



CÂMARA MUNICIPAL DE PRIMAVERA DO LESTE

PROJETO DE LEI Nº 1.327/2022

Ementa: Dispõe sobre a denominação do Complexo
“Parque Waldomiro Riva” no bairro Belvedere.

A CÂMARA MUNICIPAL DE PRIMAVERA DO LESTE, ESTADO DE MATO GROSSO, APROVOU, E EU PREFEITO MUNICIPAL, SANCIONO A SEGUINTE LEI:

Art. 1º – O complexo de lazer e esportivo que fica localizado no Bairro Belvedere se chamará, “PARQUE WALDOMIRO RIVA”.

Art. 2º - Essa lei entrará em vigor na data de sua publicação.



Sala das Sessões, 23 de Maio de 2022

SÉRGIO RODRIGUES GONÇALVES
VEREADOR – UNIÃO BRASIL



CÂMARA MUNICIPAL DE PRIMAVERA DO LESTE

JUSTIFICATIVA

Waldomiro Riva nasceu no dia 01 de janeiro de 1934, na cidade de Antônio Prado – RS. Mudou-se para as terras de Primavera do Leste em 1979, e sempre muito disposto em trabalhar e com uma visão muito empreendedora, construiu um legado de desenvolvimento para Primavera do Leste, fortalecendo o nome da cidade em todos os cantos deste País. Seus pais foram David Riva e Luiza Riva, descendentes de italiano. Infelizmente Waldomiro faleceu vítima do COVID em 23/11/2022.

A família Riva e toda a comunidade Primaverense sempre lembrará com carinho do senhor Waldomiro Riva, um homem que sempre teve à família e o trabalho em primeiro lugar. Gostava muito a natureza, chegando a plantar várias árvores das Avenidas Campo Grande e São João de nossa cidade. Seus anos finais foram sempre de cuidado com nossa cidade se preocupava muito com desenvolvimento, a natureza e a limpeza. Era pecuarista e empresário, e como forma de homenagear este homem, o Complexo do Bairro Belvedere de chamará “PARQUE WALDOMIRO RIVA”.

BREVE HISTÓRICO DA VIDA DE WALDOMIRO RIVA:

Um homem com visão a frente do seu tempo, Empreendedor nato, pioneiro investiu no mercado imobiliário e criou um dos mais valorizados bairros de Primavera do Leste. Em 1979, durante uma viagem a Diamantino, Waldomiro Riva resolveu conhecer a região onde estava surgindo Primavera do Leste. Se encantou com o lugar e decidiu investir, adquirindo inicialmente pouco mais 500 hectares. No início dos anos 80, o pioneiro trocou definitivamente a cidade gaúcha de Tupanciretã, onde cultivava soja, trigo e milho, por Mato Grosso. Ao seu lado, sempre acreditando nos seus projetos, estava a esposa Altair dos Santos Riva e os filhos Marli, Elton, Roselane e Emerson. A pioneira conta que Waldomiro sempre foi empreendedor, tendo atuado no comércio e com transporte antes de se dedicar à agricultura no Rio Grande do Sul. Em Primavera do Leste, ela lembra que inicialmente o marido decidiu trabalhar com o cultivo de lavouras e com a criação de gado. “Nós começamos aqui com o plantio de arroz onde hoje é o Jardim Riva, mas como as máquinas atolavam muito ele desistiu e resolveu criar gado”, lembra a pioneira. “Mas aí ele falou: ‘Aqui eu vou ter que fazer um loteamento’. Isso foi em 1982”, recorda. Ela destaca que o esposo sempre enxergava adiante e confiava no futuro de Primavera do Leste, o que fomentava ainda mais seu espírito empreendedor. “Desde que veio conhecer, ele sempre acreditou que Primavera seria o que é hoje. Ele tinha uma visão muito à frente”, pontua.

Nasce a Incorporadora e Imobiliária Riva e foi justamente por acreditar no lugar que escolheu para viver, que Waldomiro criou em 1988, o Jardim Riva, que foi sucesso desde o seu lançamento. Dali em diante, as vendas só aumentaram, o que fez com que a família se dedicasse cada vez mais ao setor imobiliário. Comercializado inicialmente em três etapas, o bairro é hoje um dos mais valorizados de Primavera do Leste, concentrando um grande número de construções de alto padrão; e é um dos centros gastronômicos e da vida noturna da cidade. É na avenida Campo Grande, onde se inicia o bairro, que estão instalados os melhores bares e



CÂMARA MUNICIPAL DE PRIMAVERA DO LESTE

restaurantes. Dona Altair, que sempre acreditou nos projetos do marido, conta que ele era determinado e, sempre pautado na ética e no respeito, não media esforços para concretizar um negócio. Para comprar a área onde hoje é o bairro Belvedere, Waldomiro, por exigência do dono das terras, colocou na transação um Del Rey que era dela. “Ele sempre dizia que eu não precisava me preocupar porque sabia o que fazer com aquela terra. E sempre que vendia um terreno ele me lembrava, alegre, sobre quantos Del Reys dava para comprar com o dinheiro”, comenta.

Hoje, o bairro Belvedere, assim como o Jardim Riva, é um dos mais bem estruturados de Primavera do Leste. Mesmo tendo se dedicado ao setor imobiliário, Waldomiro Riva não deixou de lado o cultivo da terra e a criação de gado. A pecuária sempre foi uma das paixões do pioneiro, e, até hoje a família se dedica à criação de animais da raça nelore. Dificuldades do início e apego à família. Se hoje Primavera do Leste é moderna, bem planejada, referência para todo o Brasil e que encanta a todos, no início a realidade do lugar era bem diferente. Foi preciso muito sacrifício, muita determinação para superar as dificuldades e transformar a cidade no que ela é hoje. “Energia era a motor, fornecida à noite e um pouco durante o dia. Não tinha um metro de asfalto, era só cascalho e poeira. Havia dias que, devido às queimadas, não se conseguia ver o céu. Foi muito difícil”, comenta dona Altair. Mas as dificuldades da época não abalavam a vida familiar e os problemas do dia a dia em um lugar que estava apenas começando, não impediam que Waldomiro desse atenção aos filhos e aos netos, a quem tratava sempre com muito carinho. Sempre colocou a família em primeiro lugar, não investia por dinheiro, mas por um propósito muito maior.

Empresário e benemérito. Mesmo sendo um homem de negócios, um empreendedor por natureza, Waldomiro Riva não se isentava do seu papel como cidadão, tendo sido um grande benemérito de Primavera do Leste. Vereador na primeira legislatura do município, ele sempre se preocupou em fazer com que Primavera do Leste avançasse. Como empresário e cidadão, doou terrenos para a construção do Estádio Cerradão, do Aeroporto Municipal Ernesto Ruaro e do Parque de Exposições. Também doou áreas para a construção de escolas, faculdade e do Espaço Conviver.

Foram muitas as ações que, além de fomentar o desenvolvimento, beneficiaram inúmeras famílias. Pelo seu trabalho em favor do Município e de Mato Grosso, Waldomiro Riva foi agraciado com os títulos de Cidadão Benemérito de Primavera do Leste, em 2007, e Cidadão Mato-grossense, em 2011. Exemplo e legado. A trajetória de vida de Waldomiro Riva é um exemplo de sucesso construído com muito trabalho, determinação e princípios éticos e morais. Seu exemplo é um legado às novas gerações e àqueles que darão continuidade aos projetos idealizados por ele. Vitimado pela Covid-19, Waldomiro faleceu no final de 2020, em São Paulo, onde estava internado para tratamento da doença. A perda abalou a todos. Primavera do Leste e Mato Grosso perderam um de seus maiores investidores e um pioneiro que acreditava no município e no estado. Mesmos abalados, Dona Altair e os filhos estão empenhados em seguir com o legado do marido, do pai e do empreendedor. “Vamos continuar com a essência do Waldomiro, que se orgulhava do progresso que ajudou a trazer para a cidade. Foram muitos empregos gerados, um processo de longos anos de urbanização e embelezamento da cidade; investimentos em sustentabilidade e no agronegócio. Enfim, vamos dar continuidade



CÂMARA MUNICIPAL DE **PRIMAVERA DO LESTE**

a este empreendimento sustentável e humano”, diz dona Altair. Dona Altair lembra que Waldomiro tinha o desejo que os filhos continuassem tocando os negócios imobiliários e as fazendas. Nos dois últimos anos, segundo a pioneira, ele estava feliz e tranquilo com a decisão tomada. “Temos certeza que estamos no caminho certo. Vamos manter a família unida, seguir juntos com essa trajetória de muita prosperidade e vamos continuar nos orgulhando de tudo que pudermos transformar em benefício para a comunidade”, afirma.