



PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUAS FORMOSAS

Rua Deodoro de Almeida Pinto, 166, Centro.
Fone: (33) 3611.1450 – CNPJ 18.404.749/0001-60
CEP: 39.880-000 - Águas Formosas - Minas Gerais.

LEI N.º 1.496, DE 03 DE JUNHO DE 2015.

“DECLARA DE UTILIDADE PÚBLICA COM INTERESSE, DESTINAÇÃO E FINALIDADE SOCIAL PARA FINS DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA AS ÁREAS URBANAS QUE ESPECIFICA”.

O Povo do Município de Águas Formosas, Estado de Minas Gerais, por seus representantes na Câmara Municipal, aprovou e eu, Prefeito Municipal, em seu nome, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º. Fica declarado de Utilidade Pública com interesse, destinação e finalidade social para fins de regularização urbana as áreas urbanas situadas no distrito sede e de propriedade do Município abaixo descritas:

I - Área 1 - Tem como ponto de partida e amarração, nas coordenadas (Lat-17°04'48,81"S e Long-40°56'19,67"O) na Rua Alkimim com Rua Nenem Baiano seguindo pela Rua Nenem Baiano até Rua Pampa, (Lat-17°04'51,70"S e Long-40°56'20,85"O) com distância de 97,60m, seguindo pela Rua Pampa até a Rua José Galdino (Lat-17°04'50,15"S e Long-40°56'25,28"O) com distância de 141,40m defletindo a esquerda até a Avenida Bias Fortes (Lat-17°04'52,68"S e Long-40°56'26,13"O) com distância de 88,50m, seguindo então pelo curso da Avenida Bias Fortes até o início da Rua 1 do Bairro Nenem Baiano (Lat-17°04'45,27"S e Long-40°56'36,79"O) com distância de 444,30m, seguindo pela Rua 1 até cruzamento da Rua C (Lat-17°04'45,94"S e Long-40°56'32,24"O) com distância de 134,50m, continuando pela rua C até cruzamento com Rua B (Lat-17°04'44,24"S e Long-40°56'31,70"O) com distância de 51,30m, defletindo a direita e seguindo na direção do prolongamento da Rua B (301,40 + 90,1)m até cruzamento da rua Nenem Baiano e início da Rua Alkimim, fechando o polígono com área 69.239,02m².

II - Área 2I - Tem como ponto de partida e amarração, nas coordenadas (Lat-17°05'17,15"S e Long-40°56'15,28"O) na Rua Joaquim Leandro com Rua Dr. Sebastião Figueiredo seguindo pela Rua Dr. Sebastião Figueiredo até a divisa com a propriedade de Pedro Israel Luz Abrantes, (Lat-17°05'29,65"S e Long-40°56'19,11"O) com distância de 395,70m, seguindo pela cerca de extrema da propriedade de Pedro Israel Luz Abrantes até



PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUAS FORMOSAS

Rua Deodoro de Almeida Pinto, 166, Centro.
Fone: (33) 3611.1450 – CNPJ 18.404.749/0001-60
CEP: 39.880-000 - Águas Formosas - Minas Gerais.

encontrar com prolongamento da Rua Divaldo Viana (Lat-17°05'28,16"S e Long-40°56'24,65"O) com distância de 165,80m defletindo a direita, seguindo a Rua do Corredor (Lat-17°05'09,07"S e Long-40°56'34,56"O) com distância de 644,50m, virando a direita pela divisa do Loteamento Laviolla (Lat-17°05'07,42"S e Long-40°56'32,86"O) com distância de 73,90m, seguindo pela esquerda passando pelos fundos da Escola Carlos Magno Rebouças e Subestação da CEMIG (Lat-17°05'03,39"S e Long-40°56'32,93"O) com distância de 129,60m, continuando pela direita com a lateral esquerda da subestação da CEMIG (Lat-17°05'03,33"S e Long-40°56'31,99"O) com distância de 25,00m, virando a esquerda até a Rua Amilton Almeida Pinto com a Rua Joaima (Lat-17°04'59,62"S e Long-40°56'31,89"O) com distância de 112,30m defletindo a direita e seguindo pela Rua Joaima (Lat-17°05'01,91"S e Long-40°56'24,73"O) com distância de 218,00m, defletindo a direita pela Rua Água Quente (Lat-17°05'08,70"S e Long-40°56'25,89"O) com distância de 214,20m, seguindo a esquerda na Rua Dr. Josino Abrantes, sentido hospital (Lat-17°05'11,26"S e Long-40°56'18,63"O) com distância de 230,60m, virando a direita na Rua Divaldo Viana (Lat-17°05'15,55"S e Long-40°56'20,14"O) com distância de 142,10m, virando a esquerda na Rua Joaquim Leandro seguindo até o cruzamento com a Rua Dr. Sebastião Figueiredo 153,20m fechando o polígono com área de 258.040,48m².

III – Área 3: Tem como ponto de partida e amarração, nas coordenadas (Lat-17°05'20,84"S e Long-40°55'49,16"O) na divisa do perímetro urbano (Bairro Roseira) com a propriedade de José de Almeida Pinto, seguindo no sentido da Rua Dr. Josino Abrantes até a Rua do cemitério, (Lat-17°05'18,35"S e Long-40°55'57,51"O) com distância de 270,70m, virando a direita pela Rua do cemitério até encontrar com a Avenida São Vicente (Lat-17°05'15,99"S e Long-40°55'56,61"O) com distância de 87,80m, seguindo a Avenida São Vicente até virar a direita na Rua Criso Lita (Lat-17°05'15,09"S e Long-40°55'59,12"O) com distância de 79,80m, seguindo a Rua Criso Lita até virar a esquerda na Rua Crisólita (Lat-17°05'10,78"S e Long-40°55'57,73"O) com distância de 131,40m, seguindo pela Rua Crisólita até virar a direita na Rua Cesário Matias de Almeida (Lat-17°05'06,78"S e Long-40°55'58,63"O) com distância de 127,40m, continuando pela Rua Cesário Matias de Almeida até virar a esquerda na Rua Deraldo José Fernandes (Lat-17°04'58,72"S e Long-40°55'51,10"O) com distância de 348,50m, subindo a Rua Deraldo até virar a direita na Rua Governador Valadares (Lat-17°04'56,00"S e Long-40°55'53,30"O) com distância de 108,20m, seguindo pela Rua Governador Valadares até virar a esquerda na Rua Nestor Nascimento Pimenta (Lat-17°04'52,60"S e Long-40°55'48,54"O) com distância de 184,70m,



PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUAS FORMOSAS

Rua Deodoro de Almeida Pinto, 166, Centro.
Fone: (33) 3611.1450 – CNPJ 18.404.749/0001-60
CEP: 39.880-000 - Águas Formosas - Minas Gerais.

seguindo a Rua Nestor Nascimento até virar a esquerda na Avenida Presidente Getulio Vargas (Lat-17°04'50,57"S e Long-40°55'48,50"O) com distância de 65,80m, seguindo pela Avenida até virar a direita na Rua Guiomarino F. Rocha (Lat-17°04'50,39"S e Long-40°55'49,77"O) com distância de 42,50m, seguindo pela Rua Guiomarino até virar a esquerda na Rua Machacalis (Lat-17°04'47,85"S e Long-40°55'50,37"O) com distância de 81,50m, seguindo pela Rua Machacalis até virar a direita na Rua Pedra Azul (Lat-17°04'47,53"S e Long-40°55'53,80"O) com distância de 100,30m, seguindo pela Rua Pedra Azul até o cruzamento com a Rua Alcobaça (Lat-17°04'46,04"S e Long-40°55'55,10"O) com distância de 56,50m , Continuando pela Rua Pedra Azul até encontra com a Rua Divaldo Viana (Lat-17°04'42,03"S e Long-40°56'08,22"O) com distância de 406,00m, virando a esquerda pela Rua Divaldo Viana até virar a direita na Avenida Presidente Getulio Vargas (Lat-17°04'47,42"S e Long-40°56'10,12"O) com distância de 178,30m, seguindo pela Avenida até virar a direita na Rua Nanuque (Lat-17°04'47,13"S e Long-40°56'12,31"O) com distância de 67,90m, seguindo no sentido do prolongamento da Rua Nanuque até chegar ao Rio Pampã (Lat-17°04'37,28"S e Long-40°56'08,46"O) com distância de 346,60m seguindo pelo rio Pampã até a coordenada de (Lat-17°04'38,65"S e Long-40°56'06,66"O) com distância de 108,40m, continuando pelo rio pampa até a coordenada de (Lat-17°04'28,11"S e Long-40°55'57,88"O) com distância de 437,92m , continuando pelo rio pampa até a coordenada de (Lat-17°04'37,68"S e Long-40°55'44,76"O) com distância de 504,50m, continuando pelo rio pampa até a coordenada de (Lat-17°04'40,40"S e Long-40°55'46,45"O) com distância de 79,60m ,continuando pelo rio pampa até a coordenada de (Lat-17°04'53,49"S e Long-40°55'42,68"O) com distância de 421,30m , continuando pelo rio pampa até a coordenada de (Lat-17°04'54,10"S e Long-40°55'45,31"O) com distância de 76,60m, continuando pelo rio pampã até a coordenada de (Lat-17°04'58,16"S e Long-40°55'41,64"O) com distância de 189,60m, virando a direita e seguindo perpendicularmente ao Rio até encontrar com a Rua das Nações Unidas na coordenada de (Lat-17°05'01,49"S e Long-40°55'47,84"O) com distância de 233,10m e virando a esquerda, seguindo pela Rua das Nações Unidas e passando perpendicularmente as Ruas Nicolas Tico, Manoel Viana e Artur Pinto até a coordenada (Lat-17°05'10,58"S e Long-40°55'48,67"O) com distância de 285,80m, continuando pela Rua das Nações Unidas até a coordenada de (Lat-17°05'16,47"S e Long-40°55'46,80"O) com distância de 176,70m, seguindo pela divisa do perímetro urbano paralelo a Rua das Nações Unidas com 163,80m fechando o polígono com área de 550.554,79m².



PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUAS FORMOSAS

Rua Deodoro de Almeida Pinto, 166, Centro.
Fone: (33) 3611.1450 – CNPJ 18.404.749/0001-60
CEP: 39.880-000 - Águas Formosas - Minas Gerais.

Parágrafo único. Aos ocupantes de lotes localizados nas áreas acima especificadas serão oferecidos pelo Poder Público, serviços diversos e gratuitos à comunidade carente visando atender às necessidades básicas em saúde, educação, saneamento e outros.

Art. 2º. Integra a presente lei a planta constante do anexo único desta lei

Art. 3. Revogadas as disposições em contrário.

Art. 4º. Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Águas Formosas, 03 de junho de 2015.


ALFEU OLIVEIRA AMADOR FILHO
PREFEITO MUNICIPAL