Ofício n° 200 /2016/GP-AB

Água Boa/MT, 01 de setembro de 2016.

CÂMARA MUNICIPAL
DE ÁGUA BOA
PROTOCOLO
Nº 1495/16 FOLHA
HORA 10:49 DATA 01/09/16
Dorrainé

Senhor Presidente,

Estamos encaminhando a Vossa Excelência o Projeto de Lei nº 1333, "***Autoriza o Chefe do Poder Executivo a receber em doação, mediante acordo, Imóveis Urbanos e dá outras providências***", acompanhado da respectiva mensagem para análise e aprovação do plenário desta casa, em regime de ***Urgência Urgentíssima.***

Ao ensejo, renovamos votos da mais alta estima e apreço.

Atenciosamente.

PROTOCOLO DA SESSÃO
Nº 363/16 LV. - FL. -
DATA 05 / 09 / 2016

MAURO ROSA DA SILVA
Prefeito Municipal

Exmo. Sr
Vereador **GILNEI MACARI**
MD Presidente da Câmara Municipal
ÁGUA BOA/MT

REMESSA
Em 05 / 09 / 2016
Por despacho do Sr. Presidente faço
Remessa destes autos a C. Única

LEI Nº _____, DE ____ DE _____ DE 2016.
(Projeto de Lei nº. 1333, de 01 de setembro de 2016 – do Executivo)

CÂMARA MUNICIPAL DE ÁGUA BOA PROTOCOLO
Nº 1495/16 FOLHA _____
HORA 10:49 DATA 01/09/16
Roseane

Autoriza o Chefe do Poder Executivo a receber em doação, mediante acordo, Imóveis Urbanos e dá outras providências.

MAURO ROSA DA SILVA, Prefeito Municipal de Água Boa, Estado de Mato Grosso, no uso de suas atribuições legais, faz saber que a Câmara Municipal em sessão de ..... aprovou e eu sanciono a seguinte Lei Municipal:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo autorizado a receber em doação, mediante acordo, imóveis urbanos, conforme descritos a seguir:a) uma área de 12.207 m2 (doze mil duzentos e sete metros quadrados), correspondente a 1,2207 hectares, desmembrada da matricula 805 CRI de Água Boa-MT; b) uma área de 2.143, 16 m2, desmembrada da matricula 1.212 CRI de Água Boa-MT, ambas de propriedade de Participações e Empreendimentos Vormsi Lltda., de acordo com os mapas e memoriais descritivos em anexo.

Art. 2º - As áreas ora doadas são destinadas à abertura de Avenidas que dão acesso aos setores Araguaia Parque e Universitário e serão compensadas como área institucional em futuro loteamento a ser implantado no imóvel, ou seja, o volume de área ora doado será reduzido do percentual a ser destinado ao poder público em futuro loteamento a ser implantado pela proprietária do imóvel, em conformidade com a Lei Federal 6766/79 e a Lei Municipal 047/2009.

Art. 3º - Considera-se quitado o asfaltamento, implantado no perímetro do imóvel, correspondentes a: 863,92 m^2 no limite com a Rua 01; 1.432 m^2 no limite com a Avenida Universitária e 2.276,20 m^2 no limite com a Avenida Araguaia,

Art. 4º - As despesas decorrentes desta doação correrão por conta das dotações próprias, consignadas nos orçamentos de cada exercício.

Art. 5º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

REMESSA
Em 05 / 09 / 2016
Por despacho do Sr. Presidente faço Remessa destes autos a C. Única

MAURO ROSA DA SILVA
Prefeito Municipal

PROTOCOLO ... SÃO
Nº 363/16 LV ... L ...
DATA 05 / 09 / 2016

PREFEITURA DE ÁGUA BOA
O TRABALHO CONTINUA!

MENSAGEM AO PROJETO DE LEI Nº. 1333, DE 01 DE SETEMBRO DE 2016.

Senhores Vereadores,

Encaminhamos a apreciação desta Augusta Casa de Leis Projeto de Lei que autoriza o Poder Executivo receber em doação, mediante acordo, os imóveis urbanos conforme caracterizados no presente Projeto de Lei.

Por trata-se de uma obra estruturante, de relevante importância para o traçado urbanístico da cidade, contamos com a colaboração dos Nobres Edis, no sentido da aprovação deste Projeto de Lei.

Atenciosamente.

MAURO ROSA DA SILVA
Prefeito Municipal

MEMORIAL DESCRITIVO DE ÁREA REMANESCENTE

Imóvel: GRUPO ITAQUERÊ

Proprietários: PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS VORMSI LTDA

Matricula nº: Remanescente da Matr. Nº 805
C.R.I de Água Boa

Município: Água Boa

Comarca: Água Boa

Estado / UF: Mato Grosso - MT

Área medida e demarcada: 2,7793ha

Perímetro demarcado: 1.360,02 m

D E S C R I Ç Ã O D O P E R I M E T R O

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **M-01**, de coordenadas **N 8.444.185,349m** e **E 375.094,461m**; cravado em comum com área de terras de Joarez Antônio Cadore e margem esquerda do Córrego do Vaú, deste segue a sua Jusante, tendo o referedido Córrego do Vaú como limite natural, com os seguintes azimutes e distâncias de: 100º31'24" e 54,03m, até o vértice **P-01**; 113º56'17" e 56,05m, até o vértice **M-02,** cravado na margem esquerda do Córrego do Vaú em comum terras de Participações e Empreendimentos Vormsi Ltda, deste segue com o azimute de 193°33'35" e distância de 591,55m, confrontando com terras de Participações e Empreendimentos Vormsi Ltda, até o vértice **M-03,** deste segue com o azimute de 302°44'20" e distância de 55,58m, confrontando com Avenida Araguaia(Município de Água Boa-MT), até o vértice **M-04**; deste segue com vários azimutes e distância de: 12°22'21" e 251,87m, até o vértice **M-05**; 14°28'22" e 11,36m, até o vértice **P-02**; 354°44'23" e 12,93m, até o vértice **P-03**; 326°35'24"

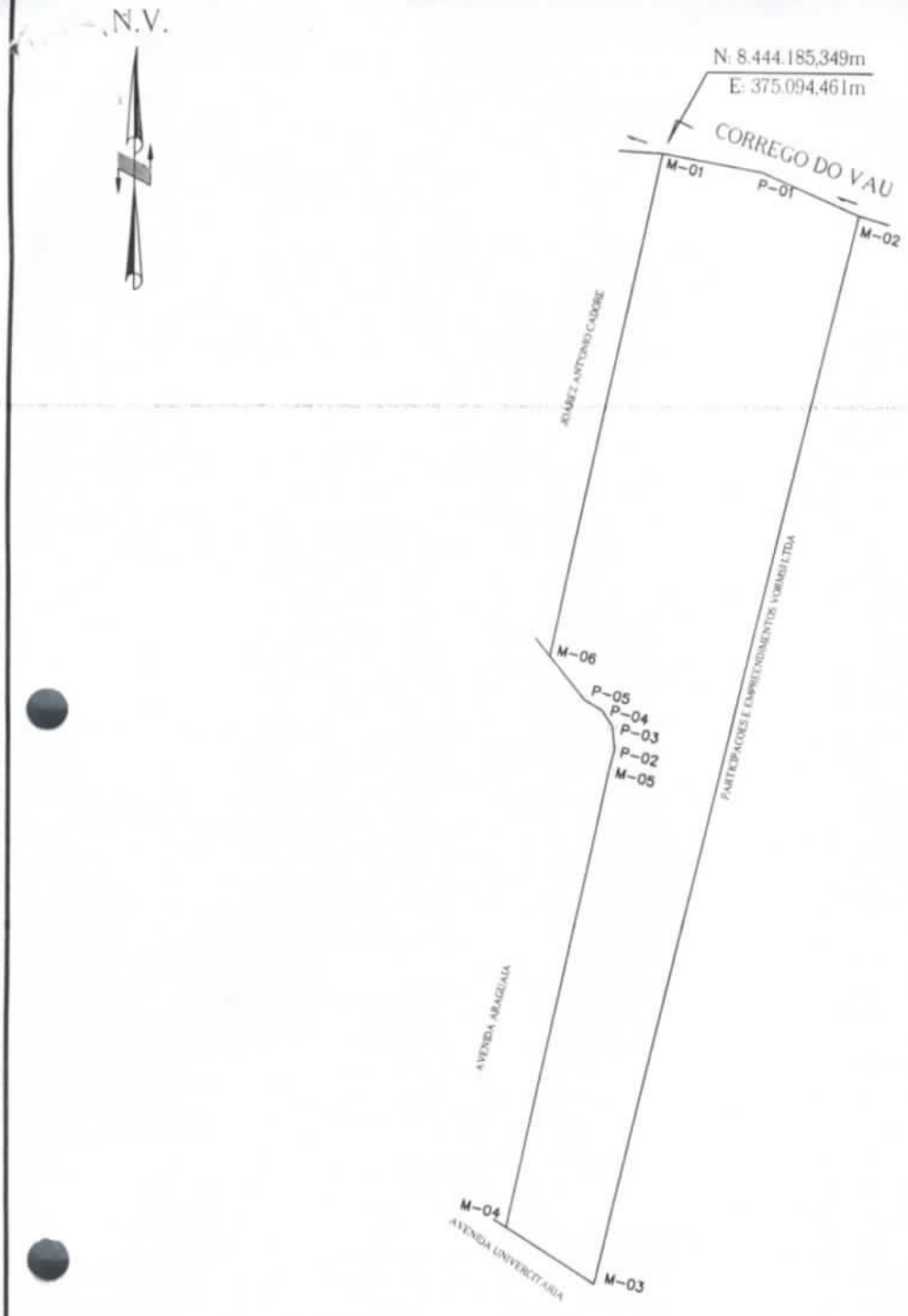
Eduardo Roberto Scherer
Técnico em Agropecuária
CREA 07041 / TD
COD. INCRA VATA

e 10,04m, até o vértice **P-04**; 301°08'35" e 10,91m, até o vértice **P-05**; 321°39'15" e 29,58m, confrontando com Avenida Araguaia(Município de Água Boa-MT) até o vértice **M-06**; cravado em comum com Avenida Araguaia(Município de Água Boa-MT) e terras de Joarez Antônio Cadore, deste segue com o azimute de 12°14'25" e distância de 276,79m, confrontando com terras de Joarez Antônio Cadore, até o vértice **M-01**; ponto inicial da descrição do perímetro. Todos os azimutes, distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM SIRGAS 2000.

Água Boa-MT, 20 de Outubro de 2014.

Eduardo Roberto Scherer
Técnico em Agropecuária
CREA 07041 / TD
COD. INCRA VATA

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

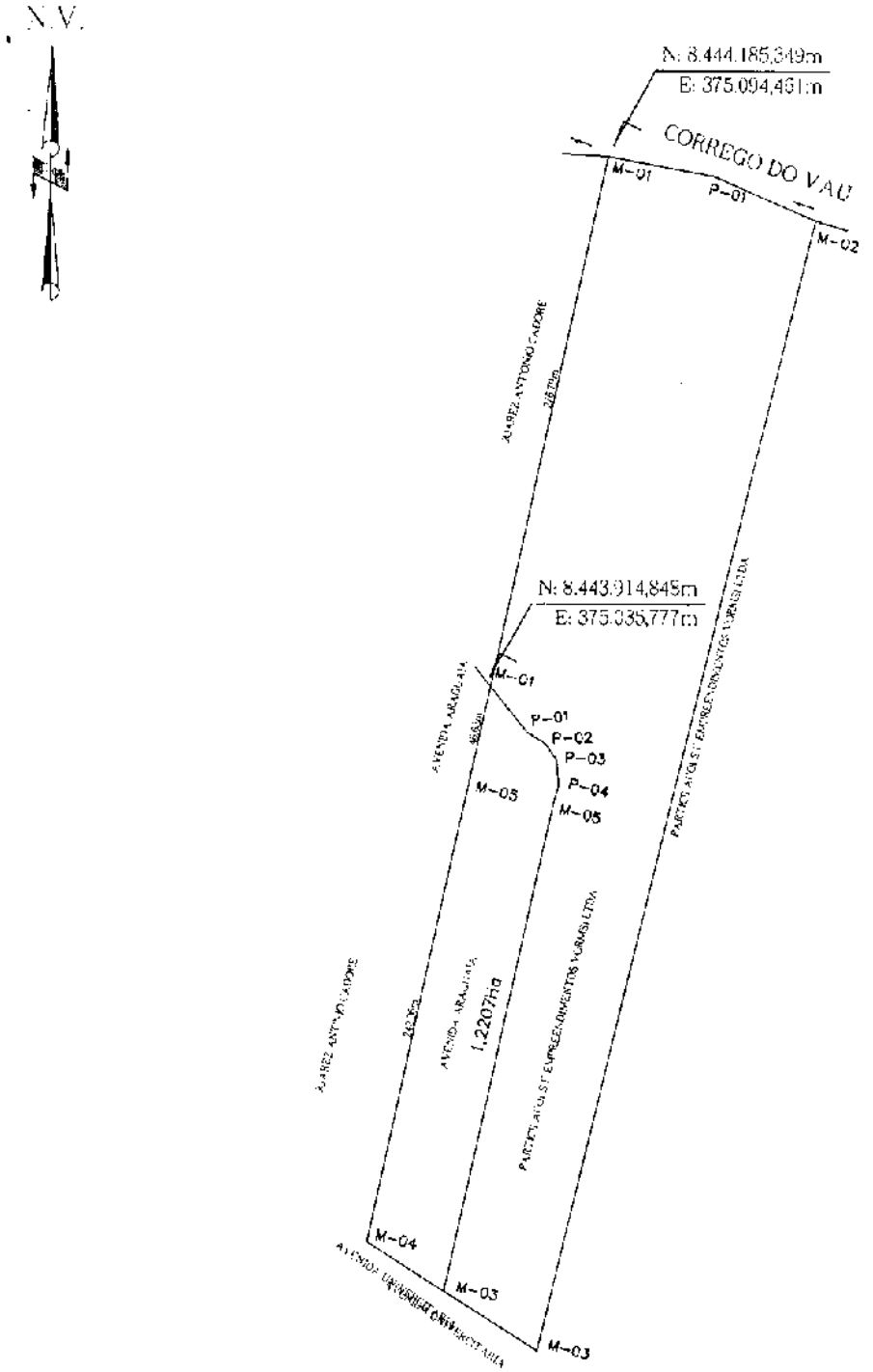


Eduardo Roberto Scherer
Técnico em Agropecuária
CREA 07041 / TD
COD. INCRA VATA

AGRIGEO 065-3468 1591	IMÓVEL: GRUPO ITAQUERÊ		
	PROP.: PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS VORMSI LTDA		AREA: 2,7793 ha
Endereço:			PERIMETRO: 1.360,02 m
DATA: 20/10/2014	ESTADO/MT: MATO GROSSO-MT	MUNICIPIO: ÁGUA BOA	ESCALA: 1: 4.000
DESENHO: Eduardo	RESPONSAVEL TECNICO: Eduardo Roberto Scherer CREA 07041 TD	CONFERE:	

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



IMÓVEL: GRUPO ITAQUERÊ	
PROP.: PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS VORMSI LTDA	AREA: 2,7793 ha
Endereço	PERIMETRO: 1.360,02 m
DATA: 20/10/2014	ESTADO/MT: MATO GROSSO–MT / MUNICIPIO: ÁGUA BOA / ESCALA: 1: 4.000
DESENHO: Eduardo	RESPONSAVEL TECNICO: Eduardo Roberto Soares CREA [illegible] / CONFERE:

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

MEMORIAL DESCRITIVO DE ÁREA REMANESCENTE

Imóvel: **AVENIDA ARAGUAIA**

Proprietários: **MUNICÍPIO DE ÁGUA BOA-MT**

Matricula nº: Desmembrado da Matr. Nº 805
C.R.I de Água Boa

Município: Água Boa

Comarca: Água Boa

Estado / UF: Mato Grosso - MT

Área medida e demarcada: 1,2207 HA

Perímetro demarcado: 661,73 m

D E S C R I Ç Ã O D O P E R I M E T R O

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **M-01**, de coordenadas **N 8.443.914,848m** e **E 375.035,777m**; cravado em comum com área de terras de Joarez Antônio Cadore e terras de Participações e Empreendimentos Vormsi Ltda, deste segue com vários azimutes e distância de: 141º39'15" e 29,58m, até o **P-01**; 121º08'35" e 10,91m, até o **P-02**; 146º35'24" e 10,04m, até o **P-03;** 174º44'23" e 12,93m, até o **P-04**; 194º28'22" e 11,36m, até o **M-02**; 192º22'21" e 251,87m, confrontando com terras de terras de Participações e Empreendimentos Vormsi Ltda, até o **M-03**; cravado em comum com Avenida Universitária(Município de Água Boa-MT), deste segue com o azimute de 302º26'04" e distância de 46,05m, confrontando com a Avenida Universitária(Município de Água Boa-MT), até o vértice **M-04;** cravado em comum com Avenida Universitária(Município de Água Boa-MT) e terras de Joarez Antônio Cadore, deste segue com o azimute de 12°14'25" e distância de 242,36m, confrontando com terras de Joarez Antônio Cadore, até o

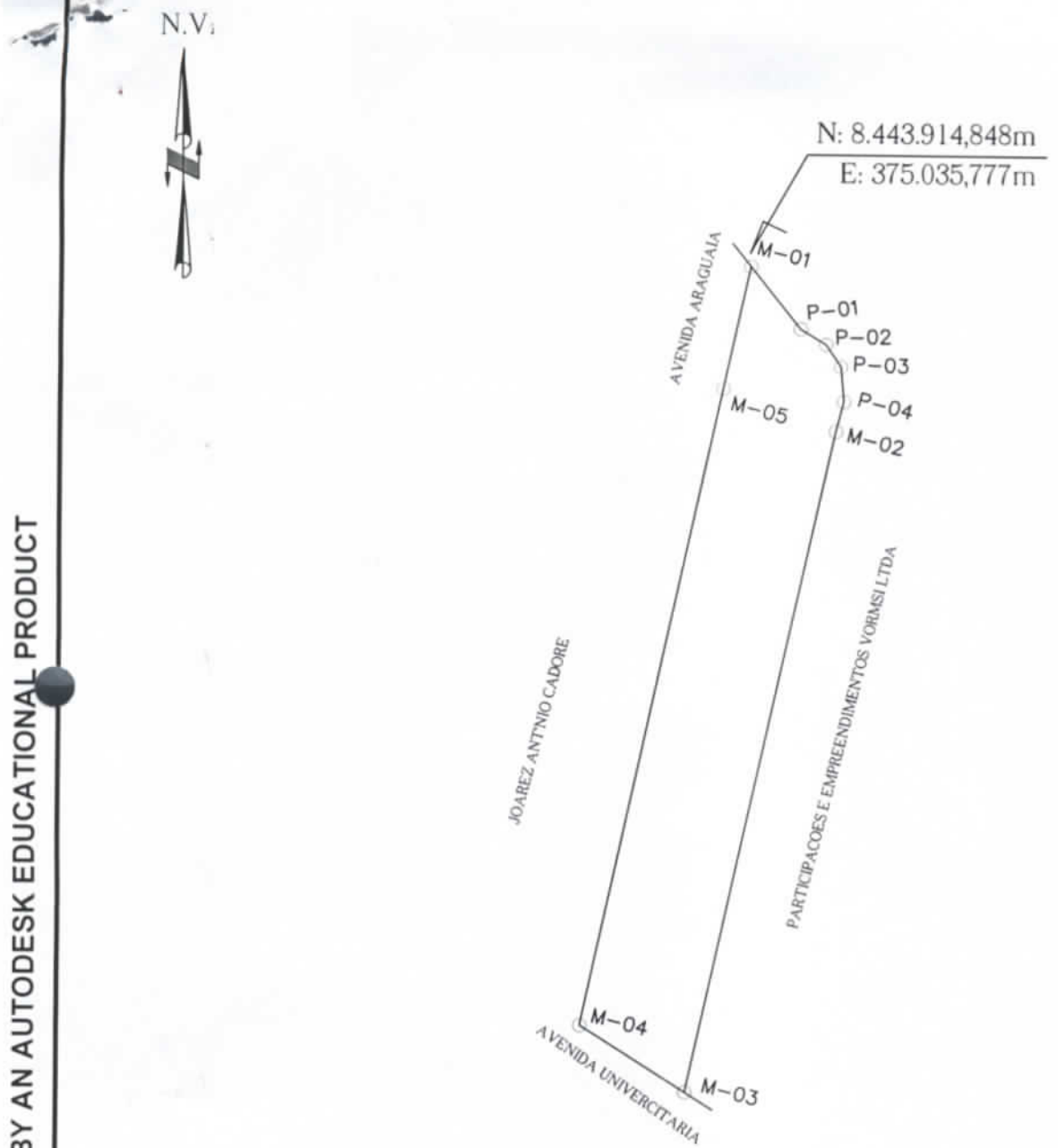
Eduardo Roberto Scherer
Técnico em Agropecuária

vértice **M-05**; cravado em comum terras de Joarez Antônio Cadore e Avenida Araguaia(Município de Água Boa-MT) segue com o azimute de 12°14'25" e distância de 46,63m, confrontando com a Avenida Araguaia(Município de Água Boa-MT), até o **M-01**; ponto inicial da descrição do perímetro. Todos os azimutes, distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM SIRGAS 2000.

Água Boa-MT, 20 de Outubro de 2014.

Eduardo Roberto Scherer
Técnico em Agropecuária
CREA 07041 / TD

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



AGRIGEO 066-3468 1591	IMÓVEL: AVENIDA UNIVERSITÁRIA		
	PROP.: MUNICÍPIO DE ÁGUA BOA-MT		AREA: 1,2207Ha
Endereço:			PERIMETRO: 661,73 m
DATA: 20/10/2014	ESTADO/MT: MATO GROSSO-MT	MUNICIPIO: ÁGUA BOA	ESCALA: 1:2.500
DESENHO: Eduardo	RESPONSAVEL TECNICO: Eduardo Roberto Scherer CREA - 7041-TD	CONFERE:	

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

MEMORIAL DESCRITIVO DE ÁREA REMANESCENTE

Imóvel: **RUA 01**

Proprietários: **MUNICÍPIO DE ÁGUA BOA-MT**

Matricula nº: Desmembrado da Matr. Nº 1.212
C.R.I de Água Boa

Município: Água Boa

Comarca: Água Boa

Estado / UF: Mato Grosso - MT

Área medida e demarcada: 2.143,16m²

Perímetro demarcado: 461,97 m

D E S C R I Ç Ã O D O P E R I M E T R O

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **M-01**, de coordenadas **N 8.443.618,802m** e **E 375.387,609m**; cravado em comum com área de terras da Participações e Empreendimentos Vormsi Ltda e Rua 01(Município de água Boa-MT), deste segue com o azimute de 101º24'48" e distâncias de 12,19m, confrontando com Rua 01(Município de água Boa-MT), até o vértice **M-02,** cravado em comum com Rua 01(Município de água Boa-MT) e Faixa de Domínio da Rodóvia Federal BR-158, deste segue com o azimute de 210°11'06" e distância de 215,98m, confrontando com Faixa de Dominio da Rodóvia Federal BR-158, até o vértice **M-03;** cravado em comum com Faixa de Domínio da Rodóvia Federal BR-158 e Rua 01(Município de Água Boa-MT), deste segue com o azimute de 302°19'34" e distância de 12,02m, confrontando com Rua 01(Município de Água Boa-MT), até o vértice **M-04**; cravado em comum com Rua 01(Município de Água Boa-MT) e terras de Participações e Empreendimentos Vormsi Ltda, segue com vários

Eduardo Roberto Schorer
Técnico em Agropecuária
CREA 07041/TD

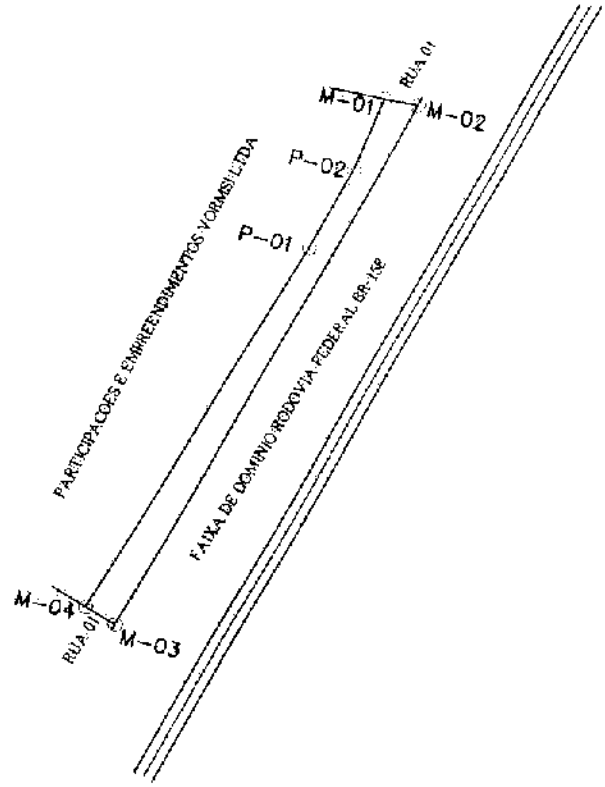
azimutes e distâncias de: 31°29'55" e 151,68m, até o **P-01**; 29°45'32" e 32,46m, até o **P-02**; 24°26'15" e 27,65m, confrontando com Participações e Empreendimentos Vormsi Ltda, até o **M-01**; ponto inicial da descrição do perímetro. Todos os azimutes, distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM SIRGAS 2000.

Água Boa-MT, 20 de Outubro de 2014.

Eduardo Roberto Scherer
Técnico em Agropecuária
CREA

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

N.V.



AGRIGEO 066-3468 1591	IMÓVEL: RUA 01		
Endereço:	PROP.: MUNICÍPIO DE ÁGUA BOA-MT		AREA: 2.143,16M²
			PERIMETRO: 451,97 m
DATA: 20/10/2014	ESTADO/MT: MATO GROSSO-MT	MUNICIPIO: ÁGUA BOA	ESCALA: 1:2.500
DESENHO: Eduardo	RESPONSAVEL TECNICO: Eduardo Roberto Scherer CREA - 7041-TD	CONFERE:	

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT