



PROJETO DE LEI Nº 23/2004

**Plano Diretor de Desenvolvimento Integrado
do Município de Campo Largo**

CAMPO LARGO CIDADE SOLIDÁRIA

Avenida Padre Natal Pigato nº 925 - CEP 83607-240 - Campo Largo - Paraná - Fone (41) 291-5000



SUMÁRIO

CAPÍTULO I	4
DAS DISPOSIÇÕES E DEFINIÇÕES PRELIMINARES.....	4
CAPÍTULO II	5
DOS OBJETIVOS.....	5
CAPÍTULO III	7
DA FUNÇÃO SOCIAL DA PROPRIEDADE URBANA	7
CAPÍTULO IV.....	10
SEÇÃO I.....	10
DO SISTEMA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO	10
CAPÍTULO V.....	13
DAS POLÍTICAS SETORIAIS	13
SEÇÃO I.....	13
DAS DISPOSIÇÕES GERAIS.....	13
SEÇÃO II.....	13
DA POLÍTICA ADMINISTRATIVA NO ÂMBITO DO PLANEJAMENTO MUNICIPAL	13
SEÇÃO III	14
DA POLÍTICA DE USO E DE OCUPAÇÃO DO SOLO URBANO	14
SEÇÃO IV.....	15
DA POLÍTICA AMBIENTAL.....	15
SEÇÃO V.....	16
DA POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO	16
SEÇÃO VI.....	16
DA POLÍTICA DE INFRA-ESTRUTURA	16
SEÇÃO VII.....	17
DO SISTEMA VIÁRIO BÁSICO.....	17
SEÇÃO VIII.....	18
DA POLÍTICA HABITACIONAL.....	18
SEÇÃO IX.....	18



DO TRANSPORTE COLETIVO.....	18
SEÇÃO X.....	19
DA POLÍTICA DE TRÂNSITO	19
SEÇÃO XI.....	20
DA POLÍTICA DE PROMOÇÃO E ASSISTÊNCIA SOCIAL.....	20
SEÇÃO XII.....	20
DA POLÍTICA DE SAÚDE.....	20
SEÇÃO XIII.....	21
DA POLÍTICA DA EDUCAÇÃO	21
SEÇÃO XIV	22
DA POLÍTICA DE CULTURA	22
SEÇÃO XV	23
DA POLÍTICA DE ESPORTE E LAZER	23
SEÇÃO XVI	23
DA POLÍTICA DE TURISMO.....	23
SEÇÃO XVII	24
DA POLÍTICA DE SEGURANÇA.....	24
CAPÍTULO VI.....	24
DAS DISPOSIÇÕES FINAIS.....	24



PROJETO DE LEI Nº 23/2004

Súmula: "Dispõe sobre o Plano Diretor de Desenvolvimento Integrado do Município de Campo Largo e dá outras providências."

A CÂMARA MUNICIPAL DE CAMPO LARGO, Estado do Paraná, APROVOU e eu, PREFEITO MUNICIPAL, sanciono a seguinte Lei:

CAPÍTULO I

DAS DISPOSIÇÕES E DEFINIÇÕES PRELIMINARES

Art. 1 - Esta Lei, fundamentada na Constituição Federal, na Constituição Estadual, na Lei Federal nº 10257/01 - Estatuto da Cidade e na Lei Orgânica do Município de Campo Largo, institui o Plano Diretor de Desenvolvimento Integrado do Município de Campo Largo.

Art. 2 - O Plano Diretor é um instrumento estratégico e global de caráter normativo e programático da política de desenvolvimento integrado do Município, determinante para todos os agentes públicos e privados que atuam no Município.

Parágrafo Primeiro - O Plano Diretor é parte integrante do processo de planejamento municipal, devendo o Plano Plurianual, as diretrizes orçamentárias e o orçamento anual incorporar as diretrizes e as prioridades nele contidas.



Parágrafo Segundo - O Plano Diretor abrange a totalidade do território do Município, o planejamento e a gestão do desenvolvimento territorial, conduzidos pelo Poder Público e privado, da sociedade em geral e dos programas setoriais, tendo sido garantida a transparência e a participação democrática de cidadãos e entidades representativas.

CAPÍTULO II

DOS OBJETIVOS

Art. 3 - São objetivos básicos do Plano Diretor:

- I. A conservação do meio ambiente, através da preservação dos recursos naturais e da proteção do patrimônio histórico arquitetônico, urbanístico, artístico, cultural, arqueológico e paisagístico;
- II. A melhoria da qualidade de vida da população de forma a promover a inclusão social e a solidariedade humana, reduzindo as desigualdades que atingem diferentes camadas da população e regiões do Município;
- III. A racionalização dos investimentos do Poder Público;
- IV. A implantação do planejamento integrado da gestão territorial;
- V. A garantia da participação da comunidade na gestão municipal.

Art. 4 - As ações institucionais e executivas previstas através da implantação do plano visam atender aos seguintes objetivos gerais:

- I. Estimular o uso dos terrenos disciplinando sua forma de ocupação;
- II. Regular a ocupação das edificações sobre os lotes urbanos;
- III. Evitar o crescimento urbano desordenado e a existência dos chamados "vazios urbanos", geradores de altos custos de urbanização;



- IV. Compatibilizar o uso das edificações urbanas em harmonia com as infra-estruturas disponíveis;
- V. Dimensionar as edificações em relação a uma escala humana;
- VI. Melhorar a qualidade de vida da população mediante uma reestruturação urbana, adequada ao crescimento econômico e demográfico do Município;
- VII. Impedir a ocupação antrópica de locais inadequados que possam colocar em risco os recursos naturais, objetivando-se garantir o equilíbrio ambiental e paisagístico do Município;
- VIII. Identificar, em toda zona urbana, os espaços necessários para a instalação de equipamentos públicos, visando uma maior eficácia social e eficiência econômica, para atender à população atual e futura.
- IX. Propiciar a integração entre as diversas políticas setoriais a todos os níveis de governo.
- X. Promover o desenvolvimento econômico de todos os setores produtivos.

Parágrafo Único - São leis e códigos específicos e complementares a este Plano:

- I. Lei de Zoneamento e do Uso e Ocupação do Solo;
- II. Lei de Parcelamento do Solo Urbano;
- III. Lei de Regularização Fundiária;
- IV. Lei do Perímetro Urbano;
- V. Código de Obras;
- VI. Código de Posturas;
- VII. Lei do Sistema Viário;
- VIII. Lei da Utilização Compulsória de Imóveis Urbanos;
- IX. Lei do Meio Ambiente;
- X. Lei do Direito de Preempção e das Operações Urbanas Consorciadas;
- XI. Lei do Usucapião Urbano e do Direito de Superfície.



CAPÍTULO III

DA FUNÇÃO SOCIAL DA PROPRIEDADE URBANA

Art. 5 - A propriedade urbana cumpre sua função social quando atende, simultaneamente, aos seguintes requisitos:

- a. Suprimento das necessidades dos cidadãos quanto à qualidade de vida, à justiça social, o acesso aos direitos sociais e ao desenvolvimento econômico;
- b. Compatibilidade do uso da propriedade com a infra-estrutura, com os equipamentos e os serviços públicos disponíveis;
- c. Compatibilidade do uso da propriedade com a conservação dos recursos naturais, assegurando o desenvolvimento econômico e sustentável do Município;
- d. Compatibilidade do uso da propriedade com a segurança o bem estar e a saúde de seus usuários.

Art. 6 - A função social da propriedade deverá atender aos princípios do ordenamento territorial do Município com o objetivo de assegurar:

- a. O acesso à terra urbanizada e moradia adequada a todos;
- b. A justa distribuição dos benefícios e ônus decorrentes do processo de urbanização e de transformação do território;
- c. A regularização fundiária e urbanização de áreas ocupadas por população de baixa renda;
- d. A recuperação, para a coletividade, da valorização imobiliária decorrente da ação do Poder Público;
- e. A proteção, preservação e recuperação do ambiente natural e constituído;
- f. A adequada distribuição de atividades, proporcionando uma melhor densificação urbana da ocupação da cidade, de forma equilibrada com relação ao meio ambiente, à infra-estrutura disponível e ao sistema de



- circulação, de modo a evitar a ociosidade ou a sobrecarga dos investimentos aplicados na urbanização;
- g. A qualificação da paisagem urbana e natural e a preservação do patrimônio ambiental;
 - h. A conservação e a recuperação dos potenciais hídricos do Município, em especial os mananciais de abastecimento de água potável, superficiais e subterrâneos;
 - i. A descentralização das atividades econômicas, proporcionando um adequado adensamento populacional e a reestruturação de bairros, periferias e agrupamentos urbanos;
 - j. A priorização do uso do solo em áreas de produção primária direcionando às atividades agrofamiliares e agropecuárias que promovam o fortalecimento e a reestruturação de comunidades, cooperativas e propriedades de produção agrofamiliar;
 - k. A recuperação de áreas degradadas ou deterioradas, visando a melhor qualidade de vida para a população, através da qualificação e da melhoria das condições ambientais e de habitabilidade.

Parágrafo Único - São exigências fundamentais de ordenação da cidade, o aproveitamento do potencial construtivo e a utilização da propriedade urbana, de modo a atender o disposto nas leis e códigos específicos e complementares a este plano.

Art. 7 - A propriedade urbana não cumpre sua função social quando, a partir da publicação desta Lei, permanecer não edificada ou não utilizada.

Parágrafo Único - Para efeito desta Lei considera-se propriedade urbana as propriedades imóveis inseridas no perímetro urbano, definido em Lei Municipal, consoante do Plano Diretor.



Art. 8 - Para garantir o cumprimento da função social da propriedade urbana o Poder Público Municipal instituirá, mediante lei específica e complementar a este Plano, a obrigatoriedade do proprietário do solo urbano não edificado, ou não utilizado, que promova o seu adequado aproveitamento, sob pena, sucessivamente de:

- I. Parcelamento ou edificação compulsórios;
- II. Cobrança de imposto sobre a propriedade predial e territorial urbana progressivo no tempo;
- III. Desapropriação com pagamento mediante títulos da dívida pública de emissão previamente aprovada pelo Senado Federal, com prazo de resgate de até dez anos, em parcelas anuais, iguais e sucessivas, assegurados o valor real da indenização e os juros legais.

Parágrafo Primeiro - A lei específica e complementar a que se refere este artigo indicará as propriedades, as dimensões ou as áreas e os prazos aplicáveis a cada caso.

Parágrafo Segundo - Excetuam-se da obrigatoriedade imposta neste artigo, as propriedades urbanas não edificadas e não utilizadas, com área inferior a 500 m² (quinhentos metros quadrados), localizadas dentro do perímetro urbano, em loteamentos devidamente aprovados pelo Poder Público Municipal e que sejam a única propriedade imóvel do titular da mesma.

Art. 9 - O prazo máximo imposto ao proprietário do solo urbano para que promova o parcelamento ou a edificação compulsórios será de 02 (dois) anos.

Art. 10 - Decorrido o prazo definido para o parcelamento e a edificação compulsórios, será instituída a cobrança do imposto sobre a propriedade predial e territorial urbana progressiva no tempo, por um prazo não superior a cinco anos.



Art. 11 - Decorrido o prazo estabelecido no artigo anterior será instituída a desapropriação com pagamentos mediante títulos da dívida pública a que se refere o inciso III do artigo 8 desta Lei.

CAPÍTULO IV

SEÇÃO I

DO SISTEMA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO

Art. 12 - O sistema municipal de planejamento será constituído:

- I. Pelo Instituto de Planejamento Municipal, a ser criado;
- II. Pelo Conselho de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente, a ser criado;
- III. Pela Secretaria Municipal de Finanças e Orçamento;
- IV. Pela Secretaria Municipal de Infra-Estrutura;
- V. Pela Secretaria Municipal de Agricultura, Abastecimento e Meio Ambiente;
- VI. Pela Criação de Unidades Espaciais de Planejamento (U.E.P.) para cada órgão da administração direta e indireta.

Parágrafo Primeiro - Compete ao Instituto de Planejamento Municipal coordenar o processo de planejamento e monitoramento urbano da cidade, compatibilizando as ações do Município às da Região Metropolitana de Curitiba na condução do desenvolvimento sustentável. Para isto deverá elaborar pesquisas, planos, projetos e programas, captar recursos para a implantação de programas dos órgãos da administração direta e indireta da Prefeitura Municipal de Campo Largo, buscando a excelência em planejamento urbano, além de:



- a. Ordenar o crescimento da cidade com a distribuição adequada das atividades urbanas;
- b. Criar soluções integradas, visando melhores condições sociais e econômicas para a população;
- c. Articular as políticas e diretrizes setoriais que interfiram na estruturação urbana do Município e da Região Metropolitana;
- d. Captar recursos e atrair investimentos para viabilizar a implantação de programas planos, projetos e obras do Município;
- e. Promover a implantação do Plano Diretor e analisar a necessidade de suas eventuais adaptações futuras;
- f. Coordenar as ações do plano de governo municipal;
- g. Produzir, agregar e analisar informações relativas a indicadores sociais;
- h. Determinar as diretrizes, normatizar e analisar os projetos de parcelamento do solo urbano;
- i. Promover a integração das políticas setoriais do Poder público Municipal.
- j. Manter atualizada a base cartográfica do Município;

Parágrafo Segundo - Compete ao Conselho de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente analisar casos não previstos na legislação urbanística, tais como os usos permitidos e permissíveis; igualmente poderá auxiliar o Executivo Municipal na definição e proposição de modificações da legislação urbanística e do Plano Diretor, além de:

- a. Acompanhar a aplicação da legislação municipal relativa ao planejamento e desenvolvimento territorial, propor e opinar sobre sua atualização, complementação, ajustes e alterações;
- b. Promover, através de seus representantes, debates sobre os planos e projetos do desenvolvimento territorial municipal;
- c. Propor, discutir e deliberar sobre os planos e projetos relativos ao desenvolvimento territorial municipal;



- d. Receber da sociedade e encaminhar para discussão matérias de interesse coletivo;
- e. Propor a elaboração de estudos sobre questões que entender como relevantes;
- f. Instalar comissões para o assessoramento técnico, compostas por membros do próprio Conselho ou por colaboradores externos;

Parágrafo Terceiro - Compete à Secretaria Municipal de Infra-Estrutura:

- a. O controle do uso e da ocupação do solo urbano, através da aprovação dos projetos de parcelamento do solo urbano, regulamentação de normas urbanísticas e expedição de alvarás de instalação e funcionamento de unidades comerciais, industriais ou prestadoras de serviços;
- b. Coordenar a implantação de programas e projetos especiais;
- c. Aprovar projetos de edificações no Município;
- d. Informar à divisão de cadastro técnico quanto aos parcelamentos do solo autorizados, as mudanças de uso do solo e quanto aos alvarás de construção, demolição ou de funcionamento dos imóveis urbanos;
- e. Fiscalizar projetos e o andamento das obras comerciais, industriais e residenciais do Município, expedindo os alvarás de autorização, de obras e a correspondente autorização de "habite-se" no término destas;
- f. Realizar atividades de construção e conservação das obras públicas municipais, inclusive, dos próprios da Prefeitura e dos logradouros públicos em geral;
- g. Gerenciamento e fiscalização das atividades que envolvam a utilização de bens e a realização de serviços públicos sob o regime de permissão, concessão e outros.



CAPÍTULO V

DAS POLÍTICAS SETORIAIS

SEÇÃO I

DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

Art. 13 - As políticas setoriais constantes desta Lei se configuram como desdobramentos do Plano Diretor e sua elaboração é obrigatória pelo Executivo Municipal, observados os objetivos, as diretrizes e as propostas constantes desta Lei, das Leis específicas e complementares e de seus anexos.

SEÇÃO II

DA POLÍTICA ADMINISTRATIVA NO ÂMBITO DO PLANEJAMENTO MUNICIPAL

Art. 14 - São princípios e diretrizes básicas da política administrativa, no âmbito do planejamento municipal:

- I. Instituir, em caráter permanente, o Sistema Municipal de Planejamento;
- II. Modernizar e aprimorar os métodos de gestão pública;
- III. Incentivar a participação comunitária através dos Conselhos Municipais instituídos pela Lei Orgânica do Município;
- IV. A integração das atividades e das políticas setoriais;
- V. Adequar a estrutura administrativa do poder público municipal para a consecução das diretrizes previstas nesta Lei;
- VI. Implementar as unidades espaciais de planejamento nas diversas Secretarias;
- VII. Aprimorar o exercício do poder de polícia, em especial, nos aspectos referentes ao uso e ocupação do solo urbano e ao meio ambiente;
- VIII. Incrementar o processo de informatização no âmbito do Poder Executivo e Legislativo Municipal;



- IX. Promover a atualização permanente do cadastro técnico imobiliário;
- X. Utilizar os tributos municipais como estímulo ou desestímulo ao uso do espaço urbano;
- XI. Promover o relacionamento entre as diferentes esferas de governo;
- XII. Promover a instalação, operação assistida e manutenção de um sistema municipal integrado de informações georeferenciadas.

SEÇÃO III

DA POLÍTICA DE USO E DE OCUPAÇÃO DO SOLO URBANO

Art. 15 - São princípios e diretrizes básicas para as ações e as políticas de uso, ocupação e parcelamento do solo urbano, além das demais previstas nesta Lei e seus respectivos anexos:

- I. Direcionar a expansão urbana para as áreas não ocupadas, conforme as diretrizes fornecidas pelo mapa de macrozoneamento proposto;
- II. Evitar a ocupação dispersa no território urbano;
- III. Otimizar a infra-estrutura e os equipamentos urbanos;
- IV. Expedir diretrizes de parcelamento do solo adequadas tecnicamente ao relevo, ao tipo de solo existente e às exigências ambientais pertinentes;
- V. Promover uma maior proximidade das ofertas de trabalho com os locais de moradia;
- VI. Proteger e preservar as áreas de reservas florestais e de mananciais;
- VII. Coibir a atividade especulativa com a propriedade urbana;
- VIII. Estimular a produção imobiliária favorecendo a oferta de imóveis no mercado;
- IX. Evitar a ocorrência de usos conflituosos;
- X. Garantir a segurança e a salubridade das edificações;



SEÇÃO IV

DA POLÍTICA AMBIENTAL

Art. 16 - São diretrizes e objetivos básicos para ações da Política Ambiental no Município:

- I. Preservar e recuperar o meio ambiente, especialmente as áreas verdes, os fundos de vales, as bacias hidrográficas e as reservas florestais existentes;
- II. Manter, melhorar e dar tratamento técnico adequado à arborização e à vegetação dos logradouros públicos;
- III. Elaborar e implementar o Plano Municipal de Arborização;
- IV. Coibir todas as formas de poluição;
- V. Eliminar as causas da erosão urbana;
- VI. Recuperar e controlar as áreas erodidas;
- VII. Dar tratamento tecnicamente adequado aos resíduos sólidos coletados;
- VIII. Proteger o patrimônio paisagístico, arqueológico, ecológico e faunístico;
- IX. Impor ao poluidor e ao predador a obrigação de recuperar e indenizar os danos causados ao ambiente;
- X. Promover ações no sentido de formar uma consciência pública sobre a necessidade de preservação e de manutenção da qualidade ambiental e equilíbrio ecológico;
- XI. Compatibilizar a política ambiental com outras políticas setoriais;
- XII. Manter a população informada sobre as condições ambientais no município;
- XIII. Exigir os estudos ambientais e os RIMA - Relatórios de Impacto de Meio Ambiente consoante a legislação em vigor;



SEÇÃO V

DA POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

Art. 17 - São diretrizes e objetivos básicos para a política de desenvolvimento econômico:

- I. Promover medidas que criem novas oportunidades de emprego para a população;
- II. Compatibilizar o desenvolvimento econômico com a preservação do meio ambiente;
- III. Promover ações que visem fortalecer as micro-empresas locais;
- IV. Promover ações visando inserir o setor produtivo local no contexto do MERCOSUL;
- V. Incentivar e apoiar as ações que visem o treinamento e a qualificação técnica da força de trabalho;
- VI. Conceder incentivos às empresas que desejem instalar-se no Município; promover a divulgação do Município, de sua produção e de seus produtores.
- VII. Adequar a infra-estrutura existente de forma a favorecer a instalação de novas iniciativas econômicas;

SEÇÃO VI

DA POLÍTICA DE INFRA-ESTRUTURA

Art. 18 - São diretrizes e objetivos básicos para a política municipal sobre a infra-estrutura:

- I. Eliminar as diferenças de níveis de oferta de infra-estrutura urbana entre as diferentes unidades espaciais de planejamento;



- II. Combater as causas da erosão do solo;
- III. Melhorar a circulação urbana e facilitar a acessibilidade;
- IV. Melhorar as condições de saneamento básico;
- V. Assegurar melhores níveis de iluminação pública;
- VI. Garantir o abastecimento de água potável de boa qualidade;
- VII. Melhoria de estradas rurais;
- VIII. Estabelecer critérios de priorização das vias à pavimentar;
- IX. Adequar os tipos de iluminação às características do sistema viário;
- X. Implantar, progressivamente, o sistema de coleta e tratamento de esgotos para toda a área urbana.

SEÇÃO VII

DO SISTEMA VIÁRIO BÁSICO

Art. 19 - São diretrizes e objetivos gerais referentes ao sistema viário básico:

- I. Adequar os novos loteamentos ao sistema viário básico proposto para a cidade;
- II. Viabilizar acessos para as novas áreas de expansão urbana;
- III. Facilitar e melhorar os deslocamentos e a circulação;
- IV. Compatibilizar-se com as formas de uso e de ocupação do solo urbano;
- V. Reduzir as formas de conflito entre os diferentes tipos de tráfego na cidade;
- VI. Prevenir a ocorrência dos problemas decorrentes da circulação urbana;
- VII. Hierarquizar as funções das vias;
- VIII. Consolidar os eixos estruturantes do espaço urbano;
- IX. Complementar a pavimentação das vias estruturais;
- X. Garantir a manutenção e a conservação das rodovias rurais;
- XI. Implantação de um sistema de comunicação visual (sinalização) adequado, nas áreas urbana e rural;



- XII. Implementar um sistema adequado de sinalização viária e dos logradouros públicos nas áreas urbana e rural.

SEÇÃO VIII

DA POLÍTICA HABITACIONAL

Art. 20 - São diretrizes e objetivos gerais da política habitacional:

- I. Contribuir para o crescimento ordenado da cidade;
- II. Reduzir o déficit habitacional existente;
- III. Atender, prioritariamente, a população de baixa renda;
- IV. Assegurar que, nos conjuntos habitacionais a serem construídos, seja garantido o percentual mínimo de áreas públicas para praças e outros fins institucionais nos termos da Lei de Parcelamento do Solo Urbano;
- V. A garantia de qualidades ambientais para o espaço urbano e para a edificação construída;
- VI. Conceber a habitação como parte integrante da cidade e interdependente de serviços públicos, equipamentos urbanos e infra-estrutura;
- VII. Considerar como adequadas para os assentamentos habitacionais as áreas definidas como prioritárias para urbanização no Plano Diretor, consoante mapa de macrozoneamento;
- VIII. A verificação dos impactos ambientais decorrentes da construção de conjuntos habitacionais;
- IX. Consignar estoques de áreas públicas para o desenvolvimento de projetos habitacionais de baixa renda.

SEÇÃO IX

DO TRANSPORTE COLETIVO

Art. 21 - São diretrizes e objetivos gerais da política setorial para o transporte coletivo:



- I. Garantir a participação do usuário do transporte coletivo no processo de decisões à cerca do funcionamento do sistema;
- II. Considerar como adequado, para cada linha de transporte urbano, uma distancia máxima de até quinhentos metros entre os pontos de embarque/desembarque de passageiros, em cada linha;
- III. Priorizar o transporte coletivo sobre o transporte individual;
- IV. Viabilizar o sistema de transporte coletivo para o transporte de deficientes físicos;
- V. Garantir uma tarifa adequada às condições do sistema e dos usuários;
- VI. Melhorar a eficiência do sistema de transporte coletivo;
- VII. Facilitar o deslocamento no menor tempo, pela menor tarifa e nas melhores condições de segurança, conforto e higiene para os usuários;
- VIII. Compatibilizar-se com as demais políticas setoriais, especialmente a de uso e ocupação do solo urbano, visando proporcionar condições para o crescimento da cidade;
- IX. Garantir a isenção de tarifa para idosos e outros previstos em Lei.

SEÇÃO X

DA POLÍTICA DE TRÂNSITO

Art. 22 - As diretrizes e objetivos básicos referentes à política de trânsito são:

- I. Melhorar as condições de circulação;
- II. Dar prioridade ao transporte coletivo e aos pedestres;
- III. Compatibilizar-se com as demais políticas setoriais, especialmente a de sistema viário e a de uso e ocupação do solo urbano;
- IV. Assegurar condições adequadas de segurança;
- V. Realizar o controle de velocidade nas vias urbanas em conformidade com o Código Nacional de Trânsito;



- VI. Manter a sinalização de trânsito das vias urbanas adequada;
- VII. Implementar sistema de estacionamento regulamentado em áreas específicas, normatizados por Leis e/ou Decretos.

SEÇÃO XI

DA POLÍTICA DE PROMOÇÃO E ASSISTÊNCIA SOCIAL

Art. 23 - São objetivos básicos referentes à política de Promoção e Assistência Social:

- I. Proteger a família, a infância, a adolescência e a terceira idade;
- II. Amparar a população carente;
- III. Promover a habilitação e a reabilitação das pessoas portadoras de deficiência e sua integração à vida comunitária;
- IV. Assegurar as condições para o cumprimento da Lei Federal nº 8069, de 13 de julho de 1990, que trata do Estatuto da Criança e do Adolescente;
- V. Permitir a participação da sociedade civil organizada na definição e execução dos objetivos da promoção e assistência social;
- VI. Descentralizar a prestação de serviços à comunidade;
- VII. Promover a integração com as redes prestadoras de serviço no âmbito de outras esferas de governo e das redes privadas.

SEÇÃO XII

DA POLÍTICA DE SAÚDE

Art. 24 - São diretrizes e os objetivos básicos referentes à política de saúde no Município:

- I. Melhorar e ampliar o atendimento nos postos de saúde;



- II. Priorizar as ações preventivas e educativas;
- III. Incrementar a vigilância sanitária e epidemiológica;
- IV. Implantar o serviço informatizado de controle do atendimento de saúde;
- V. Promover a conferência municipal de saúde a cada dois anos;
- VI. Adotar as Unidades Espaciais de Planejamento - UEP - para fins de organização do planejamento do sistema de saúde;
- VII. Promover a hierarquização, a descentralização e a universalização dos serviços;
- VIII. Estimular a organização e a participação comunitária;
- IX. Desenvolver programas e projetos em integração com outras atividades setoriais;
- X. Garantir o funcionamento de um sistema de atendimento de urgências no Município;
- XI. A realização, em caráter prioritário, do Plano Municipal de Saúde.

SEÇÃO XIII

DA POLÍTICA DA EDUCAÇÃO

Art. 25 - São diretrizes e objetivos básicos da política de educação e cultura:

- I. Incrementar os programas complementares de alimentação e assistência médica, psicológica e odontológica nas escolas;
- II. Avaliar periodicamente o desempenho escolar mediante Censo Escolar;
- III. Intensificar as ações visando a erradicação do analfabetismo;
- IV. Informatizar a rede escolar;
- V. Adotar as Unidades Espaciais de Planejamento, definidas no art 11 desta Lei, para fins de planejamento da rede escolar;
- VI. Assegurar o transporte do aluno da zona rural e ao aluno portador de deficiência;



- VII. Garantir ampla participação da comunidade na definição e monitoramento do ensino;
- VIII. Evitar a localização de escolas em vias de grande volume de tráfego;
- IX. Organizar o Conselho Municipal de Educação;
- X. Promover a realização de programas e projetos articulados com outros segmentos da administração municipais;
- XI. Garantir a igualdade de condições para o acesso e a permanência na escola;
- XII. Garantir a liberdade de aprender, ensinar, pesquisar e divulgar o pensamento, a arte e o saber;
- XIII. Promover e garantir o ensino público gratuito e de boa qualidade;
- XIV. Promover a valorização dos profissionais de ensino;
- XV. Organizar e implantar o Sistema Municipal de Educação;
- XVI. Assegurar as condições logísticas e financeiras para o cumprimento da LDB – Lei de Diretrizes de Base da Educação (Lei nº9394/96).

SEÇÃO XIV

DA POLÍTICA DE CULTURA

Art. 26 - São diretrizes e objetivos básicos da política de cultura:

- I. Estimular a manifestação cultural com ênfase na produção loco-regional;
- II. Fortalecer a identidade cultural local e regional;
- III. Dar apoio e incentivar as manifestações folclóricas e da cultura popular;
- IV. Viabilizar maior infra-estrutura física com vistas a intensificar as promoções culturais do Município e garantir a sua preservação;
- V. Promover o inventário de bens culturais do Município e garantir a sua preservação;
- VI. Promover a cultura de forma integrada à escola.



SEÇÃO XV

DA POLÍTICA DE ESPORTE E LAZER

Art. 27 - São diretrizes e objetivos básicos da política de esportes e lazer:

- I. Prover as unidades espaciais de planejamento de equipamentos e instalações físicas de desporto;
- II. Incentivar a formação desportiva e coordenar as atividades esportivas amadoras do Município;
- III. Implantar programas e projetos em parceria com outras unidades da administração municipal;
- IV. Promover a utilização das áreas de fundos de vales para fins de lazer da população;
- V. Garantir um percentual mínimo de área pública, em cada loteamento, exclusivamente, para implantação de praças;
- VI. Realizar ações preventivas em conjunto com a Secretaria de Saúde (esporte e saúde);
- VII. Promover atividades recreativas nas escolas, através de projetos integrados com a Secretaria de Educação, visando o incentivo às práticas desportivas e a erradicação do analfabetismo;
- VIII. Promover atividades para incentivar a participação de grupos de terceira idade, visando a integração e a melhoria da qualidade de vida.

SEÇÃO XVI

DA POLÍTICA DE TURISMO

Art. 28 - São diretrizes e objetivos básicos da política de turismo:



- I. Implementar melhorias na infra-estrutura municipal para o apoio a atividades de turismo, nas áreas rural e urbana;
- II. Implantar portais paisagísticos nos principais eixos de turismo, dotados de serviços de informações turísticas;
- III. Implementação das ações previstas no Plano Diretor do Parque Cambuí;
- IV. Promover e divulgar o potencial turístico do município através de ações de marketing;
- V. Elaborar e implementar um Plano de Valorização Turística do Município;
- VI. Manter o Conselho Municipal de Turismo;
- VII. Promover o fomento às atividades turísticas potenciais no Município;
- VIII. Organizar um calendário básico anual de eventos turísticos sazonais compatíveis com a capacidade do município em receber os visitantes.

SEÇÃO XVII

DA POLÍTICA DE SEGURANÇA

Art. 29 - São diretrizes e objetivos básicos da política de segurança:

- I. Implementar instalações mínimas para se garantir a segurança em cada bairro, prevendo-se parcerias com as Polícias Civil e Militar;
- II. Manter o Conselho Municipal de Segurança;
- III. Implementar uma Guarda Municipal para auxiliar o policiamento e a guarda dos próprios da Prefeitura e a manutenção da ordem social;

CAPÍTULO VI

DAS DISPOSIÇÕES FINAIS



Art. 30 - Esta lei e suas leis específicas e complementares poderão ser alteradas mediante aprovação de dois terços dos vereadores.

Parágrafo Primeiro - Qualquer projeto de modificação desta lei, antes das discussões em plenário da Câmara Municipal, deverá ser enviado ao Instituto de Planejamento Municipal e ao Conselho Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente, a serem criados, para elaboração de Parecer Técnico.

Parágrafo Segundo - O Parecer Técnico de que trata o parágrafo primeiro deverá enfocar todos os aspectos referentes à matéria, tendo que, no mínimo, abordar os impactos sociais, econômicos, urbanísticos e ambiental.

Parágrafo Terceiro - O Parecer Técnico deverá ser elaborado e enviado ao presidente da Câmara Municipal no prazo máximo de sessenta dias, a contar da data de recebimento do projeto de lei pelo Conselho.

Parágrafo Quarto - O Projeto de Lei e os Pareceres Técnicos do Instituto de Planejamento Municipal e do Conselho Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente serão publicados pela Câmara Municipal, no órgão de imprensa do Município, para manifestação dos interessados, no prazo máximo de 7 dias, após o que o Projeto de Lei terá sua tramitação normal na Câmara, mantido o quorum de dois terços dos vereadores para a sua aprovação.

Art. 31- As políticas orçamentárias e de investimento público municipal deverão, obrigatoriamente, reger-se pelas proposições deste Plano Diretor.

Art. 32 - O Poder Executivo Municipal dará ampla divulgação do Plano Diretor de Desenvolvimento Integrado.

Art. 33 - São partes integrantes desta lei:



- I. Os volumes correspondentes ao Diagnóstico e ao Macrozoneamento do Plano Diretor;
- II. O volume correspondente as Diretrizes Setoriais e ao Plano de Ação Municipal, contendo o conjunto de ações e suas prioridades;
- III. As leis específicas e complementares definidas no parágrafo único do artigo 4 desta lei.
- IV. O volume correspondente ao conjunto de mapas e desenhos que explicam e justificam o diagnóstico e a fundamentação do Plano Diretor.

Art. 34 - O Poder Executivo regulamentará as disposições desta Lei sempre que necessário.

Art. 35 - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Edifício da Prefeitura Municipal de Campo Largo, em 04 de outubro de 2004.


AFFONSO PORTUGAL GUIMARÃES
PREFEITO MUNICIPAL