CÂMARA MUNICIPAL DE SARZEDO
"Dever de cumprir e fazer realizar"

End. R. Professora Efigênia Mendonça Pinheiro, 199, Centro,
Sarzedo – Minas Gerais
CNPJ: 02.306.182/0001-59 - CEP 32450-000

Tel.: (031) 3577/7335 – 7845 – Fax: (031) 3577/7401



# PARECER DA COMISSÃO DE JUSTIÇA SOBRE PROJETO DE LEI Nº12/2015

Trata-se projeto de lei que desafeta, e autoriza a permuta de bens que relaciona no Bairro Santa Rosa, neste município e dá outras providências para fim de possibilitar a conclusão de permuta autorizada pela Lei Municipal Nº 529/ 2.011 e pela Lei Municipal Nº 537/ 2.012, necessária a futura implantação do Projeto do Parque Ambiental Cachoeira de Santa Rosa de Lima.

Através das referidas leis, o Poder Executivo Municipal foi autorizado a realizar permuta de bem público localizado no Bairro Santa Rosa, pelo imóvel constituído pelos lotes 01 e 02 da quadra 11 do mesmo bairro.

Posteriormente a sanção das referidas leis, o Executivo procedeu aos atos necessários a conclusão da referida permuta, em especial a assinatura de CONTRATO, possibilitando ao proprietário dos lotes transferidos ao município iniciar a elaboração e aprovação de projetos, bem como a construção de dois apartamentos no referido imóvel, que por sinal já estão concluídos.

Dando continuidade às ações de responsabilidade do município, o Executivo elaborou e aprovou junto a Agência Metropolitana da RMBH o projeto de desmembramento da Área Institucional 07 e da Passagem de Pedestre, que se encontra em fase de REGISTRO junto ao Cartório de Registros de Imóveis da Comarca de Ibirité.

Ocorre que, conforme solicitação do referido cartório, foi identificado que as leis autorizativas da referida permuta, bem como as leis 611 / 2013 e 645 / 2.014 que trataram da DESAFETAÇÃO DE USO das áreas públicas, de BEM DE DOMINIO PÚBLICO para BEM DE USO DOMINICAL, apresentaram COORDENADAS GEOGRÁFICAS divergentes das coordenadas identificadas pelo CRI – Ibirité, tendo sido necessário a realização por parte da SEPLAN de um transporte coordenadas no SISTEMA UTM SIRGAS 2.000, e por consequência na correção do texto das leis retro citadas.

Dessa forma, esta comissão opina pela legalidade, constitucionalidade e aprovação do presente projeto de lei.

Sala das comissões, 18 de junho de 2015.

**CHASLEI ANTÔNIO MARTINS**
**Presidente**

**RODRIGO ANTÔNIO FERRETTI**
**Relator**

**OSMAR GOMES DE SOUZA**
**Membro**

CÂMARA MUNICIPAL DE SARZEDO
"Dever de cumprir e fazer realizar"

End. R. Professora Efigênia Mendonça Pinheiro, 199, Centro,
Sarzedo – Minas Gerais
CNPJ: 02.306.182/0001-59 - CEP 32450-000

Tel.: (031) 3577/7335 – 7845 – Fax: (031) 3577/7401



**PARECER DA COMISSÃO DE SAÚDE, OBRAS PÚBLICAS, TRANSPORTES E COMUNICAÇÃO SOBRE PROJETO DE LEI Nº12/2015**

Trata-se projeto de lei que desafeta, e autoriza a permuta de bens que relaciona no Bairro Santa Rosa, neste município e dá outras providências para fim de possibilitar a conclusão de permuta autorizada pela Lei Municipal Nº 529/ 2.011 e pela Lei Municipal Nº 537/ 2.012, necessária a futura implantação do Projeto do Parque Ambiental Cachoeira de Santa Rosa de Lima.

Conforme parecer da CCJ, foi identificado que as leis autorizativas da referida permuta, bem como as leis 611 / 2013 e 645 / 2.014 que trataram da DESAFETAÇÃO DE USO das áreas públicas, de BEM DE DOMINIO PÚBLICO para BEM DE USO DOMINICAL, apresentaram COORDENADAS GEOGRÁFICAS divergentes das coordenadas identificadas pelo CRI – Ibirité, tendo sido necessário a realização por parte da SEPLAN de um transporte coordenadas no SISTEMA UTM SIRGAS 2.000, e por consequência na correção do texto das leis retro citada, o que se pretende com o presente projeto de lei.

Dessa forma, esta comissão opina aprovação do projeto de lei, por entender o que atende o interesse público do Município de Sarzedo.

Sala das comissões, 18 de junho de 2015.

**OSMAR GOMES DE SOUZA**
**Presidente**

**RODRIGO ANTÔNIO FERRETTI**
**Relator**

**JOSÉ LUIZ SANTANA**
**Membro**

**Oficio Mensagem N.º: 10 / 2015**

**Sarzedo, 09 de junho de 2015**

Senhor Presidente,

Tenho a honra de encaminhar a Vossa Excelência, para exame dessa egrégia Casa Legislativa, o Projeto de Lei que desafeta *os bens que menciona no Bairro Santa Rosa*, neste município, para fim exclusivo de possibilitar a conclusão de permuta autorizada pela Lei Municipal Nº 529/ 2.011 e pela Lei Municipal Nº 537/ 2.012, necessária a futura implantação do Projeto do Parque Ambiental Cachoeira de Santa Rosa de Lima.

Através das referidas leis, o Poder Executivo Municipal foi autorizado a realizar permuta de bem público localizado no Bairro Santa Rosa, pelo imóvel constituído pelos lotes 01 e 02 da quadra 11 do mesmo bairro.

Posteriormente a sanção das referidas leis, procedemos aos atos necessários a conclusão da referida permuta, em especial a assinatura de CONTRATO, possibilitando ao proprietário dos lotes transferidos ao município iniciar a elaboração e aprovação de projetos, bem como a construção de dois apartamentos no referido imóvel, que por sinal já estão concluídos.

Dando continuidade às ações de responsabilidade do município, elaboramos e aprovamos junto a Agência Metropolitana da RMBH o projeto de desmembramento da Área Institucional 07 e da Passagem de Pedestre, que se encontra em fase de REGISTRO junto ao Cartório de Registros de Imóveis da Comarca de Ibirité.

Ocorre que, conforme solicitação do referido cartório, identificamos que as leis autorizativas da referida permuta, bem como as leis 611 / 2013 e 645 / 2.014 que trataram da DESAFETAÇÃO DE USO das áreas públicas, de BEM DE DOMINIO PÚBLICO para BEM DE USO DOMINICAL, apresentaram COORDENADAS GEOGRÁFICAS divergentes das coordenadas identificadas pelo CRI – Ibirité, tendo sido necessário a realização por parte da SEPLAN de um transporte coordenadas no SISTEMA UTM SIRGAS 2.000, e por consequência na correção do texto das leis retro citadas.

Dessa forma, atendo o art. 63, da Lei Orgânica, submeto a proposta ao exame dessa Casa Legislativa, e solicito a Vossa Excelência que atribua à matéria o prazo de tramitação, em regime de urgência, previsto no art. 43 do mesmo diploma legal.

Ao ensejo, renovo a Vossa Excelência e ilustres pares protestos de consideração e apreço.

**WERTHER CLAYTON DE REZENDE**
**Prefeito Municipal**

Gleisiele Kriane Henriques
Secretária Legislativa Administrativa
09/06/15

**Excelentíssimo Senhor**
**José Gonçalves de Oliveira**
**DD. Presidente da Câmara Municipal**
**Sarzedo/MG**

PROJETO DE LEI Nº 12 /2015

***"Desafeta, e autoriza a permuta de bens que relaciona no Bairro Santa Rosa, neste município, e da outras providências."***

O Prefeito Municipal de Sarzedo, FAÇO SABER que a Câmara Municipal de Sarzedo aprovou e eu, sanciono a seguinte lei:

**Art. 1º-** Fica desafetada para de uso dominical os bens:

a) lote 7-A da quadra 32-A com área de 286,20m2 do Bairro Santa Rosa;
b) lote 7-B da quadra 32-A com área de 313,60m2 do Bairro Santa Rosa;
c) Passagem de Pedestre B com 80,00m2 do Bairro Santa Rosa;

**§1º.** A descrição dos bens ditos no caput deste artigo 1º observam o Decreto 912 de 03 de junho de 2015 que *"Aprova o Desmembramento da Área Institucional 07 e da passagem de pedestre anexa à quadra 32 do Bairro Santa Rosa neste Município, originando os lotes 07 A, 07 D, a Área Institucional 07 C e a passagem de pedestre "A" da mesma quadra e bairro, com área total de 1.943,00 m²"* conforme anexos I a VI desta lei.

**§2º.** Fica igualmente desafetado o lote 7-D da quadra 32-A com área de 393,60m2 do Bairro Santa Rosa que é resultante do remembramento do lote 7-B (dito na alínea b deste artigo) e da passagem de pedestre B (dita na área c deste artigo).

**§3º**. Com o desafetar passam a ser dominicais os bens conforme art. 101 do Código Civil Brasileiro – lei 10.406 de 10.01.2002.

**§ 5º** - Do parcelamento dito no §1º tem-se também:

I – Área Institucional nº 7-C com 1.123,20 m² do Bairro Santa Rosa com origem registral na matricula 24.992 do Serviço Registral de Imóveis de Ibirité, e

II – Passagem de Pedestre A com área de 140,00 m² do Bairro Santa Rosa com origem na matricula sob o nº 6.881 do Serviço Registral de Imóveis de Ibirité.

**Art. 2º.** A desafetação objetiva atendimento a futura implantação do Parque Ambiental Cachoeira de Santa Rosa de Lima em área anexa ao Ribeirão Sarzedo, e conclusão de permuta autorizada nos termos das leis municipais 529/2.011 e 537/2.012.

**Art. 3º.** A referida permuta envolve os lotes 7A e 7D (resultantes do remembramento do lote 7-B e da passagem de pedestre B) com área total de 679,80 m²,

de propriedade do município de Sarzedo, e desafetada na forma desta lei; e os lotes 01 e 02 da quadra 11 do Bairro Santa Rosa com área de 679,80 m².

**Parágrafo Uníco:** A permuta autorizada na forma das leis 529 / 2.011 e 537 / 2.102, seguirá os parâmetros definidos nesta lei para referência dos elementos topográficos (coordenadas, azimutes, distância e área) dos lotes 7-A e 7-D, conforme anexo IV a esta lei.

**Art. 4º** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

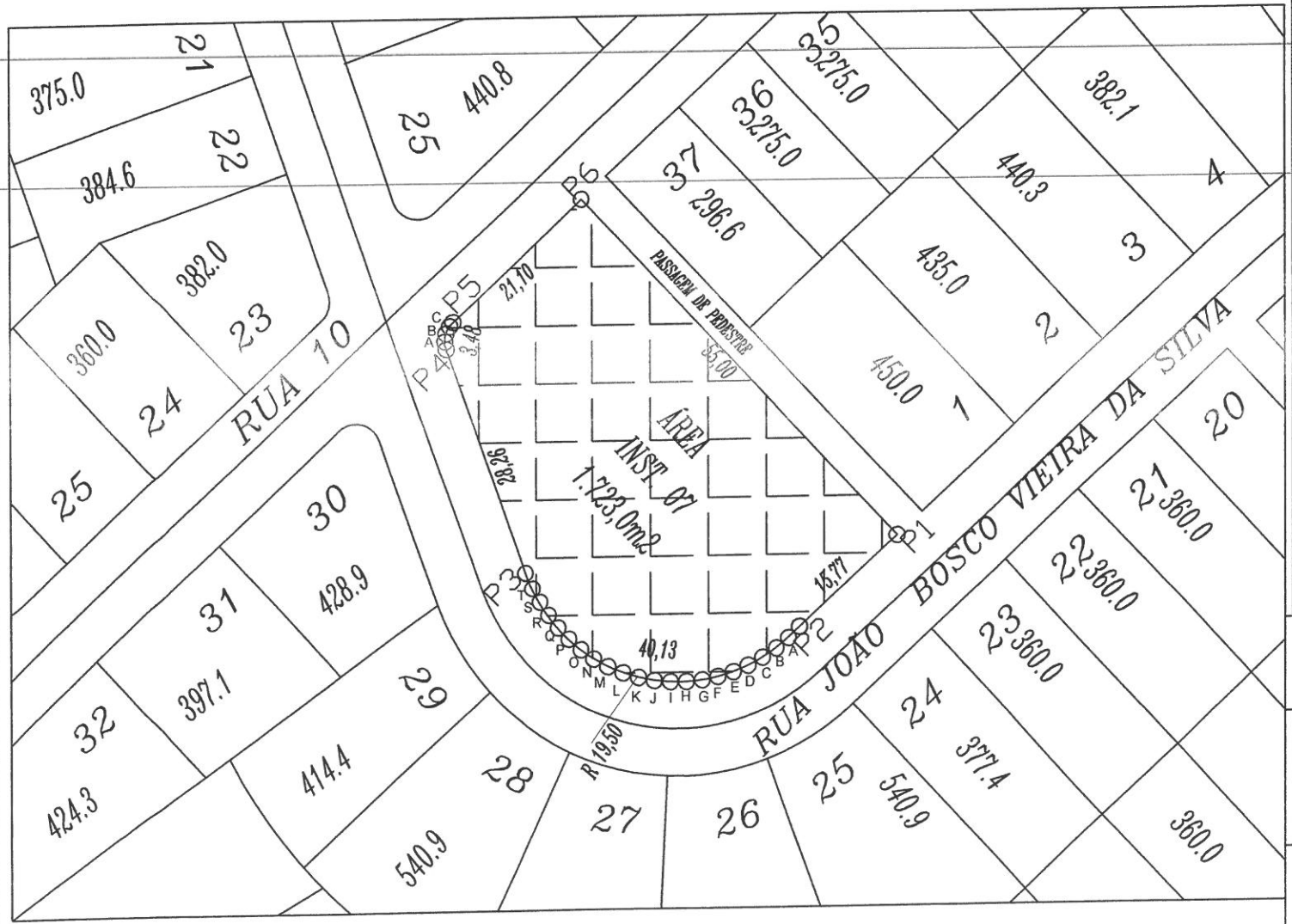
**Art. 5º** Revogam-se as disposições em contrário, especialmente as leis municipais 611/ 2.013 e 645/2.014.

# PREFEITURA MUNICIPAL DE SARZEDO

*Estado de Minas Gerais*

## ANEXO I

**PLANTA PLANIMETRICA DA AREA INSTITUCIONAL 7 (SETE) DO BAIRRO SANTA ROSA LOCALIZADA NO MUNICIPIO DE SARZEDO /MG**




| TABELA DE INFORMAÇÃO DE DADOS DA AREA INSTITUCIONAL Nº7 DO BAIRRO SANTA ROSA - SARZEDO- MG | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| PONTOS | COORDENADAS | | PONTOS | AZIMUTES | DISTANCIA |
| P1 | E 590.576,90 | N 7.784.521,83 | P1-P2 | 227°06'20" | 15,77 M |
| P2 | E 590.565,35 | N 7.784.511,12 | P2-2A | | 1,82 M |
| 2A | E 590.564,07 | N 7.784.509,85 | 2A-2B | | 1,92 M |
| 2B | E 590.562,57 | N 7.784.508,65 | 2B-2C | | 1,95 M |
| 2C | E 590.560,93 | N 7.784.507,60 | 2C-2D | | 1,96 M |
| 2D | E 590.559,20 | N 7.784.506,69 | 2D-2E | | 1,89 M |
| 2E | E 590.557,47 | N 7.784.505,96 | 2E-2F | | 1,91 M |
| 2F | E 590.555,64 | N 7.784.505,43 | 2F-2G | | 1,90 M |
| 2G | E 590.553,78 | N 7.784.505,07 | 2G-2H | | 1,89 M |
| 2H | E 590.551,89 | N 7.784.504,91 | 2H-2I | | 1,89 M |
| 2I | E 590.550,00 | N 7.784.504,90 | 2I-2J | | 1,91 M |
| 2J | E 590.548,11 | N 7.784.505,07 | 2J-2K | | 1,92 M |
| 2K | E 590.546,23 | N 7.784.505,45 | 2K-2L | | 1,92 M |
| 2L | E 590.544,39 | N 7.784.506,02 | 2L-2M | | 1,94 M |
| 2M | E 590.542,60 | N 7.784.506,77 | 2M-2N | | 1,91 M |
| 2N | E 590.540,91 | N 7.784.507,68 | 2N-2O | | 1,89 M |
| 2O | E 590.539,38 | N 7.784.508,80 | 2O-2P | | 1,94 M |
| 2P | E 590.537,91 | N 7.784.510,07 | 2P-2Q | | 1,87 M |
| 2Q | E 590.536,60 | N 7.784.511,42 | 2Q-2R | | 1,91 M |
| 2R | E 590.535,43 | N 7.784.512,93 | 2R-2S | | 1,87 M |
| 2S | E 590.534,39 | N 7.784.514,49 | 2S-2T | | 1,86 M |
| 2T | E 590.533,47 | N 7.784.516,11 | 2T-P3 | | 2,06 M |
| P3 | E 590.532,57 | N 7.784.517,96 | P3-P4 | 340°41'46" | 28,26 M |
| P4 | E 590.523,23 | N 7.784.544,63 | P4-4A | | 0,95 M |
| 4A | E 590.523,08 | N 7.784.545,57 | 4A-4B | | 0,92 M |
| 4B | E 590.523,23 | N 7.784.546,50 | 4B-4C | | 0,97 M |
| 4C | E 590.523,62 | N 7.784.547,35 | 4C-P5 | | 0,91 M |
| P5 | E 590.524,02 | N 7.784.547,83 | P5-P6 | 47°10'10" | 21,10 M |
| P6 | E 590.539,51 | N 7.784.562,16 | P6-P1 | 286°39'22" | 55,00 M |

**TITULO:**
LENANTAMENTO PLANIMETRICO DE AREA INSTITUCIONAL 7 (SETE) DO BAIRRO SANTA ROSA - SARZEDO - MG, CONFORME MÁTRICULA Nº24.992 DO CARTORIO DE REGISTRO DE IMOVEIS DA COMARCA DE IBIRITÉ

PROPRIETARIO:

MUNICIPIO DE SARZEDO
CNPJ 01.612.509/0001-58
WERTHER CLAYTON DE REZENDE-PREFEITO MUNICIPAL
CPF: 933.066.956-53

JARBAS VIEIRA DA SILVA
SECRETARIO DE PLANEJAMENTO

AREA
1.723,00 M²

ESCALA
1/500

DATA
JUNHO/2015

# PREFEITURA MUNICIPAL DE SARZEDO

*Estado de Minas Gerais*

## ANEXO II

PLANTA PLANIMETRICA DA PASSAGEM DE PEDESTRE CONFRONTANTE COM A AREA INSTITUCIONAL 7 (SETE)
E COM OS LOTES 01 E 37 DA QUADRA 32 DO BAIRRO SANTA ROSA LOCALIZADO NO MUNICIPIO DE SARZEDO /MG

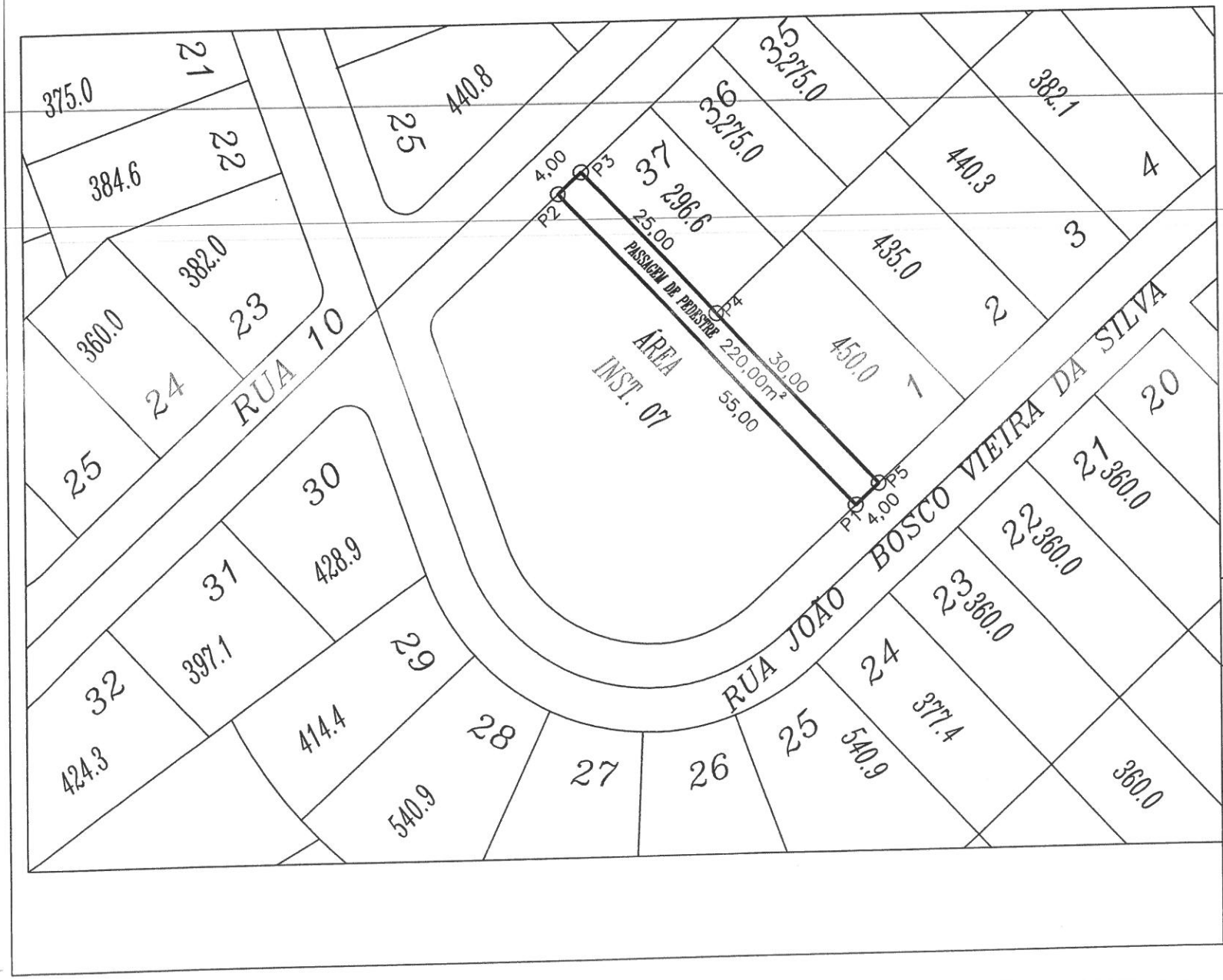



TABELA DE INFORMAÇÃO DE DADOS
PASSAGEM DE PEDESTRE AREA DE 220,00M²

| PONTOS | COORDENADAS | | PONTOS | AZIMUTES | DISTANCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| P1 | E 590.576,90 | N 7.784.521,83 | P1-P2 | 317°10'10" | 55,00 M |
| P2 | E 590.539,51 | N 7.784.562,16 | P2-P3 | 47°10'10" | 4,00 M |
| P3 | E 590.542,44 | N 7.784.564,88 | P3-P4 | 137°10'10" | 25,00 M |
| P4 | E 590.559,44 | N 7.784.546,55 | P4-P5 | 137°10'10" | 30,00 M |
| P5 | E 590.579,83 | N 7.784.524,55 | P5-P1 | 227°10'10" | 4,00 M |
| | | | | | |
| | | | | | |

TITULO:
LENANTAMENTO PLANIMETRICO DA PASSAGEM DE PEDESTRE LOCALIZADA ENTRE A AREA INSTITUCIONAL 7 (SETE) E OS LOTES 01 E 37 DA QUADRA 32 DO BAIRRO SANTA ROSA - SARZEDO - MG

PROPRIETARIO:

MUNICIPIO DE SARZEDO
CNPJ 01.612.509/0001-58
WERTHER CLAYTON DE REZENDE-PREFEITO MUNICIPAL
CPF: 933.066.956-53

JARBAS VIEIRA DA SILVA
SECRETÁRIO DE PLANEJAMENTO

AREA
220,00 M²

ESCALA
1/500

DATA
JUNHO/2015

# PREFEITURA MUNICIPAL DE SARZEDO

*Estado de Minas Gerais*

## ANEXO III

## PLANTA PLANIMETRICA DA AREA DESAFETADA DA AREA INSTITUCIONAL 7 (SETE) E PASSAGEM DE PEDESTRE DO BAIRRO SANTA ROSA LOCALIZADO NO MUNICIPIO DE SARZEDO /MG

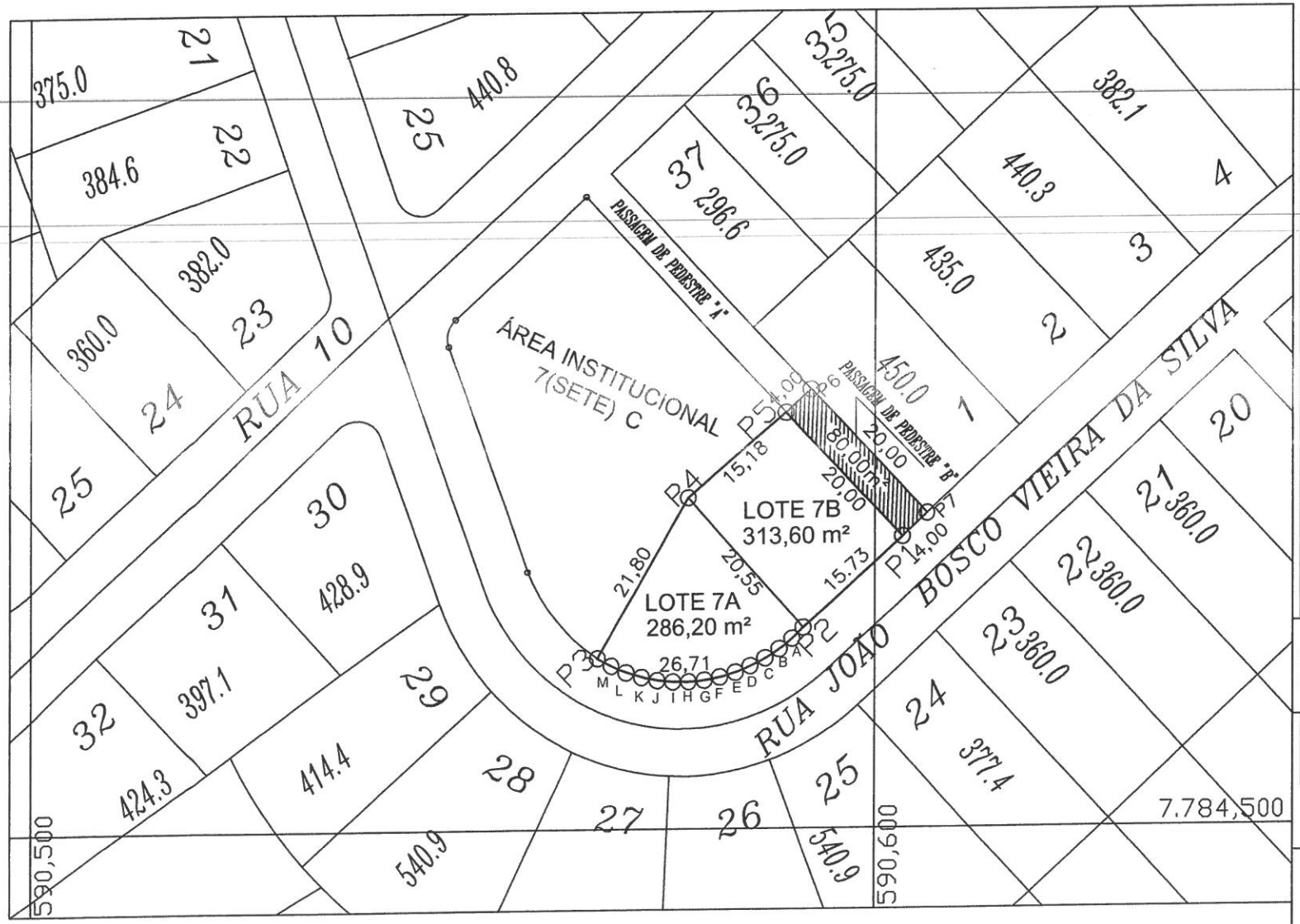



TABELA DE INFORMAÇÃO DE DADOS DA AREA DESAFETADA CORRESPONDENTE AO TOTAL DE 679,80M²

LOTE 7 B CORRESPONDENTE A 313,60m²

| PONTOS | COORDENADAS | | PONTOS | AZIMUTES | DISTANCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| P1 | E 590.576,90 | N 7.784.521,83 | P1-P2 | 227°06'20" | 15,73 M |
| P2 | E 590.565,36 | N 7.784.511,12 | P2-P4 | 318°42'44" | 20,55 M |
| P4 | E 590.551,79 | N 7.784.526,57 | P4-P5 | 48°43'53" | 15,18 M |
| P5 | E 590.563,30 | N 7.784.536,49 | P5-P1 | 137°06'58" | 20,00 M |

LOTE 7 A CORRESPONDENTE A 286,20m²

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| P2 | E 590.565,36 | N 7.784.511,12 | P2-2A | | 1,83 M |
| 2A | E 590.564,07 | N 7.784.509,85 | 2A-2B | | 1,91 M |
| 2B | E 590.562,57 | N 7.784.508,65 | 2B-2C | | 1,94 M |
| 2C | E 590.560,93 | N 7.784.507,60 | 2C-2D | | 1,95 M |
| 2D | E 590.559,20 | N 7.784.506,69 | 2D-2E | | 1,88 M |
| 2E | E 590.557,47 | N 7.784.505,96 | 2E-2F | | 1,90 M |
| 2F | E 590.555,64 | N 7.784.505,43 | 2F-2G | | 1,89 M |
| 2G | E 590.553,78 | N 7.784.505,07 | 2G-2H | | 1,88 M |
| 2H | E 590.551,89 | N 7.784.504,91 | 2H-2I | | 1,88 M |
| 2I | E 590.550,00 | N 7.784.504,90 | 2I-2J | | 1,90 M |
| 2J | E 590.548,11 | N 7.784.505,07 | 2J-2K | | 1,92 M |
| 2K | E 590.546,23 | N 7.784.505,45 | 2K-2L | | 1,92 M |
| 2L | E 590.544,39 | N 7.784.506,02 | 2L-2M | | 1,93 M |
| 2M | E 590.542,60 | N 7.784.506,77 | 2M-P3 | | 1,91 M |
| P3 | E 590.540,91 | N 7.784.507,68 | P3-P4 | 30°01'30" | 21,81 M |
| P4 | E 590.551,79 | N 7.784.526,57 | P4-P2 | 143°48'20" | 20,55 M |

PASSAGEM "B" CORRESPONDENTE A 80,00m²

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| P1 | E 590.576,90 | N 7.784.521,83 | P1-P5 | 317°10'10" | 20,00 M |
| P5 | E 590.536,30 | N 7.784.536,49 | P5-P6 | 47°10'10" | 4,00 M |
| P6 | E 590.566,23 | N 7.784.539,21 | P6-P7 | 137°10'10" | 20,00 M |
| P7 | E 590.579,83 | N 7.784.524,55 | P7-P1 | 227°10'10" | 4,00 M |

TITULO:

LENANTAMENTO PLANIMETRICO DE AREA DESAFETADA COM 679,80M² (LOTE 7-A, LOTE 7-B E PASSAGEM DE PEDESTRE "B") DO BAIRRO SANTA ROSA - SARZEDO - MG

PROPRIETARIO:

MUNICIPIO DE SARZEDO
CNPJ 01.612.509/0001-58
WERTHER CLAYTON DE REZENDE-PREFEITO MUNICIPAL
CPF: 933.066.956-53

JARBAS VIEIRA DA SILVA
SECRETARIO DE PLANEJAMENTO

AREA
679,80 M²

ESCALA
1/500

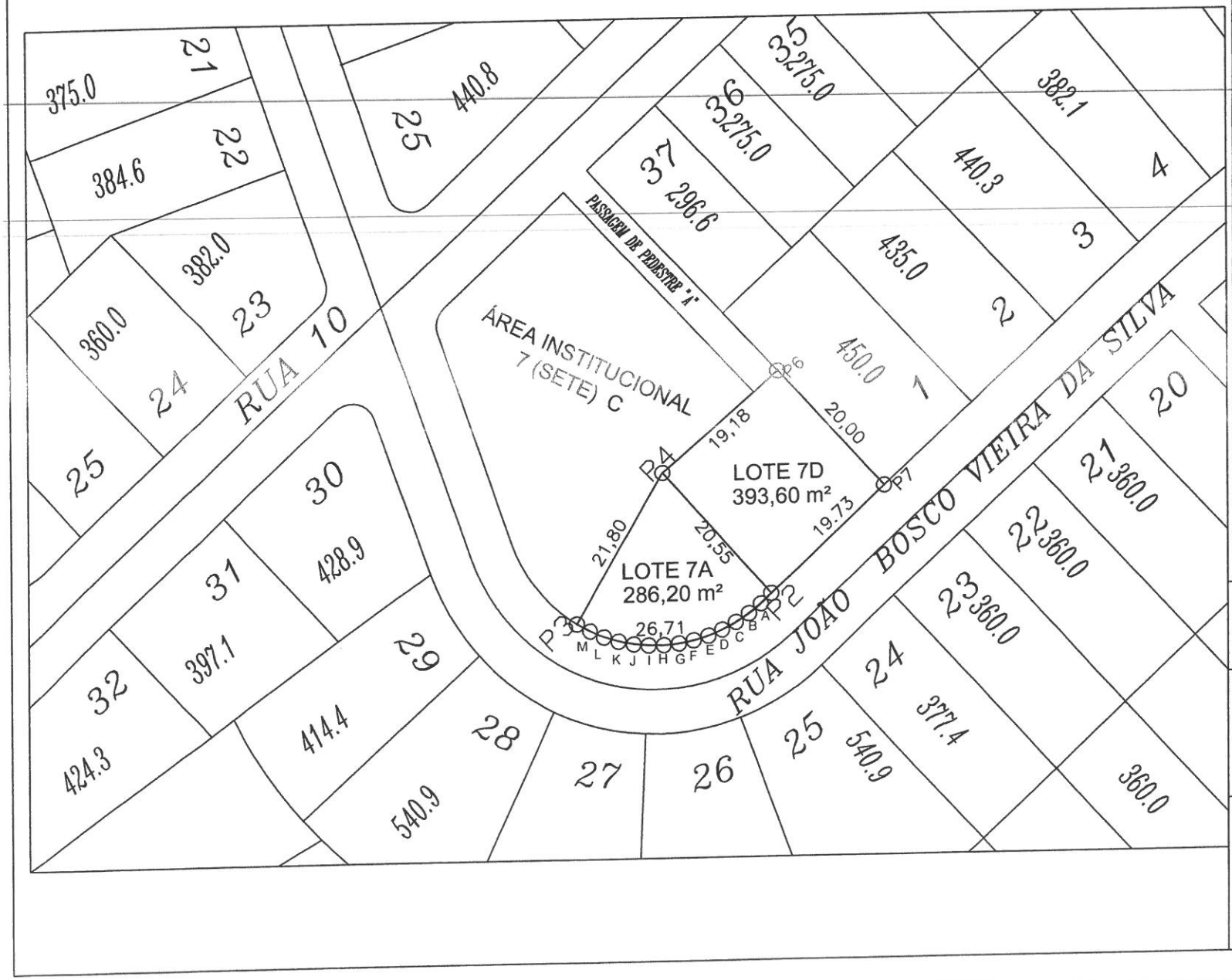
DATA
JUNHO/2015

# PREFEITURA MUNICIPAL DE SARZEDO

*Estado de Minas Gerais*

## ANEXO IV

### PLANTA PLANIMETRICA DA ÁREA DESAFETADA E DESMEMBRADA NOS LOTES 7A - 7D NA FORMA DO DECRETO 9112/2015 E OBJETO DE AUTORIZAÇÃO DE PERMUTA




| TABELA DE INFORMAÇÃO DE DADOS AREA DESAFETADA DE 679,80m² ORIGINANDO OS LOTES 7-A E LOTE 7-D | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| LOTE 7 D CORRESPONDENTE A 393,60m² | | | | | |
| PONTOS | COORDENADAS | | PONTOS | AZIMUTES | DISTANCIA |
| P2 | E 590.565,36 | N 7.784.511,12 | P2-P4 | 318°42'44" | 20,55 M |
| P4 | E 590.551,79 | N 7.784.526,57 | P4-P6 | 48°43'53" | 19,18 M |
| P6 | E 590.566,23 | N 7.784.539,21 | P6-P7 | 137°10'10" | 20,00 M |
| P7 | E 590.579,83 | N 7.784.524,55 | P7-P2 | 227°10'10" | 21,57 M |
| LOTE 7 A CORRESPONDENTE A 286,20m² | | | | | |
| P2 | E 590.565,36 | N 7.784.511,12 | P2-2A | | 1,84M |
| 2A | E 590.564,07 | N 7.784.509,85 | 2A-2B | | 1,92 M |
| 2B | E 590.562,57 | N 7.784.508,65 | 2B-2C | | 1,94 M |
| 2C | E 590.560,93 | N 7.784.507,60 | 2C-2D | | 1,95 M |
| 2D | E 590.559,20 | N 7.784.506,69 | 2D-2E | | 1,90M |
| 2E | E 590.557,47 | N 7.784.505,96 | 2E-2F | | 1,90 M |
| 2F | E 590.555,64 | N 7.784.505,43 | 2F-2G | | 1,89 M |
| 2G | E 590.553,78 | N 7.784.505,07 | 2G-2H | | 1,90 M |
| 2H | E 590.551,89 | N 7.784.504,91 | 2H-2I | | 1,89 M |
| 2I | E 590.550,00 | N 7.784.504,90 | 2I-2J | | 1,90 M |
| 2J | E 590.548,11 | N 7.784.505,07 | 2J-2K | | 1,92 M |
| 2K | E 590.546,23 | N 7.784.505,45 | 2K-2L | | 1,92 M |
| 2L | E 590.544,39 | N 7.784.506,02 | 2L-2M | | 1,93 M |
| 2M | E 590.542,60 | N 7.784.506,77 | 2M-P3 | | 1,92 M |
| P3 | E 590.540,91 | N 7.784.507,68 | P3-P4 | 30°01'30" | 21,80 M |
| P4 | E 590.551,79 | N 7.784.526,57 | P4-P2 | 143°48'20" | 20,55 M |

TITULO:

LENANTAMENTO PLANIMETRICO DE AREA DESAFETADA DE 679,80M² LOCALIZADA ENTRE A AREA INSTITUCIONAL 7(SETE)-C, O LOTE 01 DA QUADRA 32 E A PASSAGEM "A" DO BAIRRO SANTA ROSA - SARZEDO - MG

PROPRIETARIO:

MUNICIPIO DE SARZEDO
CNPJ 01.612.509/0001-58
WERTHER CLAYTON DE REZENDE-PREFEITO MUNICIPAL
CPF: 933.066.956-53

JARBAS VIEIRA DA SILVA
SECRETÁRIO DE PLANEJAMENTO

AREA TOTAL
679,80 M²

ESCALA
1/500

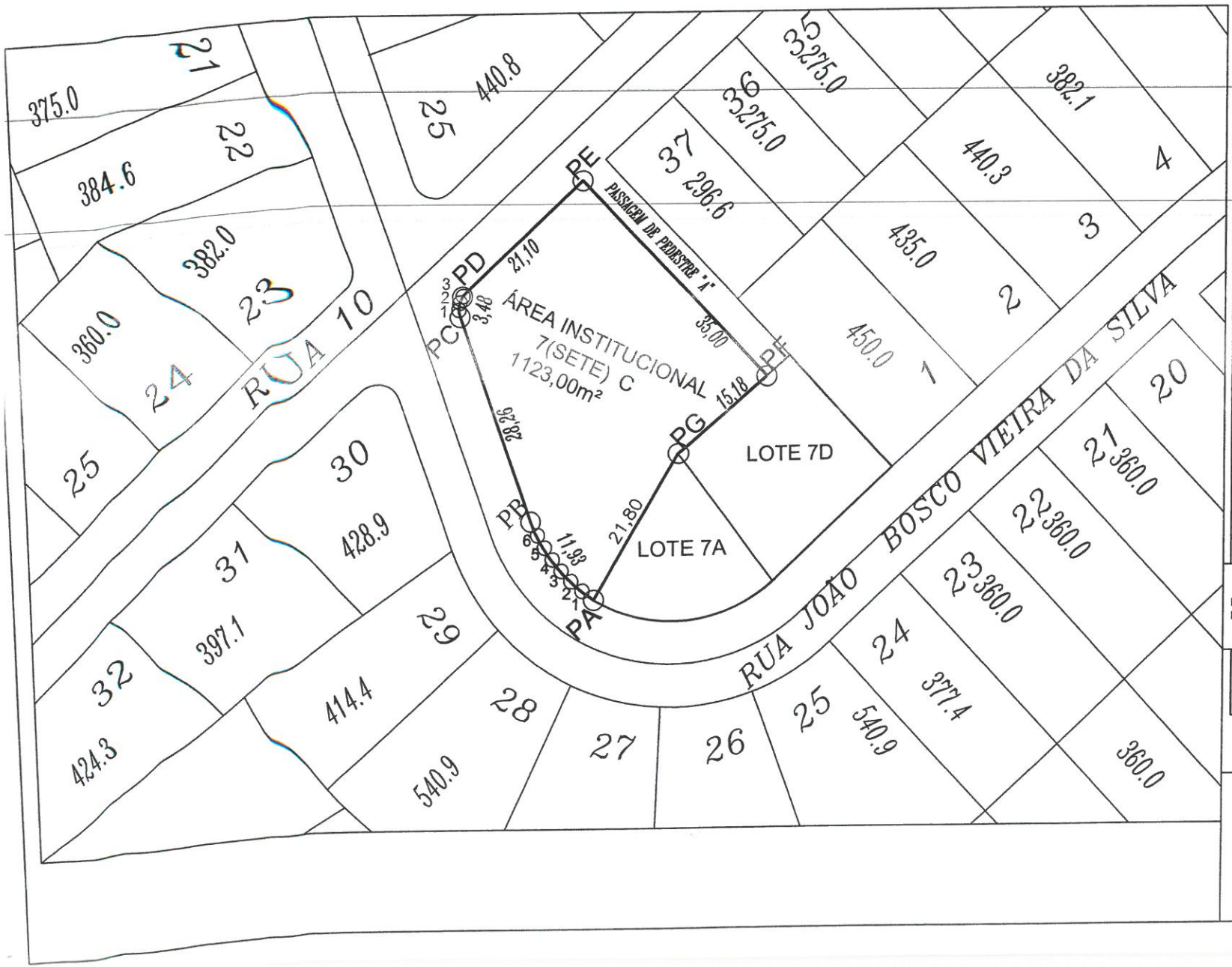
DATA
JUNHO/2015

# PREFEITURA MUNICIPAL DE SARZEDO

*Estado de Minas Gerais*

## ANEXO V

**PLANTA PLANIMETRICA DA ÁREA INSTITUCIONAL 7-C DO BAIRRO SANTA ROSA**
**LOCALIZADA NO MUNICIPIO DE SARZEDO /MG**




| TABELA DE INFORMAÇÃO DE DADOS AREA INSTITUCIONAL 7(SETE)-C DE 1123,20m² | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| PONTOS | COORDENADAS | | PONTOS | AZIMUTES | DISTANCIA |
| PA | E 590.540,91 | N 7.784.507,68 | PA-A1 | | 1,89 M |
| A1 | E 590.539,38 | N 7.784.508,80 | A1-A2 | | 1,94 M |
| A2 | E 590.537,91 | N 7.784.510,07 | A2-A3 | | 1,87 M |
| A3 | E 590.536,60 | N 7.784.511,42 | A3-A4 | | 1,91 M |
| A4 | E 590.535,43 | N 7.784.512,93 | A4-A5 | | 1,87 M |
| A5 | E 590.534,39 | N 7.784.514,49 | A5-A6 | | 1,86 M |
| A6 | E 590.533,47 | N 7.784.516,11 | A6-PB | | 2,06 M |
| PB | E 590.532,57 | N 7.784.517,96 | PB-PC | 340°41'46" | 28,26 M |
| PC | E 590.523,23 | N 7.784.544,63 | PC-PD | | 0,95 M |
| C1 | E 590.523,08 | N 7.784.545,57 | C1-C2 | | 0,92 M |
| C2 | E 590.523,23 | N 7.784.546,50 | C2-C3 | | 0,97 M |
| C3 | E 590.523,62 | N 7.784.547,35 | C3-PD | | 0,91 M |
| PD | E 590.524,02 | N 7.784.547,83 | PD-PE | 47°10'10" | 21,10 M |
| PE | E 590.539,51 | N 7.784.562,16 | PE-PF | 286°39'22" | 35,00 M |
| PF | E 590.563,30 | N 7.784.536,49 | PF-PG | 286°39'22" | 15,18 M |
| PG | E 590.551,79 | N 7.784.526,57 | PG-PA | 209°56'33" | 21,80 M |

TITULO:

LEVANTAMENTO PLANIMETRICO DA AREA INSTITUCIONAL 7 (SETE) C DO BAIRRO SANTA ROSA - SARZEDO - MG

PROPRIETARIO:

MUNICIPIO DE SARZEDO
CNPJ 01.612.509/0001-58
WERTHER CLAYTON DE REZENDE-PREFEITO MUNICIPAL
CPF: 933.066.956-53

JARBAS VIEIRA DA SILVA
SECRETÁRIO DE PLANEJAMENTO

AREA
1.123,00 M²

ESCALA
1/500

DATA
JUNHO/2015

# PREFEITURA MUNICIPAL DE SARZEDO

*Estado de Minas Gerais*

## ANEXO VI

**PLANTA PLANIMETRICA DA AREA REMANESCENTE DA PASSAGEM DE PEDESTRE CONFRONTANTE COM A AREA INSTITUCIONAL 7 (SETE) E COM OS LOTES 01 E 37 DA QUADRA 32 DO BAIRRO SANTA ROSA LOCALIZADA NO MUNICIPIO DE SARZEDO /MG**

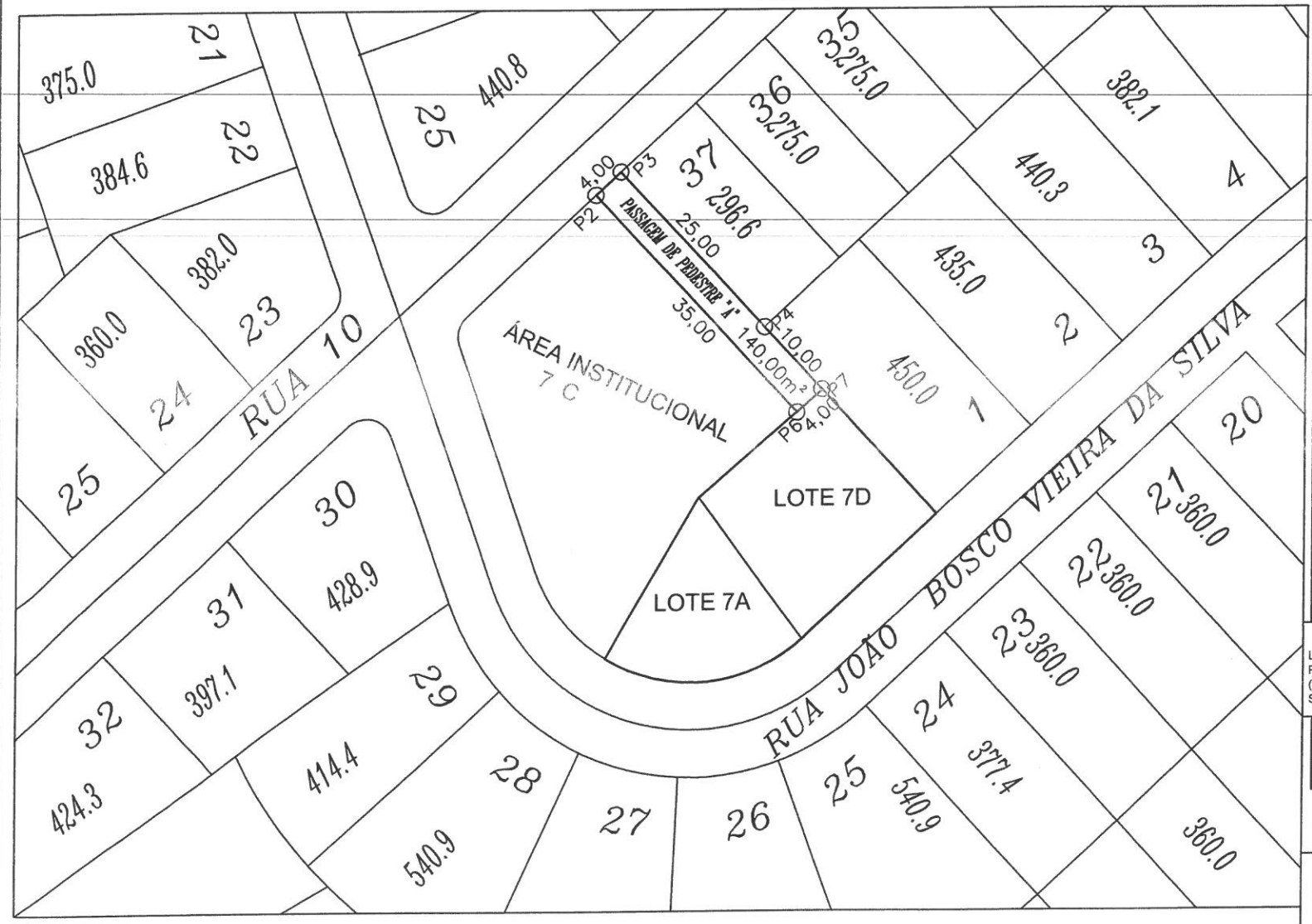



TABELA DE INFORMAÇÃO DE DADOS AREA DE 140,00M² REFRENTE A PASSAGEM DE PEDESTRE 'A'

| PONTOS | COORDENADAS | | PONTOS | AZIMUTES | DISTANCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| P6 | E 590.563,30 | N 7.784.536,49 | P6-P2 | 317°10'10" | 35,00 M |
| P2 | E 590.539,51 | N 7.784.562,16 | P2-P3 | 47°10'10" | 4,00 M |
| P3 | E 590.542,44 | N 7.784.564,88 | P3-P4 | 137°10'10" | 25,00 M |
| P4 | E 590.559,44 | N 7.784.546,55 | P4-P7 | 137°10'10" | 10,00 M |
| P7 | E 590.566,28 | N 7.784.539,17 | P7-P6 | 227°10'10" | 4,00 M |
| | | | | | |
| | | | | | |

TITULO:

LENANTAMENTO PLANIMETRICO DA AREA REMANESCENTE DA PASSAGEM DE PEDESTRE 'A' COM 140,00M² LOCALIZADA ENTRE A AREA INSTITUCIONAL 7 (SETE) -C E OS LOTES 01 E 37 DA QUADRA 32 DO BAIRRO SANTA ROSA - SARZEDO - MG

PROPRIETARIO:

MUNICIPIO DE SARZEDO
CNPJ 01.612.509/0001-58
WERTHER CLAYTON DE REZENDE-PREFEITO MUNICIPAL
CPF: 933.066.956-53

JARBAS VIEIRA DA SILVA
SECRETÁRIO DE PLANEJAMENTO

AREA TOTAL
220,00 M²

ESCALA
1/500

DATA
JUNHO/2015

# PREFEITURA MUNICIPAL DE SARZEDO

*Estado de Minas Gerais*

## ANEXO I

### PLANTA PLANIMETRICA DA AREA INSTITUCIONAL 7 (SETE) DO BAIRRO SANTA ROSA LOCALIZADA NO MUNICIPIO DE SARZEDO /MG

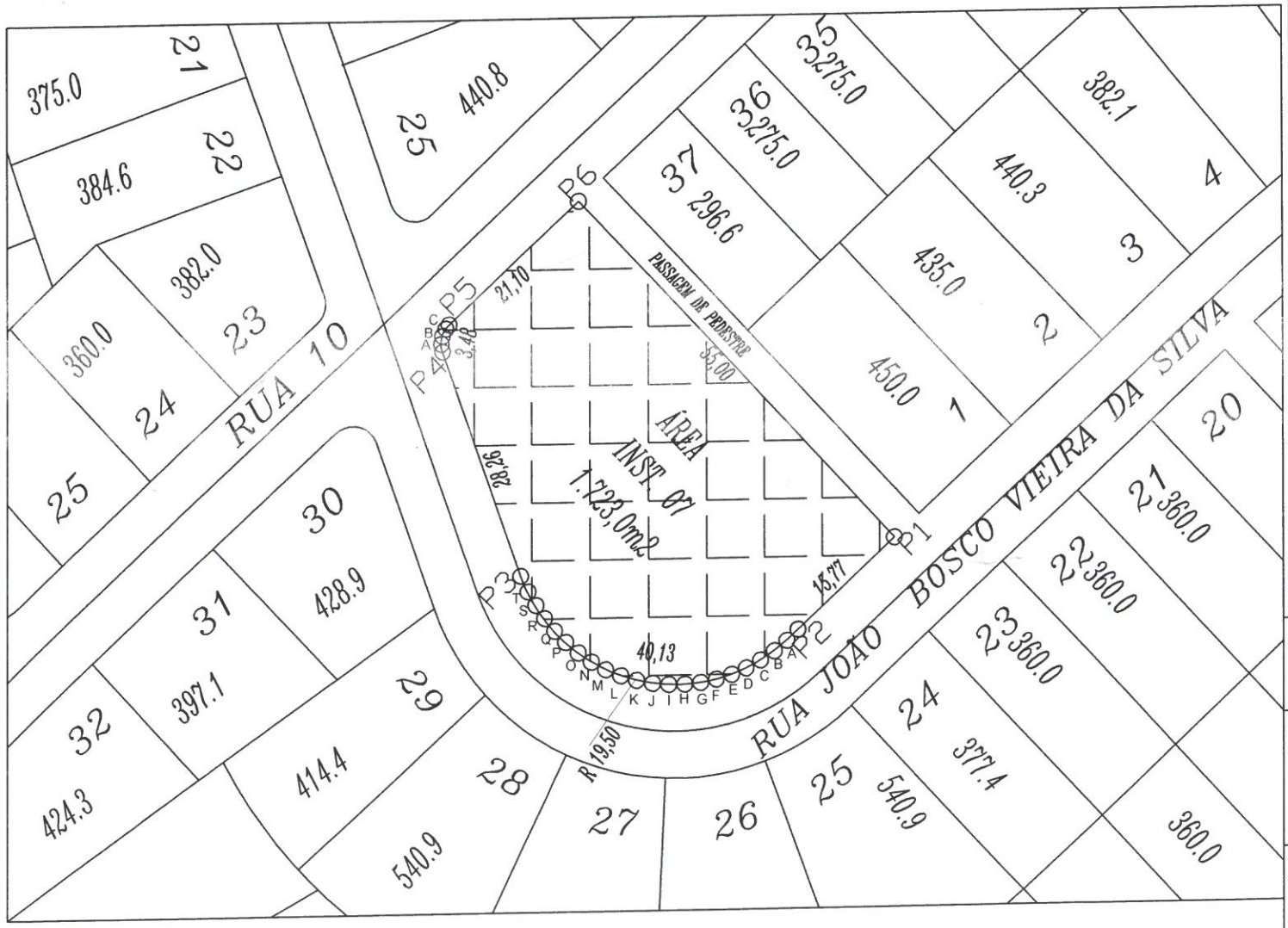



TABELA DE INFORMAÇÃO DE DADOS DA AREA INSTITUCIONAL Nº7 DO BAIRRO SANTA ROSA - SARZEDO- MG

| PONTOS | COORDENADAS | | PONTOS | AZIMUTES | DISTANCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| P1 | E 590.576,90 | N 7.784.521,83 | P1-P2 | 227º06'20" | 15,77 M |
| P2 | E 590.565,35 | N 7.784.511,12 | P2-2A | | 1,82 M |
| 2A | E 590.564,07 | N 7.784.509,85 | 2A-2B | | 1,92 M |
| 2B | E 590.562,57 | N 7.784.508,65 | 2B-2C | | 1,95 M |
| 2C | E 590.560,93 | N 7.784.507,60 | 2C-2D | | 1,96 M |
| 2D | E 590.559,20 | N 7.784.506,69 | 2D-2E | | 1,89 M |
| 2E | E 590.557,47 | N 7.784.505,96 | 2E-2F | | 1,91 M |
| 2F | E 590.555,64 | N 7.784.505,43 | 2F-2G | | 1,90 M |
| 2G | E 590.553,78 | N 7.784.505,07 | 2G-2H | | 1,89 M |
| 2H | E 590.551,89 | N 7.784.504,91 | 2H-2I | | 1,89 M |
| 2I | E 590.550,00 | N 7.784.504,90 | 2I-2J | | 1,91 M |
| 2J | E 590.548,11 | N 7.784.505,07 | 2J-2K | | 1,92 M |
| 2K | E 590.546,23 | N 7.784.505,45 | 2K-2L | | 1,92 M |
| 2L | E 590.544,39 | N 7.784.506,02 | 2L-2M | | 1,94 M |
| 2M | E 590.542,60 | N 7.784.506,77 | 2M-2N | | 1,91 M |
| 2N | E 590.540,91 | N 7.784.507,68 | 2N-2O | | 1,89 M |
| 2O | E 590.539,38 | N 7.784.508,80 | 2O-2P | | 1,94 M |
| 2P | E 590.537,91 | N 7.784.510,07 | 2P-2Q | | 1,87 M |
| 2Q | E 590.536,60 | N 7.784.511,42 | 2Q-2R | | 1,91 M |
| 2R | E 590.535,43 | N 7.784.512,93 | 2R-2S | | 1,87 M |
| 2S | E 590.534,39 | N 7.784.514,49 | 2S-2T | | 1,86 M |
| 2T | E 590.533,47 | N 7.784.516,11 | 2T-P3 | | 2,06 M |
| P3 | E 590.532,57 | N 7.784.517,96 | P3-P4 | 340º41'46" | 28,26 M |
| P4 | E 590.523,23 | N 7.784.544,63 | P4-4A | | 0,95 M |
| 4A | E 590.523,08 | N 7.784.545,57 | 4A-4B | | 0,92 M |
| 4B | E 590.523,23 | N 7.784.546,50 | 4B-4C | | 0,97 M |
| 4C | E 590.523,62 | N 7.784.547,35 | 4C-P5 | | 0,91 M |
| P5 | E 590.524,02 | N 7.784.547,83 | P5-P6 | 47º10'10" | 21,10 M |
| P6 | E 590.539,51 | N 7.784.562,16 | P6-P1 | 286º39'22" | 55,00 M |

TITULO:
LENANTAMENTO PLANIMETRICO DE AREA INSTITUCIONAL 7 (SETE) DO BAIRRO SANTA ROSA - SARZEDO - MG, CONFORME MÁTRICULA Nº24.992 DO CARTORIO DE REGISTRO DE IMOVEIS DA COMARCA DE IBIRITÉ

PROPRIETARIO:

MUNICIPIO DE SARZEDO
CNPJ 01.612.509/0001-58
WERTHER CLAYTON DE REZENDE-PREFEITO MUNICIPAL
CPF: 033.066.956-53

JARBAS VIEIRA DA SILVA
SECRETARIO DE PLANEJAMENTO

AREA
1.723,00 M²

ESCALA
1/500

DATA
JUNHO/2015

# PREFEITURA MUNICIPAL DE SARZEDO

*Estado de Minas Gerais*

## ANEXO II

PLANTA PLANIMETRICA DA PASSAGEM DE PEDESTRE CONFRONTANTE COM A AREA INSTITUCIONAL 7 (SETE)
E COM OS LOTES 01 E 37 DA QUADRA 32 DO BAIRRO SANTA ROSA LOCALIZADO NO MUNICIPIO DE SARZEDO /MG

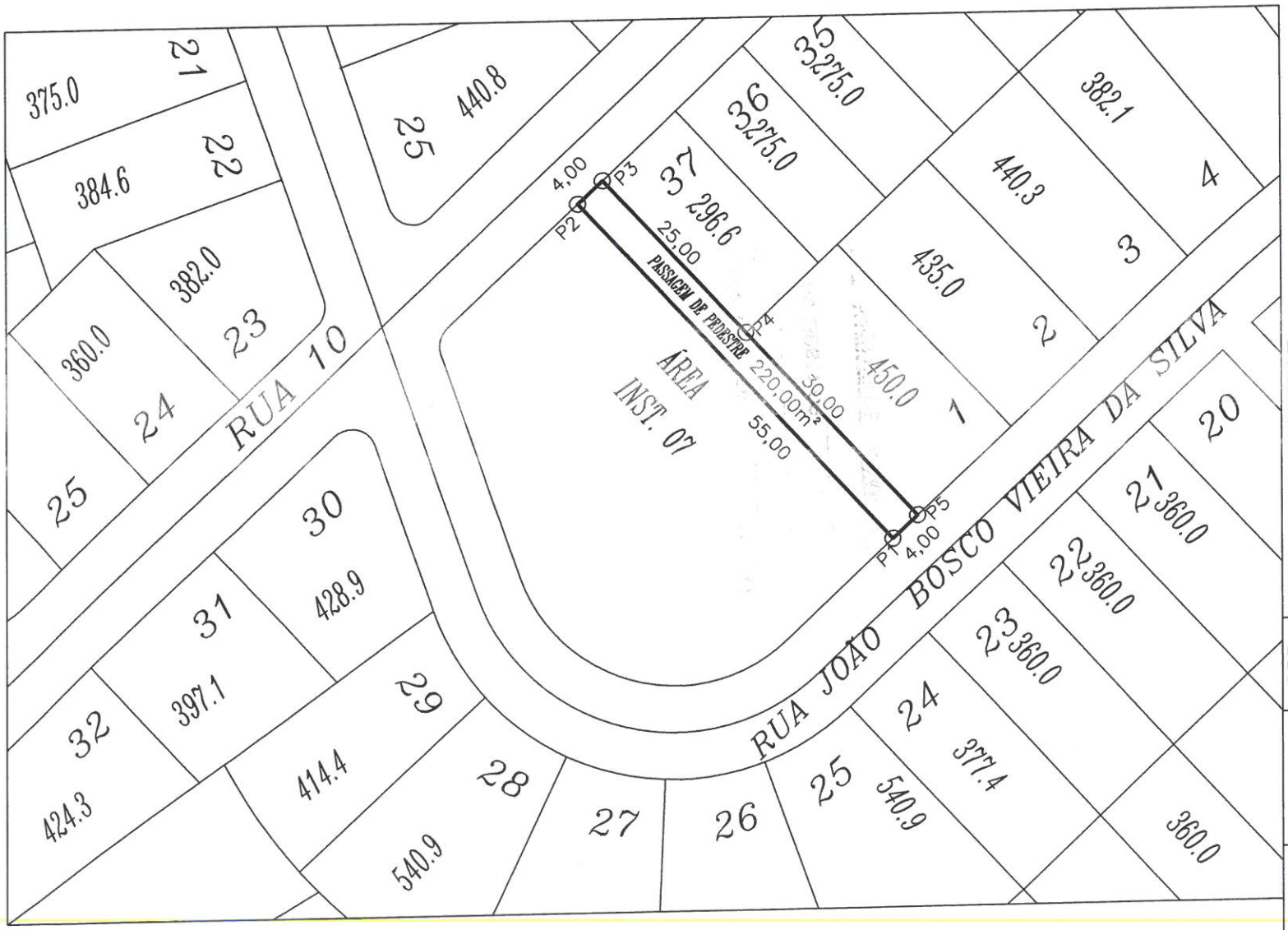



TABELA DE INFORMAÇÃO DE DADOS
PASSAGEM DE PEDESTRE AREA DE 220,00M²

| PONTOS | COORDENADAS | | PONTOS | AZIMUTES | DISTANCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| P1 | E 590.576,90 | N 7.784.521,83 | P1-P2 | 317°10'10" | 55,00 M |
| P2 | E 590.539,51 | N 7.784.562,16 | P2-P3 | 47°10'10" | 4,00 M |
| P3 | E 590.542,44 | N 7.784.564,88 | P3-P4 | 137°10'10" | 25,00 M |
| P4 | E 590.559,44 | N 7.784.546,55 | P4-P5 | 137°10'10" | 30,00 M |
| P5 | E 590.579,83 | N 7.784.524,55 | P5-P1 | 227°10'10" | 4,00 M |
| | | | | | |
| | | | | | |

TITULO:
LENANTAMENTO PLANIMETRICO DA PASSAGEM DE PEDESTRE LOCALIZADA ENTRE A AREA INSTITUCIONAL 7 (SETE) E OS LOTES 01 E 37 DA QUADRA 32 DO BAIRRO SANTA ROSA - SARZEDO - MG

PROPRIETARIO:

MUNICIPIO DE SARZEDO
CNPJ 01.612.509/0001-58
WERTHER CLAYTON DE REZENDE-PREFEITO MUNICIPAL
CPF: 033066.956-53

JARBAS VIEIRA DA SILVA
SECRETARIO DE PLANEJAMENTO

AREA
220,00 M²

ESCALA
1/500

DATA
JUNHO/2015

# PREFEITURA MUNICIPAL DE SARZEDO

*Estado de Minas Gerais*

## ANEXO III

**PLANTA PLANIMETRICA DA AREA DESAFETADA DA AREA INSTITUCIONAL 7 (SETE) E PASSAGEM DE PEDESTRE DO BAIRRO SANTA ROSA LOCALIZADO NO MUNICIPIO DE SARZEDO /MG**

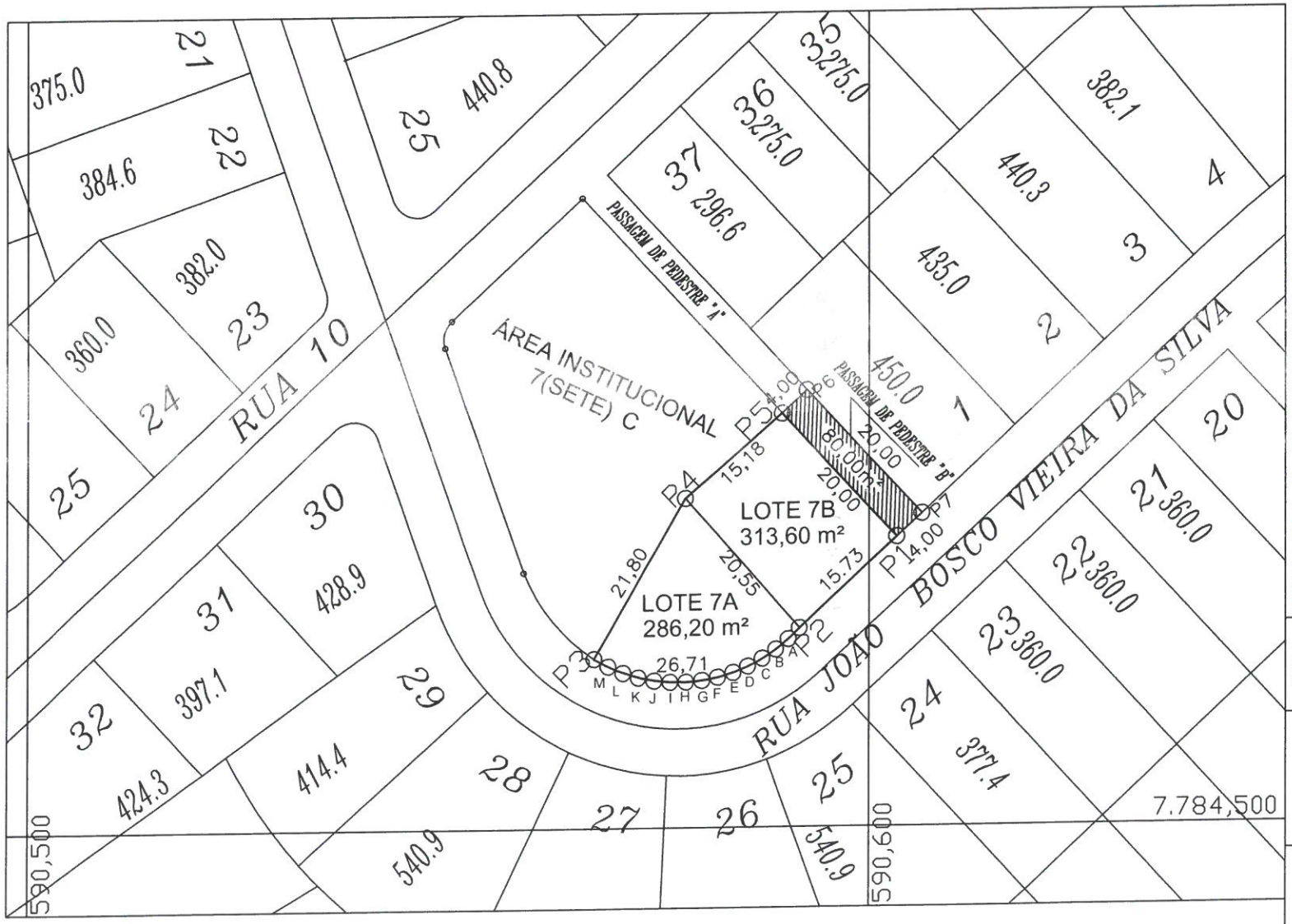



TABELA DE INFORMAÇÃO DE DADOS DA AREA DESAFETADA CORRESPONDENTE AO TOTAL DE 679,80M²

LOTE 7 B CORRESPONDENTE A 313,60m²

| PONTOS | COORDENADAS | | PONTOS | AZIMUTES | DISTANCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| P1 | E 590.576,90 | N 7.784.521,83 | P1-P2 | 227°06'20" | 15,73 M |
| P2 | E 590.565,36 | N 7.784.511,12 | P2-P4 | 318°42'44" | 20,55 M |
| P4 | E 590.551,79 | N 7.784.526,57 | P4-P5 | 48°43'53" | 15,18 M |
| P5 | E 590.563,30 | N 7.784.536,49 | P5-P1 | 137°06'58" | 20,00 M |

LOTE 7 A CORRESPONDENTE A 286,20m²

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| P2 | E 590.565,36 | N 7.784.511,12 | P2-2A | | 1,83 M |
| 2A | E 590.564,07 | N 7.784.509,85 | 2A-2B | | 1,91 M |
| 2B | E 590.562,57 | N 7.784.508,65 | 2B-2C | | 1,94 M |
| 2C | E 590.560,93 | N 7.784.507,60 | 2C-2D | | 1,95 M |
| 2D | E 590.559,20 | N 7.784.506,69 | 2D-2E | | 1,88 M |
| 2E | E 590.557,47 | N 7.784.505,96 | 2E-2F | | 1,90 M |
| 2F | E 590.555,64 | N 7.784.505,43 | 2F-2G | | 1,89 M |
| 2G | E 590.553,78 | N 7.784.505,07 | 2G-2H | | 1,88 M |
| 2H | E 590.551,89 | N 7.784.504,91 | 2H-2I | | 1,88 M |
| 2I | E 590.550,00 | N 7.784.504,90 | 2I-2J | | 1,90 M |
| 2J | E 590.548,11 | N 7.784.505,07 | 2J-2K | | 1,92 M |
| 2K | E 590.546,23 | N 7.784.505,45 | 2K-2L | | 1,92 M |
| 2L | E 590.544,39 | N 7.784.506,02 | 2L-2M | | 1,93 M |
| 2M | E 590.542,60 | N 7.784.506,77 | 2M-P3 | | 1,91 M |
| P3 | E 590.540,91 | N 7.784.507,68 | P3-P4 | 30°01'30" | 21,81 M |
| P4 | E 590.551,79 | N 7.784.526,57 | P4-P2 | 143°48'20" | 20,55 M |

PASSAGEM "B" CORRESPONDENTE A 80,00m²

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| P1 | E 590.576,90 | N 7.784.521,83 | P1-P5 | 317°10'10" | 20,00 M |
| P5 | E 590.536,30 | N 7.784.536,49 | P5-P6 | 47°10'10" | 4,00 M |
| P6 | E 590.566,23 | N 7.784.539,21 | P6-P7 | 137°10'10" | 20,00 M |
| P7 | E 590.579,83 | N 7.784.524,55 | P7-P1 | 227°10'10" | 4,00 M |

TITULO:

LENANTAMENTO PLANIMETRICO DE AREA DESAFETADA COM 679,80M² (LOTE 7-A, LOTE 7-B E PASSAGEM DE PEDESTRE "B") DO BAIRRO SANTA ROSA - SARZEDO - MG

PROPRIETARIO:

MUNICIPIO DE SARZEDO
CNPJ 01.612.509/0001-58
WERTHER CLAYTON DE REZENDE-PREFEITO MUNICIPAL
CPF: 933.066.956-53

JARBAS VIEIRA DA SILVA
SECRETÁRIO DE PLANEJAMENTO

AREA
679,80 M²

ESCALA
1/500

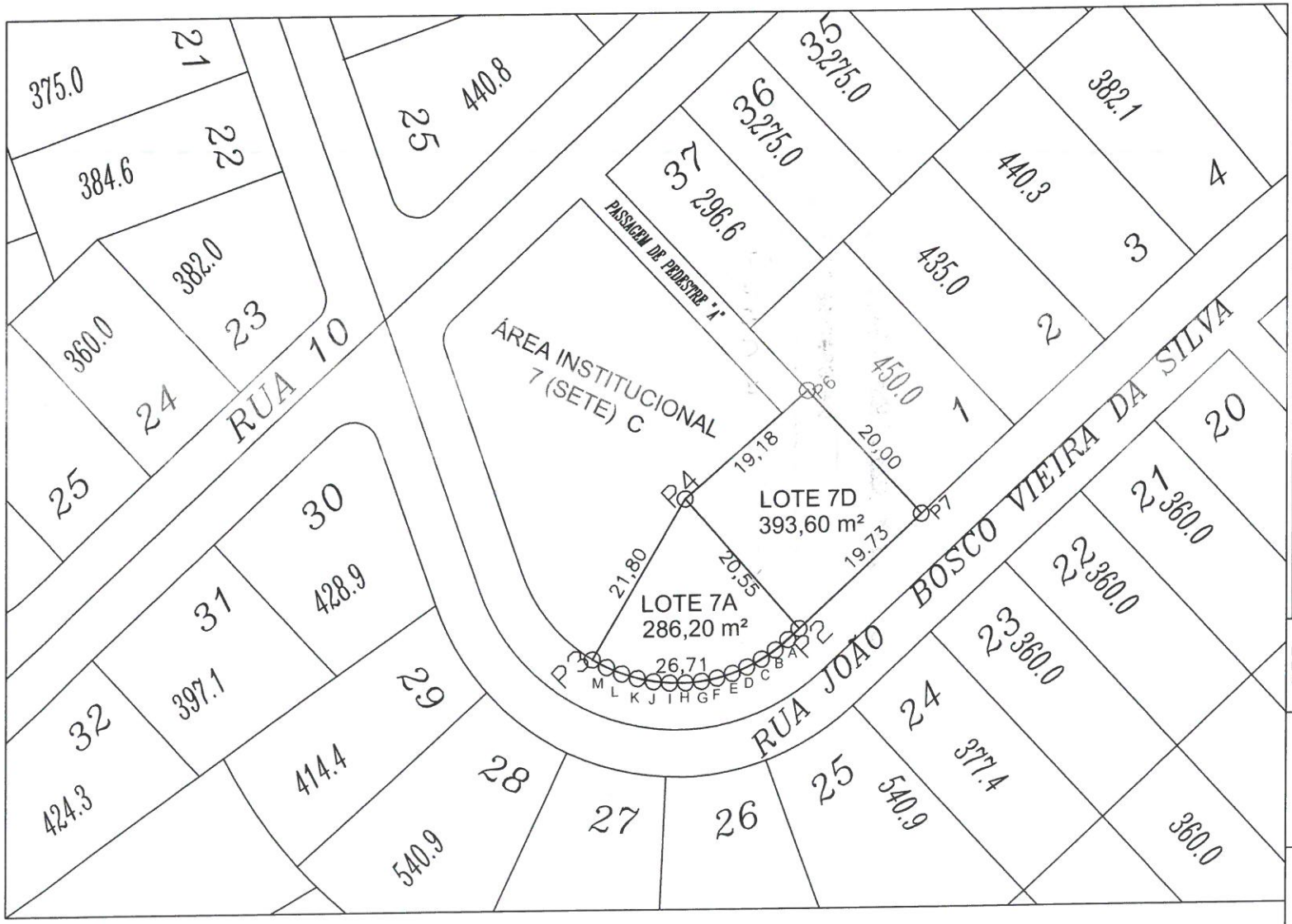
DATA
JUNHO/2015

# PREFEITURA MUNICIPAL DE SARZEDO

*Estado de Minas Gerais*

## ANEXO IV

**PLANTA PLANIMETRICA DA ÁREA DESAFETADA E DESMEMBRADA NOS LOTES 7A - 7D NA FORMA DO DECRETO 9112/2015 E OBJETO DE AUTORIZAÇÃO DE PERMUTA**




| TABELA DE INFORMAÇÃO DE DADOS AREA DESAFETADA DE 679,80m² ORIGINANDO OS LOTES 7-A E LOTE 7-D | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| LOTE 7 D CORRESPONDENTE A 393,60m² | | | | | |
| PONTOS | COORDENADAS | | PONTOS | AZIMUTES | DISTANCIA |
| P2 | E 590.565,36 | N 7.784.511,12 | P2-P4 | 318°42'44" | 20,55 M |
| P4 | E 590.551,79 | N 7.784.526,57 | P4-P6 | 48°43'53" | 19,18 M |
| P6 | E 590.566,23 | N 7.784.539,21 | P6-P7 | 137°10'10" | 20,00 M |
| P7 | E 590.579,83 | N 7.784.524,55 | P7-P2 | 227°10'10" | 21,57 M |
| LOTE 7 A CORRESPONDENTE A 286,20m² | | | | | |
| P2 | E 590.565,36 | N 7.784.511,12 | P2-2A | | 1,84M |
| 2A | E 590.564,07 | N 7.784.509,85 | 2A-2B | | 1,92 M |
| 2B | E 590.562,57 | N 7.784.508,65 | 2B-2C | | 1,94 M |
| 2C | E 590.560,93 | N 7.784.507,60 | 2C-2D | | 1,95 M |
| 2D | E 590.559,20 | N 7.784.506,69 | 2D-2E | | 1,90M |
| 2E | E 590.557,47 | N 7.784.505,96 | 2E-2F | | 1,90 M |
| 2F | E 590.555,64 | N 7.784.505,43 | 2F-2G | | 1,89 M |
| 2G | E 590.553,78 | N 7.784.505,07 | 2G-2H | | 1,90 M |
| 2H | E 590.551,89 | N 7.784.504,91 | 2H-2I | | 1,89 M |
| 2I | E 590.550,00 | N 7.784.504,90 | 2I-2J | | 1,90 M |
| 2J | E 590.548,11 | N 7.784.505,07 | 2J-2K | | 1,92 M |
| 2K | E 590.546,23 | N 7.784.505,45 | 2K-2L | | 1,92 M |
| 2L | E 590.544,39 | N 7.784.506,02 | 2L-2M | | 1,93 M |
| 2M | E 590.542,60 | N 7.784.506,77 | 2M-P3 | | 1,92 M |
| P3 | E 590.540,91 | N 7.784.507,68 | P3-P4 | 30°01'30" | 21,80 M |
| P4 | E 590.551,79 | N 7.784.526,57 | P4-P2 | 143°48'20" | 20,55 M |

TITULO:

LENANTAMENTO PLANIMETRICO DE AREA DESAFETADA DE 679,80M² LOCALIZADA ENTRE A AREA INSTITUCIONAL 7(SETE)-C, O LOTE 01 DA QUADRA 32 E A PASSAGEM "A" DO BAIRRO SANTA ROSA - SARZEDO - MG

PROPRIETARIO:

MUNICIPIO DE SARZEDO
CNPJ 01.612.509/0001-58
WERTHER CLAYTON DE REZENDE-PREFEITO MUNICIPAL
CPF 033.066.956-53

JARBAS VIEIRA DA SILVA
SECRETÁRIO DE PLANEJAMENTO

AREA TOTAL
679,80 M²

ESCALA
1/500

DATA
JUNHO/2015

# PREFEITURA MUNICIPAL DE SARZEDO

*Estado de Minas Gerais*

## ANEXO V

### PLANTA PLANIMETRICA DA ÁREA INSTITUCIONAL 7-C DO BAIRRO SANTA ROSA LOCALIZADA NO MUNICIPIO DE SARZEDO /MG

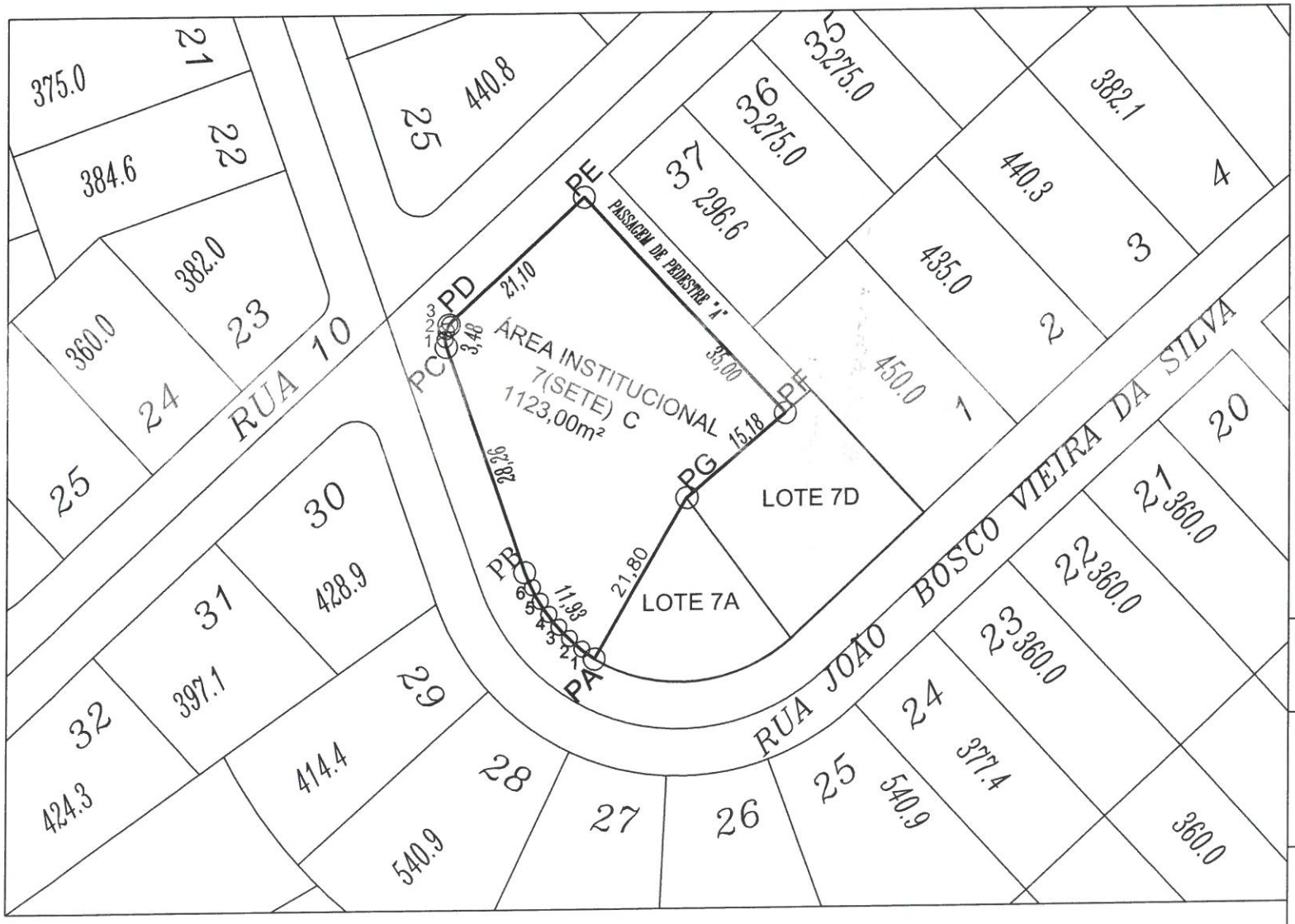



TABELA DE INFORMAÇÃO DE DADOS AREA INSTITUCIONAL 7(SETE)-C DE 1123,20m²

| PONTOS | COORDENADAS | | PONTOS | AZIMUTES | DISTANCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| PA | E 590.540,91 | N 7.784.507,68 | PA-A1 | | 1,89 M |
| A1 | E 590.539,38 | N 7.784.508,80 | A1-A2 | | 1,94 M |
| A2 | E 590.537,91 | N 7.784.510,07 | A2-A3 | | 1,87 M |
| A3 | E 590.536,60 | N 7.784.511,42 | A3-A4 | | 1,91 M |
| A4 | E 590.535,43 | N 7.784.512,93 | A4-A5 | | 1,87 M |
| A5 | E 590.534,39 | N 7.784.514,49 | A5-A6 | | 1,86 M |
| A6 | E 590.533,47 | N 7.784.516,11 | A6-PB | | 2,06 M |
| PB | E 590.532,57 | N 7.784.517,96 | PB-PC | 340°41'46" | 28,26 M |
| PC | E 590.523,23 | N 7.784.544,63 | PC-PD | | 0,95 M |
| C1 | E 590.523,08 | N 7.784.545,57 | C1-C2 | | 0,92 M |
| C2 | E 590.523,23 | N 7.784.546,50 | C2-C3 | | 0,97 M |
| C3 | E 590.523,62 | N 7.784.547,35 | C3-PD | | 0,91 M |
| PD | E 590.524,02 | N 7.784.547,83 | PD-PE | 47°10'10" | 21,10 M |
| PE | E 590.539,51 | N 7.784.562,16 | PE-PF | 286°39'22" | 35,00 M |
| PF | E 590.563,30 | N 7.784.536,49 | PF-PG | 286°39'22" | 15,18 M |
| PG | E 590.551,79 | N 7.784.526,57 | PG-PA | 209°56'33" | 21,80 M |

TITULO:

LEVANTAMENTO PLANIMETRICO DA AREA INSTITUCIONAL 7 (SETE) C DO BAIRRO SANTA ROSA - SARZEDO - MG

PROPRIETARIO:

MUNICIPIO DE SARZEDO
CNPJ 01.612.509/0001-58
WERTHER CLAYTON DE REZENDE-PREFEITO MUNICIPAL
CPF: 933.066.956-53

JARBAS VIEIRA DA SILVA
SECRETARIO DE PLANEJAMENTO

AREA
1.123,00 M²

ESCALA
1/500

DATA
JUNHO/2015

CÂMARA MUNICIPAL DE SARZEDO

"Dever de cumprir e fazer realizar"

Rua Professora Efigênia Mendonça Pinheiro, 199 - Centro
Sarzedo - Minas Gerais
CNPJ: 02.306.182/0001-59 / CEP 32450-000

**Telefax: (31) 3577.7335**
**www.camarasarzedo.mg.gov.br**
**camarasarzedo@yahoo.com.br**

## PROPOSIÇÃO DE LEI 10/2015

***"Desafeta, e autoriza a permuta de bens que relaciona no Bairro Santa Rosa, neste município, e da outras providências."***

O Prefeito Municipal de Sarzedo, FAÇO SABER que a Câmara Municipal de Sarzedo aprovou e eu, sanciono a seguinte lei:

**Art. 1º-** Fica desafetada para de uso dominical os bens:

a) lote 7-A da quadra 32-A com área de 286,20m2 do Bairro Santa Rosa;
b) lote 7-B da quadra 32-A com área de 313,60m2 do Bairro Santa Rosa;
c) Passagem de Pedestre B com 80,00m2 do Bairro Santa Rosa;

**§1º.** A descrição dos bens ditos no caput deste artigo 1º observam o Decreto 912 de 03 de junho de 2015 que *"Aprova o Desmembramento da Área Institucional 07 e da passagem de pedestre anexa à quadra 32 do Bairro Santa Rosa neste Município, originando os lotes 07 A, 07 D, a Área Institucional 07 C e a passagem de pedestre "A" da mesma quadra e bairro, com área total de 1.943,00 m²"* conforme anexos I a VI desta lei.

**§2º.** Fica igualmente desafetado o lote 7-D da quadra 32-A com área de 393,60m2 do Bairro Santa Rosa que é resultante do remembramento do lote 7-B (dito na alínea b deste artigo) e da passagem de pedestre B (dita na área c deste artigo).

**§3º**. Com o desafetar passam a ser dominicais os bens conforme art. 101 do Código Civil Brasileiro – lei 10.406 de 10.01.2002.

**§ 5º** - Do parcelamento dito no §1º tem-se também:

I – Área Institucional nº 7-C com 1.123,20 m² do Bairro Santa Rosa com origem registral na matricula 24.992 do Serviço Registral de Imóveis de Ibirité, e

II – Passagem de Pedestre A com área de 140,00 m² do Bairro Santa Rosa com origem na matricula sob o nº 6.881 do Serviço Registral de Imóveis de Ibirité.

Rua Professora Efigênia Mendonça Pinheiro, 199 - Centro
Sarzedo - Minas Gerais
CNPJ: 02.306.182/0001-59 / CEP 32450-000

**Telefax: (31) 3577.7335**
**www.camarasarzedo.mg.gov.br**
**camarasarzedo@yahoo.com.br**

**Art. 2º.** A desafetação objetiva atendimento a futura implantação do Parque Ambiental Cachoeira de Santa Rosa de Lima em área anexa ao Ribeirão Sarzedo, e conclusão de permuta autorizada nos termos das leis municipais 529/2.011 e 537/2.012.

**Art. 3º.** A referida permuta envolve os lotes 7A e 7D (resultantes do remembramento do lote 7-B e da passagem de pedestre B) com área total de 679,80 m², de propriedade do município de Sarzedo, e desafetada na forma desta lei; e os lotes 01 e 02 da quadra 11 do Bairro Santa Rosa com área de 679,80 m².

**Parágrafo Único:** A permuta autorizada na forma das leis 529 / 2.011 e 537 / 2.102, seguirá os parâmetros definidos nesta lei para referência dos elementos topográficos (coordenadas, azimutes, distância e área) dos lotes 7-A e 7-D, conforme anexo IV a esta lei.

**Art. 4º** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

**Art. 5º** Revogam-se as disposições em contrário, especialmente as leis municipais 611/ 2.013 e 645/2.014.

Sarzedo, 26 de junho de 2015.

**Jose Gonçalves de Oliveira**
Vereador Presidente

**Marcos Antônio de Almeida**
Vereador Vice-Presidente

**Jose Luiz de Santana**
Vereador Secretário

**Lei Ordinária 664/2015**

***"Desafeta, e autoriza a permuta de bens que relaciona no Bairro Santa Rosa, neste município, e da outras providências."***

O Sr. Prefeito do Município de Sarzedo:

Faço saber que a CAMARA DE VEREADORES aprovou, e eu, em nome do POVO, sanciono a seguinte LEI:

**Art. 1º-** Fica desafetada para de uso dominical os bens:

a) lote 7-A da quadra 32-A com área de 286,20m2 do Bairro Santa Rosa;
b) lote 7-B da quadra 32-A com área de 313,60m2 do Bairro Santa Rosa;
c) Passagem de Pedestre B com 80,00m2 do Bairro Santa Rosa;

**§1º.** A descrição dos bens ditos no caput deste artigo 1º observam o Decreto 912 de 03 de junho de 2015 que *"Aprova o Desmembramento da Área Institucional 07 e da passagem de pedestre anexa à quadra 32 do Bairro Santa Rosa neste Município, originando os lotes 07 A, 07 D, a Área Institucional 07 C e a passagem de pedestre "A" da mesma quadra e bairro, com área total de 1.943,00 m²"* conforme anexos I a VI desta lei.

**§2º.** Fica igualmente desafetado o lote 7-D da quadra 32-A com área de 393,60m2 do Bairro Santa Rosa que é resultante do remembramento do lote 7-B (dito na alínea b deste artigo) e da passagem de pedestre B (dita na área c deste artigo).

**§3º**. Com o desafetar passam a ser dominicais os bens conforme art. 101 do Código Civil Brasileiro – lei 10.406 de 10.01.2002.

**§ 5º** - Do parcelamento dito no §1º tem-se também:

I – Área Institucional nº 7-C com 1.123,20 m² do Bairro Santa Rosa com origem registral na matricula 24.992 do Serviço Registral de Imóveis de Ibirité, e

II – Passagem de Pedestre A com área de 140,00 m² do Bairro Santa Rosa com origem na matricula sob o nº 6.881 do Serviço Registral de Imóveis de Ibirité.

**Art. 2º.** A desafetação objetiva atendimento a futura implantação do Parque Ambiental Cachoeira de Santa Rosa de Lima em área anexa ao Ribeirão Sarzedo, e conclusão de permuta autorizada nos termos das leis municipais 529/2.011 e 537/2.012.

**Art. 3º.** A referida permuta envolve os lotes 7A e 7D (resultantes do remembramento do lote 7-B e da passagem de pedestre B) com área total de 679,80 m², de propriedade do município de Sarzedo, e desafetada na forma desta lei; e os lotes 01 e 02 da quadra 11 do Bairro Santa Rosa com área de 679,80 m².

**Parágrafo Único:** A permuta autorizada na forma das leis 529 / 2.011 e 537 / 2.102, seguirá os parâmetros definidos nesta lei para referência dos elementos topográficos (coordenadas, azimutes, distância e área) dos lotes 7-A e 7-D, conforme anexo IV a esta lei.

**Art. 4º** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

**Art. 5º** Revogam-se as disposições em contrário, especialmente as leis municipais 611/ 2.013 e 645/2.014.

Sarzedo, 01 de julho de 2015.

**Werther Clayton Rezende**
**Prefeito Municipal**

# PREFEITURA MUNICIPAL DE SARZEDO

*Estado de Minas Gerais*

## ANEXO I

### PLANTA PLANIMETRICA DA AREA INSTITUCIONAL 7 (SETE) DO BAIRRO SANTA ROSA LOCALIZADA NO MUNICIPIO DE SARZEDO /MG

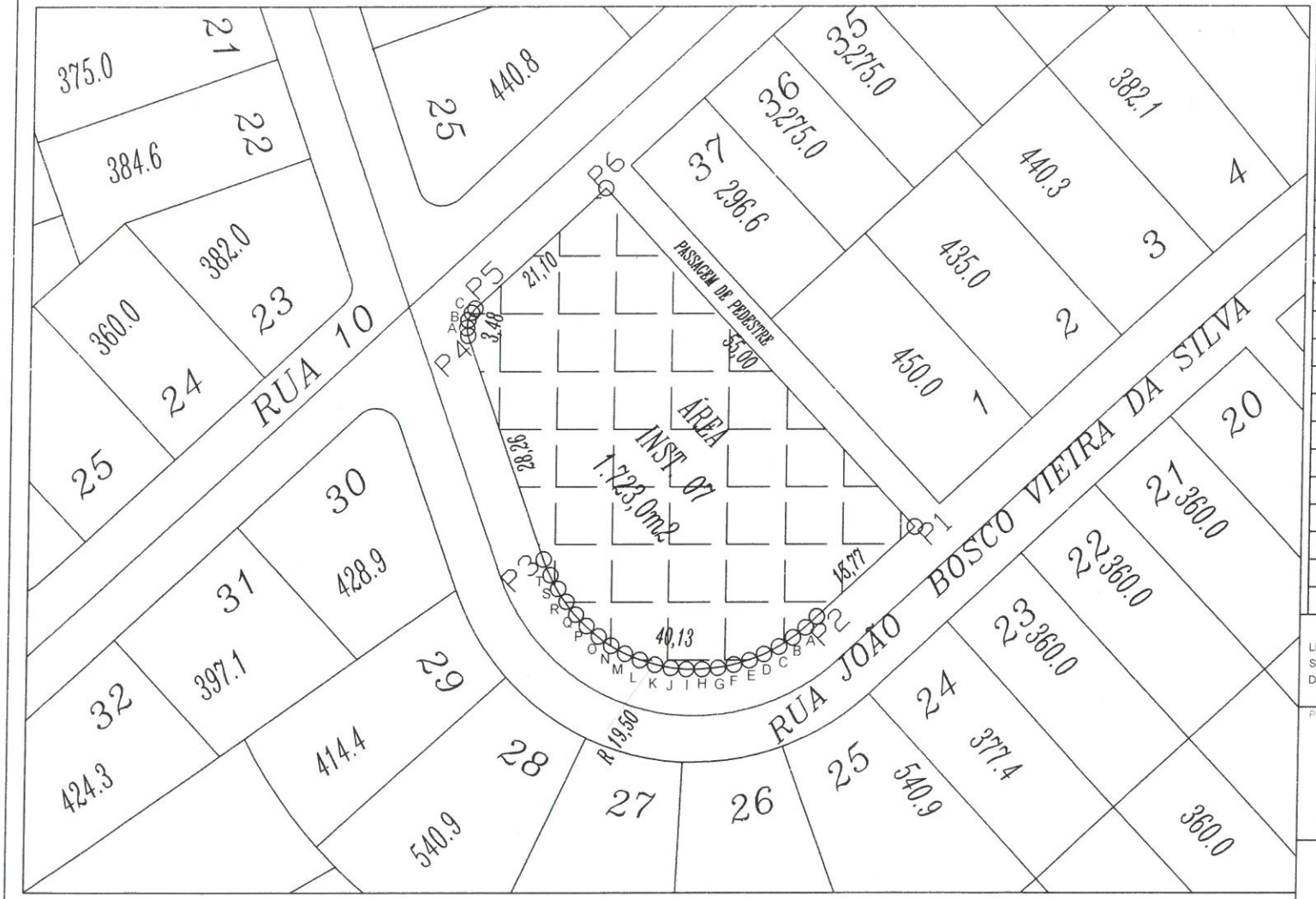



TABELA DE INFORMAÇÃO DE DADOS DA AREA INSTITUCIONAL Nº7 DO BAIRRO SANTA ROSA - SARZEDO- MG

| PONTO | COORDENADAS | | TRECHO | ÂNGULO | DISTÂNCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| P1 | E 590.576,90 | N 7.784.521,83 | P1 - 1 | 227°06'20" | 15,77 M |
| P2 | E 590.565,35 | N 7.784.511,12 | P2 - 2A | | 1,82 M |
| 2A | E 590.564,07 | N 7.784.509,85 | 2A - 2B | | 1,92 M |
| 2B | E 590.562,57 | N 7.784.508,65 | 2B - 2C | | 1,95 M |
| 2C | E 590.560,93 | N 7.784.507,60 | 2C - 2D | | 1,96 M |
| 2D | E 590.559,20 | N 7.784.506,69 | 2D - 2E | | 1,89 M |
| 2E | E 590.557,47 | N 7.784.505,96 | 2E - 2F | | 1,91 M |
| 2F | E 590.555,64 | N 7.784.505,43 | 2F - 2G | | 1,90 M |
| 2G | E 590.553,78 | N 7.784.505,07 | 2G - 2H | | 1,89 M |
| 2H | E 590.551,89 | N 7.784.504,91 | 2H - 2I | | 1,89 M |
| 2I | E 590.550,00 | N 7.784.504,90 | 2I - 2J | | 1,91 M |
| 2J | E 590.548,11 | N 7.784.505,07 | 2J - 2K | | 1,92 M |
| 2K | E 590.546,23 | N 7.784.505,45 | 2K - 2L | | 1,92 M |
| 2L | E 590.544,39 | N 7.784.506,02 | 2L - 2M | | 1,94 M |
| 2M | E 590.542,60 | N 7.784.506,77 | 2M - 2N | | 1,91 M |
| 2N | E 590.540,91 | N 7.784.507,68 | 2N - 2O | | 1,89 M |
| 2O | E 590.539,38 | N 7.784.508,80 | 2O - 2P | | 1,94 M |
| 2P | E 590.537,91 | N 7.784.510,07 | 2P - 2Q | | 1,87 M |
| 2Q | E 590.536,60 | N 7.784.511,42 | 2Q - 2R | | 1,91 M |
| 2R | E 590.535,43 | N 7.784.512,93 | 2R - 2S | | 1,87 M |
| 2S | E 590.534,39 | N 7.784.514,49 | 2S - 2T | | 1,86 M |
| 2T | E 590.533,47 | N 7.784.516,11 | 2T - P3 | | 2,06 M |
| P3 | E 590.532,57 | N 7.784.517,96 | P3 - P4 | 340°41'46" | 28,26 M |
| P4 | E 590.523,23 | N 7.784.544,63 | P4 - 4A | | 0,95 M |
| 4A | E 590.523,08 | N 7.784.545,57 | 4A - 4B | | 0,92 M |
| 4B | E 590.523,23 | N 7.784.546,50 | 4B - 4C | | 0,97 M |
| 4C | E 590.523,62 | N 7.784.547,35 | 4C - P5 | | 0,91 M |
| P5 | E 590.524,02 | N 7.784.547,83 | P5 - P6 | 47°10'10" | 21,10 M |
| P6 | E 590.539,51 | N 7.784.562,16 | P6 - P1 | 286°39'22" | 55,00 M |

TITULO:
LENANTAMENTO PLANIMETRICO DE AREA INSTITUCIONAL 7 (SETE) DO BAIRRO SANTA ROSA - SARZEDO - MG. CONFORME MÁTRICULA Nº24.992 DO CARTORIO DE REGISTRO DE IMOVEIS DA COMARCA DE IBIRITE

PROPRIETARIO:

MUNICIPIO DE SARZEDO
CNPJ 01612.509/0001-58
WERTHER CLAYTON DE REZENDE-PREFEITO MUNICIPAL
CPF 033.056.956-53

JARBAS VIEIRA DA SILVA
SECRETARIO DE PLANEJAMENTO

AREA
1.723,00 M²

ESCALA
1/500

DATA
JUNHO/2015

# PREFEITURA MUNICIPAL DE SARZEDO

*Estado de Minas Gerais*

## ANEXO II

PLANTA PLANIMETRICA DA PASSAGEM DE PEDESTRE CONFRONTANTE COM A AREA INSTITUCIONAL 7 (SETE) E COM OS LOTES 01 E 37 DA QUADRA 32 DO BAIRRO SANTA ROSA LOCALIZADO NO MUNICIPIO DE SARZEDO /MG

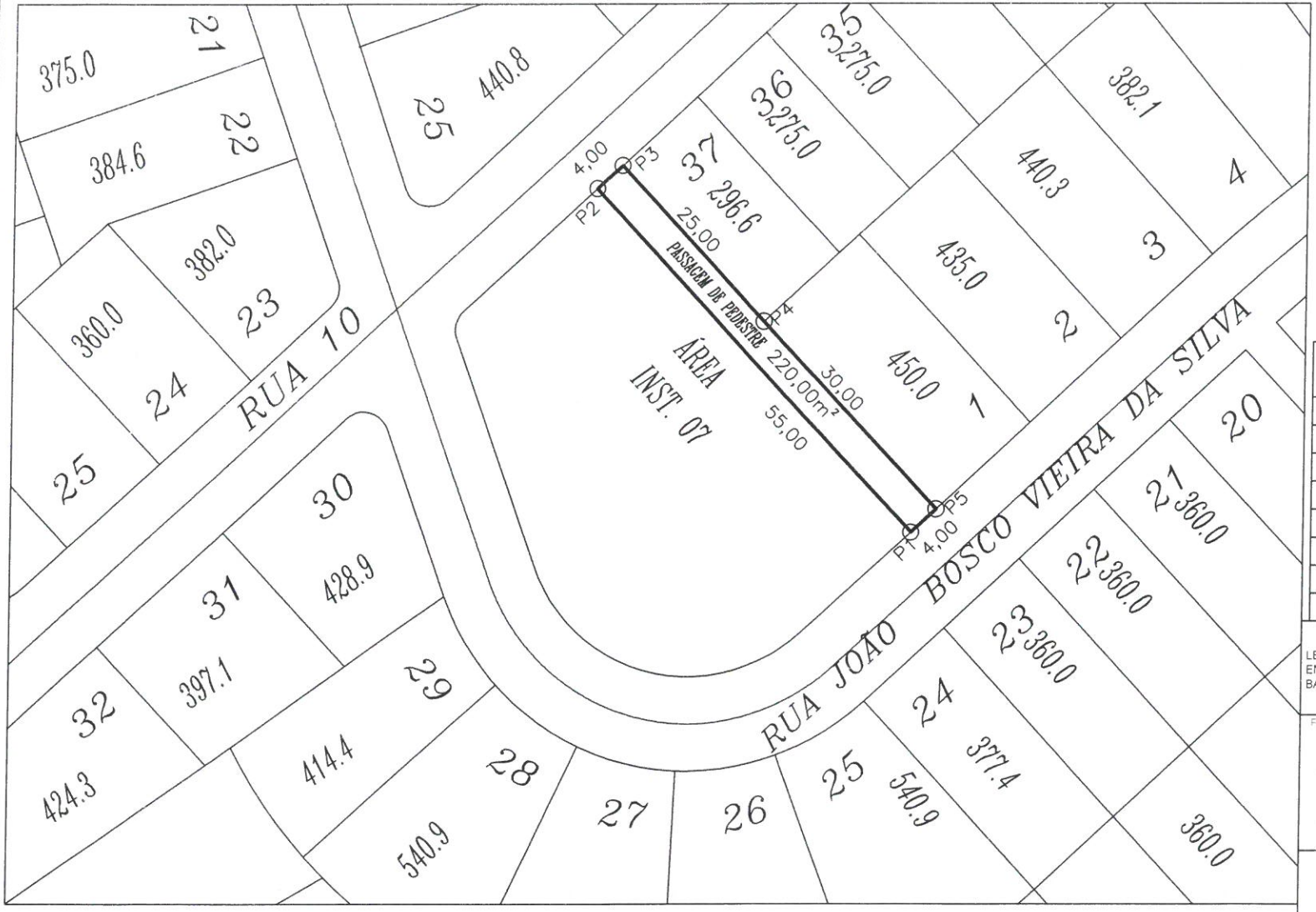



TABELA DE INFORMAÇÃO DE DADOS
PASSAGEM DE PEDESTRE AREA DE 220,00M²

| PONTOS | COORDENADAS | | PONTOS | AZIMUTES | DISTANCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| P1 | E 590.576,90 | N 7 784.521,83 | P1-P2 | 317°10'10" | 55,00 M |
| P2 | E 590.539,51 | N 7.784.562,16 | P2-P3 | 47°10'10" | 4,00 M |
| P3 | E 590.542,44 | N 7.784.564,88 | P3-P4 | 137°10'10" | 25,00 M |
| P4 | E 590.559,44 | N 7.784.546,55 | P4-P5 | 137°10'10" | 30,00 M |
| P5 | E 590.579,83 | N 7.784.524,55 | P5-P1 | 227°10'10" | 4,00 M |
| | | | | | |
| | | | | | |

TITULO:
LENANTAMENTO PLANIMETRICO DA PASSAGEM DE PEDESTRE LOCALIZADA ENTRE A AREA INSTITUCIONAL 7 (SETE) E OS LOTES 01 E 37 DA QUADRA 32 DO BAIRRO SANTA ROSA - SARZEDO - MG

PROPRIETARIO:

MUNICIPIO DE SARZEDO
CNPJ 01.612.509/0001-58
WERTHER CLAYTON DE REZENDE-PREFEITO MUNICIPAL
CPF 833.066.956-53

JARBAS VIEIRA DA SILVA
SECRETARIO DE PLANEJAMENTO

AREA: 220,00 M²
ESCALA: 1/500
DATA: JUNHO/2015

# PREFEITURA MUNICIPAL DE SARZEDO

*Estado de Minas Gerais*

## ANEXO III

**PLANTA PLANIMETRICA DA AREA DESAFETADA DA AREA INSTITUCIONAL 7 (SETE) E PASSAGEM DE PEDESTRE DO BAIRRO SANTA ROSA LOCALIZADO NO MUNICIPIO DE SARZEDO /MG**

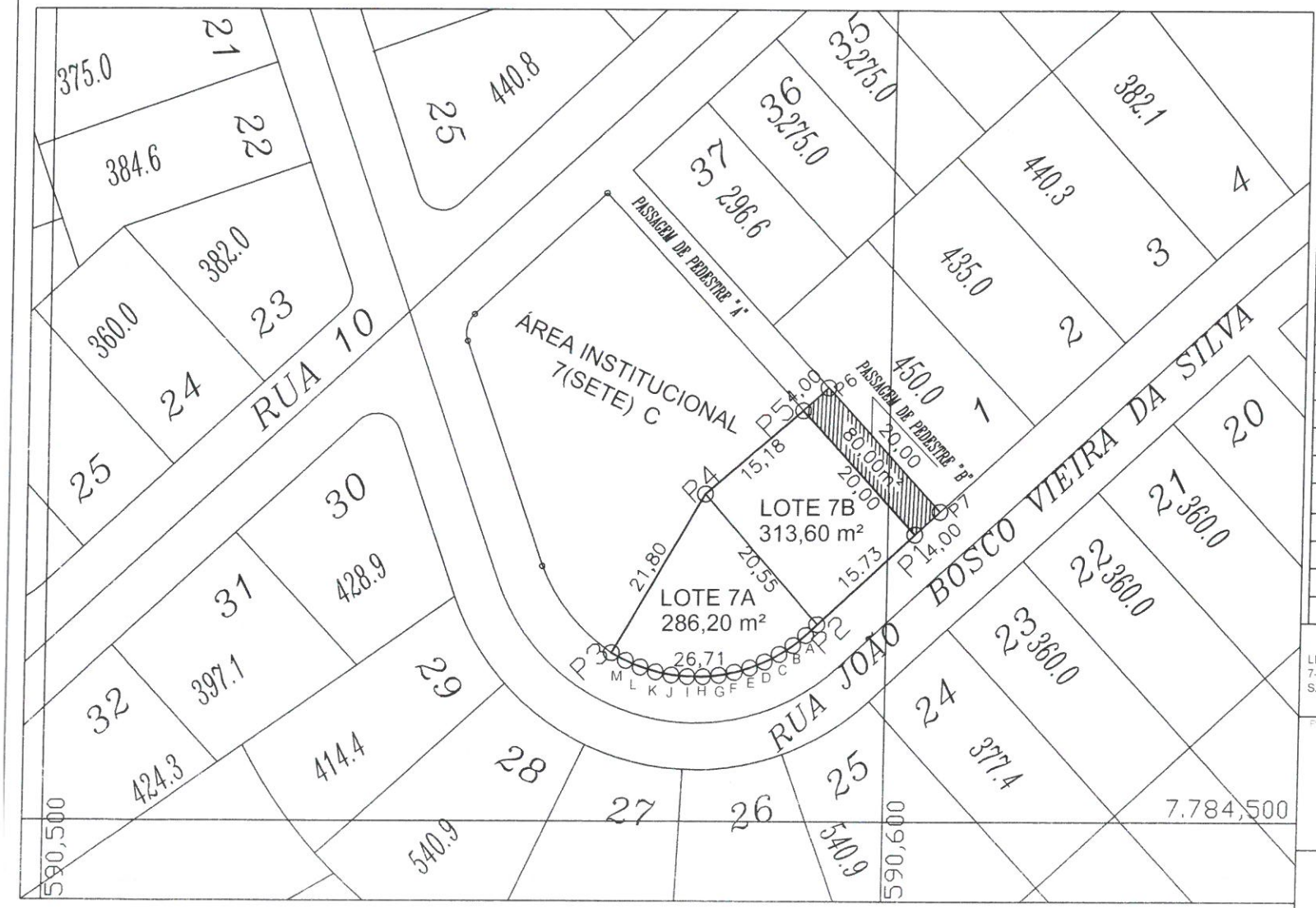



TABELA DE INFORMAÇÃO DE DADOS DA AREA DESAFETADA CORRESPONDENTE AO TOTAL DE 679,80M²

LOTE 7 B CORRESPONDENTE A 313,60m²

| PONTOS | COORDENADAS | | PONTOS | AZIMUTES | DISTANCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| P1 | E 590.576,90 | N 7.784.521,83 | P1-P2 | 227°06'20" | 15,73 M |
| P2 | E 590.565,36 | N 7.784.511,12 | P2-P4 | 318°42'44" | 20,55 M |
| P4 | E 590.551,79 | N 7.784.526,57 | P4-P5 | 48°43'53" | 15,18 M |
| P5 | E 590.563,30 | N 7.784.536,49 | P5-P1 | 137°06'58" | 20,00 M |

LOTE 7 A CORRESPONDENTE A 286,20m²

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| P2 | E 590.565,36 | N 7.784.511,12 | P2-2A | | 1,83 M |
| 2A | E 590.564,07 | N 7.784.509,85 | 2A-2B | | 1,91 M |
| 2B | E 590.562,57 | N 7.784.508,65 | 2B-2C | | 1,94 M |
| 2C | E 590.560,93 | N 7.784.507,60 | 2C-2D | | 1,95 M |
| 2D | E 590.559,20 | N 7.784.506,69 | 2D-2E | | 1,88 M |
| 2E | E 590.557,47 | N 7.784.505,96 | 2E-2F | | 1,90 M |
| 2F | E 590.555,64 | N 7.784.505,43 | 2F-2G | | 1,89 M |
| 2G | E 590.553,78 | N 7.784.505,07 | 2G-2H | | 1,88 M |
| 2H | E 590.551,89 | N 7.784.504,91 | 2H-2I | | 1,88 M |
| 2I | E 590.550,00 | N 7.784.504,90 | 2I-2J | | 1,90 M |
| 2J | E 590.548,11 | N 7.784.505,07 | 2J-2K | | 1,92 M |
| 2K | E 590.546,23 | N 7.784.505,45 | 2K-2L | | 1,92 M |
| 2L | E 590.544,39 | N 7.784.506,02 | 2L-2M | | 1,93 M |
| 2M | E 590.542,60 | N 7.784.506,77 | 2M-P3 | | 1,91 M |
| P3 | E 590.540,91 | N 7.784.507,68 | P3-P4 | 30°01'30" | 21,81 M |
| P4 | E 590.551,79 | N 7.784.526,57 | P4-P2 | 143°48'20" | 20,55 M |

PASSAGEM "B" CORRESPONDENTE A 80,00m²

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| P1 | E 590.576,90 | N 7.784.521,83 | P1-P5 | 317°10'10" | 20,00 M |
| P5 | E 590.536,30 | N 7.784.536,49 | P5-P6 | 47°10'10" | 4,00 M |
| P6 | E 590.566,23 | N 7.784.539,21 | P6-P7 | 137°10'10" | 20,00 M |
| P7 | E 590.579,83 | N 7.784.524,55 | P7-P1 | 227°10'10" | 4,00 M |

TITULO:

LENANTAMENTO PLANIMETRICO DE AREA DESAFETADA COM 679,80M² (LOTE 7-A, LOTE 7-B E PASSAGEM DE PEDESTRE "B") DO BAIRRO SANTA ROSA - SARZEDO - MG

PROPRIETARIO

MUNICIPIO DE SARZEDO
CNPJ 01612.509/0001-58
WERTHER CLAYTON DE REZENDE-PREFEITO MUNICIPAL
CPF 040.[illegible]-[illegible]

AREA: 679,80 M²

ESCALA: 1:500

DATA:

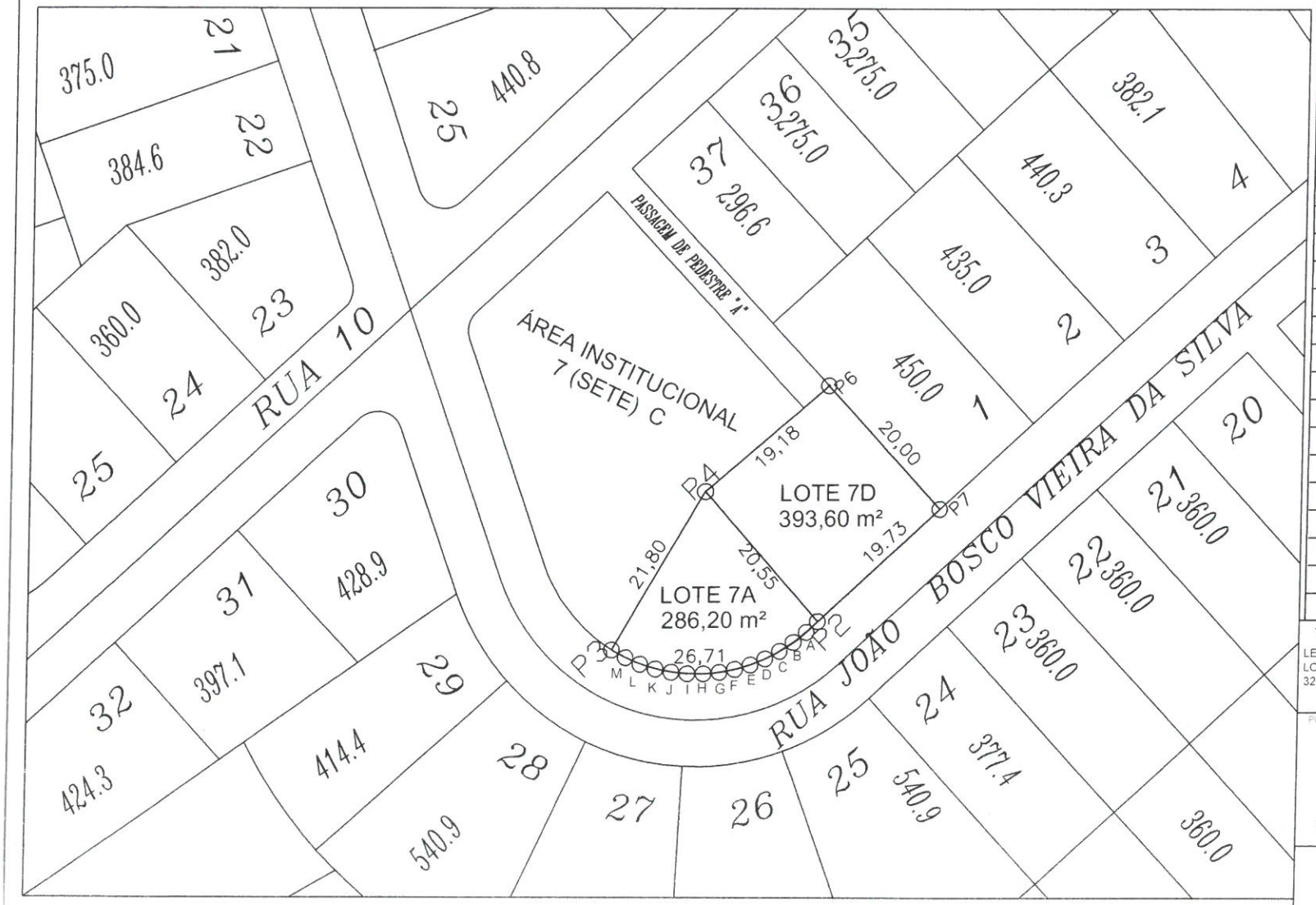
JAQUES VIEIRA DA SILVA
SECRETARIO DE PLANEJAMENTO

# PREFEITURA MUNICIPAL DE SARZEDO

*Estado de Minas Gerais*

## ANEXO IV

**PLANTA PLANIMETRICA DA ÁREA DESAFETADA E DESMEMBRADA NOS LOTES 7A - 7D NA FORMA DO DECRETO 9112/2015 E OBJETO DE AUTORIZAÇÃO DE PERMUTA**




| TABELA DE INFORMAÇÃO DE DADOS AREA DESAFETADA DE 679,80m² ORIGINANDO OS LOTES 7-A E LOTE 7-D | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| LOTE 7 D CORRESPONDENTE A 393,60m² | | | | | |
| PONTOS | COORDENADAS | | PONTOS | AZIMUTES | DISTANCIA |
| P2 | E 590.565,36 | N 7.784.511,12 | P2-P4 | 318°42'44" | 20,55 M |
| P4 | E 590.551,79 | N 7.784.526,57 | P4-P6 | 48°43'53" | 19,18 M |
| P6 | E 590.566,23 | N 7.784.539,21 | P6-P7 | 137°10'10" | 20,00 M |
| P7 | E 590.579,83 | N 7.784.524,55 | P7-P2 | 227°10'10" | 21,57 M |
| LOTE 7 A CORRESPONDENTE A 286,20m² | | | | | |
| P2 | E 590.565,36 | N 7.784.511,12 | P2-2A | | 1,84M |
| 2A | E 590.564,07 | N 7.784.509,85 | 2A-2B | | 1,92 M |
| 2B | E 590.562,57 | N 7.784.508,65 | 2B-2C | | 1,94 M |
| 2C | E 590.560,93 | N 7.784.507,60 | 2C-2D | | 1,95 M |
| 2D | E 590.559,20 | N 7.784.506,69 | 2D-2E | | 1,90M |
| 2E | E 590.557,47 | N 7.784.505,96 | 2E-2F | | 1,90 M |
| 2F | E 590.555,64 | N 7.784.505,43 | 2F-2G | | 1,89 M |
| 2G | E 590.553,78 | N 7.784.505,07 | 2G-2H | | 1,90 M |
| 2H | E 590.551,89 | N 7.784.504,91 | 2H-2I | | 1,89 M |
| 2I | E 590.550,00 | N 7.784.504,90 | 2I-2J | | 1,90 M |
| 2J | E 590.548,11 | N 7.784.505,07 | 2J-2K | | 1,92 M |
| 2K | E 590.546,23 | N 7.784.505,45 | 2K-2L | | 1,92 M |
| 2L | E 590.544,39 | N 7.784.506,02 | 2L-2M | | 1,93 M |
| 2M | E 590.542,60 | N 7.784.506,77 | 2M-P3 | | 1,92 M |
| P3 | E 590.540,91 | N 7.784.507,68 | P3-P4 | 30°01'30" | 21,80 M |
| P4 | E 590.551,79 | N 7.784.526,57 | P4-P2 | 143°48'20" | 20,55 M |

TITULO:

LENANTAMENTO PLANIMETRICO DE AREA DESAFETADA DE 679,80M² LOCALIZADA ENTRE A AREA INSTITUCIONAL 7(SETE)-C O LOTE 01 DA QUADRA 32 E A PASSAGEM "A" DO BAIRRO SANTA ROSA - SARZEDO - MG

PROPRIETARIO

MUNICIPIO DE SARZEDO
CNPJ 01612.502/0001-55
WERTHER CLAYTON DE FREITAS-PREFEITO MUNICIPAL

| | |
|---|---|
| AREA TOTAL | 679,80 M² |
| ESCALA | 1:500 |
| DATA | |

JAIRAN LISBOA DA SILVA
SECRETARIO DE PLANEJAMENTO

# PREFEITURA MUNICIPAL DE SARZEDO

*Estado de Minas Gerais*

## ANEXO V

**PLANTA PLANIMETRICA DA ÁREA INSTITUCIONAL 7-C DO BAIRRO SANTA ROSA**
**LOCALIZADA NO MUNICIPIO DE SARZEDO /MG**




TABELA DE INFORMAÇÃO DE DADOS AREA INSTITUCIONAL 7(SETE)-C DE 1123,20m²

| PONTOS | COORDENADAS | | PONTOS | AZIMUTES | DISTANCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| PA | E 590.540,91 | N 7.784.507,68 | PA-A1 | | 1,89 M |
| A1 | E 590.539,38 | N 7.784.508,80 | A1-A2 | | 1,94 M |
| A2 | E 590.537,91 | N 7.784.510,07 | A2-A3 | | 1,87 M |
| A3 | E 590.536,60 | N 7.784.511,42 | A3-A4 | | 1,91 M |
| A4 | E 590.535,43 | N 7.784.512,93 | A4-A5 | | 1,87 M |
| A5 | E 590.534,39 | N 7.784.514,49 | A5-A6 | | 1,86 M |
| A6 | E 590.533,47 | N 7.784.516,11 | A6-PB | | 2,06 M |
| PB | E 590.532,57 | N 7.784.517,96 | PB-PC | 340°41'46" | 28,26 M |
| PC | E 590.523,23 | N 7.784.544,63 | PC-PD | | 0,95 M |
| C1 | E 590.523,08 | N 7.784.545,57 | C1-C2 | | 0,92 M |
| C2 | E 590.523,23 | N 7.784.546,50 | C2-C3 | | 0,97 M |
| C3 | E 590.523,62 | N 7.784.547,35 | C3-PD | | 0,91 M |
| PD | E 590.524,02 | N 7.784.547,83 | PD-PE | 47°10'10" | 21,10 M |
| PE | E 590.539,51 | N 7.784.562,16 | PE-PF | 286°39'22" | 35,00 M |
| PF | E 590.563,30 | N 7.784.536,49 | PF-PG | 286°39'22" | 15,18 M |
| PG | E 590.551,79 | N 7.784.526,57 | PG-PA | 209°56'33" | 21,80 M |

TITULO:

LEVANTAMENTO PLANIMETRICO DA AREA INSTITUCIONAL 7 (SETE) C DO BAIRRO SANTA ROSA - SARZEDO - MG

PROPRIETARIO

MUNICIPIO DE SARZEDO
CNPJ 01.612.509/0001-58
WERTHER CLAYTON DE PEZENDE-PREFEITO MUNICIPAL
CPF 033.066.956-53

AREA: 1.123,00 M²

ESCALA: 1:500

DATA:

JAIRAT VIEIRA DA SILVA
DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO

# PREFEITURA MUNICIPAL DE SARZEDO

*Estado de Minas Gerais*

## ANEXO VI

**PLANTA PLANIMETRICA DA AREA REMANESCENTE DA PASSAGEM DE PEDESTRE CONFRONTANTE COM A AREA INSTITUCIONAL 7 (SETE) E COM OS LOTES 01 E 37 DA QUADRA 32 DO BAIRRO SANTA ROSA LOCALIZADA NO MUNICIPIO DE SARZEDO /MG**

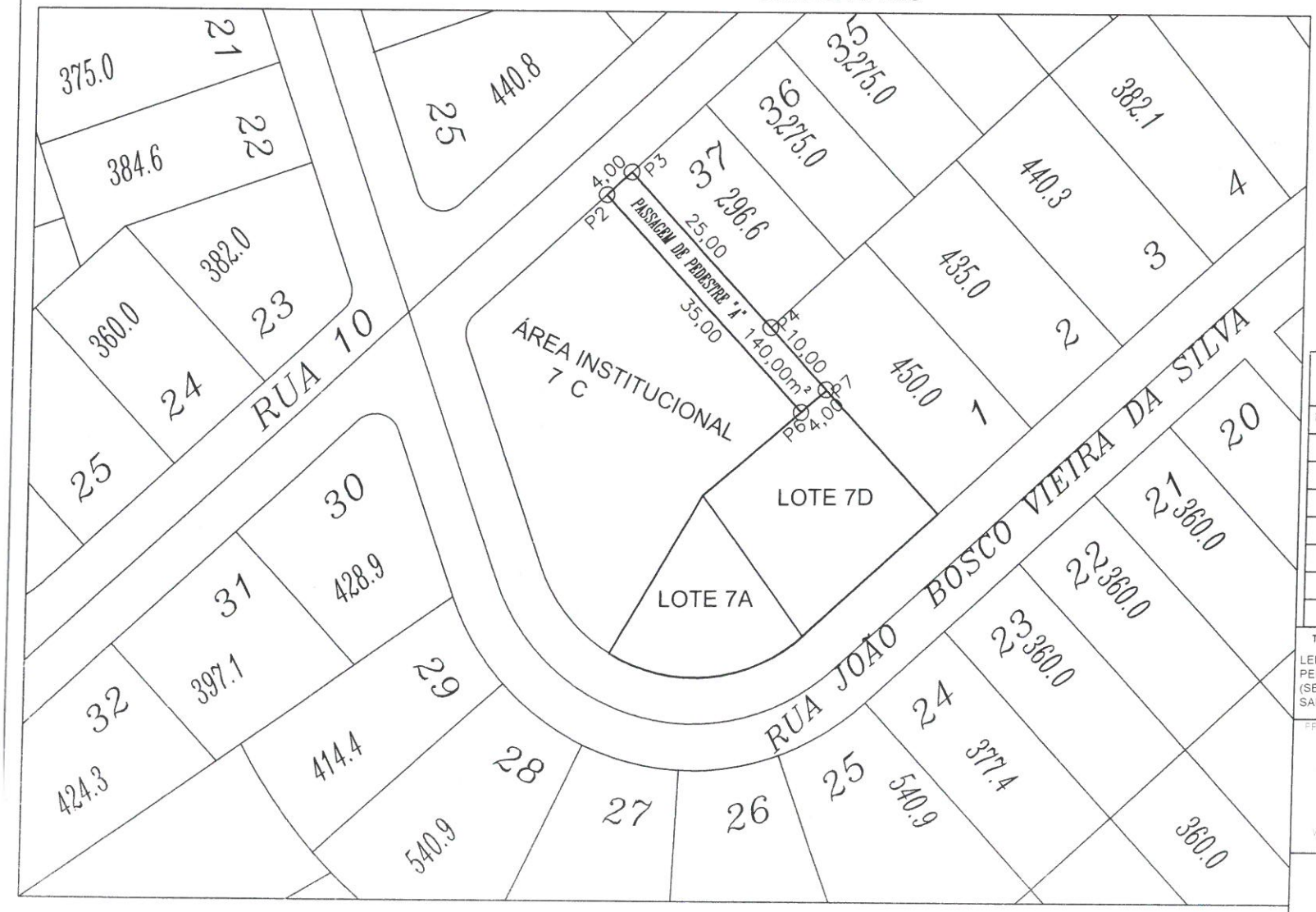



TABELA DE INFORMAÇÃO DE DADOS AREA DE 140,00M² REFRENTE A PASSAGEM DE PEDESTRE 'A'

| PONTOS | COORDENADAS | | PONTOS | AZIMUTES | DISTANCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| P6 | E 590.563,30 | N 7.784.536,49 | P6-P2 | 317°10'10" | 35,00 M |
| P2 | E 590.539,51 | N 7.784.562,16 | P2-P3 | 47°10'10" | 4,00 M |
| P3 | E 590.542,44 | N 7.784.564,88 | P3-P4 | 137°10'10" | 25,00 M |
| P4 | E 590.559,44 | N 7.784.546,55 | P4-P7 | 137°10'10" | 10,00 M |
| P7 | E 590.566,28 | N 7.784.539,17 | P7-P6 | 227°10'10" | 4,00 M |
| | | | | | |
| | | | | | |

TITULO:

LENANTAMENTO PLANIMETRICO DA AREA REMANESCENTE DA PASSAGEM DE PEDESTRE 'A' COM 140,00M² LOCALIZADA ENTRE A AREA INSTITUCIONAL 7 (SETE) -C E OS LOTES 01 E 37 DA QUADRA 32 DO BAIRRO SANTA ROSA - SARZEDO - MG

PROPRIETARIO

MUNICIPIO DE SARZEDO
CNPJ 01.612.509/0001-58
WERTHER CLAYTON DE REZENDE-PREFEITO MUNICIPAL
CPF 933.066.956-53

JARBAS VIEIRA DA SILVA
SECRETARIO DE PLANEJAMENTO

AREA TOTAL 220,00 M²

ESCALA 1:500

DATA