



Câmara Municipal de Mococa
PODER LEGISLATIVO

PROTOCOLO

Número	Data	Rubrica
276	09/02/2026	

DESPACHO
APROVADO


CLAYTON DIVINO BOCH
Presidente

EMENTA

Solicita que o Executivo Municipal adote providências quanto ao terreno localizado na Rua Joaquim Ventura, ao lado do nº 44, no bairro Carlito Quilici, diante da reiterada omissão do proprietário, mesmo após notificações anteriores.

REQUERIMENTO Nº 43 /2026.

EXMO. SR. PRESIDENTE,

REQUEIRO à Mesa, cumpridas as formalidades regimentais da Casa e após manifestação do Nobre Plenário, que seja oficiado ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal de Mococa, solicitando que o Executivo Municipal, por meio do setor competente, adote as providências necessárias para garantir que a limpeza do terreno localizado na Rua Joaquim Ventura, ao lado do nº 44, no bairro Carlito Quilici, seja efetivamente realizada, tendo em vista o risco à saúde pública que a situação vem causando.

O referido terreno encontra-se em estado de abandono, com vegetação excessivamente alta e acúmulo de sujeira, gerando constantes reclamações por parte dos moradores do entorno e favorecendo a proliferação de insetos, animais peçonhentos e outros vetores, comprometendo o bem-estar e a segurança da população local.

Ressalta-se que esta solicitação já foi encaminhada diversas vezes a este Executivo, por meio de ofícios e requerimentos anteriormente aprovados por esta Casa Legislativa, inclusive os Requerimentos nº 835/2025 e nº 377/2025, o que indica que a simples notificação do proprietário, possivelmente já realizada, não foi suficiente para solucionar o problema.

Diante da persistência da situação, torna-se necessária a adoção de medidas que assegurem a efetiva limpeza do terreno, conforme prevê a legislação municipal vigente, resguardando o interesse público e a saúde da coletividade.

Plenário Venerando Ribeiro da Silva, 9 de fevereiro de 2026.


FRANCIELLI MARTINS FIALHO
Vereadora / PSB



Câmara Municipal de Mococa
PODER LEGISLATIVO

PROTOCOLO

Número	Data	Rubrica
3767	10/11/2025	J

DESPACHO
APROVADO

ANEXO

CLAYTON DIVINO BOCH

Presidente

EMENTA

REQUERIMENTO Nº 935/2025.

Solicita que o Executivo Municipal, por meio do departamento competente, proceda à notificação do proprietário do terreno localizado na Rua Joaquim Ventura, ao lado do nº 44, no bairro Residencial Carlito Quilici, para que seja realizada a devida limpeza e manutenção do terreno.

EXMO. SR. PRESIDENTE,

REQUEIRO à Mesa, cumpridas as formalidades regimentais da Casa, e após manifestação do Nobre Plenário, que seja oficiado ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal de Mococa, solicitando que o Executivo, por meio do setor competente, notifique o proprietário do terreno localizado na Rua Joaquim Ventura, ao lado do nº 44, no bairro Residencial Carlito Quilici, para que promova, com urgência, a limpeza e manutenção do local.

O terreno encontra-se em estado de abandono, com vegetação alta e acúmulo de sujeira, o que tem causado transtornos aos moradores das residências próximas, além de representar risco à saúde pública, servindo como abrigo para insetos e animais peçonhentos.

Ressalta-se que já foram encaminhadas diversas solicitações anteriores sobre este mesmo terreno e, até o presente momento, não houve retorno nem providências efetivas por parte do Executivo.

Diante do exposto, reitera-se o pedido de notificação imediata do proprietário para que seja realizada a limpeza do imóvel, garantindo o cumprimento da legislação municipal e o bem-estar da população.

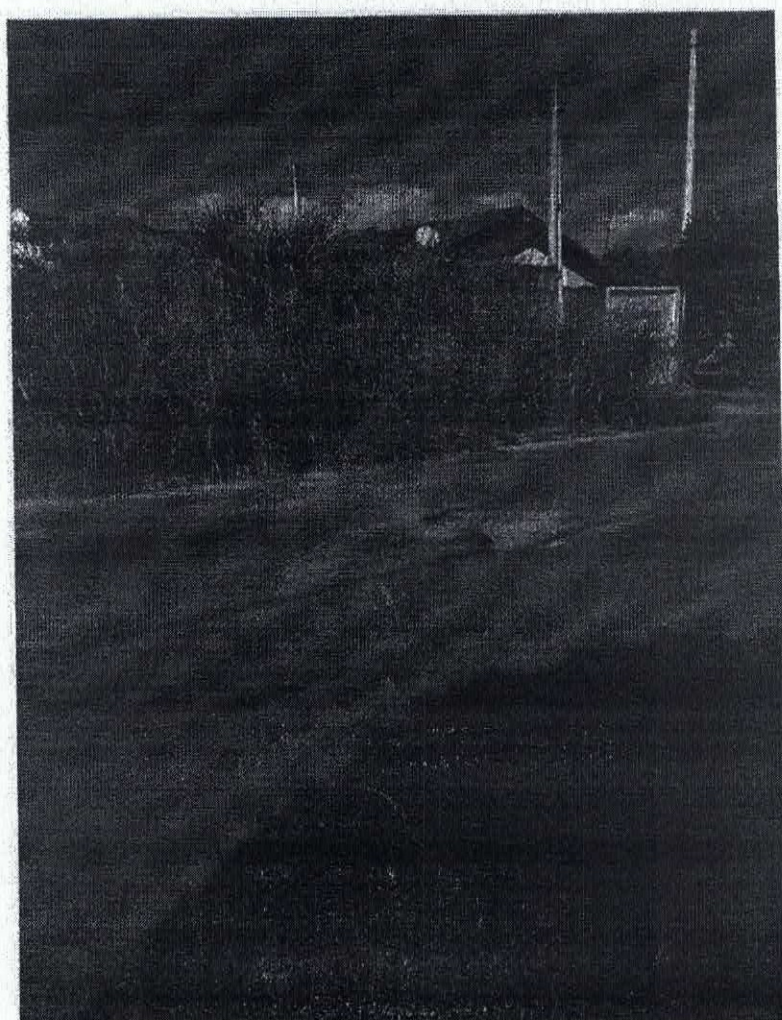
Plenário Venerando Ribeiro da Silva, 10 de novembro de 2025.

Francieli M. Fialho

FRANCIELLI MARTINS FIALHO

Vereadora / PSB

Anexo: Imagens do terreno localizado na Rua Joaquim Ventura, ao lado do nº 44.



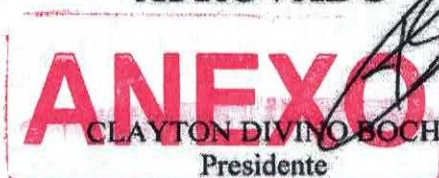


Câmara Municipal de Mococa
PODER LEGISLATIVO

PROTOCOLO

Número	Data	Rubrica
5692	26/5/2025	

DESPACHO
APROVADO



EMENTA

Requer ao Poder Executivo a notificação do proprietário de terreno localizado no início da Rua Joaquim Ventura, devido ao acúmulo de capim e presença de bichos, visando à limpeza e manutenção do local.

REQUERIMENTO Nº 377 /2025.

EXMO. SR. PRESIDENTE,

REQUEIRO à Mesa, cumpridas as formalidades Regimentais da Casa, após a manifestação do Nobre Plenário, no sentido de ser oficiado ao Excelentíssimo Senhor Prefeito, Eduardo Ribeiro Barison, para que Sua Excelência, por meio da Secretaria competente, tome as providências necessárias para notificar o proprietário do terreno localizado no início da Rua Joaquim Ventura.

O referido terreno encontra-se em estado de abandono, com acúmulo de capim e presença de diversos bichos, o que representa um risco à saúde e segurança dos moradores da região. A limpeza e manutenção do local são essenciais para prevenir a proliferação de pragas e doenças, além de melhorar a qualidade de vida da comunidade.

Diante do exposto, solicitamos que a Prefeitura notifique o proprietário para que realize a limpeza e manutenção do terreno, contribuindo para o bem-estar e segurança dos cidadãos.

Plenário Venerando Ribeiro da Silva, 26 de março de 2025.

FRANCIELLI MARTINS FIALHO
Vereadora / PSB



Prefeitura Municipal de Mococa
MPA - Módulo de Protocolo e Arquivo
Requerimento
Processo E - 157 / 2026

CONAM
08/01/2026

1

Processo : E - 157 / 2026
Data/Hora : 08/01/2026 - 16:04:50
Assunto : **OFICIO CAMARA MUNICIPAL**
Departamento : PROTOCOLO-PROTOCOLO GERAL
Endereço Ação :
Requerente : CAMARA MUNICIPAL DE MOCOCA
Endereço : Rua Doutor Munis Barretto, 92 - Centro - 13730-040 - Mococa - Sp
Telefone :
E-mail : contabilidade@mococa.sp.leg.br
C.N.P.J / C.P.F : 49.387.640/0001-95
Operador : ANTONIO CELSO DE SOUZA

ANEXO

Vem mui respeitosamente, requerer a V.Exa. que se digne:

OFICIO ESPECIAL/2026/FMF/CMM
REITERAÇÃO DE SOLICITAÇÃO DE PROPRIETÁRIOS DE TERRENOS EM ESTADO DE ABANDONO.

Nestes termos
p. deferimento
Mococa, 8 de Janeiro de 2026.

ANTONIO CELSO DE SOUZA
Responsável atual pelo Processo

O Requerente

Prefeitura Municipal de Mococa
Rua XV de novembro, 360 Centro Mococa SP



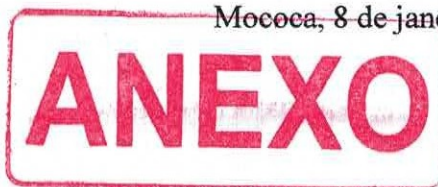
CÂMARA MUNICIPAL DE MOCOCA

PODER LEGISLATIVO

OFÍCIO ESPECIAL/2026/FMF/CMM

Mococa, 8 de janeiro de 2026.

A Sua Excelência o Senhor
Eduardo Ribeiro Barison
Prefeito Municipal de Mococa/SP



Assunto: Reiteração de solicitação de notificação de proprietários de terrenos em estado de abandono.

Excelentíssimo Senhor Prefeito,

Venho, por meio deste, reiterar o conteúdo do ofício anteriormente encaminhado a este Executivo Municipal, no qual solicitei providências quanto à notificação do proprietário do terreno localizado na **Rua Joaquim Ventura, ao lado do nº 44, no bairro Residencial Carlito Quilici.**

Cumpre destacar que desde o ano passado venho cobrando uma solução para a situação do referido terreno, entretanto, até o presente momento, o local permanece sem a devida manutenção, apresentando vegetação excessivamente alta e acúmulo de sujeira, conforme já demonstrado em imagens anexadas no expediente anterior.

A permanência desse cenário continua gerando riscos à saúde pública, além de transtornos aos moradores do entorno, uma vez que o abandono do imóvel favorece a proliferação de insetos, animais peçonhentos e outros vetores, comprometendo o bem-estar e a segurança da população local.

Diante disso, reitera-se a solicitação para que o Executivo Municipal, por meio do setor competente, adote as medidas cabíveis, especialmente no que se refere à notificação formal do proprietário, exigindo a imediata limpeza e manutenção do terreno, em conformidade com a legislação municipal vigente.

Na expectativa de providências efetivas, aguardo retorno quanto às ações que serão adotadas, colocando-me à disposição para eventuais esclarecimentos.

Sem mais para o momento, renovo protestos de elevada estima e consideração.

Respeitosamente,

Francieli Martins Fialho
FRANCIELLI MARTINS FIALHO
Vereadora/PSB



CÂMARA MUNICIPAL DE MOCOCA

PODER LEGISLATIVO

Anexo II: Imagens do terreno da Rua Joaquim Ventura, ao lado do nº 44.

