PUBLICAÇÃO
Publicado(a) em 12/03/2018
Lagarto, 12 de 03 de 18
Funcionário(a)

ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGARTO

LEI N.º 799
DE 12 DE MARÇO DE 2018

Autoriza o Município de Lagarto, através do Poder Executivo, a proceder à outorga de concessão de direito real de uso da área pública que especifica, e dá providências correlatas.

O PREFEITO MUNICIPAL DE LAGARTO, Estado de Sergipe,

Faço saber que a Câmara de Vereadores aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º. Fica o Município de Lagarto, através do Poder Executivo, autorizado a, nos termos desta Lei, outorgar a concessão de direito real de uso da área pública definida no Anexo Único desta mesma Lei, que deve ser destinada exclusivamente à instalação e à operação de aterro sanitário privado, nos prazos e condições estabelecidos nos termos do respectivo contrato.

§ 1º. A concessão de que trata o art. 1º desta Lei deve ser de 30 (trinta) anos, contados da data da assinatura do contrato, podendo o prazo fixado no contrato ser prorrogado, por até igual período, mediante comprovação do cumprimento de todos os encargos previstos nesta lei, no edital e no respectivo termo de concessão.

§ 2º. A prorrogação prevista no § 1º deste artigo deve ser feita mediante notificação escrita do concessionário ao Município, no prazo máximo de cento e oitenta (180) dias antes do vencimento do contrato.

Art. 2º. A concessão de direito real de uso de que trata o art. 1º desta Lei deve ser realizada mediante licitação, na

ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGARTO

LEI N.º 799
DE 12 DE MARÇO DE 2018

modalidade concorrência pública, observadas as disposições da Lei (Federal) n.º 8.666, de 21 de junho de 1993.

Parágrafo único. A licitação de que trata o "caput" deste artigo deve atender às seguintes regras específicas:

I – o instrumento convocatório deve indicar o objeto do certame, as condições de prestação, o universo dos proponentes, os fatores e critérios para aceitação e julgamento das propostas, o procedimento, a quantidade de fases e seus objetivos, as sanções aplicáveis e as cláusulas do contrato de concessão;

II – as qualificações técnico-operacionais, profissionais e econômico-financeiras, bem como as garantias das propostas e do contrato, exigidas dos proponentes.

Art. 3º. O descumprimento do disposto nesta Lei deve resolver de pleno direito a concessão, revertendo a área, com as suas construções, edificações e benfeitorias, ao Município.

Art. 4º. As despesas de ordem administrativa e o pagamento de eventuais taxas ou demais tributos decorrentes da concessão administrativa de uso de que trata o art. 1º desta Lei, devem ser de responsabilidade dos respectivos adquirentes.

Art. 5º. A Secretaria Municipal do Planejamento e Orçamento – SEPLAN, em cooperação com a Procuradoria-Geral do Município – PGM, fica responsável pela adoção de providências para o cumprimento do disposto nesta Lei.

ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGARTO

LEI N.º 799
DE 12 DE MARÇO DE 2018

Art. 6º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Lagarto, 12 de março de 2018; 197º da Independência e 130º da República.

JOSÉ VALMIR MONTEIRO
PREFEITO MUNICIPAL

Noel Alves de Souza
Secretário Municipal do Desenvolvimento Urbano e Obras Públicas

Floriano Santos Fonseca
Secretário Municipal da Administração

Bruno Rocha Lima
Procurador-Geral do Município

Maria Luiza Carvalho Ribeiro Félix
Secretária-Chefe de Gabinete do Prefeito

ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGARTO

LEI N.º 799
DE 12 DE MARÇO DE 2018

ANEXO ÚNICO
MEMORIAL DESCRITIVO
DA ÁREA OBJETO DE CONCESSÃO

Localização: Povoado Juerana - Lagarto / Sergipe
Área: 250.016,56 m² ou 25,0017 ha
Perímetro: 2.021,35 m

Limites e Confrontações:
Norte.: Estrada P/ Povoado Juerana.
Leste.: Corredor.
Sul.: Francisco Solano.
Oeste.: Estrada do Açuzinho p/ Brasilia.

Descrição do Perímetro:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-01**, definido pelas coordenadas **E: 658.561,294 m** e **N: 8.791.120,282 m**; confrontando com terras de **ESTRADA PARA O POVOADO JUERANA**, segue por **CERCA DE ARAME** com azimute **118° 36' 48,11"** e distância de **53,22 m** até o vértice **V-02**, definido pelas coordenadas **E: 658.608,013 m** e **N: 8.791.094,796 m**; confrontando com terras de **ESTRADA PARA O POVOADO JUERANA**, segue por **CERCA DE ARAME** com azimute **127° 08' 30,95"** e distância de **305,58 m** até o vértice **V-03**, definido pelas coordenadas **E: 658.851,601 m** e **N: 8.790.910,291 m**; confrontando com terras de **ESTRADA PARA O POVOADO JUERANA**, segue por **CERCA DE ARAME** com azimute **132° 35' 25,17"** e distância de **116,77 m** até o vértice **V-04**, definido pelas coordenadas **E: 658.937,567 m** e **N: 8.790.831,268 m**; confrontando com terras de **ESTRADA PARA O POVOADO JUERANA**, segue por **CERCA DE ARAME** com azimute **142° 25' 10,86"** e distância de **47,26 m** até o vértice **V-05**, definido pelas coordenadas **E: 658.966,389 m** e **N: 8.790.793,815 m**;

ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGARTO

LEI N.º 799
DE 12 DE MARÇO DE 2018

confrontando com terras de **ESTRADA PARA O POVOADO JUERANA**, segue por **CERCA DE ARAME** com azimute **239° 09' 07,82"** e distância de **4,63 m** até o vértice **V-06**, definido pelas coordenadas **E: 658.962,416 m** e **N: 8.790.791,442 m**; confrontando com terras de **ESTRADA PARA O POVOADO JUERANA**, segue por **CERCA DE ARAME** com azimute **146° 11' 45,58"** e distância de **4,69 m** até o vértice **V-07**, definido pelas coordenadas **E: 658.965,023 m** e **N: 8.790.787,548 m**; confrontando com terras de **CORREDOR**, segue por **CERCA DE ARAME** com azimute **235° 23' 05,78"** e distância de **292,53 m** até o vértice **V-08**, definido pelas coordenadas **E: 658.724,279 m** e **N: 8.790.621,376 m**; confrontando com terras de **CORREDOR**, segue por **CERCA DE ARAME** com azimute **221° 31' 06,67"** e distância de **223,08 m** até o vértice **V-09**, definido pelas coordenadas **E: 658.576,410 m** e **N: 8.790.454,350 m**; confrontando com terras de **FRANCISCO SOLANO**, segue por **CERCA DE ARAME** com azimute **308° 36' 59,38"** e distância de **461,59 m** até o vértice **V-10**, definido pelas coordenadas **E: 658.215,752 m** e **N: 8.790.742,430 m**; confrontando com terras de **ESTRADA AÇUZINHO PARA BRASILIA**, segue por **CERCA DE ARAME** com azimute **42° 26' 33,44"** e distância de **512,03 m** até o vértice **V-01**, encerrando este perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 39 WGr, fuso 24S, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.