Câmara Municipal de Varginha

Requerimento nº 61/2025

Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara Municipal de Varginha.

APROVADO POR UNANIMIDADE.
Em única discussão e votação.
Oficie-se de acordo com o requerimento.
Varginha, 02 / 04 / 2025
Presidente da Câmara

O Vereador subscritor requer de Vossa Excelência que, após ouvir o douto Plenário desta egrégia Casa Legislativa, oficie ao Senhor Prefeito Municipal, Secretário Municipal de Obras e Serviços Urbanos, solicitando as seguintes **informações sobre a situação dos imóveis abandonados na Rua Silva Bueno, Vila Ipiranga, especificamente o imóvel de n° 117 e a antiga creche localizada entre as Ruas Silva Bueno e Procópio Bueno, no bairro Vila Ipiranga:**

1. **A Prefeitura tem conhecimento da situação dos imóveis abandonados na Rua Silva Bueno, em especial o n° 117 e o espaço no qual funcionava a antiga creche? O imóvel de n° 117 é de propriedade do Município ou particular?**

2. **Existe algum planejamento para a limpeza e manutenção periódica desses locais, considerando o risco sanitário e de segurança pública? Além disso, essas medidas contemplarão a remoção dos entulhos acumulados no entorno da creche?**

3. **Há alguma ação programada para revitalizar ou dar destinação à área da creche?**

4. **Que medidas estão sendo adotadas para garantir a segurança da população diante da presença frequente de criminosos nesses imóveis abandonados?**

5. **A Prefeitura pretende notificar os proprietários desses imóveis para que tomem providências quanto à manutenção e limpeza das áreas e/ou realizar o serviço e tomar as providências cabíveis?**

6. **Existe um cronograma da Prefeitura para a revitalização das calçadas da Rua Silva Bueno, considerando que seu estado precário representa risco para os moradores?**

JUSTIFICATIVA

A situação dos imóveis abandonados na Rua Silva Bueno tem gerado grande preocupação entre os moradores da Vila Ipiranga. Segundo informações de moradores locais, a antiga creche, que deveria ser um espaço de acolhimento e aprendizado, encontra-se em estado de completo abandono, tomada pelo mato e servindo de abrigo para indivíduos relacionados à prática de crimes e uso de drogas. Diversos moradores relataram a presença frequente da polícia no local, em busca de criminosos que utilizam as instalações para se esconder, o que aumenta a sensação de insegurança na região.

Além disso, o matagal e a falta de manutenção nas casas abandonadas favorecem a proliferação de animais peçonhentos, como escorpiões; e pragas, como caramujos, colocando em risco a saúde pública. O muro da antiga creche tornou-se um verdadeiro depósito de entulho, agravando ainda mais o problema sanitário e ambiental da área.

Outro ponto crítico é a precariedade das calçadas, que se encontram quebradas e irregulares, dificultando a mobilidade dos pedestres, especialmente idosos e pessoas com deficiência. A falta de manutenção nesses espaços compromete a acessibilidade e pode causar acidentes.

Diante do exposto, o vereador solicita providências urgentes da Prefeitura para garantir a segurança e o bem-estar da população local. Ações como a limpeza e manutenção desses imóveis, a notificação dos proprietários e a revitalização das calçadas são fundamentais para melhorar a qualidade de vida na Vila Ipiranga.

Ante o exposto, requer a atenção do Executivo Municipal, a fim de prestar os devidos esclarecimentos à comunidade afetada e solicita o apoio dos nobres Vereadores desta Edilidade para aprovação deste Requerimento, espera que seja acatado e que as informações sejam remetidas para conhecimento desta Casa e de toda a população varginhense.

Sala das Sessões da Câmara Municipal de Varginha, em 2 de abril de 2025.

DANIÉL RODRIGUES DE FARIAS - DANDAN
Vereador

Praça Governador Benedito Valadares, 11 - Centro - CEP 37002-020 - Varginha / MG - Telefone: (35) 3219.4757
http://www.varginha.mg.leg.br e-mail: camara@varginha.mg.leg.br / imprensa@varginha.mg.leg.br















