontos de “goteiras”, beirais com necessidade de troca e refazer e entre estes e a alvenaria de fechamento a necessidade de isolamento com grades pois existe vãos consideráveis que comprometem a segurança do local, a edificação conta ainda com uma porta de correr, uma porta metálica simples, uma porta metálica com vidro, e uma porta metálica grande que parece ser de rolo, que também precisam de reforço para a segurança. Necessidade de implantação de ponto de água hidrômetro especifica a uso do barracão bem como entrada de energia (padrão).



Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a







Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 91

Prefeitura de Foz do Iguaçu 90

3.2 - Casa

Obra de característica residencial em alvenaria convencional, revestimento de piso cerâmico, esquadrias em ferro, vidros em janelas. Avarias e fissuras detectadas no acabamento externo e interno, parte elétrica, hidráulica e hidro sánitaria comprometidas, cobertura precisando de revisão para possíveis correções e concertos em pontos de “goteiras”, beirais com necessidade de troca. Necessidade de implantação de ponto de água hidrômetro especifica a uso do barracão bem como entrada de energia (padrão). Em relação a parte interna aparenta estar em boas condições para uso, porém a equipe não teve acesso direto, apenas parcial visualmente.





Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





Foz do Iguaçu, 04 de julho de 2025.

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 93
Prefeitura de Foz do Iguaçu 92

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS
DIRETORIA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO – DIPA/SMAD
DIVISÃO DE BENS IMÓVEIS – DVCBI

LAUDO DE VISTORIA N° 20/2025

Imóvel: Imóvel público permissionado à entidade SOCIEDADE NOSSA SENHORA APARECIDADA - fundos horto municipal

Legislação pertinente: *Decreto 18.023/2007 Lei 3.398/2007* que outorga permissão de Uso; *Lei 7.572/2024* que atribui ao imóvel Utilidade pública para fins sociais.

Inscrição imobiliária: 10.3.32.09.0350 e 2940

Matrícula: 28.521/ 2º CRI e 48.838/ 2º CRI

Área do terreno: 16.739,85m^2 e 21.101,36 m^2

Endereço: Referência - Rua das Pitangueiras (acesso principal interno pelo Horto Municipal)

Proprietário: MUNICÍPIO DE FOZ DO IGUAÇU

Solicitação: Diretoria de Patrimônio e Almoxarifado – DIPA

Finalidade: Vistoria técnica de imóvel municipal – DVABI/DIPA/SMAD

DA ÁREA VISTORIADA

O imóvel encontra-se sem edificação, considerável parte coberto por áreas alagadas (mangues,brejo, nascentes), pouca vegetação rasteira (grama), maior parte vegetação vertical (mata), inexistência de fechamentos faces norte, sul e leste, muro em parte da rua de endereço (rua Pitangueiras). Acesso direto através do Horto por via interna demarcada, acesso não delimitado pela rua Pitangueiras.

Interior do imóvel encontra-se sem vestígios de limpeza ou manutenção onde permissível.

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a



Figura 1: LOCALIZAÇÃO

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a



Figura 2: SITUAÇÃO

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

REGISTRO DE IMÓVEIS	REGISTRO GERAL	LIVRO	FICHA
2º OFÍCIO FOZ DO IGUAÇU - PARANÁ Rua Marechal Floriano Peixoto, 928 Centro Comercial Las Hadas - Sala 08 **FLÁVIO C. A. MARANHÃO** OFICIAL REGISTRADOR	MATRÍCULA Nº **48.838**	02	01 RUBRICA

IMÓVEL: Lote nº2940, da quadra nº09, quadrante 10, quadrícula 3, setor 32, **situado na Parte Sul do Patrimônio Municipal**, desta cidade, município e comarca, sem benfeitorias, com a área de **21.110,36m2**, e compreendido dentro das seguintes medidas e confrontações: **Ao norte**, medindo 186,81m, no rumo de NW89°00'43''SE, confronta com o lote nº2064; **ao sul**, medindo 187,21m, no rumo de NW89°00'43''SE, confronta com os lotes nºs518 e 964; **a leste**, medindo 112,93m, no rumo de NW00°41'41''SE, confronta com os lotes nºs36-8 e 2064; e, **a oeste**, medindo 112,92m, no rumo de NW00°29'39''SE, confronta com o lote nº350.

PROPRIETÁRIO: **Município de Foz do Iguaçu**-PR, pessoa jurídica de direito público interno, com sede nesta cidade, inscrita no CNPJ/MF nº76.206.606/0001-40.

REGISTRO AQUISITIVO: Havido pela matrícula nº4.575 do registro geral desta serventia.

NOTA: Que o imóvel constante da presente matrícula é oriundo da subdivisão do lote nº2064, da quadra 09, quadrante 10, quadrícula 3 setor 32, situado na Parte Sul do Patrimônio Municipal, de conformidade com Decreto Municipal nº17.810, datado em 10 de agosto de 2007, acompanhado pelo memorial descritivo, planta e certidão ART. nº2007167952-5, emitida pelo CREA/PR. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. FOZ DO IGUAÇU, 28 DE OUTUBRO DE 2019.**(a)** **(ECS).(MR).Arq. 96271/2019.**

AV=01/48.838 - PROT. Nº96.271 DE 23/10/2019 - De conformidade com Decreto Municipal nº27.572 datado em 2 de outubro de 2019, procede a esta averbação para consignar que o imóvel constante da presente matrícula, destina-se para fins de Unificação ao lote nº (10.3.32.09) 0350, constante na matrícula nº28.521 do registro geral desta serventia. Emol:315(vrc)=R$60,79. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. FOZ DO IGUAÇU, 28 DE OUTUBRO DE 2019. **(a)** **(VBZ). (MR). Arq.96271/2019.**

AV=02/48.838 - PROT. Nº96.271 DE 23/10/2019 - (DECLARAÇÃO DE UTILIDADE PÚBLICA) = De conformidade com Decreto Municipal nº27.572, datado em 02 de outubro de 2019, procede a esta averbação para consignar que imóvel constante da presente matrícula em sua totalidade, foi declarado de utilidade pública, para fins sociais, a execução de obras de infraestrutura urbana e contenções de enchentes, que compões a área do Horto Municipal. Emol:315(vrc)=R$60,79. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. FOZ DO IGUAÇU, 28 DE OUTUBRO DE 2019. **(a)** **(ECS).(MR). Arq.96271/2019.**

SEGUE NO VERSO

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VÁLIDO COMO CERTIDÃO - www.registradores.onr.org.br
Visualização disponibilizada pelo SAEC (www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:20/01/2023 12:25:18

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

REGISTRO DE IMÓVEIS 2º OFÍCIO FOZ DO IGUAÇU - PARANÁ Rua Marechal Floriano Peixoto, 928 Centro Comercial Las Hadas - Sala 08 FLÁVIO C. A. MARANHÃO OFICIAL REGISTRADOR	REGISTRO GERAL	LIVRO 02	FICHA 01
	MATRÍCULA Nº 28.521	RUBRICA	

IMÓVEL: LOTE Nº350, DA QUADRA Nº09, QUADRANTE 10, QUADRÍCULA 3, SETOR 32, situado na **PARTE SUL DO PATRIMONIO MUNICIPAL**, desta Cidade, com a superficie de **16.739,85m2**, com as seguintes divisas, metragens e confrontações: **AO NORTE**, limita-se por uma linha reta e seca de 148,31m, no rumo de NW 89]00'43" SE, confrontando com o lote 2341; **AO SUL**, limita-se por uma linha reta e seca de 148,31m, no rumo de NW 89°00'43" SE, confronta com o lote 0237; **A LESTE**, limita-se por uma linha reta e seca de 112,92m, no rumo de SE 00°29'39" NW, confrontando com o lote 234; e, **A OESTE**, limita-se por uma linha reta e seca de 112,92m, no rumo de SE 00°29'39" NW, confrontando com o lote 31.

PROPRIETÁRIO: **CONGREGAÇÃO DOS FILHOS DA IMACULADA CONCEIÇÃO,** entidade filantrópica, com sede nesta cidade de Foz do Iguaçu-PR, inscrita no CNPJ/MF nº77.811.283/0001-53.

REGISTRO AQUISITIVO: Havido pela **Matrícula Nº2.532** do Registro Geral desta Serventia.

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: Sob o Nº**10.3.32.09.0350.001**. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. FOZ DO IGUAÇU, 16 DE AGOSTO DE 2007. **(a)**_____. **(ECS).(LKT).**

R=01/28.521 - **PROT. Nº35.807 DE 13/07/2007** = De conformidade com **ESCRITURA PÚBLICA DE PERMUTA**, lavrada às FLS. 21, do LIVRO Nº345-N, pelo 2º Tabelionato de Notas desta comarca de Foz do Iguaçu-PR, aos 18 de abril de 1994, procede-se a este Registro para consignar que o imóvel constante na presente Matrícula, de propriedade de **CONGREGAÇÃO DOS FILHOS DA IMACULADA CONCEIÇÃO, FOI PERMUTADO,** em sua totalidade, em favor de: **MUNICÍPIO DE FOZ DO IGUAÇU**, pessoa jurídica de direito público, com sede e foro nesta cidade de Foz do Iguaçu-PR, inscrita no CNPJ/MF nº76.206.606/0001-40. Pelo valor de **CR$15.000.000,00 (quinze milhões de cruzeiros reais)**, sem condições. Foram-me apresentadas: a Guia de Recolhimento de GR - INTER-VIVOS, isenta de pagamento nº6688, pelo valor de avaliação de CR$15.000.000,00; a Certidão Negativa de Tributos Municipais nº136735/2007, ambas expedidas pela Prefeitura Municipal desta Cidade; e isento do recolhimento do FUNREJUS. C:3.060(vrc)=R$321,30. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. FOZ DO IGUAÇU, 16 DE AGOSTO DE 2007. **(a)**_____. **(ECS).(LKT).**

AV=02/28.521 - **PROT. Nº96.271 DE 23/10/2019** - **(DECLARAÇÃO DE UTILIDADE PÚBLICA)** = De conformidade com Decreto Municipal nº27.572, datado em 02 de outubro de 2019, procede a esta averbação para consignar que imóvel constante da presente matricula em sua totalidade, foi declarado de utilidade pública, para fins sociais, a execução de obras de infraestrutura urbana e contenções de enchentes, que compões a área do Horto Municipal. Emol:315(vrc)=R$60,79. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. FOZ DO IGUAÇU, 28 DE OUTUBRO DE 2019. **(a)**_____. **(ECS).(MR). Arq.96271/2019.**

MATRÍCULA Nº 28.521

SEGUE NO VERSO

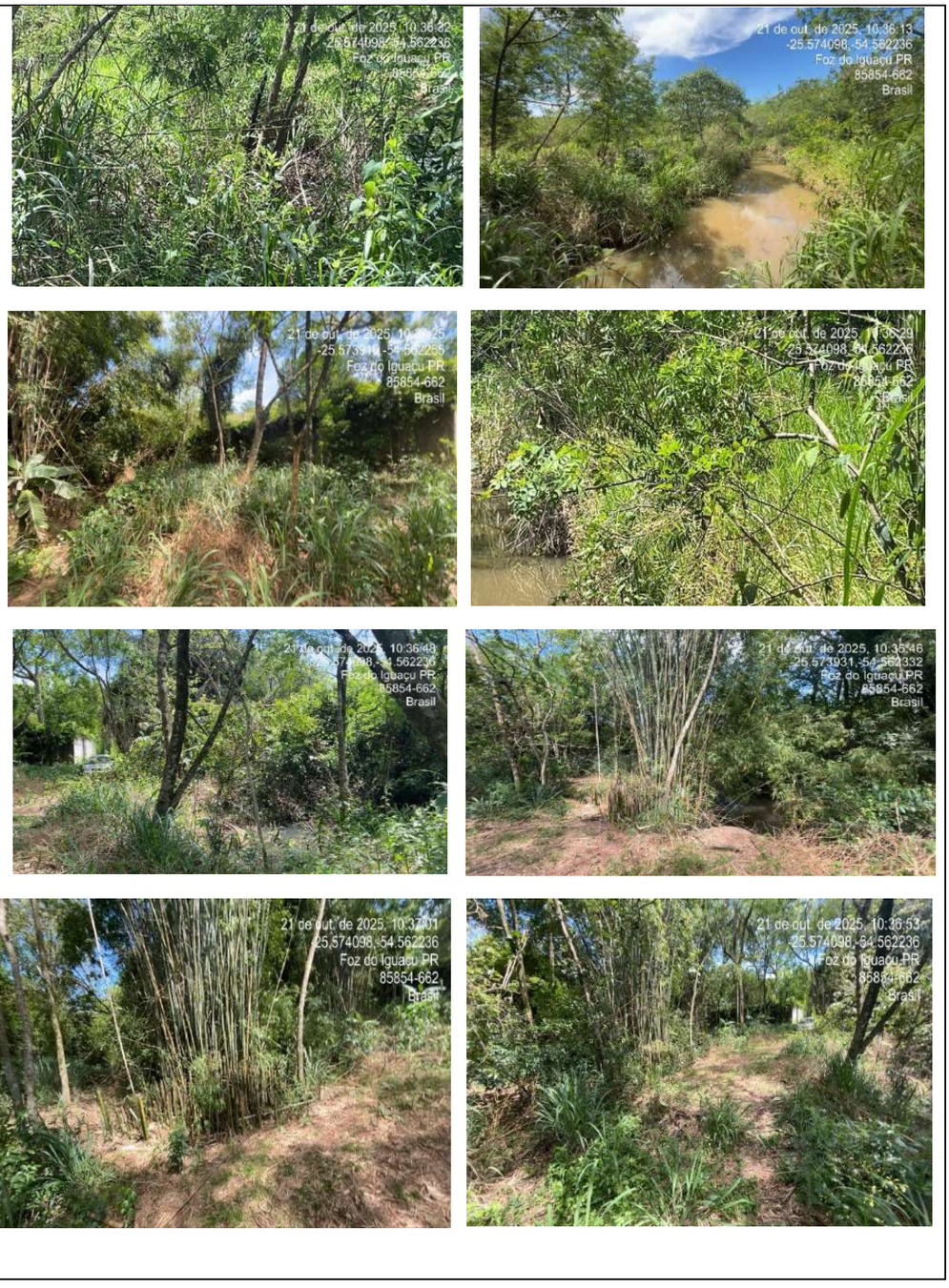
PARA SIMPLES CONSULTA - Visualização disponibilizada pelo SAEC (www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:20/01/2023 12:26:18

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a



Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 98
Prefeitura de Foz do Iguaçu 99









Rua das Pìtangueiras

Data: 21/10/2025
Responsável: Marcelo Marta
Divisão de Bens Imóveis (DVCBI/DIPA/SMAD

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 100
Prefeitura de Foz do Iguaçu 99

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS
DIRETORIA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO – DIPA
DIVISÃO DE BENS IMÓVEIS – DVCBI

LAUDO DE VISTORIA N°012/2025

Imóvel: Associação Vila Militar Ocupada Por Comunidade Religiosa

Inscrição imobiliária: 10.1.32.18.0517.001 2° oficio

Matrícula: 51.578 2° oficio

Área do terreno: 3.501,00m2

Endereço: Rua Ocuí s/n

Proprietário: MUNICIPIO (Área Verde)

Solicitação: Comissão Especial De Regularização Das Permissões De Uso De Imóveis Públicos Municipais

Finalidade: Verificação das estruturas para ofertar a órgão da PMFI ou Permitir o uso por entidades requerentes

Vistoria para possível utilização do imóvel pelo município – DVABP/DIPA/SMAD

Obs: O imóvel apresenta 01 edificação em alvenaria convencional com estrutura pré moldada, uma de 235,00m2 + churrasqueira ao ar livre.

BARRACÃO

- Parede em alvenaria convencional regular; tijolos a vista, estrutura pré moldada;
- Instalações Elétricas estado bom de ajustes e reparos
- Pintura: regular sobre tijolos aparentes
- Porta: Entrada principal em ferro tipo chapa lisa, pintura conservada
- Janelas venezianas tipo latão e de ferro, estado regular de conservação;
- Cobertura telha fibrocimento regular sobre estrutura e treliças metálicas, estado bom de conservação e manutenção,
- Entorno da edificação maior parte aberto exceto áreas de equipamentos urbanos como brinquedos isolados por cerca em tela galvanizada sobre muretas de alvenarias,
- Revestimentos do entorno em forração vegetal, calçadas em cimento desempenado no decorrer da jardinagem, este espaço encontra-se com boa manutenção e limpeza

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

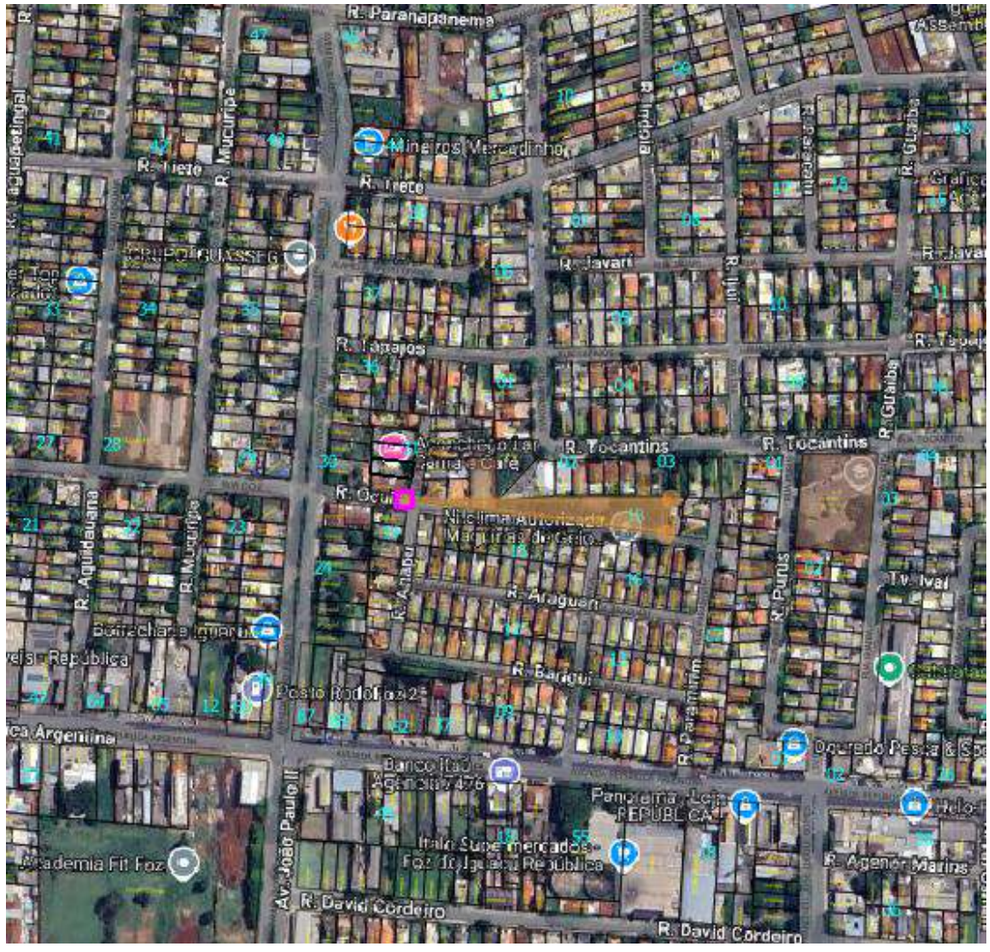
4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

- HÁ SOBREPOSIÇÃO DE LOTES E RUA ENTRE OS IMÓVEIS LOCAIS;

  Obs: não tivemos acesso a parte interna da edificação que abriga a Associação, somente área externa.



Localização

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

REGISTRO DE IMÓVEIS	REGISTRO GERAL	LIVRO	FICHA
2º OFÍCIO FOZ DO IGUAÇU - PARANÁ Rua Marechal Floriano Peixoto, 928 Centro Comercial Las Hadas - Sala 08 FLÁVIO C. A. MARANHÃO OFICIAL REGISTRADOR	MATRÍCULA Nº 51.578	02	01 RUBRICA

IMÓVEL: **Área Verde " A ", da sub-divisão denominada " Conjunto Residencial Vila Militar "** situado nesta cidade, município e comarca, sem benfeitorias, com a área de **3.501,00m2**, imóvel este em forma de triangular, com as seguintes metragens, divisas e confrontações:- **Pela Frente,** medindo 203,50ms. com a Rua " A "; **de um Lado,** medindo,27,94ms, com o lote nº03; e, **aos Fundos,** medindo 206,00ms. com o Loteamento Campos do Iguaçu.

PROPRIETÁRIA: **Companhia de Habitação do Paraná - Cohapar,** pessoa jurídica de direito privado, com sede nesta cidade, inscrita no CNPJ/MF. nº77.983.213/0001-43.

REGISTRO AQUISITIVO: Havido pela matrícula nº2.108 do 1º Serviço de Registro de Imóveis desta comarca. **FUNARPEN**: Nº0184765AVAA0000000426521T.Emol: 60(vrc)=R$13,02. Fundep: R$0,65. Issqn: R$0,52. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. FOZ DO IGUAÇU, 29 DE ABRIL DE 2021. (a) **(ECS).(MR).Arq.105728/2021.**

AV=01/51.578 - PROT. Nº105.728 DE 16/04/2021 - (DESIGNAÇÃO CADASTRAL) = De conformidade com certidão nº1625044/2021, emitida pela Prefeitura Municipal desta cidade e comarca, aos 16 de abril de 2021, procede a esta averbação para consignar que o imóvel constante da presente matrícula, encontra-se cadastrado sob a seguinte inscrição imobiliária nº**10.1.32.18.0517.001.** Averbação procedida em cumprimento a Lei Federal Nº6.015, Art. 176, § 1º, II, Nº3 - b. E, disposto no CN. Paraná. Art. 495 - I. **FUNARPEN**: Nº0184765AVAA0000000426521R. Emol:315(vrc)=R$68,35. Fundep: R$3,42. Issqn: R$2,73. Selo: R$5,25. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. FOZ DO IGUAÇU, 29 DE ABRIL DE 2021. (a) **. (ECS).(MR). Arq.105728/2021.**

R=02/51.578 - PROT. Nº105.728 DE 16/04/2021 - (INCORPORAÇÃO DE BENS) = **FORMA DO TÍTULO:** De conformidade com ofício nº222/2021, datado de 06 de abril de 2021, emitido pela Prefeitura Municipal desta Comarca, e, em cumprimento ao disporto no Artigo 22 da Lei Federal Nº6.766/79. **TRANSMITENTE: Companhia de Habitação do Paraná - Cohapar**, devidamente qualificada na abertura da presente. **ADQUIRENTE: Município de Foz do Iguaçu-PR,** pessoa jurídica de direito público interno, com sede nesta cidade, inscrita no CNPJ/MF nº76.206.606/0001-40. **OBJETO**: Transferido a totalidade do imóvel constante na presente matrícula.**VALOR FISCAL:** R$266.521,86 (duzentos e sessenta e seis mil e quinhentos e vinte e um reais e oitenta e seis centavos). **DEMAIS DOCUMENTAÇÕES:** Foi me apresentada a certidão negativa de tributos municipiais nº1625044/2021 emitido pela prefeitura municipal desta cidade. **FUNREJUS**: Isento (Art. 3º, alínea *b*, item 19 da Lei Estadual Nº12.216/98). **FUNARPEN**: Nº0184765AVAA0000000426721P. Emol:315(vrc)=R$68,35. Fundep: R$3,42. Issqn: R$2,73. Selo: R$5,25 O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. FOZ DO IGUAÇU, 29 DE ABRIL DE 2021. (a) **. (ECS).(MR).Arq.105728/2021.**

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS - 2º OFÍCIO
CERTIDÃO DE MATRÍCULA
179-238

Certifico e dou fé, que a presente fotocópia é reprodução **FIEL DO ORIGINAL**. O referido é verdade.
Foz do Iguaçu, 29/04/2021.

( ) Flávio C. A. Maranhão - Oficial Delegado
( ) Edmarson Cordeiro Santos - Substituto
( ) Vanessa B. Zibetti - Escrevente
( ) Marcelo B. Zibetti - Escrevente

Funarpen - Lei 13.228 de 18/07/2001 - Selo Digital Nº 0184765CEAA000001011421H

MATRÍCULA Nº 51.578

SEGUE NO VERSO

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 103
Prefeitura de Foz do Iguaçu 102

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE FOZ DO IGUAÇU
C.N.P.J. :76.206.606/0001-40
Praça: Getulio Vargas, Nº280 - Centro - CEP: 85851-340 Foz do Iguaçu - PR
E-mail: 24horas@pmfi.pr.gov.br
Home Page:http://www.pmfi.pr.gov.br/

PREFEITURA FOZ
Cidade que inspira e trabalha

CERTIDÃO NEGATIVA DE TRIBUTOS MUNICIPAIS - IMOVEL
Nº 2495135/2025

Nome do Requerente:	MUNICIPIO DE FOZ DO IGUACU		
Proprietário:	MUNICIPIO DE FOZ DO IGUACU		
Inscrição Imobiliária:	10132180517001	**Matricula:**	51578
Endereço:	RUA OCUI	**Nº:**	
Bairro:	VILA MILITAR		
Complemento:	ÁREA VERDE (A)		
Cidade:	FOZ DO IGUAÇU	**UF:**	PR
Área tributada do terreno (m²):	3.501,00	**Coeficiente:**	1,000000
Área Construída Total (m²):	0,00	**Área do Terreno (m²):**	3.501,00
Área Construída Unidade (m²):	0,00	**Área Uso Comum (m²):**	0,00
Área Coberta (m²):	0,00	**Ref. Anterior:**	V MILITAR
Base de Cálculo do IPTU:	341.252,58		

Finalidade:

Observação:

CME:

Certificamos que conforme consulta em nossos arquivos, constatou-se a INEXISTÊNCIA de débitos tributários vencidos relativos a inscrição acima descrita. Fica ressalvado o direito da Fazenda Pública Municipal, cobrar débitos posteriormente constatados, mesmo referente ao período nesta certidão compreendido.

Foz do Iguaçu PR quarta-feira, 13 de agosto de 2025 às 10:44 hs.

Certidão Válida até 11/11/2025

CERTIDÃO CONCEDIDA GRATUITAMENTE

A autenticidade dessa certidão poderá ser confirmada na página da Secretaria Municipal da Fazenda (www2.pmfi.pr.gov.br/24horas) através do código de autenticidade Nº 2495135
Aprovada pelo Decreto nº 23988/2015
Emitente: 24horas

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a



I **MÓVEL**



4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a



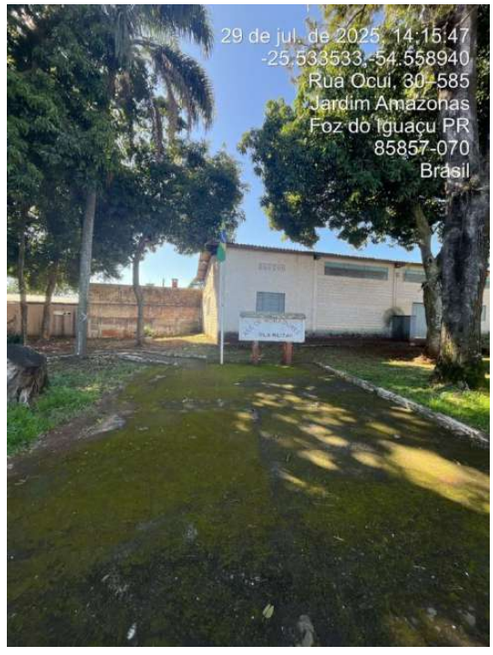


Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a



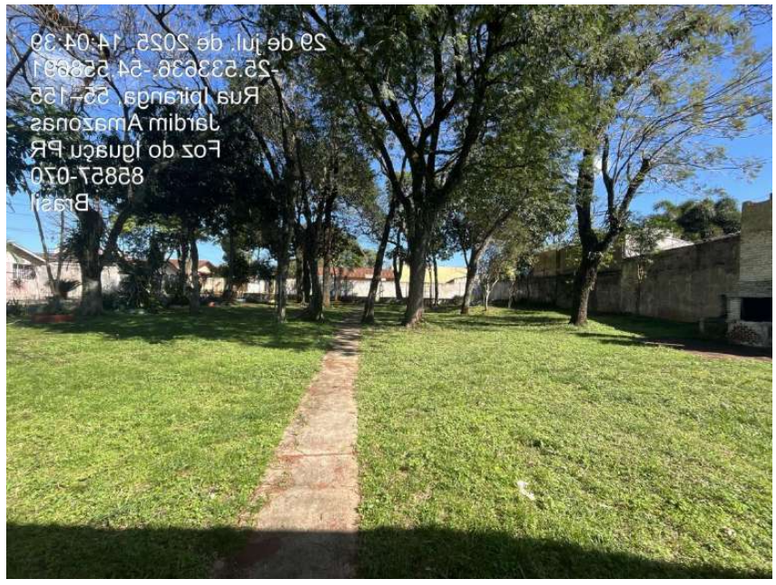


Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a


VILA MILITAR (21)


VILA MILITAR (22)


VILA MILITAR (23)


VILA MILITAR (25)


VILA MILITAR (26)


VILA MILITAR (13)


VILA MILITAR (14)


VILA MILITAR (19)


VILA MILITAR (20)

Data: 30/07/2025
Responsável: Marcelo Marta/Geovane
Divisão de Bens Imóveis (DVCBI/DIPA/SMAD

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura do Município de Foz do Iguaçu

ESTADO DO PARANÁ

SECRETARIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO
DIRETORIA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO
SUPERVISÃO DE PATRIMÔNIO – DIVISÃO DE BENS IMÓVEIS

LAUDO DE VISTORIA N°01/2025

Imóvel: **RUA JOSE CARLOS PACE, 374 – PARQUE RESIDENCIAL MORUMBI**
Proprietário: **MUNICÍPIO DE FOZ DO IGUAÇU**
Finalidade: **CESSÃO DE USO**
Solicitação: **PROCESSO Nº448/2024**
Matrícula:

FACHADA
Pintura em regula estado de conservação;
Beiral em laje em bom estado de conservação;
Cobertura em telhas de zinco em bom estado de conservação.
Pátio com calçada em concreto bruto.

PAVILHÃO 1

RECEPÇÃO SALA 1
Piso: Cerâmico em bom estado de conservação;
Pintura: em bom estado de conservação;
Forro: Lage em regular estado de conservação, possui sinais de infiltração;
Portas: Não possui
02 Janelas: Ferro com vidros canelado em bom estado de conservação:
Janela 1 – Falta um vidro;
Janela 2 – Faltam sete vidros.
Obs: Possui uma das paredes sem reboco.

RECEPÇÃO SALA 2
Piso: Cerâmico em bom estado de conservação;
Pintura: em regular estado de conservação;
Forro: Lage em regular estado de conservação, possui sinais de infiltração;
Portas: Madeira em bom estado de conservação;
Não possui Janelas

RECEPÇÃO SALA 3
Piso: Cerâmico em bom estado de conservação;
Pintura: em regular estado de conservação;
Forro: Lage em regular estado de conservação, possui sinais de infiltração;
Portas: Madeira em bom estado de conservação;
Não possui Janelas

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 111
Prefeitura de Foz do Iguaçu 112

BAZAR DE DOAÇÕES – SALA 1
Piso: Cerâmico em péssimo estado de conservação;
Pintura: em ótimo péssimo de conservação;
Forro: Lage em regular estado de conservação, possui sinais de infiltração;
Portas: Madeira em bom estado de conservação
Janela: Ferro com vidros canelado em bom estado de conservação.

BAZAR DE DOAÇÕES – SALA 1
Piso: Concreto bruto em bom estado de conservação;
Pintura: em bom estado de conservação;
Forro: Lage em péssimo estado de conservação, possui sinais de infiltração;
Portas: Madeira em bom estado de conservação
Janela: em alumínio com um único vidro liso em bom estado de conservação.

BAZAR DE DOAÇÕES – DEPÓSITO
Piso: Cerâmico em regular estado de conservação;
Pintura: em ótimo péssimo de conservação;
Forro: Lage em regular estado de conservação, possui sinais de infiltração;
Portas: Madeira em bom estado de conservação
Janela: Fechadas com tijolos.
Obs: as paredes possuem revestimento cerâmico em regular estado de conservação.

BANHEIRO UNISEX
Piso: Cerâmico em regular estado de conservação;
Parede: Revestimento cerâmico em regular estado de conservação;
Forro: Laje em regular estado de conservação
Portas: Ferro em regular estado de conservação
Janela: A janela teve seu tamanho original reduzido com tijolos e foi instalada uma janela de ferro com vidros canelado em bom estado de conservação;
Vasos Sanitário: Tipo convencional, em regular estado de conservação com tampa;
Chuveiro: Elétrico;
Pia: Cerâmica em bom estado de conservação;
Torneiras de parede em regular estado de conservação;
OBS: Originalmente eram dois banheiros sendo que um deles está desativado.

PAVILHÃO 2
SALA BRIQUEDOTECA
Piso: Concreto bruto em bom estado de conservação;
Pintura: em regular estado de conservação;
Forro: Lage em bom estado de conservação;
Portas: não possui.

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 112
Prefeitura de Foz do Iguaçu 113

Janela: em ferro com diversos vidros faltando em bom estado de conservação.

SALA BALÉ
Piso: Concreto bruto em bom estado de conservação;
Pintura: em regular estado de conservação;
Forro: Lage em bom estado de conservação;
Portas: Madeira em bom estado de conservação;
Janela: em ferro com diversos vidros faltando em bom estado de conservação.

BANHEIRO COLETIVO
Desativado.

PAVILHÃO 3

Utilizado como moradia (Vistoria prejudicada)

PAVILHÃO 4
COZINHA
Piso: Cerâmico em bom estado de conservação;
Parede: Revestimento cerâmico em bom estado de conservação;
Forro: Laje em regular estado de conservação
Portas: Fero em bom estado de conservação;
Sem Janela:
Pia: Com cuba em aço inox péssimo estado de conservação;
Móvel da pia: em MDF em péssimo estado de conservação;
Torneiras de parede em regular estado de conservação;

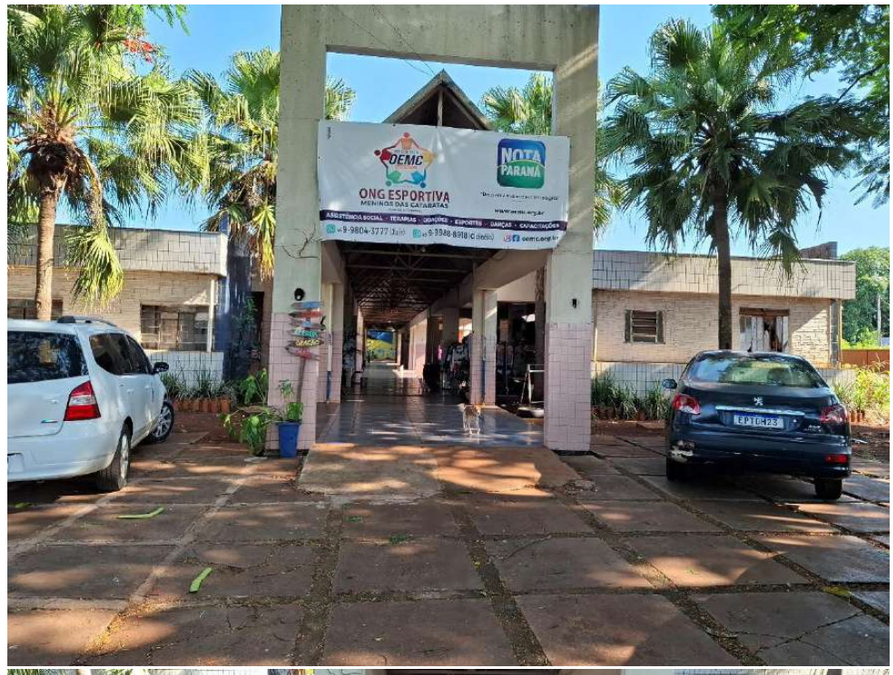
GINÁSIO DE ESPORTES

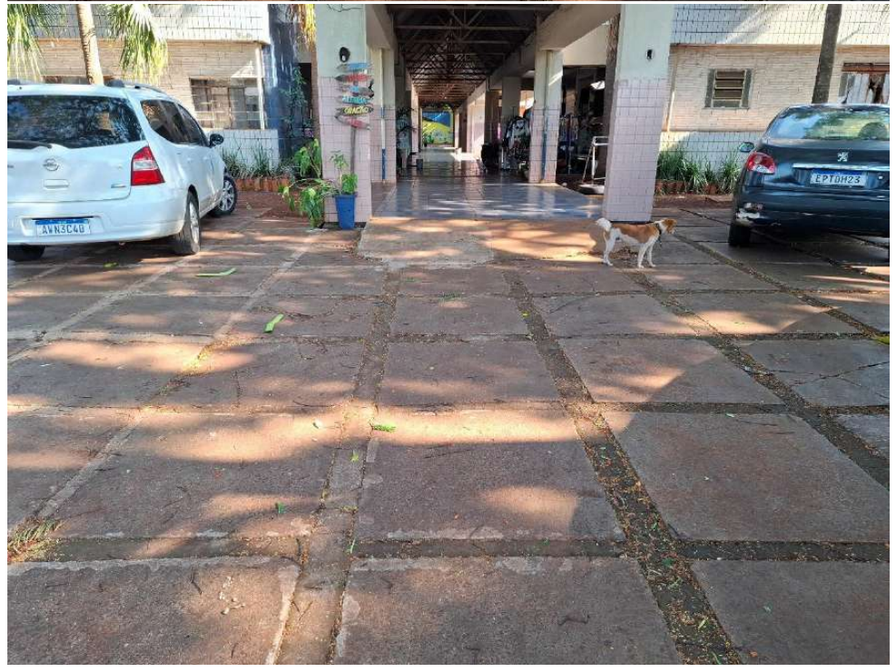
Piso: Cimento queimado em bom estado de conservação;
Pintura: em regular estado de conservação;
Portas: Ferro em bom estado de conservação;
Janela: em ferro sem vidros em bom estado de conservação.

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73
3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a



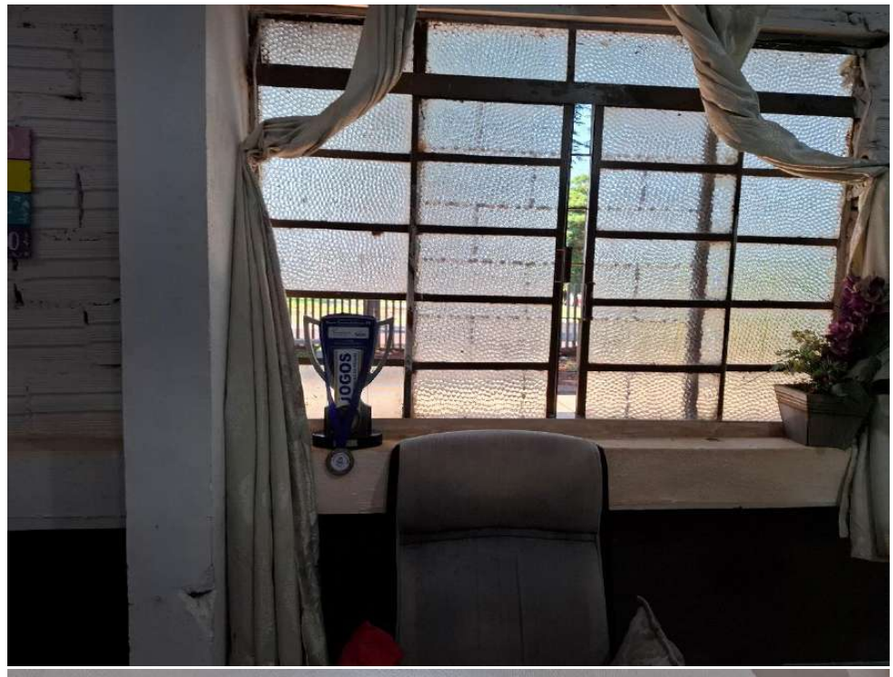


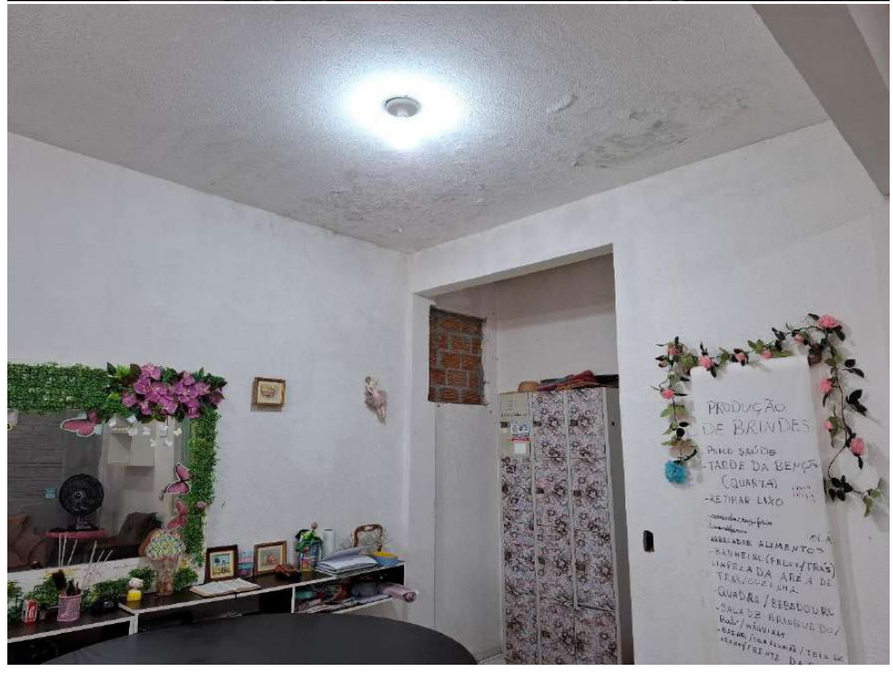
Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a



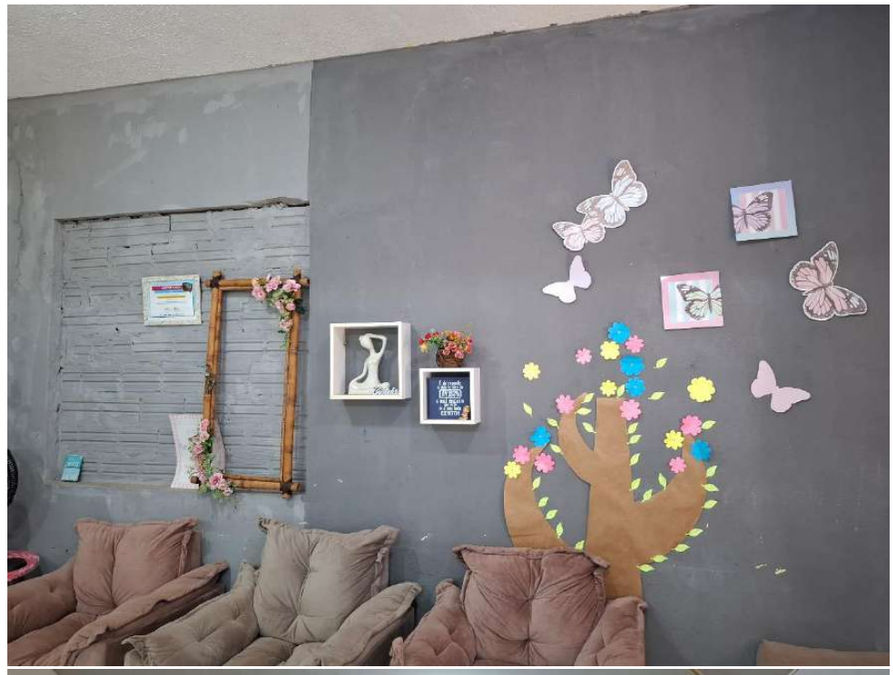


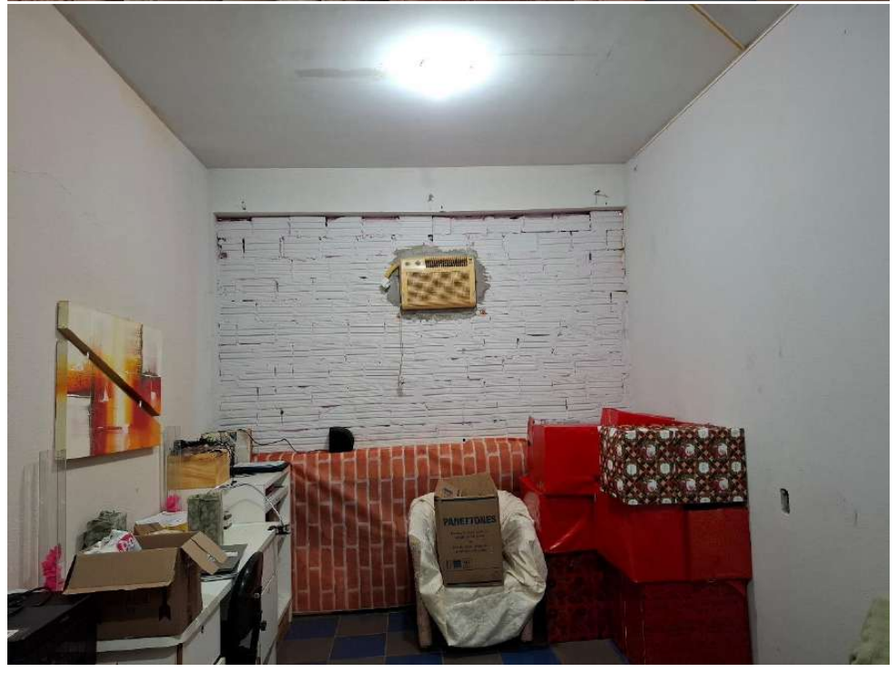
Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a



Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu
120
Prefeitura de Foz do Iguaçu
119



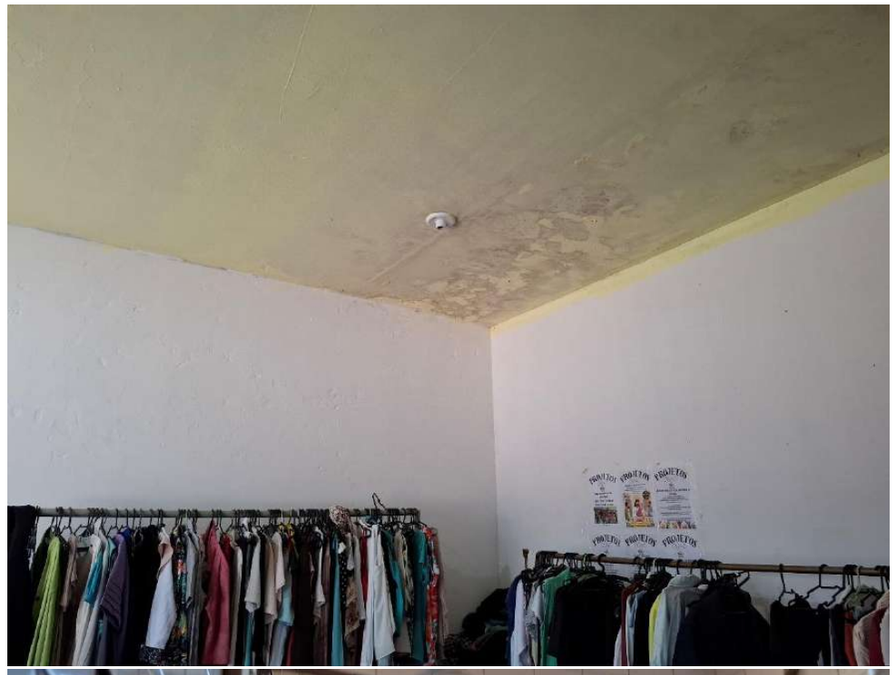


4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a



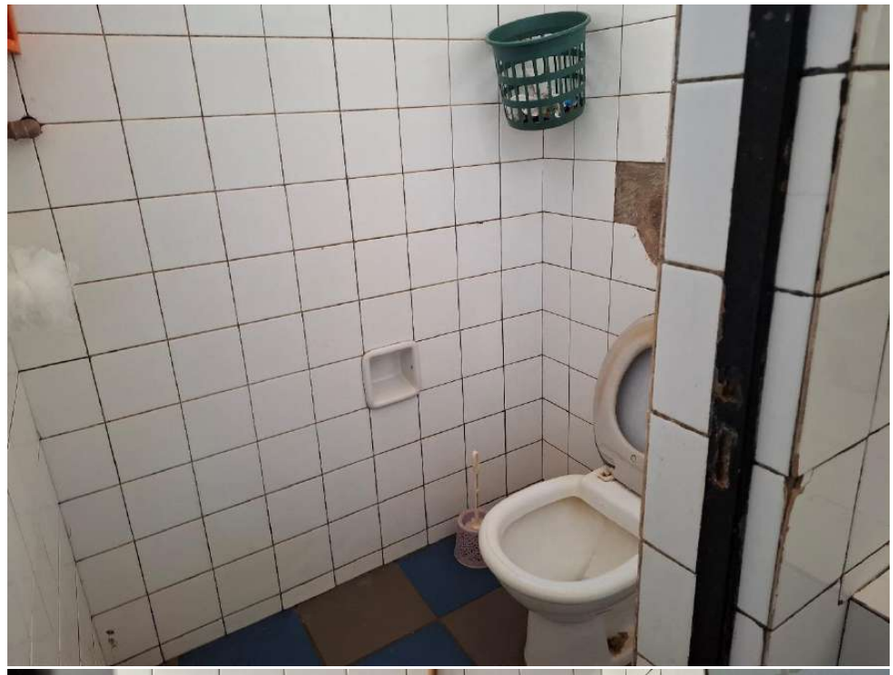


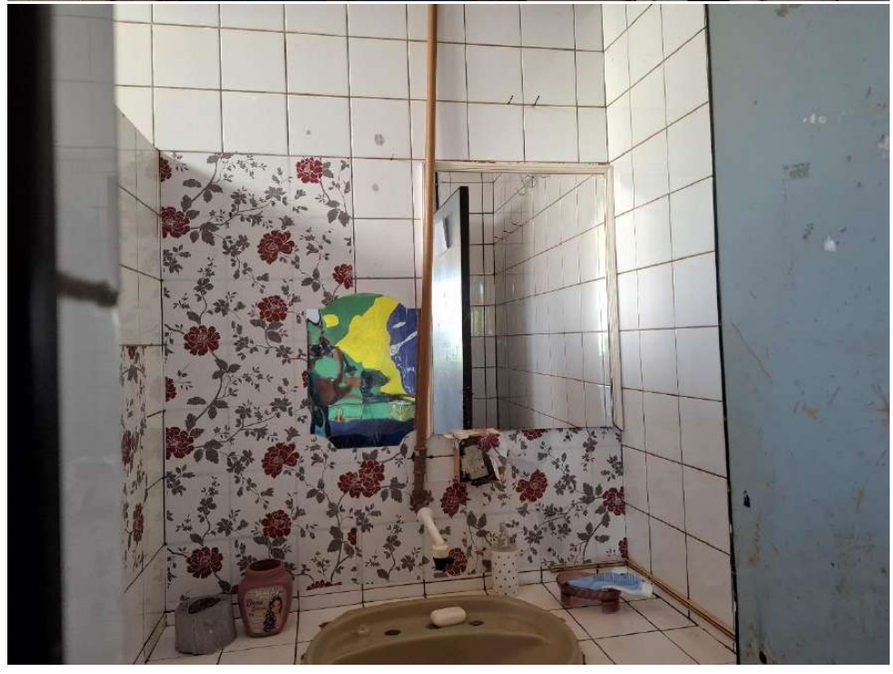
4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a



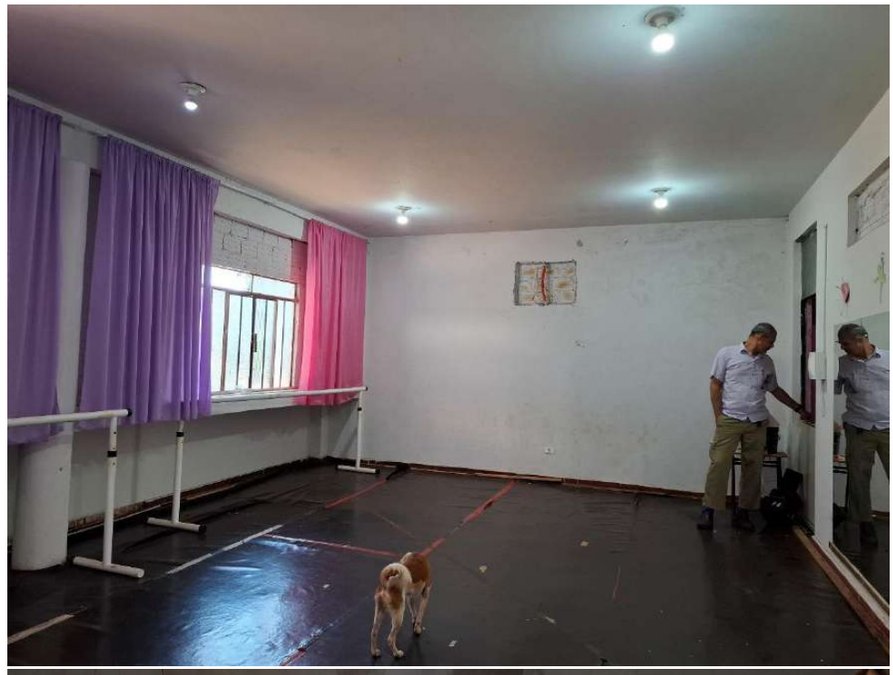


Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 131
Prefeitura de Foz do Iguaçu 130

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS
DIRETORIA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO – DIPA
DIVISÃO DE BENS IMÓVEIS – DVCBI

LAUDO DE VISTORIA N°017/2025

Imóvel: Rua Jose Carlos Pace, 374 – Parque Residencial Morumbi

Inscrição imobiliária: 10.2.27.11.0510

Matrícula: 46984 2° oficio

Área do terreno: 7.324,88 m2

Endereço: Avenida das Cataratas

Proprietário: Município

Solicitação: CONTINUIDADE DIPA - PROCESSO Nº448/2024

Finalidade: RECEBIMENTO DO IMOVEL – DVABP/DIPA/SMAD

Do Uso e Ocupação

. A vistoria foi realizada no mesmo dia, após a entrega das chaves no dia 06/10/2025, no entanto o imóvel ainda não estava todo desocupado, haviam pessoas realizando as retiradas de móveis, , utensílios, roupas de doações, materiais diversos do uso diário das atividades antes desenvolvidas nos ambientes ocupados.

Fachada

Pintura: em péssimo estado de conservação;
Beiral:em laje em estado regular de conservação apresentando infiltrações em decorrência de telhas quebradas ou faltantes;
Cobertura: em telhas de zinco em regular estado de conservação, calhas, rufas e algerozes sem manutenção comprometida estes em seu funcionamento na integra.
Pátio: com calçada em concreto bruto desgastados por interperes do tempo,trincas e partes a serem reconstituídas e devidamente acabadas.

Pavilhão 01

Recepção Salas

Piso: Cerâmico em regular estado de conservação, falta de uniformidade e diversidade de peças de revestimento ao longo dos trechos dos ambientes,

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 131
Prefeitura de Foz do Iguaçu 132

Pintura: em péssimo estado de conservação, infiltrações, soltura de massa de regularização e fundos,
Forro: Laje em regular estado de conservação, possui sinais de infiltração, pintura em péssimo estado, manchas de mofo devido a infiltrações,
Portas: Não possui,retiradas e vandalizadas, batentes com acabamentos danificados
02 Janelas: Ferro em estado regular oxidadas devido a falta de manutenção, mal funcionamento de ferros e travas das mesmas, com vidros canelado em trincados ou perfurados por vandalismo em sua grande maioria:

Janela 1 – Falta 4 vidros e demais quebrados;
Janela 2 – Faltam 17 vidros.

Obs: Possui das paredes sem reboco onde eram balcões de atendimento ou janelas de serviços

Recepção Sala 02

Piso: Cerâmico em estado ruim de conservação;
Pintura: em estado ruim de conservação;
Forro: Laje em regular estado de conservação, possui sinais de infiltração;
Portas: portas em madeira inexistentes arrancadas e vandalizadas, somente batentes em estado ruim de conservação,
Não possui Janelas

Recepção Sala 03

Piso: Cerâmico em bom estado de conservação;
Pintura: em regular estado de conservação;
Forro: Laje em regular estado de conservação, possui sinais de infiltração;
Portas: Madeira em bom estado de conservação;
Não possui Janelas

Bazar de Doações – Sala 01

Piso: Cerâmico em péssimo estado de conservação;
Pintura: em ótimo péssimo de conservação;
Forro: Laje em regular estado de conservação, possui sinais de infiltração;
Portas: Madeira em bom estado de conservação
Janela: Ferro com vidros canelado em bom estado de conservação.

Bazar de Doações – Sala 01

Piso: Concreto bruto em regular estado de conservação;

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73
3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 132
Prefeitura de Foz do Iguaçu 133

Pintura: em estado regular de conservação;
Forro: Laje em péssimo estado de conservação, possui sinais de infiltração;
Portas: em madeira inexistentes retiradas ou vandalizadas,
Janela: em alumínio com um único vidro liso quebrado em regular estado de conservação.

Bazar de Doações – Depósito

Piso: Cerâmico em ruim estado de conservação;
Pintura: em péssimo de conservação;
Forro: Laje em regular estado de conservação, possui sinais de infiltração;
Portas: Madeira inexistentes vandalizadas e retiradas,
Janela: Fechadas com em alvenaria convencional sem chapisco, reboco e acabamento,
Obs: as paredes possuem revestimento cerâmico em regular estado de conservação.

Banheiro Unisex

Piso: Cerâmico em regular estado de conservação;
Parede: Revestimento cerâmico em regular estado de conservação;
Forro: Laje em regular estado de conservação, mofada e pintura ruim,
Portas: Ferro em péssimo estado de conservação, vandalizada, ferrosos e fechaduras comprometidas,
Janela: A janela teve seu tamanho original reduzido,entorno da mesma com fechamento em alvenaria convencional sem chapisco, reboco, emboço e acabamento de pintura, esquadria em ferro instalada com vidros canelados em bom estado de conservação;
Vasos Sanitário: Tipo convencional, em péssimo estado de conservação e fixação sem tampa;
Chuveiro: inexistente retirado vandalizado
Pia: Cerâmica em regular estado de conservação;
Torneiras de parede retiradas;

OBS: Originalmente eram dois banheiros sendo que um já era está desativado.

Pavilhão 02

Sala Briquedoteca

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73
3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 133
Prefeitura de Foz do Iguaçu 134

Piso: Concreto bruto em regular estado de conservação;
Pintura: em estado ruim de conservação;
Forro: Lage em bom estado de conservação com pintura ruim
Portas: não possui.
Janela: em ferro com diversos vidros faltando em stado de conservação ruim precisando de manutenção, pintura, ferrolhos e travas.

Sala Balé

Piso: Concreto bruto em estado ruim de conservação;
Pintura: em estado ruim de conservação;
Forro: Laje em estado ruim de conservação;
Portas: Madeira vandalizada em estado ruim de conservação sem condições de uso e funcionalidade
Janela: em ferro com diversos vidros faltando e maioria quebrados em regular estado de conservação.

Banheiro Coletivo
Desativado.

Pavilhão 03

Utilizado como moradia (sendo desocupado e limpo)

Pavilhão 04

Cozinha

Piso: Cerâmico em regular estado de conservação;
Parede: Revestimento cerâmico em regular estado de conservação;
Forro: Laje em regular estado de conservação
Portas: Ferro em estado ruim de conservação;
Sem Janela:
Pia: Com cuba em aço inox péssimo estado de conservação;
Móvel da pia: em MDF depreciado;
Torneiras de parede vandalizadas;

Ginásio de Esportes

Piso: Cimento queimado em bom estado de conservação;
Pintura: em ruim estado de conservação;
Portas: Ferro em regular estado de conservação;
Janela: em ferro sem vidros em regular estado de conservação.

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73
3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Cobertura: em estado regular de conservação apresentando goteiras pontuais;
Estrutura : em bom estado de conservação com luminárias instaladas sem ativação;
Obs: face norte parte interna uma parte do ambiente utilizado como quadra de areia, entorno todo da edificação precisando de limpeza quanto ao mato em processo de verticalização e acumulo de lixo.



Localização

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a



Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Situação





Áreas externas face sul da edificação





Áreas externas face norte da edificação e ginásio





Áreas externas face oeste edificação e oposta abaixo face leste

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a



Área externa face leste, e ligação edificação e ginásio



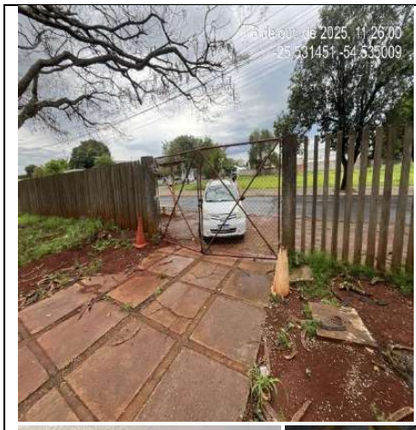
Áreas externas entrada principal e espaços entre os blocos

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

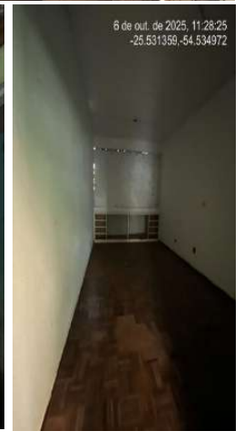
3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a



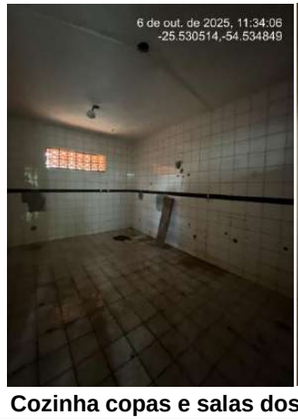








Partes internas blocos e acesso ao ginásio







Cozinha copas e salas dos blocos

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

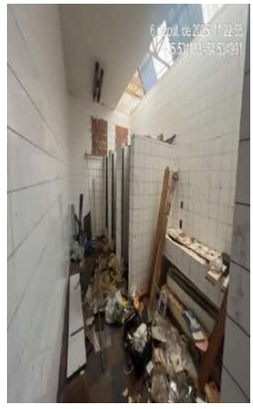
3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a



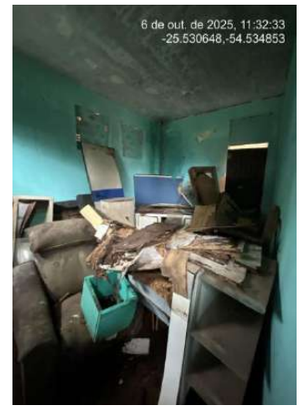




Salas, banheiro blocos







Banheiros e salas blocos







Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Sala e banheiros

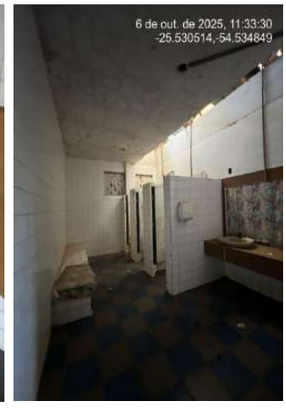






Sala e banheiros blocos







Banheiros bloco anexo externo ginásio e copa







Churrasqueira copa/cozinha acesso ao ginásio

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a







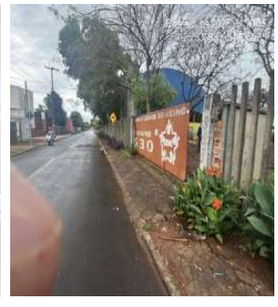




Quadros de energia e acessos ao ginásio







Ginásio e portão de acesso

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 142
Prefeitura de Foz do Iguaçu 143

ONG Esportiva Meninos das Cataratas - OEMC
CNPJ: 17.347.356/0001-07,
Rua José Carlos Pace, 530, Morumbi I, Ginásio de Esportes CELEIRO.
(45) 998.043.777 / 999.888.918

OFÍCIO Nº 0610.2025 Foz do Iguaçu, 06 de outubro de 2025.

Ofício de Devolução de Chaves

Foz do Iguaçu, 06 de outubro de 2025

Assunto: Devolução de chave de imóvel referente ao Processo nº **448/2025**.

Ao
Setor de Patrimônio
Prefeitura Municipal de Foz do Iguaçu - Paraná
Prezado(a) Senhor(a),

A **ONG Esportiva Meninos das Cataratas**, pessoa jurídica de direito privado inscrita no CNPJ nº **17.347.356/0001-07**, com sede na Rua José Carlos Pace, nº 530, CEP 85858-330, Foz do Iguaçu, Paraná, representada neste ato por seu Presidente, o Sr. **Jair Rojas da Silva**, vem, por meio deste, formalizar a **devolução da chave do imóvel** supracitado.

Informamos que, considerando o **indeferimento** do referido processo (**448/2025**), ocorrido em **02 de setembro de 2025**, e sua consequente rejeição, conforme comunicação oficial recebida, estamos procedendo à entrega da chave nesta data.

Adicionalmente, comunicamos que a areia existente dentro do ginásio de esportes será retirada pelo **Senhor Douglas**, por meio de sua empresa **SOS Caçambas**, em um prazo de, no máximo, **10 (dez) dias** a contar da presente data.

Para quaisquer contatos referentes à remoção, seguem os detalhes:

- **Senhor Douglas (Pessoal):** (45) [redacted]
- **SOS Caçambas (Comercial):** (45) 9114-4693

Em caso de necessidade de contato com a ONG, utilize as informações abaixo:

- **Presidente:** Jair Rojas da Silva
- **Telefone:** (45) 9804-3777
- **E-mail:** ongesportiva@gmail.com

Colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Agradecemos a atenção.

Atenciosamente,

ESPORTIVA MENINOS DAS CATARATAS OEMC (45) 3522-2320 (45) 9804-3777 Jair Rojas da Silva Presidente

Jair Rojas da Silva
Presidente da ONG Esportiva Meninos das Cataratas

Data: 06/10/2025
Responsável: Marcelo Marta
Divisão de Bens Imóveis (DVCBI/DIPA/SMAD

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 144
Prefeitura de Foz do Iguaçu 143

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS
DIRETORIA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO – DIPA
DIVISÃO DE BENS IMÓVEIS – DVCBI

LAUDO DE VISTORIA N°016/2025

Imóvel: Casa Jardim Eliza

Inscrição imobiliária: 10.3.07.12.0074

Matrícula: 10.222 2° Oficio

Área do terreno: 420,00 m^2

Endereço: Rua das Assucenas n° 0273

Proprietário: MUNICIPIO DE FOZ DO IGUAÇU

Solicitação: DIPA

Finalidade: Vistoria para possível utilização do imóvel pelo município – DVABP/DIPA/SMAD

Características: Casa principal : **168,58 m^2**
Edícula de fundos: **21,32 m2**
Total construído : **189,90 m2**

- Obra para fins residencial uni familiar em alvenaria convencional;

- Dividida em varanda de frente, salas de estar e jantar, três dormitórios um sendo suíte, banheiros e lavabos, copa cozinha, dispensa, edícula de fundos com quarto, lavanderia e área livre,

- Janelas em ferro tipo venezianas,frontais da fachada quadrilculadas e basculantes com vidros, todas precisando de reparos, troca e reposição em ferrolhos e fechaduras, raspagem, pintura e ajustes de funcionamento, algumas pontuais com vidros quebrados

- Porta principal inexistente com vestígios de ter sido retirada (retirada por vandalismo), internas em madeira; e porta de serviço cozinha em degradação devido a interperes do tempo e falta de manutenção,

- Piso em granito com detalhe somente nas duas salas de estar e jantar em bom estado, piso e revestimento de paredes cerâmicos nos banheiros, copa e cozinha em estado precário de conservação, na parte interna e garagem em estado ruim por desgaste e falta de manutenção,

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 145
Prefeitura de Foz do Iguaçu 144

- Piso acimentado no entorno e acesso a edificação degradado pela ação de interperes do tempo, desempenado precisando de lixamento e camada posterior de regularização;

- Cobertura em telhas de barro ancorada sobre laje de forro, apresentando inúmeros pontos sem telhas, principalmente nos beirais cujo estes encontram-se soltos e faltando panos de fechamento;

- Forração interna em laje de forro em estado de depreciação devido a inúmeras infiltrações, detalhes em gesso e reboco de acabamento com vários pontos já inexistentes em processo de soltura ficando aparente a cerâmica da laje de forro somente com o chapisco;

- Instalações elétricas e hidrossanitárias com pontos mas sem componentes e equipamentos para funcionamento, algumas peças sanitárias como cuba, vaso e uma hidro somente instaladas sem torneiras e registros, trata se de louças antigas,

- Alvenaria composta de reboco na sua integralidade em estado de conservação onde não há existência de infiltrações, parte inferior destes panos de fechamento comprometidas ficando somente as superiores em estado regular, necessário refazer partes pontuais de reboco e reposição de rodapés e acabamentos,

- Estruturas, vigas, pilares e vergas em estado regular estrutural e de conservação, se faz necessário ajustes pontuais de manutenção em pontos específicos para que não haja comprometimento das mesmas,

- Entorno da edificação além do piso que encontra-se degradado o restante do terreno onde não existe forração rasteira esta tomado por mato e vegetação vertical em fase de expansão vertical.

- Muro de entorno precisando de reparos em trincas, reboco, inexistência de rufos, algerozes, calhas nas divisas bem como na edícula de fundos, alvenaria precisando de lixamento, regularização da superfície e acabamento com pintura externa,

- gradis e portão em processo de ferrugem com portões serrados e vandalizados, este fechamento frontal se faz necessário concertos, ferrolhos, fechaduras, raspagem, lixamento e pintura,

- na casa não a existência de equipamentos domésticos, mobiliários há não ser um tanque pré moldado na edícula dos fundos e prateleiras em concreto estruturadas na alvenaria em concreto alisado.

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 146
Prefeitura de Foz do Iguaçu 145



Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

REGISTRO DE IMÓVEIS
2ª CIRCUNSCRIÇÃO
Foz do Iguaçu - Paraná
FLÁVIO MARANHÃO
Oficial Registrador

REGISTRO GERAL | Livro 02 | Ficha 01

MATRÍCULA Nº 010222 | RUBRICA

IMÓVEL : LOTE nº08-A(oito A), QUADRA nº15, do Loteamento denominado **JARDIM ELIZA I**, situado nesta cidade, município e comarca, com a área de 420,00m2, **contendo como benfeitorias uma construção em alvenaria para fins de residência com 154,27m2** de área **construida;** imóvel este com as seguinte divisas, metragens e confrontações: AO NORTE, medindo 30,00m, no rumo NW 80920'SE, confrontando com o lote nº08; AO SUL, medindo 30,00m, no rumo de NW 80920'SE, confrontando com o Lote Nº08-B; A LESTE, medindo 14,00m, no rumo de SW 09940'NE, confrontando com o Lote nº10; e, A OESTE, medindo 14,00m, no rumo de SW 09940'NE, confrontando com a Rua nº13.

PROPRIETÁRIO : CONSTECCA - CONSTRUÇÕES S/A., pessoa jurídica de direito privado, com sede em São Paulo-SP., inscrita no CGC/MF sob o Nº46.068.770/0001-36.

REGISTRO AQUISITIVO : Havido pela matrícula Nº18528 do Registro Geral do 1º Ofício de Registro de Imóveis desta Comarca.

OBSERVAÇÃO : As medidas e confrontações do imóvel acima, foram trasladadas do título aquisitivo do qual uma certidão de inteiro teor fica arquivado nesta Serventia. O REFERIDO É VERDADE E DOU Fé. FOZ DO IGUAÇU, 08 DE OUTUBRO DE 1996. (a) OFICIAL DO REGISTRO. ECS.

R=01/10.222 DE conformidade com a Escritura Pública de COMPRA E VENDA lavrada as fls.0, do livro nº841, em data de 14 de setembro de 1984 e RE-RATIFICAÇÃO lavrada as fls.171, do livro nº1248 em data de 1º de setembro de 1996, ambas nas notas do 1º Tabelionato da cidade de Sorocaba, Estado de São Paulo, procede-se a este registro para consignar que o imóvel constante da presente matrícula em sua totalidade, **FOI VENDIDO** em favor de **JOSE MARIA ALCOLÉA,** RG.nº1.841.525-SP e CPF.MF.nº018.022.678-91, brasileiro, proprietário, casado sob o regime de comunhão universal de bens com MARIA DO ROSARIO ALCOLÉA, anteriormente a vigencia da lei 6515/77, residentes e domiciliados na cidade de Sorocaba-SP, a rua Sete de Setembro, nº538, (ao valor de CR$ 12.500,00, sem condições. ITBI nº1912/96, CDR.1260(vrc). O REFERIDO É VERDADE E DOU Fé. FOZ DO IGUAÇú, 08 DE OUTUBRO DE 1996.(a) , OFICIAL DO REGISTRO.

R=02/10.222 = DE conformidade com a Escritura Pública de COMPRA E VENDA lavrada as fls.029, do livro nº309-N em data de 13 de agôsto de 1991, nas notas do 2º Tabelionato desta cidade, procede-se a este registro para consignar que o imóvel constante da presente matricula em sua totalidade **FOI VENDIDO** em favor de ALVARO **APOLLONI NEUMANN,** brasileiro, engenheiro civil, residente e domiciliado nesta cidade, portador da cédula de identidade nº1.105.530-Pr., e inscrito no CPF.MF.nº320.812.359-00, casado com a Sra.LICIANE MARIA GALLINA NEUMANN pelo regime de comunhão de bens e no valor de CR$ 5.000.000,00 sem condições. Foi apresentado a guia do ITBI sem numeração, da qual uma fotocópia fica arquivada nesta Serventia sob nº10222. CDR.1260(vrc). O REFERIDO É VERDADE E DOU Fé. FOZ DO IGUAÇú, 08 DE OUTUBRO DE 1996.(a) , OFICIAL DO REGISTRO.....

R=3/10.222 = Prot.nº11624 de 13.08.97: Em cumprimento ao Mandado de Penhora e Avaliação, expedido no Processo RT 1688/95 pela 2ª Junta de Conciliação e Julgamento de Foz do Iguaçú-Pr., em data de 06 de agôsto de 1997, assinado pelo Dr.Jose Aparecido dos

SEGUE NO VERSO

PESQUISE CONSULTA NÃO CERTIFICADO R$ 15,68
SOLICITADO POR: PREFEITURA -SAEC - CPF/CNPJ: *** 066.060-** DATA: 09/04/2024 12:23:53 - VALOR: R$ 15,68

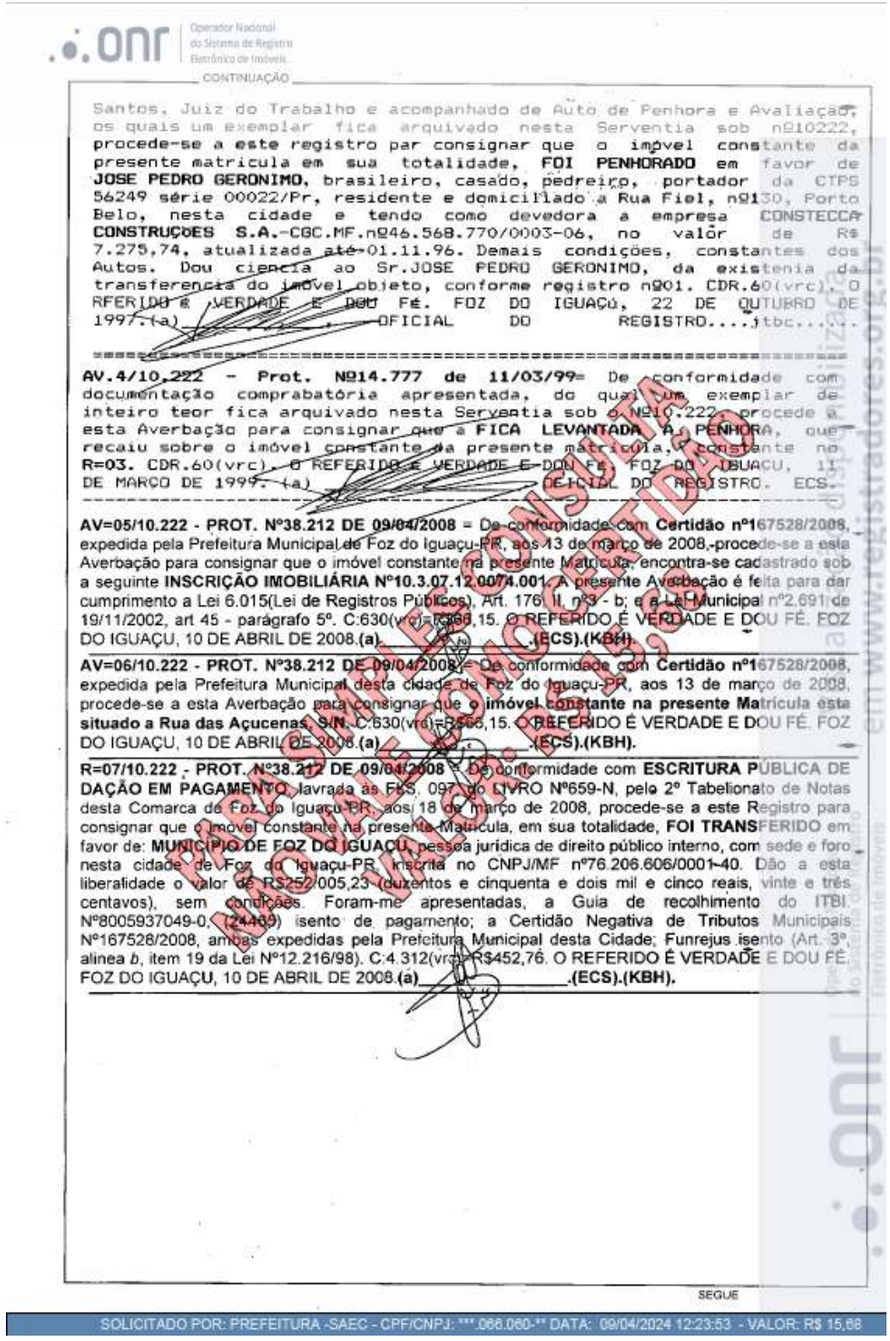
010222 MATRÍCULA Nº

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a



CONTINUAÇÃO

Santos, Juiz do Trabalho e acompanhado de Auto de Penhora e Avaliação, os quais um exemplar fica arquivado nesta Serventia sob nº10222, procede-se a este registro par consignar que o imóvel constante da presente matricula em sua totalidade, **FOI PENHORADO** em favor de **JOSE PEDRO GERONIMO**, brasileiro, casado, pedreiro, portador da CTPS 56249 série 00022/Pr, residente e domiciliado a Rua Fiel, nº130, Porto Belo, nesta cidade e tendo como devedora a empresa CONSTECCA **CONSTRUÇOES S.A.**-CGC.MF.nº46.568.770/0003-06, no valor de R$ 7.275,74, atualizada até 01.11.96. Demais condições, constantes dos Autos. Dou ciencia ao Sr.JOSE PEDRO GERONIMO, da existenia da transferencia do imóvel objeto, conforme registro nº01. CDR.60(vrc). O RFERIDO É VERDADE E DOU Fé. FOZ DO IGUAÇU, 22 DE OUTUBRO DE 1997.(a) OFICIAL DO REGISTRO....;tbc....

AV.4/10.222 - Prot. Nº14.777 de 11/03/99= De conformidade com documentação comprabatória apresentada, do qual um exemplar de inteiro teor fica arquivado nesta Serventia sob o Nº10.222, procede a esta Averbação para consignar que a **FICA LEVANTADA A PENHORA**, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula, constante no **R=03.** CDR.60(vrc). O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. FOZ DO IGUAÇU, 11 DE MARÇO DE 1999. (a) OFICIAL DO REGISTRO. ECS.

AV=05/10.222 - PROT. Nº38.212 DE 09/04/2008 = De conformidade com **Certidão nº1**67528/2008, expedida pela Prefeitura Municipal de Foz do Iguaçu-PR, aos 13 de março de 2008, procede-se a esta Averbação para consignar que o imóvel constante na presente Matrícula, encontra-se cadastrado sob a seguinte **INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA Nº10.3.07.12.0074.001**. A presente Averbação é feita para dar cumprimento a Lei 6.015(Lei de Registros Públicos), Art. 176, II, nº3 - b; e a Lei Municipal nº2.691 de 19/11/2002, art 45 - parágrafo 5º. C:630(vrc)=R$66,15. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. FOZ DO IGUAÇU, 10 DE ABRIL DE 2008.**(a)** **.(ECS).(KBH).**

AV=06/10.222 - PROT. Nº38.212 DE 09/04/2008 = De conformidade com **Certidão nº1**67528/2008, expedida pela Prefeitura Municipal desta cidade de Foz do Iguaçu-PR, aos 13 de março de 2008, procede-se a esta Averbação para consignar que **o imóvel constante na presente Ma**trícula esta **situado a Rua das Açucenas, S/N**. C:630(vrc)=R$66,15. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. FOZ DO IGUAÇU, 10 DE ABRIL DE 2008.**(a)** **.(ECS).(KBH).**

R=07/10.222 - PROT. Nº38.212 DE 09/04/2008 = De conformidade com **ESCRITURA PÚBLICA DE DAÇÃO EM PAGAMENTO**, lavrada às FLS. 097 do LIVRO Nº659-N, pelo 2º Tabelionato de Notas desta Comarca de Foz do Iguaçu-PR, aos 18 de março de 2008, procede-se a este Registro para consignar que o imóvel constante na presente Matrícula, em sua totalidade, **FOI TRANS**FERIDO em favor de: **MUNICÍPIO DE FOZ DO IGUAÇU**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede e foro nesta cidade de Foz do Iguaçu-PR, inscrita no CNPJ/MF nº76.206.606/0001-40. Dão a esta liberalidade o valor de R$252.005,23 (duzentos e cinquenta e dois mil e cinco reais, vinte e três centavos), sem condições. Foram-me apresentadas, a Guia de recolhimento do ITBI Nº8005937049-0, (24489) isento de pagamento; a Certidão Negativa de Tributos Municipais Nº167528/2008, ambas expedidas pela Prefeitura Municipal desta Cidade; Funrejus isento (Art. 3º, alinea *b*, item 19 da Lei Nº12.216/98). C:4.312(vrc)=R$452,76. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. FOZ DO IGUAÇU, 10 DE ABRIL DE 2008.**(a)** **.(ECS).(KBH).**

SEGUE

SOLICITADO POR: PREFEITURA -SAEC - CPF/CNPJ: ***.066.060-** DATA: 09/04/2024 12:23:53 - VALOR: R$ 15,88

ACESSO RESTRITO

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE FOZ DO IGUAÇU
C.N.P.J. :76.206.606/0001-40
Praça: Getulio Vargas, Nº280 - Centro - CEP: 85851-340 Foz do Iguaçu - PR
E-mail: 24horas@pmfi.pr.gov.br
Home Page:http://www.pmfi.pr.gov.br/

Cidade que inspira e trabalha

CERTIDÃO NEGATIVA DE TRIBUTOS MUNICIPAIS - IMOVEL
Nº 2508226/2025

Nome do Requerente:	MUNICIPIO DE FOZ DO IGUACU		
Proprietário:	MUNICIPIO DE FOZ DO IGUACU		
Inscrição Imobiliaria:	10307120074001	**Matricula:**	10222
Endereço:	RUA ASSUCENAS, DAS	**Nº:**	273
Bairro:	JARDIM ELIZA I		
Complemento:	RESIDENCIA INCLUSIVA		
Cidade:	FOZ DO IGUAÇU	**UF:**	PR
Área tributada do terreno (m²):	420,00	**Coeficiente:**	1,000000
Área Construída Total (m²):	167,36	**Área do Terreno (m²):**	420,00
Área Construída Unidade (m²):	167,36	**Área Uso Comum (m²):**	0,00
Área Coberta (m²):	189,90	**Ref. Anterior:**	JE 15 08-A
Base de Cálculo do IPTU:	99.850,53		
Finalidade:			
Observação:			
CME:			

Certificamos que conforme consulta em nossos arquivos, constatou-se a INEXISTÊNCIA de débitos tributários vencidos relativos a inscrição acima descrita. Fica ressalvado o direito da Fazenda Pública Municipal, cobrar débitos posteriormente constatados, mesmo referente ao período nesta certidão compreendido.

Foz do Iguaçu PR quarta-feira, 3 de setembro de 2025 às 08:38 hs.

Certidão Válida até 02/12/2025

CERTIDÃO CONCEDIDA GRATUITAMENTE

A autenticidade dessa certidão poderá ser confirmada na página da Secretaria Municipal da Fazenda (www2.pmfi.pr.gov.br/24horas) através do código de autenticidade Nº 2508226
Aprovada pelo Decreto nº 23988/2015
Emitente: 24horas

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 149
Prefeitura de Foz do Iguaçu 150







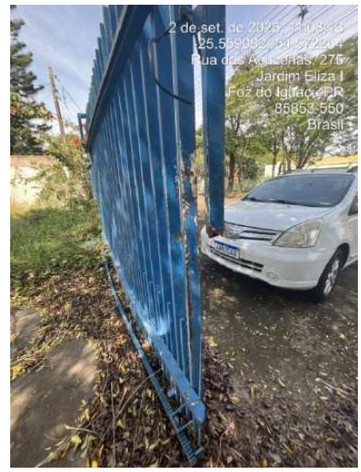
Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a









Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 152
Prefeitura de Foz do Iguaçu 151













Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

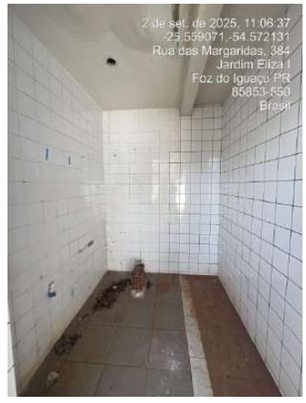
3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 153
Prefeitura de Foz do Iguaçu 152













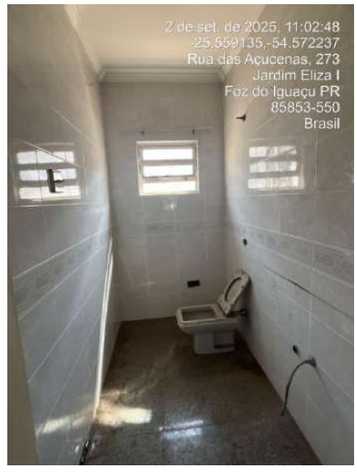
Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

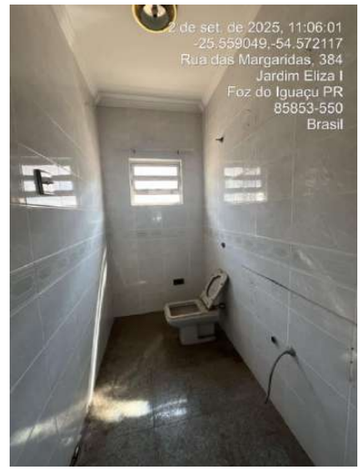
3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 154
Prefeitura de Foz do Iguaçu 153













Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a









Data: 21/08/2025

Vistoria: **Marcelo Marta**
Divisão de Bens Imóveis – DVCBI/DIPA/SMAD

Acompanhante: **Geovane Lopes**
Diretoria de Patrimônio e Almoxarifado – DIPA

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura do Município de Foz do Iguaçu

ESTADO DO PARANÁ

SECRETARIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO
DIRETORIA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO
SUPERVISÃO DE PATRIMÔNIO – DIVISÃO DE BENS IMÓVEIS

LAUDO DE VISTORIA N°009/2025

Imóvel: **CENTRO DE ATENDIMENTO AO TURISTA – AVENIDA DAS CATARATAS**
Proprietário: **PREFEITURA DO MUNICIPIO DE FOZ DO IGUAÇU**
Finalidade: **CESSÃO DE USO**
Solicitação: **MEMORANDO INTERNO Nº 29550/2005 – GAB PREFEITO**
Processo GIIG 22228/2025
Matrícula:

Construção em alvenaria;
Cobertura telhas de zinco.

FACHADA
Paredes com sinais de infiltração;
Pintura a base d'água em ótimo estado de conservação;
Calçada em paver em bom estado de conservação;
Beiral: Estrutura metálica.

RECEPÇÃO
Piso: Parte cerâmico, parte assoalho de madeira em ótimo estado de conservação;
Instalações Elétricas: Seis tomadas de três pinos, um interruptor de três teclas em ótimo estado de conservação;
Lâmpadas: Três lâmpadas led;
Pintura: Tinta à base d´água em ótimo estado de conservação;
Forro: PVS em ótimo estado de conservação;
Porta: Estrutura de alumínio com fechadura e vidros lisos em ótimo estado de conservação.
Porta: Estrutura de alumínio estilo veneziana em ótimo estado de conservação;
Janelas: Estrutura de alumínio com vidros lisos, em ótimo estado de conservação;
Possui dois banheiros;
Possui dois ar condicionados de 48.000Btus instalados.

BANHEIRO PNE
Piso: Cerâmico em ótimo estado de conservação;
Parede: Revestimento cerâmico em ótimo estado de conservação;
Instalações Elétricas: Uma tomada de três pinos, um interruptor de tecla simples em ótimo estado de conservação;
Lâmpadas: uma lâmpada led;
Forro: Laje em ótimo estado de conservação;
Portas: Madeira em ótimo estado de conservação

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 157
Prefeitura de Foz do Iguaçu 156

Janela: Estrutura de alumínio com vidros pontilhados em ótimo estado de conservação;
Vasos Sanitário: Tipo convencional, com tampa, em ótimo estado de conservação, descarga válvula hidra não testada;
Pia: Granito com cuba cerâmica em ótimo estado de conservação;
Torneiras: Metálica de bancada em ótimo estado de conservação;
Não possui chuveiro nem ducha higiênica.

BANHEIRO COLETIVO
Piso: Cerâmico em ótimo estado de conservação;
Parede: Revestimento cerâmico em ótimo estado de conservação;
Instalações Elétricas: Uma tomada de três pinos, um interruptor de tecla simples em ótimo estado de conservação;
Lâmpadas: Três lâmpadas led;
Forro: Laje em ótimo estado de conservação;
Portas: Madeira em ótimo estado de conservação
Janela: Estrutura de alumínio com vidros pontilhados em ótimo estado de conservação;
Vasos Sanitário: Três vasos sanitários com caixa acoplada, com tampa, em ótimo estado de conservação.
Pia: Granito com duas cubas cerâmicas em ótimo estado de conservação;
Torneiras: Duas torneiras metálicas de bancada em ótimo estado de conservação;
Não possui chuveiro nem ducha higiênica.
Possui espelho de aproximadamente 1 x1,5 metros.
Isolamento dos vasos sanitários em divisória marítima em ótimo estado de conservação;

COPA
Piso: Cerâmico em ótimo estado de conservação;
Parede: Revestimento cerâmico em ótimo estado de conservação;
Instalações Elétricas: Uma tomada de três pinos, um interruptor de tecla simples em ótimo estado de conservação;
Lâmpadas: Três lâmpadas led;
Forro: Laje em ótimo estado de conservação;
Portas: Madeira em ótimo estado de conservação
Janela: Estrutura de alumínio com vidros pontilhados em ótimo estado de conservação;
Pia: Granito com cuba de aço inoxidável em ótimo estado de conservação;
Torneiras: Uma torneira de parede metálica em ótimo estado de conservação;
Tanque: Cerâmico com coluna em ótimo estado de conservação;
Instalações Elétricas: Três tomadas de três pinos, um interruptor de tecla simples em ótimo estado de conservação;
Lâmpadas: uma lâmpada led;

DEPÓSITO

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73
3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 158
Prefeitura de Foz do Iguaçu 157

Piso: Cerâmico em ótimo estado de conservação;
Parede: Alvenaria em bom estado de conservação, possui sinais de infiltração;
Instalações Elétricas: Duas tomadas de três pinos, um interruptor de tecla simples em ótimo estado de conservação;
Lâmpadas: Uma lâmpada led;
Pintura: Tinta à base d´água em ótimo estado de conservação;
Forro: Lage em ótimo estado de conservação;
Porta: Madeira com fechadura em ótimo estado de conservação.
Janelas: Estrutura de alumínio com vidros lisos, em ótimo estado de conservação;

CORREDOR
Piso: Cerâmico em ótimo estado de conservação;
Parede: Alvenaria em bom estado de conservação;
Instalações Elétricas: Duas tomadas de três pinos, um interruptor de tecla simples em ótimo estado de conservação;
Lâmpadas: Uma lâmpada led;
Pintura: Tinta à base d´água em bom estado de conservação;
Forro: não possui;
Possui três quadros elétricos.
Possui um rack de para instalação de switch de rede lógica.

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





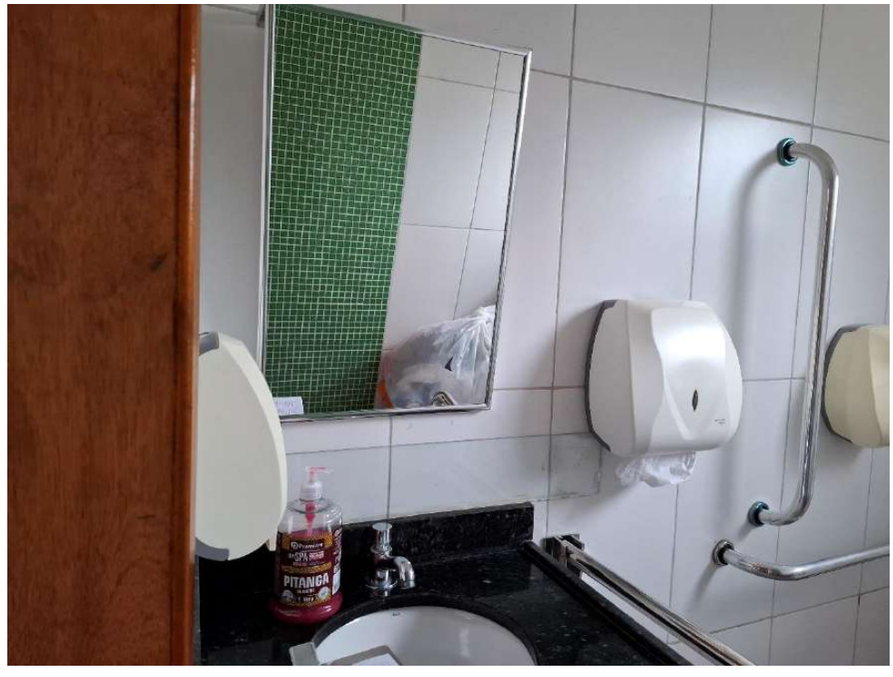
Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





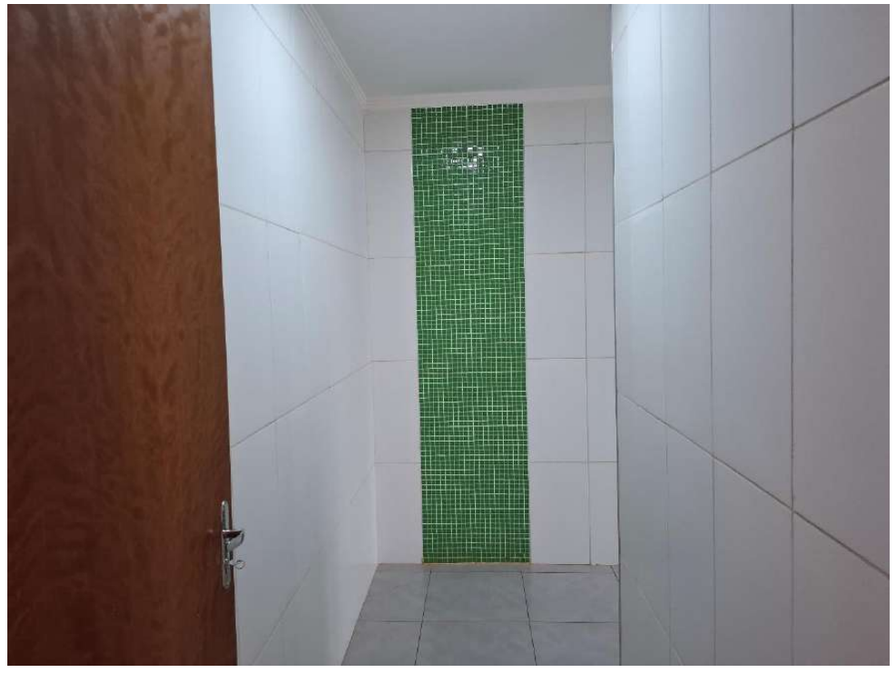
4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





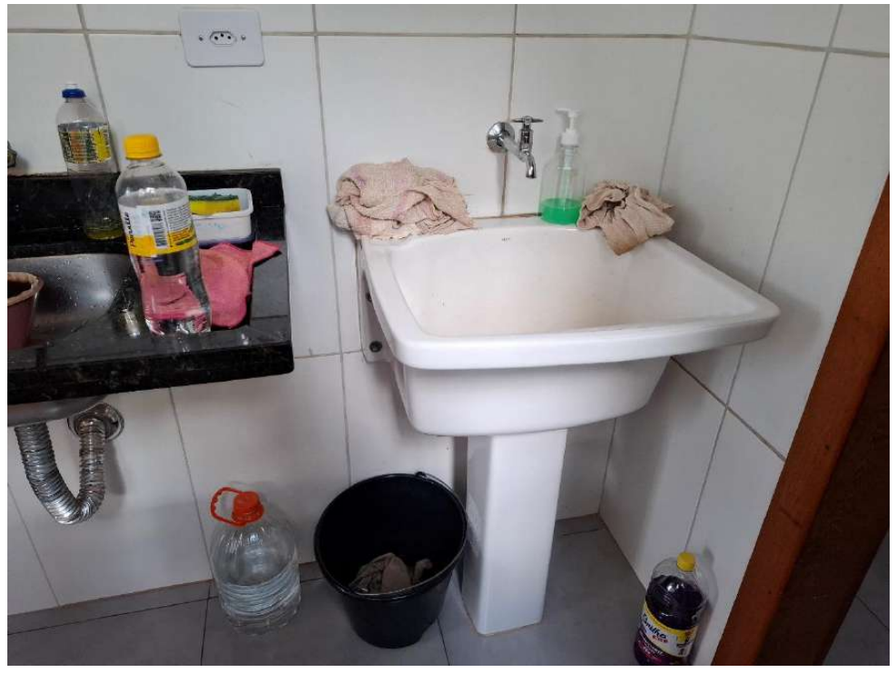
4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





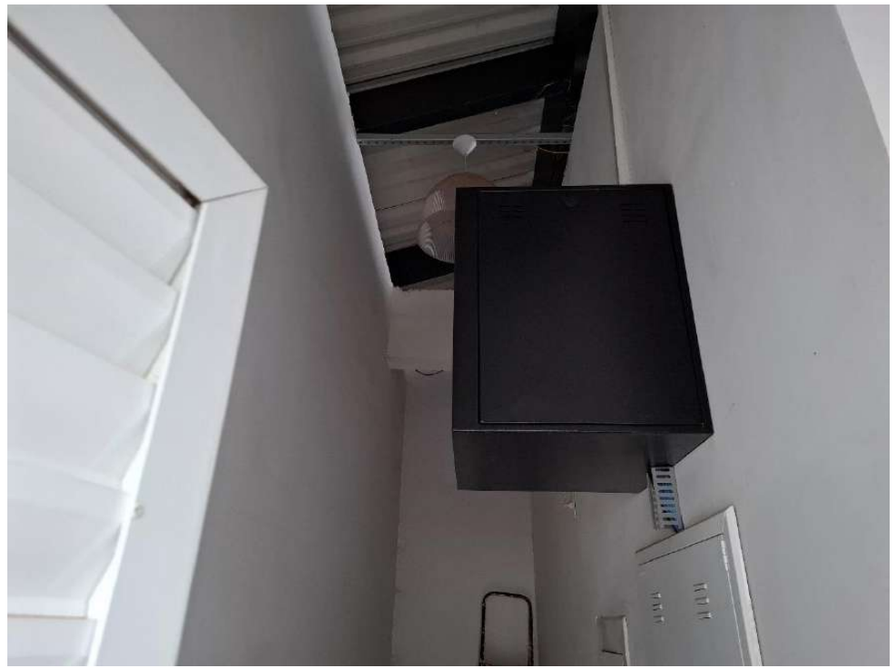
Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu
171
Prefeitura de Foz do Iguaçu
170





4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura do Município de Foz do Iguaçu

ESTADO DO PARANÁ

SECRETARIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO
DIRETORIA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO
SUPERVISÃO DE PATRIMÔNIO – DIVISÃO DE BENS IMÓVEIS

LAUDO DE VISTORIA N°008/2025

Imóvel: **RUA DOIS VIZINHOS, 35 – JARDIM LANCASTER II**
Proprietário: **PREFEITURA DO MUNICIPIO DE FOZ DO IGUAÇU**
Finalidade: **CESSÃO DE USO**
Solicitação: **MEMORANDO INTERNO Nº 29550/2005 – GAB PREFEITO**
OFÍCIO Nº 037/2025 – CMT BPFRON
Matrícula: **100.769 – 1º CRI**

Construção em alvenaria;
Cobertura telhas de fibrocimento de 8mm, não foi averiguado o estado de conservação.

FACHADA
Paredes com sinais de infiltração;
Pintura a base d'água em péssimo estado de conservação;
Calçada em paver em bom estado de conservação.
Toldo com estrutura de ferro em péssimo estado de conservação.

SALA 1
Piso: Cerâmico em regular estado de conservação;
Instalações Elétricas: Inexistente;
Lâmpadas: Inexistente;
Pintura: Tinta à base d´água em péssimo estado de conservação;
Forro: Lage em regular estado de conservação;
Portas: Madeira com fechadura em regular estado de conservação.
Janelas: Estrutura de alumínio com vidros lisos, em péssimo estado de conservação, falta as duas partes móveis;
Não possui banheiro.

SALA 2
Piso: Cerâmico em regular estado de conservação;
Instalações Elétricas: Inexistente;
Lâmpadas: Inexistente;
Pintura: Tinta à base d´água em péssimo estado de conservação;
Forro: Lage em péssimo estado de conservação, possui sinais de infiltração;
Portas: Madeira com fechadura em péssimo estado de conservação;
Janelas: Estrutura de ferro com vidros lisos, em péssimo estado de conservação, possui grade metálica quebrada;
Possui banheiro.

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 176
Prefeitura de Foz do Iguaçu 175

BANHEIRO DA SALA 2
Piso: Cerâmico em regular estado de conservação;
Parede: Parte revestimento cerâmico e parte pintura em regular estado de conservação;
Pintura: Tinta à base d´água em péssimo estado de conservação;
Instalações Elétricas: Inexistente;
Lâmpadas: Inexistente;
Forro: Laje em regular estado de conservação;
Portas: Madeira em regular estado de conservação
Janela: Estrutura de ferro com vidros canelados em regular estado de conservação;
Vasos Sanitário: Tipo convencional, com tampa, em péssimo estado de conservação, descarga convencional não testada;
Pia: Cerâmica com coluna em regular estado de conservação;
Torneiras: PVC de bancada em péssimo estado de conservação;
Não possui chuveiro nem ducha higiênica.

SALA 3
Piso: Cerâmico em regular estado de conservação;
Instalações Elétricas: Inexistente;
Lâmpadas: Inexistente;
Pintura: Tinta à base d´água em péssimo estado de conservação;
Forro: Lage em regular estado de conservação;
Portas: Madeira com fechadura quebrada em péssimo estado de conservação;
Janelas: Estrutura de ferro com vidros lisos, em bom estado de conservação, possui grade metálica;
Não possui banheiro.

SALA 4
Piso: Cerâmico em regular estado de conservação;
Instalações Elétricas: Inexistente;
Lâmpadas: Inexistente;
Pintura: Tinta à base d´água em péssimo estado de conservação;
Forro: Lage em regular estado de conservação, apresenta sinais de infiltração;
Portas: Madeira com fechadura quebrada em péssimo estado de conservação;
Janelas: Estrutura de ferro com todos os vidros quebrados, em péssimo estado de conservação, não possui grade metálica;
Não possui banheiro.

SALA 5
Piso: Cerâmico em regular estado de conservação;

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73
3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 176
Prefeitura de Foz do Iguaçu 177

Instalações Elétricas: Inexistente;
Lâmpadas: Inexistente;
Pintura: Tinta à base d´água em péssimo estado de conservação;
Forro: Lage em regular estado de conservação, apresenta sinais de infiltração;
Portas: Não possui portas apenas o marco instalado;
Janelas: Estrutura de ferro com vidros lisos (um vidro quebrado), em regular estado de conservação, não possui grade metálica quebrada;
Parte da parede foi demolida;
Não possui banheiro.

CORREDOR
Piso: Cerâmico em regular estado de conservação;
Instalações Elétricas: Inexistente;
Lâmpadas: Inexistente;
Pintura: Tinta à base d´água em péssimo estado de conservação;
Forro: Lage em regular estado de conservação, apresenta sinais de infiltração;
Possui banheiro.

BANHEIRO CORREDOR
Piso: Cerâmico em regular estado de conservação;
Parede: Parte revestimento cerâmico e parte pintura em regular estado de conservação;
Pintura: Tinta à base d´água em péssimo estado de conservação;
Instalações Elétricas: Inexistente;
Lâmpadas: Inexistente;
Forro: Laje em regular estado de conservação;
Portas: Madeira em regular estado de conservação
Janela: Estrutura de ferro com vidros canelados em regular estado de conservação;
Vasos Sanitário: Tipo convencional, com tampa, em péssimo estado de conservação, descarga convencional não testada;
Pia: Cerâmica com coluna em regular estado de conservação;
Torneiras: PVC de bancada em péssimo estado de conservação;
Não possui chuveiro nem ducha higiênica.

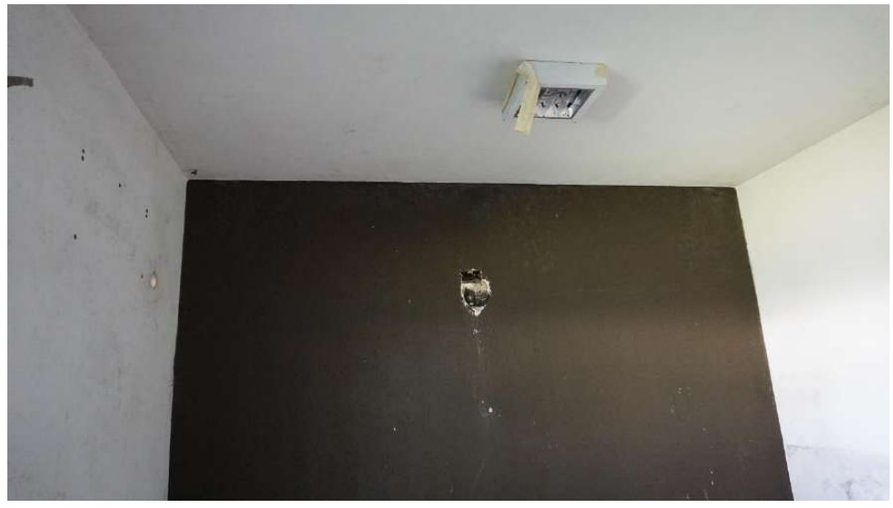
4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a







Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu
178
Prefeitura de Foz do Iguaçu
179







Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a







Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

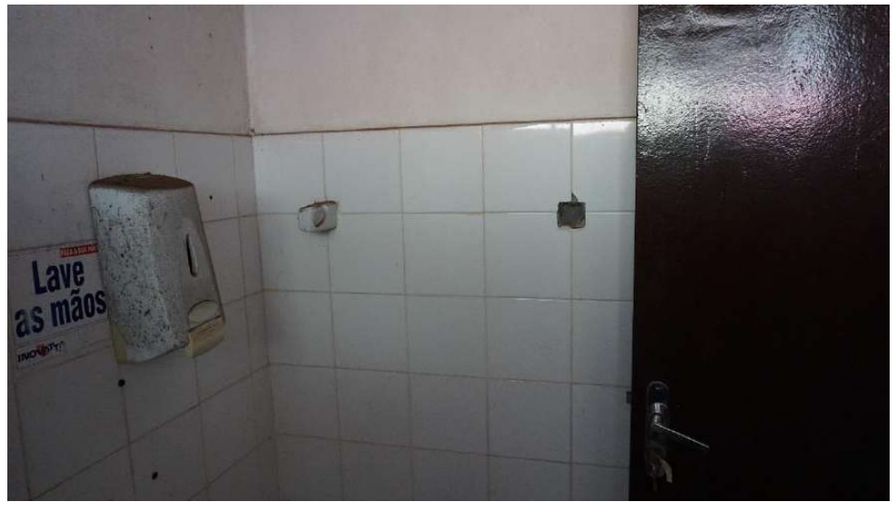
4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a







Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a







Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a







Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu
184
Prefeitura de Foz do Iguaçu
183







Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a







Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a







Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a







Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

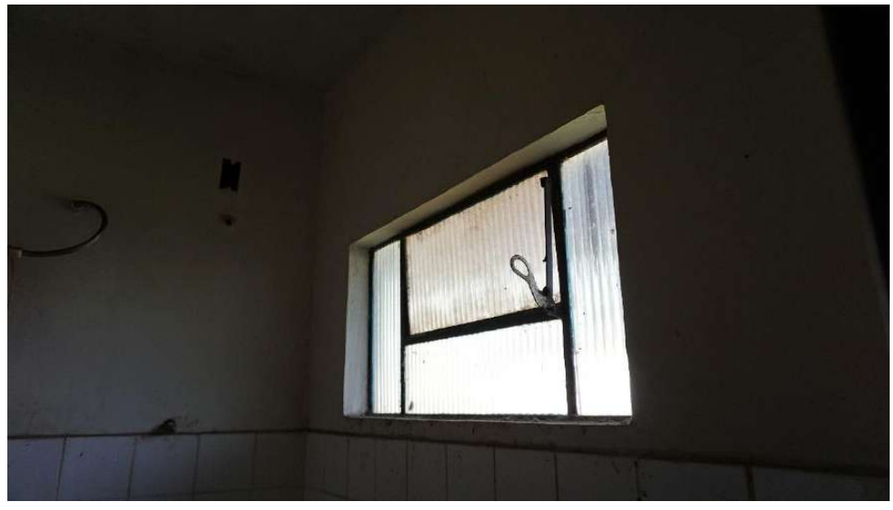
4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a







Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a







Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a







Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a







Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a







Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 192
Prefeitura de Foz do Iguaçu 193

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS
DIRETORIA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO – DIPA
DIVISÃO DE BENS IMÓVEIS – DVCBI

LAUDO DE VISTORIA N°013/2025

Imóvel: ANTIGA TELEPAR

Inscrição imobiliária: 06.5.39.20.0968

Matrícula: 60.405 2° CRI

Área do terreno: 1.500 m^2

Endereço: AVENIDA SILVIO SASDELLI COM RUA SARAPÓ

Proprietário: MUNICIPIO (Reserva técnica). Encontra-se sob regime de AFORAMENTO.

Solicitação: DIPA

Finalidade: Vistoria para possível utilização do imóvel pelo município – DVABP/DIPA/SMAD

Características:

Duas edificações: Edificação face Sul= **160,00 m^2** face norte **322,00 m^2**

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 194
Prefeitura de Foz do Iguaçu 193





Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura do Município de Foz do Iguaçu

ESTADO DO PARANÁ

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE FOZ DO IGUAÇU
C.N.P.J. :76.206.606/0001-40
Praça: Getulio Vargas, Nº280 - Centro - CEP: 85851-340 Foz do Iguaçu - PR
E-mail: 24horas@pmfi.pr.gov.br
Home Page:http://www.pmfi.pr.gov.br/

CERTIDÃO NEGATIVA DE TRIBUTOS MUNICIPAIS - IMOVEL
Nº 2489597/2025

Nome do Requerente:	MUNICIPIO DE FOZ DO IGUACU		
Proprietário:	MUNICIPIO DE FOZ DO IGUACU		
Inscrição Imobiliária:	06539200517001	**Matricula:**	60405
Endereço:	AV SILVIO AMERICO SASDELLI	**Nº:**	
Bairro:	VILA RESIDENCIAL A-2		
Complemento:	RESERVA TÉCNICA		
Cidade:	FOZ DO IGUAÇU	**UF:**	PR
Área tributada do terreno (m²):	1.500,00	**Coeficiente:**	1,000000
Área Construída Total (m²):		**Área do Terreno (m²):**	1.500,00
Área Construída Unidade (m²):	0,00	**Área Uso Comum (m²):**	0,00
Área Coberta (m²):	0,00	**Ref. Anterior:**	A MESMA
Base de Cálculo do IPTU:	137.392,86		

Finalidade:

Observação:

CME:

Certificamos que conforme consulta em nossos arquivos, constatou-se a INEXISTÊNCIA de débitos tributários vencidos relativos a inscrição acima descrita. Fica ressalvado o direito da Fazenda Pública Municipal, cobrar débitos posteriormente constatados, mesmo referente ao período nesta certidão compreendido.

Foz do Iguaçu PR segunda-feira, 4 de agosto de 2025 às 14:26 hs.

Certidão Válida até 02/11/2025

CERTIDÃO CONCEDIDA GRATUITAMENTE

A autenticidade dessa certidão poderá ser confirmada na página da Secretaria Municipal da Fazenda (www2.pmfi.pr.gov.br/24horas) através do código de autenticidade Nº 2489597
Aprovada pelo Decreto nº 23988/2015
Emitente: 24horas

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura do Município de Foz do Iguaçu

ESTADO DO PARANÁ

REGISTRO DE IMÓVEIS
1º OFÍCIO
COMARCA DE FOZ DO IGUAÇU - PR.
RUA BELARMINO DE MENDONÇA, 821
3º ANDAR - CONJ. 301
DR. ATALIBA AYRES DE AGUIRRA
Oficial Titular
CPF 004.147.519-49

REGISTRO GERAL | FICHA 001 | LIVRO 02

MATRÍCULA Nº **60.405** | RUBRICA

Quadrante 06, Quadrícula 5, Setor 39, Quadra 20, Lote nº0517(quinhentos e dezessete), situado na **VILA RESIDENCIAL A-2,** nesta Cidade, Município e Comarca, sem benfeitorias, com a área de 1.500,00m2(um mil e quinhentos metros quadrados), imóvel este destinado à **RESERVA TÉCNICA,** confrontando:- ao Norte, medindo 30,00ms. no rumo 87º 33' 25" NE, com a Av. Silvio Américo Sasdelli; ao Leste, medindo 50,099ms. no rumo 01º 04' 31" SW com a rua Sarapó; ao Sul, medindo 29,995ms. no rumo 87º 33' 25" SW com a R. Técnica - Lote 0815 – Quadra 20 - remanescente; e, a Oeste, medindo 50,098ms. no rumo 01º 04' 12" NE, com a R. Técnica - Lote 0815 – Quadra 20 – remanescente. Havido pela matrícula n.º38.187, do Livro n.º02, deste Ofício. O referido é verdade e dou fé. Foz do Iguaçu, 10 de setembro de 2002.-.-.-.-.-.-

PROPRIETÁRIA:- UNIÃO FEDERAL.-

AV-01/ **60.405** :- Certifico e dou fé, que o imóvel da presente, de conformidade com o R-01 da matrícula n.º7.149, do Lº02, deste Ofício, datado de 20/06/83, foi cedido em área maior, em favor da **ITAIPU BINACIONAL**, entidade criada pelo Art. III, do Tratado celebrado entre a República Federativa do Brasil e a República do Paraguai, com sedes em Brasília – BR e Assunção – PY, inscrita no CNPJ. do MF. sob n.º 00.395.988/0001-35, por Contrato por Cessão sob o **"REGIME DE AFORAMENTO"** assinado entre as partes em Curitiba – Pr, em data de 1º/06/83, na Delegacia de Serviço do Patrimônio da União no Estado do Paraná, estando isenta do pagamento do preço correspondente ao valor do domínio útil do terreno e do respectivo foro, enquanto lhes estiver o mesmo aforado, bem como do Laudêmio, nas transferências que vier a efetuar. Demais condições constantes da Cessão. O referido é verdade. Foz do Iguaçu, 10 de setembro de 2002.-MLG

R-02/ **60.405** :- (Prot. 85.917 – em 05/09/02)
TRANSFERIDO o imóvel da presente, em sua totalidade, em favor do **MUNICÍPIO DE FOZ DO IGUAÇU,** pessoa jurídica de direito público interno, com séde neste Município e Comarca, inscrita no CNPJ. do MF. sob nº76.206.606/0001-40, conforme Escritura Pública de DOAÇÃO, lavrada às fls. 149, do livro nº469-N, em data de 15 de julho de 2002, nas notas do 2º Tabelião desta Cidade, pelo valor de R$1,00(um real), estando incluída nesta doação diversos imóveis. Certidão Negativa de Débitos de Tributos e Contribuições Federais, administrados pela Secretaria da Receita Federal, nºOF1D.FCAO.3AF5.D55E, e, Certidão Negativa de Débitos nº029982002-14021030, expedida pelo INSS, conforme constam da escritura. **O adquirente tem ciência de que o imóvel encontra-se sob o REGIME DE AFORAMENTO**, conforme consta da escritura. Isenta da apresentação da ITCMD, conforme guia arquivada neste Ofício sob nº2002/1374. C-R$94,50/1260VRC. O referido é verdade e dou fé. Foz do Iguaçu, 10 de setembro de 2002.-MLG

MATRÍCULA Nº **60.405**

SEGUE NO VERSO

Visualização disponibilizada pelo SAEC (www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:23/05/2023 09:42:17

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 196
Prefeitura de Foz do Iguaçu 197

DAS EDIFICAÇÕES:

Edificação face Sul com área de 160,00 m²

Tipologia : obra em alvenaria e estrutura convencional, pilares, vigas,emboço, reboco e requadros de acabamentos em estado regular de conservação externa;

Pintura : precisando ser renovada nas paredes de fechamento, janelas e portas, necessário serviços de raspagem, selamento de algumas trincas e fissuras “não estruturais”

Cobertura : fibrocimento com estrutura ancorada sobre laje impermeabiliazada em bom estado de conservação, platibanda, calhas e dutos de águas pluviais;

Janellas : tipo venezianas em ferro e parte também em ferro com vitrais de proporção diminuida devido a segurança, estas assim como as portas encontram-se as pricipais com soldas e proteções devido ao vandalismo;

Portas : principais em chapa lisa de ferro nesta edificação em especifico lacrada com solta por abrigar central de energia e distrubuição de equipamentos de lógica, quando acessada retira-se a solda e posteriormente se faz novo procedimento.

Obs: não tivemos acesso ao interior desta pois no dia da vistoria estava soldada e lacrada.

Edificação face Norte com área de 322,00 m²

Tipologia : obra em alvenaria e estrutura convencional, pilares, vigas,emboço, reboco e requadros de acabamentos em estado regular de conservação externa;

Pintura : tanto na parte externa como interna precisando ser renovada nas paredes de fechamento, janelas e portas, necessário

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73
3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 198
Prefeitura de Foz do Iguaçu 197

serviços de raspagem, selamento de algumas trincas e fissuras “não estruturais”

Cobertura : fibrocimento com estrutura ancorada sobre laje impermeabiliazada em bom estado de conservação, platibanda, calhas e dutos de águas pluviais;

Janellas : tipo venezianas em ferro e parte também em ferro com vitrais de proporção diminuida devido a segurança, estas encontram-se as pricipais com soldas e proteções devido ao vandalismo;

Portas : internas em madeira chapa dupla, em madeira chapa única, principais de acesso em chapa lisa de ferro nesta edificação, esta sem solda por abrigar equipamentos de menor importancia, com trancas e fechaduras anti vandalismo convenncionais,

Instalações Elétricas : interna em funcionamento, instalações convencionais nas paredes e com sobre posição por conduletes em todos os ambientes, parte externa somente em pontos estratégicos e acessos imbutidas sobre a alvenaria,

Terreno : entorno com fechamento em muro de alvenaria com grades sobre a alvenaria, portões em ferro, calçadas no entorno das dus edificações e restante com forração vegetal sem limpeza e corte adequados

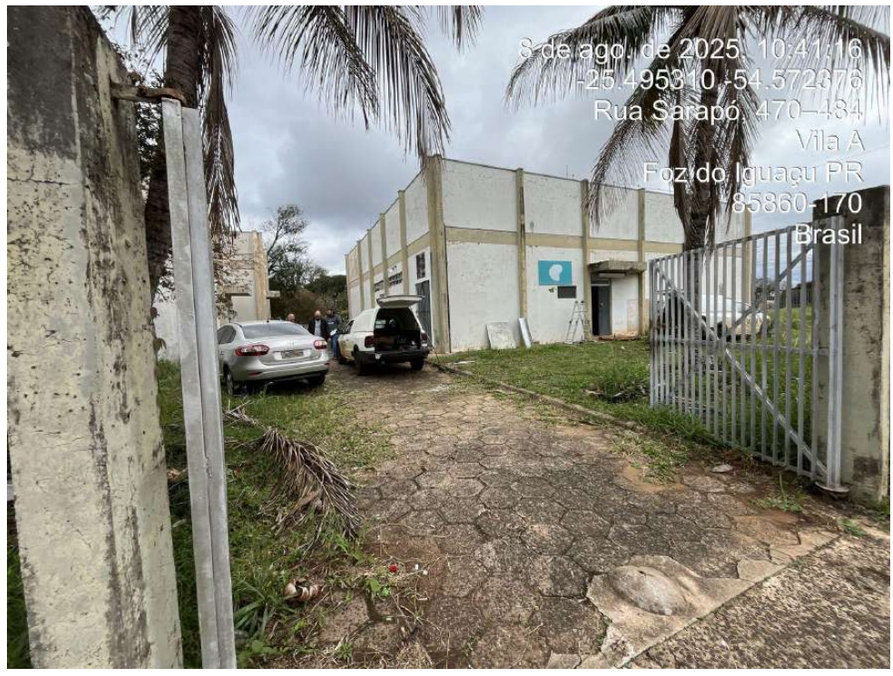
Obs: estava aberta e tivemos acesso junto aos colaboradores que usam o local ao interior. Este bloco abriga centrais de swifts, distribuições de ramais locais da região, possui também uma galeria tipo sub solo que serve de acesso as ramais subterraneas de distribuição do serviço com ventilações no nivel do solo, também com grades soldadas.

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a



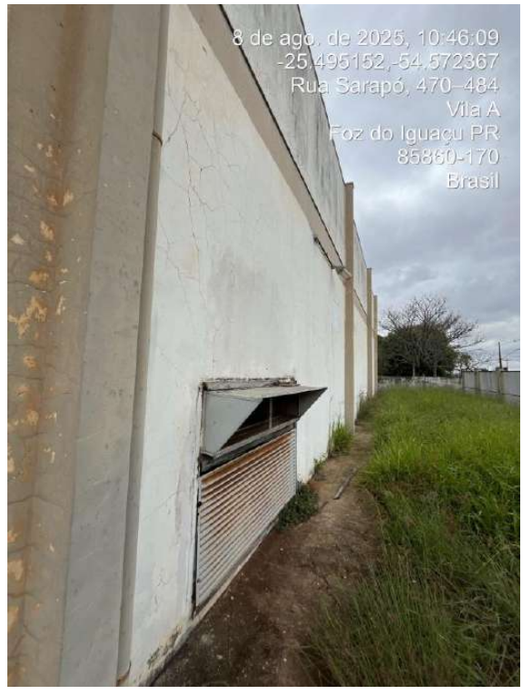


Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 200
Prefeitura de Foz do Iguaçu 201





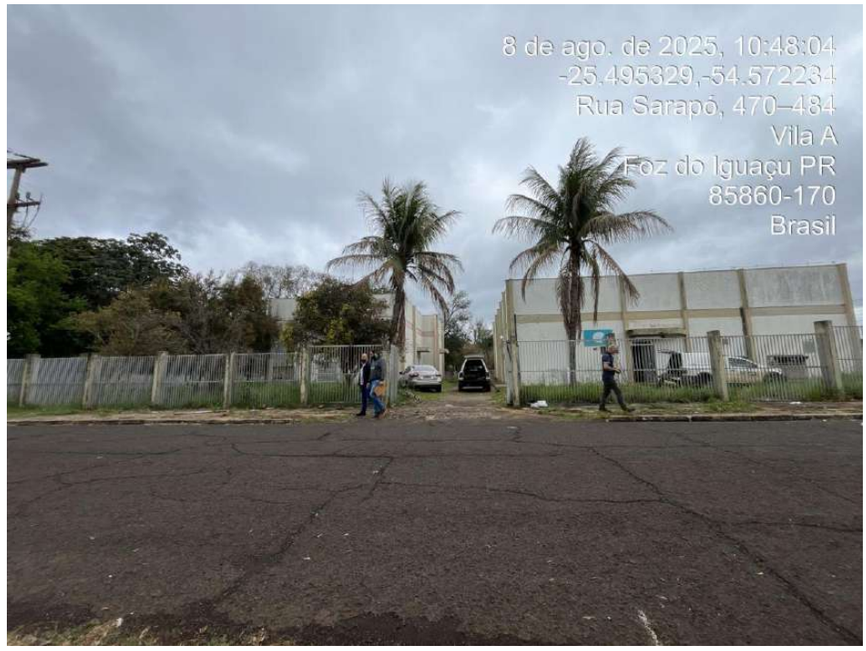
Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 201
Prefeitura de Foz do Iguaçu 202





Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 202
Prefeitura de Foz do Iguaçu 203





Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a



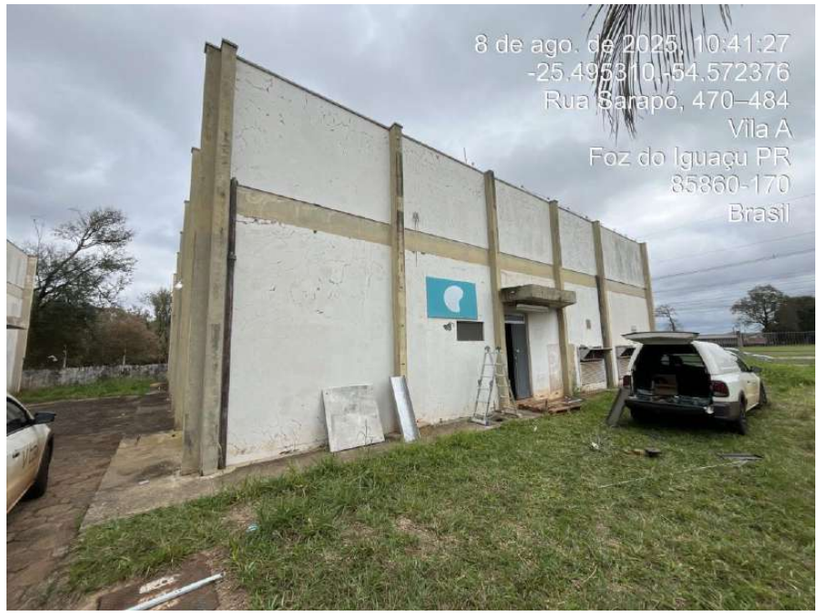


4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





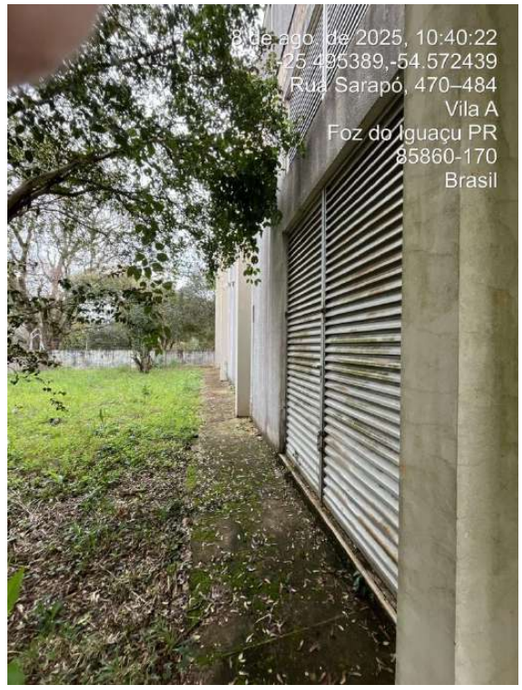
Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 205
Prefeitura de Foz do Iguaçu 206



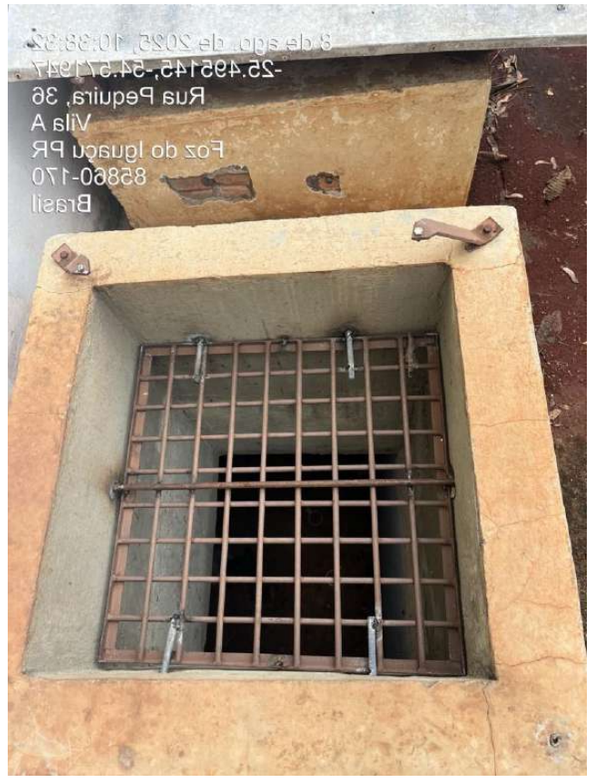


Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





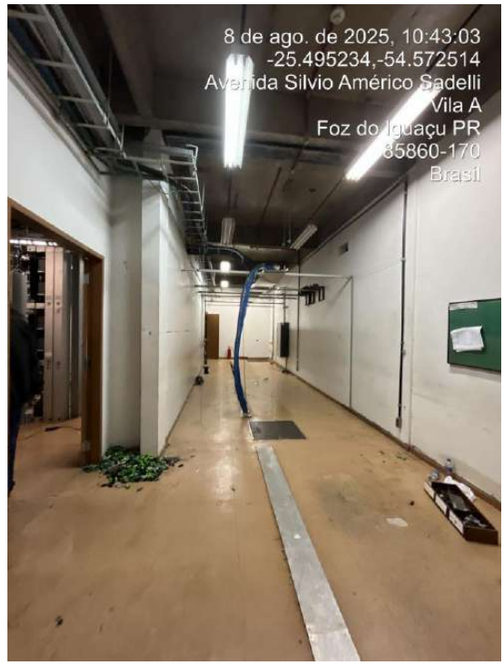
Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 209
Prefeitura de Foz do Iguaçu 210





Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





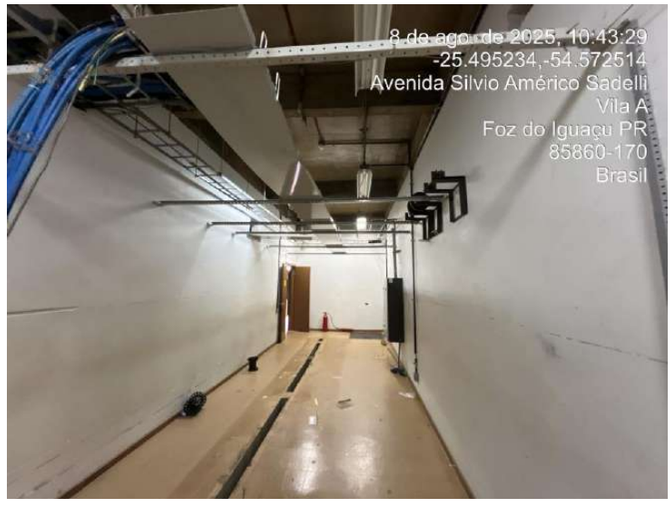
Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 212
Prefeitura de Foz do Iguaçu 211





4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a





Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Prefeitura de Foz do Iguaçu 214
Prefeitura de Foz do Iguaçu 213



Data: 09/08/2025
Responsável: Marcelo Marta/Geovane
Divisão de Bens Imóveis (DVCBI/DIPA/SMAD

4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Autenticado com senha por DÉBORA QUEIROZ CABRAL - DIRETORA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:44:11, MARCELO LUIZ SANTI - SUPERVISOR DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO - 09/02/2026 às 17:48:57 e LARISSA FERREIRA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - 10/02/2026 às 08:13:08
Documento Código: 4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

Tipo: **MEMORANDO INTERNO**

Número: **7.833/2026**

Assunto: **R: REQUERIMENTO Nº 849/2025**

O documento acima foi proposto para assinatura eletrônica na plataforma **SID** de assinaturas.
Para verificar as assinaturas clique no link:
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/rp/sidpublico/verificar?codigo=4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73
e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação:
4fe06089-832b-43e0-9dc4-adb466e6db73

Hash do Documento

5915010A6A50AFA60F0FA374C32ECBACB4D1A25FBE9AD72E64B21240F9329A5A

Anexos

RELATORIO DE IMOVEIS - REQUERIMENTO 849-2025.pdf - **92e6a01d-2441-4678-a529-d7e0011d2dfc**
LAUDO_VISTORIA_019_2025.pdf - **cf5e827b-077c-43d8-b3be-ff4ea5629574**
LAUDO_VISTORIA_015_2025.pdf - **7b402cdf-6217-449a-a490-d5f89d7b83a0**
LAUDO_VISTORIA_014_2025.pdf - **e5a3d765-0348-44e3-953c-50384f895b12**
LAUDO_VISTORIA_004_2025.pdf - **a7decff9-ea99-4ea1-84cf-cca5cbef7020**
LAUDO_VISTORIA_021_2025.pdf - **05e07923-7506-4321-8b66-33b68d951f16**
LAUDO_VISTORIA_005_2025.pdf - **2cb0e1c8-b9a6-4ef9-819a-b38bbf71f129**
LAUDO_VISTORIA_026_2025.pdf - **65b432dc-d90c-44c5-ad6c-b83093823257**
LAUDO_VISTORIA_030_2025.pdf - **0c368c31-216f-4e1e-9720-d767a75725eb**
LAUDO_VISTORIA_022_2025.pdf - **98a97060-9666-4acf-91d6-af96e0b969d2**
LAUDO_VISTORIA_024_2025.pdf - **189f46b2-6317-43a2-9418-dff07f942d10**
LAUDO_VISTORIA_031_2025.pdf - **7e1be24b-1ebc-4883-860f-944633463c86**
LAUDO_VISTORIA_2025.pdf - **66771326-0850-47f5-b81a-1b8c1acc2c21**
LAUDO_VISTORIA_020_2025.pdf - **a9c7d0db-409d-4cba-8b62-0ba0737dd6f4**
LAUDO_VISTORIA_012.1_2025.pdf - **1229c163-b42b-4f6d-a634-426d4f7eff20**
LAUDO_VISTORIA_001_2025.pdf - **0f737627-cfc2-4480-a6e2-cf03a56f4c90**
LAUDO_VISTORIA_017_2025.pdf - **0035d919-71b5-41df-9093-cd513679c2fa**
LAUDO_VISTORIA_016_2025.pdf - **66cb2b04-eda6-4183-8c36-978be7e02f87**
LAUDO_VISTORIA_009_2025.pdf - **01c7333b-7f64-474b-82de-a01ee359d862**
LAUDO_VISTORIA_008_2025.pdf - **b0193059-aff4-4bc9-b18c-4445acab1dd3**
LAUDO_VISTORIA_013.1_2025.pdf - **2c90576a-e936-47f1-baa5-94bc61a3eb7e**

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 10/02/2026 é(são) :

MARCELO LUIZ SANTI (Signatário) - CPF: ***93659991** em 09/02/2026 17:48:57 - OK
Tipo: Assinatura Eletrônica

DÉBORA QUEIROZ CABRAL (Signatário) - CPF: ***76962153** em 09/02/2026 17:44:11 - OK
Tipo: Assinatura Eletrônica

LARISSA FERREIRA (Signatário) - CPF: ***69692212** em 10/02/2026 8:13:08 - OK
Tipo: Assinatura Eletrônica

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

A ASSINATURA ELETRÔNICA DESTE DOCUMENTO ESTÁ AMPARADA PELO:

DECRETO Nº 28.900, DE 20 DE JANEIRO DE 2021.

LEI Nº 4536 , DE 4 DE SETEMBRO DE 2017.

Autoriza a utilização do meio eletrônico para a gestão dos processos administrativos e de documentos de arquivo , produzidos nos termos das Leis nºs 3.971, de 17 de abril de 2012 e 4.057, de 19 de dezembro de 2012, no âmbito dos órgãos da Administração Pública Direta , Autárquica e Fundacional do Município de Foz do Iguaçu.

3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 11/02/2026 às 10:01:59
Documento Código: 3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

Tipo: **OFÍCIO**

Número: **1.361/2026**

Assunto: **RESPOSTA AO REQUERIMENTO Nº 849/2025**

O documento acima foi proposto para assinatura eletrônica na plataforma **SID** de assinaturas.
Para verificar as assinaturas clique no link:

https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/rp/sidpublico/verificar?codigo=3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação:
3d0de661-4221-4f17-8e90-d2352594659a

Hash do Documento

5B02FC19230BD6F6083CC4877B9DB17683A541463CC43BE6402FC484DE7ABEE0

Anexos

REQ 849-2025.pdf - **0510bd9f-780f-4cc4-9ea4-7c9d52fc10ba**
RESPOSTA REQ 849-2025 - MEMORANDO INTERNO- Nº 3453-2026 - SMOB.pdf - **1daa1cfa-c285-46fd-8dbd-29a21ee86084**
RESPOSTA REQ 849-2025 - MEMORANDO INTERNO- Nº 3710-2026 - SMPU.pdf - **9589544e-aafa-44e3-8ca4-39fabe8c3b93**
RESPOSTA REQ 849-2025 - MEMORANDO INTERNO- Nº 7833-2026 - DIPA_COMPRESSED ANEXO.pdf - **7cec2d87-3469-44ac-8d7f-9600452e18f6**

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 11/02/2026 é(são) :

JOAQUIM SILVA E LUNA (Signatário) - CPF: ***86476734** em 11/02/2026 10:01:59 - OK
Tipo: Assinatura Digital

A ASSINATURA ELETRÔNICA DESTE DOCUMENTO ESTÁ AMPARADA PELO:

DECRETO Nº 28.900, DE 20 DE JANEIRO DE 2021.

LEI Nº 4536 , DE 4 DE SETEMBRO DE 2017.

Autoriza a utilização do meio eletrônico para a gestão dos processos administrativos e de documentos de arquivo , produzidos nos termos das Leis nºs 3.971, de 17 de abril de 2012 e 4.057, de 19 de dezembro de 2012, no âmbito dos órgãos da Administração Pública Direta , Autárquica e Fundacional do Município de Foz do Iguaçu.