GOVERNO MUNICIPAL DE LIMEIRA DO OESTE
TRABALHANDO PARA TODOS
Adm. 2013/2016

Câmara Municipal - Limeira do Oeste - MG
Folha N.º 01
22/08/16
RESPONSÁVEL

LEI Nº 763, DE 06 DE MAIO DE 2016.

"ALTERA O ARTIGO 1º DA LEI MUNICIPAL Nº 700 DE 28 DE ABRIL DE 2014 QUE AUTORIZOU O PODER EXECUTIVO A ALIENAR ÁREAS DE SUA PROPRIEDADE AOS MUTUÁRIOS INSCRITOS NO ÂMBITO DO PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA – PMCMV DO GOVERNO FEDERAL E REVOGA A LEI 694 DE 30 DE DEZEMBRO DE 2013."

ENEDINO PEREIRA FILHO, Prefeito Municipal de Limeira do Oeste, Estado de Minas Gerais, no uso de suas atribuições legais, faz saber que a Câmara Municipal, por seus representantes, aprovou e ele sanciona a seguinte Lei:

Art. 1º Fica alterado o artigo 1º da Lei Municipal nº 700 de 28 de abril de 2014, o qual passará a vigorar com a seguinte redação:

"**Art. 1º** O Poder Executivo Municipal, objetivando promover a construção de moradias destinadas à alienação para famílias com baixa renda, fica autorizado a alienar aos mutuários, com cadastros aprovados pela instituição financeira, gestora do Programa Minha Casa Minha Vida, os imóveis do loteamento Bairro Novo Horizonte, abaixo relacionados:

Quadra 01	Área (m²)	Matrícula
Lote 01 - Av. Alfredo S. Maia	230,00 m²	33.458
Lote 02 - Av. Alfredo S. Maia	200,00 m²	33.459
Lote 03 - Av. Alfredo S. Maia	200,00 m²	33.460
Lote 04 - Av. Alfredo S. Maia	200,00 m²	33.461
Lote 05 - Av. Alfredo S. Maia	200,00 m²	33.462
Lote 06 - Av. Alfredo S. Maia	200,00 m²	33.463
Lote 07 - Av. Alfredo S. Maia	200,00 m²	33.464
Lote 08 - Av. Alfredo S. Maia	200,00 m²	33.465
Lote 09 - Av. Alfredo S. Maia	200,00 m²	33.466
Lote 10 - Av. Alfredo S. Maia	200,00 m²	33.467

Valério

Câmara Municipal - Limeira do Oeste - MG
Folha N.º 02
22/08/16
RESPONSÁVEL

Lote 11 - Av. Alfredo S. Maia	200,00 m²	33.468
Lote 12 - Av. Alfredo S. Maia	230,00 m²	33.469
Lote 13 - Av. Marivone R. Lacerda	230,00 m²	33.470
Lote 14 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.471
Lote 15 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.472
Lote 16 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.473
Lote 17 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.474
Lote 18 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.475
Lote 19 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.476
Lote 20 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.477
Lote 21 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.478
Lote 22 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.479
Lote 23 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.480
Lote 24 - Av. Marivone R. Lacerda	230,00 m²	33.481

Quadra 02	Área (m²)	Matrícula
Lote 01 e 20 - Av. Alfredo S. Maia	280,00 m²	37.870
Lote 02 - Av. Alfredo S. Maia	200,00 m²	33.483
Lote 03 - Av. Alfredo S. Maia	200,00 m²	33.484
Lote 04 - Av. Alfredo S. Maia	200,00 m²	33.485
Lote 05 - Av. Alfredo S. Maia	200,00 m²	33.486
Lote 06 - Av. Alfredo S. Maia	200,00 m²	33.487
Lote 07 - Av. Alfredo S. Maia	200,00 m²	33.488
Lote 08 e 09 - Av. Alfredo S. Maia	280,00 m²	37.871
Lote 10 e 11 - Av. Marivone R. Lacerda	280,00 m²	37.872
Lote 12 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.493
Lote 13 - Av. Marivone R. Lacerda	230,00 m²	33.494
Lote 14 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.495
Lote 15 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.496
Lote 16 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.497
Lote 17 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.498
Lote 18 e 19 - Av. Marivone R. Lacerda	140,00 m²	37.873

Quadra 03	Área (m²)	Matrícula
Lote 01 e 19 - Av. Alfredo S. Maia	280,00 m²	37.884
Lote 02 – Av. Alfredo S. Maia	200,00 m²	33.503
Lote 03 - Av. Alfredo S. Maia	200,00 m²	33.504
Lote 04 - Av. Alfredo S. Maia	200,00 m²	33.505
Lote 05 - Av. Alfredo S. Maia	200,00 m²	33.506
Lote 06 – Av. Alfredo S. Maia	200,00 m²	33.507
Lote 07 - Av. Alfredo S. Maia	168,62 m²	33.508
Lote 08 - Rua Mato Grosso	216,22 m²	33.509
Lote 09 - Av. Marivone R. Lacerda	200,70 m²	33.510
Lote 10 - Rv. Marivone R. Lacerda	185,00 m²	33.511
Lote 11 - Av. Marivone R. Lacerda	185,00 m²	33.512

Valério

Câmara Municipal - Limeira do Oeste - MG
Folha N.º 03
22/08/16
RESPONSÁVEL

Lote 12 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.513
Lote 13 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.514
Lote 14 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.515
Lote 15 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.516
Lote 16 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.517
Lote 17 e 18 - Av. Marivone R. Lacerda	280,00 m²	37.885

Quadra 04	Área (m²)	Matrícula
Lote 01 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.521
Lote 02 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.522
Lote 03 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.523
Lote 04 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.524
Lote 05 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.525
Lote 06 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.526
Lote 07 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.527
Lote 08 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.528
Lote 09 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.529
Lote 10 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.530
Lote 11 - Av. Marivone R. Lacerda	220,57 m²	33.531
Lote 12 - Rua Mato Grosso	222,02 m²	33.532
Lote 13 - Av. Geraldo B. Oliveira	139,60 m²	33.533
Lote 14 - Av. Geraldo B. Oliveira	140,00 m²	33.534
Lote 15 - Av. Geraldo B. Oliveira	140,00 m²	33.535
Lote 16 - Av. Geraldo B. Oliveira	200,00 m²	33.536
Lote 17 - Av. Geraldo B. Oliveira	200,00 m²	33.537
Lote 18 - Av. Geraldo B. Oliveira	200,00 m²	33.538
Lote 19 - Av. Geraldo B. Oliveira	200,00 m²	33.539
Lote 20 - Av. Geraldo B. Oliveira	200,00 m²	33.540
Lote 21 - Av. Geraldo B. Oliveira	200,00 m²	33.541
Lote 22 - Av. Geraldo B. Oliveira	200,00 m²	33.542
Lote 23 - Av. Geraldo B. Oliveira	200,00 m²	33.543
Lote 24 - Av. Geraldo B. Oliveira	200,00 m²	33.544
Lote 25 - Av. Geraldo B. Oliveira	200,00 m²	33.545

Quadra 05	Área (m²)	Matrícula
Lote 01 e 20 - Av. Marivone R. Lacerda	280,00 m²	37.878
Lote 02 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.547
Lote 03 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.548
Lote 04 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.549
Lote 05 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.550
Lote 06 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.551
Lote 07 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.552
Lote 08 e 09 - Av. Marivone R. Lacerda	280,00 m²	37.879

Valéria

Câmara Municipal - Limeira do Oeste - MG
Folha N.º 04
22/08/16
RESPONSÁVEL

Lote 10 e 11 - Av. Geraldo B. Oliveira	280,00 m²	37.880
Lote 12 - Av. Geraldo B. Oliveira	200,00 m²	33.557
Lote 13 - Av. Geraldo B. Oliveira	200,00 m²	33.558
Lote 14 - Av. Geraldo B. Oliveira	200,00 m²	33.559
Lote 15 - Av. Geraldo B. Oliveira	200,00 m²	33.560
Lote 16 - Av. Geraldo B. Oliveira	200,00 m²	33.561
Lote 17 - Av. Geraldo B. Oliveira	200,00 m²	33.562
Lote 18 e 19 - Av. Geraldo B. Oliveira	280,00 m²	37.881

Quadra 06	Área (m²)	Matrícula
Lote 01 - Av. Marivone R. Lacerda	260,00 m²	33.566
Lote 02 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.567
Lote 03 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.568
Lote 04 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.569
Lote 05 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.570
Lote 06 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.571
Lote 07 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.572
Lote 08 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.573
Lote 09 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.574
Lote 10 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.575
Lote 11 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.576
Lote 12 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.577
Lote 13 - Av. Geraldo B. Oliveira	200,00 m²	33.578
Lote 14 - Av. Geraldo B. Oliveira	200,00 m²	33.579
Lote 15 - Av. Geraldo B. Oliveira	200,00 m²	33.580
Lote 16 - Av. Geraldo B. Oliveira	200,00 m²	33.581
Lote 17 - Av. Geraldo B. Oliveira	200,00 m²	33.582
Lote 18 - Av. Geraldo B. Oliveira	200,00 m²	33.583
Lote 19 - Av. Geraldo B. Oliveira	200,00 m²	33.584
Lote 20 - Av. Geraldo B. Oliveira	200,00 m²	33.585
Lote 21 - Av. Geraldo B. Oliveira	200,00 m²	33.586
Lote 22 - Av. Geraldo B. Oliveira	200,00 m²	33.587
Lote 23 - Av. Geraldo B. Oliveira	197,78 m²	33.588
Lote 24 - Av. Geraldo B. Oliveira	204,96 m²	33.589

Quadra 07	Área (m²)	Matrícula
Lote 01 - Av. Geraldo B. Oliveira	241,66 m²	33.590
Lote 02 - Av. Geraldo B. Oliveira	180,00 m²	33.591
Lote 03 - Av. Geraldo B. Oliveira	180,00 m²	33.592
Lote 04 - Av. Geraldo B. Oliveira	180,00 m²	33.593
Lote 05 - Av. Geraldo B. Oliveira	180,00 m²	33.594
Lote 06 - Av. Geraldo B. Oliveira	180,00 m²	33.595
Lote 07 - Av. Geraldo B. Oliveira	180,00 m²	33.596
Lote 08 - Av. Geraldo B. Oliveira	180,00 m²	33.597

Valéria

Câmara Municipal - Limeira do Oeste - MG
Folha N.º 05
22/08/16
RESPONSÁVEL

Lote 09 - Rua Wilson Zanutto	225,63 m²	33.598
Lote 10 - Rua Wilson Zanutto	198,55 m²	33.599
Lote 11 - Rua Wilson Zanutto	225,63m²	33.600
Lote 12 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	180,00 m²	33.601
Lote 13 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	180,00 m²	33.602
Lote 14 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	180,00 m²	33.603
Lote 15 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	180,00 m²	33.604
Lote 16 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	180,00 m²	33.605
Lote 17 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	180,00 m²	33.606
Lote 18 – Rua Amazonas	219,87 m²	33.607

Quadra 08	Área (m²)	Matrícula
Lote 01 e p/18 - Av. Geraldo B. Oliveira	252,00 m²	37.876
Lote 02 - Av. Geraldo B. Oliveira	180,00 m²	33.609
Lote 03 - Av. Geraldo B. Oliveira	180,00 m²	33.610
Lote 04 - Av. Geraldo B. Oliveira	180,00 m²	33.611
Lote 05 - Av. Geraldo B. Oliveira	180,00 m²	33.612
Lote 06 - Av. Geraldo B. Oliveira	180,00 m²	33.613
Lote 07 - Av. Geraldo B. Oliveira	180,00 m²	33.614
Lote 08 e p/09 - Av. Geraldo B. Oliveira	252,00 m²	37.874
Lote 10 e p/09 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	252,00 m²	37.875
Lote 11 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	180,00 m²	33.618
Lote 12 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	180,00 m²	33.619
Lote 13 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	180,00 m²	33.620
Lote 14 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	180,00 m²	33.621
Lote 15 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	180,00 m²	33.622
Lote 16 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	180,00 m²	33.623
Lote 17 e p/18 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	252,00 m²	37.877

Quadra 09	Área (m²)	Matrícula
Lote 01 e p/31 - Av. Geraldo B. Oliveira	259,20 m²	37.882
Lote 02 - Av. Geraldo B. Oliveira	180,00 m²	33.627
Lote 03 - Av. Geraldo B. Oliveira	180,00 m²	33.628
Lote 04 - Av. Geraldo B. Oliveira	180,00 m²	33.629
Lote 05 - Av. Geraldo B. Oliveira	180,00 m²	33.630
Lote 06 - Av. Geraldo B. Oliveira	180,00 m²	33.631
Lote 07 - Av. Geraldo B. Oliveira	180,00 m²	33.632
Lote 08 - Av. Geraldo B. Oliveira	180,00 m²	33.633
Lote 09 - Av. Geraldo B. Oliveira	180,00 m²	33.634
Lote 10 - Av. Geraldo B. Oliveira	180,00 m²	33.635
Lote 11 - Av. Geraldo B. Oliveira	180,00 m²	33.636
Lote 12 - Av. Geraldo B. Oliveira	180,00 m²	33.637
Lote 13 - Av. Geraldo B. Oliveira	180,00 m²	33.638

Valéria

Câmara Municipal - Limeira do Oeste - MG
Folha N.º 06
22/08/16
RESPONSÁVEL

Lote 14 - Av. Geraldo B. Oliveira	173,67 m²	33.639
Lote 15 - Rua Mato Grosso	201,74 m²	33.640
Lote 16 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	159,54 m²	33.641
Lote 17 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	168,00 m²	33.642
Lote 18 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	180,00 m²	33.643
Lote 19 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	180,00 m²	33.644
Lote 20 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	180,00 m²	33.645
Lote 21 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	180,00 m²	33.646
Lote 22 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	180,00 m²	33.647
Lote 23 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	180,00 m²	33.648
Lote 24 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	180,00m²	33.649
Lote 25 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	180,00 m²	33.650
Lote 26 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	180,00 m²	33.651
Lote 27 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	180,00 m²	33.652
Lote 28 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	180,00 m²	33.653
Lote 29 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	180,63m²	33.654
Lote 30 e p/31 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	259,20 m²	37.883

Art. 2º Os demais artigos da Lei Municipal nº 700 de 28 de abril de 2014 mantêm-se inalterados.

Art. 3º Fica revogado a Lei 694 de 30 de Dezembro de 2013.

Esta Lei entrará em vigor na data da respectiva publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Limeira do Oeste-MG, 06 de maio de 2016.

ENEDINO PEREIRA FILHO
Prefeito

Publicada por afixação no local de costume nesta Prefeitura e arquivada na data supra.

Priscila da Silva Santos
Secretária

CAIXA

Simulador - Detalhamento

CCFGTS ASSOCIATIVO - PMCMV - AQ TER E CONSTRUCAO - PF - DES PARCELADO - HH 021 - (2205)

Valor do imóvel:	R$ 65.000,00
Prazo Máximo:	360 meses
Sistema de Amortização:	SAC
Cota máx. financiamento:	90%
Valor de entrada:	R$ 0,00
Desconto:	R$ 10.000,00
Entrada Atualizada:	Nao
Prazo:	360 meses
Valor de Financiamento:	R$ 55.000,00
Apólice de Seguro:	61310

RESUMO

Origem De Recurso: FGTS - FUNDO DE GARANTIA POR TEMPO DE SERVICO
Tipo De Pessoa: Fisica
Categoria De Pessoa: NAO EMPREGADO CAIXA
Tipo De Financiamento: RESIDENCIAL URBANO
Categoria De Imóvel: CONSTRUCAO/AQ TER CONST - IM. PLANTA E COLETIVAS
Cidade: Limeira Do Oeste - MG
Valor Do Imóvel:R$ 65.000,00
Renda Familiar:R$ 1.400,00
FGTS Há Mais De 3 Anos: Sim
Proponente Já Beneficiado Com Subsídio Do FGTS Após 16/05/05: Nao
Número De Participantes: 1

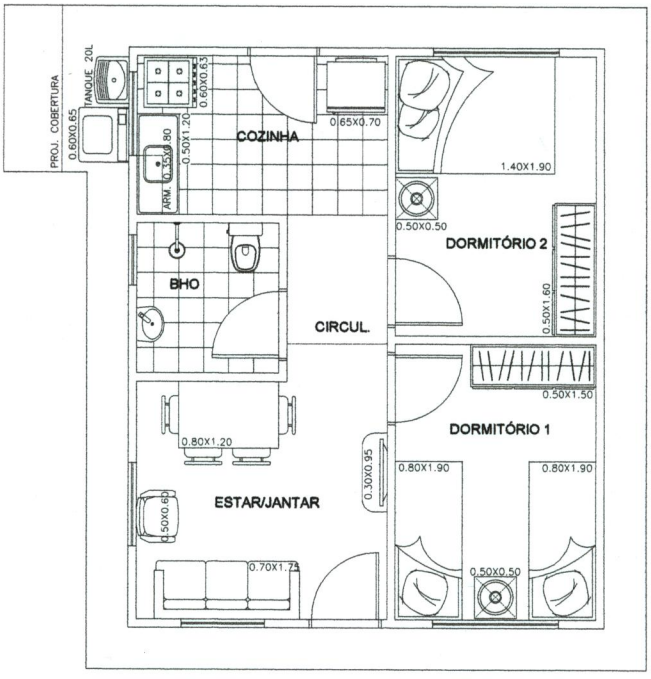
Pactuação	Nascimento
100,00%	01/04/1975

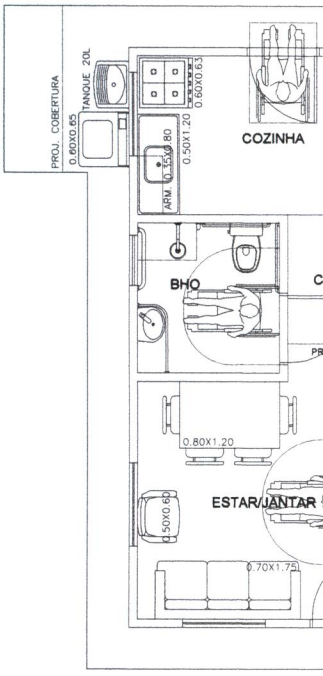
Primeira Prestação	**Juros Nominais**	**Juros Efetivos**
R$ 400,43	5,0000%	5,1162%

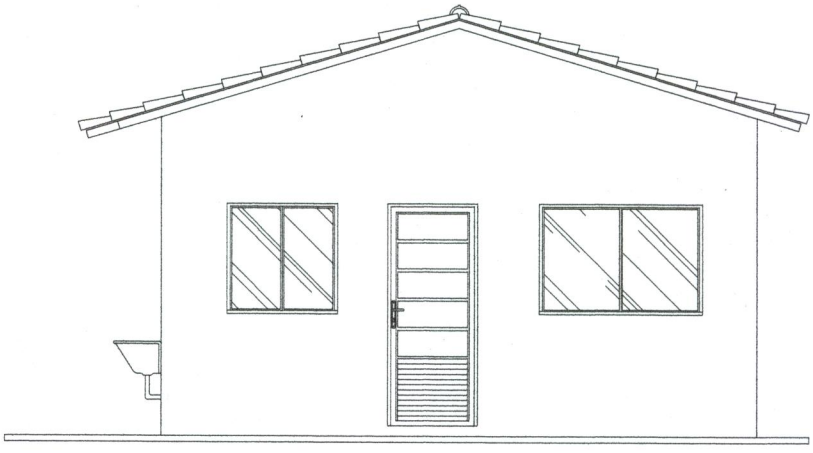
Taxas a Vista	
Seguro à vista	R$ 18,49
Taxa de serviço	R$ 0,00
IOF	R$ 0,00
TOTAL	R$ 18,49
Componentes da prestação	
Amortização + Juros	R$ 381,94
Seguro DFI	R$ 4,74
Seguro MIP	R$ 13,75
Taxa de administração	R$ 0,00
Taxa de risco de crédito	R$ 0,00
Taxa operacional mensal	R$ 0,00
TOTAL	R$ 400,43

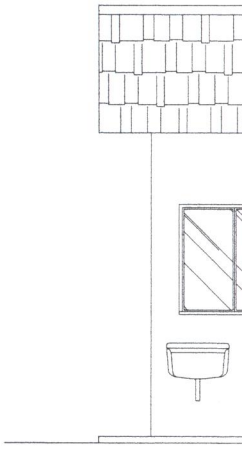
PRODUCED BY AN AUTODES

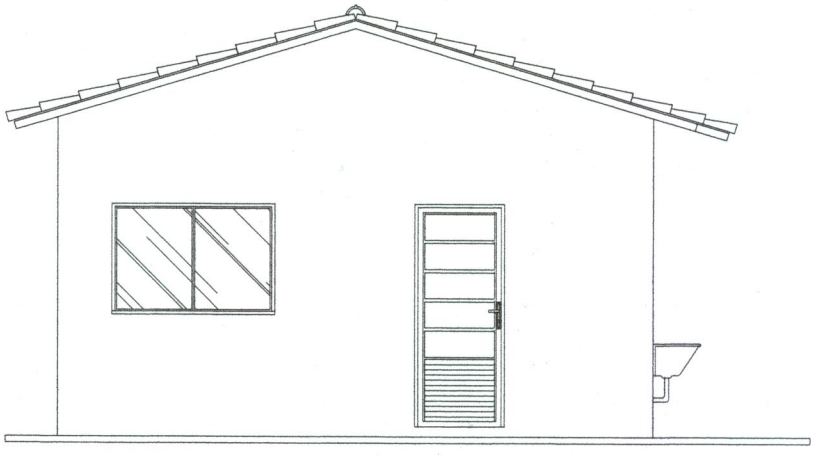
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

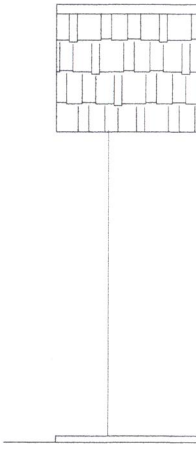






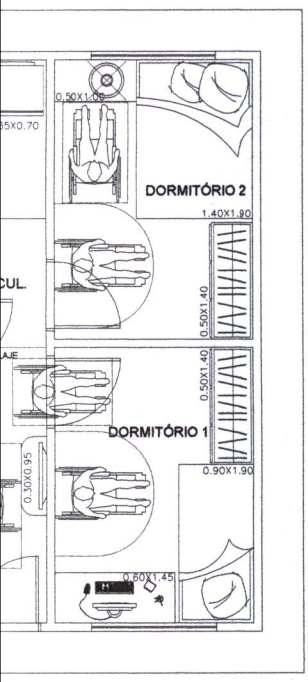


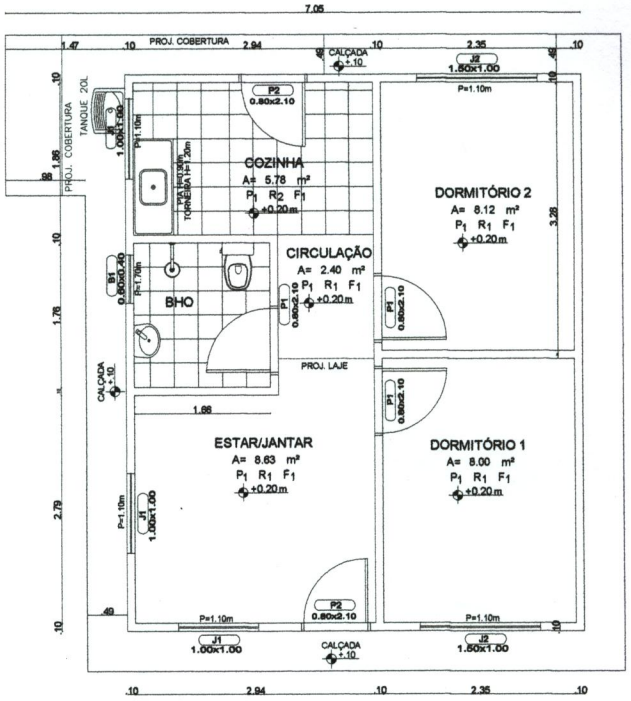


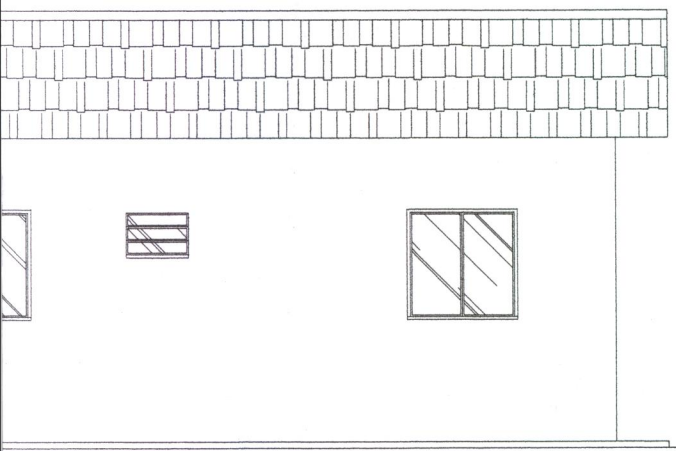


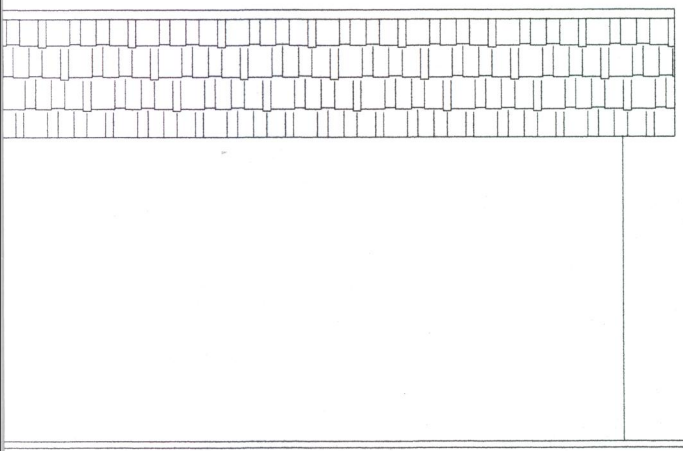
K EDUCATIONAL PRODUCT

K EDUCATIONAL PRODUCT









LATERZA CONSTRUÇÕES — LATERZA CONSTRUÇÕES LTDA. CNPJ: 04.225.356 / 0001-84 Fone: (34) 3331-0013			FOLHA: / ESCALA:
TIPO - ANO - REVISÃO:			
PROJETO:	PROJETO ARQUITETÔNICO		
CONTÊM:			
OBRA:			
CIDADE - UF:			
ENDEREÇO:			
INDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:			
PROPRIETÁRIO:	LATERZA CONSTRUÇÕES LTDA		
PROGRAMA:	ZONA:	USO: RESIDENCIAL	DATA:
ÁREAS:			
OBSSERVAÇÕES:			

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODES

PROJETO DE LOTEAMENTO
BAIRRO NOVO HORIZONTE

FOLHA ÚNICA

PROP. : PREFEITURA MUNICIPAL DE LIMEIRA DO OESTE
CNPJ 26.042.556/0001-34
RUA PERNAMBUCO, 780 - CENTRO
LIMEIRA DO OESTE - M.G.

ÁREAS DAS QUADRAS (66,334 %) : (m ²)

QUADRA 01	4.920,00
QUADRA 02	3.520,00
QUADRA 03	3.515,54
QUADRA 04	4.862,19
QUADRA 05	3.520,00
QUADRA 06	4.862,74
QUADRA 07	3.451,34
QUADRA 08	3.168,00
QUADRA 09	5.541,35
TOTAL	37.361,16

SISTEMA VIÁRIO (33,666 %) : (m ²)

AVENIDA MARIVONE RIBEIRO DE LACERDA:	4.099,54
AVENIDA GERALDO BRANCO DE OLIVEIRA :	4.358,47
AVENIDA ADGMAR MARIA FERREIRA BARCELOS:	4.372,65
RUA MATO GROSSO	2.172,90
RUA HONÓRIO SILVEIRA LACERDA	1.392,00
RUA WILSON ZANUTTO	1.624,00
RUA JOAQUIM CORREIA SILVA	940,79
TOTAL	18.960,35

ÁREA TOTAL DO BAIRRO NOVO HORIZONTE : 56.321,51 m ²

Enedino Pereira Filho
Prefeito Municipal

A. R. T. 14.201.300.000.001.495.689

PROJETO E R. T.

Wagner Silva Lima
Engº Civil - CREA - 11.300/D - 4ª R MG

OBSERVAÇÕES :



