

Proc. PLCEX 214 - PLCEX 090/2023
Data: 06/07/2023

PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR N.º 90, DE 05 DE JULHO DE 2023.

Autoriza o Executivo Municipal a definir como Zona Industrial e Atacadista, as áreas totais dos imóveis matriculados sob os números 7.602, 12.126, 30.344, 31.173 junto ao Registro de Imóveis.

Art. 1º Autoriza o Executivo Municipal a definir como Zona Industrial e Atacadista, as áreas totais dos imóveis matriculados sob os números 7.602, 12.126, 30.344, 31.173 junto ao Registro de Imóveis.

Parágrafo único. Os Registros Imobiliários descritos no caput desse artigo compõem o Anexo I, sendo parte integrante da presente Lei Complementar.

Art. 2º Esta Lei Complementar entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE MONTENEGRO, em 05 de julho de 2023.

GUSTAVO ZANATTA
Prefeito Municipal

Proc. PLCEX 214 - PLCEX 090/2023
Data: 06/07/2023

Ofício n.º 95/2023-GP-AAL

Montenegro, 05 de julho de 2023.

Assunto: Mensagem Justificativa do Projeto de Lei Complementar n.º 90/2023

Excelentíssimo Senhor Presidente:

Encaminho projeto de lei anexo através do qual o Executivo Municipal busca autorização para definir como Zona Industrial e Atacadista, as áreas totais dos imóveis matriculados sob os números 7.602, 12.126, 30.344, 31.173 junto ao Registro de Imóveis.

Atualmente os imóveis mencionados pertencem a área urbana, em Zoneamento classificado como ZRA – Zona de Restrição Ambiental.

Na proposta de alteração do Plano Diretor do Município esta área passará de ZRA para ZIA – Zona Industrial e Atacadista, o que viabiliza a execução do empreendimento futuro pretendido pela empresa que é um Platô Industrial. A solicitação do requerente é antecipar esta proposta de zoneamento, viabilizando os licenciamentos necessários ao empreendimento futuro.

Assim, solicito a aprovação do presente projeto de lei complementar.

Atenciosamente,

GUSTAVO ZANATTA
Prefeito Municipal

A Sua Excelência o Senhor
Vereador Felipe Kinn da Silva
Câmara Municipal de Vereadores
Montenegro/RS



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: C273-0EF2-C75A-7C1B

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



GUSTAVO ZANATTA (CPF 938.XXX.XXX-53) em 06/07/2023 09:41:53 (GMT-03:00)

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://montenegro.1doc.com.br/verificacao/C273-0EF2-C75A-7C1B>