



REQUERIMENTO Nº 292/2025

**REQUER INFORMAÇÕES SOBRE A
SITUAÇÃO DOCUMENTAL DO
TERRENO DESTINADO À CONSTRUÇÃO
DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS)
NO BAIRRO JARDIM PLANALTO, VS-10,
NESTE MUNICÍPIO.**

Senhor Presidente,

Senhoras Vereadoras e Senhores Vereadores,

REQUEIRO, nos termos dos artigos 202 e 206, inciso VI, do Regimento Interno desta Casa, após cumprido o rito regimental, que a Mesa Diretora expeça ofício ao Exmo. Sr. Prefeito Municipal, Aurélio Ramos de Oliveira Neto, com cópia ao Ilmo. Sr. Secretário Municipal de Saúde, Luiz Veloso, e ao Ilmo. Sr. Secretário Municipal de Obras, Roginaldo Rocha, solicitando informações detalhadas sobre a situação documental do terreno onde está sendo construída a Unidade Básica de Saúde (UBS) localizada no Bairro Jardim Planalto na VS-10, neste município.

Para fins de controle, regularidade e transparência administrativa, solicita-se o envio das seguintes informações: Para fins de transparência e controle administrativo, solicita-se o envio das seguintes informações:

1. **Situação fundiária do terreno** – matrícula atualizada, comprovante de titularidade e informações sobre eventual aquisição, desapropriação, permuta ou doação da área;
2. **Regularidade urbanística e ambiental** – certidão de uso e ocupação do solo, alvará de construção, licenças ambientais e demais autorizações exigidas;
3. **Documentação técnica da obra** – pareceres, estudos de viabilidade da área e informações sobre o contrato, cronograma de execução e empresa responsável.



JUSTIFICATIVA

A construção de uma nova Unidade Básica de Saúde no Jardim Planalto é uma demanda urgente da população da VS-10 e regiões próximas, especialmente diante do crescimento acelerado daquela área. No entanto, qualquer obra pública dessa natureza deve observar rigorosamente os requisitos jurídicos, fundiários, ambientais e urbanísticos que garantem sua plena regularidade.

É responsabilidade desta Casa acompanhar e fiscalizar as ações do Executivo, assegurando que investimentos em saúde sejam feitos com segurança jurídica e transparência. A falta de documentação adequada — como matrícula regular, titularidade do terreno, licenças e autorizações — pode acarretar interrupção da obra, impedimento de habilitação da unidade junto ao Ministério da Saúde e até o bloqueio de recursos para sua conclusão. A população não pode ser prejudicada por falhas administrativas.

Solicitar essas informações não é apenas um ato de fiscalização; é um compromisso com o uso correto do dinheiro público e com a garantia de que essa UBS seja entregue à comunidade sem riscos de paralisações, embargos ou questionamentos futuros. A cidade precisa de obras sérias, estruturadas e regulares — e é dever do Legislativo assegurar isso.

Por essas razões, este requerimento se apresenta como medida necessária e responsável, alinhada com o interesse público e com a defesa da saúde das famílias de Parauapebas.

Parauapebas, 27 de novembro de 2025.

ERICA RIBEIRO
VEREADORA - PSDB