ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OURO PRETO DO OESTE
GABINETE DO PREFEITO

LEI Nº 2.936, DE 21 DE DEZEMBRO DE 2021

"AUTORIZA O DESMEMBRAMENTO DE IMÓVEL URBANO COM ÁREA DE 17.577,32M² (DEZESSETE MIL, QUINHENTOS E SETENTA E SETE METROS E TRINTA E DOIS DECÍMETROS QUADRADOS E DÁ OUTRAS PROVIDENCIAS."

O Prefeito de Ouro Preto do Oeste, faz saber que a Câmara Municipal aprovou e sanciona a seguinte lei:

Art. 1° Fica, o Poder Executivo, autorizado a desmembrar a área pública com 17.577,32m² (dezessete mil quinhentos e setenta e sete metros e trinta e dois decímetros quadrados), que faz parte do Projeto de Loteamento do Setor 02, com matrícula de Registro de Loteamento n° 239/388 em 13/03/1992, livro 02, Registro geral no Cartório de Ofício de registro de Imóveis da Comarca de Ouro preto do Oeste/RO, localizado no bairro jardim Aeroporto, neste Município, em seu ponto inicial na Rua Aimorés e finaliza na Rua Manoel Garrincha das Seguintes quadras; - 290, com área de 997,79m², com limites entre a Rua Aimorés e Rua Eça de Queiróz; - 291 com área de 1.746,36m², com limites entre a Rua Eça de Queiróz e Rua Silas Euzébio de Queiróz; - 292, com área de 2.269,43m², com limites entre a Rua Silas Euzébio de Queiróz e Rua São João Del Rey; - 293, com área de m7.333,03m², com limites entre a Rua São João Del Rey e Rua Venezuela; - 294,, com área de 5.230,71m², com limites entre a Rua Venezuela e Rua Manoel Garrincha.

Parágrafo Único – O desmembramento de que trata o artigo 1° se destina para fim social de moradia, com a regularização fundiária em relação aos 62 (sessenta e dois) lotes.

Art. 2° Para os fins desta Lei, ficam criados as seguintes quadras e lotes:

1) Setor 02 Quadra 290
   a. Lote 25, com área de 143,89m²
   b. Lote 33, com área de 153,45m²
   c. Lote 43, com área de 186,02m²
   d. Lote 57, com área de 264,97m²
   e. Lote 89, com área de 249,56m²

2) Setor 02 Quadra 291, com os seguintes lotes:
   a. Lote 28, com área de 179,60m²
   b. Lote 38, com área de 181,99m²
   c. Lote 45, com área de 139,22m²
   d. Lote 52, com área de 140,06m²
   e. Lote 97, com área de 231,07m²

Prefeitura Municipal de Ouro Preto do Oeste

04.380.507/0001-79
Praça da Liberdade, 1156 - Jardim Tropical
www.ouropretodooeste.ro.gov.br

FICHA CADASTRAL DO DOCUMENTO ELETRÔNICO

Tipo do Documento	Identificação/Número	Data
Lei	**2.936**	**21/12/2021**

Processo Documento

ID: **223761**
CRC: **D9376B0E**
Processo: **1-2000/2021**
Usuário: **Kelle Aparecida Lucas dos Santos**
Criação: **21/12/2021 12:19:30** Finalização: **21/12/2021 12:22:03**

MD5: **FFFBD03C8D63DF1698FE969F80E30FB8**
SHA256: **F8AFEBAC17CD17EAECC53EF96F62F98B8B269C756B547BF07BD4F75F1B5C825D**

Súmula/Objeto:
AUTORIZA O DESMEMBRAMENTO DE IMÓVEL URBANO COM ÁREA DE 17.577,32M² (DEZESSETE MIL, QUINHENTOS E SETENTA E SETE METROS E TRINTA E DOIS DECÍMETROS QUADRADOS E DÁ OUTRAS PROVIDENCIAS."

INTERESSADOS

SEMPLAF	OURO PRETO DO OESTE	RO	21/12/2021 12:19:30

ASSUNTOS

DESAFETAÇÃO DE ÁREA PÚBLICA URBANA	21/12/2021 12:19:30

ASSINATURAS ELETRÔNICAS

Juan Alex Testoni	Prefeito (a)	21/12/2021 12:35:10

Assinado na forma do Decreto Municipal nº 13.714/2020.

A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QRCode acima ou ainda através do site transparencia.ouropretodooeste.ro.gov.br informando o ID 223761 e o CRC D9376B0E.

Prefeitura Municipal De Ouro Preto Do Oeste/RO
PROCURADORIA JURÍDICA
PUBLICAÇÃO
DE:21/12/2021 A 12/01/2022
Kelle Aparecida Lucas dos Santos
Ass. Exec. da Procuradoria Jurídica
Port..13.893

Câmara Municipal da Estância Turística Ouro Preto do Oeste- RO
Publicação nº 3637
De: 21/12/2021 A 12/01/2022

Maria Teixeira de Oliveira Coelho
Dirt.Prot.Arq.Geral e Publicação
Port.0003/GP/CMETOPO/2019

f. Lote 127, com área de 182,46m²
g. Lote 136, com área de 212,63m²
h. Lote 145, com área de 199,54m²
i. Lote 157, com área de 277,97m²

3) Setor 02 Quadra 292, com os seguintes lotes:
a. Lote 23, com área de 135,78m²
b. Lote 33, com área de 191,19m²
c. Lote 43, com área de 158,90m²
d. Lote 54, com área de 175,16m²
e. Lote 62, com área de 153,27m²
f. Lote 72, com área de 190,32m²
g. Lote 82, com área de 198,43m²
h. Lote 92, com área de 220,59m2

4) Setor 02 Quadra 293, com os seguintes lotes:
a. Lote 10, com área de 260,23m²
b. Lote 19, com área de 254,57m²
c. Lote 28, com área de 269,64m2
d. Lote 76, com área de297,36m²
e. Lote 86, com área de 315,97m²
f. Lote 95, com área de 294,33m²
g. Lote 104, com área de 295,45m²
h. Lote 114, com área de 312,57m²
i. Lote 127, com área de 415,26m²
j. Lote 139, com área de 388,04m²
k. Lote 153, com área de 489,61m²
l. Lote 162, com área de 317,83m²
m. Lote 169, com área de 317,83m²
n. Lote 181, com área de 419,71m²
o. Lote 192, com área de 364,70m²
p. Lote 204, com área de 372,18m²
q. Lote 218, com área de 445,61m²
r. Lote 233, com área de 511,43m²
s. Lote 246, com área de 447,99m²
t. Lote 253, com área de 241,98m²
u. Lote 263, com área de 372,52m²

5) Setor 02 Quadra 294, com os seguintes lotes:
a. Lote 10, com área de 326,47m²
b. Lote 21, com área de 388,01m²
c. Lote 31, com área de 302,46m²
d. Lote 42, com área de 393,57m²
e. Lote 50, com área de 291,36m²
f. Lote 61, com área de 354,24m²
g. Lote 73, com área de 280,68m²
h. Lote 84, com área de 276,14m²
i. Lote 95, com área de 283,89m²

Prefeitura Municipal de Ouro Preto do Oeste

04.380.507/0001-79
Praça da Liberdade, 1156 - Jardim Tropical
www.ouropretodooeste.ro.gov.br

FICHA CADASTRAL DO DOCUMENTO ELETRÔNICO

Tipo do Documento	Identificação/Número	Data
Lei	**2.936**	**21/12/2021**

ID: **223761**
CRC: **D9376B0E**
Processo: **1-2000/2021**
Usuário: **Kelle Aparecida Lucas dos Santos**
Criação: **21/12/2021 12:19:30** Finalização: **21/12/2021 12:22:03**

Processo Documento

MD5: **FFFBD03C8D63DF1698FE969F80E30FB8**

SHA256: **F8AFEBAC17CD17EAECC53EF96F62F98B8B269C756B547BF07BD4F75F1B5C825D**

Súmula/Objeto:

AUTORIZA O DESMEMBRAMENTO DE IMÓVEL URBANO COM ÁREA DE 17.577,32M² (DEZESSETE MIL, QUINHENTOS E SETENTA E SETE METROS E TRINTA E DOIS DECÍMETROS QUADRADOS E DÁ OUTRAS PROVIDENCIAS."

INTERESSADOS

SEMPLAF	OURO PRETO DO OESTE	RO	21/12/2021 12:19:30

ASSUNTOS

DESAFETAÇÃO DE ÁREA PÚBLICA URBANA	21/12/2021 12:19:30

ASSINATURAS ELETRÔNICAS

Juan Alex Testoni	Prefeito (a)	21/12/2021 12:35:10

Assinado na forma do Decreto Municipal nº 13.714/2020.

A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QRCode acima ou ainda através do site transparencia.ouropretodooeste.ro.gov.br informando o ID 223761 e o CRC D9376B0E.

Prefeitura Municipal De Ouro Preto Do Oeste/RO
PROCURADORIA JURÍDICA
PUBLICAÇÃO
DE:21/12/2021 A 12/01/2022
Kelle Aparecida Lucas dos Santos
Ass. Exe. da Procuradoria Jurídica
Port. 13.893

Câmara Municipal da Estância Turística Ouro Preto do Oeste- RO
Publicação nº 3637
De: 21/12/2021 A 12/01/2022
Maria Teixeira de Oliveira Coelho
Dirt.Prot.Arq.Geral e Publicação
Port.0003/GP/CMETOPO/2019

j. Lote 105, com área de 152,57m²
k. Lote 115, com área de 142,24m²
l. Lote 125, com área de 178,52m²
m. Lote 137, com área de 209,37m²
n. Lote 146, com área de 181,96m²
o. Lote 159, com área de 327,63m²
p. Lote 170, com área de 236,14m²
q. Lote 178, com área de 252,23m²
r. Lote 202, com área de 153,07m²
s. Lote 234, com área de 501,61m²

Parágrafo único. As quadras criadas por esta Lei, possuem as seguintes áreas:

a. Quadra 290 do setor 02 com Área de: 997,79m²
b. Quadra 291 do Setor 02 com Área de: 1.746m²
c. Quadra 292 do setor 02 com Área de: 2.269,43m²
d. Quadra 293 do Setor 02 com Área de: 7.333,03m²
e. Quadra 294 do Setor 02 com Área de: 5.230,71m²

Art. 3º Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

JUAN ALEX TESTONI
PREFEITO

Prefeitura Municipal de Ouro Preto do Oeste

04.380.507/0001-79
Praça da Liberdade, 1156 - Jardim Tropical
www.ouropretodooeste.ro.gov.br

FICHA CADASTRAL DO DOCUMENTO ELETRÔNICO

Tipo do Documento	Identificação/Número	Data
Lei	**2.936**	**21/12/2021**

ID: **223761**
CRC: **D9376B0E**
Processo: **1-2000/2021**
Usuário: **Kelle Aparecida Lucas dos Santos**
Criação: **21/12/2021 12:19:30** Finalização: **21/12/2021 12:22:03**

Processo | Documento

MD5: **FFFBD03C8D63DF1698FE969F80E30FB8**

SHA256: **F8AFEBAC17CD17EAECC53EF96F62F98B8B269C756B547BF07BD4F75F1B5C825D**

Súmula/Objeto:

AUTORIZA O DESMEMBRAMENTO DE IMÓVEL URBANO COM ÁREA DE 17.577,32M² (DEZESSETE MIL, QUINHENTOS E SETENTA E SETE METROS E TRINTA E DOIS DECÍMETROS QUADRADOS E DÁ OUTRAS PROVIDENCIAS."

INTERESSADOS

SEMPLAF	OURO PRETO DO OESTE	RO	21/12/2021 12:19:30

ASSUNTOS

DESAFETAÇÃO DE ÁREA PÚBLICA URBANA	21/12/2021 12:19:30

ASSINATURAS ELETRÔNICAS

Juan Alex Testoni	Prefeito (a)	21/12/2021 12:35:10

Assinado na forma do Decreto Municipal nº 13.714/2020.

A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QRCode acima ou ainda através do site transparencia.ouropretodooeste.ro.gov.br informando o ID 223761 e o CRC D9376B0E.

Prefeitura Municipal De Ouro Preto Do Oeste/RO
PROCURADORIA JURÍDICA
PUBLICAÇÃO
DE:21/12/2021 A 12/01/2022
Kelle Aparecida Lucas dos Santos
Ass. Exe. da Procuradoria Jurídica
Port. 13.893

Câmara Municipal da Estância Turística Ouro Preto do Oeste- RO
Publicação nº 3637
De: 21/12/2021 A 12/01/2022

Maria Teixeira de Oliveira Coelho
Dirt.Prot.Arq.Geral e Publicação
Port.0003/GP/CMETOPO/2019