



**REQUERIMENTO Nº 213 /2025**

Sr. Presidente,  
Srs. Vereadores,

**REITERA O REQUERIMENTO Nº 026/2025, SOLICITANDO INFORMAÇÕES AO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL, POR MEIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO (SEHAB), SOLICITANDO INFORMAÇÕES ATUALIZADAS SOBRE O PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA E ENTREGA DOS TÍTULOS DEFINITIVOS AOS MORADORES DO BAIRRO NOVA VITÓRIA.**

**Autoria: Vereador ELVIS SILVA CRUZ - ZÉ DO BODE**

**Requeiro ao Presidente da MESA DIRETORA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS – Vereador Anderson Moratório, que depois de cumprido o rito regimental e ouvido o soberano plenário desta casa de leis, oficialize ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal Aurélio Ramos, por meio da secretaria municipal de habitação (SEHAB), solicitando informações atualizadas sobre o processo de regularização fundiária e entrega dos títulos definitivos aos moradores do Bairro Nova Vitória.**

**JUSTIFICATIVA**

Em fevereiro deste ano, este parlamentar apresentou requerimento solicitando informações sobre o processo de regularização fundiária do Bairro Nova Vitória. Na ocasião, a demanda foi reconhecida e encaminhada à Secretaria Municipal de Habitação.

Passados alguns meses, a comunidade segue sem informações claras sobre o andamento dos trabalhos e sem a efetiva entrega da maior parte dos títulos. Essa indefinição causa insegurança jurídica aos moradores, que aguardam há anos pela formalização da posse de seus imóveis.

Portanto, a Secretaria Municipal de Habitação – SEHAB, a fim de que encaminhe a este Parlamento informações detalhadas e atualizadas sobre:

- 1. O andamento do processo de regularização fundiária no Bairro Nova Vitória;**
- 2. O quantitativo de títulos já emitidos e entregues aos moradores;**
- 3. O planejamento e cronograma atualizado para a conclusão da entrega dos demais títulos;**



4. **Quais etapas jurídicas, técnicas e administrativas ainda precisam ser cumpridas para a conclusão do processo;**
5. **Se houve avanço quanto ao registro no Cartório de Imóveis de Parauapebas, referente à área transferida pelo INCRA ao município.**

A regularização fundiária é fundamental para garantir direito à moradia digna, inclusão social e valorização patrimonial, devendo ser conduzida com transparência e participação social. É dever do poder público prestar contas à sociedade sobre o andamento deste processo e esclarecer em que estágio se encontram os trabalhos.

Assim sendo e diante da relevância, apresentamos este requerimento e pedimos que o Excelentíssimo Senhor Presidente da Mesa Diretora desta casa – Vereador Anderson Moratório dispense a atenção que o assunto merece e que este requerimento, seja aprovado à unanimidade dos excelentíssimos senhores vereadores.

**Sala das Sessões, 26 de setembro de 2025**

**Vereador – Elvis Silva Cruz  
ZÉ DO BODE**