PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM
GABINETE DO PREFEITO
Av. Dr. Anysio Chaves nº 853 – Aeroporto Velho - CEP 68030-290 – Santarém/PA
E-mail: gap@santarem.pa.gov.br Fone (93)2101-5100/ 5118/ 5127

PROJETO DE LEI N°_____/2019.

AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A VENDER FRAÇÃO DO SOLO URBANO DE SEU DOMÍNIO NESTA CIDADE A ANGELA MARIA DA SILVA DEZINCOURT, CPF Nº 232.150.542-72, FILHA DE BONIFACIO AUGUSTO DEZINCOURT E FELICIANA DA SILVA DEZINCOURT.

O Prefeito Municipal de Santarém faz saber que a Câmara Municipal de Santarém aprovou e faz sancionar a seguinte Lei:

Art. 1º Autoriza o Prefeito Municipal a alienar, sob a forma de venda, área pertencente ao Município, ***"terreno situado na Av. Brasília, nº709, esquina com a Rua Rosa Passos, Bairro Santíssimo, Zona Norte. Limitando-se: ao Sul, para onde faz frente, com a Av. Brasília, medindo 14,20 metros; a Oeste, com a Rua Rosa Passos, medindo 09,90 metros; ao Norte, com Carlos Aurélio Silva de Castro, medindo 14,20 metros; e a Leste, com Roselen Imbiriba Gonçalves, medindo 11,20 metros, com uma área total de 149,80 m²"***, em favor de ANGELA MARIA DA SILVA DEZINCOURT, CPF nº 232.150.542-72, no valor atribuído mediante avaliação nos autos do Processo Administrativo nº 0532/2019-CHDU.

Parágrafo único. Destina-se o imóvel objeto da alienação para fim Residencial e Comercial.

Art. 2° Decorrido o prazo de 45 (quarenta e cinco) dias, contados da data desta Lei, sem que o favorecido tenha manifestado interesse para a conclusão do ato administrativo, mesmo já sendo do seu conhecimento, o referido processo será declarado encerrado e definitivamente arquivado, mediante determinação da Chefe da Divisão de Terras.

Art. 3º Esta alienação será consolidada com registro no Cartório de Imóveis desta Comarca, sendo que a cópia do respectivo registro será arquivada na Coordenadoria Municipal de Habitação e Desenvolvimento Urbano - CHDU.

Art. 4º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito Municipal de Santarém, em 06 de dezembro de 2019.

FRANCISCO NÉLIO AGUIAR DA SILVA
Prefeito Municipal de Santarém

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM
GABINETE DO PREFEITO
Av. Dr. Anysio Chaves nº 853 – Aeroporto Velho - CEP 68030-290 – Santarém/PA
E-mail: gap@santarem.pa.gov.br Fone (93)2101-5100/ 5118/ 5127

JUSTIFICATIVA

Ref. ao Projeto de Lei nº /2019, que autoriza a alienação de fração do solo urbano do domínio Municipal a ANGELA MARIA DA SILVA DEZINCOURT, CPF Nº 232.150.542-72.

Exmo. Sr. Presidente,

Exmos. Srs. Vereadores e Sra. Vereadora.

Consubstanciado na Lei Municipal nº 17.775, de 13.08.03, que estabelece critérios sobre a composição, defesa, utilização e alienação de bens públicos do Município de Santarém foi devidamente analisado e seguido os procedimentos inerentes ao pleito formulado por ANGELA MARIA DA SILVA DEZINCOURT, CPF nº 232.150.542-72, mediante Processo Administrativo de nº 0532/2019-CHDU, para aquisição por compra do Município de Santarém, relativo ao imóvel, situado na ***"Av. Brasília, nº709, esquina com a Rua Rosa Passos, Bairro Santíssimo, Zona Norte. Limitando-se: ao Sul, para onde faz frente, com a Av. Brasília, medindo 14,20 metros; a Oeste, com a Rua Rosa Passos, medindo 09,90 metros; ao Norte, com Carlos Aurélio Silva de Castro, medindo 14,20 metros; e a Leste, com Roselen Imbiriba Gonçalves, medindo 11,20 metros, com uma área total de 149,80 m²".*** Nestas condições, diante do que determina o art. 23, I, da citada Lei Municipal nº 17.775/03, venho apresentar Projeto de Lei que autoriza a alienação relativa ao imóvel em apreço a ANGELA MARIA DA SILVA DEZINCOURT, CPF nº 232.150.542-72, submetendo à apreciação desse Poder Legislativo, uma vez cumpridas todas as diligências administrativas prévias necessárias para esse fim, e, observado o interesse público, destina-se a ocupação Residencial e Comercial.

Outrossim, informo que o imóvel se encontra na posse da Requerente, sendo adequadamente tratado, cumprindo assim com a função social da área, não havendo óbice ou prejuízo ao patrimônio municipal.

Santarém, 06 de dezembro de 2019.

FRANCISCO NÉLIO AGUIAR DA SILVA
Prefeito Municipal de Santarém