

LEI MUNICIPAL Nº 115, DE 15 DE SETEMBRO DE 2010.

“Dispõe sobre a Desafetação e alienação através de Doação de imóveis urbanos para fim de construção de casas do Programa “Minha Casa Minha Vida” e toma outras providências.”

A Câmara Municipal de Couto Magalhães, Estado do Tocantins, em nome do povo aprova, e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte Lei:

Art. - 1º Fica o Chefe do Poder Executivo do Município de Couto Magalhães, Estado do Tocantins, autorizado a fazer doação dos lotes conforme descritos, à famílias carentes a serem selecionadas pelo Município, para a Construção de Casas do Programa “Minha Casa Minha Vida”:

I - Terrenos urbanos de n.ºs. **lote nº. 1** com a área total de 437,50 m² (quatrocentos e trinta e sete metros e cinqüenta centímetros quadrado) localizado na Rua 27 esquina com a Rua 01; **lote nº. 2** com área total de 450.00 m² (Quatrocentos e cinqüenta metros quadrados) localizado na Rua 27; **lote nº. 3** com área total de 450.00 m² (Quatrocentos e cinqüenta metros quadrados) localizado na Rua 27 e **lote nº. 4** com área total de 437,50 m² (quatrocentos e trinta e sete metros quadrado e cinqüenta centímetros) localizado na Rua 27 esquina com a Alameda A. Branca, todos localizados na **quadra nº. 01**, no Setor Brasil, nesta cidade de Couto Magalhães/TO.

II - Terrenos urbanos de n.ºs. **lote nº. 1** com a área total de 437,50 m² (quatrocentos e trinta e sete metros e cinqüenta centímetros quadrados) localizado na Rua 03, esquina com a Rua 27; **lote nº. 2** com área total de 450.00 m² (Quatrocentos e cinqüenta metros quadrados) localizado na Rua 27; **lote nº. 3** com área total de 450.00 m² (Quatrocentos e cinqüenta metros quadrados) localizado na Rua 27, **lote nº. 4** com área total de 437,50 m² (quatrocentos e trinta e sete metros quadrado e cinqüenta centímetros) localizado na Rua 27 esquina com a Rua 02 e **lote nº. 6** com área total de 570,49 m² (quinhentos e setenta metros e quarenta e nove centímetros quadrado) localizado na Rua 02, esquina com a Avenida Goiás, todos localizados na **quadra nº. 03**, no Setor Brasil, nesta cidade de Couto Magalhães/TO.

III - Terrenos urbanos de n.ºs. **lote nº. 3** com a área total de 450.00 m² (Quatrocentos e cinqüenta metros quadrados) localizado na Rua 28; **lote nº. 4** com área total de 437,50 m² (quatrocentos e trinta e sete metros

e cinquenta centímetros quadrados), localizado na Rua 28, esquina com a Rua 01; **lote nº. 5** com área total de 437,10 m² (quatrocentos e trinta e sete metros e dez centímetros quadrado) localizado na Rua 01; **lote nº. 6** com área total de 436,50 m² (quatrocentos e trinta e seis metros e cinquenta centímetros quadrados) localizado na Rua 01; **lote nº. 7** com área total de 436,50 m² (quatrocentos e trinta e seis metros e cinquenta centímetros quadrados) localizado na Rua 01; **lote nº. 8** com área total de 436,50 m² (quatrocentos e trinta e seis metros e cinquenta centímetros quadrados) localizado na Rua 01; **lote nº. 9** com área total de 436,50 m² (quatrocentos e trinta e seis metros e cinquenta centímetros quadrados) localizado na Rua 01; **lote nº. 10** com área total de 436,50 m² (quatrocentos e trinta e seis metros e cinquenta centímetros quadrados) localizado na Rua 01; **lote nº. 11** com área total de 437,50 m² (quatrocentos e trinta e sete metros e cinquenta centímetros quadrados), localizado na Rua 01, esquina com a Rua 27 e **lote nº. 12** com área total de 450,00 m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), localizado na Rua 27, todos localizados na **quadra nº. 08**, no Setor Brasil, nesta cidade de Couto Magalhães/TO.

IV - Terrenos urbanos de n.ºs. lote nº. 1 com área total de 437,50 m² (quatrocentos e trinta e sete metros e cinquenta centímetros quadrados) localizado na Rua 01, esquina com a Rua 28; **lote nº. 2** com área total de 450,00 m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), localizado na Rua 28; **lote nº. 11** com área total de 437,10 m² (quatrocentos e trinta e sete metros e dez centímetros quadrado) localizado na Avenida A. Branca, esquina com a Rua 27; **lote nº. 12** com área total de 450,00 m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados) localizado na Rua 27; **lote nº. 13** com área total de 450,00 m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados) localizado na Rua 27; **lote nº. 14** com área total de 437,50 m² (quatrocentos e trinta e sete metros e cinquenta centímetros quadrados) localizado na Rua 27, esquina com a Rua 01; **lote nº. 15** com área total de 436,50 m² (quatrocentos e trinta e seis metros e cinquenta centímetros quadrados) localizado na Rua 01; **lote nº. 16** com área total de 436,50 m² (quatrocentos e trinta e seis metros e cinquenta centímetros quadrados) localizado na Rua 01; **lote nº. 17** com área total de 436,50 m² (quatrocentos e trinta e seis metros e cinquenta centímetros quadrados) localizado na Rua 01; **lote nº. 18** com área total de 436,50 m² (quatrocentos e trinta e seis metros e cinquenta centímetros quadrados) localizado na Rua 01; **lote nº. 19** com área total de 436,50 m² (quatrocentos e trinta e seis metros e cinquenta centímetros quadrados) localizado na Rua 01 e **lote nº. 20** com área total de 437,10 m² (quatrocentos e trinta e sete metros e dez centímetros quadrados) localizado na Rua 01, todos localizados na **quadra nº. 09**, no Setor Brasil, nesta cidade de Couto Magalhães/TO.

V - Terrenos urbanos de n.ºs. lote nº. 1 com área total de 437,50 m² (quatrocentos e trinta e sete metros e cinquenta centímetros



COUTO MAGALHÃES

Compromisso com a Cidadania

quadrados) localizado na Rua 01, esquina com a Rua 29; **lote nº. 13** com área total de 450,00 m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), localizado na Rua 28; **lote nº. 14** com área total de 450,00 m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), localizado na Rua 28; **lote nº. 16** com área total de 450,00 m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), localizado na Rua 01; **lote nº. 17** com área total de 450,00 m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), localizado na Rua 01; **lote nº. 18** com área total de 450,00 m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), localizado na Rua 01; **lote nº. 19** com área total de 450,00 m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), localizado na Rua 01; **lote nº. 20** com área total de 450,00 m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), localizado na Rua 01; **lote nº. 21** com área total de 450,00 m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), localizado na Rua 01 e **lote nº. 22** com área total de 450,00 m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), localizado na Rua 01, todos localizados na **quadra nº. 10**, no Setor Brasil, nesta cidade de Couto Magalhães/TO.

VI - Terrenos urbanos de n.ºs. lote nº. 4 com área total de 437,50 m² (quatrocentos e trinta e sete metros e cinquenta centímetros quadrados) localizado na Rua 29, esquina com a Rua 01; **lote nº. 5** com área total de 450,00 m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), localizado na Rua 01; **lote nº. 6** com área total de 450,00 m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), localizado na Rua 01; **lote nº. 7** com área total de 450,00 m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), localizado na Rua 01; **lote nº. 8** com área total de 450,00 m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), localizado na Rua 01; **lote nº. 9** com área total de 450,00 m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), localizado na Rua 01; **lote nº. 10** com área total de 450,00 m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), localizado na Rua 01; **lote nº. 11** com área total de 450,00 m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), localizado na Rua 01; **lote nº. 12** com área total de 437,50 m² (quatrocentos e trinta e sete metros e cinquenta centímetros quadrados) localizado na Rua 01, esquina com a Rua 28 e **lote nº. 13** com área total de 450,00 m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), localizado na Rua 28, todos localizados na **quadra nº. 11**, no Setor Brasil, nesta cidade de Couto Magalhães/TO.

§ 1º - A doação de que trata o *caput* será feita mediante emissão de Título Definitivo de Propriedade emitido pela Coletoria Municipal deste município.

§ 2º Ficam desafetadas as áreas descritas nos incisos I a VI do artigo 1º, perdendo sua atual destinação pública, passando a fazer parte da categoria de bens dominiais do Município de Couto Magalhães/TO.



COUTO MAGALHÃES

Compromisso com a Cidadania

§ 3º - Após a aprovação da Lei e após a construção das casas do Programa "Minha Casa Minha Vida", os donatários deverão levá-los à registro no Cartório de Registro de Imóveis local, no prazo de 90 (noventa dias), sob pena do imóvel ser reintegrado ao patrimônio do Município de Couto Magalhães/TO.

§ 4º - Os custos oriundos da referida transmissão são de responsabilidade dos beneficiários.

Art. 2º - A doação atenderá interesse público na regularização fundiária da sede municipal e na segurança jurídica dela decorrente, permitindo que os terrenos urbanos residenciais passem a integrar o patrimônio particular dos beneficiários.

Art. 3º - A presente doação reger-se-á pelas normas gerais e atinentes à matéria e Lei nº 10.257, de 10 de julho de 2001 – Estatuto das Cidades, Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973 e a Lei Orgânica do Município.

Art. 4º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito Municipal de Couto Magalhães/TO, Estado do Tocantins,
15 de setembro de 2010.

Júlio César Ramos Brasil
Prefeito Municipal