GOVERNO DO MUNICÍPIO DE CONSELHEIRO LAFAIETE	**COMUNICAÇÃO INTERNA**	**Nº: 508/2023**	**CI**
		DATA: 10/10/2023	**FL.:1/10**

DE: Secretaria de Obras e Meio Ambiente	**PARA: Câmara Municipal de Conselheiro Lafaiete**

ASSUNTO: Resposta ao requerimento nº 496/2023

Prezados,

A Secretaria Municipal de Obras e Meio Ambiente, representada pelo Secretário Cláudio Quirino Custódio, em resposta ao ofício acima supracitado, informa que aconteceram reparos de manutenção na quadra do bairro JK. Parte dos reparos foi feita pela empresa Sênior Engenharia, através do contrato de manutenção predial, e parte foi feita por mão de obra própria do município. Na primeira visita, a quadra se encontrava em situação crítica, conforme imagens a seguir. A Figura 1 apresenta uma visão mais ampla da quadra.

Figura 1-Quadra JK visita inicial



Na Figura 2 percebe-se a trave fora do lugar, o alambrado com partes estragadas, bem como o piso e o muro.

Figura 2 - Quadra JK



Além dos problemas estruturais, havia muito lixo e mato nascendo dentro da quadra, conforme apresenta a Figura 3.

Figura 3 - Lixo na quadra



Foi feito um levantamento, juntamente com a Secretaria Municipal de Esporte, dos reparos necessários a serem executados pela empresa de manutenção predial. Durante a execução dos reparos, a quadra esteve em constante uso, conforme percebe-se pela Figura 4 e Figura 5.

Figura 4 - Pintura da quadra



Figura 5 - Pintura da parede da quadra



A primeira planilha contava com os itens do Anexo I. Durante a execução, percebeu-se que havia um desnivelamento do piso da quadra do lado direito, o que uma camada de regularização de 15 mm (item 4 da planilha) não resolveria o problema. Sendo assim, realizou-se uma nova planilha, do Anexo II, para reparo posterior. Vale ressaltar que a empresa recebe apenas os itens que forem executados.

Figura 6 - Passeio de fora da quadra pintado



Figura 7 - Reparo no alambrado da quadra



Além dos reparos, solicitamos a empresa de iluminação pública que iluminasse a quadra para que pudesse ser utilizada também na parte da noite. Ao fim dos reparos a quadra ganhou um paisagismo e um passeio maior na parte da frente.

Figura 8 - Paisagismo da Quadra



Figura 9 - Quadra JK reparada



Figura 10 - Quadra JK e paisagismo



Figura 11 - Passeio Quadra JK



A quadra já vem sendo utilizada para realizar eventos na comunidade, conforme Figura 12, onde é possível observar a presença de bandeiras amarradas no alambrado, trave removida do lugar e usada para amarrar brinquedos.

Figura 12 - Evento na Quadra JK



Estamos a disposição caso exista alguma dúvida em relação ao que foi realizado no local.

Desde já agradecemos.

Cláudio Quirino Custódio
Secretário de Obras e Meio Ambiente

ANEXO I

SETOR RESPONSÁVEL			SECRETARIA DE EDUCAÇÃO E ESPORTES							DATA:	07/11/2022
NOME:			QUADRA BAIRRO IX							BDI:	25,92%
CONTRATADO:			SÊNIOR ENGENHARIA LTDA							DESC. SINAPI:	14,21%
ATA REGISTRO DE PREÇO:			056/2022							DESC. SEINFRA:	14,21%
OBJETO:			Reparo alambrado e pintura na quadra de esportes do bairro IX								
REFERÊNCIA:			2022/06_SETOP_LESTE_COM_DESONERAÇÃO 2022/05_SINAPI_MG_DESONERADO								
ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE LEVANTADA	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	PREÇO UNITÁRIO COM BDI E DESCONTO	VALOR TOTAL COM BDI	VALOR TOTAL COM BDI E DESCONTO
			Instalações Preliminares							
1	SEINFRA	ED-50505	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	m2	128,0000	R$ 2,46	R$ 3,0976	R$ 2,6574	R$ 396,4928	R$ 340,15
			Pintura EPOXI							
2	SEINFRA	ED-9934	PINTURA EPÓXI EM PISO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE PRIMER EPÓXI	m2	375,0000	R$ 42,76	R$ 53,8434	R$ 46,1923	R$ 20.191,2750	R$ 17.322,11
3	SEINFRA	ED-50490	PINTURA EPÓXI EM FAIXAS DE DEMARCAÇÃO DE PISO, DUAS (2) DEMÃOS, FAIXA COM LARGURA DE 5 CM	m	50,0000	R$ 17,17	R$ 21,6205	R$ 18,5482	R$ 1.081,0250	R$ 927,41
4	SEINFRA	ED-13786	CAMADA DE REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 15MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	m2	375,0000	R$ 27,04	R$ 34,0488	R$ 29,2105	R$ 12.768,3000	R$ 10.953,94
			Reparo Alambrado Inferior Existente							
5	SINAPI	6110 Insumo	SERRALHEIRO	h	80,0000	R$ 17,20	R$ 21,6582	R$ 18,5806	R$ 1.732,6560	R$ 1.486,45
6	SINAPI	252 Insumo	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (2 AJUD)	h	160,0000	R$ 12,96	R$ 16,3192	R$ 14,0002	R$ 2.611,0720	R$ 2.240,03
7	SINAPI	11002 Insumo	ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	kg	13,5000	R$ 61,79	R$ 77,8060	R$ 66,7498	R$ 1.050,3810	R$ 901,12
8	SINAPI	44495 Insumo	DISCO DE CORTE PARA METAL COM DUAS TELAS 12 X 1/8 X 3/4 " (300 X 3,2 X 19,05 MM)	u	5,0000	R$ 36,26	R$ 45,6586	R$ 39,1705	R$ 228,2930	R$ 195,85
9	SINAPI	7158 Insumo	TELA DE ARAME GALVANIZADA QUADRANGULAR / LOSANGULAR, FIO 2,77 MM (12 BWG), MALHA 5 X 5 CM, H = 2 M	m²	130,0000	R$ 42,00	R$ 52,8864	R$ 45,3712	R$ 6.875,2320	R$ 5.898,26
10	SEINFRA	ED-51019	BARRA CHATA DE ALUMÍNIO 7/8" X 1/8" X 3M	U	90,0000	R$ 25,91	R$ 32,6259	R$ 27,9898	R$ 2.936,3310	R$ 2.519,08
11	SINAPI	00021013 Insumo	TUBO AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE LEVE, DN 50 MM (2"), E = 3,00 MM, *4,40* M	M	50,0000	R$ 83,46	R$ 105,0928	R$ 90,1591	R$ 5.254,6400	R$ 4.507,96
			Andaime							
12	SEINFRA	ED-9077	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR TIPO TORRE EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME	m	45,0000	R$ 7,79	R$ 9,8092	R$ 8,4153	R$ 441,4140	R$ 378,69
13	SEINFRA	ED-9076	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR TIPO TORRE (LOCAÇÃO), INCLUSIVE RODÍZIOS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	mxmês	45,0000	R$ 20,00	R$ 25,1840	R$ 21,6054	R$ 1.133,2800	R$ 972,24
			Alvenaria							
14	SEINFRA	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	m2	128,0000	R$ 28,67	R$ 36,1013	R$ 30,9713	R$ 4.620,9664	R$ 3.964,33
15	SEINFRA	ED-50729	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA COM PENEIRA, PREPARO MECÂNICO	m2	128,0000	R$ 10,63	R$ 13,3853	R$ 11,4832	R$ 1.713,3184	R$ 1.469,85
			Portão							
16	SEINFRA	ED-26408	PORTA PARA ALAMBRADO, COM UMA (1) FOLHA, DIMENSÃO (90X210)CM, EM TELA DE ARAME GALVANIZADO COM TRAMA LOSANGULAR DE 2" (50,8MM) E FIO BWG12 (2,77MM), EXCLUSIVE PINTURA, INCLUSIVE FIXAÇÃO E FORNECIMENTO EM QUADROS DE TUBOS DE AÇO CARBONO GALVANIZADO DIÂMETRO DE 50MM (2"), BATENTE, DOBRADIÇAS E CADEADO COM LARGURA DE 50MM	un	1,0000	R$ 1.127,55	R$ 1.419,8110	R$ 1.218,0559	R$ 1.419,8110	R$ 1.218,06
			Pintura							
17	SEINFRA	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	128,0000	R$ 13,02	R$ 16,3948	R$ 14,0651	R$ 2.098,5344	R$ 1.800,33
18	SEINFRA	ED-50481	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m2	162,0000	R$ 29,43	R$ 37,0583	R$ 31,7923	R$ 6.003,4446	R$ 5.150,35
								TOTAL GERAL DO LEVANTAMENTO:	R$ 72.556,47	R$ 62.246,19

ANEXO II

SETOR RESPONSÁVEL			SECRETARIA DE EDUCAÇÃO E ESPORTES								DATA:		09/05/2023
NOME:			Quadra do bairro JK								BDI:		25,92%
CONTRATADO:			SÊNIOR ENGENHARIA LTDA								DESC. SINAPI:		14,21%
ATA REGISTRO DE PREÇO:			056/2022								DESC. SEINFRA:		14,21%
OBJETO:			Reparos na Quadra do JK										
REFERÊNCIA:			2022/06_SETOP_LESTE_COM_DESONERAÇÃO 2022/05_SINAPI_MG_DESONERADO										
ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE LEVANTADA	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI		PREÇO UNITÁRIO COM BDI		PREÇO UNITÁRIO COM BDI E DESCONTO		VALOR TOTAL COM BDI		VALOR TOTAL COM BDI E DESCONTO	
			Reparos na Quadra do JK												
1	SEINFRA	ED-48442	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES - COM EQUIPAMENTO ELÉTRICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m3	90,0000	R$	124,92	R$	157,30	R$	134,95	R$	14.157,00	R$	12.145,50
2	SEINFRA	ED-48317	CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "B", COM FCK 20 MPA, BRITA Nº (1 E 2), CONSISTÊNCIA PARA VIBRAÇÃO (FABRICAÇÃO)	m3	13,5000	R$	544,71	R$	685,90	R$	588,43	R$	9.259,65	R$	7.943,81
3	SEINFRA	ED-9934	PINTURA EPÓXI EM PISO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE PRIMER EPÓXI	m2	350,0000	R$	43,72	R$	55,05	R$	47,23	R$	19.267,50	R$	16.530,50
4	SEINFRA	ED-51144	PASSEIOS DE CONCRETO E = 8 CM, FCK = 15 MPA PADRÃO PREFEITURA	m2	18,0000	R$	66,84	R$	84,16	R$	72,20	R$	1.514,88	R$	1.299,60
5	SEINFRA	ED-9935	PREPARAÇÃO PARA PINTURA (EPÓXI) EM PISO, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE PRIMER EPÓXI	m2	90,0000	R$	18,64	R$	23,47	R$	20,13	R$	2.112,30	R$	1.811,70
6	SEINFRA	ED-50459	PINTURA ACRÍLICA PARA PISO EM PASSEIO/SUPERFÍCIE CIMENTADA, DUAS (2) DEMÃOS	m2	18,0000	R$	9,98	R$	12,57	R$	10,78	R$	226,26	R$	194,04
										TOTAL GERAL DO LEVANTAMENTO:		**R$**	**46.537,59**	**R$**	**39.925,15**

B | NoPaper

Data de criação do documento: 11/10/2023 às 13:40:12

Assinantes

Cláudio Quirino Custódio

Assinou em 11/10/2023 às 13:40:50 com o certificado avançado da Betha Sistemas

Eu, Cláudio Quirino Custódio, estou ciente das normas descritas na Lei nº 14.063/2020, no que se refere aos tipos de assinaturas consideradas como válidas para a prática de atos e interações pelos Entes Públicos.

Veracidade do documento

Documento assinado digitalmente.
Verifique a veracidade utilizando o QR Code ao lado ou acesse o site **verificador-assinaturas.plataforma.betha.cloud** e insira o código abaixo:

OEY WX7 JDE 3NR