



Câmara Municipal de Birigüi

Estado de São Paulo

REQUERIMENTO Nº

65/26

REQUISITA INFORMAÇÕES SOBRE A
FISCALIZAÇÃO INERENTE ÀS CALÇADAS DE IMÓVEIS PARTICULARES.

Senhor Presidente,

CONSIDERANDO que a atual Administração Municipal, desde o início do mandato, vem exercendo uma forte fiscalização nos terrenos particulares que não possuem calçadas, inclusive com a aplicação de multas, o que está completamente certo, diga-se de passagem,

CONSIDERANDO que a vereadora que assina digitalmente este expediente foi procurada por dois munícipes, sustentando que a atual Administração Municipal utiliza dois pesos e duas medidas para exercer a fiscalização sobre os terrenos que não possuem calçadas,

CONSIDERANDO que os munícipes alegaram que para a classe alta da sociedade biriguiense (os chamados "ricos"), as fiscalizações das calçadas não existem, já para as classes média/baixa, as fiscalizações acontecem com o rigor máximo da lei,





Câmara Municipal de Birigüi

Estado de São Paulo

CONSIDERANDO que não se trata aqui de desconfiar das pessoas que exercem a fiscalização, até porque a vereadora tem o máximo respeito por todas elas, mas sim de dar uma resposta aos munícipes que levantaram a questão, afinal de contas, é um direito deles de ter acesso a qualquer informação de caráter público,

CONSIDERANDO que a vereadora que assina digitalmente este expediente já visitou alguns bairros considerados como mais nobres da cidade, inclusive condomínios fechados, e já está de posse de um levantamento de vários imóveis que não possuem calçadas,

Tem o presente a finalidade de REQUERER que, após a aprovação pelo plenário, Vossa Excelência se digne de encaminhar ofício a Prefeita Municipal, dela requisitando as seguintes informações:

1-) A Administração Municipal está dispensando tratamento diferenciado no tocante à fiscalização das calçadas dos imóveis, em favorecimento à classe alta?

2-) Como são feitas as fiscalizações dos imóveis que não possuem calçadas? Existem ordens específicas para que os fiscais fiscalizem determinados imóveis ou as fiscalizações são feitas de maneira aleatória?



Câmara Municipal de Birigüi

Estado de São Paulo

3-) A Administração Municipal, com 14 meses de mandato, já fez um levantamento de todos os imóveis da cidade que não possuem calçadas? Em caso de resposta afirmativa, apresentar o levantamento. Em caso de resposta negativa, informar porque o levantamento não foi feito.

4-) Quais são os bairros considerados como mais nobres da nossa cidade, onde os valores dos metros quadrados são mais elevados?

5-) Quantos imóveis localizados nos loteamentos de valores mais elevados a título de metro quadrado foram notificados pela Administração Municipal para as construções das calçadas desde 01/01/2025?

6-) Quantas calçadas foram construídas nos loteamentos de valores mais elevados a título de metro quadrado após as notificações emitidas pela Administração Municipal?

7-) A Administração Municipal fez alguma notificação no Condomínio Residencial "Vila do Chafariz" acerca da construção de calçada? Em caso de resposta afirmativa, apresentar as notificações que foram feitas e informar se as construções foram efetivadas.

8-) A Administração Municipal fez alguma notificação no Condomínio Residencial "Adisa" acerca da construção de calçada? Em caso de resposta afirmativa, apresentar as notificações que foram feitas e informar se as construções foram efetivadas.



Câmara Municipal de Birigüi

Estado de São Paulo

9-) A Administração Municipal fez alguma notificação no Condomínio Residencial "San Marino" acerca da construção de calçada? Em caso de resposta afirmativa, apresentar as notificações que foram feitas e informar se as construções foram efetivadas.

10-) A Administração Municipal fez alguma notificação no Condomínio Residencial "Jardim Botânico" acerca da construção de calçada? Em caso de resposta afirmativa, apresentar as notificações que foram feitas e informar se as construções foram efetivadas.

11-) A Administração Municipal fez alguma notificação no Condomínio Residencial "Vila Lobos" acerca da construção de calçada? Em caso de resposta afirmativa, apresentar as notificações que foram feitas e informar se as construções foram efetivadas.

12-) A Administração Municipal fez alguma notificação no Condomínio Residencial "Parque Inglês" acerca da construção de calçada? Em caso de resposta afirmativa, apresentar as notificações que foram feitas e informar se as construções foram efetivadas.

13-) A Administração Municipal fez alguma notificação no Condomínio Residencial "Decolores" acerca da construção de calçada? Em caso de resposta afirmativa, apresentar as notificações que foram feitas e informar se as construções foram efetivadas.

14-) A Administração Municipal fez alguma notificação no Condomínio Residencial "Veneza" acerca da construção de calçada? Em caso de resposta afirmativa, apresentar as notificações que foram feitas e informar se as construções foram efetivadas.



Câmara Municipal de Birigüi

Estado de São Paulo

15-) A Administração Municipal fez alguma notificação no Condomínio Residencial "Passaredo" acerca da construção de calçada? Em caso de resposta afirmativa, apresentar as notificações que foram feitas e informar se as construções foram efetivadas.

16-) A Administração Municipal fez alguma notificação no Condomínio Residencial "Ibiza" acerca da construção de calçada? Em caso de resposta afirmativa, apresentar as notificações que foram feitas e informar se as construções foram efetivadas.

17-) A Administração Municipal fez alguma notificação no Condomínio Residencial "Colorado" acerca da construção de calçada? Em caso de resposta afirmativa, apresentar as notificações que foram feitas e informar se as construções foram efetivadas.

18-) A Administração Municipal fez alguma notificação no bairro Parque das Árvores 2 acerca da construção de calçada? Em caso de resposta afirmativa, apresentar as notificações que foram feitas e informar se as construções foram efetivadas.

19-) A Administração Municipal fez alguma notificação no bairro Paineiras acerca da construção de calçada? Em caso de resposta afirmativa, apresentar as notificações que foram feitas e informar se as construções foram efetivadas.

20-) A Administração Municipal fez alguma notificação no bairro Paineiras 2 acerca da construção de calçada? Em caso de resposta afirmativa, apresentar as notificações que foram feitas e informar se as construções foram efetivadas.



Câmara Municipal de Birigüi

Estado de São Paulo

21-) A Administração Municipal fez alguma notificação no bairro Vereador Reginaldo Liessi acerca da construção de calçada? Em caso de resposta afirmativa, apresentar as notificações que foram feitas e informar se as construções foram efetivadas.

22-) A Administração Municipal fez alguma notificação no bairro Alto do Silvares acerca da construção de calçada? Em caso de resposta afirmativa, apresentar as notificações que foram feitas e informar se as construções foram efetivadas.

Câmara Municipal de Birigui,

Em 5 de março de 2026.



**SIDNEI MARIA RODRIGUES
VEREADORA**