CÓPIA

LEI Nº 1.826/2007.
Autoriza regularização de loteamento que denomina, e dá outras providências.

O Prefeito Municipal de João Neiva, Estado do Espírito Santo, no uso de suas atribuições legais;

Faço saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Chefe do Poder Executivo Municipal autorizado a regularizar, na forma em que se encontra, o loteamento urbano denominado "Alvorada", de propriedade do Município, conforme planta e memorial descritivo em anexo.

Art. 2º - Fica ainda o Chefe do Poder Executivo Municipal autorizado a outorgar escritura definitiva sem ônus, inclusive registros, a todos os mutuários do Programa Municipal de Habitação Popular que satisfizerem as exigências legais.

Art. 3º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Registre-se, publique-se e cumpra-se.

Gabinete do Prefeito Municipal de João Neiva-ES, aos 18 dias do mês de abril de 2007.

Luiz Carlos Peruchi
Prefeito Municipal

Registrada e publicada em 18 de abril de 2007.

Giuliana Cometti Pessotti
Chefe de Gabinete

QUADRO DE ÁREAS - Loteamento Alvorada

QUADRA	LOTE	ÁREA (m²)	FRENTE		FUNDOS		LADO ESQUERDO		LADO DIREITO	
			(m)	Confrontante	(m)	Confrontante	(m)	Confrontante	(m)	Confrontante
1	1	150,00	10,00	RUA 01	10,00	LOTE 11	15,00	RUA 03	15,00	LOTE 02
1	2	150,00	10,00	RUA 01	10,00	LOTE 12	15,00	LOTE 01	15,00	LOTE 03
1	3	150,00	10,00	RUA 01	10,00	LOTE 13	15,00	LOTE 02	15,00	LOTE 04
1	4	150,00	10,00	RUA 01	10,00	LOTE 14	15,00	LOTE 03	15,00	LOTE 05
1	5	150,00	10,00	RUA 01	10,00	LOTE 15	15,00	LOTE 04	15,00	LOTE 06
1	6	150,00	10,00	RUA 01	10,00	LOTE 16	15,00	LOTE 05	15,00	LOTE 07
1	7	150,00	10,00	RUA 01	10,00	LOTE 17	15,00	LOTE 06	15,00	LOTE 08
1	8	150,00	10,00	RUA 01	10,00	LOTE 18	15,00	LOTE 07	15,00	LOTE 09
1	9	150,00	10,00	RUA 01	10,00	LOTE 19	15,00	LOTE 08	15,00	LOTE 10
1	10	150,00	10,00	RUA 01	10,00	LOTE 20	15,00	LOTE 09	15,00	RUA 04
1	11	150,00	10,00	AV. 01	10,00	LOTE 01	15,00	LOTE 12	15,00	RUA 03
1	12	150,00	10,00	AV. 01	10,00	LOTE 02	15,00	LOTE 13	15,00	LOTE11
1	13	150,00	10,00	AV. 01	10,00	LOTE 03	15,00	LOTE 14	15,00	LOTE12
1	14	150,00	10,00	AV. 01	10,00	LOTE 04	15,00	LOTE 15	15,00	LOTE13
1	15	150,00	10,00	AV. 01	10,00	LOTE 05	15,00	LOTE 16	15,00	LOTE14
1	16	150,00	10,00	AV. 01	10,00	LOTE 06	15,00	LOTE 17	15,00	LOTE15
1	17	150,00	10,00	AV. 01	10,00	LOTE 07	15,00	LOTE 18	15,00	LOTE16
1	18	150,00	10,00	AV. 01	10,00	LOTE 08	15,00	LOTE 19	15,00	LOTE17
1	19	150,00	10,00	AV. 01	10,00	LOTE 09	15,00	LOTE 20	15,00	LOTE18
1	20	150,00	10,00	AV. 01	10,00	LOTE 10	15,00	RUA 04	15,00	LOTE19
2	1	150,00	10,00	AV. 01	10,00	LOTE 10	15,00	RUA 03	15,00	LOTE 02
2	2	150,00	10,00	AV. 01	10,00	LOTE 11	15,00	LOTE 01	15,00	LOTE 03
2	3	150,00	10,00	AV. 01	10,00	LOTE 12	15,00	LOTE 02	15,00	LOTE 04
2	4	150,00	10,00	AV. 01	10,00	LOTE 13	15,00	LOTE 03	15,00	LOTE 05
2	5	150,00	10,00	AV. 01	10,00	LOTE 14	15,00	LOTE 04	15,00	LOTE 06
2	6	150,00	10,00	AV. 01	10,00	LOTE 15	15,00	LOTE 05	15,00	LOTE 07
2	7	150,00	10,00	AV. 01	10,00	LOTE 16	15,00	LOTE 06	15,00	LOTE 08
2	8	150,00	10,00	AV. 01	10,00	LOTE 17	15,00	LOTE 07	15,00	LOTE 09
2	9	159,41	14,38	AV. 01	13,32	LOTE 18	10,00	LOTE 08	6,41+6,48	RUA 04
2	10	150,00	10,00	RUA 02	10,00	LOTE 01	15,00	LOTE 11	15,00	RUA 03
2	11	150,00	10,00	RUA 02	10,00	LOTE 02	15,00	LOTE 12	15,00	LOTE 10
2	12	150,00	10,00	RUA 02	10,00	LOTE 03	15,00	LOTE 13	15,00	LOTE 11
2	13	150,00	10,00	RUA 02	10,00	LOTE 04	15,00	LOTE 14	15,00	LOTE 12
2	14	150,00	10,00	RUA 02	10,00	LOTE 05	15,00	LOTE 15	15,00	LOTE 13
2	15	150,00	10,00	RUA 02	10,00	LOTE 06	15,00	LOTE 16	15,00	LOTE 14
2	16	150,00	10,00	RUA 02	10,00	LOTE 07	15,00	LOTE 17	15,00	LOTE 15
2	17	150,00	10,00	RUA 02	10,00	LOTE 08	15,00	LOTE 18	15,00	LOTE 16
2	18	133,20	24,00	RUA 02	13,32	LOTE 09	24,00	RUA 04	20,00	LOTE 08 LOTE 17
3	1	150,00	10,00	RUA 02	10,00	A. RESERV. 01	15,00	RUA 03	15,00	LOTE 02
3	2	150,00	10,00	RUA 02	10,00	A. RESERV. 01	15,00	LOTE 01	15,00	LOTE 03
3	3	150,00	10,00	RUA 02	10,00	A. RESERV. 01	15,00	LOTE 02	15,00	LOTE 04
3	4	150,00	10,00	RUA 02	10,00	A. RESERV. 01	15,00	LOTE 03	15,00	LOTE 05
3	5	150,00	10,00	RUA 02	10,00	A. RESERV. 01	15,00	LOTE 04	15,00	LOTE 06
3	6	150,00	10,00	RUA 02	10,00	A. RESERV. 01	15,00	LOTE 05	15,00	PRAÇA

*Conjunto Habitacional Bairro Crubixa

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA
AV. PRESIDENTE VARGAS, 157 - CENTRO - TEL.: (27) 3258-3944 - FAX (27) 3258-3934
CEP: 29680-000 - JOÃO NEIVA - ES - CNPJ: 31.776.479/0001-86

Victor Campagnaro Sarcinelli
ENGENHEIRO CIVIL
011784-D-ES

Descriminação de Àreas - Loteamento Alvorada

QUADRA	ÁREA (m²)	Nº LOTES	A. TOTAL (m²)
1	3000,00	20	6591,61
2	2691,61	18	
3	900,00	6	

RUA	ÁREA (m²)	A. TOTAL (m²)
1	849,83	3460,54
2	893,79	
3	1140,00	
4	576,92	

AVENIDA	ÁREA (m²)	A. TOTAL (m²)
1	1307,38	1307,38

A. RESERVADA	ÁREA (m²)	A. TOTAL (m²)
1	449,68	586,82
2	137,14	

PRAÇA	ÁREA (m²)	A. TOTAL (m²)
1	259,65	259,65

Área total do loteamento	12206,00

Carlos Campagnaro Sarcinelli
ENGENHEIRO CIVIL
011194-D-ES

MEMORIAL DESCRITIVO

11 DE MAIO DE 1988

LOTEAMENTO ALVORADA

QUADRO GERAL ÁREAS (m²)		
Quadras	6591,61	12206,00
Ruas e Avenidas	4767,92	
Áreas Reservadas	586,82	
Outras Áreas	259,65	

PROPRIETÁRIO: *PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA*
ADMINISTRAÇÃO: 2005/2008

LUIZ CARLOS PERUCHI
PREFEITO MUNICIPAL

Victor Campagnaro Saranelli
ENGENHEIRO CIVIL