LEI MUNICIPAL Nº 1843, DE 05 DE DEZEMBRO DE 2023.
(Projeto de Lei nº 1817, de 08 de novembro de 2023, do Executivo)

"DISPÕE SOBRE A DESAFETAÇÃO DE ÁREAS PÚBLICAS QUE ESPECIFICA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS."

MARIANO KOLANKIEWICZ FILHO, Prefeito do Município de Água Boa, Estado de Mato Grosso, no uso das atribuições que lhe são atribuídas por lei, faz saber que a Câmara Municipal, em sessão ordinária do dia 04 de dezembro de 2023, aprovou e eu sanciono a seguinte lei:

Art. 1° - Ficam desafetados da primitiva condições de bem imóvel equipamento público, os imóveis das matrículas nº 22752, 22753, 22754, 22755 e 22756 de propriedade do Município de Água Boa, registrados no Cartório do 1º Ofício da Comarca de Água Boa/MT, a seguir descritos:

Matrícula nº 22752

IMÓVEL: EQUIPAMENTO PÚBLICO, situado nesta Cidade e Comarca de Água Boa, Estado de Mato Grosso, no loteamento denominado **INDUSTRIAL "CIDADE ÁGUA BOA-MT"**, locado sob nº **03**, da quadra **44**, com área de **1.000,00m²**, com os seguintes limites e confrontações: "Frente para a Rua 09, medindo 20,00 metros; Lado Direito para o Lote 02, medindo 50,00 metros; Lado Esquerdo para o Lote 04, medindo 50,00 metros; e Fundos para a área remanescente, medindo 20,00 metros.

Matrícula nº 22753

IMÓVEL: EQUIPAMENTO PÚBLICO, situado nesta Cidade e Comarca de Água Boa, Estado de Mato Grosso, no loteamento denominado **INDUSTRIAL "CIDADE ÁGUA BOA-MT"**, locado sob nº **04**, da quadra **44**, com área de **1.000,00m²**, com os seguintes limites e confrontações: "Frente para a Rua 09, medindo 20,00 metros; Lado Direito para o Lote 03, medindo 50,00 metros; Lado Esquerdo para o Lote 05, medindo 50,00 metros; e Fundos para a área remanescente, medindo 20,00 metros.

Matrícula nº 22754

IMÓVEL: EQUIPAMENTO PÚBLICO, situado nesta Cidade e Comarca de Água Boa, Estado de Mato Grosso, no loteamento denominado **INDUSTRIAL "CIDADE ÁGUA BOA-MT"**, locado sob nº **05**, da quadra **44**, com área de **1.000,00m²**, com os seguintes limites e confrontações: "Frente para a Rua 09, medindo 20,00 metros; Lado Direito para o Lote 04, medindo 50,00 metros; Lado Esquerdo para o Lote 06, medindo 50,00 metros; e Fundos para a área remanescente, medindo 20,00 metros.

Matrícula nº 22755

IMÓVEL: EQUIPAMENTO PÚBLICO, situado nesta Cidade e Comarca de Água Boa, Estado de Mato Grosso, no loteamento denominado **INDUSTRIAL "CIDADE ÁGUA BOA-MT"**, locado sob nº **06**, da quadra **44**, com área de **1.000,00m²**, com os seguintes limites e confrontações: "Frente para a Rua 09, medindo 20,00 metros; Lado Direito para o Lote 05, medindo 50,00 metros; Lado Esquerdo para o Lote 07, medindo 50,00 metros; e Fundos para a área remanescente, medindo 20,00 metros.

Matrícula nº 22756

IMÓVEL: EQUIPAMENTO PÚBLICO, situado nesta Cidade e Comarca de Água Boa, Estado de Mato Grosso, no loteamento denominado **INDUSTRIAL "CIDADE ÁGUA BOA-MT"**, locado sob nº **07**, da quadra **44**, com área de **815,5m²,** com os seguintes limites e confrontações: "Frente para a Rua 09, medindo 16,31 metros; Lado Direito para o Lote 06, medindo 50,00 metros; Lado Esquerdo para a Avenida Norberto Schwantes, medindo 50,00 metros; e Fundos para a área remanescente, medindo 16,31 metros.

Art. 2º - A área objeto da presente desafetação destinar-se-ão aos fins de interesse público do Poder Executivo.

Art. 3° - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ÁGUA BOA, aos 05 de dezembro de 2023.

MARIANO KOLANKIEWICZ FILHO
Prefeito Municipal

SEBASTIÃO ANTÔNIO LOPES
Secretário Municipal de Administração e Planejamento

Secretário Municipal de Administração e Planejamento

GERÊNCIA LEGISLATIVA
LEI MUNICIPAL Nº 1841, DE 05 DE DEZEMBRO DE 2023.

(Projeto de Lei nº 1815, de 08 de novembro de 2023, do Executivo)

"DESAFETAÇÃO DE ÁREAS PÚBLICAS QUE ESPECIFICA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS."

MARIANO KOLANKIEWICZ FILHO, Prefeito do Município de Água Boa, Estado de Mato Grosso, no uso das atribuições que lhe são atribuídas por lei, faz saber que a Câmara Municipal, em sessão ordinária do dia 04 de dezembro de 2023, aprovou e eu sanciono a seguinte lei:

Art. 1° - Fica desafetado de sua destinação pública atual, uma área de terras, situada nesta cidade e Comarca de Água Boa, Estado de Mato Grosso, no loteamento denominado ÁGUA BOA-EXPANSÃO URBANA, com **superfície de 5.000,00m² (cinco mil metros quadrados), denominada QUADRA 182 ÁREA COMUNITÁRIA,** *limitando a frente com a Rua 29, medindo 100,00 metros; lado esquerdo com a Rua 08, medindo 50,00 metros; lado direito com a Rua 10, medindo 50,00 metros e fundos com a Rua 27, medindo 100,00 metros,* inscrito sob a **Matrícula nº 6.046**, Cartório do 1º Ofício da Comarca de Água Boa/MT.

Art. 2º - A área objeto da presente desafetação destinar-se-á a construção de empreendimentos habitacionais populares.

Art. 3° - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ÁGUA BOA, aos 05 de dezembro de 2023.

MARIANO KOLANKIEWICZ FILHO

Prefeito Municipal

SEBASTIÃO ANTÔNIO LOPES

Secretário Municipal de Administração e Planejamento

GERÊNCIA LEGISLATIVA
LEI MUNICIPAL Nº 1842, DE 05 DE DEZEMBRO DE 2023.

(Projeto de Lei nº 1816, de 08 de novembro de 2023, do Executivo)

"DESAFETAÇÃO DE ÁREAS PÚBLICAS QUE ESPECIFICA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS."

MARIANO KOLANKIEWICZ FILHO, Prefeito do Município de Água Boa, Estado de Mato Grosso, no uso das atribuições que lhe são atribuídas por lei, faz saber que a Câmara Municipal, em sessão ordinária do dia 04 de dezembro de 2023, aprovou e eu sanciono a seguinte lei:

Art. 1° - Fica desafetado de sua destinação pública atual, uma área de terras, situada nesta cidade e Comarca de Água Boa, Estado de Mato Grosso, denominada QUADRA 26 Área: 3.519,00m² - Equipamentos Públicos - PRAÇA, inscrito sob a **Matrícula nº 9.877**, Cartório do 1º Ofício da Comarca de Água Boa/MT.

Art. 2º - A área objeto da presente desafetação destinar-se-ão a fins construções de moradias habitacionais populares.

Art. 3° - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ÁGUA BOA, aos 05 de dezembro de 2023.

MARIANO KOLANKIEWICZ FILHO

Prefeito Municipal

SEBASTIÃO ANTÔNIO LOPES

Secretário Municipal de Administração e Planejamento

GERÊNCIA LEGISLATIVA
LEI MUNICIPAL Nº 1843, DE 05 DE DEZEMBRO DE 2023.

(Projeto de Lei nº 1817, de 08 de novembro de 2023, do Executivo)

"DISPÕE SOBRE A DESAFETAÇÃO DE ÁREAS PÚBLICAS QUE ESPECIFICA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS."

MARIANO KOLANKIEWICZ FILHO, Prefeito do Município de Água Boa, Estado de Mato Grosso, no uso das atribuições que lhe são atribuídas por lei, faz saber que a Câmara Municipal, em sessão ordinária do dia 04 de dezembro de 2023, aprovou e eu sanciono a seguinte lei:

Art. 1° - *Ficam desafetados da primitiva condições de bem imóvel equipamento público, os imóveis das matrículas nº 22752, 22753, 22754, 22755 e 22756 de propriedade do Município de Água Boa, registrados no Cartório do 1º Ofício da Comarca de Água Boa/MT, a seguir descritos:*

Matrícula nº 22752

IMÓVEL: EQUIPAMENTO PÚBLICO, situado nesta Cidade e Comarca de Água Boa, Estado de Mato Grosso, no loteamento denominado INDUSTRIAL "CIDADE ÁGUA BOA-MT", locado sob nº **03**, da quadra **44**, com área de **1.000,00m², com os seguintes limites e confrontações: "Frente para a Rua 09, medindo 20,00 metros; Lado Direito para o Lote 02, medindo 50,00 metros; Lado Esquerdo para o Lote 04, medindo 50,00 metros; e Fundos para a área remanescente, medindo 20,00 metros.**

Matrícula nº 22753

IMÓVEL: EQUIPAMENTO PÚBLICO, situado nesta Cidade e Comarca de Água Boa, Estado de Mato Grosso, no loteamento denominado INDUSTRIAL "CIDADE ÁGUA BOA-MT", locado sob nº **04**, da quadra **44**, com área de **1.000,00m², com os seguintes limites e confrontações: "Frente para a Rua 09, medindo 20,00 metros; Lado Direito para o Lote 03, medindo 50,00 metros; Lado Esquerdo para o Lote 05, medindo 50,00 metros; e Fundos para a área remanescente, medindo 20,00 metros.**

Matrícula nº 22754

IMÓVEL: EQUIPAMENTO PÚBLICO, situado nesta Cidade e Comarca de Água Boa, Estado de Mato Grosso, no loteamento denominado INDUSTRIAL "CIDADE ÁGUA BOA-MT", locado sob nº **05**, da quadra **44**, com área de **1.000,00m², com os seguintes limites e confrontações: "Frente para a Rua 09, medindo 20,00 metros; Lado Direito para o Lote 04, medindo 50,00 metros; Lado Esquerdo para o Lote 06, medindo 50,00 metros; e Fundos para a área remanescente, medindo 20,00 metros.**

Matrícula nº 22755

IMÓVEL: EQUIPAMENTO PÚBLICO, situado nesta Cidade e Comarca de Água Boa, Estado de Mato Grosso, no loteamento denominado INDUSTRIAL "CIDADE ÁGUA BOA-MT", locado sob nº **06**, da quadra **44**, com área de **1.000,00m², com os seguintes limites e confrontações: "Frente para a Rua 09, medindo 20,00 metros; Lado Direito para o Lote 05, medindo 50,00 metros; Lado Esquerdo para o Lote 07, medindo 50,00 metros; e Fundos para a área remanescente, medindo 20,00 metros.**

Matrícula nº 22756

IMÓVEL: EQUIPAMENTO PÚBLICO, situado nesta Cidade e Comarca de Água Boa, Estado de Mato Grosso, no loteamento denominado INDUSTRIAL "CIDADE ÁGUA BOA-MT", locado sob nº **07**, da quadra **44**, com área de **815,5m²**, com os seguintes limites e confrontações: "Frente para a Rua 09, medindo 16,31 metros; Lado Direito para o Lote 06, medindo 50,00 metros; Lado Esquerdo para a Avenida Norberto Schwantes, medindo 50,00 metros; e Fundos para a área remanescente, medindo 16,31 metros.

Art. 2º - A área objeto da presente desafetação destinar-se-ão aos fins de interesse público do Poder Executivo.

Art. 3° - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ÁGUA BOA, aos 05 de dezembro de 2023.

MARIANO KOLANKIEWICZ FILHO

Prefeito Municipal

SEBASTIÃO ANTÔNIO LOPES

Secretário Municipal de Administração e Planejamento

GERÊNCIA LEGISLATIVA
LEI Nº 1844, DE 05 DE DEZEMBRO DE 2023.

(Projeto de Lei nº. 1819, de 17 de Novembro de 2023 – do Executivo)

"Autoriza alterar o Art. 44°, inciso II, letra (f) da Lei de Diretrizes Orçamentárias N° 1758 de 23 de Setembro de 2022, na forma que específica."

Mariano Kolankiewicz Filho, Prefeito Municipal de Água Boa, Estado de Mato Grosso, no uso de suas atribuições legais, e, faz saber que a Câmara Municipal em sessão de 04 de dezembro de 2023, aprovou e eu sanciono a seguinte Lei Municipal:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo autorizado a inserir, 01 (uma) Renúncia de Receita, conforme consta no Anexo Único, desta lei.

Art. 3º - O Poder Executivo fica autorizado a proceder à readequação na Lei 1757/2022 – Plano Plurianual (PPA 2023) e na lei nº 1758/2022 – Lei de Diretrizes Orçamentárias (LDO 2023) e Lei 1785/2022 – Lei Orçamentária Anual, conforme determina as legislações vigentes.

Art. 4° - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Água Boa - MT, aos 05 de dezembro de 2023.

Mariano Kolankiewicz Filho

Prefeito Municipal

Fernanda Gasparetto Farias

Secretária de Finanças

ANEXO ÚNICO

SETOR DE ENGENHARIA
EXTRATO 6.° TERMO ADITIVO AO CONTRATO N.° 050/2022

PROCESSO: 055/2022

LICITAÇÃO: Dispensa de Licitação n°. 018/2022

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE ÁGUA BOA MT/ CNPJ: 15.023.898/0001-90

CONTRATADO: **DERKIAN SANCHES DE OLIVEIRA** / CNPJ n.º 43.436.135/0001-07

OBJETO: Prestação de serviço de outorga de direito de rec. hídricos, captação superficial e diluição de efluentes e do tipo captação de água subterrânea no município de Água Boa-MT.

OBJETO ADITIVADO: 1.1.1. PRORROGAR o prazo da vigência do Contrato nº 050/2022, por 180 (cento e oitenta) dias, contemplando-se, nesta ocasião, o período de 03/12/2023 à 31/05/2024, nos termos do art. 57, (II ou IV), da Lei n.º 8.666, de 1993.

1.1.2. PRORROGAR o prazo de execução do objeto contratual, com fundamento no artigo 57, §1º, da Lei n.º 8.666, de 21 de junho de 1993, por mais 120 (cento e vinte) dias, prorrogando do dia 04/10/2023 à 01/02/2024.

1.1.3. ALTERAR a CLÁUSULA TERCEIRA – DOS PRAZOS DOS SERVIÇOS/OBRAS.:

1.1.4. JUSTIFICA-SE na necessidade da tramitação do processo dentro do Sistema SIGA HIDRICO da Secretária Estadual de Meio Ambiente – SEMA, ou seja, o processo encontra-se protocolado sob n.° 10396/2022 aguardando analise. Nota Técnica 103/2023.

FUNDAMENTO LEGAL: Lei n° 8.666/1996

Signatários: pela contratante Prefeito Municipal Mariano Kolankiewicz Filho, pela contratada Derkian Sanches de Oliveira.

DATA: 01/12/2023.

Mariano Kolankiewicz Filho

Prefeito Municipal

CONTRATOS
ATA DE REGISTRO DE PREÇO Nº. 184/2023.

PROCESSO ADMINISTRATIVO N°. 142/2023.

PREGÃO ELETRÔNICO N°. 025/2023.

ÓRGÃO GERENCIADOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUA BOA MT.

FORNECEDOR REGISTRADO: LEISTUNG EQUIPAMENTOS

OBJETO: aquisição de equipamentos e materiais permanentes hospitalares para a Secretaria de Saúde, referente a Proposta Parlamentar Nº 11802.719000/1210-04 e Proposta Parlamentar Nº11802.719000/1180-12.

CÓD	NOME	UNID DE FORNE	MARCA	QNT	VLR. UNIT	TOTAL
3966236	VENTILADOR ELETRÔNICO PORTÁTIL MICROPROCESSADOR	UNIDADE	MARCA PRÓPRIA MODELO PRÓPRIO	2,00	34.900,00	69.800,00

DATA: 29 de novembro de 2023.

VALIDADE: 12 MESES

Mariano Kolankiewicz Filho

PREFEITO MUNICIPAL

CONVOCAÇÃO: FICA A EMPRESA CONVOCADA A ASSINAR Á ARP DENTRO DO PRAZO PREVISTO NO EDITAL

1º Ofício
REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS DE ÁGUA BOA-MT

Código Nacional de Matrícula
063420.2.0022752-71

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Nº da Matrícula	Ficha
22752	001

José Campos Sobrinho
Oficial

Anverso

IMÓVEL: EQUIPAMENTO PÚBLICO, situado nesta Cidade e Comarca de **Água Boa**, Estado de **Mato Grosso**, no loteamento denominado **INDUSTRIAL "CIDADE ÁGUA BOA MT"**, locado sob nº **03**, da quadra **44**, com área de **1.000,00m²**, com os seguintes limites e confrontações: "Frente para a Rua 09, medindo 20,00 metros; Lado Direito para o Lote 02, medindo 50,00 metros; Lado Esquerdo para o Lote 04, medindo 50,00 metros; e Fundos para a área remanescente, medindo 20,00 metros".
PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE ÁGUA BOA-MT, pessoa jurídica de direito público, inscrito no **CNPJ sob nº 15.023.898/0001-90**, com sede na Avenida Planalto, nº 410, Centro, em Água Boa-MT.
NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR/ORIGEM: Matrícula nº 9.740, de ordem do Livro 02, datada de 20/12/2011, desta Serventia.
Dou fé. Protocolo nº 87.745, de 29/09/2023. Água Boa-MT, 26 de outubro de 2023. Emolumentos: R$ 90,50. Selo digital: **BXX 47405.** O Oficial, _____. (mqs/dgs)

AV-01-22.752 - Água Boa-MT, 26 de outubro de 2023 - **AVERBAÇÃO DE ABERTURA DE MATRÍCULA** - O imóvel acima descrito foi matriculado nesta Serventia, com fulcro no artigo 22 da Lei 6.766/79, nos termos do Requerimento firmado em Água Boa-MT, aos 30/08/2023, pelo proprietário, Município de Água Boa-MT, já qualificado, representado pelo Prefeito Municipal, Mariano Kolankiewicz Filho, brasileiro, casado, agente político, portador da CI/RG nº 2798934-8 SESP/MT, inscrito no CPF sob o nº 928.476.760-15, residente e domiciliado na Rua 09, nº 855, Centro II, em Água Boa-MT, conforme Termo de Posse nº 092/2021, remetido pela Central Eletrônica de Integração e Informações - CEI/MT, Pedido nº 1164807 e consoante descrição contida no projeto de loteamento arquivado nesta Serventia. Dou fé. Protocolo nº 87.745, de 29/09/2023. Emolumentos: R$ 17,50. Selo digital: **BXX 47405.** O Oficial, _____. (mqs/dgs)

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR - DIGITAL

CERTIFICO e dou fé, que esta fotocópia é reprodução fiel da Matrícula 22752, do Livro 2, e que dadas buscas nos livros e arquivos deste Serviço, verifiquei não existir quaisquer outros registros e/ou averbações além do que dela consta, até a presente data e horário e tem valor de CERTIDÃO, nos termos do art. 19, §1º, da Lei nº 6.015/73. Validade: 30 dias - Art. 754, CNGCE.
O referido é verdade e dou fé.
Água Boa-MT, em 27/10/2023, às 10:57:47 h.
Vera Lúcia Ceo Santana
Registradora Substituta
ESTA CERTIDÃO FOI ASSINADA DIGITALMENTE.

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso
Ato de Notas e de Registro
Código do Cartório: 302
Selo Digital: **BXX 47525 Gratuito**
Cód. do Ato(s): 176
Consulta: *www.tjmt.jus.br/selos*



...ntinua no verso

PREFEITURA DE
AGUA BOA

BOLETIM DE CADASTRO IMOBILIÁRIO - BCI

Dados do Imóvel

Cód. do Imóvel
14639

Inscrição Imobiliária
001.16.44..3..0

Imune / Isento
IMUNE DE AMBOS

Status
ATIVO

Endereço
RUA 09

Número
SN

Quadra
44

Sub Quadra

Lote
3

Sub Lote

Unidade
0

Complemento
LOTEAMENTO CIDADE ÁGUA BOA MT

Bairro
INDUSTRIAL V

Cidade
AGUA BOA

UF
MT

Condomínio

Loteamento

CEP
78.635-000

Distrito
SEDE

Setor
16 - SETOR 16 INDUSTRIAL V

Seção
149

Tipo Imóvel
TERRITORIAL

Matrícula Cartorio

Dados do Proprietário

PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE ÁGUA BOA

CONTATO
(66) 3468-6400

E-MAIL

CPF/CNPJ
15.023.898/0001-90

LOGRADOURO
AV. PLANALTO

Nº
410

BAIRRO
CENTRO

CIDADE
AGUA BOA

UF
MT

CEP
78.635-000

COMPLEMENTO

PONTO DE REFERÊNCIA

Medidas

Testada
0,000 m²

Frente
20,000

Profundidade
20,000

Esquerda
50,000

Direita
50,000

Fundos
0,000

Área Total
1.000,000 m²

Área Construída
0,000 m²

Fração I.
0,0000

Valor Venal Territorial
79.312,70

Valor Venal Predial
0,00

Valor Venal Total
79.312,70

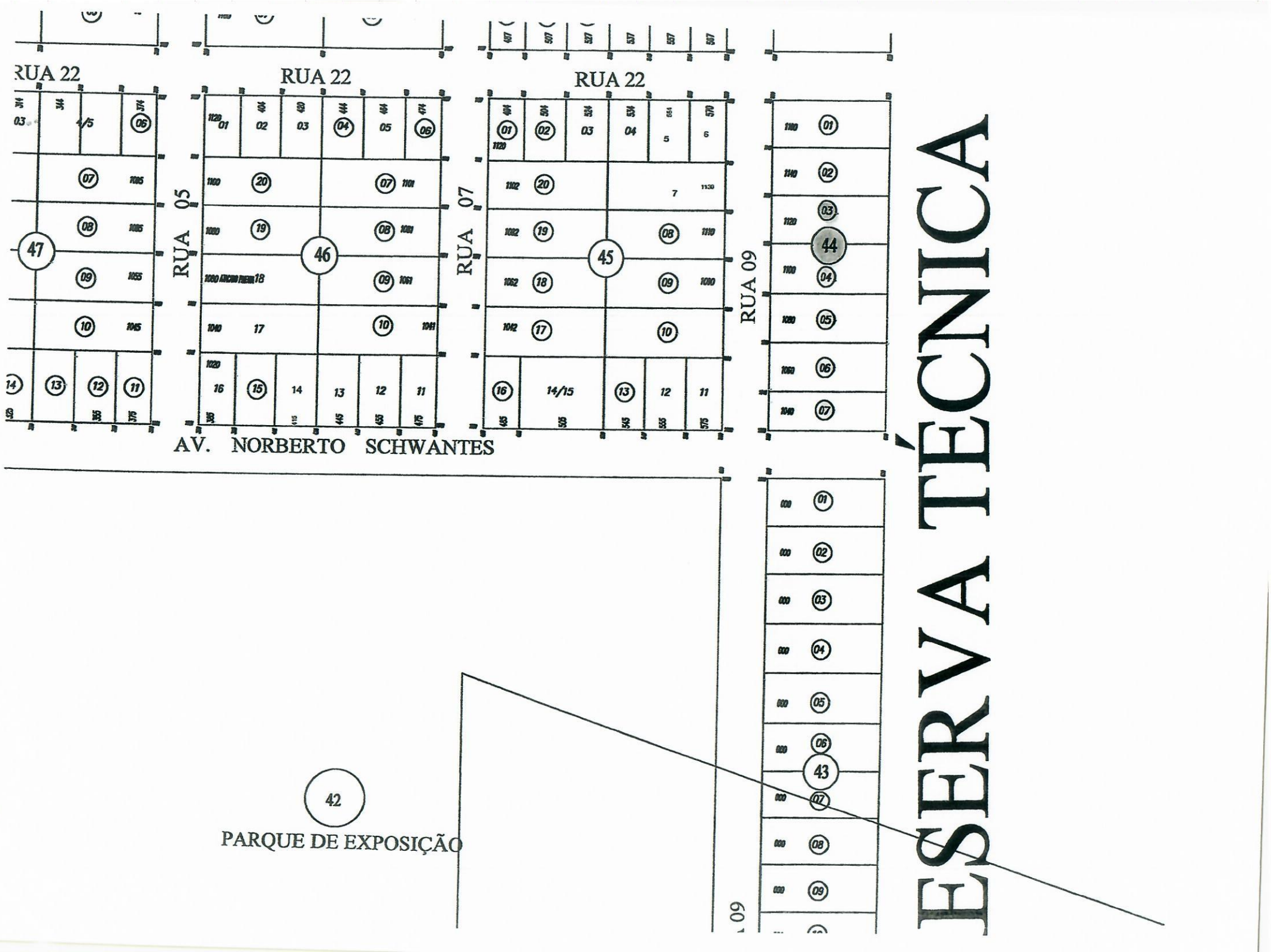
Valor Declarado
0,00

Piscina
0,000 m²

Avaliações

Unidade Construção	Tipo	Data Construção	Data Inativação	Qtd. Pontos	Área - m²	Valor - m²
TERRENO	TERRENO	08/11/2018	/ /	0	1.000,000	79,3127

Grupos (Quadros)	Sub Grupos (Pontos)	Pontos	F.C.
100 - CALCADA		0,00	0,000
200 - PADRAO		0,00	0,000
1700 - TAXA ILUMINACAO PUBLICA		0,00	0,000
1800 - TAXA DE LIMPEZA PUBLICA		0,00	0,000
2600 - OCUPACAO DO LOTE		0,00	0,000
2700 - BEM IMOVEL/PATRIMONIO		0,00	0,000
2900 - UTILIZACAO		0,00	0,000
3000 - LIMITACAO(CERCA/MURO)		0,00	0,000
3100 - USO DO IMOVEL (PROPRIO)		0,00	0,000
4000 - IMUNE/ISENTO IPTU		0,00	0,000
4100 - ISENTO TSU		0,00	0,000
4300 - SITUACAO		0,00	0,000
4400 - TOPOGRAFIA		0,00	0,000
4500 - PEDOLOGIA		0,00	0,000
57000 - CONTRIB.C/ OU S/ DIVIDA		0,00	0,000


RUA 22
RUA 22
RUA 22
RUA 05
RUA 07
RUA 09
47
46
45
44
43
42
AV. NORBERTO SCHWANTES
PARQUE DE EXPOSIÇÃO
RESERVA TECNICA

1º Ofício

REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS DE ÁGUA BOA-MT

Código Nacional de Matrícula
063420.2.0022753-68

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Nº da Matrícula	Ficha
22753	001

José Campos Sobrinho
Oficial

Anverso

IMÓVEL: EQUIPAMENTO PÚBLICO, situado nesta Cidade e Comarca de **Água Boa**, Estado de **Mato Grosso**, no loteamento denominado **INDUSTRIAL "CIDADE ÁGUA BOA MT"**, locado sob nº **04**, da quadra **44**, com área de **1.000,00m²**, com os seguintes limites e confrontações: "Frente para a Rua 09, medindo 20,00 metros; Lado Direito para o Lote 03, medindo 50,00 metros; Lado Esquerdo para o Lote 05, medindo 50,00 metros; e Fundos para a área remanescente, medindo 20,00 metros".
PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE ÁGUA BOA-MT, pessoa jurídica de direito público, inscrito no **CNPJ sob nº 15.023.898/0001-90**, com sede na Avenida Planalto, nº 410, Centro, em Água Boa-MT.
NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR/ORIGEM: Matrícula nº 9.740, de ordem do Livro 02, datada de 20/12/2011, desta Serventia.
Dou fé. Protocolo nº 87.745, de 29/09/2023. Água Boa-MT, 26 de outubro de 2023. Emolumentos: R$ 90,50. Selo digital: **BXX 47405.** O Oficial, _____. (mqs/dgs)

AV-01-22.753 - Água Boa-MT, 26 de outubro de 2023 - **AVERBAÇÃO DE ABERTURA DE MATRÍCULA** - O imóvel acima descrito foi matriculado nesta Serventia, com fulcro no artigo 22 da Lei 6.766/79, nos termos do Requerimento firmado em Água Boa-MT, aos 30/08/2023, pelo proprietário, Município de Água Boa-MT, já qualificado, representado pelo Prefeito Municipal, Mariano Kolankiewicz Filho, brasileiro, casado, agente político, portador da CI/RG nº 2798934-8 SESP/MT, inscrito no CPF sob o nº 928.476.760-15, residente e domiciliado na Rua 09, nº 855, Centro II, em Água Boa-MT, conforme Termo de Posse nº 092/2021, remetido pela Central Eletrônica de Integração e Informações - CEI/MT, Pedido nº 1164807 e consoante descrição contida no projeto de loteamento arquivado nesta Serventia. Dou fé. Protocolo nº 87.745, de 29/09/2023. Emolumentos: R$ 17,50. Selo digital: **BXX 47405.** O Oficial, _____. (mqs/dgs)

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR - DIGITAL

CERTIFICO e dou fé, que esta fotocópia é reprodução fiel da Matrícula 22753, do Livro 2, e que dadas buscas nos livros e arquivos deste Serviço, verifiquei não existir quaisquer outros registros e/ou averbações além do que dela consta, até a presente data e horário e tem valor de CERTIDÃO, nos termos do art. 19, §1º, da Lei nº 6.015/73. Validade: 30 dias - Art. 754, CNGCE.
O referido é verdade e dou fé.
Água Boa-MT, em 27/10/2023, às 10:58:58 h.
Vera Lúcia Ceo Santana
Registradora Substituta
ESTA CERTIDÃO FOI ASSINADA DIGITALMENTE.

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso
Ato de Notas e de Registro
Código do Cartório: 302
Selo Digital: **BXX 47526 Gratuito**
Cód. do Ato(s): 176
Consulta: *www.tjmt.jus.br/selos*



Continua no verso

PREFEITURA DE
AGUA BOA

BOLETIM DE CADASTRO IMOBILIÁRIO - BCI

Dados do Imóvel

Cód. do Imóvel	Inscrição Imobiliária	Imune / Isento	Status
14640	001.16.44..4..0	IMUNE DE AMBOS	ATIVO

Endereço	Número	Quadra	Sub Quadra	Lote	Sub Lote	Unidade
RUA 09	SN	44		4		0

Complemento	Bairro	Cidade	UF
LOTEAMENTO CIDADE ÁGUA BOA MT	INDUSTRIAL V	AGUA BOA	MT

Condomínio	Loteamento	CEP
		78.635-000

Distrito	Setor	Seção	Tipo Imóvel	Matrícula Cartorio
SEDE	16 - SETOR 16 INDUSTRIAL V	149	TERRITORIAL	

Dados do Proprietário

PROPRIETÁRIO	CONTATO	E-MAIL	CPF/CNPJ
MUNICÍPIO DE ÁGUA BOA	(66) 3468-6400		15.023.898/0001-90

LOGRADOURO	Nº	BAIRRO	CIDADE	UF	CEP
AV. PLANALTO	410	CENTRO	AGUA BOA	MT	78.635-000

COMPLEMENTO

PONTO DE REFERÊNCIA

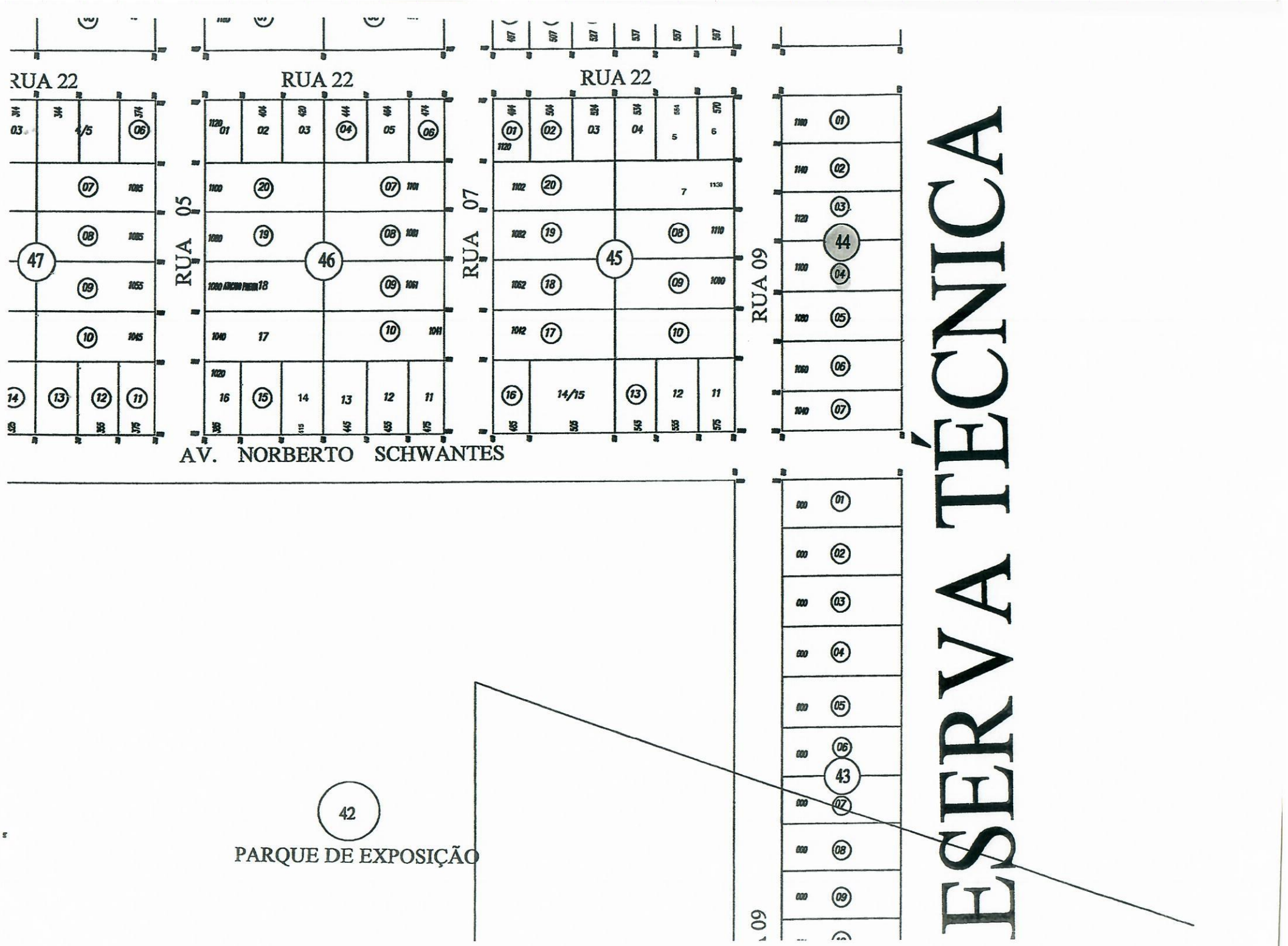
Medidas

Testada	Frente	Profundidade	Esquerda	Direita	Fundos
0,000 m²	20,000	20,000	50,000	50,000	0,000
Àrea Total	**Área Construída**	**Fração I.**	**Valor Venal Territorial**	**Valor Venal Predial**	**Valor Venal Total**
1.000,000 m²	0,000 m²	0,0000	79.312,70	0,00	79.312,70
Valor Declarado					**Piscina**
0,00					0,000 m²

Avaliações

Unidade Construção	Tipo	Data Construção	Data Inativação	Qtd. Pontos	Área - m²	Valor - m²
TERRENO	TERRENO	08/11/2018	/ /	0	1.000,000	79,3127

Grupos (Quadros)	Sub Grupos (Pontos)	Pontos	F.C.
100 - CALCADA		0,00	0,000
200 - PADRAO		0,00	0,000
1700 - TAXA ILUMINACAO PUBLICA		0,00	0,000
1800 - TAXA DE LIMPEZA PUBLICA		0,00	0,000
2600 - OCUPACAO DO LOTE		0,00	0,000
2700 - BEM IMOVEL/PATRIMONIO		0,00	0,000
2900 - UTILIZACAO		0,00	0,000
3000 - LIMITACAO(CERCA/MURO)		0,00	0,000
3100 - USO DO IMOVEL (PROPRIO)		0,00	0,000
4000 - IMUNE/ISENTO IPTU		0,00	0,000
4100 - ISENTO TSU		0,00	0,000
4300 - SITUACAO		0,00	0,000
4400 - TOPOGRAFIA		0,00	0,000
4500 - PEDOLOGIA		0,00	0,000
57000 - CONTRIB.C/ OU S/ DIVIDA		0,00	0,000


RUA 22
RUA 22
RUA 22
RUA 05
RUA 07
RUA 09
47
46
45
44
43
42
AV. NORBERTO SCHWANTES
PARQUE DE EXPOSIÇÃO
RESERVA TÉCNICA

1º Ofício

REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS DE ÁGUA BOA-MT

Código Nacional de Matrícula
063420.2.0022754-65

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Nº da Matrícula	Ficha
22754	001

José Campos Sobrinho
Oficial

Anverso

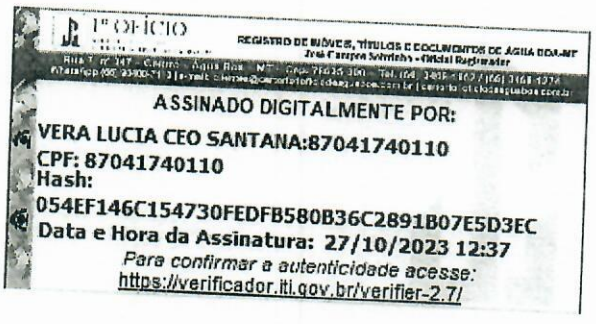
IMÓVEL: EQUIPAMENTO PÚBLICO, situado nesta Cidade e Comarca de **Água Boa**, Estado de **Mato Grosso**, no loteamento denominado **INDUSTRIAL "CIDADE ÁGUA BOA MT"**, locado sob nº **05**, da quadra **44**, com área de **1.000,00m²**, com os seguintes limites e confrontações: "Frente para a Rua 09, medindo 20,00 metros; Lado Direito para o Lote 04, medindo 50,00 metros; Lado Esquerdo para o Lote 06, medindo 50,00 metros; e Fundos para a área remanescente, medindo 20,00 metros".
PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE ÁGUA BOA-MT, pessoa jurídica de direito público, inscrito no **CNPJ sob nº 15.023.898/0001-90**, com sede na Avenida Planalto, nº 410, Centro, em Água Boa-MT.
NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR/ORIGEM: Matrícula nº 9.740, de ordem do Livro 02, datada de 20/12/2011, desta Serventia.
Dou fé. Protocolo nº 87.745, de 29/09/2023. Água Boa-MT, 26 de outubro de 2023. Emolumentos: R$ 90,50. Selo digital: **BXX 47405.** O Oficial, _____. (mqs/dgs)

AV-01-22.754 - Água Boa-MT, 26 de outubro de 2023 - **AVERBAÇÃO DE ABERTURA DE MATRÍCULA** - O imóvel acima descrito foi matriculado nesta Serventia, com fulcro no artigo 22 da Lei 6.766/79, nos termos do Requerimento firmado em Água Boa-MT, aos 30/08/2023, pelo proprietário, Município de Água Boa-MT, já qualificado, representado pelo Prefeito Municipal, Mariano Kolankiewicz Filho, brasileiro, casado, agente político, portador da CI/RG nº 2798934-8 SESP/MT, inscrito no CPF sob o nº 928.476.760-15, residente e domiciliado na Rua 09, nº 855, Centro II, em Água Boa-MT, conforme Termo de Posse nº 092/2021, remetido pela Central Eletrônica de Integração e Informações - CEI/MT, Pedido nº 1164807 e consoante descrição contida no projeto de loteamento arquivado nesta Serventia. Dou fé. Protocolo nº 87.745, de 29/09/2023. Emolumentos: R$ 17,50. Selo digital: **BXX 47405.** O Oficial, _____. (mqs/dgs)

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR - DIGITAL

CERTIFICO e dou fé, que esta fotocópia é reprodução fiel da Matrícula 22754, do Livro 2, e que dadas buscas nos livros e arquivos deste Serviço, verifiquei não existir quaisquer outros registros e/ou averbações além do que dela consta, até a presente data e horário e tem valor de CERTIDÃO, nos termos do art. 19, §1º, da Lei nº 6.015/73. Validade: 30 dias - Art. 754, CNGCE.
O referido é verdade e dou fé.
Água Boa-MT, em 27/10/2023, às 12:36:22 h.
Vera Lúcia Ceo Santana
Registradora Substituta
ESTA CERTIDÃO FOI ASSINADA DIGITALMENTE.

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso
Ato de Notas e de Registro
Código do Cartório: 302
Selo Digital: **BXX 47546 Gratuito**
Cód. do Ato(s): 176
Consulta: *www.tjmt.jus.br/selos*



Continua no verso

PREFEITURA DE
AGUA BOA

BOLETIM DE CADASTRO IMOBILIÁRIO - BCI

Dados do Imóvel

Cód. do Imóvel
14641

Inscrição Imobiliária
001.16.44..5..0

Imune / Isento
IMUNE DE AMBOS

Status
ATIVO

Endereço
RUA 09

Número
SN

Quadra
44

Sub Quadra

Lote
5

Sub Lote

Unidade
0

Complemento
LOTEAMENTO CIDADE ÁGUA BOA MT

Bairro
INDUSTRIAL V

Cidade
AGUA BOA

UF
MT

Condomínio

Loteamento

CEP
78.635-000

Distrito
SEDE

Setor
16 - SETOR 16 INDUSTRIAL V

Seção
149

Tipo Imóvel
TERRITORIAL

Matrícula Cartorio

Dados do Proprietário

PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE ÁGUA BOA

CONTATO
(66) 3468-6400

E-MAIL

CPF/CNPJ
15.023.898/0001-90

LOGRADOURO
AV. PLANALTO

Nº
410

BAIRRO
CENTRO

CIDADE
AGUA BOA

UF
MT

CEP
78.635-000

COMPLEMENTO

PONTO DE REFERÊNCIA

Medidas

Testada
0,000 m²

Frente
20,000

Profundidade
20,000

Esquerda
50,000

Direita
50,000

Fundos
0,000

Àrea Total
1.000,000 m²

Área Construída
0,000 m²

Fração I.
0,0000

Valor Venal Territorial
79.312,70

Valor Venal Predial
0,00

Valor Venal Total
79.312,70

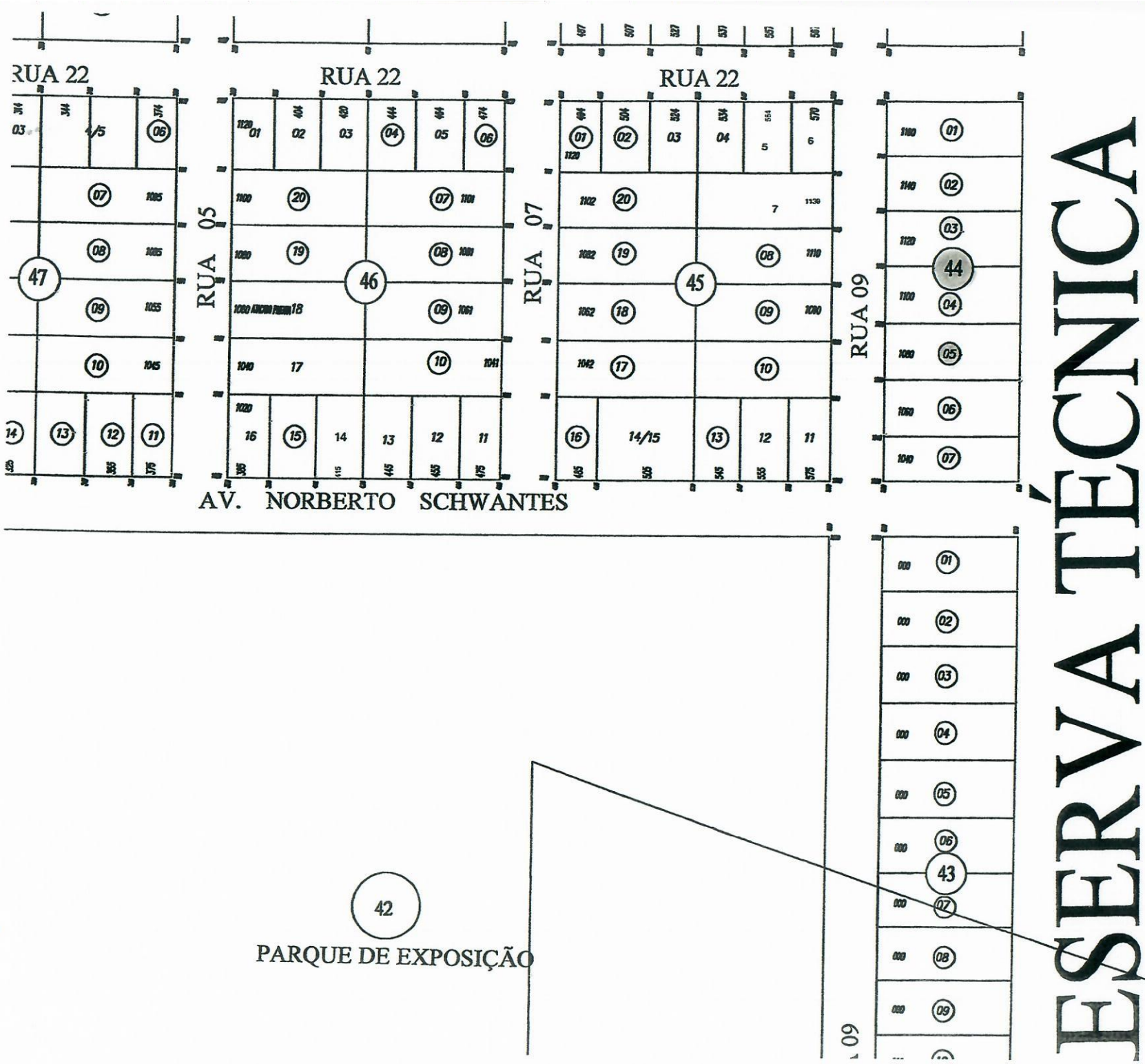
Valor Declarado
0,00

Piscina
0,000 m²

Avaliações

Unidade Construção	Tipo	Data Construção	Data Inativação	Qtd. Pontos	Área - m²	Valor - m²
TERRENO	TERRENO	08/11/2018	/ /	0	1.000,000	79,3127

Grupos (Quadros)	Sub Grupos (Pontos)	Pontos	F.C.
100 - CALCADA		0,00	0,000
200 - PADRAO		0,00	0,000
1700 - TAXA ILUMINACAO PUBLICA		0,00	0,000
1800 - TAXA DE LIMPEZA PUBLICA		0,00	0,000
2600 - OCUPACAO DO LOTE		0,00	0,000
2700 - BEM IMOVEL/PATRIMONIO		0,00	0,000
2900 - UTILIZACAO		0,00	0,000
3000 - LIMITACAO(CERCA/MURO)		0,00	0,000
3100 - USO DO IMOVEL (PROPRIO)		0,00	0,000
4000 - IMUNE/ISENTO IPTU		0,00	0,000
4100 - ISENTO TSU		0,00	0,000
4300 - SITUACAO		0,00	0,000
4400 - TOPOGRAFIA		0,00	0,000
4500 - PEDOLOGIA		0,00	0,000
57000 - CONTRIB.C/ OU S/ DIVIDA		0,00	0,000


RUA 22
RUA 22
RUA 22
RUA 05
RUA 07
RUA 09
47
46
45
44
43
42
AV. NORBERTO SCHWANTES
PARQUE DE EXPOSIÇÃO
RESERVA TÉCNICA

1º Ofício

REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS DE ÁGUA BOA-MT

Código Nacional de Matrícula
063420.2.0022755-62

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Nº da Matrícula	Ficha
22755	001

José Campos Sobrinho
Oficial

Anverso

IMÓVEL: EQUIPAMENTO PÚBLICO, situado nesta Cidade e Comarca de **Água Boa,** Estado de **Mato Grosso,** no loteamento denominado **INDUSTRIAL "CIDADE ÁGUA BOA MT",** locado sob nº **06,** da quadra **44,** com área de **1.000,00m²,** com os seguintes limites e confrontações: "Frente para a Rua 09, medindo 20,00 metros; Lado Direito para o Lote 05, medindo 50,00 metros; Lado Esquerdo para o Lote 07, medindo 50,00 metros; e Fundos para a área remanescente, medindo 20,00 metros".
PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE ÁGUA BOA-MT, pessoa jurídica de direito público, inscrito no **CNPJ sob nº 15.023.898/0001-90,** com sede na Avenida Planalto, nº 410, Centro, em Água Boa-MT.
NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR/ORIGEM: Matrícula nº 9.740, de ordem do Livro 02, datada de 20/12/2011, desta Serventia.
Dou fé. Protocolo nº 87.745, de 29/09/2023. Água Boa-MT, 26 de outubro de 2023. Emolumentos: R$ 90,50. Selo digital: **BXX 47405.** O Oficial, _____. (mqs/dgs)

AV-01-22.755 - Água Boa-MT, 26 de outubro de 2023 - **AVERBAÇÃO DE ABERTURA DE MATRÍCULA** - O imóvel acima descrito foi matriculado nesta Serventia, com fulcro no artigo 22 da Lei 6.766/79, nos termos do Requerimento firmado em Água Boa-MT, aos 30/08/2023, pelo proprietário, Município de Água Boa-MT, já qualificado, representado pelo Prefeito Municipal, Mariano Kolankiewicz Filho, brasileiro, casado, agente político, portador da CI/RG nº 2798934-8 SESP/MT, inscrito no CPF sob o nº 928.476.760-15, residente e domiciliado na Rua 09, nº 855, Centro II, em Água Boa-MT, conforme Termo de Posse nº 092/2021, remetido pela Central Eletrônica de Integração e Informações - CEI/MT, Pedido nº 1164807 e consoante descrição contida no projeto de loteamento arquivado nesta Serventia. Dou fé. Protocolo nº 87.745, de 29/09/2023. Emolumentos: R$ 17,50. Selo digital: **BXX 47405.** O Oficial, _____. (mqs/dgs)

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR - DIGITAL
CERTIFICO e dou fé, que esta fotocópia é reprodução fiel da Matrícula 22755, do Livro 2, e que dadas buscas nos livros e arquivos deste Serviço, verifiquei não existir quaisquer outros registros e/ou averbações além do que dela consta, até a presente data e horário e tem valor de CERTIDÃO, nos termos do art. 19, §1º, da Lei nº 6.015/73. Validade: 30 dias - Art. 754, CNGCE.
O referido é verdade e dou fé
Água Boa-MT, em 27/10/2023, às 12:38:27 h.
Vera Lúcia Ceo Santana
Registradora Substituta
ESTA CERTIDÃO FOI ASSINADA DIGITALMENTE.

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso
Ato de Notas e de Registro
Código do Cartório: 302
Selo Digital: **BXX 47547 Gratuito**
Cód. do Ato(s): 176
Consulta: *www.tjmt.jus.br/selos*



ontinua no verso

PREFEITURA DE
AGUA BOA

BOLETIM DE CADASTRO IMOBILIÁRIO - BCI

Dados do Imóvel

Cód. do Imóvel	Inscrição Imobiliária	Imune / Isento	Status
14642	001.16.44..6..0	IMUNE DE AMBOS	ATIVO

Endereço	Número	Quadra	Sub Quadra	Lote	Sub Lote	Unidade
RUA 09	SN	44		6		0

Complemento	Bairro	Cidade	UF
LOTEAMENTO CIDADE ÁGUA BOA MT	INDUSTRIAL V	AGUA BOA	MT

Condomínio	Loteamento	CEP
		78.635-000

Distrito	Setor	Seção	Tipo Imóvel	Matrícula Cartorio
SEDE	16 - SETOR 16 INDUSTRIAL V	149	TERRITORIAL	

Dados do Proprietário

PROPRIETÁRIO	CONTATO	E-MAIL	CPF/CNPJ
MUNICÍPIO DE ÁGUA BOA	(66) 3468-6400		15.023.898/0001-90

LOGRADOURO	Nº	BAIRRO	CIDADE	UF	CEP
AV. PLANALTO	410	CENTRO	AGUA BOA	MT	78.635-000

COMPLEMENTO

PONTO DE REFERÊNCIA

Medidas

Testada	Frente	Profundidade	Esquerda	Direita	Fundos
0,000 m²	20,000	20,000	50,000	50,000	0,000

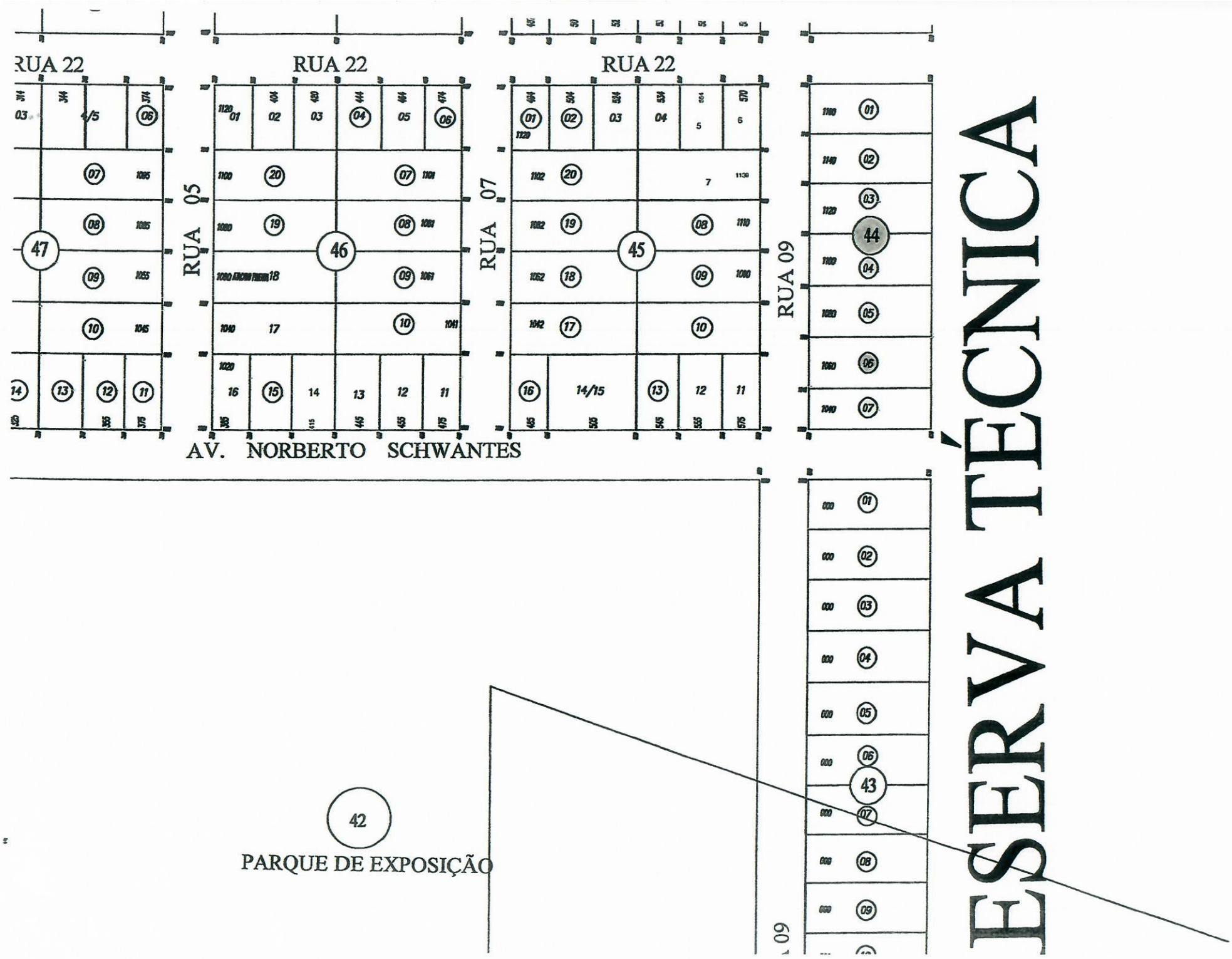
Área Total	Área Construída	Fração I.	Valor Venal Territorial	Valor Venal Predial	Valor Venal Total
1.000,000 m²	0,000 m²	0,0000	79.312,70	0,00	79.312,70

Valor Declarado	Piscina
0,00	0,000 m²

Avaliações

Unidade Construção	Tipo	Data Construção	Data Inativação	Qtd. Pontos	Área - m²	Valor - m²
TERRENO	TERRENO	08/11/2018	/ /	0	1.000,000	79,3127

Grupos (Quadros)	Sub Grupos (Pontos)	Pontos	F.C.
100 - CALCADA		0,00	0,000
200 - PADRAO		0,00	0,000
1700 - TAXA ILUMINACAO PUBLICA		0,00	0,000
1800 - TAXA DE LIMPEZA PUBLICA		0,00	0,000
2600 - OCUPACAO DO LOTE		0,00	0,000
2700 - BEM IMOVEL/PATRIMONIO		0,00	0,000
2900 - UTILIZACAO		0,00	0,000
3000 - LIMITACAO(CERCA/MURO)		0,00	0,000
3100 - USO DO IMOVEL (PROPRIO)		0,00	0,000
4000 - IMUNE/ISENTO IPTU		0,00	0,000
4100 - ISENTO TSU		0,00	0,000
4300 - SITUACAO		0,00	0,000
4400 - TOPOGRAFIA		0,00	0,000
4500 - PEDOLOGIA		0,00	0,000
57000 - CONTRIB.C/ OU S/ DIVIDA		0,00	0,000


RUA 22
RUA 22
RUA 22
RUA 05
RUA 07
RUA 09
47
46
45
44
43
42
AV. NORBERTO SCHWANTES
PARQUE DE EXPOSIÇÃO
RESERVA TÉCNICA

1º Ofício

REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS DE ÁGUA BOA-MT

Código Nacional de Matrícula
063420.2.0022756-59

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

Nº da Matrícula	Ficha
22756	001

José Campos Sobrinho
Oficial

Anverso

IMÓVEL: EQUIPAMENTO PÚBLICO, situado nesta Cidade e Comarca de **Água Boa**, Estado de **Mato Grosso**, no loteamento denominado **INDUSTRIAL "CIDADE ÁGUA BOA MT"**, locado sob nº **07**, da quadra **44**, com área de **815,5m²**, com os seguintes limites e confrontações: "Frente para a Rua 09, medindo 16,31 metros; Lado Direito para o Lote 06, medindo 50,00 metros; Lado Esquerdo para Avenida Norberto Schwantes, medindo 50,00 metros; e Fundos para a área remanescente, medindo 16,31 metros". **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE ÁGUA BOA-MT,** pessoa jurídica de direito público, inscrito no **CNPJ sob nº 15.023.898/0001-90**, com sede na Avenida Planalto, nº 410, Centro, em Água Boa-MT. **NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR/ORIGEM: Matrícula nº 9.740**, de ordem do Livro 02, datada de 20/12/2011, desta Serventia.

Dou fé. Protocolo nº 87.745, de 29/09/2023. Água Boa-MT, 26 de outubro de 2023. Emolumentos: R$ 90,50. Selo digital: **BXX 47405.** O Oficial, _____. (mqs/dgs)

AV-01-22.756 - Água Boa-MT, 26 de outubro de 2023 - **AVERBAÇÃO DE ABERTURA DE MATRÍCULA** - O imóvel acima descrito foi matriculado nesta Serventia, com fulcro no artigo 22 da Lei 6.766/79, nos termos do Requerimento firmado em Água Boa-MT, aos 30/08/2023, pelo proprietário, Município de Água Boa-MT, já qualificado, representado pelo Prefeito Municipal, Mariano Kolankiewicz Filho, brasileiro, casado, agente político, portador da CI/RG nº 2798934-8 SESP/MT, inscrito no CPF sob o nº 928.476.760-15, residente e domiciliado na Rua 09, nº 855, Centro II, em Água Boa-MT, conforme Termo de Posse nº 092/2021, remetido pela Central Eletrônica de Integração e Informações - CEI/MT, Pedido nº 1164807 e consoante descrição contida no projeto de loteamento arquivado nesta Serventia. Dou fé. Protocolo nº 87.745, de 29/09/2023. Emolumentos: R$ 17,50. Selo digital: **BXX 47405.** O Oficial, _____. (mqs/dgs)

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR - DIGITAL

CERTIFICO e dou fé, que esta fotocópia é reprodução fiel da Matrícula 22756, do Livro 2, e que dadas buscas nos livros e arquivos deste Serviço, verifiquei não existir quaisquer outros registros e/ou averbações além do que dela consta, até a presente data e horário e tem valor de CERTIDÃO, nos termos do art. 19, §1º, da Lei nº 6.015/73. Validade: 30 dias - Art. 754, CNGCE.
O referido é verdade e dou fé.
Água Boa-MT, em 27/10/2023, às 12:40:38 h.
Vera Lúcia Ceo Santana
Registradora Substituta
ESTA CERTIDÃO FOI ASSINADA DIGITALMENTE.

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso
Ato de Notas e de Registro
Código do Cartório: 302
Selo Digital: BXX 47548 Gratuito
Cód. do Ato(s): 176
Consulta: www.tjmt.jus.br/selos



ontinua no verso

PREFEITURA DE
AGUA BOA

BOLETIM DE CADASTRO IMOBILIÁRIO - BCI

Dados do Imóvel

Cód. do Imóvel	Inscrição Imobiliária	Imune / Isento	Status
14643	001.16.44..7..0	IMUNE DE AMBOS	ATIVO

Endereço
RUA 09

Número	Quadra	Sub Quadra	Lote	Sub Lote	Unidade
SN	44		7		0

Complemento
LOTEAMENTO CIDADE ÁGUA BOA MT

Bairro
INDUSTRIAL V

Cidade
AGUA BOA

UF
MT

Condomínio

Loteamento

CEP
78.635-000

Distrito	Setor	Seção	Tipo Imóvel	Matrícula Cartorio
SEDE	16 - SETOR 16 INDUSTRIAL V	149	TERRITORIAL	

Dados do Proprietário

PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE ÁGUA BOA

CONTATO
(66) 3468-6400

E-MAIL

CPF/CNPJ
15.023.898/0001-90

LOGRADOURO
AV. PLANALTO

Nº	BAIRRO	CIDADE	UF	CEP
410	CENTRO	AGUA BOA	MT	78.635-000

COMPLEMENTO

PONTO DE REFERÊNCIA

Medidas

Testada	Frente	Profundidade	Esquerda	Direita	Fundos
0,000 m²	16,310	16,310	50,000	50,000	0,000

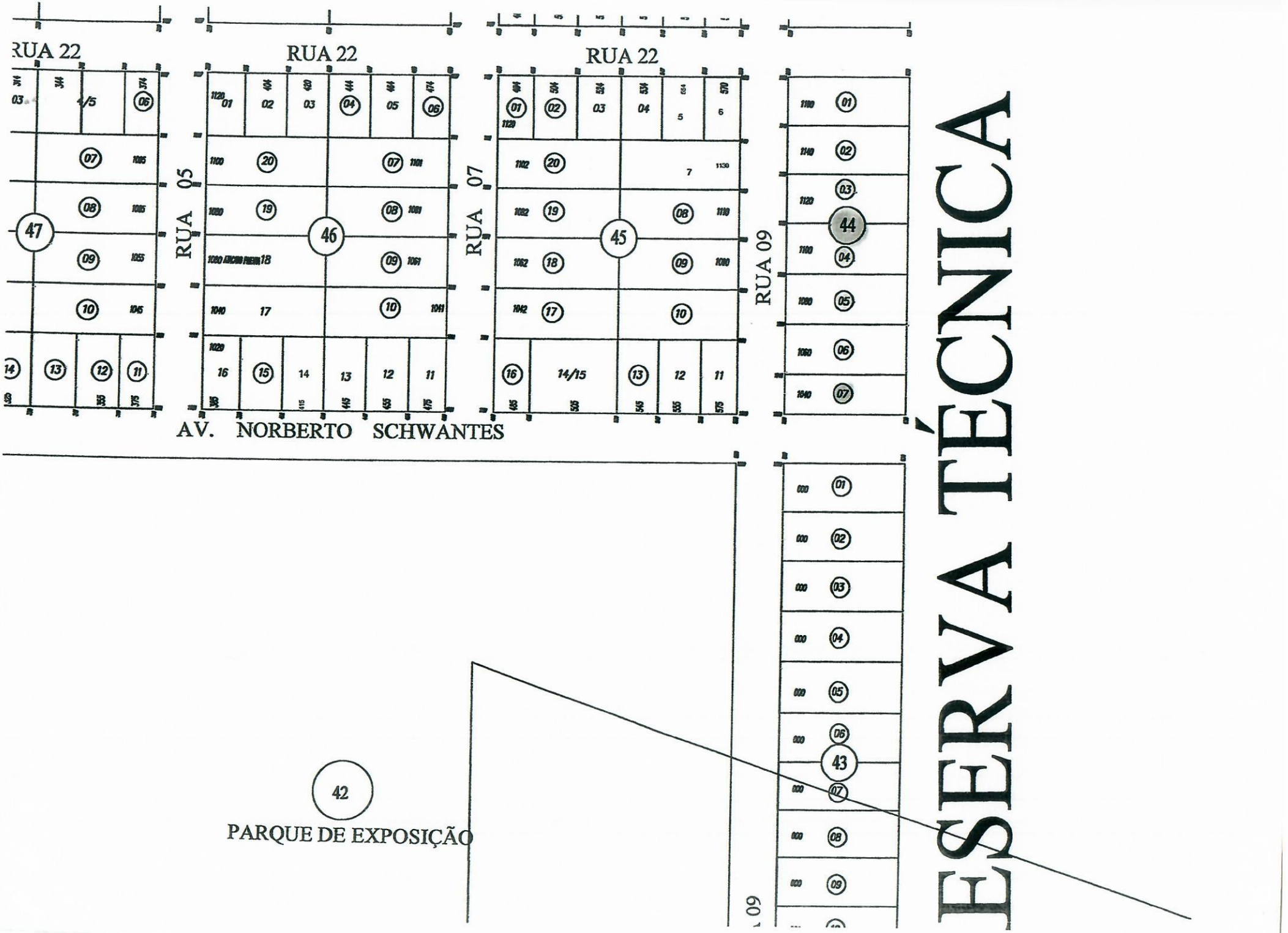
Àrea Total	Área Construída	Fração I.	Valor Venal Territorial	Valor Venal Predial	Valor Venal Total
815,000 m²	0,000 m²	0,0000	64.639,85	0,00	64.639,85

Valor Declarado	Piscina
0,00	0,000 m²

Avaliações

Unidade Construção	Tipo	Data Construção	Data Inativação	Qtd. Pontos	Área - m²	Valor - m²
TERRENO	TERRENO	08/11/2018	/ /	0	815,000	79,3127

Grupos (Quadros)	Sub Grupos (Pontos)	Pontos	F.C.
100 - CALCADA		0,00	0,000
200 - PADRAO		0,00	0,000
1700 - TAXA ILUMINACAO PUBLICA		0,00	0,000
1800 - TAXA DE LIMPEZA PUBLICA		0,00	0,000
2600 - OCUPACAO DO LOTE		0,00	0,000
2700 - BEM IMOVEL/PATRIMONIO		0,00	0,000
2900 - UTILIZACAO		0,00	0,000
3000 - LIMITACAO(CERCA/MURO)		0,00	0,000
3100 - USO DO IMOVEL (PROPRIO)		0,00	0,000
4000 - IMUNE/ISENTO IPTU		0,00	0,000
4100 - ISENTO TSU		0,00	0,000
4300 - SITUACAO		0,00	0,000
4400 - TOPOGRAFIA		0,00	0,000
4500 - PEDOLOGIA		0,00	0,000
57000 - CONTRIB.C/ OU S/ DIVIDA		0,00	0,000


RUA 22
RUA 22
RUA 22
RUA 05
RUA 07
RUA 09
47
46
45
44
43
42
AV. NORBERTO SCHWANTES
PARQUE DE EXPOSIÇÃO
RESERVA TÉCNICA