PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARAPONGAS
Estado do Paraná

SECRETARIA EXECUTIVA

LEI Nº 3.339, DE 18 DE SETEMBRO DE 2006

Dispõe sobre a desafetação de imóveis pertencentes ao Município de Arapongas, autoriza a venda de imóveis, e dá outras providências.

A CÂMARA MUNICIPAL DE ARAPONGAS, ESTADO DO PARANÁ, DECRETOU, E EU, PREFEITO MUNICIPAL, SANCIONO A SEGUINTE LEI:

Art. 1º. Ficam desafetados do uso comum do povo os imóveis abaixo relacionados, de propriedade do Município de Arapongas.

1) Lote de terras sob nº 18 da quadra nº 36 (formato triangular), área institucional, situado no Moradias Alto da Boa Vista, na Gleba Pirapó, nesta cidade e comarca de Arapongas, com as seguintes divisas e confrontações: "Pela frente com a Rua Projetada "F", na distância de 107,20 metros; pelo lado direito com a Rua Formigueiro da Serra, na distância de 62,63 metros; pelo lado esquerdo com o lote 17, na distância de 0,38 metros, e aos fundos com o lote 12-E-12/G-A, na distância de 87,00 metros". Conforme matrícula nº 19.159 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

2) Data de terras sob nº 04, da quadra "B", área institucional, situada no Jardim Perdigão, nesta cidade e comarca com as seguintes divisas e confrontações: "Pela frente confronta-se com a Rua Projetada "A", medindo 12,00 metros; de um lado confronta-se com o lote nº 95/A-1, medindo 56,70 metros; por outro lado, confronta-se com a data nº 1, medindo 14,46 metros com as datas nºs 1,2, e 3, medindo 33.535 metros e com o lote nº 96. medindo 42,24 metros; finalmente pelo fundo, confronta-se com a parte do lote nº 84-C, medindo 45,535 metros", conforme matrícula nº 22.188 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta Comarca.

3) Data de terras sob nº 08, da quadra nº 09, área institucional, situada no Jardim Oriental, nesta cidade e comarca, com as seguintes divisas e confrontações: "Por um lado com as datas nº 1, 2, 3 e 4, da quadra nº 09, medindo 44,00 metros, com a parte da data nº 6 e da data nº 7, medindo 17,12 metros, ainda pela data nº7, Rua Projetada "C" e data nº 9, medindo 68,11 metros; por outro lado com o lote nº 58-E, medindo 62,70 metros; por outro lado com o lote nº 77-A-B, medindo 39,82 metros e finalmente por outro lado com o lote nº 58-D, medindo 114,00 metros", conforme matrícula nº 21.316 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

4) Data de Terras sob nº 08, da quadra nº 05, área institucional, situada no Jardim Novo Imperial, nesta Cidade e Comarca de Arapongas, com as seguintes divisas e confrontações: "Pela frente com o Prolongamento da Rua Periquito Estrela, medindo 49,96 m^2; pelo lado direito com a data nº 7 e parte da data nº 6, medindo 30,79 m^2; pelo lado esquerdo com o lote nº 121, medindo 44,66 m^2 e finalmente aos fundos com as datas nºs 1, 2, 3 e 4 medindo 48,00 m^2, conforme matrícula nº 20.594 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

5) Lote de terras sob nº 01, da quadra nº 8, área institucional, situado no Jardim Caravelle II, nesta Cidade e Comarca de Arapongas, com as

seguintes divisas e confrontações: "Irregular tem frente para o Prolongamento da Rua Bacurauzinho e mede 34,35 metros, ao rumo SW 54°01'15"NE, DS=4,71 metros num R=3,00 metros; a direito divisa com o Prolongamento da Rua Arapaçú Bicudo e mede 41,57 metros ao rumo NW 35° 58'45"SE e 47,30 metros ao rumo NW 32°18'08"SE onde deflete a direita com 37,26 metros ao rumo NE 43° 01'53"SW e 4,11 metros ao rumo SW 62°34'NE; a esquerda divisa com o Prolongamento da Rua Japuguaçú e mede 53,35 metros ao rumo NW 32°18'08"SE e 42,02 metros ao rumo NW 35°58'45"SE, DS-4,71 metros num R=3,00 metros, totalizando uma área de 3.852,30 m^2. Localiza-se na esquina do Prolongamento da Rua Bacurauzinho e Prolongamento da Rua Arapaçú Bicudo, conforme matrícula nº 20.591 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

6) Lote de terras sob nº 01, da quadra "N", área institucional, situado no Jardim Columbia, nesta cidade e Comarca, com as seguintes divisas e confrontações: (irregular) tem frente para a rua 10 e mede 10,08 metros, a direita divisa com o lote 155-B e mede 22,96 metros aos fundos, divisa com os lotes 04 e 05 e mede 21,33 metros, a esquerda divisa com o lote 02 e mede 20,00 metros, totalizando uma área de 313,89 m^2, localiza-se na esquina da rua 10 com o lote 155-B", conforme matrícula nº 11.028 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

7) Lote de terras sob nº 02, da quadra "N", área institucional, situado no Jardim Columbia, nesta cidade e Comarca, com as seguintes divisas e confrontações: "Regular tem frente para a rua 10 e mede 10,00 metros, a direita divisa com o lote 01 e mede 20,00 metros aos fundos, divisa com os lote 06 e mede 10,00 metros, a esquerda divisa com o lote 03 e mede 20,00 metros, totalizando uma área de 200,00 m^2, localiza-se a 10,08 metros da esquina da rua 10 com o lote 155-B, lado impar", conforme matricula nº 11.029 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

8) Lote de terras sob nº 03, da quadra "N", área institucional, situado no Jardim Columbia, nesta cidade e Comarca, com as seguintes divisas e confrontações: (Irregular) tem frente para a rua 10 e mede 4,50 metros e curva de concordância de 9,42 metros, a direita divisa com o lote 02 e mede 20,00 metros, aos fundos divisa com o lote 07 e mede 10,50 metros, a esquerda divisa com a rua 02 e mede 14,00 metros, totalizando uma área de 202,27 m^2, localiza-se a 14,58 metros da esquina da rua 10 com o lote 155-B, lado impar", conforme matrícula nº 11.030 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

9) Lote de terras sob nº 04, da quadra "N", área institucional, situado no Jardim Columbia, nesta cidade e Comarca, com as seguintes divisas e confrontações: (Irregular) tem frente para a rua 09 e mede 22,61 metros, a direita divisa com o lote 05 e mede 20,00 metros, aos fundos, divisa com o lote 01 e mede 11,33 metros, a esquerda divisa com o lote 155-B e mede 22,96 metros, totalizando uma área de 339,43 m^2. Localiza-se na esquina da rua 09 com o lote 155-B, lado par", conforme matrícula nº 11.031 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

10) Lote de terras sob nº 05, da quadra "N", área institucional, situado no Jardim Columbia, nesta cidade e Comarca, com as seguintes divisas e confrontações: "regular tem frente para a rua 09 e mede 10,00 metros, a direita divisa com o lote 06 e mede 20,00 metros, aos fundos, divisa com o lote 01 e mede 10,00 metros, a esquerda divisa com o lote 04 e mede 20,00 metros, totalizando uma área de 200,00 m^2, localiza-se a 22,61 metros da esquina da rua 09 com o lote 155-B, lado par", conforme matricula nº 11.032 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

11) Lote de terras sob nº 06, da quadra "N", área institucional, situado no Jardim Columbia, nesta cidade e Comarca, com as seguintes divisas e confrontações: "regular tem frente para a rua 09 e mede 10,00 metros, a direita divisa com o lote 07 e mede 20,00 metros, aos fundos, divisa com o lote 02 e mede 10,00 metros, a esquerda divisa com o lote 05 e mede 20,00 metros, totalizando uma área de 200,00 m^2, localiza-se a 32,61 metros da esquina da rua 09 com o lote 155-B, lado par", conforme matrícula nº 11.033 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

12) Lote de terras sob nº 07, da quadra "N", área institucional, situado no Jardim Columbia, nesta cidade e Comarca, com as seguintes divisas e confrontações: "irregular tem frente para a rua 09 e mede 4,50 metros e curva de concordância de 9,42 metros, a direita divisa com a rua 02 e mede 14,00 metros, aos fundos, divisa com o lote 03 e mede 10,50 metros, a esquerda divisa com o lote 06 e mede 20,00 metros, totalizando uma área de 202,27 m^2, localiza-se a 37,11 metros da rua 09 com o lote 155-B, lado par", conforme matrícula nº 11.034 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

Art. 2º. Fica autorizado o Poder Executivo a alienar os imóveis abaixo discriminados, pertencentes ao Município de Arapongas.

1) Lote de terras sob nº 21, da quadra "B", situado no Jardim Paulista, nesta cidade e Comarca de Arapongas, com as seguintes divisas e confrontações: "Irregular, tem frente para o prolongamento da rua Maguari, lado par mede 12,11 metros, a direita divisa com o lote 61 e mede 34,39 metros, aos fundos divisa com o lote 01 e mede 06,44 metros, a esquerda divisa com o lote 22 e mede 33,97 metros, totalizando uma área de 316,58 metros quadrados", localiza-se na divisa do lote 61 com o prolongamento da rua Maguari, conforme matrícula nº 15.314 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

2) Lote de terras sob nº 01, da quadra nº 10, situado no Jardim Novo Horizonte, nesta cidade e Comarca, com as seguintes divisas e confrontações: "Regular, limita-se pela frente com a Rua Projetada "B", medindo 39,00 metros, mais uma curva de raio = 3,00 metros e desenvolvimento = 4,71 metros e outra curva de raio = 3,00 metros e desenvolvimento = 4,71 metros; ao lado direito com o prolongamento da Rua Tangarazinho. Medindo 44,50 metros; pelo lado esquerdo, com a Rua Projetada "C", medindo 44,50 metros e finalmente aos fundos, com o lote 15/35, no rumo SW 13º07'24"NE, medindo 45,00 metros", conforme matrícula nº 10.030 do Registro de Imóveis do 1º Ofício, desta comarca.

3) Lote de terras sob nº 01 (um), da quadra nº 03 (três), situado no Recanto dos Pássaros, nesta Cidade e Comarca de Arapongas, com as seguintes divisas e confrontações: "Principiando num marco cravado na margem da Estrada Velha, na divisa com a parte do lote nº 1/2/3 do Recanto Campo Belo: deste segue confrontando com a parte do lote nº 1/2/3 com o rumo 49º23'44"SW com a distância de 27,92 metros até outro marco; deste segue confrontando com o lote nº 01 da quadra 02 com o rumo de 36º44'48"NW com a distância de 94,50 metros até outro marco; deste segue confrontando com o lote nº 1/A da quadra 03, com uma curva de concordância de 27,44 metros e raio de 12,00 metros e raio de 12,00 metros até outro marco; ainda na mesma confrontação, segue com o rumo de 49º23'44"NE com a distância de 32,73 metros até outro marco cravado na margem da Estrada Velha; finalmente por esta no rumo de 21º05'00"SE com a distância de 99,93 metros, encontrará o marco inicial", conforme Matricula nº 20.426 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

4) Data de terras sob nº 7 (sete), da quadra nº 5 (cinco), situada no Patrimônio Aricanduva, neste município e Comarca de Arapongas, com as seguintes divisas e confrontações: "Com a data nº 8, a Oeste, uma distância de 20,00 metros, com a Avenida Guarany ao NO, numa frente de 27,45 metros; com a data nº 6, ao NE, na distância de 20,00 metros; e finalmente com a lateral do terreno da Estrada de Ferro da R.V.P.S.C. ao SE, numa extensão de 29,07 metros", conforme matrícula nº 1.815 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

5) Data de terras sob nº 1 (hum), da quadra nº 10-A (dez-A), situada nesta cidade e comarca de Arapongas, dentro das seguintes divisas e confrontações. "Ao NE com a Rua Flamingos, numa extensão de 35,00 metros; ao SE com a Rua Falcão, numa extensão de 15,00 metros; ao SO com a data nº 2, numa extensão de 35,00 metros e, finalmente ao NO com a data nº 20, numa extensão de 15,00 metros", conforme matricula nº 2.667 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

6) Lote de terras sob nº 18 da quadra nº 36 (formato triangular), situado no Moradias Alto da Boa Vista, na Gleba Pirapó, nesta cidade e comarca de Arapongas, com as seguintes divisas e confrontações: "Pela frente com a Rua Projetada "F", na distância de 107,20 metros; pelo lado direito com a Rua Formigueiro da Serra, na distância de 62,63 metros; pelo lado esquerdo com o lote 17, na distância de 0,38 metros, e aos fundos com o lote 12-E-12/G-A, na distância de 87,00 metros". Conforme matricula nº 19.159 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

7) Data de terras sob nº 04, da quadra "B", situada no Jardim Perdigão, nesta cidade e comarca com as seguintes divisas e confrontações: "Pela frente confronta-se com a Rua Projetada "A", medindo 12,00 metros; de um lado confronta-se com o lote nº 95/A-1, medindo 56,70 metros; por outro lado, confronta-se com a data nº 1, medindo 14,46 metros com as datas nºs 1,2, e 3, medindo 33.535 metros e com o lote nº 96. medindo 42,24 metros, finalmente pelo fundo, confronta-se com a parte do lote nº 84-C, medindo 45,535 metros", conforme matrícula nº 22.188 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta Comarca.

8) Data de terras sob nº 08, da quadra nº 09, situada no Jardim Oriental, nesta cidade e comarca, com as seguintes divisas e confrontações: "Por um lado com as datas nº 1, 2, 3 e 4, da quadra nº 09, medindo 44,00 metros, com a parte da data nº 6 e da data nº 7, medindo 17,12 metros, ainda pela data nº7, Rua Projetada "C" e data nº 9, medindo 68,11 metros; por outro lado com o lote nº 58-E, medindo 62,70 metros; por outro lado com o lote nº 77-A-B, medindo 39,82 metros e finalmente por outro lado com o lote nº 58-D, medindo 114,00 metros", conforme matrícula nº 21.316 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

9) Data de Terras sob nº 08, da quadra nº 05, situada no Jardim Novo Imperial, nesta Cidade e Comarca de Arapongas, com as seguintes divisas e confrontações: "Pela frente com o Prolongamento da Rua Periquito Estrela, medindo 49,96 m^2; pelo lado direito com a data nº 7 e parte da data nº 6, medindo 30,79 m^2; pelo lado esquerdo com o lote nº 121, medindo 44,66 m^2 e finalmente aos fundos com as datas nºs 1, 2, 3 e 4 medindo 48,00 m^2", conforme matrícula nº 20.594 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

10) Lote de terras sob nº 01, da quadra nº 8, situado no Jardim Caravelle II, nesta Cidade e Comarca de Arapongas, com as seguintes divisas e confrontações: "Irregular tem frente para o Prolongamento da Rua Bacurauzinho e mede 34,35 metros, ao rumo SW 54°01'15"NE, DS=4,71

metros num R=3,00 metros; a direito divisa com o Prolongamento da Rua Arapaçú Bicudo e mede 41,57 metros ao rumo NW 35° 58'45"SE e 47,30 metros ao rumo NW 32°18'08"SE onde deflete a direita com 37,26 metros ao rumo NE 43° 01'53"SW e 4,11 metros ao rumo SW 62°34'NE; a esquerda divisa com o Prolongamento da Rua Japuguaçú e mede 53,35 metros ao rumo NW 32°18'08"SE e 42,02 metros ao rumo NW 35°58'45"SE, DS-4,71 metros num R=3,00 metros, totalizando uma área de 3.852,30 m^2. Localiza-se na esquina do Prolongamento da Rua Bacurauzinho e Prolongamento da Rua Arapaçú Bicudo, conforme matrícula nº 20.591 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

11) Lote de terras sob nº 01, da quadra "N", situado no Jardim Columbia, nesta cidade e Comarca, com as seguintes divisas e confrontações: (irregular) tem frente para a rua 10 e mede 10,08 metros, a direita divisa com o lote 155-B e mede 22,96 metros aos fundos, divisa com os lotes 04 e 05 e mede 21,33 metros, a esquerda divisa com o lote 02 e mede 20,00 metros, totalizando uma área de 313,89 m^2, localiza-se na esquina da rua 10 com o lote 155-B", conforme matrícula nº 11.028 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

12) Lote de terras sob nº 02, da quadra "N", situado no Jardim Columbia, nesta cidade e Comarca, com as seguintes divisas e confrontações: "Regular tem frente para a rua 10 e mede 10,00 metros, a direita divisa com o lote 01 e mede 20,00 metros aos fundos, divisa com os lote 06 e mede 10,00 metros, a esquerda divisa com o lote 03 e mede 20,00 metros, totalizando uma área de 200,00 m^2, localiza-se a 10,08 metros da esquina da rua 10 com o lote 155-B, lado impar", conforme matrícula nº 11.029 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

13) Lote de terras sob nº 03, da quadra "N", situado no Jardim Columbia, nesta cidade e Comarca, com as seguintes divisas e confrontações: (Irregular) tem frente para a rua 10 e mede 4,50 metros e curva de concordância de 9,42 metros, a direita divisa com o lote 02 e mede 20,00 metros, aos fundos divisa com o lote 07 e mede 10,50 metros, a esquerda divisa com a rua 02 e mede 14,00 metros, totalizando uma área de 202,27 m^2, localiza-se a 14,58 metros da esquina da rua 10 com o lote 155-B, lado impar", conforme matrícula nº 11.030 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

14) Lote de terras sob nº 04, da quadra "N", situado no Jardim Columbia, nesta cidade e Comarca, com as seguintes divisas e confrontações: (Irregular) tem frente para a rua 09 e mede 22,61 metros, a direita divisa com o lote 05 e mede 20,00 metros, aos fundos, divisa com o lote 01 e mede 11,33 metros, a esquerda divisa com o lote 155-B e mede 22,96 metros, totalizando uma área de 339,43 m^2. Localiza-se na esquina da rua 09 com o lote 155-B, lado par", conforme matrícula nº 11.031 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

15) Lote de terras sob nº 05, da quadra "N", situado no Jardim Columbia, nesta cidade e Comarca, com as seguintes divisas e confrontações: "regular tem frente para a rua 09 e mede 10,00 metros, a direita divisa com o lote 06 e mede 20,00 metros, aos fundos, divisa com o lote 01 e mede 10,00 metros, a esquerda divisa com o lote 04 e mede 20,00 metros, totalizando uma área de 200,00 m^2, localiza-se a 22,61 metros da esquina da rua 09 com o lote 155-B, lado par", conforme matrícula nº 11.032 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

16) Lote de terras sob nº 06, da quadra "N", situado no Jardim Columbia, nesta cidade e Comarca, com as seguintes divisas e confrontações: "regular

tem frente para a rua 09 e mede 10,00 metros, a direita divisa com o lote 07 e mede 20,00 metros, aos fundos, divisa com o lote 02 e mede 10,00 metros, a esquerda divisa com o lote 05 e mede 20,00 metros, totalizando uma área de 200,00 m^2, localiza-se a 32,61 metros da esquina da rua 09 com o lote 155-B, lado par", conforme matrícula nº 11.033 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

17) Lote de terras sob nº 07, da quadra "N", situado no Jardim Columbia, nesta cidade e Comarca, com as seguintes divisas e confrontações: "irregular tem frente para a rua 09 e mede 4,50 metros e curva de concordância de 9,42 metros, a direita divisa com a rua 02 e mede 14,00 metros, aos fundos, divisa com o lote 03 e mede 10,50 metros, a esquerda divisa com o lote 06 e mede 20,00 metros, totalizando uma área de 202,27 m^2, localiza-se a 37,11 metros da rua 09 com o lote 155-B, lado par", conforme matrícula nº 11.034 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

Art. 3º. A venda dos imóveis será precedida de avaliação e concorrência pública, em que poderão inscrever-se os interessados, nos termos da Lei nº. 8.666/93 e suas posteriores alterações.

Art. 4º. Procedida à concorrência e declarados os vencedores, serão firmados contratos de compromisso de venda e compra com os vencedores, onde constará o preço, prazo de pagamento, juros, encargos e demais condições, conforme edital.

Art. 5º. Não cumpridas as condições estipuladas no contrato, a critério da Administração será declarado o mesmo rescindido, sem direito ao comprador de pleitear indenização sob qualquer título.

Art. 6º. Atingido o término de prazo contratual e quitado o valor e cumpridas as obrigações assumidas pelo licitante vencedor, será outorgada escritura definitiva, correndo as despesas por conta do comprador.

Art. 7º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, ficando revogadas as disposições em contrário.

Arapongas, 18 de setembro de 2006

LUIZ ROBERTO PUGLIESE
Prefeito

LUIZ ANTONIO GIOCONDO
Secretário Municipal de Administração

Secretaria Executiva
Publicado no Jornal
Vitória do Norte
Em 20/09/2006
Katia Nogueira
Funcionária

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARAPONGAS
Estado do Paraná

SECRETARIA EXECUTIVA

LEI Nº 3.339, DE 18 DE SETEMBRO DE 2006

Dispõe sobre a desafetação de imóveis pertencentes ao Município de Arapongas, autoriza a venda de imóveis, e dá outras providências.

A CÂMARA MUNICIPAL DE ARAPONGAS, ESTADO DO PARANÁ, DECRETOU, E EU, PREFEITO MUNICIPAL, SANCIONO A SEGUINTE LEI:

Art. 1º. Ficam desafetados do uso comum do povo os imóveis abaixo relacionados, de propriedade do Município de Arapongas:

1) Lote de terras sob nº 18 da quadra nº 36 (formato triangular), área institucional, situado no Moradias Alto da Boa Vista, na Gleba Pirapó, nesta cidade e comarca de Arapongas, com as seguintes divisas e confrontações: Pela frente com a Rua Projetada F, na distância de 107,20 metros; pelo lado direito com a Rua Formigueiro da Serra, na distância de 62,63 metros; pelo lado esquerdo com o lote 17, na distância de 0,38 metros, e aos fundos com o lote 12-E-12/G-A, na distância de 87,00 metros. Conforme matrícula nº 19.159 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

2) Data de terras sob nº 04, da quadra "B", área institucional, situada no Jardim Perdigão, nesta cidade e comarca com as seguintes divisas e confrontações: Pela frente confronta-se com a Rua Projetada A, medindo 12,00 metros; de um lado confronta-se com o lote nº 95/A-1, medindo 56,70 metros; por outro lado, confronta-se com a data nº 1, medindo 14,46 metros com as datas nºs 1,2, e 3, medindo 33.535 metros e com o lote nº 96, medindo 42,24 metros; finalmente pelo fundo, confronta-se com a parte do lote nº 84-C, medindo 45,535 metros, conforme matrícula nº 22.188 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta Comarca.

3) Data de terras sob nº 06, da quadra nº 09, área institucional, situada no Jardim Oriental, nesta cidade e comarca, com as seguintes divisas e confrontações: Por um lado com as datas nº 1, 2, 3 e 4, da quadra nº 09, medindo 44,00 metros, com a parte da data nº 6 e da data nº 7, medindo 17,12 metros, ainda pela data nº7, Rua Projetada C e data nº 9, medindo 68,11 metros; por outro lado com o lote nº 58-E, medindo 62,70 metros; por outro lado com o lote nº 77-A-B, medindo 39,82 metros e finalmente por outro lado com o lote nº 58-D, medindo 114,00 metros, conforme matrícula nº 21.316 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

4) Data de Terras sob nº 08, da quadra nº 05, área institucional, situada no Jardim Novo Imperial, nesta Cidade e Comarca de Arapongas, com as seguintes divisas e confrontações: Pela frente com o Prolongamento da Rua Periquito Estrela, medindo 49,96 m²; pelo lado direito com a data nº 7 e parte da data nº 6, medindo 30,79 m²; pelo lado esquerdo com o lote nº 121, medindo 44,66 m² e finalmente aos fundos com as datas nºs 1, 2, 3 e 4 medindo 48,00 m²; conforme matrícula nº 20.594 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

5) Lote de terras sob nº 01, da quadra nº 8, área institucional, situado no Jardim Caravelle II, nesta Cidade e Comarca de Arapongas, com as seguintes divisas e confrontações: Irregular tem frente para o Prolongamento da Rua Bacurauzinho e mede 34,35 metros, ao rumo SW 54º01.15.NE, DS=4,71 metros num R=3,00 metros; a direito divisa com o Prolongamento da Rua Arapaçú Bicudo e mede 41,57 metros ao rumo NW 35º 58.45.SE e 47,30 metros ao rumo NW 32º18.08.SE onde deflete a direita com 37,26 metros ao rumo NE 43º 01.53.SW e 4,11 metros ao rumo SW 62º34.NE; a esquerda divisa com o Prolongamento da Rua Japuguaçú e mede 53,35 metros ao rumo NW 32º18.08.SE e 42,02 metros ao rumo NW 35º58.45.SE, DS-4,71 metros num R=3,00 metros, totalizando uma área de 3.852,30 m². Localiza-se na esquina do Prolongamento da Rua Bacurauzinho e Prolongamento da Rua Arapaçú Bicudo, conforme matrícula nº 20.591 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

6) Lote de terras sob nº 01, da quadra "N", área institucional, situado no Jardim Columbia, nesta cidade e Comarca, com as seguintes divisas e confrontações: (irregular) tem frente para a rua 10 e mede 10,08 metros, a direita divisa com o lote 155-B e mede 22,96 metros aos fundos, divisa com os lotes 04 e 05 e mede 21,33 metros, a esquerda divisa com o lote 02 e mede 20,00 metros, totalizando uma área de 313,89 m², localiza-se na esquina da rua 10 com o lote 155-B, conforme matrícula nº 11.028 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

7) Lote de terras sob nº 02, da quadra "N", área institucional, situado no Jardim Columbia, nesta cidade e Comarca, com as seguintes divisas e confrontações: Regular tem frente para a rua 10 e mede 10,00 metros, a direita divisa com o lote 01 e mede 20,00 metros aos fundos, divisa com os lote 06 e mede 10,00 metros, a esquerda divisa com o lote 03 e mede 20,00 metros, totalizando uma área de 200,00 m², localiza-se a 10,08 metros da esquina da rua 10 com o lote 155-B, lado impar, conforme matrícula nº 11.029 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

8) Lote de terras sob nº 03, da quadra "N", área institucional, situado no Jardim Columbia, nesta cidade e Comarca, com as seguintes divisas e confrontações: (Irregular) tem frente para a rua 10 e mede 4,50 metros e curva de concordância de 9,42 metros, a direita divisa com o lote 02 e mede 20,00 metros, aos fundos divisa com o lote 07 e mede 10,50 metros, a esquerda divisa com a rua 02 e mede 14,00 metros, totalizando uma área de 202,27 m², localiza-se a 14,58 metros da esquina da rua 10 com o lote 155-B, lado impar, conforme matrícula nº 11.030 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

9) Lote de terras sob nº 04, da quadra "N", área institucional, situado no Jardim Columbia, nesta cidade e Comarca, com as seguintes divisas e confrontações: (Irregular) tem frente para a rua 09 e mede 22,61 metros, a direita divisa com o lote 05 e mede 20,00 metros, aos fundos, divisa com o lote 01 e mede 11,33 metros, a esquerda divisa com o lote 155-B e mede 22,96 metros, totalizando uma área de 339,43 m². Localiza-se na esquina da rua 09 com o lote 155-B, lado par, conforme matrícula nº 11.031 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

10) Lote de terras sob nº 05, da quadra "N", área institucional, situado no Jardim Columbia, nesta cidade e Comarca, com as seguintes divisas e confrontações: Regular tem frente para a rua 09 e mede 10,00 metros, a direita divisa com o lote 06 e mede 20,00 metros, aos fundos, divisa com o lote 01 e mede 10,00 metros, a esquerda divisa com o lote 04 e mede 20,00 metros, totalizando uma área de 200,00 m², localiza-se a 22,61 metros da esquina da rua 09 com o lote 155-B, lado par, conforme matrícula nº 11.032 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

7) Data de terras sob nº 04, da quadra "B", situada no Jardim Oriental, nesta cidade e comarca com as seguintes divisas e confrontações: Pela frente confronta-se com a Rua Projetada IA, medindo 12,00 metros; de um lado confronta-se com o lote nº 95/A-1, medindo 56,70 metros; por outro lado, confronta-se com a data nº 1, medindo 14,46 metros com as datas nºs 1,2, e 3, medindo 33.535 metros e com o lote nº 96, medindo 42,24 metros; finalmente pelo fundo, confronta-se com a parte do lote nº 84-C, medindo 45,535 metros, conforme matrícula nº 22.188 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta Comarca.

8) Data de terras sob nº 08, da quadra nº 09, situada no Jardim Oriental, nesta cidade e comarca, com as seguintes divisas e confrontações: Por um lado com as datas nº 1, 2, 3 e 4, da quadra nº 09, medindo 44,00 metros, com a parte da data nº 6 e da data nº 7, medindo 17,12 metros, ainda pela data nº7, Rua Projetada C e data nº 9, medindo 68,11 metros; por outro lado com o lote nº 58-E, medindo 62,70 metros; por outro lado com o lote nº 77-A-B, medindo 39,82 metros e finalmente por outro lado com o lote nº 58-D, medindo 114,00 metros, conforme matrícula nº 21.316 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

9) Data de Terras sob nº 08, da quadra nº 05, situada no Jardim Novo Imperial, nesta Cidade e Comarca de Arapongas, com as seguintes divisas e confrontações: Pela frente com o Prolongamento da Rua Periquito Estrela, medindo 49,96 m²; pelo lado direito com a data nº 7 e parte da data nº 6, medindo 30,79 m²; pelo lado esquerdo com o lote nº 121, medindo 44,66 m² e finalmente aos fundos com as datas nºs 1, 2, 3 e 4 medindo 48,00 m², conforme matrícula nº 20.594 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

10) Lote de terras sob nº 01, da quadra nº 8, situado no Jardim Caravelle II, nesta Cidade e Comarca de Arapongas, com as seguintes divisas e confrontações: Irregular tem frente para o Prolongamento da Rua Bacurauzinho e mede 34,35 metros, ao rumo SW 54º01 15 NE, DS=4,71 metros num R=3,00 metros; a direito divisa com o Prolongamento da Rua Arapaçú Bicudo e mede 41,57 metros ao rumo NW 35º 58 45 SE e 47,30 metros ao rumo NW 32º18 08 SE onde deflete a direita com 37,26 metros ao rumo NE 43º 01 53 SW e 4,11 metros ao rumo SW 62º34 NE; a esquerda divisa com o Prolongamento da Rua Japuguaçú e mede 53,35 metros ao rumo NW 32º18 08 SE e 42,02 metros ao rumo NW 35º58 45 SE, DS-4,71 metros num R=3,00 metros, totalizando uma área de 3.852,30 m². Localiza-se na esquina do Prolongamento da Rua Bacurauzinho e Prolongamento da Rua Arapaçú Bicudo, conforme matrícula nº 20.591 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

11) Lote de terras sob nº 01, da quadra "N", situado no Jardim Columbia, nesta cidade e Comarca, com as seguintes divisas e confrontações: (Irregular) tem frente para a rua 10 e mede 10,08 metros, a direita divisa com o lote 155-B e mede 22,96 metros aos fundos, divisa com os lotes 04 e 05 e mede 21,33 metros, a esquerda divisa com o lote 02 e mede 20,00 metros, totalizando uma área de 313,89 m², localiza-se na esquina da rua 10 com o lote 155-B, conforme matrícula nº 11.028 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

12) Lote de terras sob nº 02, da quadra "N", situado no Jardim Columbia, nesta cidade e Comarca, com as seguintes divisas e confrontações: Regular tem frente para a rua 10 e mede 10,00 metros, a direita divisa com o lote 01 e mede 20,00 metros aos fundos, divisa com os lote 06 e mede 10,00 metros, a esquerda divisa com o lote 03 e mede 20,00 metros, totalizando uma área de 200,00 m², localiza-se a 10,08 metros da esquina da rua 10 com o lote 155-B, lado impar, conforme matrícula nº 11.029 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

13) Lote de terras sob nº 03, da quadra "N", situado no Jardim Columbia, nesta cidade e Comarca, com as seguintes divisas e confrontações: (Irregular) tem frente para a rua 10 e mede 4,50 metros e curva de concordância de 9,42 metros, a direita divisa com o lote 02 e mede 20,00 metros, aos fundos divisa com o lote 07 e mede 10,50 metros, a esquerda divisa com a rua 02 e mede 14,00 metros, totalizando uma área de 202,27 m², localiza-se a 14,58 metros da esquina da rua 10 com o lote 155-B, lado impar, conforme matrícula nº 11.030 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

14) Lote de terras sob nº 04, da quadra "N", situado no Jardim Columbia, nesta cidade e Comarca, com as seguintes divisas e confrontações: (Irregular) tem frente para a rua 09 e mede 22,61 metros, a direita divisa com o lote 05 e mede 20,00 metros, aos fundos, divisa com o lote 01 e mede 11,33 metros, a eequerda divisa com o lote 155-B e mede 22,96 metros, totalizando uma área de 339,43 m². Localiza-se na esquina da rua 09 com o lote 155-B, lado par, conforme matrícula nº 11.031 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

15) Lote de terras sob nº 05, da quadra "N", situado no Jardim Columbia, nesta cidade e Comarca, com as seguintes divisas e confrontações: regular tem frente para a rua 09 e mede 10,00 metros, a direita divisa com o lote 06 e mede 20,00 metros, aos fundos, divisa com o lote 01 e mede 10,00 metros, a esquerda divisa com o lote 04 e mede 20,00 metros, totalizando uma área de 200,00 m², localiza-se a 22,61 metros da esquina da rua 09 com o lote 155-B, lado par, conforme matrícula nº 11.032 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

16) Lote de terras sob nº 06, da quadra "N", situado no Jardim Columbia, nesta cidade e Comarca, com as seguintes divisas e confrontações: regular tem frente para a rua 09 e mede 10,00 metros, a direita divisa com o lote 07 e mede 20,00 metros, aos fundos, divisa com o lote 02 e mede 10,00 metros, a esquerda divisa com o lote 05 e mede 20,00 metros, totalizando uma área de 200,00 m², localiza-se a 32,61 metros da esquina da rua 09 com o lote 155-B, lado par, conforme matrícula nº 11.033 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

17) Lote de terras sob nº 07, da quadra "N", situado no Jardim Columbia, nesta cidade e Comarca, com as seguintes divisas e confrontações: Irregular tem frente para a rua 09 e mede 4,50 metros e curva de concordância de 9,42 metros, a direita divisa com a rua 02 e mede 14,00 metros, aos fundos, divisa com o lote 03 e mede 10,50 metros, a esquerda divisa com o lote 06 e mede 20,00 metros, totalizando uma área de 202,27 m², localiza-se a 37,11 metros da rua 09 com o lote 155-B, lado par, conforme matrícula nº 11.034 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

Art. 3º. A venda dos imóveis será precedida de avaliação e concorrência pública, em que poderão inscrever-se os interessados, nos termos da Lei nº. 8.666/93 e suas posteriores alterações.

Art. 4º. Procedida à concorrência e declarados os vencedores, serão firmados contratos de compromisso de venda e compra com os vencedores, onde constará o preço, prazo de pagamento, juros, encargos e demais condições, conforme edital.

Art. 5º. Não cumpridas as condições estipuladas no contrato, a critério da Administração será declarado o mesmo rescindido, sem direito ao comprador de pleitear indenização sob qualquer título.

Art. 6º. Atingido o término do prazo contratual e quitado o valor e cumpridas as obrigações assumidas pelo licitante vencedor, será outorgada escritura definitiva, correndo as despesas por conta do comprador.

Art. 7º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, ficando revogadas as disposições em contrário.

Arapongas, 18 de setembro de 2006

LUIZ ROBERTO PUGLIESE
Prefeito

LUIZ ANTONIO GIOCONDO
Secretário Municipal de Administração

CÂMARA MUNICIPAL DE ARAPONGAS
Publicado no Jornal
Jurisvana do Norte
Em, 20 / 09 / 06

11) Lote de terras sob nº 06, da quadra N] área institucional, situado no Jardim Columbia, nesta cidade e Comarca, com as seguintes divisas e confrontações: :egular tem frente para a rua 09 e mede 10,00 metros, a direita divisa com o lote 07 e mede 20,00 metros, aos fundos, divisa com o lote 02 e mede 10,00 metros, a esquerda divisa com o lote 05 e mede 20,00 metros, totalizando uma área de 200,00 m², localiza-se a 32,61 metros da esquina de rua 09 com o lote 155-B, lado par , conforme matrícula nº 11.033 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

12) Lote de terras sob nº 07, da quadra IN área institucional, situado no Jardim Columbia, nesta cidade e Comarca, com as seguintes divisas e confrontações: :Irregular tem frente para a rua 09 e mede 4,50 metros e curva de concordância de 9,42 metros, a direita divisa com a rua 02 e mede 14,00 metros, aos fundos, divisa com o lote 03 e mede 10,50 metros, a esquerda divisa com o lote 06 e mede 20,00 metros, totalizando uma área de 202,27 m², localiza-se a 37,11 metros da rua 09 com o lote 155-B, lado par, conforme matrícula nº 11.034 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

Art. 2º. Fica autorizado o Poder Executivo a alienar os imóveis abaixo discriminados, pertencentes ao Município de Arapongas.

1) Lote de terras sob nº 21, da quadra :B, situado no Jardim Paulista, nesta cidade e Comarca de Arapongas, com as seguintes divisas e confrontações: :Irregular, tem frente para o prolongamento da rua Maguari, lado par mede 12,11 metros, a direita divisa com o lote 61 e mede 34,39 metros, aos fundos divisa com o lote 01 e mede 06,44 metros, a esquerda divisa com o lote 22 e mede 33,97 metros, totalizando uma área de 316,58 metros quadrados ; localiza-se na divisa do lote 61 com o prolongamento da rua Maguari, conforme matrícula nº 15.314 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

2) Lote de terras sob nº 01, da quadra nº 10, situado no Jardim Novo Horizonte, nesta cidade e Comarca, com as seguintes divisas e confrontações: :Regular, limita-se pela frente com a Rua Projetada :B] medindo 39,00 metros, mais uma curva de raio = 3,00 metros e desenvolvimento = 4,71 metros e outra curva de raio = 3,00 metros e desenvolvimento = 4,71 metros; ao lado direito com o prolongamento da Rua Tangarazinho. Medindo 44,50 metros; pelo lado esquerdo, com a Rua Projetada C] medindo 44,50 metros e finalmente aos fundos, com o lote 15/35, no rumo SW 13º07'24 NE, medindo 45,00 metros , conforme matrícula nº 10.030 do Registro de Imóveis do 1º Ofício, desta comarca.

3) Lote de terras sob nº 01 (um), da quadra nº 03 (três), situado no Recanto dos Pássaros, nesta Cidade e Comarca de Arapongas, com as seguintes divisas e confrontações: :Principiando num marco cravado na margem da Estrada Velha, na divisa com a parte do lote nº 1/2/3 do Recanto Campo Belo: deste segue confrontando com a parte do lote nº 1/2/3 com o rumo 49º23'44 SW com a distância de 27,92 metros até outro marco; deste segue confrontando com o lote nº 01 da quadra 02 com o rumo de 36º44'48 NW com a distância de 94,50 metros até outro marco; deste segue confrontando com o lote nº 1/A da quadra 03, com uma curva de concordância de 27,44 metros e raio de 12,00 metros e raio de 12,00 metros até outro marco; ainda na mesma confrontação, segue com o rumo de 49º23'44 NE com a distância de 32,73 metros até outro marco cravado na margem da Estrada Velha; finalmente por esta no rumo de 21º05'00 SE com a distância de 99,93 metros, encontrará o marco inicial , conforme Matrícula nº 20.426 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

4) Data de terras sob nº 7 (sete), da quadra nº 5 (cinco), situada no Patrimônio Aricanduva, neste município e Comarca de Arapongas, com as seguintes divisas e confrontações: Com a data nº 8, a Oeste, uma distância de 20,00 metros, com a Avenida Guarany ao NO, numa frente de 27,45 metros; com a data nº 6, ao NE, na distância de 20,00 metros; e finalmente com a lateral do terreno da Estrada de Ferro da R.V.P.S.C. ao SE, numa extensão de 29,07 metros , conforme matrícula nº 1.815 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

5) Data de terras sob nº 1 (hum), da quadra nº 10-A (dez-A), situada nesta cidade e comarca de Arapongas, dentro das seguintes divisas e confrontações. :Ao NE com a Rua Flamingos, numa extensão de 35,00 metros; ao SE com a Rua Falcão, numa extensão de 15,00 metros; ao SO com a data nº 2, numa extensão de 35,00 metros e, finalmente ao NO com a data nº 20, numa extensão de 15,00 metros , conforme matrícula nº 2.667 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.

6) Lote de terras sob nº 18 da quadra nº 36 (formato triangular), situado no Moradias Alto da Boa Vista, na Gleba Pirapó, nesta cidade e comarca de Arapongas, com as seguintes divisas e confrontações: Pela frente com a Rua Projetada F ; na distância de 107,20 metros; pelo lado direito com a Rua Formigueiro da Serra, na distância de 62,63 metros; pelo lado esquerdo com o lote 17, na distância de 0,38 metros, e aos fundos com o lote 12-E-12/G-A, na distância de 87,00 metros . Conforme matrícula nº 19.159 do Registro de Imóveis do 2º Ofício, desta comarca.