



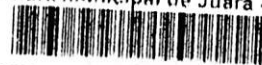
Estado de Mato Grosso
Prefeitura Municipal de Juara
Gabinete do Prefeito

Ofício nº 569/2024 - GP

Juara-MT, 25 de julho de 2024.

A Excelentíssima Senhora
Vereadora Sandy de Paula Alves Mainardes
Presidente do Poder Legislativo
Juara - MT

Câmara Municipal de Juara - MT



PROTOCOLO GERAL 1377/2024
Data: 25/07/2024 - Horário: 14:31
Legislativo

Senhora Presidente,

Através deste, encaminho a Vossa Excelência, **Projeto de Lei Municipal nº 052/2024** que, **Altera dispositivos da Lei Municipal nº 3.203/2024** que, dispõe sobre aprovação do loteamento de Interesse Social denominado Santa Terezinha II, no perímetro urbano de Juara, e dá outras providências.

Solicitamos que a presente proposta de Lei Municipal seja apreciada, discutida e ao final aprovada pelos Ilustres Vereadores, em regime de urgência, de conformidade com o artigo 29 da Lei Orgânica do Município.

Sem mais, nos colocamos a disposição para esclarecimentos que se fizerem necessários.

Atenciosamente,

Carlos Amadeu Sirena
Prefeito do Município



Estado de Mato Grosso
Prefeitura Municipal de Juara
Gabinete do Prefeito

Projeto de Lei Municipal nº 052/2024.

Altera dispositivos da Lei Municipal nº 3.203/2024 que, dispõe sobre aprovação do loteamento de Interesse Social denominado Santa Terezinha II, no perímetro urbano de Juara, e dá outras providências.

A Câmara aprova.

Art. 1º Fica alterado dispositivos da Lei Municipal nº 3.203, de 05 de julho de 2024, passando a vigorar com nova redação:

Art. 3º

§ 1º Será destinado uma área de 7.062,55m², para Vias de Circulação, correspondendo a 23,24% da área total.

§ 2º Será destinado uma área de 3.038,19m², para Área Livre ou Área Verde, correspondendo a 10,00% da área total.

§ 3º São destinados uma área com 2.281,08m², para Equipamentos Comunitários, correspondendo 7,51% da área total.

Art. 2º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Juara-MT,


Carlos Amadeu Sirena
Prefeito do Município



Estado de Mato Grosso
Prefeitura Municipal de Juara
Gabinete do Prefeito

Justificativa

Submetemos à apreciação e votação dos eminentes Vereadores que compõem esta Casa de Leis, minuta de Projeto de Lei Municipal, que **Altera dispositivos da Lei Municipal nº 3.203/2024 que, dispõe sobre aprovação do loteamento de Interesse Social denominado Santa Terezinha II, no perímetro urbano de Juara, e dá outras providências.**

Considerando o memorando nº 431/SMC/2024, enviado pelo setor de engenharia municipal que solicita alterações na Lei Municipal nº 3.203/2024, nos parágrafos 1º, 2º e 3º do art. 3º da referida lei, precisam ser alteradas. As alterações dos projetos foram analisadas novamente.

Esse projeto é do Programa Minha Casa Minha Vida do Governo Federal que contemplou o município com cem unidades habitacionais que serão construídas em área urbana com recursos do Fundo de Arrendamento Residencial, integrante do Programa Minha Casa Minha Vida, de que se trata a Medida Provisória nº 1.162, de 14 de fevereiro de 2023.

Remeto à apreciação desta Augusta Casa de Leis e seus Nobres Pares, o Projeto de Lei Municipal para apreciação em Regime de Urgência, em conformidade com o artigo 29 da Lei Orgânica do Município.

Cordialmente,


Carlos Amadeu Sirena
Prefeito do Município



ESTADO DE MATO GROSSO

Prefeitura Municipal de Juara

Secretaria Municipal de Cidade

Memorando nº **431/SMC/2024**

Juara, 24 de julho de 2024.

A Ilma Senhora

Alzira Maria Piva

Diretora Departamento de Legislação e Normas

Prefeitura Municipal Juara – MT

Assunto: Solicitação para alterações na Lei Municipal nº 3.203/2024 e no Decreto nº 2.105/2024.

Prezada Senhora,

Venho por meio deste primeiramente cumprimenta-la e na oportunidade solicitar a Vossa Senhoria a alteração na Lei Municipal nº 3.203/2024 e no Decreto nº 2.105/2024, para se adequar às alterações feitas no projeto urbanístico (em anexo):

Art. 3º O loteamento perfaz uma área total de 30.381,82m², dividido em 100 (cem) lotes residenciais, distribuídos em 05 quadras com 20 lotes de 180,00 m² cada, que perfazem uma área de 18.000,00m², correspondente a 59,25%, o restante da área, destinada como áreas públicas, assim distribuídas: **7.062,55 m² - 23,24%**

§ 1º Será destinado uma área de ~~7.396,51m²~~, para Vias de Circulação, correspondendo a ~~22,41%~~ da área total. **3.038,19 m² - 10,00%**

§ 2º Será destinado uma área de ~~3.341,87m²~~, para Área Livre ou Área Verde, correspondendo a ~~11,00%~~ da área total. **2.281,08 m² - 7,51%**

§ 3º São destinados uma área com ~~2.320,77m²~~, para Equipamentos Comunitários, correspondendo ~~7,64%~~ da área total.

Na Lei Municipal nº 3.203/2024

Art. 3º O loteamento perfaz uma área total de 30.381,82m², dividido em 100 (cem) lotes residenciais, distribuídos em 05 quadras com 20 lotes de 180,00 m² cada, que perfazem uma área de 18.000,00m², correspondente a 59,25%, o restante da área, destinada como áreas públicas, assim distribuídas: **7.062,55 m² - 23,24%**

§ 1º Será destinado uma área de ~~7.396,51m²~~, para Vias de Circulação, correspondendo a ~~22,41%~~ da área total. **3.038,19 m² - 10,00%**

§ 2º Será destinado uma área de ~~3.341,87m²~~, para Área Livre ou Área Verde, correspondendo a ~~11,00%~~ da área total. **2.281,08 m² - 7,51%**

§ 3º São destinados uma área com ~~2.320,77m²~~, para Equipamentos Comunitários, correspondendo ~~7,64%~~ da área total.

No Decreto nº 2.105/2024.

Sem mais para o momento, antecipo os agradecimentos e apreços.

Meritawara Nibetad Baganha

CAU A32813-8
Portaria 183/2004

*Recbi m
24/07/2024
15:48
Alzira*



ESTADO DE MATO GROSSO
Prefeitura Municipal de Juara
Secretaria Municipal de Cidade

TERMO DE APROVAÇÃO DE LOTEAMENTO URBANO
SANTA TEREZINHA II

Processo nº: 7496/2024

Interessado: Prefeitura Municipal de Juara

CNPJ: 02.669.585/0001-62

Assunto: Análise de projeto de parcelamento do solo – Loteamento

Local da obra: Avenida Paraná, Quadra 04 – Loteamento Industrial de Juara – Setor de Chácaras da Zona Leste na Gleba Taquaral, no Município e Comarca de Juara/MT

Autor do Proj. Urbanístico: Eng. Civil Sergio A. Matiello **CREA:** 1200744144

De acordo com as disposições da Lei Complementar nº 019, de 17 de novembro de 2006, do Parcelamento do solo para fins urbanos do município de Juara/MT, e a Lei Federal nº 6766, de 19 de dezembro de 1979, fica **APROVADO** o loteamento denominado Santa Terezinha II, de propriedade da Prefeitura Municipal de Juara, inscrita no CNPJ nº 15.072.663/0001-99, empreendimento localizado na Avenida Paraná, Quadra 04 – Loteamento Industrial de Juara – Setor de Chácaras da Zona Leste na Gleba Taquaral, no Município e Comarca de Juara/MT, constituído por um terreno com área total de 30.381,82 m², inscrito na Matrícula 17.063 no RCI de Juara/MT.

DESCRIÇÃO:

1. ÁREAS DE LOTES RESIDENCIAIS –100 LOTES: (59,25%):

Os lotes estão distribuídos em 05 quadras com 20 lotes de 180,00 m² em cada, num total de 18.000,00 m² que correspondem a 59,25% da área de origem do loteamento.

Os lotes com testada para a Travessa A, a Rua Projetada 01, a Rua Projetada 02, a Rua Projetada 03, a Rua Projetada 04 e a Rua Projetada 05 possuem a largura de 9,00m e o comprimento de 20,00m.

Os lotes com testada para a Rua A, possuem a largura de 10,00m e o comprimento de 18,00m.

2. ÁREAS PÚBLICAS: (40,75%):

2.1. ABERTURA DE VIAS DE CIRCULAÇÃO: (23,24%):

Com área de 7.062,55 m² que correspondem a 23,24% da área de origem do loteamento.



ESTADO DE MATO GROSSO

Prefeitura Municipal de Juara

Secretaria Municipal de Cidade

- Travessa A: Com largura de 12 m;
- Rua Projetada 01: Com largura de 11 m;
- Rua Projetada 02: Com largura de 11 m;
- Rua Projetada 03: Com largura de 11 m;
- Rua Projetada 04: Com largura de 11 m;
- Rua Projetada 05: Com largura de 11 m.

Obs.:

A Estrada Municipal confrontante com a área original da Matrícula, receberá a denominação de "Avenida José Mariano da Silva".

2.2. ÁREA INSTITUCIONAL - Equipamento Comunitário - (7,51%):

Será destinado dois lotes, com uma área total de 2.281,08 m², que corresponde a 7,51% da área de origem do loteamento.

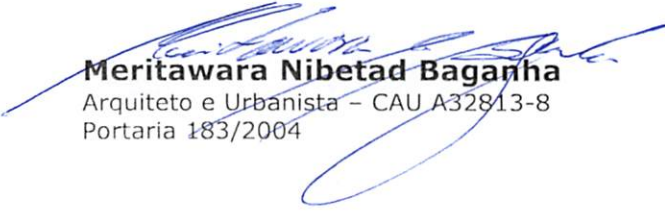
2.3. ÁREAS VERDES – Praças (10,00%):

Será destinado cinco lotes, com uma área total de 3.038,19 m², que corresponde a 10,00% da área de origem do loteamento.

Juara, em 24 de julho de 2024.



Joaquim Tolovi Junior
Secretário Adjunto de Cidade
Portaria nº 288/2019



Meritawara Nibetad Baganha
Arquiteto e Urbanista – CAU A32813-8
Portaria 183/2004

MEMORIAL DESCRITIVO

JUARA/MT, 20 DE MAIO DE 2024

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES DO LOTEAMENTO SANTA TEREZINHA II, LOCALIZADO NA AV. PARANÁ, QUADRA 04, COM ÁREA DE 30.381,82 M², NO LOTEAMENTO INDUSTRIAL DE JUARA I, NO SETOR DE CHÁCARAS DA ZONA LESTE DA GLEBA TAQUARAL, EM JUARA/MT, SOB A MATRÍCULA 17.063 REGISTRADO NO LIVRO 2 DO 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, DE TÍTULOS E DOCUMENTOS DA COMARCA DE JUARA, QUE SERÁ CONSTITUÍDO CONFORME DESCRITO ABAIXO:

LOTEAMENTO: TA TEREZINHA II
PROPRIETÁRIO: ICIPAL DE JUARA
MUNICÍPIO: JUARA - MT

RESP. TÉCNICO: SÉRGIO ANTONIO MATIELLO
ENG. CIVIL - CREA 1200744144

QUADRA 01

QUADRA 01		LOTE	DIMENSÕES E CONFRONTAÇÕES										ÁREA DO LOTE (M²)
			FRENTE	CONFR.	FUNDO	CONFR.	LADO DIREITO	CONFR.	LADO ESQUERDO	CONFR.			
		1	10,00	RUA A	10,00	LOTE 20	18,00	TRAVESSA A	18,00	LOTE 2	180,00		
		2	10,00	RUA A	10,00	LOTE 20	18,00	LOTE 1	18,00	LOTE 3	180,00		
		3	10,00	RUA A	10,00	LOTE 5	18,00	LOTE 2	18,00	LOTE 4	180,00		
		4	10,00	RUA A	10,00	LOTE 5	18,00	LOTE 3	18,00	RUA PROJETADA 01	180,00		
		5	9,00	RUA PROJETADA 01	9,00	LOTE 20	10,00	COM O LOTE 3	20,00	LOTE 6	180,00		
		6	9,00	RUA PROJETADA 01	9,00	LOTE 19	10,00	COM O LOTE 4	20,00	LOTE 7	180,00		
		7	9,00	RUA PROJETADA 01	9,00	LOTE 18	20,00	LOTE 5	20,00	LOTE 8	180,00		
		8	9,00	RUA PROJETADA 01	9,00	LOTE 17	20,00	LOTE 6	20,00	LOTE 9	180,00		
		9	9,00	RUA PROJETADA 01	9,00	LOTE 16	20,00	LOTE 7	20,00	LOTE 10	180,00		
		10	9,00	RUA PROJETADA 01	9,00	LOTE 15	20,00	LOTE 8	20,00	LOTE 11	180,00		
		11	9,00	RUA PROJETADA 01	9,00	LOTE 14	20,00	LOTE 9	20,00	LOTE 12	180,00		
		12	9,00	RUA PROJETADA 01	9,00	LOTE 13	20,00	LOTE 10	20,00	LOTE 21	180,00		
		13	9,00	TRAVESSA A	9,00	LOTE 12	20,00	LOTE 11	20,00	LOTE 14	180,00		
		14	9,00	TRAVESSA A	9,00	LOTE 11	20,00	LOTE 13	20,00	LOTE 15	180,00		
		15	9,00	TRAVESSA A	9,00	LOTE 10	20,00	LOTE 14	20,00	LOTE 16	180,00		
		16	9,00	TRAVESSA A	9,00	LOTE 9	20,00	LOTE 15	20,00	LOTE 17	180,00		
		17	9,00	TRAVESSA A	9,00	LOTE 8	20,00	LOTE 16	20,00	LOTE 18	180,00		
		18	9,00	TRAVESSA A	9,00	LOTE 7	20,00	LOTE 17	20,00	LOTE 19	180,00		
		19	9,00	TRAVESSA A	9,00	LOTE 6	20,00	LOTE 18	20,00	LOTE 20	180,00		
		20	9,00	TRAVESSA A	9,00	LOTE 5	20,00	LOTE 19	10,00	LOTE 20	180,00		
		21	40,01	AV. JOSÉ MARIANO DA SILVA	40,00	20,00 COM O LOTE 12	15,34	LOTE 19	10,00	COM O LOTE 1	180,00		
		ÁREA VERDE	AZIMUTE=222°32'		AZIMUTE=221°36'3"	20,00 COM O LOTE 13	AZIMUTE=131°36'3"	RUA PROJETADA 01	14,69	COM O LOTE 2	600,57		

SÉRGIO ANTONIO MATIELLO
CREA 1200744144
AUTOR DO PROJETO

1. The first part of the report is a summary of the work done during the period covered by the report. It should be written in a clear and concise manner, and should be based on the facts and figures presented in the report.

2. The second part of the report is a detailed account of the work done during the period covered by the report. It should be written in a clear and concise manner, and should be based on the facts and figures presented in the report.

Date		Time		Place		Weather		Remarks	
1911	10/1	10	10	10	10	10	10	10	10
1911	10/2	10	10	10	10	10	10	10	10
1911	10/3	10	10	10	10	10	10	10	10
1911	10/4	10	10	10	10	10	10	10	10
1911	10/5	10	10	10	10	10	10	10	10
1911	10/6	10	10	10	10	10	10	10	10
1911	10/7	10	10	10	10	10	10	10	10
1911	10/8	10	10	10	10	10	10	10	10
1911	10/9	10	10	10	10	10	10	10	10
1911	10/10	10	10	10	10	10	10	10	10
1911	10/11	10	10	10	10	10	10	10	10
1911	10/12	10	10	10	10	10	10	10	10
1911	10/13	10	10	10	10	10	10	10	10
1911	10/14	10	10	10	10	10	10	10	10
1911	10/15	10	10	10	10	10	10	10	10
1911	10/16	10	10	10	10	10	10	10	10
1911	10/17	10	10	10	10	10	10	10	10
1911	10/18	10	10	10	10	10	10	10	10
1911	10/19	10	10	10	10	10	10	10	10
1911	10/20	10	10	10	10	10	10	10	10
1911	10/21	10	10	10	10	10	10	10	10
1911	10/22	10	10	10	10	10	10	10	10
1911	10/23	10	10	10	10	10	10	10	10
1911	10/24	10	10	10	10	10	10	10	10
1911	10/25	10	10	10	10	10	10	10	10
1911	10/26	10	10	10	10	10	10	10	10
1911	10/27	10	10	10	10	10	10	10	10
1911	10/28	10	10	10	10	10	10	10	10
1911	10/29	10	10	10	10	10	10	10	10
1911	10/30	10	10	10	10	10	10	10	10
1911	10/31	10	10	10	10	10	10	10	10

The above table shows the results of the work done during the period covered by the report. It is based on the facts and figures presented in the report, and is intended to provide a summary of the work done during the period covered by the report.

MEMORIAL DESCRITIVO

JUARA/MT, 20 DE MAIO DE 2024

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES DO LOTEAMENTO SANTA TEREZINHA II, LOCALIZADO NA AV. PARANÁ, QUADRA 04, COM ÁREA DE 30.381,82 M², NO LOTEAMENTO INDUSTRIAL DE JUARA I, NO SETOR DE CHÁCARAS DA ZONA LESTE DA GLEBA TAQUARAL, EM JUARA/MT, SOB A MATRÍCULA 17.063 REGISTRADO NO LIVRO 2 DO 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, DE TÍTULOS E DOCUMENTOS DA COMARCA DE JUARA, QUE SERÁ CONSTITUÍDO CONFORME DESCRITO ABAIXO:

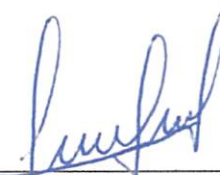
LOTEAMENTO: TA TEREZINHA II
 PROPRIETÁRIO: ICIPAL DE JUARA
 MUNICÍPIO: JUARA - MT

RESP. TÉCNICO: SÉRGIO ANTONIO MATIELLO
 ENG. CIVIL - CREA 1200744144

QUADRA 02

4.233,50

LOTE	DIMENSÕES E CONFRONTAÇÕES								ÁREA DO LOTE (M²)
	FRENTE	CONFR.	FUNDO	CONFR.	LADO DIREITO	CONFR.	LADO ESQUERDO	CONFR.	
1	10,00	RUA A	10,00	LOTE 20	18,00	TRAVESSA A	18,00	LOTE 2	180,00
2	10,00	RUA A	10,00	LOTE 20	18,00	LOTE 1	18,00	LOTE 3	180,00
3	10,00	RUA A	10,00	LOTE 5	18,00	LOTE 2	18,00	LOTE 4	180,00
4	10,00	RUA A	10,00	LOTE 5	18,00	LOTE 3	18,00	RUA PROJETADA 02	180,00
5	9,00	RUA PROJETADA 02	9,00	LOTE 20	10,00	COM O LOTE 3	20,00	LOTE 6	180,00
6	9,00	RUA PROJETADA 02	9,00	LOTE 19	10,00	COM O LOTE 4		LOTE 7	180,00
7	9,00	RUA PROJETADA 02	9,00	LOTE 18	20,00	LOTE 5	20,00	LOTE 8	180,00
8	9,00	RUA PROJETADA 02	9,00	LOTE 17	20,00	LOTE 6	20,00	LOTE 9	180,00
9	9,00	RUA PROJETADA 02	9,00	LOTE 16	20,00	LOTE 7	20,00	LOTE 10	180,00
10	9,00	RUA PROJETADA 02	9,00	LOTE 15	20,00	LOTE 8	20,00	LOTE 11	180,00
11	9,00	RUA PROJETADA 02	9,00	LOTE 14	20,00	LOTE 9	20,00	LOTE 12	180,00
12	9,00	RUA PROJETADA 02	9,00	LOTE 13	20,00	LOTE 10	20,00	LOTE 21	180,00
13	9,00	RUA PROJETADA 01	9,00	LOTE 12	20,00	LOTE 11	20,00	LOTE 14	180,00
14	9,00	RUA PROJETADA 01	9,00	LOTE 11	20,00	LOTE 13	20,00	LOTE 15	180,00
15	9,00	RUA PROJETADA 01	9,00	LOTE 10	20,00	LOTE 14	20,00	LOTE 16	180,00
16	9,00	RUA PROJETADA 01	9,00	LOTE 9	20,00	LOTE 15	20,00	LOTE 17	180,00
17	9,00	RUA PROJETADA 01	9,00	LOTE 8	20,00	LOTE 16	20,00	LOTE 18	180,00
18	9,00	RUA PROJETADA 01	9,00	LOTE 7	20,00	LOTE 17	20,00	LOTE 19	180,00
19	9,00	RUA PROJETADA 01	9,00	LOTE 6	20,00	LOTE 18	20,00	LOTE 20	180,00
20	9,00	RUA PROJETADA 01	9,00	LOTE 5	20,00	LOTE 19	10,00	COM O LOTE 1	180,00
							10,00	COM O LOTE 2	
21 ÁREA VERDE	40,01	AV. JOSÉ MARIANO DA SILVA	40,00	20,00 COM O LOTE 12	16,16	RUA PROJETADA 02	15,51	RUA PROJETADA 01	633,50
	AZIMUTE=222°32'		AZIMUTE=221°36'3	20,00 COM O LOTE 13	AZIMUTE=131°36'		AZIMUTE=131°36'3		


 SÉRGIO ANTONIO MATIELLO
 CREA 1200744144
 AUTOR DO PROJETO

MEMORIAL DESCRITIVO

JUARA/MT, 20 DE MAIO DE 2024

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES DO LOTEAMENTO SANTA TEREZINHA II, LOCALIZADO NA AV. PARANÁ, QUADRA 04, COM ÁREA DE 30.381,82 M², NO LOTEAMENTO INDUSTRIAL DE JUARA I, NO SETOR DE CHÁCARAS DA ZONA LESTE DA GLEBA TAQUARAL, EM JUARA/MT, SOB A MATRÍCULA 17.063 REGISTRADO NO LIVRO 2 DO 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, DE TÍTULOS E DOCUMENTOS DA COMARCA DE JUARA, QUE SERÁ CONSTITUÍDO CONFORME DESCRITO ABAIXO:

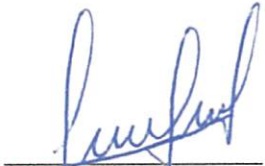
LOTEAMENTO: TA TEREZINHA II
PROPRIETÁRIO: ICIPAL DE JUARA
MUNICÍPIO: JUARA - MT

RESP. TÉCNICO: SÉRGIO ANTONIO MATIELLO
ENG. CIVIL - CREA 1200744144

QUADRA 03

4.266,44

QUADRA 03										ÁREA DO LOTE (M²)
LOTE	DIMENSÕES E CONFRONTAÇÕES									
	FRENTE	CONFR.	FUNDO	CONFR.	LADO DIREITO	CONFR.	LADO ESQUERDO	CONFR.		
1	10,00	RUA A	10,00	LOTE 20	18,00	RUA PROJETADA 02	18,00	LOTE 2	180,00	
2	10,00	RUA A	10,00	LOTE 20	18,00	LOTE 1	18,00	LOTE 3	180,00	
3	10,00	RUA A	10,00	LOTE 5	18,00	LOTE 2	18,00	LOTE 4	180,00	
4	10,00	RUA A	10,00	LOTE 5	18,00	LOTE 3	18,00	RUA PROJETADA 03	180,00	
5	9,00	RUA PROJETADA 03	9,00	LOTE 20	10,00	COM O LOTE 3	20,00	LOTE 6	180,00	
					10,00	COM O LOTE 4				
6	9,00	RUA PROJETADA 03	9,00	LOTE 19	20,00	LOTE 5	20,00	LOTE 7	180,00	
7	9,00	RUA PROJETADA 03	9,00	LOTE 18	20,00	LOTE 6	20,00	LOTE 8	180,00	
8	9,00	RUA PROJETADA 03	9,00	LOTE 17	20,00	LOTE 7	20,00	LOTE 9	180,00	
9	9,00	RUA PROJETADA 03	9,00	LOTE 16	20,00	LOTE 8	20,00	LOTE 10	180,00	
10	9,00	RUA PROJETADA 03	9,00	LOTE 15	20,00	LOTE 9	20,00	LOTE 11	180,00	
11	9,00	RUA PROJETADA 03	9,00	LOTE 14	20,00	LOTE 10	20,00	LOTE 12	180,00	
12	9,00	RUA PROJETADA 03	9,00	LOTE 13	20,00	LOTE 11	20,00	LOTE 21	180,00	
13	9,00	RUA PROJETADA 02	9,00	LOTE 12	20,00	LOTE 21	20,00	LOTE 14	180,00	
14	9,00	RUA PROJETADA 02	9,00	LOTE 11	20,00	LOTE 13	20,00	LOTE 15	180,00	
15	9,00	RUA PROJETADA 02	9,00	LOTE 10	20,00	LOTE 14	20,00	LOTE 16	180,00	
16	9,00	RUA PROJETADA 02	9,00	LOTE 9	20,00	LOTE 15	20,00	LOTE 17	180,00	
17	9,00	RUA PROJETADA 02	9,00	LOTE 8	20,00	LOTE 16	20,00	LOTE 18	180,00	
18	9,00	RUA PROJETADA 02	9,00	LOTE 7	20,00	LOTE 17	20,00	LOTE 19	180,00	
19	9,00	RUA PROJETADA 02	9,00	LOTE 6	20,00	LOTE 18	20,00	LOTE 20	180,00	
20	9,00	RUA PROJETADA 02	9,00	LOTE 5	20,00	LOTE 19	10,00	COM O LOTE 1	180,00	
							10,00	COM O LOTE 2		
21 ÁREA VERDE	40,01	AV. JOSÉ MARIANO DA SILVA	40,00	20,00 COM O LOTE 12	16,98	RUA PROJETADA 03	16,34	RUA PROJETADA 02	666,44	
	AZIMUTE=222º32'			20,00 COM O LOTE 13						AZIMUTE=131º36'3"


SÉRGIO ANTONIO MATIELLO
CREA 1200744144
AUTOR DO PROJETO

MEMORIAL DESCRITIVO

JUARA/MT, 20 DE MAIO DE 2024

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES DO LOTEAMENTO SANTA TEREZINHA II, LOCALIZADO NA AV. PARANÁ, QUADRA 04, COM ÁREA DE 30.381,82 M², NO LOTEAMENTO INDUSTRIAL DE JUARA I, NO SETOR DE CHÁCARAS DA ZONA LESTE DA GLEBA TAQUARAL, EM JUARA/MT, SOB A MATRÍCULA 17.063 REGISTRADO NO LIVRO 2 DO 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, DE TÍTULOS E DOCUMENTOS DA COMARCA DE JUARA, QUE SERÁ CONSTITUÍDO CONFORME DESCRITO ABAIXO:

LOTEAMENTO: TA TEREZINHA II
 PROPRIETÁRIO: ICIPAL DE JUARA
 MUNICÍPIO: JUARA - MT

RESP. TÉCNICO: SÉRGIO ANTONIO MATIELLO
 ENG. CIVIL - CREA 1200744144

QUADRA 04

4.299,37

LOTE	DIMENSÕES E CONFRONTAÇÕES								ÁREA DO LOTE (M²)
	FRENTE	CONFR.	FUNDO	CONFR.	LADO DIREITO	CONFR.	LADO ESQUERDO	CONFR.	
1	10,00	RUA A	10,00	LOTE 20	18,00	RUA PROJETADA 03	18,00	LOTE 2	180,00
2	10,00	RUA A	10,00	LOTE 20	18,00	LOTE 1	18,00	LOTE 3	180,00
3	10,00	RUA A	10,00	LOTE 5	18,00	LOTE 2	18,00	LOTE 4	180,00
4	10,00	RUA A	10,00	LOTE 5	18,00	LOTE 3	18,00	RUA PROJETADA 04	180,00
5	9,00	RUA PROJETADA 04	9,00	LOTE 20	10,00	COM O LOTE 3	20,00	LOTE 6	180,00
6	9,00	RUA PROJETADA 04	9,00	LOTE 19	10,00	COM O LOTE 4	20,00	LOTE 7	180,00
7	9,00	RUA PROJETADA 04	9,00	LOTE 18	20,00	LOTE 5	20,00	LOTE 8	180,00
8	9,00	RUA PROJETADA 04	9,00	LOTE 17	20,00	LOTE 6	20,00	LOTE 9	180,00
9	9,00	RUA PROJETADA 04	9,00	LOTE 16	20,00	LOTE 7	20,00	LOTE 10	180,00
10	9,00	RUA PROJETADA 04	9,00	LOTE 15	20,00	LOTE 8	20,00	LOTE 11	180,00
11	9,00	RUA PROJETADA 04	9,00	LOTE 14	20,00	LOTE 9	20,00	LOTE 12	180,00
12	9,00	RUA PROJETADA 04	9,00	LOTE 13	20,00	LOTE 10	20,00	LOTE 21	180,00
13	9,00	RUA PROJETADA 03	9,00	LOTE 12	20,00	LOTE 11	20,00	LOTE 14	180,00
14	9,00	RUA PROJETADA 03	9,00	LOTE 11	20,00	LOTE 12	20,00	LOTE 15	180,00
15	9,00	RUA PROJETADA 03	9,00	LOTE 10	20,00	LOTE 13	20,00	LOTE 16	180,00
16	9,00	RUA PROJETADA 03	9,00	LOTE 9	20,00	LOTE 14	20,00	LOTE 17	180,00
17	9,00	RUA PROJETADA 03	9,00	LOTE 8	20,00	LOTE 15	20,00	LOTE 18	180,00
18	9,00	RUA PROJETADA 03	9,00	LOTE 7	20,00	LOTE 16	20,00	LOTE 19	180,00
19	9,00	RUA PROJETADA 03	9,00	LOTE 6	20,00	LOTE 17	20,00	LOTE 20	180,00
20	9,00	RUA PROJETADA 03	9,00	LOTE 5	20,00	LOTE 18	10,00	COM O LOTE 1	180,00
						LOTE 19	10,00	COM O LOTE 2	
21	40,01	AV. JOSÉ MARIANO DA SILVA	40,00	20,00 COM O LOTE 12	17,81	RUA PROJETADA 04	17,16	RUA PROJETADA 03	699,37
ÁREA VERDE	AZIMUTE=222°32'		AZIMUTE=221°36'3"	20,00 COM O LOTE 13	AZIMUTE=131°36'3"		AZIMUTE=131°36'3"		

SÉRGIO ANTONIO MATIELLO
 CREA 1200744144
 AUTOR DO PROJETO

MEMORIAL DESCRITIVO

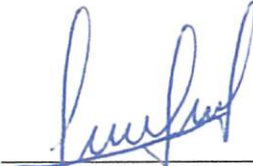
JUARA/MT, 20 DE MAIO DE 2024

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES DO LOTEAMENTO SANTA TEREZINHA II, LOCALIZADO NA AV. PARANÁ, QUADRA 04, COM ÁREA DE 30.381,82 M², NO LOTEAMENTO INDUSTRIAL DE JUARA I, NO SETOR DE CHÁCARAS DA ZONA LESTE DA GLEBA TAQUARAL, EM JUARA/MT, SOB A MATRÍCULA 17.063 REGISTRADO NO LIVRO 2 DO 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, DE TÍTULOS E DOCUMENTOS DA COMARCA DE JUARA, QUE SERÁ CONSTITUÍDO CONFORME DESCRITO ABAIXO:

LOTEAMENTO: TA TEREZINHA II
PROPRIETÁRIO: ICIPAL DE JUARA
MUNICÍPIO: JUARA - MT

RESP. TÉCNICO: SÉRGIO ANTONIO MATIELLO
ENG. CIVIL - CREA 1200744144

QUADRA 05									4.332,30		
LOTE	DIMENSÕES E CONFRONTAÇÕES								ÁREA DO LOTE (M²)		
	FRENTE	CONFR.	FUNDO	CONFR.	LADO DIREITO	CONFR.	LADO ESQUERDO	CONFR.			
1	10,00	RUA A	10,00	LOTE 20	18,00	RUA PROJETADA 04	18,00	LOTE 2	180,00		
2	10,00	RUA A	10,00	LOTE 20	18,00	LOTE 1	18,00	LOTE 3	180,00		
3	10,00	RUA A	10,00	LOTE 5	18,00	LOTE 2	18,00	LOTE 4	180,00		
4	10,00	RUA A	10,00	LOTE 5	18,00	LOTE 3	18,00	RUA PROJETADA 05	180,00		
5	9,00	RUA PROJETADA 05	9,00	LOTE 20	10,00	COM O LOTE 3	20,00	LOTE 6	180,00		
					10,00	COM O LOTE 4					
6	9,00	RUA PROJETADA 05	9,00	LOTE 19	20,00	LOTE 5	20,00	LOTE 7	180,00		
7	9,00	RUA PROJETADA 05	9,00	LOTE 18	20,00	LOTE 6	20,00	LOTE 8	180,00		
8	9,00	RUA PROJETADA 05	9,00	LOTE 17	20,00	LOTE 7	20,00	LOTE 9	180,00		
9	9,00	RUA PROJETADA 05	9,00	LOTE 16	20,00	LOTE 8	20,00	LOTE 10	180,00		
10	9,00	RUA PROJETADA 05	9,00	LOTE 15	20,00	LOTE 9	20,00	LOTE 11	180,00		
11	9,00	RUA PROJETADA 05	9,00	LOTE 14	20,00	LOTE 10	20,00	LOTE 12	180,00		
12	9,00	RUA PROJETADA 05	9,00	LOTE 13	20,00	LOTE 11	20,00	LOTE 21	180,00		
13	9,00	RUA PROJETADA 04	9,00	LOTE 12	20,00	LOTE 21	20,00	LOTE 14	180,00		
14	9,00	RUA PROJETADA 04	9,00	LOTE 11	20,00	LOTE 13	20,00	LOTE 15	180,00		
15	9,00	RUA PROJETADA 04	9,00	LOTE 10	20,00	LOTE 14	20,00	LOTE 16	180,00		
16	9,00	RUA PROJETADA 04	9,00	LOTE 9	20,00	LOTE 15	20,00	LOTE 17	180,00		
17	9,00	RUA PROJETADA 04	9,00	LOTE 8	20,00	LOTE 16	20,00	LOTE 18	180,00		
18	9,00	RUA PROJETADA 04	9,00	LOTE 7	20,00	LOTE 17	20,00	LOTE 19	180,00		
19	9,00	RUA PROJETADA 04	9,00	LOTE 6	20,00	LOTE 18	20,00	LOTE 20	180,00		
20	9,00	RUA PROJETADA 04	9,00	LOTE 5	20,00	LOTE 19	10,00	COM O LOTE 1	180,00		
							10,00	COM O LOTE 2			
21 ÁREA INSTITUCIONAL	40,01	AV. JOSÉ MARIANO DA SILVA	40,00	20,00 COM O LOTE 12	18,63	RUA PROJETADA 05	17,98	RUA PROJETADA 04	732,30		
	AZIMUTE=222°32'			AZIMUTE=221°36'3			20,00 COM O LOTE 13			AZIMUTE=131°36'	AZIMUTE=131°36'3


SÉRGIO ANTONIO MATIELLO
CREA 1200744144
AUTOR DO PROJETO

43 504, 505, 506, 507

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 08-11-2010 BY 60322 JAL/STP

RECEIVED AT
ADULTS IN THE
THE ADULT

05,553.0

40 22-1000

DATE	DESCRIPTION	AMOUNT	CHECK NO.	BANK	INTEREST	TOTAL	DATE	DESCRIPTION	AMOUNT	CHECK NO.	BANK	INTEREST	TOTAL
01/01/01	OPENING BALANCE	100.00		ABC BANK		100.00	01/01/01	OPENING BALANCE	100.00		ABC BANK		100.00
01/02/01	DEPOSIT	50.00	101	ABC BANK		150.00	01/02/01	DEPOSIT	50.00	102	ABC BANK		150.00
01/03/01	WITHDRAWAL	25.00	103	ABC BANK		125.00	01/03/01	WITHDRAWAL	25.00	104	ABC BANK		100.00
01/04/01	DEPOSIT	75.00	105	ABC BANK		175.00	01/04/01	DEPOSIT	75.00	106	ABC BANK		250.00
01/05/01	WITHDRAWAL	30.00	107	ABC BANK		140.00	01/05/01	WITHDRAWAL	30.00	108	ABC BANK		110.00
01/06/01	DEPOSIT	60.00	109	ABC BANK		200.00	01/06/01	DEPOSIT	60.00	110	ABC BANK		260.00
01/07/01	WITHDRAWAL	40.00	111	ABC BANK		160.00	01/07/01	WITHDRAWAL	40.00	112	ABC BANK		120.00
01/08/01	DEPOSIT	80.00	113	ABC BANK		240.00	01/08/01	DEPOSIT	80.00	114	ABC BANK		320.00
01/09/01	WITHDRAWAL	50.00	115	ABC BANK		190.00	01/09/01	WITHDRAWAL	50.00	116	ABC BANK		170.00
01/10/01	DEPOSIT	90.00	117	ABC BANK		280.00	01/10/01	DEPOSIT	90.00	118	ABC BANK		360.00
01/11/01	WITHDRAWAL	60.00	119	ABC BANK		200.00	01/11/01	WITHDRAWAL	60.00	120	ABC BANK		140.00
01/12/01	DEPOSIT	100.00	121	ABC BANK		300.00	01/12/01	DEPOSIT	100.00	122	ABC BANK		400.00
02/01/01	WITHDRAWAL	70.00	123	ABC BANK		230.00	02/01/01	WITHDRAWAL	70.00	124	ABC BANK		170.00
02/02/01	DEPOSIT	110.00	125	ABC BANK		340.00	02/02/01	DEPOSIT	110.00	126	ABC BANK		480.00
02/03/01	WITHDRAWAL	80.00	127	ABC BANK		260.00	02/03/01	WITHDRAWAL	80.00	128	ABC BANK		180.00
02/04/01	DEPOSIT	120.00	129	ABC BANK		400.00	02/04/01	DEPOSIT	120.00	130	ABC BANK		600.00
02/05/01	WITHDRAWAL	90.00	131	ABC BANK		310.00	02/05/01	WITHDRAWAL	90.00	132	ABC BANK		210.00
02/06/01	DEPOSIT	130.00	133	ABC BANK		440.00	02/06/01	DEPOSIT	130.00	134	ABC BANK		540.00
02/07/01	WITHDRAWAL	100.00	135	ABC BANK		340.00	02/07/01	WITHDRAWAL	100.00	136	ABC BANK		240.00
02/08/01	DEPOSIT	140.00	137	ABC BANK		480.00	02/08/01	DEPOSIT	140.00	138	ABC BANK		680.00
02/09/01	WITHDRAWAL	110.00	139	ABC BANK		370.00	02/09/01	WITHDRAWAL	110.00	140	ABC BANK		270.00
02/10/01	DEPOSIT	150.00	141	ABC BANK		520.00	02/10/01	DEPOSIT	150.00	142	ABC BANK		820.00
02/11/01	WITHDRAWAL	120.00	143	ABC BANK		400.00	02/11/01	WITHDRAWAL	120.00	144	ABC BANK		300.00
02/12/01	DEPOSIT	160.00	145	ABC BANK		560.00	02/12/01	DEPOSIT	160.00	146	ABC BANK		960.00
03/01/01	WITHDRAWAL	130.00	147	ABC BANK		430.00	03/01/01	WITHDRAWAL	130.00	148	ABC BANK		330.00
03/02/01	DEPOSIT	170.00	149	ABC BANK		600.00	03/02/01	DEPOSIT	170.00	150	ABC BANK		1100.00
03/03/01	WITHDRAWAL	140.00	151	ABC BANK		460.00	03/03/01	WITHDRAWAL	140.00	152	ABC BANK		370.00
03/04/01	DEPOSIT	180.00	153	ABC BANK		640.00	03/04/01	DEPOSIT	180.00	154</			

OLDFATHER INFORMATION
ALPHABETICALLY
INDEXED BY NAME

MEMORIAL DESCRITIVO

JUARA/MT, 20 DE MAIO DE 2024

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES DO LOTEAMENTO SANTA TEREZINHA II, LOCALIZADO NA AV. PARANÁ, QUADRA 04, COM ÁREA DE 30.381,82 M², NO LOTEAMENTO INDUSTRIAL DE JUARA I, NO SETOR DE CHÁCARAS DA ZONA LESTE DA GLEBA TAQUARAL, EM JUARA/MT, SOB A MATRÍCULA 17.063 REGISTRADO NO LIVRO 2 DO 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, DE TÍTULOS E DOCUMENTOS DA COMARCA DE JUARA, QUE SERÁ CONSTITUÍDO CONFORME DESCRITO ABAIXO:

LOTEAMENTO: TA TEREZINHA II
PROPRIETÁRIO: ICIPAL DE JUARA
MUNICÍPIO: JUARA - MT

RESP. TÉCNICO: SÉRGIO ANTONIO MATIELLO
ENG. CIVIL - CREA 1200744144

QUADRA 06									1.987,09
LOTE	DIMENSÕES E CONFRONTAÇÕES								ÁREA DO LOTE (M²)
	FRENTE	CONFR.	FUNDO	CONFR.	LADO DIREITO	CONFR.	LADO ESQUERDO	CONFR.	
1 ÁREA VERDE	47,28	AV. PARANÁ	42,56	RUA PROJETADA 05	*	*	20,60	LOTE 2 ÁREA INSTITUCIONAL	438,31
	AZIMUTE=105°47'33"		AZIMUTE=131°36'31"				AZIMUTE=222°32'		
2 ÁREA INSTITUCIONAL	53,78	AV. PARANÁ	47,70	RUA PROJETADA 05	20,60	LOTE 1 ÁREA VERDE	44,04	AV. JOSE MARIANO DA SILVA	1.548,78
	AZIMUTE=105°47'33"		AZIMUTE=131°36'31"		AZIMUTE=221°36'31"		AZIMUTE=222°32'		

RESUMO DAS ÁREAS

TIPO	
LOTES RESIDENCIAIS	18.000,00
ÁREAS VERDES	3.038,19
ÁREAS INSTITUCIONAIS	2.281,08
NOVAS VIAS	7.062,55
ÁREA TOTAL DO LOTEAMENTO	30.381,82

PROJETO APROVADO
ANALISADO

28 / 07 / 2024
Div. Engenharia - Pref. de Juara-MT

Meritawara Nibetad Baganha
Arquiteto - CAU A32813-8
Portaria 183/2004

Sérgio Antonio Matiello
SÉRGIO ANTONIO MATIELLO
CREA 1200744144
AUTOR DO PROJETO

100

Figure 1. The effect of the concentration of the *Agrobacterium* suspension on the transformation efficiency of *Agrobacterium* strains.

[illegible]A vertical rectangular sheet of white paper featuring a light gray grid pattern. The grid consists of small squares, typical of standard graph paper used for mathematics or engineering. The grid covers most of the page, leaving narrow margins at the top, bottom, and sides. There are no markings, text, or drawings on the grid itself.

the 1990s, the number of people in the United States who are obese has increased by 50% (1). Obesity is a leading risk factor for cardiovascular disease, type 2 diabetes, and certain types of cancer (2). The prevalence of obesity in the United States is 30% in men and 35% in women (3). The prevalence of obesity in the United States is 30% in men and 35% in women (3). The prevalence of obesity in the United States is 30% in men and 35% in women (3).

[illegible]

DATE OF RECEIPT

SECRET

Idem

SECRET

CASE REPORT