PROJETO DE LEI N.º 603/2024
DE 13 DE NOVEMBRO DE 2024

Dá denominação de ruas (MARIA DA CONCEIÇÃO MAIA; EDIJALMA FERNANDES DE FREITAS; EPIFÂNIO CIRILO BEZERRA; e, PEDRO ANTÔNIO NETO - PEDRINHO DE LOLOIA) na expansão/prolongamento urbano no Bairro IPE na cidade de Apodi-RN e dá outras providências.

A Câmara Municipal de Apodi, por seus representantes legais aprova e Eu na qualidade de Prefeito Municipal, em seu nome sanciono a seguinte lei.

Art. 1º - Ficam denominadas as ruas na área de expansão/prolongamento urbano no Bairro IPE na cidade de Apodi-RN, que passa a compor a área urbana do município, cujos logradouros e arruamentos são nominados com as seguintes características de identificação:

Rua MARIA DA CONCEIÇÃO MAIA - Iniciando ao Sul na Luiz Antonio Tôrres e ao Sul com a Rua PEDRO ANTÔNIO NETO (PEDRINHO DE LOLOIA) – (Rua Projetada 01)

Rua EDIJALMA FERNANDES DE FREITAS - Iniciando ao Sul na Luiz Antonio Tôrres e ao Sul com a Rua PEDRO ANTÔNIO NETO (PEDRINHO DE LOLOIA) - (Rua Projetada 02)

Rua EPIFÂNIO CIRILO BEZERRA - Iniciando ao Sul na Luiz Antonio Tôrres e ao Sul com a Rua PEDRO ANTÔNIO NETO (PEDRINHO DE LOLOIA) - (Rua Projetada 03)

Rua PEDRO ANTÔNIO NETO (PEDRINHO DE LOLOIA) - Iniciando ao Oeste na MARIA DA CONCEIÇÃO MAIA e ao Leste com a Rua EPIFÂNIO CIRILO BEZERRA - (Rua Projetada 04)

Art. 2º - Ficam desde já incorporadas ao patrimônio público municipal as áreas públicas, no ato de registro da expansão/prolongamento urbano no Bairro IPE na cidade de Apodi-RN, com as seguintes características das áreas Verdes 1 e 2 = 909,01m² + 944,59m²

Parágrafo Único. Áreas públicas que passarão ao domínio do município no ato do registro respectivo memorial descritivo deverão ser registradas em cartório pelo município.

Art. 3º - Fica o Poder Executivo autorizado, a abrir crédito especial no valor correspondente, em face das dotações orçamentárias necessárias para execução desta Lei.

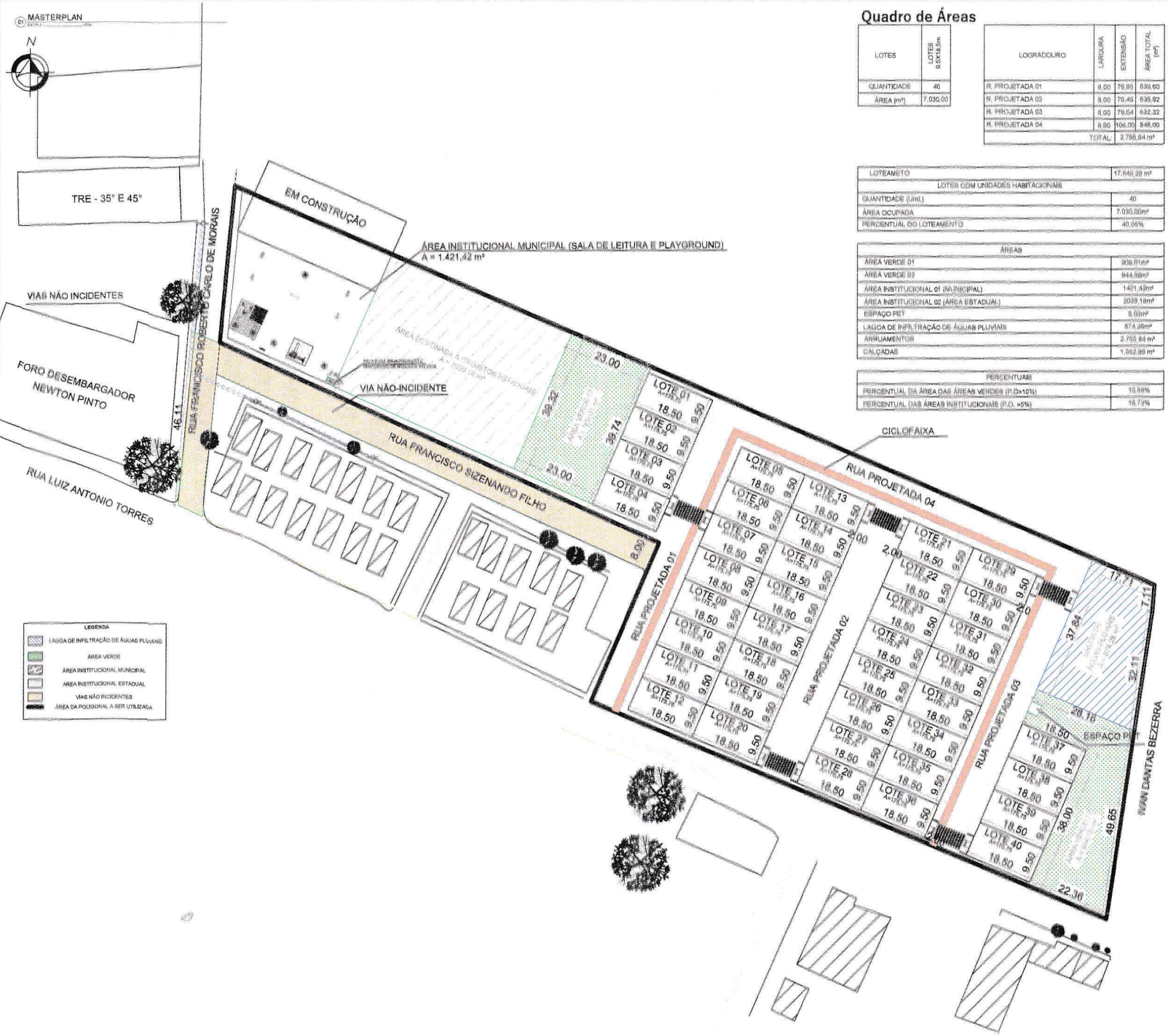
Art. 4º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Palácio Manoel Antônio de Souza, em 13 de novembro de 2024

FILIPE GUSTAVO DE LIMA OLIVEIRA
VEREADOR - PP

Antonio Ângelo de Souza Suassuna
Vereador
CPF: 009.345.174-10

01 MASTERPLAN



Quadro de Áreas

LOTES	LOTES 9,5X18,5m
QUANTIDADE	40
ÁREA (m²)	7.030,00

LOGRADOURO	LARGURA	EXTENSÃO	ÁREA TOTAL (m²)
R. PROJETADA 01	8,00	79,95	639,60
R. PROJETADA 02	8,00	79,49	635,92
R. PROJETADA 03	8,00	79,04	632,32
R. PROJETADA 04	8,00	106,00	848,00
		TOTAL	2.755,84 m²

LOTEAMETO	17.846,39 m²
LOTES COM UNIDADES HABITACIONAIS	
QUANTIDADE (Und.)	40
ÁREA OCUPADA	7.030,00m²
PERCENTUAL DO LOTEAMENTO	40,06%

ÁREAS	
ÁREA VERDE 01	909,01m²
ÁREA VERDE 02	944,99m²
ÁREA INSTITUCIONAL 01 (MUNICIPAL)	1421,42m²
ÁREA INSTITUCIONAL 02 (ÁREA ESTADUAL)	2039,18m²
ESPAÇO PET	3,00m²
LAGOA DE INFILTRAÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS	874,96m²
ARRUAMENTOS	2.755,84 m²
CALÇADAS	1.382,99 m²

PERCENTUAIS	
PERCENTUAL DA ÁREA DAS ÁREAS VERDES (P.D.>10%)	10,06%
PERCENTUAL DAS ÁREAS INSTITUCIONAIS (P.D. >5%)	19,73%



02 PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

AUTOCAD LEGAL

PBQP-H
PROGRAMA BRASILEIRO DA QUALIDADE E PRODUTIVIDADE DO HABITAT
EMPRESA CERTIFICADA

CEHAB - COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO URBANO

MINHA CASA MINHA VIDA - APODI/RN

CONJUNTO GARLANDIA, ZONA URBANA, APODI/RN.

IMPLANTAÇÃO

IMPLANTAÇÃO DO LOTEAMENTO

RESPONSÁVEL: THALES HENRIQUE COSTA DANTAS	ESCALA: INDICADA	FOLHA Nº: IMP 01/01
RESPONSÁVEL TÉCNICO: PABLO BARBOSA - CAU 113933-7	ÁREA: 17.846,39m²	
RESPONSÁVEL:	DATA: OUTUBRO/2024	
	PRANCHA: P8	

AVANÇAR

DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS. PROIBIDAS ALTERAÇÕES OU REPRODUÇÕES SEM PRÉVIA AUTORIZAÇÃO DOS AUTORES.

RUA PROJETADA 01 - MARIA DA CONCEIÇÃO MAIA

MARIA DA CONCEIÇÃO MAIA NASCEU EM 24 DE FEVEREIRO DE 1948, FILHA DE ANTÔNIO MOREIRA GALVÃO E ANTÔNIA PEREIRA NUNES. CASADA COM EXPEDITO MOREIRA MAIA E MÃE DE TRÊS FILHOS, FRANCISCO MOREIRA MAIA, FRANCISCA DAS CHAGAS MOREIRA E MELISSA REJANE MOREIRA MAIA. SUA FAMÍLIA SE EXPANDIU COM CINCO NETOS – RAYLLA CLARA MOREIRA BRILHANTE, CLARISSA ANABELLE MOREIRA PINTO, CAMYLA SYBELLE MOREIRA PINTO LOPES, MANASSÉS EFRAIM ALVES MOREIRA MAIA E MONIQUE ELLEN MOREIRA ALVES – E TRÊS BISNETOS: JÚLIO CÉSAR DE OLIVEIRA PINTO, MARIA JÚLIA DE OLIVEIRA PINTO E MARIA HELOÍSA MOREIRA LOPES.
RESIDENTE NO ENDEREÇO MANOEL NOGUEIRA, N.º 118, BAIRRO CENTRO, MARIA DA CONCEIÇÃO DEDICOU 31 ANOS DE SUA VIDA À ESCOLA ESTADUAL PROFESSOR ANTÔNIO DANTAS, ONDE TRABALHOU COMO AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS (ASG). CONHECIDA POR SEU ESPÍRITO PRESTATIVO, ELA SEMPRE DEMONSTROU CARINHO E DISPOSIÇÃO EM AJUDAR O PRÓXIMO, CARACTERÍSTICAS QUE MARCARAM SUA TRAJETÓRIA PESSOAL E PROFISSIONAL.

RUA PROJETADA 02 - EDIJALMA FERNANDES DE FREITAS

EDIJALMA FERNANDES DE FREITAS NASCIDO EM 16 DE JULHO DE 1971, NATURAL DE APODI, FILHO DE EDILSON GURGEL DE FREITAS E ALDENICE FERNANDES DE FREITAS, PAI DE EDILSON GURGEL DE FREITAS, NASCIDO EM 24 DE NOVEMBRO DE 1994 E EDJANIO MAIA FERNANDES, NASCIDO EM 07 DE AGOSTO DE 1996. RESIDIU DURANTE A MAIOR PARTE DE SUA VIDA NA RUA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO, CENTRO DE APODI.
EDJALMA, MAIS CONHECIDO PELA POPULAÇÃO COMO DJALMA CD, TRABALHAVA COMO PESSOA AUTÔNOMA, VENDENDO ACESSÓRIOS EM SUA BANCA LOCALIZADA NA RUA SÃO JOÃO BATISTA, ERA UM CIDADÃO DE BEM, TRABALHADOR, CARISMÁTICO E MUITO QUERIDO PELA POPULAÇÃO DO NOSSO MUNICÍPIO.

RUA PROJETADA 03 - EPIFÂNIO CIRILO BEZERRA

EPIFÂNIO CIRILO BEZERRA, NASCEU EM 21 DE JANEIRO DE 1935, ESPOSO DE DONA IRENE MENDES BEZERRA. PATRIARCA DE UMA FAMÍLIA SIMPLES, FORMADA POR 9 FILHOS, 21 NETOS, 21 BISNETOS E 1 TATARANETO, A PROVA DE AMOR DO CASAL, SÃO: ANTÔNIO BEZERRA REBOLÇAS, GENIVAL BEZERRA REBOLÇAS, LENILDA BEZERRA MENDES, LENEIDE BEZERRA MENDES, ELIZALDO BEZERRA MENDES, ZENILDA BEZERRA MENDES, ALTEVIR BEZERRA MENDES, JOSÉ MENDES BEZERRA, VALDIRENE MENDES BEZERRA

EPIFÂNIO, CHEGOU EM APODI NO ANO DE 1971, VINDO DE LAGOA DA MADEIRA NO ESTADO DO CEARÁ. VIDA SIMPLES E PACATA, SEU EPIFÂNIO SEMPRE TRABALHOU DESDE CEDO. EM APODI, TRABALHADOR DO CAMPO, HOMEM DO SERTÃO, LUTOU PARA CRIAR SEUS FILHOS, A DIFICULDADE NUNCA FOI BARREIRA PARA DEIXAR DE SEGUIR EM FRENTE. TRABALHOU COMO VIGIA NA CONSTRUÇÃO DO CONJUNTO COHAB, NO BALNEÁRIO DA LAGOA DO APODI, NA EMPARN, VIGIOU A CONTRUÇÃO DA PONTE, SAÍDA PARA PAU DOS FERROS E MUITOS OUTROS LUGARES. CARROCEIRO, AMANTE DE CARROÇAS, SEU EPIFÂNIO ATENDEU MUITAS DEMANDAS DO POVO APODIENSE, A DÉCADA DE 70 FOI MARCADA PELO TRABALHO ÁRDUO, JUNTO COM OS FILHOS, ERA QUEM MAIS ATENDIA AS PADARIAS DA REGIÃO, COMO A DE SEU ZÉ BOLACHA, E A DE RAIMUNDO CENA.

PAI, ESPOSO, AMIGO, HOMEM DE GARRA, DE HONESTIDADE E QUERIDO POR TODOS, CUIDADOSO COM A CASA E COM OS SEUS, ORGULHO PARA TODA A FAMÍLIA. UM DOS SEUS MAIORES PRAZERES FOI SERVIR AS PESSOAS, AJUDAR DE FORMA SIGNIFICANTE AQUELES QUE TAMBÉM O AJUDAVA.

A RELIGIOSIDADE FOI FATOR PREDOMINANTE NA VIDA DE SEU EPIFÂNIO, COM FÉ E DEVOÇÃO, CARREGOU POR TODA A VIDA A FRASE "MAIOR É O PODER DE DEUS" ASSUMINDO E SE ENTREGANDO ÀS BENÇÃOS CELESTIAIS.

SEU EPIFÂNIO CIRILO BEZERRA, FIGURA ILUSTRE E DIGNO DE APLAUSOS E RECONHECIMENTOS DE TODA A POPULAÇÃO APODIENSE.

RUA PROJETADA 04 - PEDRO ANTÔNIO NETO (PEDRINHO DE LOLOIA)

PEDRO ANTÔNIO NETO, CONHECIDO CARINHOSAMENTE COMO PEDRINHO DE LOLOIA, UM HOMEM DE GRANDE CORAÇÃO E SABEDORIA. NASCIDO EM 24 DE MAIO DE 1960, NO SÍTIO RETIRO, PEDRINHO VIVEU UMA VIDA PLENA ATÉ O SEU FALECIMENTO EM 28 DE DEZEMBRO DE 2023. FILHO DE LUIZ ANTÔNIO TORRES E FRANCISCA VINDA TORRES, TEVE NOVE IRMÃOS E FOI UM EXEMPLO DE BONDADE E DEIXOU MUITAS LIÇÕES VALIOSAS QUE TODOS CARREGAM ATÉ HOJE. PEDRINHO CASOU-SE COM MARIA LÚCIA TORRES, COM QUEM ELE TEVE DOIS FILHOS, QUE POR SUA VEZ LHE DERAM SEIS NETOS. ELE ENSINOU A IMPORTÂNCIA DA EDUCAÇÃO, DAS BOAS MANEIRAS E DO COMPORTAMENTO DIGNO DE UM HOMEM, DE UM PAI E DE UM AVÔ PERANTE SUA FAMÍLIA. COM A FORÇA SILENCIOSA, PEDRINHO ASSUMIA RESPONSABILIDADES E RESOLVIA PROBLEMAS, SEM QUERER PREOCUPAR OS OUTROS. ELE FOI UMA PESSOA DEDICADA A AJUDAR TODO MUNDO AO SEU REDOR.

ELE FREQUENTEMENTE CONTRIBUÍA COM DOAÇÕES E TRABALHO VOLUNTÁRIO, DEMONSTRANDO A GENEROSIDADE QUE INSPIRAVA TODOS AO SEU REDOR. PEDRINHO DE LOLOIA TAMBÉM ERA UM GRANDE DEVOTO DE NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO E SÃO JOÃO BATISTA. SUA DEVOÇÃO ERA TAL QUE ELE SEMPRE PROCURAVA PARTICIPAR ATIVAMENTE DO MÊS MARIANA NA IGREJA DE APODI. ELE TAMBÉM FOI MUITO ASSÍDUO NO TERÇO DOS HOMENS. EMBORA SUA CONDIÇÃO DE SAÚDE TENHA DIFICULTADO SUA PARTICIPAÇÃO NAS NOITES DA IGREJA, ELE SEMPRE MANTEVE UMA PRESENÇA SIGNIFICATIVA E DEDICADA ENQUANTO PÔDE. ELE TAMBÉM BUSCOU SER MUITO PRESENTE NAS CELEBRAÇÕES DE NOSSA SENHORA DE APARECIDA, NA CAPELA DO PORTAL DA CHAPADA, UMA OUTRA COMUNIDADE REPLETA DE AMIGOS A QUEM DEMONSTRAVA AFETO E CARINHO SEM IGUAL. SEU IMPACTO NA FAMÍLIA E NA COMUNIDADE FOI IMENSO, E ELE DEMONSTROU QUE A VERDADEIRA FORÇA ESTÁ EM CUIDAR DOS OUTROS, EM AMAR PROFUNDAMENTE E EM ESTAR SEMPRE DISPOSTO A AJUDÁ-LOS. SUA GENEROSIDADE E DEDICAÇÃO ÀS IGREJAS E ÀS PESSOAS AO SEU REDOR DEIXARAM UMA MARCA INEGÁVEL EM TODO O MUNDO. SEU LEGADO DE BONDADE, AMOR, GENEROSIDADE, FÉ E SABEDORIA CONTINUARÁ A VIVER NOS CORAÇÕES E NAS AÇÕES DE TODOS QUE TIVERAM O PRIVILÉGIO DE CONHECÊ-LO. AO SENHOR PEDRINHO DE LOLOIA, NOSSA ETERNA GRATIDÃO.