REQUERIMENTO Nº 570/2025

Requer do Prefeito informações sobre as ações de regularização fundiária, urbanização e implantação de infraestrutura básica (água, energia, iluminação e esgoto) em áreas ocupadas e loteamentos irregulares, conforme especifica.

Senhor Presidente,

O Vereador abaixo assinado requer a Vossa Excelência o envio do expediente ao Excelentíssimo Senhor Prefeito de Foz do Iguaçu, Joaquim Silva e Luna, para que se digne a encaminhar a esta Casa de Leis, dentro do prazo legal, informações sobre as ações de regularização fundiária, urbanização e implantação de infraestrutura básica (água, energia, iluminação e esgoto) em áreas ocupadas e loteamentos irregulares no Município de Foz do Iguaçu, como praças, quadras esportivas e parques, através do encaminhamento dos dados e informações a seguir:

1. SOBRE AS ÁREAS OCUPADAS E LOTEAMENTOS IRREGULARES

a) Informar quantas áreas estão em processo de regularização fundiária no Município, com nome, localização e estimativa de famílias residentes;

b) Esclarecer quais dessas áreas já foram incluídas em projetos de Reurb-S (social) ou Reurb-E (específica), conforme a Lei Federal nº 13.465/2017;

c) Informar se há cronograma oficial de entrega de títulos de propriedade ou certidões de regularização fundiária nos anos de 2025 e 2026.

2. SOBRE INFRAESTRUTURA BÁSICA E SERVIÇOS PÚBLICOS

a) Informar quais das áreas citadas já possuem acesso à rede de água potável, rede elétrica, esgoto, iluminação pública e coleta de lixo;

Assinado por 1 pessoa: SIDNEI SILVA PRESTES JUNIOR
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/CD93-1873-3ECE-A9A9 e informe o código CD93-1873-3ECE-A9A9

b) Esclarecer se há convênios em vigor com SANEPAR, COPEL ou o Governo do Estado para viabilizar a extensão desses serviços em comunidades carentes;

c) Apontar as providências que o Município vem adotando para urbanizar e garantir infraestrutura mínima nas ocupações consolidadas.

3. SOBRE POLÍTICAS DE HABITAÇÃO E PRIORIDADES TERRITORIAIS

a) Informar se o Município mantém um plano de metas para regularização fundiária por bairro ou região prioritária;

b) Esclarecer se há programas habitacionais ativos para reassentamento de famílias em áreas de risco ou proteção ambiental;

c) Encaminhar relatório atualizado sobre a atuação da Secretaria de Habitação junto às famílias em áreas irregulares ou em vulnerabilidade social.

J U S T I F I C A T I V A

A regularização fundiária e a urbanização de áreas ocupadas são instrumentos fundamentais para garantir o direito à moradia digna, à segurança jurídica da posse e à universalização dos serviços públicos básicos. Trata-se de uma demanda histórica de diversas comunidades em Foz do Iguaçu, como Porto Belo, Bubas, Três Lagoas, Jardim Europa, entre outras.

Este requerimento visa assegurar o controle externo sobre políticas de habitação e urbanização, garantindo o cumprimento da função social da propriedade, conforme disposto no art. 31 da Constituição Federal, art. 15 da Lei Orgânica do Município e arts. 115 a 118 do Regimento Interno da Câmara Municipal.

Sala das Sessões, 7 de agosto de 2025.

Sidnei Prestes
Vereador

Assinado por 1 pessoa: SIDNEI SILVA PRESTES JUNIOR
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/CD93-1873-3ECE-A9A9 e informe o código CD93-1873-3ECE-A9A9

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Código para verificação: CD93-1873-3ECE-A9A9

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

SIDNEI SILVA PRESTES JUNIOR (CPF 005.XXX.XXX-09) em 07/08/2025 13:15:40 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/CD93-1873-3ECE-A9A9