INDICAÇÃO Nº 1229/2025

Indica ao Prefeito a alteração da Lei Ordinária nº 2175/1998, a fim de ampliar o prazo de validade das Certidões de Uso e Ocupação do Solo, emitidas pela Administração Municipal, de 90 dias para 1 ano.

O Vereador que esta subscreve, no uso de suas atribuições legais e regimentais,

INDICA ao Excelentíssimo Senhor Prefeito de Foz do Iguaçu, que se digne

DETERMINAR à Secretaria competente estudo que viabilize a alteração da Lei Ordinária nº 2175/1998, a fim de ampliar o prazo de validade das Certidões de Uso e Ocupação do Solo, emitidas pela Administração Municipal, de 90 dias para 1 ano.

J U S T I F I C A T I V A

A presente proposição tem por objetivo ampliar o prazo de validade das certidões expedidas pela municipalidade, especialmente àquelas relacionadas ao Uso e Ocupação do Solo, que atualmente é de 90 dias, para 1 ano, visando compatibilizar os procedimentos administrativos com a realidade técnica e jurídica atual, uma vez que a competência é do ente local, sem simetria com legislação nacional.

Trata-se de medida de cunho eminentemente técnico-administrativo, que não implica em aumento de despesa pública nem compromete a aplicação das normas urbanísticas em vigor, uma vez que a competência é do ente local, as quais seguem sendo observadas pela Administração Municipal.

O novo prazo poderá garantir maior segurança jurídica aos munícipes e desonerar a Administração Pública de expedientes repetitivos, sem prejuízo ao controle urbanístico, já que eventuais alterações nas normas urbanas supervenientes podem ser objeto de ressalva expressa nas certidões emitidas.

Sala das Sessões, 30 de abril de 2025.

Evandro Ferreira
Vereador

Assinado por 1 pessoa: EVANDRO FERREIRA
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/ABB8-2264-6B27-A9B9 e informe o código ABB8-2264-6B27-A9B9

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Código para verificação: ABB8-2264-6B27-A9B9

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

EVANDRO FERREIRA (CPF 925.XXX.XXX-53) em 05/05/2025 11:53:00 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/ABB8-2264-6B27-A9B9