



REQUERIMENTO Nº 473/2025

REQUERIMENTO

O **Vereador Professor Léo**, que este subscreve, na forma regimental, requer o envio de expediente ao Chefe do Poder Executivo solicitando para a **Secretaria Municipal de Urbanismo**, para que apresente resposta ao seguinte questionamento: Como está o processo de regularização das seguintes ruas?

- Rua Madagascar - Nações 2
- Travessa Coleirinha - Gralha Azul
- Travessa Ema - Gralha Azul
- Rua Irerê - Gralha Azul
- Avenida Condor - Gralha Azul
- Travessa Curió Gralha Azul

JUSTIFICATIVA

A ausência de regularização das ruas mencionadas suscita questionamentos importantes sobre as razões que têm impedido a conclusão desse processo. Apesar de existir demanda da comunidade e reconhecimento da necessidade administrativa, o andamento ainda enfrenta entraves relacionados à organização documental, à definição da situação fundiária e à compatibilização das informações existentes com as normas urbanísticas vigentes. Muitas vezes, a falta de registros completos, a necessidade de levantamentos topográficos atualizados ou a existência de pendências legais entre proprietários e o município acabam retardando a análise técnica. Além disso, processos dessa natureza exigem rigor jurídico e passam por diferentes setores, o que pode gerar atrasos quando há acúmulo de demandas ou restrições de recursos. Diante dessa realidade, é natural questionar por que essas ruas permanecem sem regularização, já que a regularização é fundamental para



garantir segurança jurídica, acesso a serviços públicos adequados e pleno reconhecimento das vias no planejamento urbano.

Tendo em vista a necessidade e urgência que venha ser atendido, aguardamos respostas.

Diante disso, aguardam-se respostas e providências.

Cordialmente,

Gabinete 04

Fazenda Rio Grande, 17 de novembro de 2025.

LEONARDO DE PAULA
DIAS:04241
966977

Assinado de forma
digital por
LEONARDO DE
PAULA
DIAS:04241966977
Dados: 2025.11.18
09:36:04 -03'00'

**PROFESSOR LÉO
VEREADOR**