Projeto de lei: PM 88/90
CM 223/90

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DO CAÍ

LEI nº

Atualiza os percentuais do Imposto Predial e Territorial Urbano - IPTU - para o exercício de 1991.

EGON SCHNECK, Prefeito Municipal de São Sebastião do Caí.

FAÇO SABER que a Câmara Municipal aprovou e eu, no uso das atribuições que me confere a Lei Orgânica do Município, sanciono a seguinte

L E I:

Art. 1º - Fica fixado para o exercício de 1991, em 2.500% (dois mil e quinhentos por cento), o índice de atualização dos valores correspondentes ao Imposto Predial e Territorial Urbano - IPTU - praticados no exercício de 1990, incidentes sobre edificações.

Art. 2º - Fica fixado para o exercício de 1991, em 2.500% (dois mil e quinhentos por cento), o índice de atualização dos valores correspondentes ao Imposto Predial e Territorial Urbano - IPTU - praticados no exercício de 1990, incidente sobre terrenos baldios.

Art. 3º - Esta Lei entrará em vigor na data da sua publicação.

Art. 4º - Revogam-se as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de São Sebastião do Caí,

EGON SCHNECK
Prefeito Municipal

Rua Marechal Floriano Peixoto, 426 - CEP 95 760 - São Sebastião do Caí - Fone: (051) 635-10-66

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DO CAÍ

CÂMARA MUNICIPAL - S. Sebastião do Caí
2/2

EXPOSIÇÃO DE MOTIVOS:

Senhor Presidente:

Senhores Vereadores:

O presente projeto de lei, a exemplo do que foi feito no ano passado, visa corrigir os valores relativos ao Imposto Predial e Territorial Urbano cobrados neste exercício.

Apesar do aumento de 3.000% sobre terrenos baldios e 2.500% sobre edificações praticado este ano, constatou-se que estes valores, incidentes sobre o valor venal do imóvel, que continua defasado com relação ao preço de mercado dos imóveis, contribuiu com apenas 0,33% da receita.

Atualizar o valor venal só será possível através de um recadastramento, o que deverá ser feito oportunamente. Por enquanto é necessário que se atualize estes valores. Se pegarmos o período de maio desta ano até maio de 1991, é bem possível que o índice de inflação fique abaixo de 2.500%. Se a inflação for controlada e este aumento se revelar muito alto, será possível diminuir o valor do imposto através de descontos maiores.

EGON SCHNECK
Prefeito Municipal

Rua Marechal Floriano Peixoto, 426 - CEP 95 760 - São Sebastião do Caí - Fone: (051) 635-10-66