# Câmara Municipal de Mococa
PODER LEGISLATIVO

**PROTOCOLO**

| Número | Data | Rubrica |
|---|---|---|
| 2.121 | 14 JUL/2014 | |

**DESPACHO**
**APROVADO**
Sala das Sessões 14/07/14
GUILHERME DE SOUZA GOMES
PRESIDENTE

**EMENTA**

Requerimento no sentido de encaminhar à Exma. Sra. Prefeita Municipal, cópias do Requerimento n°. 502/2014 e do Ofício n°. 20/2014 da Companhia Habitacional Regional de Ribeirão Preto/SP – COHAB/RP, para conhecimento e providências cabíveis.

**REQUERIMENTO Nº. 767 /2014.**

**EXMO. SR. PRESIDENTE:**

**REQUEREMOS** à Mesa, cumpridas as formalidades Regimentais da Casa, após a manifestação do Nobre Plenário, no sentido de ser oficiado à Excelentíssima Senhora Prefeita Municipal, Maria Edna Gomes Maziero, encaminhando cópias anexas do Requerimento n°. 502/2014 e do Ofício n°. 20/2014 da Companhia Habitacional Regional de Ribeirão Preto/SP – COHAB/RP, para conhecimento e providências cabíveis.

**Justificativa:-**

O presente requerimento tem por objetivo encaminhar tal documentação à esta Prefeitura, para conhecimento e para as providências necessárias que o caso requer.

**Plenário Venerando Ribeiro da Silva, 14 de julho de 2014.**

EDUARDO ANTÔNIO BAISI
Iê Baisi - Vereador/DEM

RENATO GONÇALVES DA FONSECA
Renato do Gás - Vereador/PSD

SÉRGIO ROBERTO DE SOUZA
Sérgio Corinthiano - Vereador/DEM

# Câmara Municipal de Mococa
PODER LEGISLATIVO

| PROTOCOLO | | |
|---|---|---|
| Número | Data | Rubrica |
| 1.342 | 05/05/14 | |

**DESPACHO**
**APROVADO**
Sala das Sessões 05/05/14
GUILHERME DE SOUZA GOMES
PRESIDENTE

**EMENTA**

Solicitam informações ao Exmo. Sr. Diretor Presidente da Companhia Habitacional Regional de Ribeirão Preto/SP – COHAB/RP, Dr. Silvio Geraldo Martins Filho, acerca de quatro áreas localizadas no Conjunto Habitacional Dr. Gilberto Rossetti, no Município de Mococa/SP.

**REQUERIMENTO Nº. 502 /2014.**

**EXMO. SR. PRESIDENTE:**

**REQUEREMOS** à Mesa, cumpridas as formalidades Regimentais da Casa, após a manifestação do Nobre Plenário, no sentido de ser oficiado ao Excelentíssimo Senhor Diretor Presidente da Companhia Habitacional Regional de Ribeirão Preto/SP – COHAB/RP, Dr. Silvio Geraldo Martins Filho, para que informe a esta Casa de Leis, o que segue sobre **as quatro áreas de propriedade da COHAB/RP, localizadas no Conjunto Habitacional Dr. Gilberto Rossetti, no Município de Mococa/SP:**

**1- Há possibilidade de providenciar os serviços de limpeza nas seguintes áreas?**

- **Área Comercial L:** com 799,61 m² localizada entre as Ruas Waldemar Miachon, Eufrosino Germano Martins e Padre Argílio Malatesta;
- **Área Comercial F:** com 738,62 m² localizada entre as Ruas Miguel Pricoli Sobrinho, Antonio Marchesini e Avenida Padre João Bueno Gonçalves;
- **Área Comercial B:** com 955,25 m² localizada entre as Ruas Honório Ferreira Pinto, Secondo Brisighello e Avenida Padre João Bueno Gonçalves;
- **Área Comercial C:** com 1092,00 m² localizada entre as Ruas José Coimbra Duarte, Natal Batistela e Antonio Gonçalves Soares.

**2- As áreas são destinadas estritamente ao comércio?**

**3- A COHAB/RP possui campanha de divulgação aos interessados em adquirir as áreas? Se sim, qual? Se não, quais providências os interessados devem adotar? A COHAB/RP poderia intensificar os meios de divulgação?**

**4- A COHAB/RP poderia atuar com a Prefeitura Municipal de Mococa/SP no sentido de alterar a legislação de destinação dessas áreas para a construção de moradias individuais ou coletivas para atender a população? Quais providências poderão ser adotadas?**

**5- Anexamos fotos das áreas para melhores análises.**

**REQUERIMENTO Nº. 502 /2014.**

**Justificativa:-**

As áreas de propriedade da COHAB/RP existentes no Município de Mococa/SP há aproximadamente 30 anos, necessitam de uma ampla limpeza haja vista que a vegetação está alta e há grande acumulo de entulhos, situação que vem contribuindo com a proliferação de animais peçonhentos entre outros fatores que oferecem sérios riscos à segurança, saúde e bem estar da população.

A Prefeitura Municipal de Mococa realiza os serviços de fiscalização das áreas e desenvolve ações visando conscientizar a população sobre a importância da limpeza urbana, mas infelizmente nos deparamos com pessoas irresponsáveis que irregularmente transformam imóveis vazios em locais de descarte de lixo e entulho. O descarte irregular desses materiais causa inúmeros transtornos às residências vizinhas, inclusive, na última limpeza realizada pela COHAB/RP em uma das áreas, a máquina atingiu o muro de uma residência que tempo depois acabou caindo. Uma sugestão para a solução do problema seria o cercamento de alambrado das áreas.

Outra questão, é com relação a destinação dessas áreas. Conforme foi constatado pela própria COHAB/RP as áreas são destinadas ao comércio e até a presente data não houve interessados para aquisição, o que poderia ser justificado pela deficiência da publicidade sobre os meios de aquisição das áreas.

Seria de grande valia que essas áreas, dentro da legislação vigente é claro, fossem destinadas ao interesse social, por meio de moradias individuais ou coletivas para atender a demanda habitacional do Município de Mococa, principalmente para atender famílias de baixa renda que lutam pela tão sonhada casa própria.

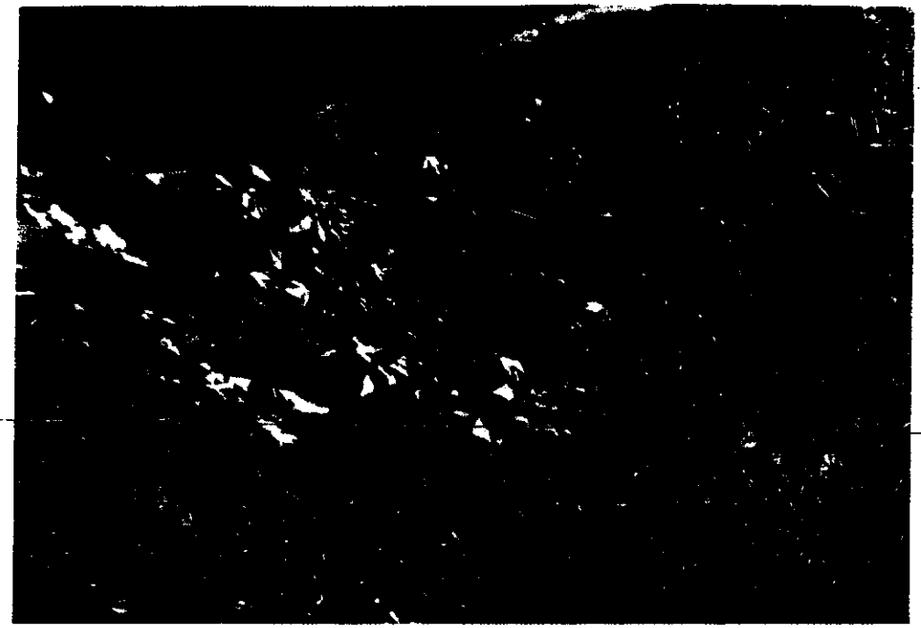
Cientes dos compromissos do Dr. Silvio Geraldo Martins Filho à frente da Companhia Habitacional Regional de Ribeirão Preto/SP e de toda sua equipe de funcionários e colaboradores, apresentamos o requerimento e aguardamos especial atenção ao pedido.

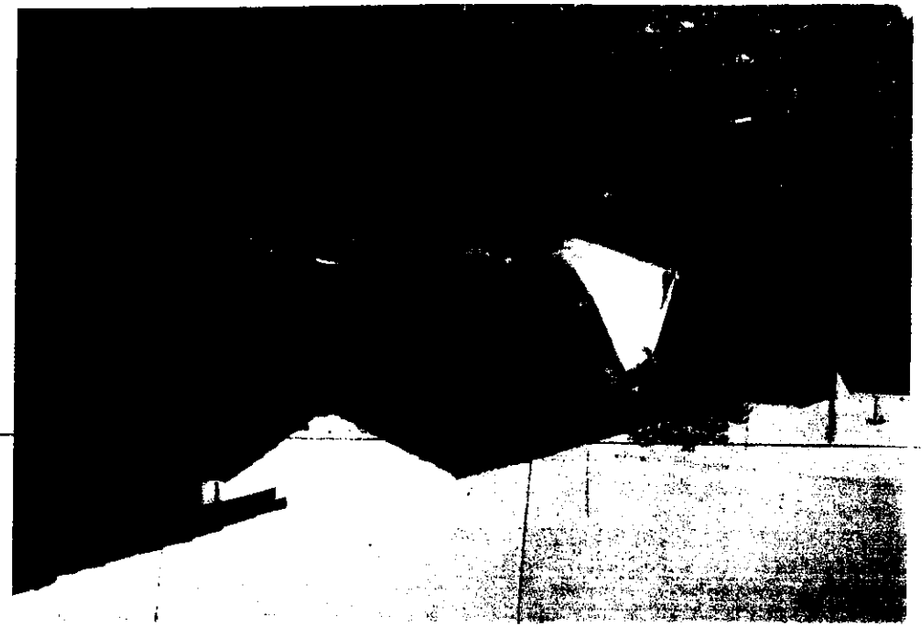
**Plenário Venerando Ribeiro da Silva, 5 de maio de 2014.**

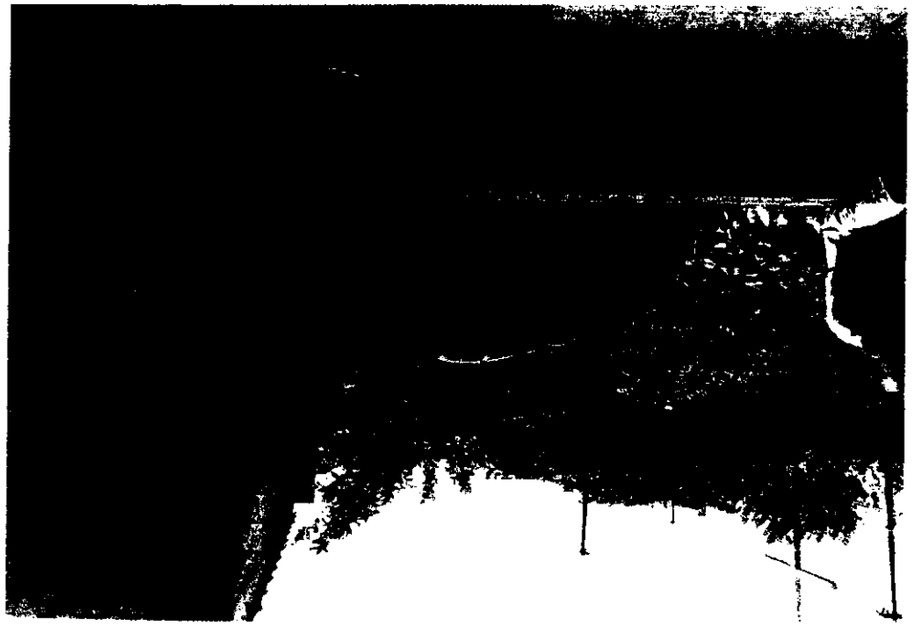
**EDUARDO ANTÔNIO BAISI**
**Iê Baisi - Vereador/DEM**

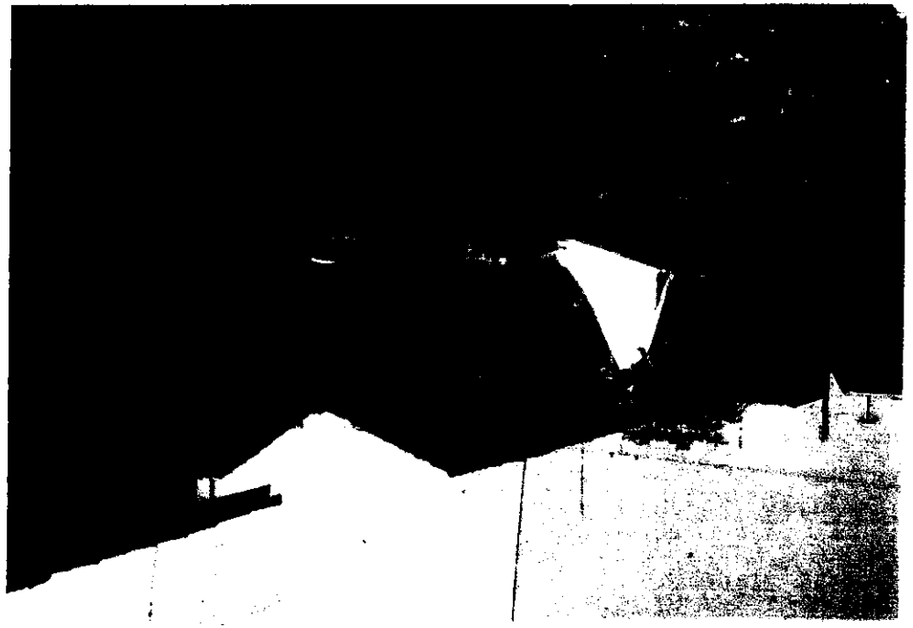
**RENATO GONÇALVES DA FONSECA**
**Renato do Gás - Vereador/PSD**

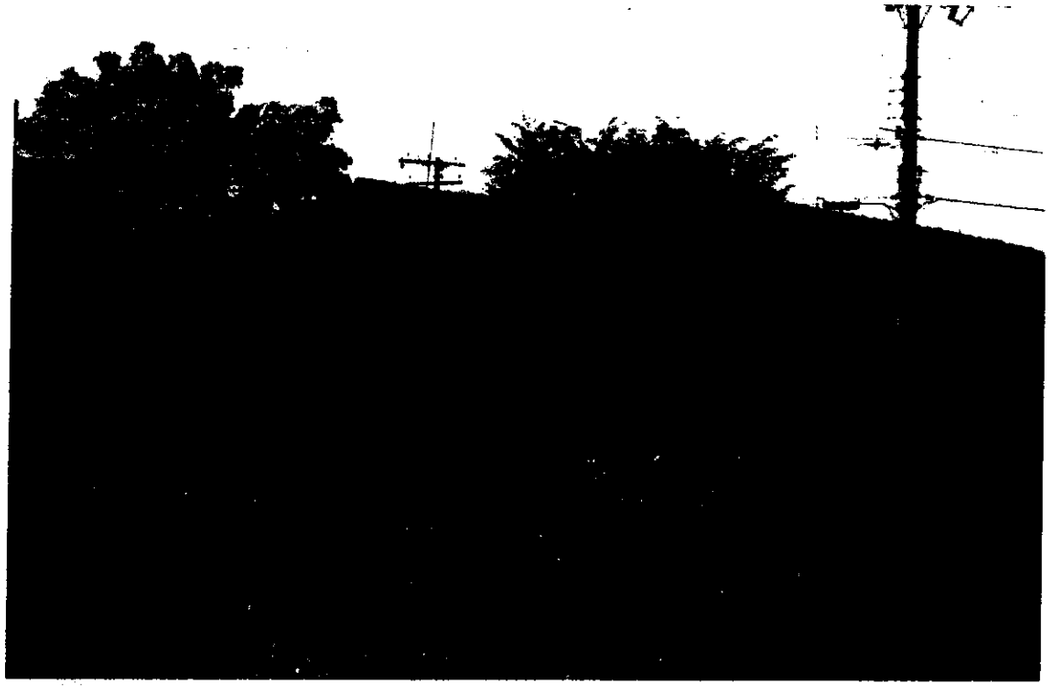
**SÉRGIO ROBERTO DE SOUZA**
**Sérgio Corinthiano - Vereador/DEM**





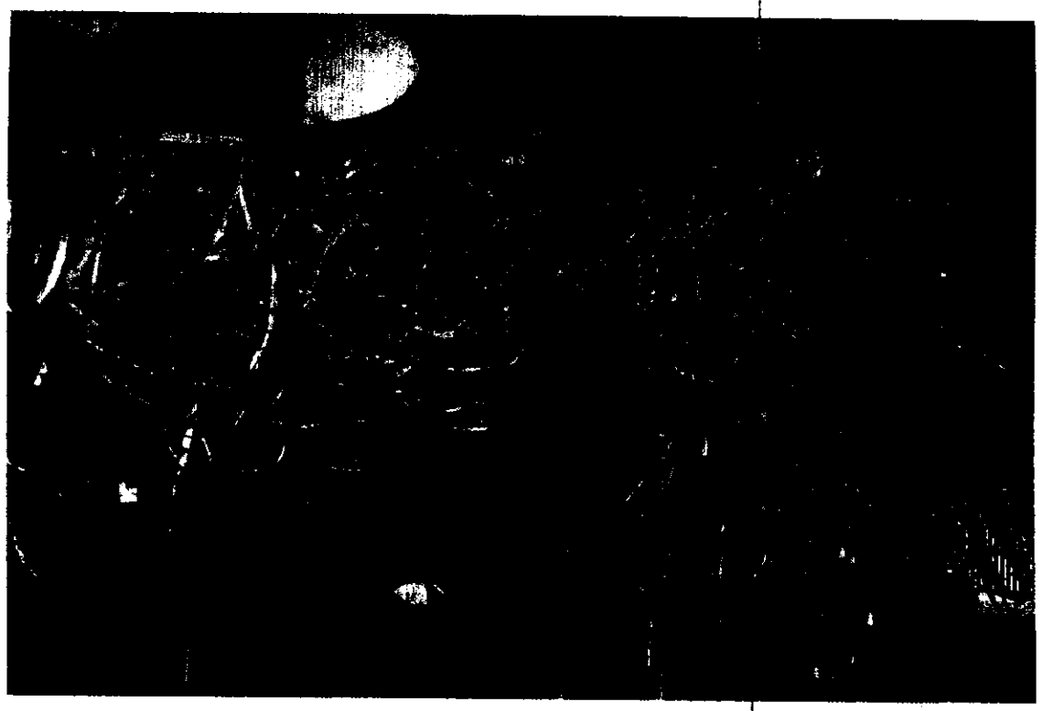


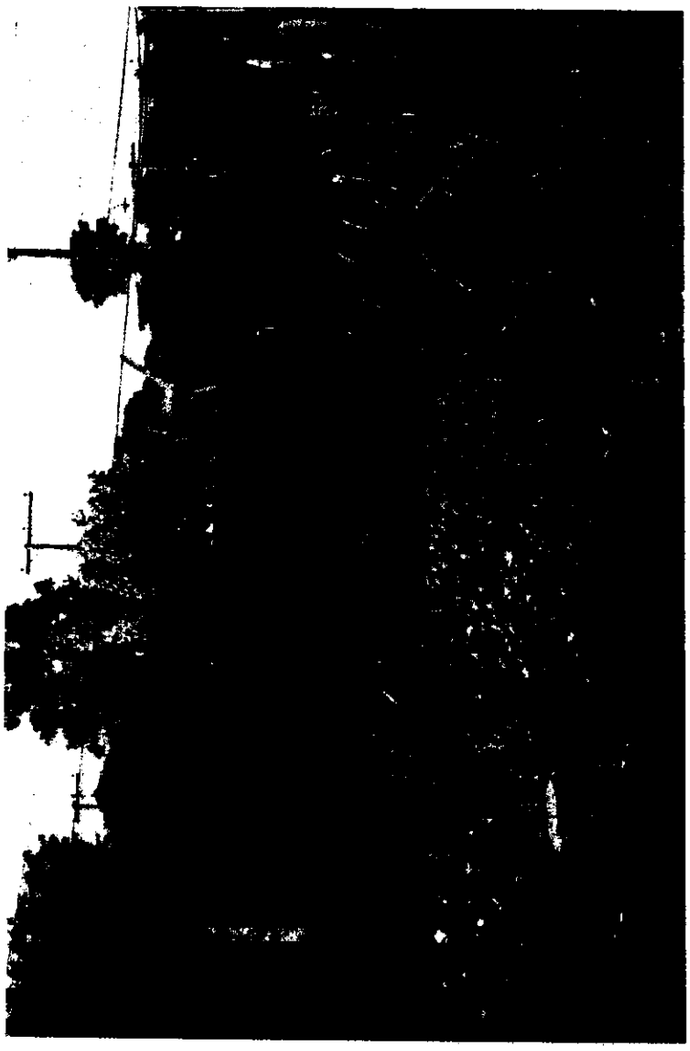


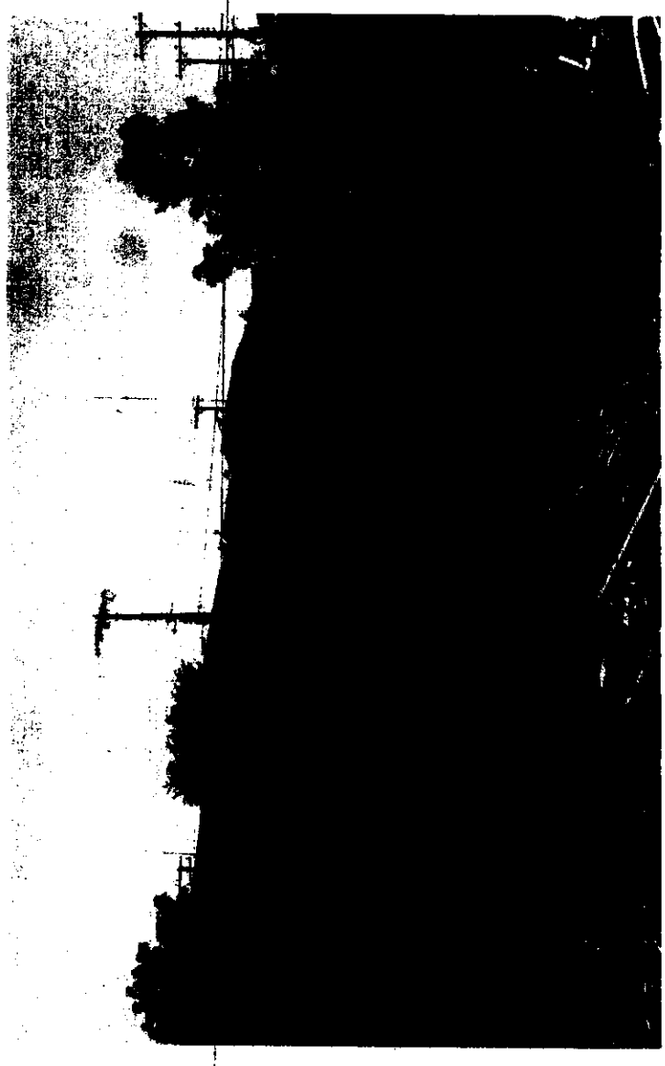




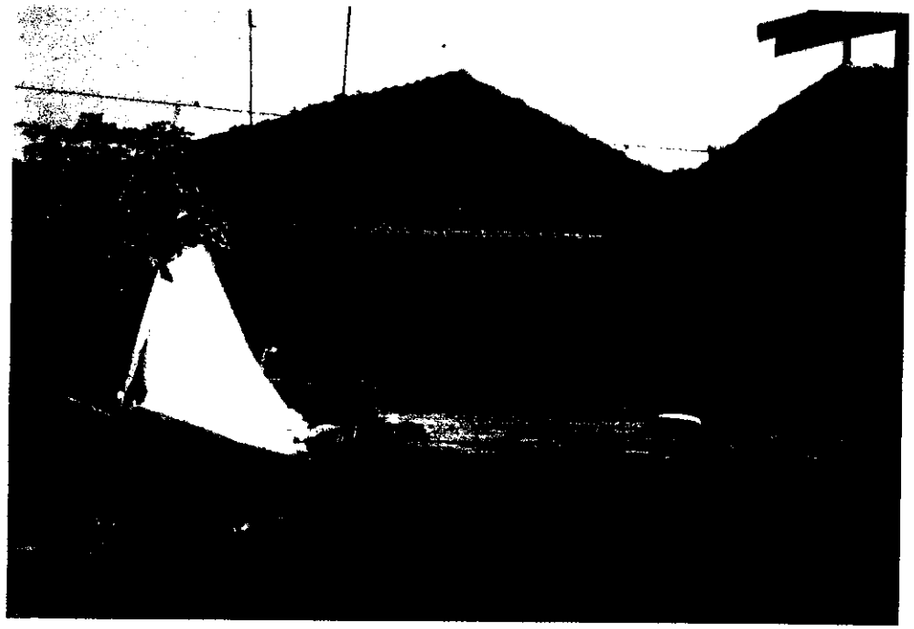




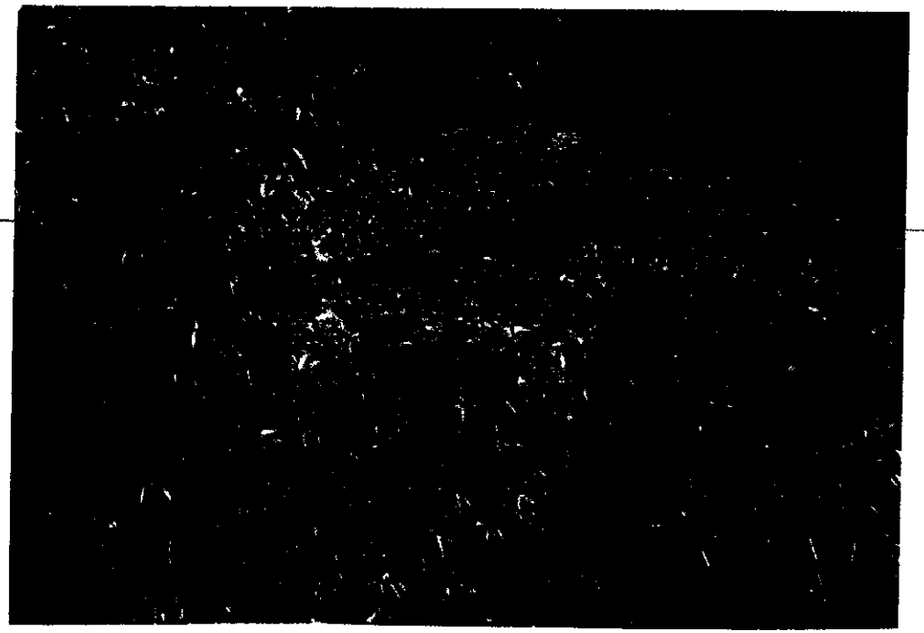


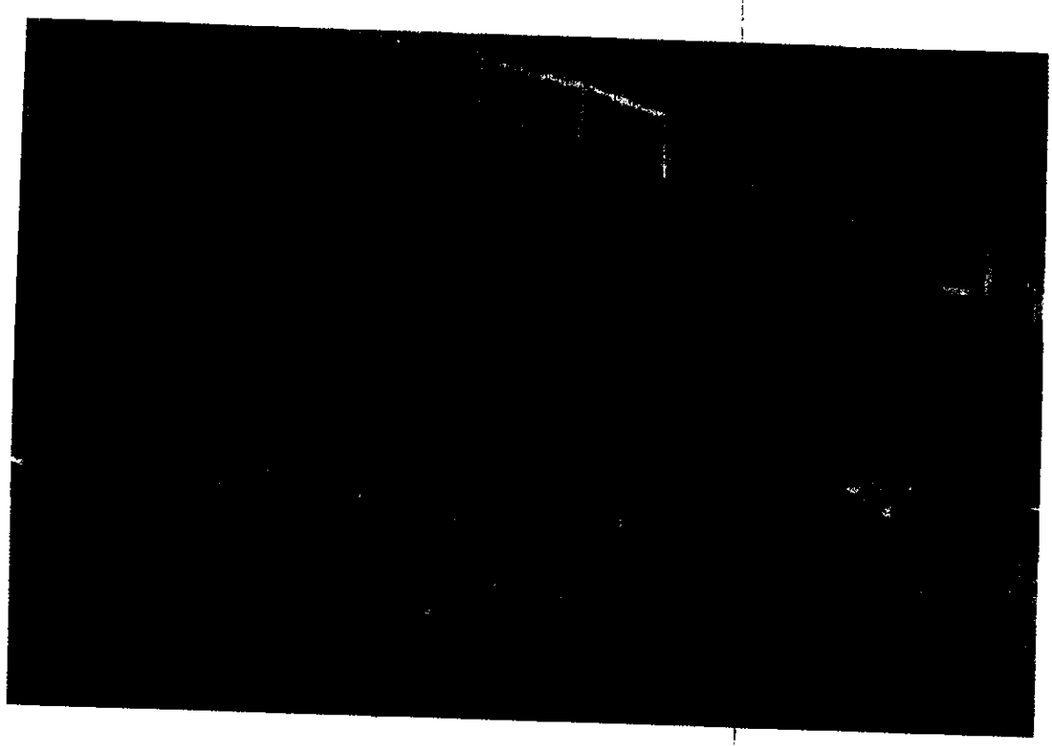


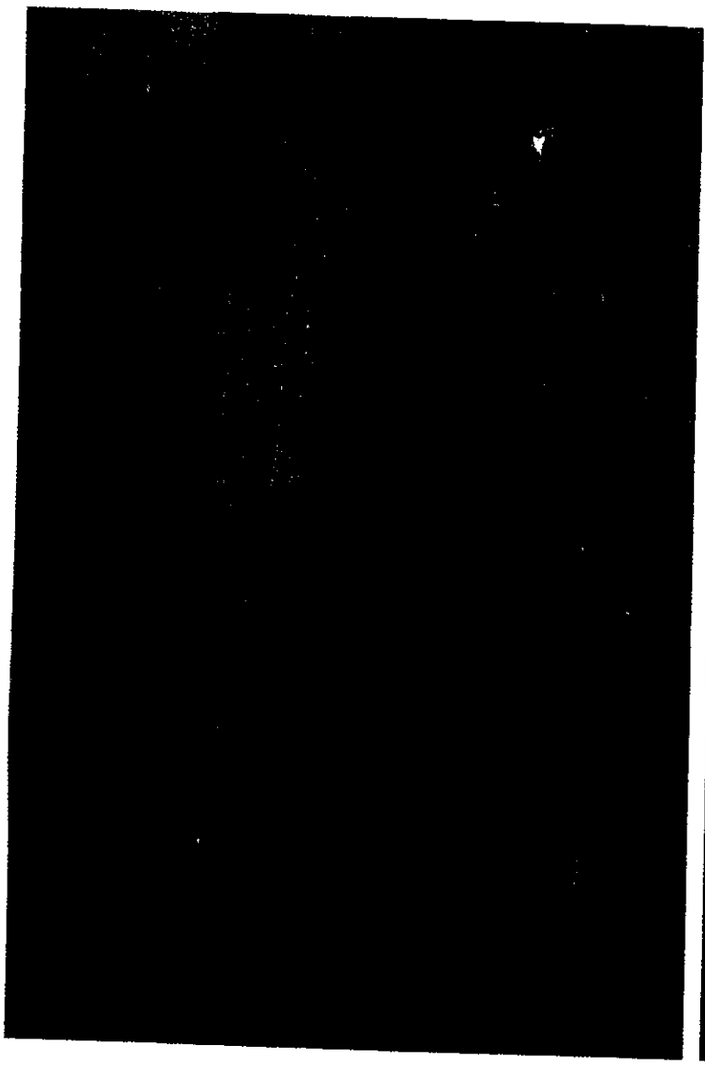


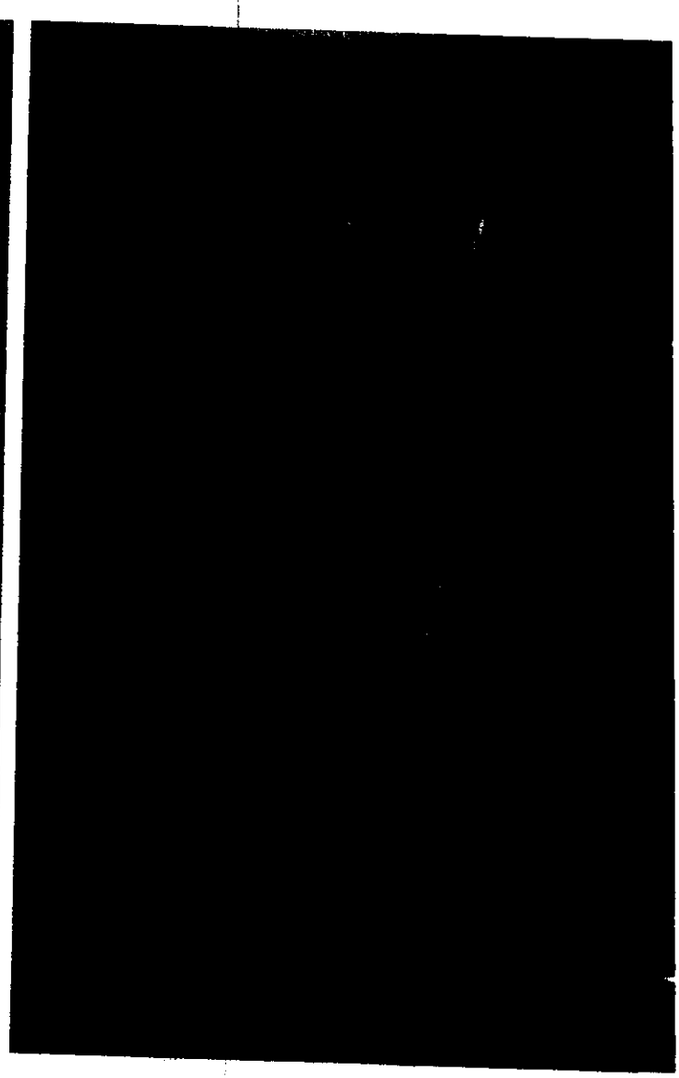












COHAB - RP
companhia habitacional regional
RIBEIRÃO PRETO

Oficio 20 /2014

| CÂMARA MUNICIPAL - MOCOCA - PROTOCOLO | | |
|---|---|---|
| NÚMERO | DATA | RUBRICA |
| 2002 | 2.7.14 | |

Ribeirão Preto, 23 de junho de 2014.

REF.: terrenos em Mococa - Ofício nº 320/2014 e Requerimento nº 502/2014

Em atenção ao Ofício nº 320/2014 e Requerimento nº 502/2014, destacamos que os terrenos localizados no Conjunto Dr. Gilberto Rossetti, na cidade de Mococa, tem como destinação o uso Comercial. Todos os terrenos de propriedade da COHAB RP só poderão ser comercializados através de licitação pública e não poderão ser objeto de doação, a partir da demonstração de interesse em adquirir as áreas por preço de mercado serão iniciados os trâmites legais para a venda.

Quanto à limpeza dos referidos terrenos contamos com a fiscalização do município no sentido de evitar o depósito de lixo e restos de construção civil, tendo em vista que a limpeza é realizada.

Sendo só para o momento.

Atenciosamente

Arq. Augusto Marques Carsin
Assistente I (Téc. Patrimônio)

Câmara Municipal de Mococa

A/C Sr.Vereador Sergio Roberto de Souza

Praça Marechal Deodoro, 26 – Centro – CEP 13.730-047 – Mococa - SP

CÂMARA MUNICIPAL
- MOCOCA -
PROTOCOLO
NÚMERO 2275 | DATA 08 AGO. 2014 | RÚBRICA

# PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA

## GABINETE DA PREFEITA

Praça Marechal Deodoro, 44 – Centro – Mococa – São Paulo
Tel.: (19) 3666-5565 | 3666-5567
Portal da Cidadania: www.mococa.sp.gov.br

OF. Nº 1.004/2014 MOCOCA, 07 de agosto de 2014.

Ref. **Requerimento nº 767/2014**

Senhor Presidente:

Em atenção à solicitação de informações constante do Requerimento acima mencionado, de autoria dos Vereadores Eduardo Antonio Baisi, Renato Gonaçalves da Fonseca e Sérgio Roberto de Souza, aprovado pelo Plenário dessa Douta Câmara, cumpre-nos agradecer o empenho dos Nobres Vereadores e informamos que o Departamento de Engenharia e Obras também encaminhou Notificações à COHAB de Ribeirão Preto para que sejam providenciadas as limpezas nos referidos terrenos.

Reiteramos a Vossa Excelência nossos protestos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente

MARIA EDNA GOMES MAZIERO
Prefeita Municipal

Exmo. Sr.
GUILHERME DE SOUZA GOMES
DD. Presidente da Câmara Municipal de Mococa
MOCOCA - SP

CIENTES OS SENHORES VEREADORES. ARQUIVE-SE
Sala das Sessões 11 / 08 / 14

GUILHERME DE SOUZA GOMES
PRESIDENTE