



Município de Jucurutu
Poder Legislativo
CÂMARA MUNICIPAL DE JUCURUTU
COMISSÃO DE LEGISLAÇÃO, JUSTIÇA E REDAÇÃO FINAL
Rua Epaminondas Lopes, 160, Centro, Jucurutu/RN, CEP: 59.330-000
E-mail: camaradejucurutu@hotmail.com

COMISSÃO DE LEGISLAÇÃO, JUSTIÇA E REDAÇÃO FINAL

Processo Legislativo nº 074/2022

PARECER

I – RELATÓRIO

O Projeto de Lei nº 986, de 07 de dezembro de 2022, de autoria do Poder Executivo, dispõe sobre a doação de gleba de terra para a empresa Indústria e Comércio de Massas São Francisco EIRELLI.

A matéria foi protocolada na Câmara Municipal em 07/12/2022.

Recebeu parecer favorável com ressalvas da Procuradoria Jurídica da Câmara (fls. 20-26).

A presidência da Casa requereu, em 01/03/2023, complementação de informações ao Poder Executivo (fls. 27), as quais foram prestadas em 14/03/2023 (fls. 29-60).

Apresentação de emenda modificativa por esta Comissão.

Diante da ausência justificada do relator, Vereador José Pedro de Araújo Neto, a presidente designou o membro Rubens Batista de Araújo para relatar a matéria e dar parecer.

II – FUNDAMENTAÇÃO

II.1 – Certidão de Similaridade

Verifico que não foi identificada a existência de proposição em tramitação ou já convertida em Lei semelhante a esta nesta Casa Legislativa.

II.2 – Análise Jurídica

Primeiramente, entendo que estão preenchidos os requisitos legais, isso porque a doação será realizada mediante lei formal, o Poder Executivo juntou aos autos avaliação prévia do imóvel e também comprovou a existência de interesse público (art. 76, caput, da Lei nº 14.133/2021)

Quanto à exigência de lei formal, a tramitação da presente matéria supre o referido requisito, haja vista que consiste em instrumento legal para este tipo de matéria.

No que diz respeito à avaliação prévia, consta nos autos laudo juntado pelo Poder Executivo realizado por engenheiro civil que atesta o valor venal do imóvel.



Município de Jucurutu
Poder Legislativo
CÂMARA MUNICIPAL DE JUCURUTU
COMISSÃO DE LEGISLAÇÃO, JUSTIÇA E REDAÇÃO FINAL
Rua Epaminondas Lopes, 160, Centro, Jucurutu/RN, CEP: 59.330-000
E-mail: camaradejucurutu@hotmail.com

Por fim, quanto à justificativa de interesse público, indico que o investimento inicial da obra será de R\$ 1.720.000,00 para a construção e de R\$ 3.430.000,00 para a compra de equipamentos. Além disso, serão gerados 250 empregos diretos, número que poderá aumentar a depender da expansão do mercado.

III – CONCLUSÃO

Assim, tendo em vista que houve o cumprimento dos requisitos legais, dou parecer favorável ao Projeto de Lei nº 986/2022, de autoria do Poder Executivo.

Jucurutu/RN, 21 de março de 2023

Rubens Batista de Araújo

Relator designado