PROJETO DE LEI ORDINÁRIA N° 038, de 2014
(AUTUADO NOVAMENTE COMO PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR N° 03, DE 2014)

PROJETO DE LEI N.° 017/2014

Inclui ZEIS – Zonas Especiais de Interesse Social - na Lei n° 1907, de 10 de outubro de 2006 e atualizações, e dá outras providências.

ERINALDO ALVES DA SILVA, PREFEITO DO MUNICÍPIO DE VOTORANTIM, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS, FAZ SABER QUE A CÂMARA MUNICIPAL APROVA E ELE SANCIONA E PROMULGA A SEGUINTE LEI:

Art. 1.° Fica acrescido ao "Quadro 1", no ANEXO II, da Lei n° 1907, de 10 de outubro de 2006 e atualizações, as Zonas Especiais de Interesse Social, designadas como ZEIS/P28, ZEIS/P29, ZEIS/P30 e ZEIS/P31, cujas descrições perimétricas fazem parte desta Lei.

Art. 2.° Fica acrescido ao "MAPA 1", de que trata o art. 67, que compõe o ANEXO I, ambos da lei n° 1907 de 10 de outubro de 2006, e atualizações, os perímetros das ZEIS/P28, ZEIS/P29, ZEIS/P30 e ZEIS/P31, integrantes desta lei.

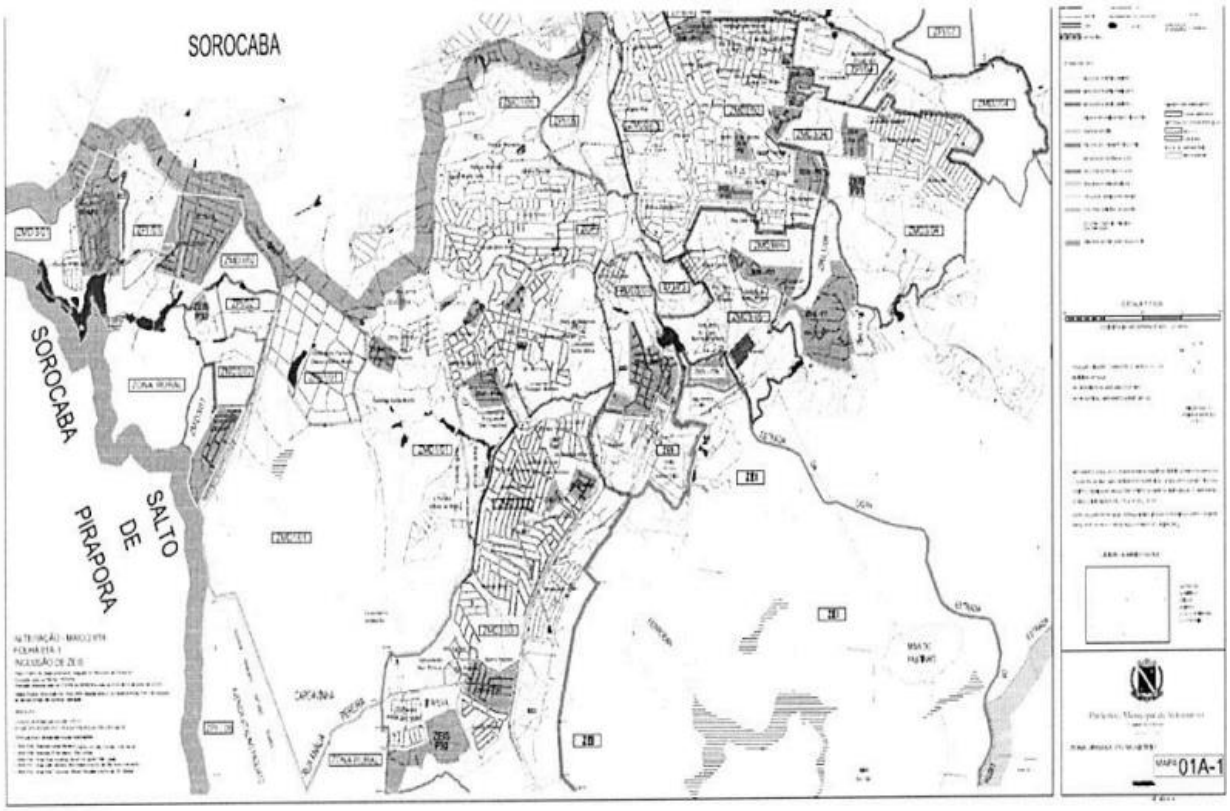
Art. 3.° As despesas decorrentes desta Lei correrão por conta das verbas próprias consignadas em orçamento.

Art. 4.° Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Votorantim, 30 de maio de 2014.

ERINALDO ALVES DA SILVA
PREFEITO MUNICIPAL

Mapa 01 Alterado



Anexo II

ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL IV – ZEIS – P28

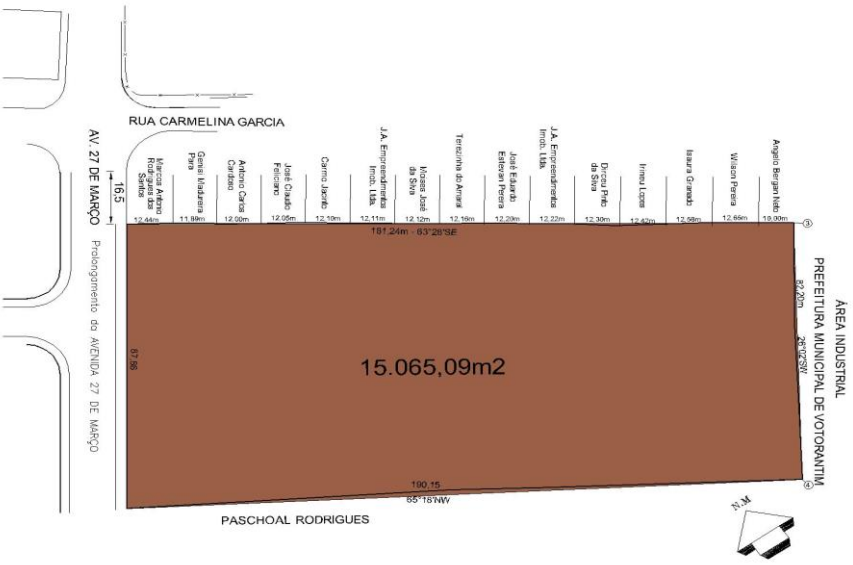


DESCRIÇÃO PERIMÉTRICA

Zona urbana: Pertencente a Zona Especial de Interesse Social IV – ZEIS – P28 – "Terreno de formato irregular, faz frente para o lado ímpar da Avenida Izabel Ferreira Coelho, tem início no ponto nº 1, ponto esse distante 9,00 metros da Avenida 27 de Março, desse ponto segue em reta em sentido horário com rumo 62°13'05" NW na extensão de 38,00 metros, confrontando com a referida Avenida Izabel Ferreira Coelho até encontrar o ponto nº 2; deflete a direita e segue em reta com rumo 61°29'07"NW na extensão de 66,40 metros confrontando

com a Avenida Izabel Ferreira Coelho até encontrar o ponto nº 3; deflete à direita e segue em reta com rumo 33°05'19" NE na extensão de 64,50 metros, confrontando 10,50 metros com o lote n.° 04-A, objeto da Matrícula n.° 4.474 do 1° CRIAS, 10,00 metros com o lote n.° 03-A, objeto da Inscrição 106 – averbação 23 – folha 424 – livro 8D, do 1° CRIAS, 10,00 metros com o lote n.° 02-A, objeto da Inscrição 106 – averbação 08 – folha 153 – livro 8D, do 1° CRIAS, 10,00 metros com o lote n.° 01-A, objeto da Matrícula n.° 49.414, do 1° CRIAS, 10,00 metros com o lote n.° 01, objeto da Matrícula nº 2.406, do Cartório de Registro de Imóveis de Votorantim, 10,00 metros com o lote n.° 02, objeto da Inscrição 106 – averbação 15 – folha 424 – livro 8D, do 1° CRIAS, e 4,00 metros com parte do lote n.° 03, objeto da Matrícula n.° 31.669, do 1° CRIAS, todos da quadra C da Vila Dylze sucessor de Christovão Castilho até encontrar o ponto nº 4; deflete à esquerda e segue em reta com rumo 32°21'42" NE na extensão de 30,00 metros, confrontando 6,00 metros com parte do lote n.° 03, objeto da Matrícula n.° 31.669, do 1° CRIAS, 10,00 metros com o lote n.° 04, objeto da Matrícula n.° 29.083, do 1° CRIAS, 7,00 metros com a área 03, objeto da Matrícula n.° 79.594, do 1° CRIAS, e 7,00 metros com a área 04, objeto da Matrícula n.° 79.595, do 1° CRIAS, todos da quadra C, da Vila Dylze, sucessor de Christovão Castilho até encontrar o ponto nº 5; deflete à direita segue em reta com rumo 57°06'47" SE na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Rua Antonio Maganhatto até encontrar o ponto nº 6; deflete à direita segue em reta com rumo 32°53'13"SW na extensão de 30,00 metros, confrontando com o lote n.° 01, objeto da Matrícula n.° 21.646, do 1° CRIAS, da quadra E do loteamento Jardim das Colinas até encontrar o ponto nº 7; deflete à esquerda, segue em reta com rumo de 57°12'03" SE na extensão de 62,50 metros, confrontando 10,00 metros com o lote n.° 01, objeto da Matrícula n.° 21.646, do 1° CRIAS, 10,00 metros com o lote n.° 02, objeto da Matrícula n.° 45.513, do 1° CRIAS, 10,00 metros com o lote n.° 03, objeto da Matrícula n.° 45.514, do 1° CRIAS, 5,00 metros com o lote n.° lote n.°04 área B, objeto da Matrícula n.° 121.970, do 1° CRIAS, 5,00 metros com lote n.°04 área A, objeto da Matrícula n.° 121.969, do 1° CRIAS, 10,00 metros com o lote n.° 05, objeto da Matrícula n.° 58.159, do 1° CRIAS e 12,80 metros com o lote n.° 06, objeto da Matrícula n.° 84.486 do 1° CRIAS, todos da quadra E do loteamento Jardim das Colinas até encontrar o ponto nº 8; deflete à direita segue em reta com rumo de 28°57'08" SW na extensão de 9,00 metros até encontrar o ponto nº 9; deflete à esquerda segue em reta com rumo de 61°02'52" SE na extensão de 26,80 metros, confrontando nessas medidas com o lote n.° 09 da quadra E do loteamento Jardim das Colinas, objeto da matrícula n.°45.517 do 1° CRIAS, até encontrar o ponto nº 10; desse ponto deflete à direita e segue em linha reta na extensão de 39,50 metros com rumo 28°57'08" SW confrontando com a Avenida 27 de Março até encontrar o ponto nº 11, desse ponto deflete à direita e segue em curva de raio 9,00 metros na extensão de 13,80 metros, fazendo a confluência das Avenidas 27 de Março e Izabel Ferreira Coelho até encontrar o ponto nº 1, ponto de início desta descrição onde encerra o perímetro e perfaz a área total de 7.123,32 metros quadrados."

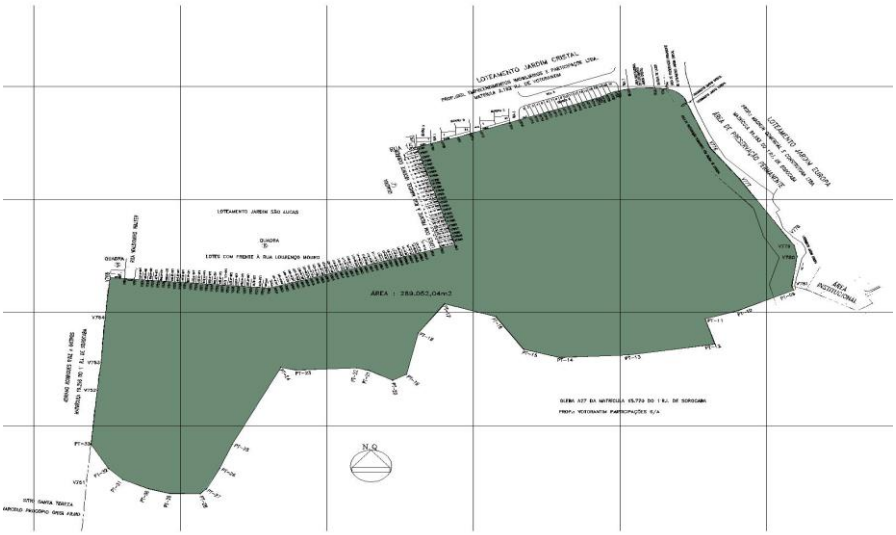
ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL IV – ZEIS – P29



DESCRIÇÃO PERIMÉTRICA

Zona urbana: Pertencente a Zona Especial de Interesse Social IV – ZEIS – P29 - "O terreno designado por área remanescente, situado no Bairro do Rio Acima, em Votorantim – SP, com a área de 15065,09 metros quadrados e as seguintes medidas e confrontações: Inicia no prolongamento da Avenida 27 de Março, em seu lado ímpar, na divisa com propriedade de Marcos Antonio Rodrigues dos Santos; segue 12,44 metros com a mencionada propriedade, depois 11,89 metros com Genisi Madureira Para, 12,00 metros com Antonio Carlos Cardoso, 12,05 metros com José Cláudio Feliciano, 12,10 metros com Carmo Jacinto, 12,11 metros com J.A. Empreendimentos Imobiliários Ltda., 12,12 metros com Moises José da Silva, 12,16 metros com Terezinha do Amaral, 12,20 metros com José Eduardo Estevan Pereira, 12,22 metros com J.A. Empreendimentos Imobiliários Ltda., 12,30 metros com Dirceu Pinto da Silva, 12,42 metros com Irineu Lopes, 12,58 metros com Isaura Granado, 12,65 metros com Wilson Pereira, 10,00 metros com Angelo Bergan Neto, atingindo o marco nº 3; deflete à direita e segue no rumo 26°02'SW por uma distância de 82,20 metros, confrontando com a Área Industrial da Prefeitura Municipal de Votorantim, atingindo o marco nº 4; deflete à direita e segue no rumo 65°18' NW por uma distância de 190,15 metros confrontando com Paschoal Rodrigues; deflete à direita e segue pelo prolongamento da Avenida 27 de Março, por uma distância de 87,86 metros, até o ponto de partida, onde iniciou, fechando o perímetro e perfazendo a área de 15065,09 metros quadrados. Referido imóvel localiza-se a uma distância de 16,50 metros do início da curva de confluência da Avenida 27 de Março e Rua Carmelina Garcia."

ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL IV – ZEIS – P30



DESCRIÇÃO PERIMÉTRICA

Zona urbana: : Pertencente a Zona Especial de Interesse Social IV – ZEIS – P30 - "Inicia-se no vértice V756,localizado no final da Rua Waldomiro Walter e determinado pelo alinhamento da Quadra S do loteamento São Lucas, o qual faz frente à Rua Waldomiro Walter, atravessa o final da referida rua com azimute de 94° 52´ 18" , numa distância de 14,00m até o vértice V757, localizado do outro lado da rua; segue confrontando com os fundos dos lotes da Quadra K do loteamento Jardim São Lucas, os quais fazem frente à Rua Lourenço Mouro, com os seguintes azimutes, distâncias horizontais, número das casas, número dos lotes, especificação da quadra e nome dos confrontantes: V757-V757A,az = 94° 52´ 25", dh = 10,703m, lote 56, n°401, José Carlos Evangelista de Souza e sua mulher, Matrícula 128.274 do 1°R.I de Sorocaba; V757A-V757B,az = 94° 52´ 21", dh = 7,00m, lote 55, n°391, Antonio Gilson Braz – COHAP – Companhia Municipal de Habitação Popular de Votorantim; V757B-V757C,az = 94° 52´ 21", dh = 7,00m, lote 54, n°383, Luiz Cláudio Medeiros, Matrícula 932 do R.I de Votorantim; ; V757C-V757D,az = 94° 52´ 21", dh = 7,00m, lote 53, n°s/n, Maria Vitória da Silva, Matrícula 245 do R.I de Votorantim; V757D-V757E,az = 94° 52´ 21", dh = 7,00m, lote 52, n°369, Nilsa Maria da Silva – COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim; V757E-V757F,az = 94° 52´ 21", dh = 7,00m, lote 51, n°363, Joana Maria da Conceição – COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim; ; V757F-V757G,az = 94° 52´ 21", dh = 7,00m, lote 50, n°355, Elsa Negretti, Matrícula 124.687 do 1°R.I. de Sorocaba; V757G-V757H,az = 94° 52´ 21", dh = 7,00m, lote 49, n°349,

Marcio Marconi e sua mulher Rute Franco de Oliveira Marconi, Matrícula 4.466 do R.I. de Votorantim; V757H-V757I,az = 94° 52´ 21", dh = 7,00m, lote 48, n°341, Ana Vieira Paes, - COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim; V757I-V757J,az = 94° 52´ 21", dh = 7,00m, lote 47, n°335, Vanderlei José Soares - COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim; V757J-V757K,az = 94° 52´ 21", dh = 7,00m, lote 46, n°327, Arlete de Camargo Soares - COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim; V757K-V757L,az = 94° 52´ 21", dh = 7,00m, lote 45, n°321, Maria Aparecida Pereira Dias - COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim; V757L-V757M,az = 94° 52´ 21", dh = 7,00m, lote 44, n°313, Maria de Lourdes de Almeida - COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim; V757M-V757N,az = 94° 52´ 21", dh = 7,00m, lote 43, n°305, Jovino Silva Neres, Matrícula 115.357 do 1°R.I. de Sorocaba; V757N-V757O,az = 94° 52´ 21", dh = 7,00m, lote 42, n°299, Alessandro de Camargo Miranda , Matrícula 2.154 do R.I. de Votorantim; V757O-V757P,az = 94° 52´ 21", dh = 7,00m, lote 41, n°291, Morilo Nunes, Matrícula 125.453 do 1°R.I. de Sorocaba; V757P-V757Q,az = 94° 52´ 21", dh = 7,00m, lote 40, Luiz Carlos Aleixo, Matrícula 122.388 do 1°R.I. de Sorocaba; V757Q-V757R,az = 94° 52´ 21", dh = 7,00m, lote 39, n°277, Aracy Rodrigues dos Santos - COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim; V757R-V757S,az = 94° 52´ 21", dh = 7,00m, lote 38, n°271, Lucinda Fernandes da Silva - COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim; V757S-757T,az = 94° 52´ 21", dh = 8,10m, lote 37, n°263, Ireni Silva Pereira - COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim; V757T-V757U,az = 94° 52´ 21", dh = 8,10m, lote 36, n°257, Carlos Roberto da Silva e sua mulher, Matrícula 127.105 do 1°R.I. de Sorocaba; V757U-V757V,az = 94° 52´ 21", dh = 7,80m, lote 35, n°s/n, Milton Duarte Leme - COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim; V757V-V757X,az = 94° 52´ 21", dh = 7,40m, lote 34, n°s/n, José Claro da Silva - COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim; V757X-V760,az = 94° 52´ 30", dh = 7,88m, lote 33, n°235, Alexandra Maria da Silva - COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim; V760-V760A,az = 71° 31´ 03", dh = 8,00m, lote 32, n°229, Vanderlei Alves Barbosa e sua mulher, Matrícula 126.808 do 1°R.I. de Sorocaba; V760A-V760B,az = 73° 11´ 44", dh = 7,90m, lote 31, n°221, Antonio José de Madureira - COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim; V760B-V760C,az = 73° 11´ 44", dh = 7,80m, lote 30, n°215, Érica Cristiane L. de Oliveira - COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim; V760C-V760D,az = 73° 11´ 44", dh = 8,00m, lote 29, n°207, Geraldo Martins da Silva e sua mulher, Matrícula 134.652 do 1° R.I. de Sorocaba; V760D-V760E,az = 73° 11´ 44", dh = 7,00m, lote 28, n°201, Esmenia Maria Nascimento de Oliveira e seu marido, Matrícula 132.858 do 1° R.I. de Sorocaba; ; V760E-V760F,az = 73° 11´ 44", dh = 7,00m, lote 27, n°193, Ivonete Martins de Sá, Matrícula 1.982 do R.I. de Votorantim; ; V760F-V760G,az = 73° 11´ 44", dh = 7,00m, lote 26, n°187, Gilsio Andrade Silva, - COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim; V760G-V760H,az = 73° 11´ 44", dh = 7,00m, lote 25, n°179, Antonio José da Silva, - COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim; V760H-V760I,az = 73° 11´ 44", dh = 7,00m, lote 24, n°173, Santo Dias de Souza, - COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim; V760I-V760J,az = 73°

11´ 44", dh = 7,00m, lote 23, n°165, José Gomes Ribeiro Neto, – COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim; V760J-V760K,az = 73° 11´ 44", dh = 7,00m, lote 22, n°159, Andreia da Cunha Mentes – COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim; V760K-V760L,az = 73° 11´ 44", dh = 7,00m, lote 21, n°151, Ariovaldo Alves, e sua mulher,Matrícula 124.758 do 1° R.I. de Sorocaba; V760L-V760M,az = 73° 11´ 44", dh = 7,00m, lote 20, n°145, Sebastião Firmino Moreira – COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim; V760M-V760N,az = 73° 11´ 44", dh = 7,00m, lote 19, n°137, Admilson Azevedo da Cruz e outra, Matrícula 115.913 do 1° R.I. de Sorocaba; V760N-V760O,az = 73° 11´ 44", dh = 7,00m, lote 18, n°131, Dalva Matias, – COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim; V760O-V760P,az = 73° 11´ 44", dh = 7,00m, lote 17, n°123, Adriano Mariano – COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim; V760P-V760Q,az = 73° 11´ 44", dh = 7,00m, lote 16, n°117, José Geraldo Sebastião, – COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim; V760Q-V760R,az = 73° 11´ 44", dh = 7,00m, lote 15, n°109, José de Oliveira Ruiz – COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim; V760R-V760S,az = 73° 11´ 44", dh = 7,00m, lote 14, n°101, João Calixto da Rocha – COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim; ; V760S-V760T,az = 73° 11´ 44", dh = 7,00m, lote 13, n°95, Muriel Dos Santos Briques e outras, Matrícula 135.547 do 1° R.I. de Sorocaba; V760T-V760U,az = 73° 11´ 44", dh = 7,00m, lote 12, n°87 , José Soares Franco – COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim; V760U-V760V,az = 73° 11´ 44", dh = 7,00m, lote 11, n°81 ,Maria Essel Grisoli, – COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim; V760V-V760X,az = 73° 11´ 44", dh = 7,00m, lote 10, Aline Fernanda Rodrigues, Matrícula 922 do R.I, de Votorantim; V760X-V760Z,az = 73° 11´ 44", dh = 7,00m, lote 9, n°67 , Maria José de Morais – COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim; V760Z-V760AA, az = 73° 11´ 44", dh = 7,00m, lote 8, n°59, Janete Ivanilda Ordonhes dos Santos – COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim; V760AA-V760AB, az = 73° 11´ 44", dh = 7,00m, lote 7, n°53 , Aparecida de Jesus Silva – COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim; V760AB-V760AC,az = 73° 11´ 44", dh = 7,00m, lote 6, n°45, Juventino Nunes Pereira, e outra, Matrícula 124.913 do 1° R.I. de Sorocaba; V760AC-V760AD,az = 73° 11´ 44", dh = 7,00m, lote 5, n°39, Sandro Márcio da Rosa, Matrícula 3.220 do R. I. de Votorantim; V760AD-V760AE,az = 73° 11´ 44", dh = 7,00m, lote 4, n°13, Maria José da Silva, Matrícula 5.160 do R. I. de Votorantim; V760AE-V760AF,az = 73° 11´ 44", dh = 7,00m, lote 3, n°25, Edgar Correia de Morais e sua mulher, Matrícula 1.179 R. I. de Votorantim; V760AF-V760AG, az = 73° 11´ 44", dh = 7,00m, lote 2, n°19, Neusir Maria Luz da Silva, – COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim; V760AG-V763, az = 74° 28´ 20", dh = 10,702m, lote 1, n°15, José Carlos Araújo e sua mulher, Matrícula 132.920 do 1° R. I. de Sorocaba; V763-V764, az = 73° 07´ 01" dh = 14,00m, confrontando com o final da Rua Manoel Vicente Durães; V764-V765, az = 73° 15´ 08", dh = 20,00m, lote 25, da Quadra J do Jardim São Lucas, casa n° 431, propriedade da – COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim; deflete à esquerda confrontando com os fundos dos lotes da Quadra J do Jardim São Lucas, o qual faz frente à Rua Manoel Vicente Durães com os seguintes azimutes, distâncias

horizontais, número do lote, número da casa e nome dos confrontantes: V765-V765A, az = 343° 03' 14", dh = 7,00, lote 25 n° 431, - COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim; V765A-V765AA, az = 343° 03' 09", dh = 7,00, lote 24 n° 425, Igreja Evangélica Assembléia de Deus, em Sorocaba, Matrícula 118.028, do 1° R.I. de Sorocaba; V765AA-V765B, az = 343° 03' 09", dh = 7,00, lote 23 n° 419, José Nicodemos da Silva, Matrícula 4.903 do R.I. de Votorantim; V765B-V765C, az = 343° 03' 17", dh = 7,00m, lote 22, n°411, - COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim ; V765C-V765D, az = 343° 03' 02", dh = 7,00, lote 21 n° 405, - COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim ; V765D-V765E, az = 344° 05' 35", dh = 7,00, lote 20 n° 397, - COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim ; V765E-V765F, az = 342° 03' 18", dh = 7,00, lote 19 n° 391, - COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim; V765F-V765G , az = 343° 03' 09", dh = 7,00, lote 18 n° 383, Maria Vitória da Silva, Matrícula 122.376 do 1° R.I. de Sorocaba; V765G-V765H, az = 343° 43' 45", dh = 7,00, lote 17 n° 327, - COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim ; V765H-V765I, az = 343° 12' 40", dh = 7,00, lote 16 n° 369, Roque Ribeiro, Matrícula 114.242 do 1° R.I. de Sorocaba; V765I-V765J, az = 343° 09' 43", dh = 7,00, lote 15 n° 363; - COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim ; V765J-V765k, az = 343° 12' 34", dh = 7,00, lote 14 n° 355, Salvatino Gaudêncio, Matrícula 120.321 do 1° R.I. de Sorocaba; V765K-V765L, az = 343° 35' 27", dh = 7,00, lote 13 n° 349, Erivaldo Oliveira dos Santos, Matrícula 121.010, do 1° R.I. de Sorocaba; V765L-V765M, az = 342° 30' 03", dh = 7,00, lote 12 n° 341, - COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim ; V765M-V765N, az = 342° 41' 43", dh = 7,00, lote 11 n° 335, - COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim ; V765N-V765O, az = 342° 18' 15", dh = 7,00, lote 10 n° 327, - COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim ; V765O-V765P, az = 343° 36' 47", dh = 7,00, lote 9 n° 321, Venina da Silva Malaquias Manoel, Matrícula 123.724 do 1° R.I, de Sorocaba; V765P-V765Q, az = 343° 58' 58", dh = 7,00, lote 8 n° 313, - COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim ; V765Q-V765R, az = 342° 12' 12", dh = 7,00, lote 7 n° 307, - COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim ; V765R-V765S, az = 342° 25' 02", dh = 7,00, lote 6 n° 299, - COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim ; V765S-V765T, az = 343° 21' 40", dh = 7,00, lote 5 n° 293, - COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim ; V765T-V765U, az = 343° 18' 32", dh = 7,00, lote 4 n° 285, - COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim ; V765U-V765V, az = 343° 28' 31", dh = 7,00, lote 3 n° 279, - COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim ; V765V-V765X, az = 342° 37' 24", dh = 7,00, lote 2 n° 271, - COHAP- Companhia de Habitação Popular de Votorantim ; V765X-V769 , az = 342° 37' 24", dh = 9,00, lote 1 n° 265, Claudia Cristina Alves Venâncio, Matrícula 131.217 do 1° R.I. de Sorocaba; segue, confrontando com final da Rua 15 do Jardim São Lucas, com azimute de 343° 03' 09", numa distância de 3,00m até o vértice V770; deflete à direita confrontando com o loteamento Jardim Cristal, propriedade da DGL-Empreendimentos Imobiliários e Participações Ltda. Matrícula 2.162 do R.I. de Votorantim até o vértice V775, com os seguintes azimutes e distâncias horizontais: V770-V770A, az=72° 03' 35", dh=20,71 metros,

confrontando com a viela da quadra A do Jardim Cristal; V770A-V770B, az=72° 03' 35", dh=14,578 metros, confrontando com a Rua 1 do Jardim Cristal; V770B-V771, az=72° 03' 49", dh=23,28 metros, confrontando com a viela da quadra B do Jardim Cristal; V771-V771A, az=70° 07' 25", dh=18,52 metros, confrontando com a viela da quadra B do Jardim Cristal; V771A-V771B, az=70° 07' 32", dh=14,72 metros, confrontando com a Rua 2 do Jardim Cristal; V771B-V771C, az=70° 07' 38", dh=42,04 metros, confrontando com a viela da quadra C do Jardim Cristal; V771C-V771D, az=70° 07' 38", dh=14,72 metros, confrontando com a Rua 3 do Jardim Cristal; V771D-V771E, az=70° 07' 38", dh=14,41 metros, confrontando com o fundo do lote 1 da quadra G do Jardim Cristal; V771E-V771F, az=70° 07' 38", dh=7,00 metros, confrontando com o fundo do lote 2 da quadra G do Jardim Cristal; V771F-V771G, az=70° 07' 53", dh=7,00 metros, confrontando com o fundo do lote 3 da quadra G do Jardim Cristal; V771G-V771H, az=70° 07' 46", dh=7,00 metros, confrontando com o fundo do lote 4 da quadra G do Jardim Cristal; V771H-V771I, az=70° 08' 00", dh=7,00 metros, confrontando com o fundo do lote 5 da quadra G do Jardim Cristal; V771I-V771J, az=70° 07' 53", dh=7,00 metros, confrontando com o fundo do lote 6 da quadra G do Jardim Cristal; V771J-V771K, az=70° 07' 53", dh=7,00 metros, confrontando com o fundo do lote 7 da quadra G do Jardim Cristal; V771K-V771L, az=70° 07' 53", dh=7,00 metros, confrontando com o fundo do lote 8 da quadra G do Jardim Cristal; V771L-V771M, az=70° 07' 53", dh=7,00 metros, confrontando com o fundo do lote 9 da quadra G do Jardim Cristal; V771M-V771N, az=70° 07' 53", dh=7,00 metros, confrontando com o fundo do lote 10 da quadra G do Jardim Cristal; ; V771N-V771O, az=70° 07' 53", dh=7,00 metros, confrontando com o fundo do lote 11 da quadra G do Jardim Cristal; V771O-V771P, az=70° 07' 53", dh=7,00 metros, confrontando com o fundo do lote 12 da quadra G do Jardim Cristal; V771P-V771Q, az=70° 07' 53", dh=7,00 metros, confrontando com o fundo do lote 13 da quadra G do Jardim Cristal; V771Q-V771R, az=70° 07' 53", dh=7,00 metros, confrontando com o fundo do lote 14 da quadra G do Jardim Cristal; V771R-V771S, az=70° 07' 53", dh=7,00 metros, confrontando com o fundo do lote 15 da quadra G do Jardim Cristal; V771S-V772, az=70° 07' 53", dh=3,15 metros, confrontando com o fundo do lote 16 da quadra G do Jardim Cristal; V772-V772A, az=63° 05' 15", dh=3,87 metros, confrontando com o fundo do lote 16 da quadra G do Jardim Cristal; V772A-V772B, az=63° 11' 18", dh=7,05 metros, confrontando com o fundo do lote 17 da quadra G do Jardim Cristal; V772B-V772C, az=63° 11' 06", dh=7,05 metros, confrontando com o fundo do lote 18 da quadra G do Jardim Cristal; V772C-V773, az=63° 15' 34", dh=6,27 metros, confrontando com o fundo do lote 19 da quadra G do Jardim Cristal; V773-V773A, em curva à direita, com raio de 171,98 metros e extensão de 4,95 metros, confrontando com o fundo do lote 19 da quadra G do Jardim Cristal; V773A-V773B, em curva à direita, com raio de 171,98 metros e extensão de 14,05 metros, confrontando com a Rua 7 do Jardim Cristal; V773B-V773C, em curva à direita com raio de 171,98 metros e extensão de 36,09 metros, confrontando com a Área Institucional do Jardim Cristal; V773C-V774, em curva à direita com raio de 171,98 metros e extensão de 12,12 metros , confrontando com o Sistema de Lazer do Jardim Cristal; V774-V774A, em curva à direita, com raio de 35,14

metros e extensão de 2,85 metros, confrontando com o Sistema de Lazer do Jardim Cristal; V774A-V775, em curva à direita, com raio de 35,14 metros e extensão de 40,65 metros , confrontando com a Área de Preservação Permanente do Jardim Cristal; desse ponto segue confrontando com Área de Preservação Permanente –APP- do Jardim Europa, Matrícula 91.183 do 1° R.I. de Sorocaba, até o vértice V781, com os seguintes azimutes e distâncias horizontais: V775-V776, az = 158° 13' 10", dh = 84,86m; V776-V777, az = 143° 51' 28", dh = 68,42m; V777-V778, az = 147° 48' 15", dh = 118,71m; V778-V779, az = 145° 48' 12", dh = 20,64m; V779-V780, az = 169° 13' 27", dh = 19,86m; V780-V781, az = 188° 00' 12", dh = 52,52m; desse ponto segue confrontando com a Gleba A27 do perímetro urbano do município de Votorantim, propriedade da Votorantim Participações S/A, Matrícula 15.770 do 1° R.I. de Sorocaba até o vértice PT-33, com os seguintes azimutes e distâncias horizontais: V781-PT-09, az = 160° 25' 25", dh = 8,26m; PT-09--PT-10, az = 244° 37' 39", dh = 84,01m; PT-10--PT-11, az = 251° 40' 48", dh = 47,34m; PT-11--PT-12, az = 163° 21' 23", dh = 46,44m; PT-12--PT-13, az = 260° 50' 59", dh = 119,86m; PT-13--PT-14, az = 267° 15' 56", dh = 94,12m; PT-14--PT-15, az = 286° 33' 34", dh = 51,02m; PT-15--PT-16, az = 326° 35' 25", dh = 69,16m; PT-16--PT-17, az = 288° 07' 09", dh = 73,44m; PT-17--PT-18, az = 214° 32' 43", dh = 63,56m; PT-18--PT-19, az = 192° 25' 53", dh = 74,65m; PT-19--PT-20, az = 241° 03' 44", dh = 21,49m; PT-20--PT-21, az = 298° 28' 19", dh = 36,29m; PT-21--PT-22, az = 285° 17' 28", dh = 18,16m; PT-22--PT-23, az = 267° 08' 44", dh = 82,53m; PT-23--PT-24, az = 283°34' 07", dh = 21,40m; PT-24--PT-25, az = 206° 02' 57", dh = 150,48m; PT-25--PT-26, az = 202° 02' 16", dh = 46,80m; PT-26--PT-27, az = 206° 32' 02", dh = 41,17m; PT-27--PT-28, az = 227° 07' 44", dh = 11,42m; PT-28--PT-29, az = 270° 15' 46", dh = 41,41m; PT-29--PT-30, az = 285° 56' 25", dh = 30,08m; PT-30--PT-31, az = 295° 12' 41", dh = 38,81m; PT-31--PT-32, az = 314° 59' 07", dh = 27,75m; PT-32--PT-33, az = 330° 40' 36", dh = 48,53m; deflete à direita confrontando com a propriedade de Adriano Rodrigues Ruiz e outros, Matrícula 19.296 do 1° R.I. de Sorocaba, até o vértice V755 com os seguintes azimutes e distâncias horizontais: PT-33--V752, az = 5° 07' 08", dh = 96,00m; V752-V753, az = 6° 04' 47", dh = 49,92m; V753-V754, az = 3° 45' 51", dh = 79,53m; V754-V755, az = 5° 41' 02", dh = 70,69m; deflete à direita com azimute de 94° 52' 23", confrontando com o lote 18 da Quadra S do Loteamento Jardim São Lucas, numa distância de 20,00m até o vértice V756, vértice inicial, encerrando uma área de 289.052,04m2."

ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL IV – ZEIS – P31



DESCRIÇÃO PERIMÉTRICA

Zona urbana: Pertencente a Zona Especial de Interesse Social IV – ZEIS – P31 – IMÓVEL: Terreno situado nesta cidade de Votorantim, no bairro do Rio Acima, com frente para a Rua João Cândido Strombeck, onde mede 192,00 metros; nos fundos mede 190,00 metros, onde confronta com André Rodrigues; de um lado mede 202,00 metros, onde confronta com Florentino de Barros, por uma cerca de arame farpado e do outro lado, mede 220,00 metros, onde confronta com o Espólio de Manoel Messias Furquim, encerrando a área de um alqueire e meio, mais ou menos, objeto da matricula 5.912 do CRIA de Votorantim."