



ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA DE PARANATINGA
Gabinete do Prefeito

MENSAGEM PROJETO DE LEI Nº 231/2025

Vimos, neste ato, a esta egrégia Casa de Leis para apresentar aos Nobres Edis o presente Projeto que CRÉDITO ADICIONAL ESPECIAL, destinado a cobertura de despesa com Projeto de Atividade, para atender despesas nos termos do artigo 167, Inciso V, da Constituição Federal e Artigo 43. da Lei Federal nº 4.320/64.

Para dar cobertura ao crédito adicional especial aberto pelo artigo anterior serão utilizados os recursos oriundos de Excesso de Arrecadação do exercício financeiro corrente e na fonte de convenio nº 040079/2025 - **Ministério das Cidades**, conforme Artigo 43, § 1º, inciso II da lei 4.320/1964 e Resolução de Consulta nº 43/2008/TCE-MT.

Projeto/Atividade: 1346 – Construção de 40 Unidades Habitacionais, Minha Casa Minha Vida - FNNIS. Segue anexo documento.

Certo de contarmos com o importante apoio dos Nobres Edis, renovamos votos de estima e apreço.

Gabinete do Prefeito Municipal de Paranatinga, Estado de Mato Grosso,
em 02 de dezembro de 2025.

ANTÔNIO MARCOS THOMAZINI
PREFEITO MUNICIPAL



PROJETO DE LEI Nº 231/2025

AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL INCLUI NOS ANEXOS DO PLANO PLURIANUAL – PPA 2022-2025, LEI Nº 2259/2021, O PROGRAMA QUE MENCIONA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS;

O PREFEITO MUNICIPAL DE PARANATINGA, ESTADO DE MATO GROSSO, FAZ SABER, QUE A CÂMARA MUNICIPAL APROVOU E ELE SANCIONA A SEGUINTE LEI:

ARTIGO 1º - Fica o Executivo Municipal, autorizado a realizar abertura de CRÉDITO ADICIONAL ESPECIAL, destinado a cobertura de despesa com Projeto de Atividade, para atender despesas nos termos do artigo 167, Inciso V, da Constituição Federal e Artigo 43. da Lei Federal nº 4.320/64, na forma discriminada:

Parágrafo I:

Credito Adicional Especial:

Órgão: 16 – Secretaria Mun. de Habitação e Regularização Fundiária.

Unidade: 002 - Depto. de Habitação e Regularização Fundiária.

Função: 16 – Habitação.

Sub Função: 482 – Habitação Urbana.

Programa: 0003 – Infraestrutura, Obras e Serviços Urbanos com Qualidade.

Projeto/Atividade: 1346 – Construção de 40 Unidades Habitacionais, Minha Casa Minha Vida - FNNIS.

Elemento de Despesa:

3390.39.00.00 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica.

Fonte: 1.700.000000 – Outros Transferências de Convênios ou Instrumentos Congêneres da União.....R\$ 140.000,00

4490.51.00.00 – Obras e Instalações.

Fonte: 1.700.000000 – Outras Transferências de Convênios ou Instrumentos Congêneres da União.....R\$ 5.460.000,00

Fonte: 1.500.000000 – Recursos não Vinculados de Impostos.....R\$ 467.319,92



Total.....R\$ 6.067.319,92

ARTIGO 2º - Para dar cobertura ao crédito adicional especial aberto pelo artigo anterior serão utilizados os recursos oriundos de Excesso de Arrecadação do exercício financeiro corrente e na fonte de Convenio nº 040079/2025 - **Ministério das Cidades**, conforme Artigo 43, § 1º, inciso II da lei 4.320/1964 e Resolução de Consulta nº 43/2008/TCE-MT.

Parágrafo I – Excesso de:

Fonte: 1.500.000000 – Recursos não Vinculados de Impostos.....R\$ 467.319,92

Fonte: 1.700.000000 – Outras Transferências de Convênios ou Instrumentos Congêneres da União.....R\$ 5.600.000,00

Total.....R\$ 6.067.319,92

ARTIGO 3º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Paranatinga, Estado de Mato Grosso, em 02 de dezembro de 2025.


ANTÔNIO MARCOS THOMAZINI
Prefeito Municipal



ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA DE PARANATINGA
Secretaria de Habitação e
Regularização Fundiária

Ofício n. 068/2025/SHRF

Para: Ilmo. Sr.
Sivaldo Pereira dos Santos
Contador Municipal

Paranatinga, 02 de dezembro de 2025

Prezada Senhor,

Vimos através deste, com cordiais cumprimentos, solicitar a Vossa Senhoria a elaboração de Projeto de Lei, excesso de arrecadação do CONVÊNIO/PROPOSTA: 040079/2025 PROGRAMA: 5600020250030 – FNHIS - Minha Casa, Minha Vida – 40 unidades - para criação de Dotação Orçamentaria para construção de 40 unidades habitacionais conforme PROPOSTA NOVO PAC 2025 – SELEÇÃO: 56000004552/2025.

Órgão: 16 - Secretaria de Habitação e Regularização Fundiária

Elemento de Despesa: 449051.0000 Obras e Instalações.....R\$ 5.460.000,00

Fonte: 1700.000000 Outras Transferências de Convênios ou Instrumentos Congêneres da União.....R\$ 5.460.000,00

Elemento de Despesa: 339039 Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica
.....R\$ 140.000,00

Fonte: 1700.000000 Outras Transferências de Convênios ou Instrumentos Congêneres da União.....R\$ 140.000,00

Elemento de Despesa: 449051.0000 Obras e Instalações..... R\$ 467.319,92

Fonte: 1500.000000 Recursos não Vinculados de Impostos.....R\$ 467.319,92

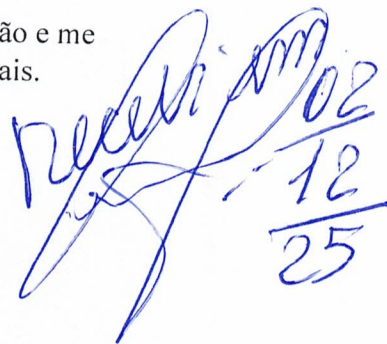
TOTAL: 6.067.319,92

Nesta oportunidade, renovo a Vossa Senhoria meus protestos de mais alta estima e distinta consideração.

Fico no aguardo da confirmação do atendimento a esta solicitação e me coloco à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais.

Atenciosamente,


GISLAÍNE COSTA GONÇALVES
Gerente de Hab. e Reg. Fundiária
Portaria N° 129/2025





MINISTERIO DAS CIDADES

TRANSFEREGOV

Nº / ANO DA PROPOSTA:

040079/2025

NÚMERO DA PROPOSTA NOVO PAC - SELEÇÃO:

56000004552/2025

OBJETO:

Provisão de Unidades Habitacionais no Município de Paranatinga/MT

CARACTERIZAÇÃO DOS INTERESSES RECÍPROCOS:

O município de Paranatinga conta com aproximadamente 26.423 habitantes (Censo IBGE 2022), tendo nos últimos anos um grande aumento de famílias residindo em áreas impróprias com risco de alagamento, áreas invadidas e uma alta demanda de famílias vindo de outros Municípios, e com isso tem gerado um grande numero de famílias consideradas baixa renda com a necessidade de uma moradia digna.

RELAÇÃO ENTRE A PROPOSTA E OS OBJETIVOS E DIRETRIZES DO PROGRAMA:

Como o programa visa o desenvolvimento de ações voltadas à produção ou aquisição de unidades habitacionais, regulares e dotadas de serviços públicos, em localidades urbanas, então, a proposta vai de acordo com os objetivos e diretrizes do programa.

PÚBLICO ALVO:

Diversas Famílias consideradas baixa renda, residentes no município de Paranatinga/MT.

PROBLEMA A SER RESOLVIDO:

Com a execução da construção das unidades habitacionais espera-se diminuir a alta demanda por moradia e dar mais conforto e segurança para diversas famílias que residem no município.

RESULTADOS ESPERADOS:

Com a execução da construção das 40 unidades habitacionais espera-se diminuir a alta demanda por moradia e dar mais conforto e segurança para diversas famílias que residem no município.

1 - DADOS DO CONCEDENTE

CONCEDENTE: 56000	NOME DO ÓRGÃO/ÓRGÃO SUBORDINADO OU UG: MINISTERIO DAS CIDADES	
CPF DO RESPONSÁVEL: 625.624.102-97	NOME DO RESPONSÁVEL: JADER FONTENELLE BARBALHO FILHO	
ENDEREÇO DO RESPONSÁVEL:		CEP DO RESPONSÁVEL:

2 - DADOS DO PROPONENTE

PROponente: 15.023.971/0001-24					
Razão Social do Proponente: MUNICIPIO DE PARANATINGA					
Endereço Jurídico do Proponente: RUA PRINCIPAL, SN					
Cidade: PARANATINGA	UF: MT	Código Município: 8983	CEP: 78870000	E.A.: Administração Pública Municipal	DDD/Telefone: 6635731329
Banco: 104 - CAIXA ECONOMICA	Agência: -		Conta Corrente:		
CPF do Responsável: 361.444.951-34	Nome do Responsável: ANTONIO MARCOS THOMAZINI				
Endereço do Responsável: RUA MONTEIRO LOBATO, 717 - CENTRO				CEP do Responsável: 78870000	

4 - DADOS DO EXECUTOR/VALORES

VALOR GLOBAL:	R\$ 5.600.000,00	
VALOR DA CONTRAPARTIDA:	R\$ 0,00	
VALOR DOS REPASSES:	Ano	Valor
	2025	R\$ 5.600.000,00
VALOR DA CONTRAPARTIDA FINANCEIRA:	R\$ 0,00	
VALOR DA CONTRAPARTIDA EM BENS E SERVIÇOS:	R\$ 0,00	
VALOR DE RENDIMENTOS DE APLICAÇÃO:	R\$ 0,00	
INÍCIO DE VIGÊNCIA:	25/08/2025	
FIM DE VIGÊNCIA:	25/09/2028	
VIGÊNCIA DO INSTRUMENTO:	2028	

5 - CADASTRO DE OBRA

IDENTIFICADOR DA OBRA:

92312.51-45

NOME DO PROJETO:

Loteamento Santa Rosa

NATUREZA DA INTERVENÇÃO:

Obra

ESPÉCIE DA INTERVENÇÃO:

Construção

EIXO:

Social

TIPO:

Assistência Social

SUBTIPO:

Habitação de Interesse Social

Geometrias

Latitude: -14.46276

Longitude: -54.05034

Latitude: -14.46276

Longitude: -54.05034

ESTE PROJETO DE INVESTIMENTO TEM ESTUDO DE VIABILIDADE?

Não

POSSUI PLANO NACIONAL DE POLÍTICA?

Não

HÁ PLANO DE POLÍTICA VINCULADO:

Não

QUANTIDADE DE EMPREGOS GERADOS:

POPULAÇÃO BENEFICIADA:

DESCRIÇÃO DA POPULAÇÃO BENEFICIADA:

famílias consideradas baixa renda

A OBRA FOI MODELADA EM BIM?

Não

6 - PLANO DE TRABALHO

Meta nº: 1

Especificação: Construção de 40 (quarenta) Unidades Habitacionais para atender o Município de Paranatinga/MT.			
Unidade de Medida: UN		Quantidade: 40.0	Valor: R\$ 5.600.000,00
Início Previsto: 25/10/2025	Término Previsto: 25/09/2028		Valor Global: R\$ 5.600.000,00
UF: MT	Município: 8983 - PARANATINGA		CEP: 78870-000
Endereço: PARANATINGA/MT			
Etapa/Fase nº: 1			
Especificação: Construção de Unidades Habitacionais no Município de Paratinga/MT.			
Quantidade: 40.0 UN	Valor: R\$ 5.460.000,00	Início Previsto: 25/10/2025	Término Previsto: 16/09/2028
Etapa/Fase nº: 2			
Especificação: Trabalho Técnico Social			
Quantidade: 1.0 UN	Valor: R\$ 140.000,00	Início Previsto: 25/10/2025	Término Previsto: 25/09/2028

7 - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO
MINISTERIO DAS CIDADES

MÊS DESEMBOLSO: Novembro		ANO: 2025
META Nº: 1	VALOR DA META: R\$ 2.240.000,00	
DESCRIÇÃO: Construção de 40 (quarenta) Unidades Habitacionais para atender o Município de Paranatinga/MT.		
VALOR DO REPASSE:	R\$ 2.240.000,00	PARCELA Nº: 1
MÊS DESEMBOLSO: Dezembro		ANO: 2025
META Nº: 1	VALOR DA META: R\$ 1.200.000,00	
DESCRIÇÃO: Construção de 40 (quarenta) Unidades Habitacionais para atender o Município de Paranatinga/MT.		
VALOR DO REPASSE:	R\$ 1.200.000,00	PARCELA Nº: 2
MÊS DESEMBOLSO: Janeiro		ANO: 2026
META Nº: 1	VALOR DA META: R\$ 2.160.000,00	
DESCRIÇÃO: Construção de 40 (quarenta) Unidades Habitacionais para atender o Município de Paranatinga/MT.		
VALOR DO REPASSE:	R\$ 2.160.000,00	PARCELA Nº: 3

8 - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO
MUNICIPIO DE PARANATINGA

9 - PLANO DE APLICAÇÃO DETALHADO

DESCRIÇÃO DO BEM/SERVIÇO: Técnico Social				
NATUREZA DA AQUISIÇÃO: Recursos do Instrumento			NATUREZA DA DESPESA: 339039	
ENDEREÇO DE LOCALIZAÇÃO: Paranatinga				
CEP: 78870-000	UF: MT	MUNICÍPIO: 8983 - PARANATINGA		
UNIDADE: UN	QUANTIDADE: 40,00	V. UNITÁRIO:	R\$ 3.500,00	V.TOTAL: R\$ 140.000,00
OBSERVAÇÃO:				
DESCRIÇÃO DO BEM/SERVIÇO: Construção de Unidades Habitacionais no município de Paranatinga/MT				
NATUREZA DA AQUISIÇÃO: Recursos do Instrumento			NATUREZA DA DESPESA: 449051	
ENDEREÇO DE LOCALIZAÇÃO: Paranatinga				
CEP: 78870-000	UF: MT	MUNICÍPIO: 8983 - PARANATINGA		
UNIDADE: UN	QUANTIDADE: 40,00	V. UNITÁRIO:	R\$ 136.500,00	V.TOTAL: R\$ 5.460.000,00
OBSERVAÇÃO:				

10 - PLANO DE APLICAÇÃO CONSOLIDADO

NATUREZA DA DESPESA				
Código	Total	Recursos	Contrapartida Bens e Serviços	Rendimento de Aplicação
449051	R\$ 5.460.000,00	R\$ 5.460.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
339039	R\$ 140.000,00	R\$ 140.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
TOTAL GERAL:	R\$ 5.600.000,00			

11 - DECLARAÇÃO

Na qualidade de representante legal do proponente, declaro, para fins de prova junto ao _____ para efeitos e sob as penas da Lei, que inexistem qualquer débito em mora ou situação de inadimplência com o Tesouro Nacional ou qualquer órgão ou entidade da Administração Pública Federal, que impeça a transferência de recursos oriundos da dotações consignadas nos orçamentos da União, na forma deste plano de trabalho.

Pede Deferimento,

Local e Data

Proponente

12 - APROVAÇÃO PELO CONCEDENTE DO PLANO DE TRABALHO

Aprovado

Local e Data

Concedente
(Representante legal do Órgão ou Entidade)

13 - ANEXOS



Usuário: GISLAINE COSTA GONCALVES
CPF: 018.121.271-46

Acesso à Informação

gov.br

Sair do Sistema

02/12/2025 08:51 - v.3.10.14-b24766721

Cadastramento	Programas	Propostas	Execução
Inf. Gerenciais	Cadastros	Acomp. e Fiscalização	Prestação de Contas
Administração	TCE	Verificação de Regularidade	

Projeto Básico / Termo de Referência

56000 - MINISTERIO DAS CIDADES

: Proposta 040079/2025

DOCUMENTOS ORÇAMENTÁRIOS

15.023.971/0001-24 - MUNICIPIO DE PARANATINGA

Voltar

Versão:

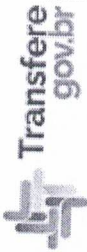
Dados Básicos Anexos Responsável Técnico Documentação Complementar QCI PO/CFF LAE SPA

Quadro Resumo

Planilhas Orçamentárias / Cronogramas

Meta	Submeta	Data Base	Localidade	Previsão de Início da Obra	Duração da Obra (meses)	Obra acompanhada por evento?	Preço Total	Ações
1 - Construção de unidades habitacionais no Município de Paranatinga MT	1.1 - CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PARANATINGA-MT	07/2025	MT	10/2025	18	✓	R\$ 5.927.319,92	
2 - DEMAIS ETAPAS	2.1 - SALDO DEMAIS ETAPAS	07/2025	MT	10/2025	18		R\$ 140.000,00	

Usuário: GISLAINE COSTA GONCALVES
CPF: 018.121.271-46



Acesso à Informação

Sair do Sistema
02/12/2025 08:51 - v.3.10.14-b24766721

Cadastramento	Programas	Propostas	Execução
Inf. Gerenciais	Cadastros	Acomp. e Fiscalização	Prestação de Contas
Administração	TCE	Verificação de Regularidade	

Projeto Básico / Termo de Referência

56000 - MINISTERIO DAS CIDADES

: Proposta 040079/2025

DOCUMENTOS ORÇAMENTÁRIOS

15.023.971/0001-24 - MUNICIPIO DE PARANATINGA

Voltar

Versão:

Dados Básicos	Anexos	Responsável Técnico	Documentação Complementar	QCI	PO/CFF	LAE	SPA
---------------	--------	---------------------	---------------------------	-----	--------	-----	-----

Quadro Resumo

Quadro de Composição de Investimento

No. Meta/Submeta	Item Investimento	Descrição da Meta/Submeta	Situação	Qtd.	Und.	Lote de Licitação	Repass	Contrapartida
1	Unidades Habitacionais	Construção de unidades habitacionais no Município de Paranatinga MT		40,00	UN		R\$ 5.460.000,00	R\$ 467.319,92
1.1		CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO	SPA Concluída Automaticamente pelo Sistema			1	R\$ 5.460.000,00	R\$ 467.319,92

Total Geral:	R\$ 5.600.000,00	R\$ 467.319,92
Diferença do Valor Orçado (Proposta):	R\$ 0,00	-R\$ 467.319,92

No. Meta/Submeta	Item Investimento	Descrição da Meta/Submeta	Situação	Qtd.	Und.	Lote de Licitação	Repassse	Contrapartida
2		MUNICÍPIO DE PARANATINGA-MT						
	Unidades Habitacionais	DEMAIS ETAPAS		1,00	UN		R\$ 140.000,00	R\$ 0,00
		SALDO DEMAIS ETAPAS	SPA Concluída Automaticamente pelo Sistema			2	R\$ 140.000,00	R\$ 0,00
2.1								
Total Geral:							R\$ 5.600.000,00	R\$ 467.319,92



Responder



Responder ...



Encaminhar



Excluir



Imprimir



Arquivo



Spam



Marcar



Mais



Anterior



Próximo



Criar...



E-mail



Contatos



Calendário



Configuraç...



Modo esc...



Sobre



Sair

Webmail
Home

[Transferegov] Proposta nº 040079/2025 - Solicitação de Complementação - Requisitos Documentais para Celebração

De [Transferegov](#)Para vitorcsa100@hotmail.com, habitacao@paranatinga.mt.gov.br, altairufmt@hotmail.com, rafael.engenharia2018@gmail.com, rodrigomaciel_ptga@hotmail.com, habitacao@paranatinga.mt.gov.br, fazsaojorge@hotmail.com, gabinetedoprefeito@paranatinga.mt.gov.br

Data Seg. 17:07

☒ Resumo ☒ Cabeçalhos ☐ Texto simples

Discrecionárias

Transferegov

Foi solicitada complementação da documentação de requisitos para celebração com as seguintes informações:

Concedente: MINISTERIO DAS CIDADES

Proponente: MUNICIPIO DE PARANATINGA

Nº da Proposta: 040079/2025

Solicitação de Complementação: Apresentar nesta Aba: Declaração de Contrapartida no valor de R\$ 467.319,92, Lei Orçamentária, QDD e comprovante de endereço do prefeito atualizado emitido com menos de 60 dias. Obs: Se os documentos forem digitalizados os mesmos deverão ter assinatura digital de quem fez a digitalização.

Para efetuar as complementações solicitadas, acesse o Transferegov, consulte sua proposta e clique na Aba 'Requisitos - Requisitos para Celebração'.

Para mais informações, acesse o manual correspondente no Transferegov no endereço: <http://www.gov.br/transferegov>

Este e-mail foi gerado de forma automática pelo Transferegov. Por favor, não o responda.
Em caso de dúvida, entrar em contato com a Central de Atendimento do Transferegov.



Data: 21/10/2025
Proponente/Conveniente: Proponente
CNPJ: 15023971000124
Município: PARANATINGA
N° Proposta: 40079/2025 Cód Instrumento: null
Objeto do Instrumento: Provisão de Unidades Habitacionais no Município de
Responsável pelo Parecer: ROBERTO KOBAYASHI TANAMATIS
Tipo do Parecer: De Mérito
Atribuição: Analista Técnico da Instituição Mandatária
Função: tecnico bancario

Parecer:
favorável



Data: 21/10/2025
Proponente/Conveniente: Proponente
CNPJ: 15023971000124
Município: PARANATINGA
Nº Proposta: 40079/2025 Cód Instrumento: null
Objeto do Instrumento: Provisão de Unidades Habitacionais no Município de
Responsável pelo Parecer: ROBERTO KOBAYASHI TANAMATIS
Tipo do Parecer:
Atribuição: Gestor de Instrumento da Instituição Mandatária
Função: tecnico bancario

Parecer:

Plano de Trabalho Aceito.



Usuário: GISLAINE COSTA GONCALVES
CPF: 018.121.271-46

Acesso à Informação

Sair do Sistema
02/12/2025 08:51 - v.3.10.14-b24766721

Cadastramento	Programas	Propostas	Execução
Inf. Gerenciais	Cadastrros	Acomp. e Fiscalização	Prestação de Contas
Administração	TCE	Verificação de Regularidade	

Projeto Básico / Termo de Referência

56000 - MINISTERIO DAS CIDADES

Proposta 040079/2025

DOCUMENTOS ORÇAMENTÁRIOS

15.023.971/0001-24 - MUNICIPIO DE PARANATINGA

Voltar

Versão:

Dados Básicos	Anexos	Responsável Técnico	Documentação Complementar	QCI	PO/CFF	LAE	SPA
---------------	--------	---------------------	---------------------------	-----	--------	-----	-----

Quadro Resumo

Síntese do Projeto Aprovado

1. Identificação

Programa	5600020250030 - Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50
Objeto	Construção de Unidades Habitacionais no Município de Paranatinga/MT
Ação Orçamentária	Programa de Trabalho
232000TI	Código IBGE do Município
Município do Proponente	5106307
PARANATINGA	
	UF do Proponente
	MT

2. Dados do Instrumento

Número da Proposta
40079/2025

Código do Instrumento

Data de Assinatura

Valor Global
R\$ 5.600.000,00

Repasso
R\$ 5.600.000,00

Prazo de Execução
18 meses

Contrapartida
R\$ 0,00

3. Participantes

Participante	Natureza Jurídica	Razão Social	Responsável	Telefone	E-mail
Proponente	Administração Pública Municipal	15.023.971/0001-24 - MUNICIPIO DE PARANATINGA	361.444.951-34 - ANTONIO MARCOS THOMAZINI	(66)35731-329	habitacao@paranatinga.mt.gov.br
Concedente	-	56000 - MINISTERIO DAS CIDADES	625.624.102-97 - JADER FONTENELLE BARBALHO FILHO	61/3248-4742	siconv@agere.org.br

4. Quadro de Composição de Investimento

No. Meta/Submeta	Item Investimento	Descrição da Meta/Submeta	Regime de Execução Proposto	Frete de Obra	Qtd.	Und.	Repasso	Contrapartida	Total
1	Unidades Habitacionais	Construção de unidades habitacionais no Município de Paranatinga MT			40,00	UN	R\$ 5.460.000,00	R\$ 467.319,92	R\$ 5.927.319,92
1.1		CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS	Contratação Integrada	Casa 01 Casa 02			R\$ 5.460.000,00	R\$ 467.319,92	R\$ 5.927.319,92
Total Geral							R\$ 5.600.000,00	R\$ 467.319,92	R\$ 6.067.319,92
Diferença do Valor Orçado (Proposta)							R\$ 0,00	-R\$ 467.319,92	-R\$ 467.319,92

No. Meta/ Submeta	Item Investimento	Descrição da Meta/Submeta	Regime de Execução Proposto	Frete de Obra	Qtd.	Und.	Repassse	Contrapartida	Total	
		NO MUNICÍPIO DE PARANATINGA-MT		Casa 03						
				Casa 04						
				Casa 05						
				Casa 06						
				Casa 07						
				Casa 08						
				Casa 09						
				Casa 10						
				Casa 11						
				Casa 12						
				Casa 13						
				Casa 14						
				Casa 15						
				Casa 16						
				Casa 17						
				Casa 18						
				Casa 19						
				Casa 20						
				Casa 21						
Total Geral							R\$ 5.600.000,00	R\$ 467.319,92	R\$ 6.067.319,92	
Diferença do Valor Orçado (Proposta)							R\$ 0,00	-R\$ 467.319,92	-R\$ 467.319,92	

s.transferegov.sistema.gov.br/projeto-basico/private/index.js?idProposta=2113377

No. Meta/ Submeta	Item Investimento	Descrição da Meta/Submeta	Regime de Execução Proposto	Frete de Obra	Qtd.	Und.	Repass	Contrapartida	Total
				Casa 22					
				Casa 23					
				Casa 24					
				Casa 25					
				Casa 26					
				Casa 27					
				Casa 28					
				Casa 29					
				Casa 30					
				Casa 31					
				Casa 32					
				Casa 33					
				Casa 34					
				Casa 35					
				Casa 36					
				Casa 37					
				Casa 38					
				Casa 39					
				Casa 40					
Total Geral							R\$ 5.600.000,00	R\$ 467.319,92	R\$ 6.067.319,92
Diferença do Valor Orçado (Proposta)							R\$ 0,00	-R\$ 467.319,92	-R\$ 467.319,92

No. Meta/Submeta	Item Investimento	Descrição da Meta/Submeta	Regime de Execução Proposto	Frete de Obra	Qtd.	Und.	Repassse	Contrapartida	Total
2	- Unidades Habitacionais	DEMAIS ETAPAS			1,00	UN	R\$ 140.000,00	R\$ 0,00	R\$ 140.000,00
2.1		SALDO DEMAIS ETAPAS	A Definir	SALDO DEMAIS ETAPAS			R\$ 140.000,00	R\$ 0,00	R\$ 140.000,00
Total Geral							R\$ 5.600.000,00	R\$ 467.319,92	R\$ 6.067.319,92
Diferença do Valor Orçado (Proposta)							R\$ 0,00	-R\$ 467.319,92	-R\$ 467.319,92

5. Cronograma Físico Financeiro do Projeto

Visão de Parcelas por Meta

No. da Meta	Descrição da Meta	Preço Total	No. da Parcela	Parcela	Percentual Parcela	Percentual Acumulado	Valor Acumulado
1	Construção de unidades habitacionais no Município de Paranatinga MT	R\$ 5.927.319,92					
			1	OUT/2025	3,37%	3,37%	R\$ 199.494,35
			2	NOV/2025	3,50%	6,86%	R\$ 406.882,14
			3	DEZ/2025	5,46%	12,33%	R\$ 730.567,22
			4	JAN/2026	6,30%	18,62%	R\$ 1.103.806,01
			5	FEV/2026	8,71%	27,34%	R\$ 1.620.281,22
			6	MAR/2026	9,17%	36,51%	R\$ 2.163.999,69
			7	ABR/2026	9,02%	45,52%	R\$ 2.698.361,82
			8	MAI/2026	9,77%	55,30%	R\$ 3.277.630,18
			9	JUN/2026	6,74%	62,03%	R\$ 3.676.987,29
			10	JUL/2026	5,91%	67,95%	R\$ 4.027.366,67
			11	AGO/2026	6,00%	73,95%	R\$ 4.383.172,71
			12	SET/2026	6,34%	80,28%	R\$ 4.758.711,55

No. da Meta	Descrição da Meta	Preço Total	No. da Parcela	Parcela	Percentual Parcela	Percentual Acumulado	Valor Acumulado
			13	OUT/2026	4,74%	85,03%	R\$ 5.039.812,37
			14	NOV/2026	2,86%	87,89%	R\$ 5.209.388,67
			15	DEZ/2026	3,89%	91,78%	R\$ 5.439.984,72
			16	JAN/2027	3,40%	95,18%	R\$ 5.641.738,37
			17	FEV/2027	2,76%	97,94%	R\$ 5.805.304,32
			18	MAR/2027	2,06%	100,00%	R\$ 5.927.319,92
2	DEMAIS ETAPAS	R\$ 140.000,00	—				
			1	OUT/2025	0,00%	0,00%	R\$ 0,00
			2	NOV/2025	0,00%	0,00%	R\$ 0,00
			3	DEZ/2025	0,00%	0,00%	R\$ 0,00
			4	JAN/2026	0,00%	0,00%	R\$ 0,00
			5	FEV/2026	0,00%	0,00%	R\$ 0,00
			6	MAR/2026	0,00%	0,00%	R\$ 0,00
			7	ABR/2026	0,00%	0,00%	R\$ 0,00
			8	MAI/2026	0,00%	0,00%	R\$ 0,00
			9	JUN/2026	0,00%	0,00%	R\$ 0,00
			10	JUL/2026	0,00%	0,00%	R\$ 0,00
			11	AGO/2026	0,00%	0,00%	R\$ 0,00
			12	SET/2026	0,00%	0,00%	R\$ 0,00
			13	OUT/2026	100,00%	0,00%	R\$ 0,00
			14	NOV/2026	0,00%	100,00%	R\$ 140.000,00
			15	DEZ/2026	0,00%	100,00%	R\$ 140.000,00
			16	JAN/2027	0,00%	100,00%	R\$ 140.000,00
			17	FEV/2027	0,00%	100,00%	R\$ 140.000,00
			18	MAR/2027	0,00%	100,00%	R\$ 140.000,00

Cronograma Físico Financeiro

No. da Parcela	Parcela		Percentual Parcela	Percentual Acumulado	Valor Acumulado
1	OUT/2025	—	Investimento	3,29%	R\$ 199.494,35
			Repasse	3,03%	R\$ 183.765,88
			Contrapartida	0,26%	R\$ 15.728,47
			Outros	0,00%	R\$ 0,00
2	NOV/2025	—	Investimento	6,71%	R\$ 406.882,14
			Repasse	6,18%	R\$ 374.802,86
			Contrapartida	0,53%	R\$ 32.079,28
			Outros	0,00%	R\$ 0,00
3	DEZ/2025	—	Investimento	12,04%	R\$ 730.567,22
			Repasse	11,09%	R\$ 672.968,07
			Contrapartida	0,95%	R\$ 57.599,15
			Outros	0,00%	R\$ 0,00
4	JAN/2026	—	Investimento	18,19%	R\$ 1.103.806,01
			Repasse	16,76%	R\$ 1.016.780,08
			Contrapartida	1,43%	R\$ 87.025,93
			Outros	0,00%	R\$ 0,00
5	FEV/2026	—	Investimento	26,71%	R\$ 1.620.281,22
			Repasse	24,60%	R\$ 1.492.535,51
			Contrapartida	2,11%	R\$ 127.745,71
			Outros	0,00%	R\$ 0,00
6	MAR/2026	—	Investimento	35,67%	R\$ 2.163.999,69
			Repasse	32,85%	R\$ 1.993.386,30
			Contrapartida	2,81%	R\$ 170.613,39
			Outros	0,00%	R\$ 0,00
7	ABR/2026	—	Investimento	44,47%	R\$ 2.698.361,82
			Repasse	40,97%	R\$ 2.485.618,41
			Contrapartida	3,51%	R\$ 212.743,41
			Outros	0,00%	R\$ 0,00
8	MAI/2026	—	Investimento	54,02%	R\$ 3.277.630,18
			Repasse	49,76%	R\$ 3.019.216,28

No. da Parcela	Parcela		Percentual Parcela	Percentual Acumulado	Valor Acumulado
9	JUN/2026	Contrapartida	0,75%	4,26%	R\$ 258.413,90
		Outros	0,00%	0,00%	R\$ 0,00
		Investimento	6,58%	60,60%	R\$ 3.676.987,29
		Repasse	6,06%	55,83%	R\$ 3.387.087,40
10	JUL/2026	Contrapartida	0,52%	4,78%	R\$ 289.899,89
		Outros	0,00%	0,00%	R\$ 0,00
		Investimento	5,77%	66,38%	R\$ 4.027.366,67
		Repasse	5,32%	61,14%	R\$ 3.709.842,28
11	AGO/2026	Contrapartida	0,46%	5,23%	R\$ 317.524,39
		Outros	0,00%	0,00%	R\$ 0,00
		Investimento	5,86%	72,24%	R\$ 4.383.172,71
		Repasse	5,40%	66,55%	R\$ 4.037.595,97
12	SET/2026	Contrapartida	0,46%	5,70%	R\$ 345.576,74
		Outros	0,00%	0,00%	R\$ 0,00
		Investimento	6,19%	78,43%	R\$ 4.758.711,55
		Repasse	5,70%	72,25%	R\$ 4.383.526,69
13	OUT/2026	Contrapartida	0,49%	6,18%	R\$ 375.184,86
		Outros	0,00%	0,00%	R\$ 0,00
		Investimento	6,94%	85,37%	R\$ 5.179.812,37
		Repasse	6,58%	78,82%	R\$ 4.782.465,05
14	NOV/2026	Contrapartida	0,37%	6,55%	R\$ 397.347,32
		Outros	0,00%	0,00%	R\$ 0,00
		Investimento	2,79%	88,17%	R\$ 5.349.388,67
		Repasse	2,57%	81,40%	R\$ 4.938.671,66
15	DEZ/2026	Contrapartida	0,22%	6,77%	R\$ 410.717,01
		Outros	0,00%	0,00%	R\$ 0,00
		Investimento	3,80%	91,97%	R\$ 5.579.984,72
		Repasse	3,50%	84,90%	R\$ 5.151.087,13
		Contrapartida	0,30%	7,07%	R\$ 428.897,59
		Outros	0,00%	0,00%	R\$ 0,00

No. da Parcela	Parcela		Percentual Parcela	Percentual Acumulado	Valor Acumulado
16	JAN/2027	—	Investimento	3,33%	95,29%
			Repassse	3,06%	R\$ 5.781.738,37
			Contrapartida	0,26%	R\$ 5.336.934,18
			Outros	0,00%	R\$ 444.804,19
17	FEV/2027	—	Investimento	2,70%	0,00%
			Repassse	2,48%	R\$ 0,00
			Contrapartida	0,21%	R\$ 5.945.304,32
			Outros	0,00%	R\$ 5.487.604,32
18	MAR/2027	—	Investimento	2,01%	7,54%
			Repassse	1,85%	0,00%
			Contrapartida	0,16%	R\$ 0,00
			Outros	0,00%	R\$ 6.067.319,92
				100,00%	R\$ 5.600.000,00
				7,70%	R\$ 467.319,92
				0,00%	R\$ 0,00

6. Enquadramento da proposta de intervenção

Há compatibilidade entre a Documentação Técnica apresentada e as condições específicas definidas para o Programa? **Sim**

7. Complementariedade com Outras Ações

A funcionalidade plena da proposta independe de outros projetos/ações não custeadas pelo presente CR/TC? **Não**

Caso negativo, descrever as indefinições e/ou condicionantes e o prazo para execução.

O Conveniente apresentou declaração de que os serviços de infraestrutura necessários à funcionalidade plena da proposta serão executados às suas expensas, acompanhado de cronograma físico dos serviços. Trata-se de contrato a ser realizado com regime de execução por contratação integrada. As ligações de água e energia de acordo com a matriz de alocação de risco são de responsabilidade da contratante, que se comprometeu a providenciar junto as concessionárias para que não haja atraso na realização dos serviços. Para estes casos foi apresentada também declarações de fornecimento destes serviços. Após a elaboração

8. Situação do Licenciamento Ambiental

Órgão emissor	Data emissão	Válido até	Manifesto Ambiental	Meta
Nenhum registro encontrado.				

9. Responsáveis Técnicos

Responsáveis Técnicos de Engenharia/Arquitetura

CPF	Nome	Atividade	CREA/CAU	ART/RRT	Data de Emissão
181.218.371-20	MANOEL LUIZ FERREIRA DA SILVA	Engenharia	6467	1220250194680	22/09/2025
003.752.671-58	NELSON GARCIA REGIANI	Engenharia	51593	1220250191343	17/09/2025
017.766.421-55	Rubens da Silva Ferreira	Arquitetura	A1143859		

Responsáveis Técnicos de Trabalho Social

CPF	Nome	Atividade	Formação	Órgão do Responsável
Nenhum registro encontrado.				

10. Conclusão de Laudos

De acordo com o Laudo de Análise de Engenharia(LAE), o empreendimento proposto é **Viável**

Justificativa:

A GIGOV verifica a documentação em duas etapas no caso de obras e serviços de engenharia quando adotarem o regime de contratação integrada, sendo a primeira etapa referente à verificação das peças documentais e do anteprojeto, e a segunda, relativa à verificação e aceite do projeto básico ou executivo.

Considerando a análise do Termo de Compromisso em questão, integrante do Programa FNHIS, e em face da opção do Proponente pelo regime de Contratação Integrada para a execução das obras e serviços, conforme Anteprojeto/programa de necessidades e tendo em vista na Matriz de Alocação de Riscos, toda a elaboração de projeto, juntamente com as devidas aprovações, serem de responsabilidade da contratada. e Considerando ainda que a fase de apresentação destes projetos se dará após a licitação do objeto, faz necessário que a apresentação das aprovações pelos órgãos competentes ocorra durante a fase de execução contratual,

