



Projeto de Lei Municipal nº __/2025

De 28 de maio de 2025 (Autoria do Executivo)

Dispõe sobre desmembramento de área e afetação de via pública, na área Institucional 03 localizada no Loteamento denominado Residencial e Comercial Alto do Cerrado, e dá outras Providências.

Vilson Biguelini, Prefeito Municipal de Canarana, Estado de Mato Grosso, no uso de suas atribuições legais, em especial com alicerce no artigo 46, inc. I e IV, da Lei Orgânica do Município de Canarana/MT,

Faz saber que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona a seguinte Lei:

Art. 1º. Esta lei dispõe sobre afetação e desmembramento da Área Institucional 03, imóvel com área de 12.340,41m² (doze mil, trezentos e quarenta metros e quarenta e um decímetros quadrados) do Loteamento denominado Residencial e Comercial Alto do Cerrado, no Município de Canarana, imóvel de matrícula nº 18.869, conforme o Serviço de Registros de Imóveis da Comarca de Canarana - MT.

Art. 2º. Fica autorizada a afetação de vias públicas na Área Institucional 03, com as seguintes denominações e delimitações:

I - RUA DAS GRAVIOLAS (AFETADA) com área de 1.799,32 m² (Um mil, setecentos e noventa e nove metros e trinta e dois



decímetros quadrados), limitando a frente com a Quadra 40-A, medindo 156,78 metros, com um arco de 1,97 metros confrontando com a Rua Tingui e com um arco de 3,96 metros confrontando com a Rua Folha de Serra; Lado Direito com a Rua Folha de Serra, medindo 16,00 metros; Lado esquerdo com Rua Tingui, medindo 14,05 metros; Fundos com a Quadra 40-B, medindo 162,10 metros.

II - RUA DAS LOUVEIRAS (AFETADA), com área de 1.519,69 m² (Um mil, quinhentos e dezenove metros e sessenta e nove decímetros quadrados), limitando a frente com a Área Institucional 03 (remanescente), medindo 142,20; Lado Direito com a Rua Folha de Serra, num arco medindo 17,62 metros; Lado esquerdo com a Rua Tingui, medindo 12,56 metros; Fundos com a Quadra 40-A, medindo 134,28 metros, com um arco de 3,69 metros confrontando com a Quadra 40-A e com um arco de 1,74 metros confrontando com a Quadra 40-A.

III - RUA TINGUI (AFETADA) com área de 849,35 m² (Oitocentos e quarenta e nove metros e trinta e cinco centímetros quadrados), limitando a frente com a com a Área Institucional 03 (remanescente), medindo 11,89 metros; Lado Direito com a Quadra 40-B, Rua das Graviolas, Quadra 40-A e Rua das Louveiras, medindo 76,96 metros; Lado esquerdo com imóvel de propriedade do Município de Canarana, Matrícula 2.148 SRI de Canarana, medindo 76,96 metros; Fundos com a Quadra n° 40, medindo 11,89 metros.

Art. 5°. Fica autorizado o desmembramento da Área Institucional 03 do Loteamento Residencial e Comercial Alto do Cerrado, no Município de Canarana, na seguinte conformidade:

I - QUADRA 40-A (DESMEMBRADA) com área de 4.946,87 m² (Quatro mil, novecentos e quarenta e seis metros e oitenta e sete



decímetros quadrados), limitando a frente com a Rua das Louveiras medindo 134,28 metros, com um arco de 3,69 metros confrontando com a Rua Folha de Serra e com um arco de 1,17 metros confrontando com a Rua Tingui; Fundos com a Rua das Graviolas medindo 156,78 metros, com um arco de 1,97 metros confrontando com a Rua Tingui e com um arco de 3,93 metros confrontando com a Rua Folha de Serra; Lado Esquerdo com a Rua Tingui medindo 33,29 metros; Lado direito com a Rua Folha de Serra medindo 15,12, com um arco de 3 metros e com um arco de 14,26 metros.

II - QUADRA 40-B (DESMEMBRADA) / com área de 2.764,33 m² (Dois mil, setecentos e sessenta e quatro metros e trinta e três decímetros quadrados), limitando a frente com a Rua das Graviolas medindo 162,10 metros, com um arco de 3,93 metros confrontando com a Rua Folha de Serra e com um arco de 1,17 metros confrontando com a Rua Tingui; Fundos com a Quadra 40 medindo 172,01 metros; Lado Esquerdo com a Rua Tingui medindo 17,06 metros; Lado direito com a Rua Folha de Serra medindo 13,92. medindo 134,28 metros, com um arco de 3,69 metros confrontando com a Rua Folha de Serra e com um arco de 1,17 metros confrontando com a Rua Tingui; Fundos com a Rua das Graviolas medindo 156,78 metros, com um arco de 1,97 metros confrontando com a Rua Tingui e com um arco de 3,93 metros confrontando com a Rua Folha de Serra; Lado Esquerdo com a Rua Tingui medindo 33,29 metros; Lado direito com a Rua Folha de Serra medindo 15,12, com um arco de 3 metros e com um arco de 14,26 metros.

III - ÁREA INSTITUCIONAL 03 (REMANCESCENTE), com área de 460,85 m² (Quatrocentos e sessenta metros e oitenta e cinco centímetros quadrados), limitando a frente com a Rua das Louveiras, medindo 154,09 metros; Lado Direito com imóvel de Propriedade do



ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA DE CANARANA
CNPJ 15.023.922/0001-91

Município de Canarana, Matrícula 2.148 SRI de Canarana, medindo 5,94 metros; Lado esquerdo com a Rua Folha de serra, num arco medindo 3,36 metros; Fundos com divisa, medindo 155,82 metros.

Art. 3º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Paço Municipal de Canarana - MT, em 28 de maio de 2025.

Vilson Biguelini

Prefeito Municipal



Mensagem ao Projeto de Lei nº _____ 2025

28 de maio de 2025.

Assunto: Encaminhamento de Projeto de Lei

Senhor Presidente

Senhoras e senhores Vereadores.

O Poder Executivo Municipal vem mui respeitosamente, apresentar, para apreciação dessa Casa Legislativa, o Projeto de Lei que dispõe sobre desmembramento de área e afetação de rua, na área Institucional 03 localizada no Loteamento denominado Residencial e Comercial Alto do Cerrado, e dá outras Providências.

O desmembramento da da Área Institucional 03, do Loteamento denominado Residencial e Comercial Alto do Cerrado, no Município de Canarana, e, ocorrerá da seguinte forma:

I - **QUADRA 40-A** com área de 4.946,87 m² (Quatro mil, novecentos e quarenta e seis metros e oitenta e sete decímetros quadrados)

II - **QUADRA 40-B** com área de 2.764,33 m² (Dois mil, setecentos e sessenta e quatro metros e trinta e três decímetros quadrados);

III - **ÁREA INSTITUCIONAL 03** com área de 460,85 m² (Quatrocentos e sessenta metros e oitenta e cinco decímetros quadrados);

A afetação de ruas da Área Institucional 03, do Loteamento denominado Residencial e Comercial Alto do Cerrado,



no Município de Canarana, e, ocorrerá da seguinte forma:

I - **RUA DAS GRAVIOLAS** com área de 1.799,32 m² (Um mil, setecentos e noventa e nove metros e trinta e dois decímetros quadrados);

II - **RUA DAS LOUVEIRAS** com área de 1.519,69 m² (Um mil, quinhentos e dezenove metros e sessenta e nove decímetros quadrados);

III - **RUA TINGUI** com área de 849,35 m² (Oitocentos e quarenta e nove metros e trinta e cinco centímetros quadrados).

Ademais, estas adequações são necessárias para a construção de 50 (cinquenta) casa populares, para beneficiar os moradores de baixa renda através do Programa Minha Casa Minha Vida Sub - 50, Faixa Urbano 1 - renda bruta familiar mensal até R\$ 2.850,00 (dois mil, oitocentos e cinquenta reais) e executado pelo Programa Municipal de Habitação desenvolvido no âmbito do Município.

Diante do exposto, o Poder Executivo deste Município espera da Câmara de Vereadores a aprovação pelo Douto Plenário do presente Projeto de Lei, por ser medida que atende ao interesse público.

Vilson Biguelini
Prefeito Municipal



MEMORIAL DESCRITIVO – DESMEMBRAMENTO URBANO

Assunto: Desmembramento de Lote Urbano

Local: Alto do cerrado, Zona Urbana de Canarana Mato Grosso

Bairro: Alto do Cerrado.

Matrícula: 18.869

Proprietário: Prefeitura Municipal de Canarana

Responsável Técnico: Eng^o Civil Diego Ferreira da Silva

TERRENO ATUAL

SITUAÇÃO ATUAL:

Limites e confrontantes:

LOTE DE TERRAS / ÁREA 12.340,41 m²: Um lote de terras, situado zona urbana desta cidade e comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 12.340,41 m² (Doze mil, trezentos e quarenta metros e quarenta e um decímetros quadrados), com a destinação de ÁREA INSTITUCIONAL 03, do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO, destinada a implantação de Equipamentos Públicos, Urbanos e Comunitários, confrontando a frente com a Rua Folha de Serra, medindo 46,87 metros e segue num arco de 37,43 metros; Fundos com imóvel de propriedade do Município de Canarana, Matrícula 2.148 SRI de Canarana, medindo 82,90 metros; Lado esquerdo com Divisa, medindo 155,82 metros e Lado direito com a Quadra nº 40, medindo 183,90 metros.

SITUAÇÃO PRETENDIDA:

Desmembramentos

QUADRA 40-A (DESMEMBRADA) / ÁREA 4.946,87 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 4.946,87 m² (Quatro mil, novecentos e quarenta e seis metros e oitenta e sete decímetros quadrados), locado sob o a Quadra nº 40-A (Quarenta “A”), limitando a frente com a Rua das Louveiras



medindo 134,28 metros, com um arco de 3,69 metros confrontando com a Rua Folha de Serra e com um arco de 1,17 metros confrontando com a Rua Tingui; Fundos com a Rua das Graviolas medindo 156,78 metros, com um arco de 1,97 metros confrontando com a Rua Tingui e com um arco de 3,93 metros confrontando com a Rua Folha de Serra; Lado Esquerdo com a Rua Tingui medindo 33,29 metros; Lado direito com a Rua Folha de Serra medindo 15,12, com um arco de 3 metros e com um arco de 14,26 metros.

QUADRA 40-B (DESMEMBRADA) / ÁREA 2.764,33 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 2.764,33 m² (Dois mil, setecentos e sessenta e quatro metros e trinta e três decímetros quadrados), locado sob o a Quadra nº 40-B (Quarenta “B”), limitando a frente com a Rua das Graviolas medindo 162,10 metros, com um arco de 3,93 metros confrontando com a Rua Folha de Serra e com um arco de 1,17 metros confrontando com a Rua Tingui; Fundos com a Quadra 40 medindo 172,01 metros; Lado Esquerdo com a Rua Tingui medindo 17,06 metros; Lado direito com a Rua Folha de Serra medindo 13,92.

ÁREA INSTITUCIONAL 03(DESMEMBRADA) / ÁREA 460,85 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO, neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 460,85 m² (Quatrocentos e sessenta metros e oitenta e cinco centímetros quadrados), locado sob a ÁREA INSTITUCIONAL 03, limitando a frente com a Rua das Louveiras, medindo 154,09 metros; Lado Direito com imóvel de Propriedade do Município de Canarana, Matrícula 2.148 SRI de Canarana, medindo 5,94 metros; Lado esquerdo com a Rua Folha de serra, num arco medindo 3,36 metros; Fundos com divisa, medindo 155,82 metros.

RUA DAS GRAVIOLAS (DESMEMBRADA) / ÁREA 1.799,32 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO, neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 1.799,32 m² (Um mil, setecentos e noventa e nove metros e trinta e dois decímetros quadrados), locado sob a RUA DAS GRAVIOLAS, limitando a frente com a Quadra 40-A, medindo 156,78 metros, com um arco de 1,97 metros confrontando com a Rua Tingui e com um arco de 3,96 metros confrontando com a Rua Folha de Serra; Lado Direito com a Rua Folha de Serra, medindo 16,00 metros; Lado



esquerdo com Rua Tingui, medindo 14,05 metros; Fundos com a Quadra 40-B, medindo 162,10 metros.

RUA DAS LOUVEIRAS (DESMEMBRADA) / ÁREA 1.519,69 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO, neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 1.519,69 m² (Um mil, quinhentos e dezenove metros e sessenta e nove décimos quadrados), locada sob a RUA DAS LOUVEIRAS, limitando a frente com a Área Institucional 03(desmembrada), medindo 142,20; Lado Direito com a Rua Folha de Serra, num arco medindo 17,62 metros; Lado esquerdo com a Rua Tingui, medindo 12,56 metros; Fundos com a Quadra 40-A, medindo 134,28 metros, com um arco de 3,69 metros confrontando com a Quadra 40-A e com um arco de 1,74 metros confrontando com a Quadra 40-A.

RUA TINGUI (DESMEMBRADA) / ÁREA 849,35 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO, neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 849,35 m² (Oitocentos e quarenta e nove metros e trinta e cinco centímetros quadrados), locada soba RUA TINGUI, limitando a frente com a Área Institucional 03 (desmembrada), medindo 11,89 metros; Lado Direito com a Quadra 40-B, Rua das Graviolas, Quadra 40-A e Rua das Louveiras, medindo 76,96 metros; Lado esquerdo com imóvel de propriedade do Município de Canarana, Matrícula 2.148 SRI de Canarana, medindo 76,96 metros; Fundos com a Quadra nº 40, medindo 11,89 metros.

Canarana, 23 de Maio de 2025.

Diego Ferreira da Silva

Engenheiro Civil - CREA RNP 1217842365



MEMORIAL DESCRITIVO – DESMEMBRAMENTO URBANO

Assunto: Desmembramento de Lote Urbano

Local: Alto do cerrado, Zona Urbana de Canarana Mato Grosso

Bairro: Alto do Cerrado.

Matrícula Inicial: 18.869

Proprietário: Prefeitura Municipal de Canarana

Responsável Técnico: Eng^o Civil Diego Ferreira da Silva

QUADRA 40-A

SITUAÇÃO ATUAL:

Limites e confrontantes:

QUADRA 40-A / ÁREA 4.946,87 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 4.946,87 m² (Quatro mil, novecentos e quarenta e seis metros e oitenta e sete decímetros quadrados), locado sob o a Quadra nº 40-A (Quarenta “A”), limitando a frente com a Rua das Louveiras medindo 134,28 metros, com um arco de 3,69 metros confrontando com a Rua Folha de Serra e com um arco de 1,17 metros confrontando com a Rua Tingui; Fundos com a Rua das Graviolas medindo 156,78 metros, com um arco de 1,97 metros confrontando com a Rua Tingui e com um arco de 3,93 metros confrontando com a Rua Folha de Serra; Lado Esquerdo com a Rua Tingui medindo 33,29 metros; Lado direito com a Rua Folha de Serra medindo 15,12, com um arco de 3 metros e com um arco de 14,26 metros.

SITUAÇÃO PRETENDIDA:

Desmembramentos

LOTE 01 (DESMEMBRADO) / ÁREA 195,52 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 195,52 m² (Cento e noventa e cinco metros e cinquenta e dois centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 01 (Um) da Quadra nº



40-A (Quarenta "A"), limitando a frente com a Rua das Louveiras, medindo 7,90 metros e com um arco de 1,17 metros confrontando com a Rua Tingui; Fundos com os Lotes nº 31 e 32 medindo 15,29 metros; Lado Esquerdo com a Rua Tingui medindo 17,07 metros; Lado direito com o Lote nº 02, medindo 16,40 metros.

LOTE 02 (DESMEMBRADO) / ÁREA 150,06 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 150,06 m² (Cento e cinquenta metros e seis centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 02 (Dois) da Quadra nº 40-A (Quarenta "A"), limitando a frente com a Rua das Louveiras, medindo 9,15 metros; Fundos com o Lote nº 30 medindo 9,15 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 01 medindo 16,40 metros; Lado direito com o Lote nº 03, medindo 16,40 metros.

LOTE 03 (DESMEMBRADO) / ÁREA 150,06 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 150,06 m² (Cento e cinquenta metros e seis centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 03 (Três) da Quadra nº 40-A (Quarenta "A"), limitando a frente com a Rua das Louveiras, medindo 9,15 metros; Fundos com o Lote nº 29 medindo 9,15 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 02 medindo 16,40 metros; Lado direito com o Lote nº 04, medindo 16,40 metros.

LOTE 04 (DESMEMBRADO) / ÁREA 150,06 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 150,06 m² (Cento e cinquenta metros e seis centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 04 (Quatro) da Quadra nº 40-A (Quarenta "A"), limitando a frente com a Rua das Louveiras, medindo 9,15 metros; Fundos com o Lote nº 28 medindo 9,15 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 03 medindo 16,40 metros; Lado direito com o Lote nº 05, medindo 16,40 metros.

LOTE 05 (DESMEMBRADO) / ÁREA 150,06 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 150,06 m² (Cento e cinquenta metros e seis centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 05 (Cinco) da Quadra nº 40-A



(Quarenta "A"), limitando a frente com a Rua das Louveiras, medindo 9,15 metros; Fundos com o Lote nº 27 medindo 9,15 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 04 medindo 16,40 metros; Lado direito com o Lote nº 06, medindo 16,40 metros.

LOTE 06 (DESMEMBRADO) / ÁREA 150,06 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 150,06 m² (Cento e cinquenta metros e seis centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 06 (Seis) da Quadra nº 40-A (Quarenta "A"), limitando a frente com a Rua das Louveiras, medindo 9,15 metros; Fundos com o Lote nº 26 medindo 9,15 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 05 medindo 16,40 metros; Lado direito com o Lote nº 07, medindo 16,40 metros.

LOTE 07 (DESMEMBRADO) / ÁREA 150,06 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 150,06 m² (Cento e cinquenta metros e seis centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 07 (Sete) da Quadra nº 40-A (Quarenta "A"), limitando a frente com a Rua das Louveiras, medindo 9,15 metros; Fundos com o Lote nº 25 medindo 9,15 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 06 medindo 16,40 metros; Lado direito com o Lote nº 08, medindo 16,40 metros.

LOTE 08 (DESMEMBRADO) / ÁREA 150,06 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 150,06 m² (Cento e cinquenta metros e seis centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 08 (Oito) da Quadra nº 40-A (Quarenta "A"), limitando a frente com a Rua das Louveiras, medindo 9,15 metros; Fundos com o Lote nº 24 medindo 9,15 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 07 medindo 16,40 metros; Lado direito com o Lote nº 09, medindo 16,40 metros.

LOTE 09 (DESMEMBRADO) / ÁREA 150,06 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 150,06 m² (Cento e cinquenta metros e seis centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 09 (Nove) da Quadra nº 40-A



(Quarenta "A"), limitando a frente com a Rua das Louveiras, medindo 9,15 metros; Fundos com o Lote nº 23 medindo 9,15 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 08 medindo 16,40 metros; Lado direito com o Lote nº 10, medindo 16,40 metros.

LOTE 10 (DESMEMBRADO) / ÁREA 150,06 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 150,06 m² (Cento e cinquenta metros e seis centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 10 (Dez) da Quadra nº 40-A (Quarenta "A"), limitando a frente com a Rua das Louveiras, medindo 9,15 metros; Fundos com o Lote nº 22 medindo 9,15 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 09 medindo 16,40 metros; Lado direito com o Lote nº 11, medindo 16,40 metros.

LOTE 11 (DESMEMBRADO) / ÁREA 150,06 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 150,06 m² (Cento e cinquenta metros e seis centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 11 (Onze) da Quadra nº 40-A (Quarenta "A"), limitando a frente com a Rua das Louveiras, medindo 9,15 metros; Fundos com o Lote nº 21 medindo 9,15 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 10 medindo 16,40 metros; Lado direito com o Lote nº 12, medindo 16,40 metros.

LOTE 12 (DESMEMBRADO) / ÁREA 150,06 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 150,06 m² (Cento e cinquenta metros e seis centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 12 (Doze) da Quadra nº 40-A (Quarenta "A"), limitando a frente com a Rua das Louveiras, medindo 9,15 metros; Fundos com o Lote nº 20 medindo 9,15 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 11 medindo 16,40 metros; Lado direito com o Lote nº 13, medindo 16,40 metros.

LOTE 13 (DESMEMBRADO) / ÁREA 150,06 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 150,06 m² (Cento e cinquenta metros e seis centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 13 (Treze) da Quadra nº 40-A



(Quarenta "A"), limitando a frente com a Rua das Louveiras, medindo 9,15 metros; Fundos com o Lote nº 19 medindo 9,15 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 12 medindo 16,40 metros; Lado direito com o Lote nº 14, medindo 16,40 metros.

LOTE 14 (DESMEMBRADO) / ÁREA 150,06 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 150,06 m² (Cento e cinquenta metros e seis centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 14 (Quatorze) da Quadra nº 40-A (Quarenta "A"), limitando a frente com a Rua das Louveiras, medindo 9,15 metros; Fundos com o Lote nº 18 medindo 9,15 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 13 medindo 16,40 metros; Lado direito com o Lote nº 15, medindo 16,40 metros.

LOTE 15 (DESMEMBRADO) / ÁREA 221,30 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 221,30 m² (Duzentos e vinte e um metros e trinta centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 15 (Quinze) da Quadra nº 40-A (Quarenta "A"), limitando a frente com a Rua das Louveiras, medindo 7,43 metros e com um arco de 3,69 metros confrontando com a Rua Folha de Serra; Fundos com os Lotes nº 16 e 17 medindo 19,80 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 14 medindo 16,40 metros; Lado direito com a Rua Folha de Serra, medindo 1,21 metros, com um arco medindo 3 metros e com um arco medindo 14,21 metros.

LOTE 16 (DESMEMBRADO) / ÁREA 173,21 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 173,21 m² (Cento e setenta e três metros e vinte e um centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 16 (Dezesseis) da Quadra nº 40-A (Quarenta "A"), limitando a frente com a Rua das Graviolas, medindo 8,17 metros e com um arco de 3,93 metros confrontando com a Rua Folha de Serra; Fundos com o Lote nº 15 medindo 10,65 metros; Lado Esquerdo a Rua Folha de Serra, medindo 13,87 metros; Lado direito com o Lote nº 17, medindo 16,40 metros.

LOTE 17 (DESMEMBRADO) / ÁREA 150,06 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 150,06 m² (Cento e cinquenta



metros e seis centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 17 (Dezessete) da Quadra nº 40-A (Quarenta "A"), limitando a frente com a Rua das Graviolas, medindo 9,15 metros; Fundos com o Lote nº 15 medindo 9,15 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 16 medindo 16,40 metros; Lado direito com o Lote nº 18, medindo 16,40 metros.

LOTE 18 (DESMEMBRADO) / ÁREA 150,06 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 150,06 m² (Cento e cinquenta metros e seis centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 18 (Dezoito) da Quadra nº 40-A (Quarenta "A"), limitando a frente com a Rua das Graviolas, medindo 9,15 metros; Fundos com o Lote nº 14 medindo 9,15 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 17 medindo 16,40 metros; Lado direito com o Lote nº 19, medindo 16,40 metros.

LOTE 19 (DESMEMBRADO) / ÁREA 150,06 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 150,06 m² (Cento e cinquenta metros e seis centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 19 (Dezenove) da Quadra nº 40-A (Quarenta "A"), limitando a frente com a Rua das Graviolas, medindo 9,15 metros; Fundos com o Lote nº 13 medindo 9,15 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 18 medindo 16,40 metros; Lado direito com o Lote nº 20, medindo 16,40 metros.

LOTE 20 (DESMEMBRADO) / ÁREA 150,06 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 150,06 m² (Cento e cinquenta metros e seis centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 20 (Vinte) da Quadra nº 40-A (Quarenta "A"), limitando a frente com a Rua das Graviolas, medindo 9,15 metros; Fundos com o Lote nº 12 medindo 9,15 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 19 medindo 16,40 metros; Lado direito com o Lote nº 21, medindo 16,40 metros.

LOTE 21 (DESMEMBRADO) / ÁREA 150,06 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 150,06 m² (Cento e cinquenta metros e seis centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 21 (Vinte e um) da Quadra nº 40-A



(Quarenta "A"), limitando a frente com a Rua das Graviolas, medindo 9,15 metros; Fundos com o Lote nº 11 medindo 9,15 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 20 medindo 16,40 metros; Lado direito com o Lote nº 22, medindo 16,40 metros.

LOTE 22 (DESMEMBRADO) / ÁREA 150,06 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 150,06 m² (Cento e cinquenta metros e seis centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 22 (Vinte e dois) da Quadra nº 40-A (Quarenta "A"), limitando a frente com a Rua das Graviolas, medindo 9,15 metros; Fundos com o Lote nº 10 medindo 9,15 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 21 medindo 16,40 metros; Lado direito com o Lote nº 23, medindo 16,40 metros.

LOTE 23 (DESMEMBRADO) / ÁREA 150,06 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 150,06 m² (Cento e cinquenta metros e seis centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 23 (Vinte e três) da Quadra nº 40-A (Quarenta "A"), limitando a frente com a Rua das Graviolas, medindo 9,15 metros; Fundos com o Lote nº 09 medindo 9,15 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 22 medindo 16,40 metros; Lado direito com o Lote nº 24, medindo 16,40 metros.

LOTE 24 (DESMEMBRADO) / ÁREA 150,06 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 150,06 m² (Cento e cinquenta metros e seis centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 24 (Vinte e quatro) da Quadra nº 40-A (Quarenta "A"), limitando a frente com a Rua das Graviolas, medindo 9,15 metros; Fundos com o Lote nº 08 medindo 9,15 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 23 medindo 16,40 metros; Lado direito com o Lote nº 25, medindo 16,40 metros.

LOTE 25 (DESMEMBRADO) / ÁREA 150,06 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 150,06 m² (Cento e cinquenta metros e seis centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 25 (Vinte e cinco) da Quadra nº 40-A



(Quarenta "A"), limitando a frente com a Rua das Graviolas, medindo 9,15 metros; Fundos com o Lote nº 07 medindo 9,15 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 24 medindo 16,40 metros; Lado direito com o Lote nº 26, medindo 16,40 metros.

LOTE 26 (DESMEMBRADO) / ÁREA 150,06 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 150,06 m² (Cento e cinquenta metros e seis centímetros quadrados),locado sob o Lote nº 26 (Vinte e seis) da Quadra nº 40-A (Quarenta "A"), limitando a frente com a Rua das Graviolas, medindo 9,15 metros; Fundos com o Lote nº 06 medindo 9,15 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 25 medindo 16,40 metros; Lado direito com o Lote nº 27, medindo 16,40 metros.

LOTE 27 (DESMEMBRADO) / ÁREA 150,06 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 150,06 m² (Cento e cinquenta metros e seis centímetros quadrados),locado sobLote nº 27 (Vinte e sete) da Quadra nº 40-A (Quarenta "A"), limitando a frente com a Rua das Graviolas, medindo 9,15 metros; Fundos com o Lote nº 05 medindo 9,15 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 26 medindo 16,40 metros; Lado direito com o Lote nº 28, medindo 16,40 metros.

LOTE 28 (DESMEMBRADO) / ÁREA 150,06 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 150,06 m² (Cento e cinquenta metros e seis centímetros quadrados),locado sobLote nº 28 (Vinte e oito) da Quadra nº 40-A (Quarenta "A"), limitando a frente com a Rua das Graviolas, medindo 9,15 metros; Fundos com o Lote nº 04 medindo 9,15 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 27 medindo 16,40 metros; Lado direito com o Lote nº 29, medindo 16,40 metros.

LOTE 29 (DESMEMBRADO) / ÁREA 150,06 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 150,06 m² (Cento e cinquenta metros e seis centímetros quadrados),locado sob o Lote nº 29 (Vinte e nove) da Quadra nº 40-A (Quarenta "A"), limitando a frente com a Rua das Graviolas, medindo 9,15 metros; Fundos



com o Lote nº 03 medindo 9,15 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 28 medindo 16,40 metros; Lado direito com o Lote nº 30, medindo 16,40 metros.

LOTE 30 (DESMEMBRADO) / ÁREA 150,06 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 150,06 m² (Cento e cinquenta metros e seis centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 30 (Trinta) da Quadra nº 40-A (Quarenta "A"), limitando a frente com a Rua das Graviolas, medindo 9,15 metros; Fundos com o Lote nº 02 medindo 9,15 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 29 medindo 16,40 metros; Lado direito com o Lote nº 31, medindo 16,40 metros.

LOTE 31 (DESMEMBRADO) / ÁREA 150,06 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 150,06 m² (Cento e cinquenta metros e seis centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 31 (Trinta e um) da Quadra nº 40-A (Quarenta "A"), limitando a frente com a Rua das Graviolas, medindo 9,15 metros; Fundos com o Lote nº 01 medindo 9,15 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 30 medindo 16,40 metros; Lado direito com o Lote nº 32, medindo 16,40 metros.

LOTE 32 (DESMEMBRADO) / ÁREA 155,25 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 155,25 m² (Cento e cinquenta e cinco metros e vinte e cinco centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 32 (Trinta e dois) da Quadra nº 40-A (Quarenta "A"), limitando a frente com a Rua das Graviolas, medindo 11,37 metros e com um arco de 1,97 metros confrontando com a Rua Tingui; Fundos com o Lote nº 01 medindo 6,14 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 31 medindo 16,40 metros; Lado direito com o a Rua Tingui, medindo 16,22 metros.



QUADRA 40-B

SITUAÇÃO ATUAL:

Limites e confrontantes:

QUADRA 40-B (DESMEMBRADA) / ÁREA 2.764,33 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 2.764,33 m² (Dois mil, setecentos e sessenta e quatro metros e trinta e três decímetros quadrados), locado sob o a Quadra nº 40-B (Quarenta "B"), limitando a frente com a Rua das Graviolas medindo 162,10 metros, com um arco de 3,93 metros confrontando com a Rua Folha de Serra e com um arco de 1,17 metros confrontando com a Rua Tingui; Fundos com a Quadra 40 medindo 172,01 metros; Lado Esquerdo com a Rua Tingui medindo 17,06 metros; Lado direito com a Rua Folha de Serra medindo 13,92.

SITUAÇÃO PRETENDIDA:

Desmembramentos

LOTE 01 (DESMEMBRADO) / ÁREA 190,05 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 190,05 m² (Cento e noventa metros e cinco centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 01 (Um) da Quadra nº 40-B (Quarenta "B"), limitando a frente com a Rua das Graviolas, medindo 7,57 metros e com um arco de 1,17 metros confrontando com a Rua Tingui; Fundos com a Quadra nº 40, medindo 14,96 metros; Lado Esquerdo com a Rua Tingui medindo 17,06 metros; Lado direito com o Lote nº 02, medindo 16,40 metros.

LOTE 02 (DESMEMBRADO) / ÁREA 150,06 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 150,06 m² (Cento e cinquenta metros e seis centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 02 (Dois) da Quadra nº 40-B (Quarenta "B"), limitando a frente com a Rua das Graviolas, medindo 9,15 metros; Fundos com a Quadra nº 40, medindo 9,15 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 01 medindo 16,40 metros; Lado direito com o Lote nº 03, medindo 16,40 metros.



LOTE 03 (DESMEMBRADO) / ÁREA 150,06 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 150,06 m² (Cento e cinquenta metros e seis centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 03 (Três) da Quadra nº 40-B (Quarenta "B"), limitando a frente com a Rua das Graviolas, medindo 9,15 metros; Fundos com a Quadra nº 40, medindo 9,15 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 02 medindo 16,40 metros; Lado direito com o Lote nº 04, medindo 16,40 metros.

LOTE 04 (DESMEMBRADO) / ÁREA 150,06 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 150,06 m² (Cento e cinquenta metros e seis centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 04 (Quatro) da Quadra nº 40-B (Quarenta "B"), limitando a frente com a Rua das Graviolas, medindo 9,15 metros; Fundos com a Quadra nº 40, medindo 9,15 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 03 medindo 16,40 metros; Lado direito com o Lote nº 05, medindo 16,40 metros.

LOTE 05 (DESMEMBRADO) / ÁREA 150,06 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 150,06 m² (Cento e cinquenta metros e seis centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 05 (Cinco) da Quadra nº 40-B (Quarenta "B"), limitando a frente com a Rua das Graviolas, medindo 9,15 metros; Fundos com a Quadra nº 40, medindo 9,15 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 04 medindo 16,40 metros; Lado direito com o Lote nº 06, medindo 16,40 metros.

LOTE 06 (DESMEMBRADO) / ÁREA 150,06 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 150,06 m² (Cento e cinquenta metros e seis centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 06 (Seis) da Quadra nº 40-B (Quarenta "B"), limitando a frente com a Rua das Graviolas, medindo 9,15 metros; Fundos com a Quadra nº 40, medindo 9,15 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 05 medindo 16,40 metros; Lado direito com o Lote nº 07, medindo 16,40 metros.

LOTE 07 (DESMEMBRADO) / ÁREA 150,06 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e



Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 150,06 m² (Cento e cinquenta metros e seis centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 07 (Sete) da Quadra nº 40-B (Quarenta "B"), limitando a frente com a Rua das Graviolas, medindo 9,15 metros; Fundos com a Quadra nº 40, medindo 9,15 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 06 medindo 16,40 metros; Lado direito com o Lote nº 08, medindo 16,40 metros.

LOTE 08 (DESMEMBRADO) / ÁREA 150,06 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 150,06 m² (Cento e cinquenta metros e seis centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 08 (Oito) da Quadra nº 40-B (Quarenta "B"), limitando a frente com a Rua das Graviolas, medindo 9,15 metros; Fundos com a Quadra nº 40, medindo 9,15 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 07 medindo 16,40 metros; Lado direito com o Lote nº 09, medindo 16,40 metros.

LOTE 09 (DESMEMBRADO) / ÁREA 150,06 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 150,06 m² (Cento e cinquenta metros e seis centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 09 (Nove) da Quadra nº 40-B (Quarenta "B"), limitando a frente com a Rua das Graviolas, medindo 9,15 metros; Fundos com a Quadra nº 40, medindo 9,15 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 08 medindo 16,40 metros; Lado direito com o Lote nº 10, medindo 16,40 metros.

LOTE 10 (DESMEMBRADO) / ÁREA 150,06 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 150,06 m² (Cento e cinquenta metros e seis centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 10 (Dez) da Quadra nº 40-B (Quarenta "B"), limitando a frente com a Rua das Graviolas, medindo 9,15 metros; Fundos com a Quadra nº 40, medindo 9,15 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 09 medindo 16,40 metros; Lado direito com o Lote nº 11, medindo 16,40 metros.

LOTE 11 (DESMEMBRADO) / ÁREA 150,06 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 150,06 m² (Cento e cinquenta metros e seis centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 11 (Onze) da Quadra nº 40-B



(Quarenta “B”), limitando a frente com a Rua das Graviolas, medindo 9,15 metros; Fundos com a Quadra nº 40, medindo 9,15 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 10 medindo 16,40 metros; Lado direito com o Lote nº 12, medindo 16,40 metros.

LOTE 12 (DESMEMBRADO) / ÁREA 150,06 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 150,06 m² (Cento e cinquenta metros e seis centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 12 (Doze) da Quadra nº 40-B (Quarenta “B”), limitando a frente com a Rua das Graviolas, medindo 9,15 metros; Fundos com a Quadra nº 40, medindo 9,15 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 11 medindo 16,40 metros; Lado direito com o Lote nº 13, medindo 16,40 metros.

LOTE 13 (DESMEMBRADO) / ÁREA 150,06 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 150,06 m² (Cento e cinquenta metros e seis centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 13 (Treze) da Quadra nº 40-B (Quarenta “B”), limitando a frente com a Rua das Graviolas, medindo 9,15 metros; Fundos com a Quadra nº 40, medindo 9,15 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 12 medindo 16,40 metros; Lado direito com o Lote nº 14, medindo 16,40 metros.

LOTE 14 (DESMEMBRADO) / ÁREA 150,06 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 150,06 m² (Cento e cinquenta metros e seis centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 14 (Quatorze) da Quadra nº 40-B (Quarenta “B”), limitando a frente com a Rua das Graviolas, medindo 9,15 metros; Fundos com a Quadra nº 40, medindo 9,15 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 13 medindo 16,40 metros; Lado direito com o Lote nº 15, medindo 16,40 metros.

LOTE 15 (DESMEMBRADO) / ÁREA 150,06 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 150,06 m² (Cento e cinquenta metros e seis centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 15 (Quinze) da Quadra nº 40-B (Quarenta “B”), limitando a frente com a Rua das Graviolas, medindo 9,15 metros; Fundos com



a Quadra nº 40, medindo 9,15 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 14 medindo 16,40 metros; Lado direito com o Lote nº 16, medindo 16,40 metros.

LOTE 16 (DESMEMBRADO) / ÁREA 150,06 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 150,06 m² (Cento e cinquenta metros e seis centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 16 (Dezesseis) da Quadra nº 40-B (Quarenta "B"), limitando a frente com a Rua das Graviolas, medindo 9,15 metros; Fundos com a Quadra nº 40, medindo 9,15 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 15 medindo 16,40 metros; Lado direito com o Lote nº 17, medindo 16,40 metros.

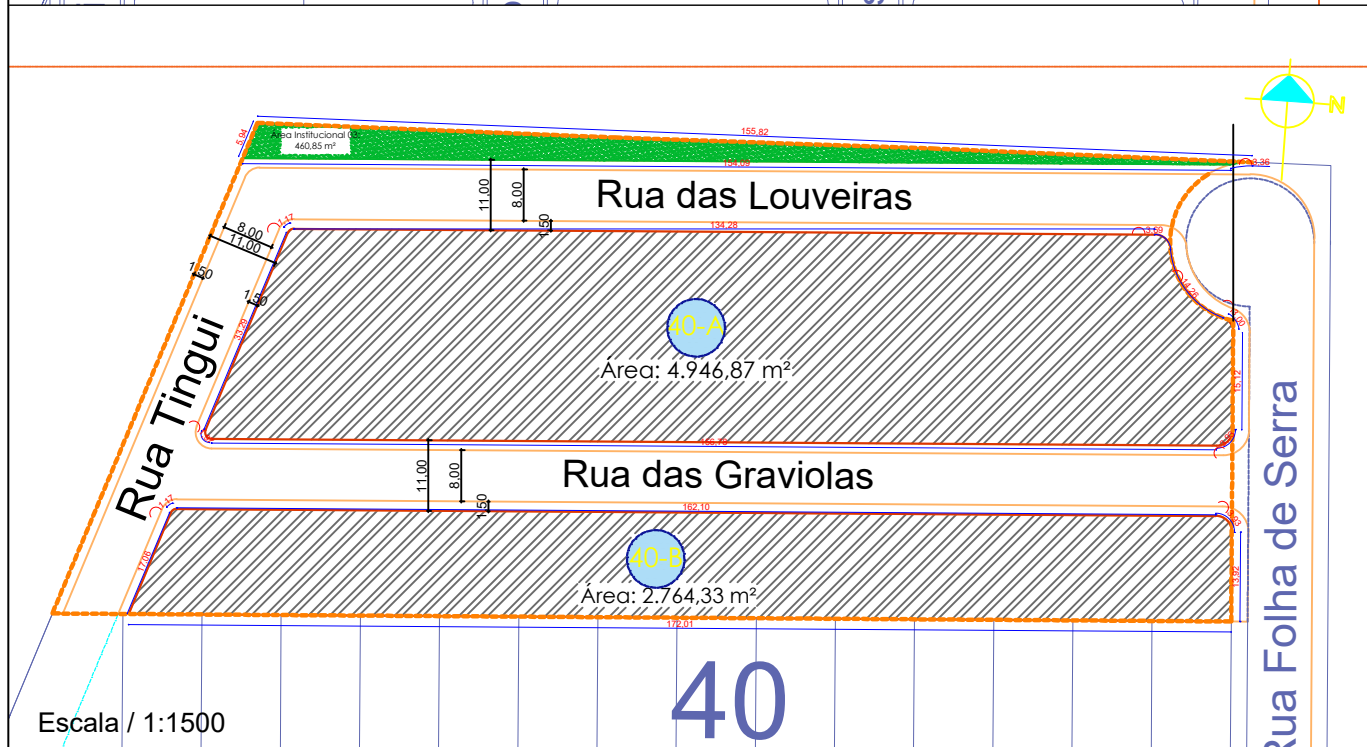
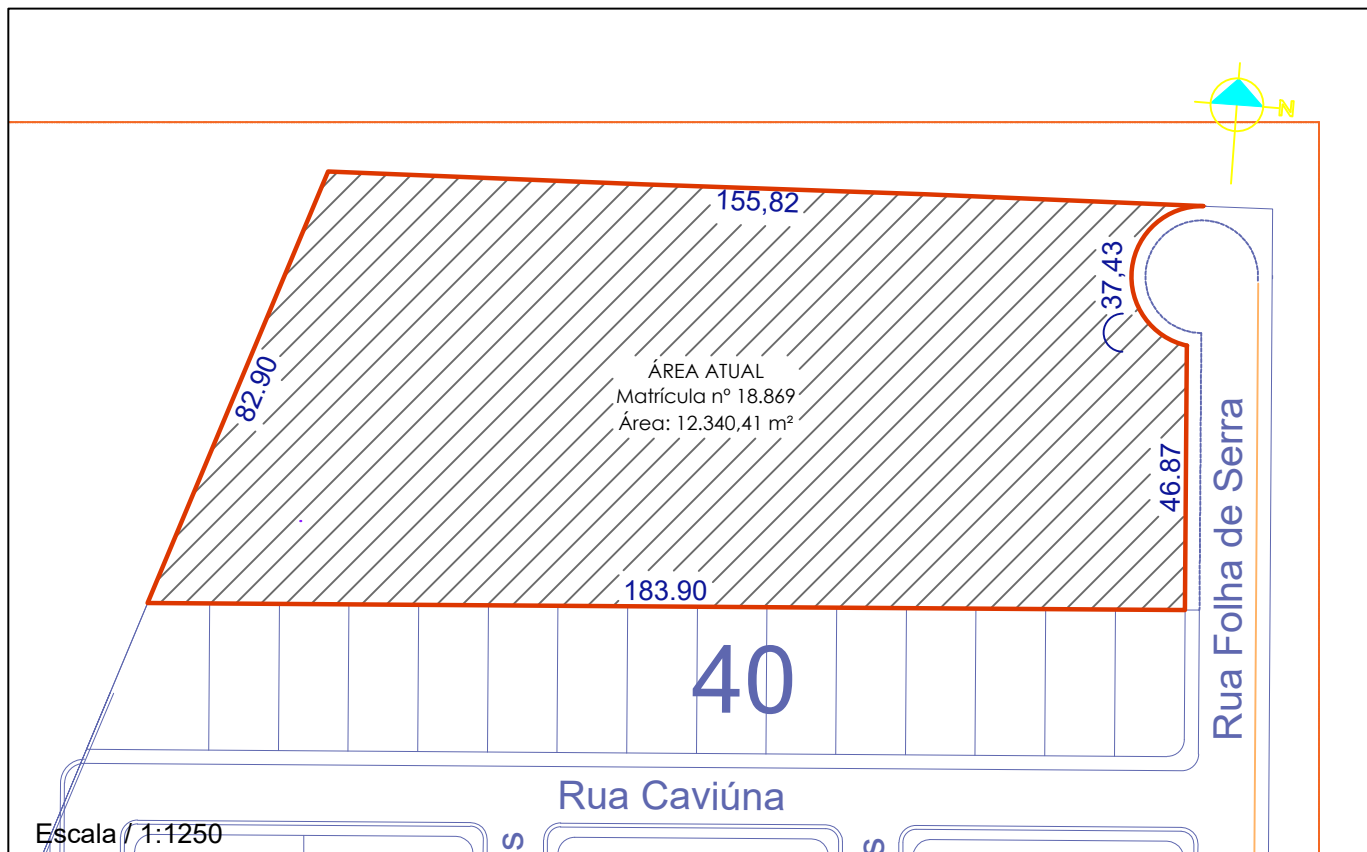
LOTE 17 (DESMEMBRADO) / ÁREA 150,06 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 150,06 m² (Cento e cinquenta metros e seis centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 17 (Dezessete) da Quadra nº 40-B (Quarenta "B"), limitando a frente com a Rua das Graviolas, medindo 9,15 metros; Fundos com a Quadra nº 40, medindo 9,15 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 16 medindo 16,40 metros; Lado direito com o Lote nº 18, medindo 16,40 metros.

LOTE 18 (DESMEMBRADO) / ÁREA 173,31 m²: Um lote de terras, situado zona urbana do Loteamento denominado RESIDENCIAL E COMERCIAL ALTO DO CERRADO neste município e Comarca de Canarana, Estado de Mato Grosso, com área de 173,31 m² (Cento e setenta e três metros e trinta e um centímetros quadrados), locado sob o Lote nº 18 (Dezoito) da Quadra nº 40-B (Quarenta "B"), limitando a frente com a Rua das Graviolas, medindo 8,13 metros e com um arco de 3,93 metros confrontando com a Rua Folha de Serra; Fundos com a Quadra nº 40, medindo 10,65 metros; Lado Esquerdo o Lote nº 17 medindo 16,40 metros; Lado direito a Rua Folha de Serra, medindo 13,92 metros.

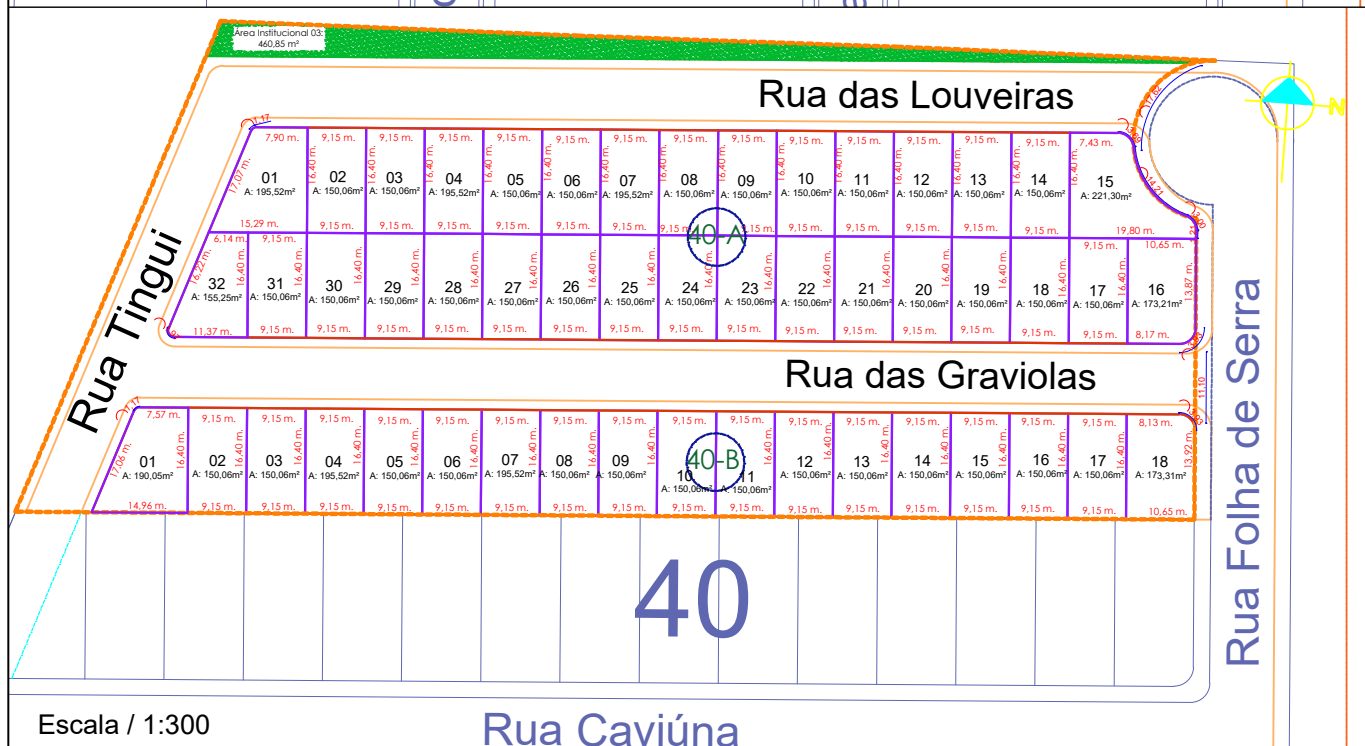
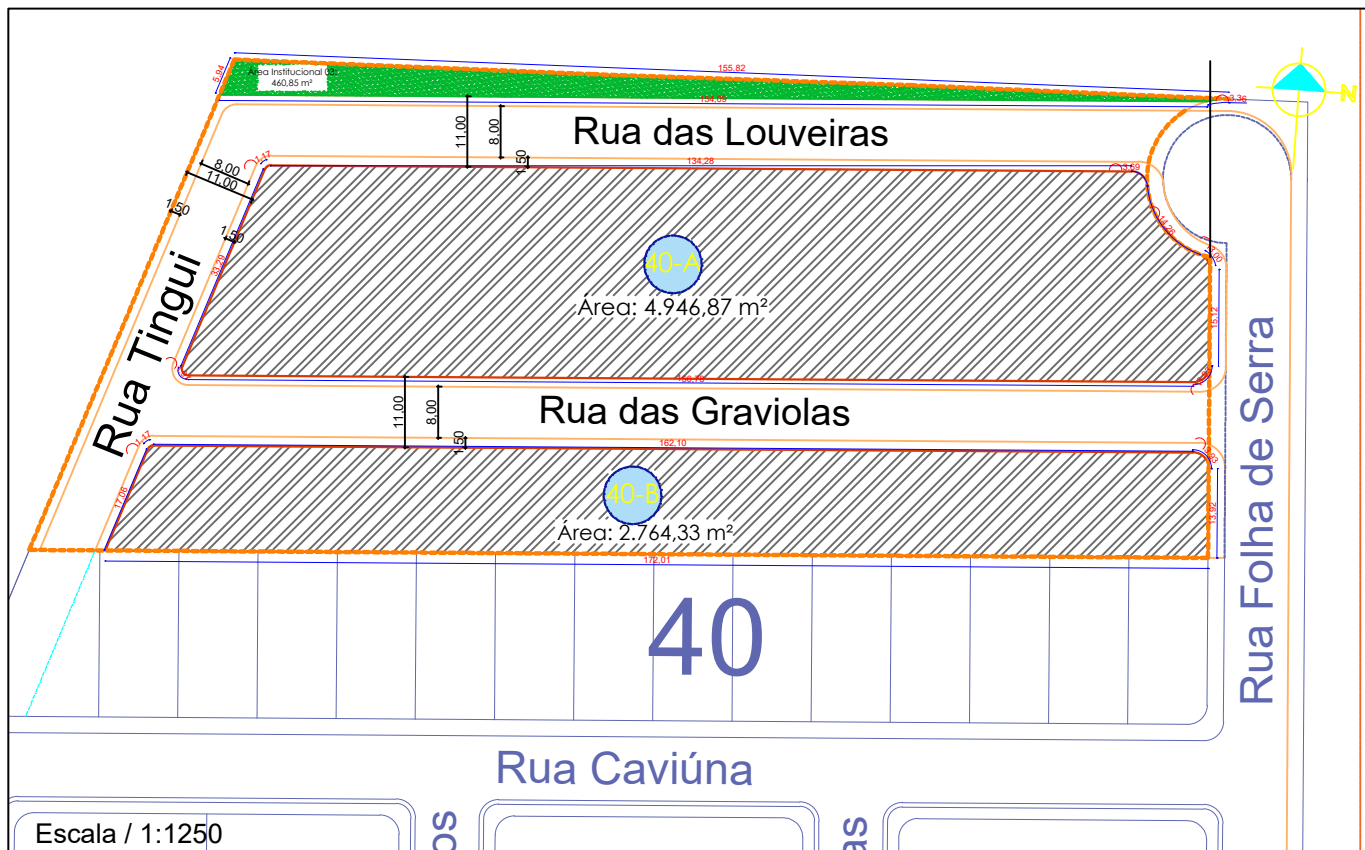
Canarana, 23 de Maio de 2025.

Diego Ferreira da Silva

Engenheiro Civil - CREA RNP 1217842365



TÍTULO: Planta de Situação Atual e Desejada		SEMOP SECRETARIA MUNICIPAL DE VIAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS	FOLHA Nº:	ESCALA:
FINALIDADE: Desmembramento de Lote urbano.			01/02	INDICADA
ENDEREÇO:		ESTATÍSTICA:		DATA:
QUADRA 40-A E 40-B, ALTO DO CERRADO		QUADRA 40-A: 4946,87 m² QUADRA 40-B: 2764,33 m²		MAIO/2025
PROPRIETÁRIO:		RESPONSÁVEL TÉCNICO:		
PREFEITURA MUNICIPAL DE CANARANA				
PROPRIETÁRIO:		Diego Ferreira da Silva Engenheiro Civil CREA - MT 033255		
PREFEITURA MUNICIPAL DE CANARANA CPF: 15.023.922/0001-91				



TÍTULO: Planta de Situação Desejada		SEMOP SECRETARIA MUNICIPAL DE VIAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS	FOLHA Nº: 02/02	ESCALA: INDICADA
FINALIDADE: Desmembramento de Lote urbano.				
ENDEREÇO: QUADRA 40-A E 40-B, ALTO DO CERRADO		ESTATÍSTICA: QUADRA 40-A: 4946,87 m² QUADRA 40-B: 2764,33 m²	DATA: MAIO/2025	
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CANARANA		RESPONSÁVEL TÉCNICO: Diego Ferreira da Silva Engenheiro Civil CREA - MT 033255		
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CANARANA CPF: 15.023.922/0001-91				