



PREFEITURA MUNICIPAL DE SAPEZAL
ESTADO DE MATO GROSSO
CNPJ 01.614.225/0001-09

LEI Nº 1.467/2018

**ALTERA A PLANTA GENÉRICA DE
VALORES IMOBILIÁRIOS NO
MUNICÍPIO DE SAPEZAL E DÁ
OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

VALCIR CASAGRANDE, Prefeito Municipal de Sapezal, Estado de Mato Grosso, faço saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º Fica alterada a Planta Genérica de Valores Imobiliários da cidade de Sapezal – MT., para fins de lançamento e cobrança de tributos municipais.

Parágrafo Único. A Planta Genérica de Valores Imobiliários de que trata o *caput* deste artigo é a constante nos anexos I a V, partes integrantes desta Lei.

Art. 2º Os valores venais do imóvel, do terreno e da Edificação, bem como a apuração do valor do IPTU, serão determinados mediante a aplicação das seguintes fórmulas:

I - Valor Venal do Imóvel - VVI:

$VVI = VVT + VVE$, onde:

VVT = Valor Venal do Terreno

VVE = Valor Venal da Edificação

II - Valor Venal do Terreno - VVT:

$VVT = AT \times VM2T$, onde:

AT = Área do Terreno

VM2T = Valor do metro quadrado do terreno

III - Valor Venal da Edificação - VVE:

$VVE = Ae \times VM2e$, onde:



PREFEITURA MUNICIPAL DE SAPEZAL
ESTADO DE MATO GROSSO
CNPJ 01.614.225/0001-09

Ae = Área da Edificação

VM2e = Valor do metro quadrado da edificação

IV - Imposto Predial e Territorial Urbano - IPTU:

$\text{IPTU} = \text{VVI} \times \text{alíquota} \text{ ou } \text{VVT} \times \text{alíquota}$

Parágrafo único. O número de parcelas, a data de vencimento, os descontos concedidos e a atualização das tabelas, serão definidos em regulamento a ser baixado anualmente, através de Decreto, do Executivo Municipal, atendidos:

- I. o interesse público;
- II. a capacidade econômica do contribuinte;
- III. a manutenção do poder aquisitivo da moeda.

Art. 3º O Imposto Predial e Territorial Urbano – IPTU, que tem como base de cálculo os valores venais de que trata o artigo anterior, poderá ser pago em cota única ou parcelado em até 06 (seis) vezes, com as seguintes datas de vencimento:

- I. cota única ou primeira parcela.....10 de abril
- II. segunda parcela..... 10 de maio
- III. terceira parcela..... 10 de junho
- IV. quarta parcela..... 10 de julho
- V. quinta parcela..... 10 de agosto
- VI. sexta parcela.....10 de setembro

§ 1º Para o pagamento em cota única, no prazo, será concedido um desconto de até 20% (vinte por cento) sobre o valor do imposto.

§ 2º O não pagamento da cota única, implicará na perda do desconto concedido e o pagamento com atraso das parcelas, acarretará multa de 2% (dois por cento) mais juros de mora de 1% (um por cento) ao mês.

Art. 4º A cada dois anos o Executivo Municipal por meio de Decreto nomeará Comissão para atualização da Planta Genérica de Valores Imobiliários.

Parágrafo único. A Comissão de que trata o caput desde artigo procederá ampla pesquisa no mercado imobiliário de Sapezal a fim de atualizar o valor venal dos imóveis.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SAPEZAL
ESTADO DE MATO GROSSO
CNPJ 01.614.225/0001-09

Art. 5º Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Art. 6º Revogadas as disposições em contrário, em especial a Lei n.º 1228/2015.

Gabinete do Prefeito Municipal de Sapezal, aos 18 dias do mês de dezembro de 2018.

VALCIR CASAGRANDE

Prefeito Municipal



PREFEITURA MUNICIPAL DE SAPEZAL
ESTADO DE MATO GROSSO
CNPJ 01.614.225/0001-09

ANEXO I

TABELA DE VALORES TERRITORIAIS

ZONA URBANA	VALOR DO M²
Zona Especial de Interesse Social ZEIS-1	R\$ 13,83
Zona Especial de Interesse Social ZEIS-2	R\$ 3,60
Zona Residencial ZR1-1	R\$ 21,67
Zona Residencial ZR1-2	R\$ 19,54
Zona Residencial ZR2-1	R\$ 19,54
Zona Residencial ZR2-2	R\$ 18,23
Zona Residencial ZR2-3	R\$ 15,63
Zona Residencial ZR3-1	R\$ 14,43
Zona Residencial ZR3-2	R\$ 1,97
Zona Residencial ZR3-2	R\$ 1,69
Zona Residencial ZR3-3	R\$ 1,42
Zona Comercial Central ZCC1-1	R\$ 25,28
Zona Comercial Central ZCC2-1	R\$ 1,98
Zona Comercial Central ZCC2-2	R\$ 2,90
Zona Comercial Central ZCC2-3	R\$ 2,40
Zona Comercial Central ZCC2-4	R\$ 14,43
Zona Comercial Central ZCC2-5	R\$ 15,04
Zona Comercial Central ZCC3-1	R\$ 22,85
Zona Comercial Central ZCC3-2	R\$ 18,23
Zona Industrial ZI-1	R\$ 9,02
Zona Industrial ZI-2	R\$ 3,35
Zona Industrial ZI-3	R\$ 14,43



PREFEITURA MUNICIPAL DE SAPEZAL
ESTADO DE MATO GROSSO
CNPJ 01.614.225/0001-09

ANEXO II

I - APURAÇÃO DO VALOR VENAL DO TERRENO:

O valor venal do terreno será apurado, observando as informações cadastrais constantes nos campos: 43, 44 e 45 do BCI (Boletim de Cadastro Imobiliário), com aplicação da seguinte fórmula:

VVT = A x R\$ x FC43 x FC45, onde:

VVT = Valor venal do terreno;

R\$ = Valor do metro quadrado do terreno por zona

FC43 = Fator de correção quanto a situação do terreno

FC44 = Fator de correção quanto a topografia do terreno

FC45 = Fator de correção quanto a pedologia do terreno

1.1 - FATORES DE CORREÇÃO:

1.2

Em relação a **SITUAÇÃO (Campo 43 do BCI)**:

16 – Meio de quadra	{ 100% }
24 – Esquina c/ mais de uma face	{ 110% }
32 – Vila	{ 90% }
59 – Encravado	{ 80% }
67 – Gleba	{ 70% }

Em relação a **TOPOGRAFIA (Campo 44 do BCI)**:

13 – Plano	{ 100% }
21 – Aclive	{ 110% }
30 – Declive	{ 90% }
48 – Irregular	{ 80% }

Em relação a **PEDOLOGIA (Campo 45 do BCI)**:

10 – Inundável	{ 60% }
29 – Firme	{ 110% }
37 – Alagado	{ 50% }
86 – Combinação dos demais	{ 40% }



PREFEITURA MUNICIPAL DE SAPEZAL
ESTADO DE MATO GROSSO
CNPJ 01.614.225/0001-09

ANEXO III

I - APURAÇÃO DO VALOR VENAL DA EDIFICAÇÃO

O valor venal da edificação será apurado em função:

- a** - Do tipo da Edificação, bem como os materiais básicos empregados na sua construção, aos quais serão atribuídos pontos (campo de 73 a 85 do BCI).
- b** – Do estado de conservação da edificação (campo 86 do BCI)
- c** – Do preço do metro quadrado obtido pela somatória dos pontos conforme dados do BCI.

1.1 - TIPO DA EDIFICAÇÃO E MATERIAIS BÁSICOS – Pontuação Atribuída:

a - TIPO DA EDIFICAÇÃO (Campo 73 do BCI)

15 – Casa	{ 30 }
23 – Construção precária	{ 20 }
31 – Apartamento	{ 40 }
58 – Loja	{ 35 }
66 – Galpão	{ 25 }
74 – Telheiro	{ 30 }
86 – Fábrica	{ 30 }
87 – Especial	{ 40 }

b - ALINHAMENTO (Campo 74 do BCI)

12 – Alinhada	{ 03 }
20 – Recuada	{ 02 }

c - POSICIONAMENTO (Campo 75 Do BCI)

10 – Isolada	{ 04 }
28 – Conjugada	{ 03 }
36 – Geminada	{ 02 }

d - SITUAÇÃO UNID. CONSTRUIDA (Campo 76 do BCI)

17 – Frente	{ 05 }
-------------	--------



PREFEITURA MUNICIPAL DE SAPEZAL
ESTADO DE MATO GROSSO
CNPJ 01.614.225/0001-09

25 – Fundos { 03 }

e - ESTRUTURA (Campo 78 do BCI)

11 – Alvenaria { 10 }

20 – Madeira { 08 }

38 – Metálica { 16 }

46 – Concreto { 20 }

f - COBERTURA (Campo 79 do BCI)

9 – Palha /Zinco { 04 }

27 – Telhado de Fibrocimento { 06 }

35 – Telha cerâmica/concreto { 08 }

86 – Especial (metálica/termo acústica/ecotelha) { 09 }

43 – Laje { 10 }

g - PAREDES (Campo 80 do BCI)

10 – Sem { 01 }

28 – Taipa { 02 }

36 – Alvenaria { 06 }

60 – Concreto { 08 }

86 – Madeira { 05 }

h - FORRO (Campo 81 do BCI)

17 – Sem { 01 }

25 – Madeira { 08 }

33 – PVC { 06 }

41 – Laje { 09 }

86 – Chapas { 10 }

i - REVEST. FACHADA PRINC. (Campo 82 do BCI)

14 – Sem { 01 }

30 – Reboco { 08 }



PREFEITURA MUNICIPAL DE SAPEZAL
ESTADO DE MATO GROSSO
CNPJ 01.614.225/0001-09

49 – Material Cerâmico	{ 09 }
57 – Madeira	{ 06 }
86 – Especial	{ 11 }

j - INSTALAÇÃO SANITÁRIA (Campo 83 do BCI)

11 – Sem	{ 01 }
20 – Externa	{ 03 }
86 – Interna Simples	{ 05 }
46 – Mais de uma Interno	{ 10 }
87 – Interna Completa	{ 08 }

l - INSTALAÇÃO ELÉTRICA (Campo 84 do BCI)

19 – Sem	{ 01 }
27 – Aparente	{ 05 }
43 – Embutido	{ 08 }

m - PISO (Campo 85 do BCI)

16 – Terra Batida	{ 01 }
24 – Cimento	{ 08 }
32 – Cerâmica/Mosaico	{ 12 }
86 – Tábuas	{ 08 }
87 – Tacos/Porcelanato	{ 15 }
89 – Mat. Plástico	{ 16 }
90 – Especial	{ 18 }

1.2 – ESTADO DE CONSERVAÇÃO:

a - ESTADO DE CONSERVAÇÃO (Campo 86 do BCI)

13 – Nova / Ótima	{100% }
21 – Bom	{100% }
30 – Regular	{100% }
86 – Péssimo	{100% }



PREFEITURA MUNICIPAL DE SAPEZAL
ESTADO DE MATO GROSSO
CNPJ 01.614.225/0001-09

ANEXO IV

**1.3 - TABELA DE VALORES POR METRO QUADRADO CONSTRUÍDO CONFORME
PONTUAÇÃO**

Até	070 pontos	R\$ 242,88
De 071	a 075 pontos.....	R\$ 289,12
De 076	a 080 pontos.....	R\$ 346,67
De 081	a 085 pontos.....	R\$ 393,22
De 086	a 090 pontos.....	R\$ 439,52
De 091	a 095 pontos.....	R\$ 485,78
De 096	a 100 pontos.....	R\$ 520,49
De 101	a 105 pontos.....	R\$ 578,34
De 106	a 110 pontos.....	R\$ 624,52
De 111	a 115 pontos.....	R\$ 647,68
De 116	a 120 pontos.....	R\$ 670,82
De 121	acima.....	R\$ 693,96



PREFEITURA MUNICIPAL DE SAPEZAL
ESTADO DE MATO GROSSO
CNPJ 01.614.225/0001-09

ANEXO V

SETORIZAÇÃO DE ÁREAS

SETOR: 01

<u>ZONA</u>	<u>QUADRA</u>	<u>LOTE</u>	<u>SUBLOTE</u>	<u>LOTEAMENTO</u>	<u>VALOR</u> <u>m² R\$</u>
ZI-3	001	01 à 24		LOT. HILARIO DAL'ALBA SCARIOTE	R\$ 14,43
ZI-3	002	01 à 24		LOT. HILARIO DAL'ALBA SCARIOTE	R\$ 14,43
ZI-3	003	01 à 24		LOT. HILARIO DAL'ALBA SCARIOTE	R\$ 14,43
ZI-3	004	01 à 24		LOT. HILARIO DAL'ALBA SCARIOTE	R\$ 14,43
ZCC2-4	201A	16A	01 À 09	LOTEAMENTO AGUA CLARA	R\$ 14,43
ZCC2-4	201A	16B	10 À 19	LOTEAMENTO AGUA CLARA	R\$ 14,43
ZR3-1	001	01 à 22		LOTEAMENTO JARDIM ALVORADA	R\$ 14,43
ZR3-1	002	01 à 18		LOTEAMENTO JARDIM ALVORADA	R\$ 14,43
ZR3-1	003	01A à 22		LOTEAMENTO JARDIM ALVORADA	R\$ 14,43
ZR3-1	004	01 A à 18		LOTEAMENTO JARDIM ALVORADA	R\$ 14,43
ZR3-1	005	01 à 22		LOTEAMENTO JARDIM ALVORADA	R\$ 14,43
ZR3-1	006	01A à 18		LOTEAMENTO JARDIM ALVORADA	R\$ 14,43
ZR3-1	007	01A à 22		LOTEAMENTO JARDIM ALVORADA	R\$ 14,43
ZR3-1	008	01A à 18		LOTEAMENTO JARDIM ALVORADA	R\$ 14,43
ZR3-1	009	01A à 22B		LOTEAMENTO JARDIM ALVORADA	R\$ 14,43
ZR3-1	010	01A à 18		LOTEAMENTO JARDIM ALVORADA	R\$ 14,43
ZR3-1	011	01 à 22		LOTEAMENTO JARDIM ALVORADA	R\$ 14,43
ZR3-1	012	01A à 18		LOTEAMENTO JARDIM ALVORADA	R\$ 14,43
ZR3-1	001	01 à 06		LOTEAMENTO SANTA FELICIDADE	R\$ 14,43
ZR3-1	002	01 à 06		LOTEAMENTO SANTA FELICIDADE	R\$ 14,43
ZR3-1	003	01 à 06		LOTEAMENTO SANTA FELICIDADE	R\$ 14,43
ZR3-1	004	01 à 04		LOTEAMENTO SANTA FELICIDADE	R\$ 14,43
ZR3-1	005	01 à 04		LOTEAMENTO SANTA FELICIDADE	R\$ 14,43
ZR3-1	006	01 à 04		LOTEAMENTO SANTA FELICIDADE	R\$ 14,43
ZR3-1	007	01 à 14		LOTEAMENTO SANTA FELICIDADE	R\$ 14,43
ZR3-1	008	01 à 14		LOTEAMENTO SANTA FELICIDADE	R\$ 14,43
ZR3-1	009	01 à 14		LOTEAMENTO SANTA FELICIDADE	R\$ 14,43
ZR3-1	010	01 a 10		LOTEAMENTO SANTA FELICIDADE	R\$ 14,43
ZR3-1	011	01 a 10		LOTEAMENTO SANTA FELICIDADE	R\$ 14,43
ZR3-1	012	01 a 10		LOTEAMENTO SANTA FELICIDADE	R\$ 14,43
ZR3-1	QD.001/LT. 04 – QD. 02	UNIDADE 01 a 30		LOTEAMENTO CIDEZAL V	R\$ 14,43
ZR3-1	QD.001/LT. 04 – QD. 03	UNIDADE 01 a 60		LOTEAMENTO CIDEZAL V	R\$ 14,43
ZR3-1	QD.001/LT. 01 – QD. 01	UNIDADE 01		LOTEAMENTO CIDEZAL V	R\$ 14,43



PREFEITURA MUNICIPAL DE SAPEZAL
ESTADO DE MATO GROSSO
CNPJ 01.614.225/0001-09

ZR3-1	QD.001/LT. 01 – QD. 05	UNIDADE 01		LOTEAMENTO CIDEZAL V	R\$ 14,43
-------	---------------------------	---------------	--	----------------------	-----------

SETOR: 02

<u>ZONA</u>	<u>QUADRA</u>	<u>LOTE</u>	<u>SUBLOTE</u>	<u>LOTEAMENTO</u>	<u>VALOR</u> <u>m² R\$</u>
ZCC1-1	001	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	002	01A à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	003	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	004	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	005	01 e 02		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	006	0109 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	007	01 à 16B		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	008	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	009	01 à 16		LOTEAMENTO JARDIM YPÊ	R\$ 25,28
ZCC1-1	010	01 à 16		LOTEAMENTO JARDIM YPÊ	R\$ 25,28
ZCC1-1	011	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	012	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	013	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	014	01A à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	015	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	016	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	017	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	018	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	019	01 à 16		LOTEAMENTO JARDIM YPÊ	R\$ 25,28
ZCC1-1	020	01 à 16		LOTEAMENTO JARDIM YPÊ	R\$ 25,28
ZCC1-1	021	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	022	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	023	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	024	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	025	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	026	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	027	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	028	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	029	01 à 16		LOTEAMENTO JARDIM YPÊ	R\$ 25,28
ZCC1-1	030	01 à 16		LOTEAMENTO JARDIM YPÊ	R\$ 25,28
ZCC1-1	031	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	032	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	033	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	034	01 à 03		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	035	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	036	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28



PREFEITURA MUNICIPAL DE SAPEZAL
ESTADO DE MATO GROSSO
CNPJ 01.614.225/0001-09

ZCC1-1	037	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	038	01 à 16B		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	039	01 à 16		LOTEAMENTO JARDIM YPÊ	R\$ 25,28
ZCC1-1	040	01A à 16		LOTEAMENTO JARDIM YPÊ	R\$ 25,28
ZCC1-1	041	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	042	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	043	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	044	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	045	01 à 16B		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	046	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	047	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	048	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	049	01 à 16		LOTEAMENTO JARDIM YPÊ	R\$ 25,28
ZCC1-1	050	01 à 16		LOTEAMENTO JARDIM YPÊ	R\$ 25,28
ZCC1-1	051	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	052	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	053	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	054	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	055	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	056	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	057	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	058	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	059	01 à 16		LOTEAMENTO JARDIM YPÊ	R\$ 25,28
ZCC1-1	060	01 à 16		LOTEAMENTO JARDIM YPÊ	R\$ 25,28
ZCC1-1	065	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	066	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	067	01		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	068	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 25,28
ZCC1-1	069	01 à 16		LOTEAMENTO JARDIM YPÊ	R\$ 25,28
ZCC1-1	070	01 à 16		LOTEAMENTO JARDIM YPÊ	R\$ 25,28
ZCC1-1	079	01 à 16		LOTEAMENTO JARDIM YPÊ	R\$ 25,28
ZCC1-1	080	01 à 16		LOTEAMENTO JARDIM YPÊ	R\$ 25,28
ZCC1-1	142	01 à 19		LOTEAMENTO CIDEZAL VII	R\$ 25,28
ZCC1-1	155	01 à 19		LOTEAMENTO CIDEZAL VII	R\$ 25,28
ZCC1-1	190	01 à 19		LOTEAMENTO CIDEZAL VII	R\$ 25,28
ZCC1-1	208	01 à 19		LOTEAMENTO CIDEZAL VII	R\$ 25,28
ZCC1-1	218	01 à 12		LOTEAMENTO CIDEZAL VII	R\$ 25,28

SETOR: 03

<u>ZONA</u>	<u>QUADRA</u>	<u>LOTE</u>	<u>SUBLOTE</u>	<u>LOTEAMENTO</u>	<u>VALOR</u> <u>m² R\$</u>
ZCC3-1	001A	01 à 16		LOTEAMENTO AGUA CLARA	R\$ 22,85



PREFEITURA MUNICIPAL DE SAPEZAL
ESTADO DE MATO GROSSO
CNPJ 01.614.225/0001-09

ZCC3-1	002A	01 à 16		LOTEAMENTO AGUA CLARA	R\$ 22,85
ZCC3-1	003A	01 à 16C		LOTEAMENTO AGUA CLARA	R\$ 22,85
ZCC3-1	004A	01 à 16		LOTEAMENTO AGUA CLARA	R\$ 22,85
ZCC3-1	005A	01 à 16		LOTEAMENTO AGUA CLARA	R\$ 22,85
ZCC3-1	006A	01 à 16		LOTEAMENTO AGUA CLARA	R\$ 22,85
ZCC3-1	007A	01 à 16		LOTEAMENTO AGUA CLARA	R\$ 22,85
ZCC3-1	008A	01 à 16D		LOTEAMENTO AGUA CLARA	R\$ 22,85
ZCC3-1	009	01 à 8/18/19		LOTEAMENTO AGUA CLARA V	R\$ 22,85
ZCC3-1	010	01 à 8/18/19		LOTEAMENTO AGUA CLARA V	R\$ 22,85
ZCC3-1	011	01 à 8/18/19		LOTEAMENTO AGUA CLARA V	R\$ 22,85
ZCC3-1	012	01 à 8/18/19		LOTEAMENTO AGUA CLARA V	R\$ 22,85
ZCC3-1	013	01 à 8/18/19		LOTEAMENTO AGUA CLARA V	R\$ 22,85
ZCC3-1	014	01 à 8/18/19		LOTEAMENTO AGUA CLARA V	R\$ 22,85
ZCC3-1	015A	01 à 08		LOTEAMENTO AGUA CLARA	R\$ 22,85

SETOR: 04

<u>ZONA</u>	<u>QUADRA</u>	<u>LOTE</u>	<u>SUBLOTE</u>	<u>LOTEAMENTO</u>	<u>VALOR m²</u> <u>R\$</u>
ZR1-1	061	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 21,67
ZR1-1	062	01A à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 21,67
ZR1-1	063	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 21,67
ZR1-1	064	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 21,67
ZR1-1	071	01 à 16B		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 21,67
ZR1-1	072	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 21,67
ZR1-1	073	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 21,67
ZR1-1	074	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 21,67
ZR1-1	081	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 21,67
ZR1-1	082	01 à 16B		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 21,67
ZR1-1	083	01 à 16B		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 21,67
ZR1-1	084	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 21,67
ZR1-1	091	01 à 16/006		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 21,67
ZR1-1	092	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 21,67
ZR1-1	093	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 21,67
ZR1-1	094	01 à 16B		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 21,67
ZR1-1	101	01 à 16B		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 21,67
ZR1-1	102	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 21,67
ZR1-1	103	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 21,67
ZR1-1	104	01 à 16B		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 21,67
ZR1-1	111	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 21,67
ZR1-1	112	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 21,67
ZR1-1	113	01 à 16B		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 21,67
ZR1-1	114	01 à 16D		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 21,67



PREFEITURA MUNICIPAL DE SAPEZAL
ESTADO DE MATO GROSSO
CNPJ 01.614.225/0001-09

ZR1-1	121	01 à 06		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 21,67
ZR1-1	122	01 à 06D		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 21,67
ZR1-1	123	01 à 06E		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 21,67
ZR1-1	124	01 à 06		LOTEAMENTO CIDEZAL I	R\$ 21,67
ZR1-1	401	01 à 12		LOTEAMENTO CIDEZAL IV	R\$ 21,67
ZR1-1	402	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL IV	R\$ 21,67
ZR1-1	403	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL IV	R\$ 21,67
ZR1-1	404	01 à 16D		LOTEAMENTO CIDEZAL IV	R\$ 21,67
ZR1-1	405	01 à 12		LOTEAMENTO CIDEZAL IV	R\$ 21,67
ZR1-1	406	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL IV	R\$ 21,67
ZR1-1	407	01 à 16B		LOTEAMENTO CIDEZAL IV	R\$ 21,67
ZR1-1	408	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL IV	R\$ 21,67
ZR1-1	409	01 à 12		LOTEAMENTO CIDEZAL IV	R\$ 21,67
ZR1-1	410	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL IV	R\$ 21,67
ZR1-1	411	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL IV	R\$ 21,67
ZR1-1	412	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL IV	R\$ 21,67
ZR1-1	413	01 à 12		LOTEAMENTO CIDEZAL IV	R\$ 21,67
ZR1-1	414	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL IV	R\$ 21,67
ZR1-1	415	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL IV	R\$ 21,67
ZR1-1	416	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL IV	R\$ 21,67
ZR1-1	417	01 à 12		LOTEAMENTO CIDEZAL IV	R\$ 21,67
ZR1-1	418	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL IV	R\$ 21,67
ZR1-1	419	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL IV	R\$ 21,67
ZR1-1	420	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL IV	R\$ 21,67
ZR1-1	421	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL IV	R\$ 21,67
ZR1-1	421A	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL IV	R\$ 21,67
ZR1-1	422	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL IV	R\$ 21,67
ZR1-1	423	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL IV	R\$ 21,67
ZR1-1	424	01 à 16		LOTEAMENTO CIDEZAL IV	R\$ 21,67
ZR1-1	426	01 à 06		LOTEAMENTO CIDEZAL IV	R\$ 21,67
ZR1-1	427	01 à 06		LOTEAMENTO CIDEZAL IV	R\$ 21,67

SETOR: 05

<u>ZONA</u>	<u>QUADRA</u>	<u>LOTE</u>	<u>SUBLOTE</u>	<u>LOTEAMENTO</u>	<u>VALOR</u> <u>m² R\$</u>
ZR2-1	016A	01 à 16		LOTEAMENTO AGUA CLARA	R\$ 19,54
ZR2-1	017A	01 à 16C		LOTEAMENTO AGUA CLARA	R\$ 19,54
ZR2-1	018A	01 à 16		LOTEAMENTO AGUA CLARA	R\$ 19,54
ZR2-1	019A	01 à 16E		LOTEAMENTO AGUA CLARA	R\$ 19,54
ZR2-1	020A	01 à 16		LOTEAMENTO AGUA CLARA	R\$ 19,54
ZR2-1	021A	01 à 16		LOTEAMENTO AGUA CLARA	R\$ 19,54
ZR2-1	037A	01 à 18		LOTEAMENTO AGUA CLARA II	R\$ 19,54
ZR2-1	038A	01 à 18C		LOTEAMENTO AGUA CLARA II	R\$ 19,54



PREFEITURA MUNICIPAL DE SAPEZAL
ESTADO DE MATO GROSSO
CNPJ 01.614.225/0001-09

ZR2-1	046A	01 à 18		LOTEAMENTO AGUA CLARA II	R\$ 19,54
ZR2-1	047A	01 à 18		LOTEAMENTO AGUA CLARA II	R\$ 19,54
ZR2-1	059A	01 à 18		LOTEAMENTO AGUA CLARA III	R\$ 19,54
ZR2-1	060A	01 à 18		LOTEAMENTO AGUA CLARA III	R\$ 19,54
ZR2-1	061A	01 à 18C		LOTEAMENTO AGUA CLARA III	R\$ 19,54
ZR2-1	062A	01 à 18C		LOTEAMENTO AGUA CLARA III	R\$ 19,54
ZR2-1	063A	01 à 18		LOTEAMENTO AGUA CLARA III	R\$ 19,54
ZR2-1	064A	01 à 18C		LOTEAMENTO AGUA CLARA III	R\$ 19,54
ZR2-1	065A	01 à 18C		LOTEAMENTO AGUA CLARA III	R\$ 19,54
ZR2-1	066A	01 à 18C		LOTEAMENTO AGUA CLARA III	R\$ 19,54
ZR2-1	067	01 à 18		LOTEAMENTO AGUA CLARA IV	R\$ 19,54
ZR2-1	068	01 à 18		LOTEAMENTO AGUA CLARA IV	R\$ 19,54
ZR2-1	069	01 à 18		LOTEAMENTO AGUA CLARA IV	R\$ 19,54
ZR2-1	070	01 à 18C		LOTEAMENTO AGUA CLARA IV	R\$ 19,54
ZR2-1	009	09AA à 17		LOTEAMENTO AGUA CLARA V	R\$ 19,54
ZR2-1	010	09A à 17		LOTEAMENTO AGUA CLARA V	R\$ 19,54
ZR2-1	011	09 à 17D		LOTEAMENTO AGUA CLARA V	R\$ 19,54
ZR2-1	012	09D à 17		LOTEAMENTO AGUA CLARA V	R\$ 19,54
ZR2-1	013	09A à 17		LOTEAMENTO AGUA CLARA V	R\$ 19,54
ZR2-1	014	09A à 17C		LOTEAMENTO AGUA CLARA V	R\$ 19,54
ZR2-1	143	01 à 18B		LOTEAMENTO CIDEZAL VII	R\$ 19,54
ZR2-1	143A	01 à 18D		LOTEAMENTO CIDEZAL VII	R\$ 19,54
ZR2-1	156	01 à 18C		LOTEAMENTO CIDEZAL VII	R\$ 19,54
ZR2-1	156A	01 à 18C		LOTEAMENTO CIDEZAL VII	R\$ 19,54
ZR2-1	191	01 à 18D		LOTEAMENTO CIDEZAL VII	R\$ 19,54
ZR2-1	209	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL VII	R\$ 19,54
ZR2-1	209A	01 à 18C		LOTEAMENTO CIDEZAL VII	R\$ 19,54
ZR2-1	219	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL VII	R\$ 19,54

SETOR: 06

ZONA	QUADR A	LOTE	SUBLOTE	LOTEAMENTO	VALOR m² R\$
ZCC3-2	031	01 à 18		LOTEAMENTO ÁGUA CLARA VII	R\$ 18,23
ZCC3-2	031A	01 à 18		LOTEAMENTO ÁGUA CLARA VII	R\$ 18,23
ZCC3-2	032	01 à 18		LOTEAMENTO ÁGUA CLARA VII	R\$ 18,23
ZCC3-2	032A	01 à 18		LOTEAMENTO ÁGUA CLARA VII	R\$ 18,23
ZCC3-2	033	01 à 18		LOTEAMENTO ÁGUA CLARA VII	R\$ 18,23
ZCC3-2	033A	01 à 18		LOTEAMENTO ÁGUA CLARA VII	R\$ 18,23
ZCC3-2	034	01 à 18		LOTEAMENTO ÁGUA CLARA VII	R\$ 18,23
ZCC3-2	034A	01 à 18B		LOTEAMENTO ÁGUA CLARA VII	R\$ 18,23
ZCC3-2	035	01 à 18C		LOTEAMENTO ÁGUA CLARA VII	R\$ 18,23
ZCC3-2	035A	01 à 18		LOTEAMENTO ÁGUA CLARA VII	R\$ 18,23



PREFEITURA MUNICIPAL DE SAPEZAL
ESTADO DE MATO GROSSO
CNPJ 01.614.225/0001-09

ZCC3-2	036	01 à 18		LOTEAMENTO ÁGUA CLARA VII	R\$ 18,23
ZCC3-2	036A	01 à 18		LOTEAMENTO ÁGUA CLARA VII	R\$ 18,23
ZR2-2	039A	01 à 18		LOTEAMENTO ÁGUA CLARA II	R\$ 18,23
ZR2-2	040A	01 à 18		LOTEAMENTO ÁGUA CLARA II	R\$ 18,23
ZR2-2	041A	01 à 18		LOTEAMENTO ÁGUA CLARA II	R\$ 18,23
ZR2-2	042A	01 à 18		LOTEAMENTO ÁGUA CLARA II	R\$ 18,23
ZR2-2	043A	01 à 18C		LOTEAMENTO ÁGUA CLARA II	R\$ 18,23
ZR2-2	044A	01 à 18		LOTEAMENTO ÁGUA CLARA II	R\$ 18,23
ZR2-2	045A	01 à 18D		LOTEAMENTO ÁGUA CLARA II	R\$ 18,23
ZR2-2	048A	01 à 18B		LOTEAMENTO ÁGUA CLARA II	R\$ 18,23
ZR2-2	046A	01 à 18		LOTEAMENTO ÁGUA CLARA II	R\$ 18,23
ZR2-2	049A	01 à 18		LOTEAMENTO ÁGUA CLARA II	R\$ 18,23
ZR2-2	050A	01 à 18		LOTEAMENTO ÁGUA CLARA II	R\$ 18,23
ZR2-2	051A	01 à 18		LOTEAMENTO ÁGUA CLARA II	R\$ 18,23
ZR2-2	052A	01 à 18		LOTEAMENTO ÁGUA CLARA II	R\$ 18,23
ZR2-2	053A	01 à 18		LOTEAMENTO ÁGUA CLARA II	R\$ 18,23
ZR2-2	054A	01 à 18		LOTEAMENTO ÁGUA CLARA II	R\$ 18,23
ZR2-2	055A	01A à 18C		LOTEAMENTO ÁGUA CLARA II	R\$ 18,23
ZR2-2	056A	01 à 18		LOTEAMENTO ÁGUA CLARA II	R\$ 18,23
ZR2-2	057A	01 à 18		LOTEAMENTO ÁGUA CLARA II	R\$ 18,23
ZR2-2	058A	01 à 18		LOTEAMENTO ÁGUA CLARA II	R\$ 18,23
ZR2-2	089	01 à 20		LOTEAMENTO JARDIM YPÊ	R\$ 18,23
ZR2-2	090	01 à 20B		LOTEAMENTO JARDIM YPÊ	R\$ 18,23
ZR2-2	099	01 à 20		LOTEAMENTO JARDIM YPÊ	R\$ 18,23
ZR2-2	100	01 à 20		LOTEAMENTO JARDIM YPÊ	R\$ 18,23
ZR2-2	109	01 à 20		LOTEAMENTO JARDIM YPÊ	R\$ 18,23
ZR2-2	110	01 à 20B		LOTEAMENTO JARDIM YPÊ	R\$ 18,23
ZR2-2	119	01 à 20		LOTEAMENTO JARDIM YPÊ	R\$ 18,23
ZR2-2	120	01 à 20		LOTEAMENTO JARDIM YPÊ	R\$ 18,23
ZR2-2	129	01 à 20		LOTEAMENTO JARDIM YPÊ	R\$ 18,23
ZR2-2	130	01 à 20		LOTEAMENTO JARDIM YPÊ	R\$ 18,23
ZR2-2	131	01 à 20		LOTEAMENTO JARDIM YPÊ	R\$ 18,23
ZR2-2	132	01 à 20B		LOTEAMENTO JARDIM YPÊ	R\$ 18,23
ZR2-2	133	01 à 20		LOTEAMENTO JARDIM YPÊ	R\$ 18,23
ZR2-2	134	01 à 20		LOTEAMENTO JARDIM YPÊ	R\$ 18,23
ZR2-2	135	01 à 20		LOTEAMENTO JARDIM YPÊ	R\$ 18,23
ZR2-2	136	01 à 20		LOTEAMENTO JARDIM YPÊ	R\$ 18,23
ZR2-2	137	01 à 20		LOTEAMENTO JARDIM YPÊ	R\$ 18,23
ZR2-2	138	01 à 20		LOTEAMENTO JARDIM YPÊ	R\$ 18,23
ZR2-2	144	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	145	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	146	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	147	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23



PREFEITURA MUNICIPAL DE SAPEZAL
ESTADO DE MATO GROSSO
CNPJ 01.614.225/0001-09

ZR2-2	148	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	149	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	150	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	151	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	152	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	153	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	154	01 à 08		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	157	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	158	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	159	01 à 18C		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	160	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	161	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	162	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	163	01 à 18B		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	164	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	165	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	166	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	167	01 à 08		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	168	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	169	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	170	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	171	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	172	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	173	01 à 18B		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	174	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	175	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	176	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	177	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	178	01 à 08		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	181	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	182	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	183	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	184	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	185	01/02 à 06/18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	186	01 à 12		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	187	01 à 09		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	188	01 à 09		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	189	01 à 04		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	194	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	195	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	196	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	197	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	198	01 à 18B		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23



PREFEITURA MUNICIPAL DE SAPEZAL
ESTADO DE MATO GROSSO
CNPJ 01.614.225/0001-09

ZR2-2	199	01 à 06		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	200	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	201	01A à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	202	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	203	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	204	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	205	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	206	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	207	01 à 06B		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	210	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	211	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	212	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	213	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	214	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	215	01 à 18D		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	216	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	217	01A à 06		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	220	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	221	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	222	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	223	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	224	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	225	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	226	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	227	01 à 06		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 18,23
ZR2-2	001J	01 à 06C		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 18,23
ZR2-2	002J	01 à 09		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 18,23
ZR2-2	003J	01 à 09		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 18,23
ZR2-2	004J	01 à 05		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 18,23
ZR2-2	005J	01 à 10D		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 18,23
ZR2-2	006J	01 à 18		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 18,23
ZR2-2	007J	01 à 18		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 18,23
ZR2-2	008J	01 à 12		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 18,23
ZR2-2	009J	01 à 12B		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 18,23
ZR2-2	010J	01A à 18		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 18,23
ZR2-2	011J	01 à 18		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 18,23
ZR2-2	012J	01 à 10		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 18,23
ZR2-2	013J	01 à 10		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 18,23
ZR2-2	014J	01 à 18		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 18,23
ZR2-2	015J	01 à 18		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 18,23
ZR2-2	016J	01 à 12		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 18,23
ZR2-2	017J	01 à 12		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 18,23
ZR2-2	018J	01 à 18		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 18,23



PREFEITURA MUNICIPAL DE SAPEZAL
ESTADO DE MATO GROSSO
CNPJ 01.614.225/0001-09

ZR2-2	019J	01 à 18		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 18,23
ZR2-2	020J	01 à 10		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 18,23
ZCC3-2	300A	01 à 12, 15 e 16		LOTEAMENTO ÁGUA CLARA	R\$ 18,23
ZCC3-2	301A	01 à 12, 15 e 16		LOTEAMENTO ÁGUA CLARA	R\$ 18,23
ZCC3-2	302A	01 à 14, 17 e 18		LOTEAMENTO ÁGUA CLARA	R\$ 18,23
ZCC3-2	303A	01 à 12, 15 e 16		LOTEAMENTO ÁGUA CLARA	R\$ 18,23
ZCC3	01ZEU	01		LOTEAMENTO ÁGUA CLARA	R\$ 18,23
ZCC3	01ZEU	02		LOTEAMENTO ÁGUA CLARA	R\$ 18,23
ZCC3	01ZEU	03		LOTEAMENTO ÁGUA CLARA	R\$ 18,23
ZCC3	01ZEU	04		LOTEAMENTO ÁGUA CLARA	R\$ 18,23
ZCC3	01ZEU	05		LOTEAMENTO ÁGUA CLARA	R\$ 18,23

***ZEU – Zona de Extensão Urbana**

SETOR 07

<u>ZONA</u>	<u>QUADRA</u>	<u>LOTE</u>	<u>SUBLOTE</u>	<u>LOTEAMENTO</u>	<u>VALOR m²</u> <u>R\$</u>
ZR2-3	021J	01 á 12		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 15,63
ZR2-3	022J	01 à 20		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 15,63
ZR2-3	023J	01 à 20		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 15,63
ZR2-3	024J	01 à 12		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 15,63
ZR2-3	025J	01 à 12		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 15,63
ZR2-3	026J	01 à 20		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 15,63
ZR2-3	027J	01 à 20		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 15,63
ZR2-3	028J	01 à 12		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 15,63
ZR2-3	031J	01 à 20 B		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 15,63
ZR2-3	032J	01 à 12		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 15,63

SETOR 08

<u>ZONA</u>	<u>QUADRA</u>	<u>LOTE</u>	<u>SUBLOTE</u>	<u>LOTEAMENTO</u>	<u>VALOR</u> <u>m² R\$</u>
ZEIS-1	118	01 à 20		LOTEAMENTO CIDEZAL	R\$ 13,83
ZEIS-1	118A	01 à 20		LOTEAMENTO CIDEZAL	R\$ 13,83
ZEIS-1	128	01 à 10		LOTEAMENTO CIDEZAL	R\$ 13,83
ZEIS-1	128A	01 à 10		LOTEAMENTO CIDEZAL	R\$ 13,83
ZEIS-1	179	01 à 08		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 13,83
ZEIS-1	180	01 à 08		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 13,83
ZEIS-1	192	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 13,83
ZEIS-1	193	01 à 18		LOTEAMENTO CIDEZAL II	R\$ 13,83
ZEIS-1	029J	01 à 12		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 13,83
ZEIS-1	030J	01 à 20		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 13,83
ZEIS-1	033J	01 à 12		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 13,83



PREFEITURA MUNICIPAL DE SAPEZAL
ESTADO DE MATO GROSSO
CNPJ 01.614.225/0001-09

ZEIS-1	034J	01 à 20		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 13,83
ZEIS-1	035J	01 à 20		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 13,83
ZEIS-1	036J	01 à 12		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 13,83
ZEIS-1	037J	01 à 12		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 13,83
ZEIS-1	038J	01 à 20		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 13,83
ZEIS-1	039J	01 à 20 B		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 13,83
ZEIS-1	040J	01 à 12		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 13,83
ZEIS-1	041J	01 à 12		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 13,83
ZEIS-1	042J	01 à 20		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 13,83
ZEIS-1	043J	01 à 20		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 13,83
ZEIS-1	044J	01 à 12		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 13,83
ZEIS-1	045J	01 à 12		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 13,83
ZEIS-1	046J	01 à 20		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 13,83
ZEIS-1	047J	01 à 20		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 13,83
ZEIS-1	048J	01 à 12		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 13,83
ZEIS-1	050J	01 à 30		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 13,83
ZEIS-1	053J	01 à 30		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 13,83
ZEIS-1	054J	01 à 30		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 13,83
ZEIS-1	055J	01 à 30		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 13,83
ZEIS-1	056J	01 à 34		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 13,83
ZEIS-1	001	01 à 20		LOTEAMENTO JARDIM FLORESTA	R\$ 13,83
ZEIS-1	002	01 à 20		LOTEAMENTO JARDIM FLORESTA	R\$ 13,83
ZEIS-1	003	01 à 20		LOTEAMENTO JARDIM FLORESTA	R\$ 13,83
ZEIS-1	004	01 à 20		LOTEAMENTO JARDIM FLORESTA	R\$ 13,83
ZEIS-1	005	01 à 20		LOTEAMENTO JARDIM FLORESTA	R\$ 13,83
ZEIS-1	006	01 à 20		LOTEAMENTO JARDIM FLORESTA	R\$ 13,83
ZEIS-1	007	01 à 20		LOTEAMENTO JARDIM FLORESTA	R\$ 13,83
ZEIS-1	008	01 à 20		LOTEAMENTO JARDIM FLORESTA	R\$ 13,83
ZEIS-1	009	01 à 20		LOTEAMENTO JARDIM FLORESTA	R\$ 13,83
ZEIS-1	010	01 à 20		LOTEAMENTO JARDIM FLORESTA	R\$ 13,83
ZEIS-1	011	01 à 20		LOTEAMENTO JARDIM FLORESTA	R\$ 13,83
ZEIS-1	012	01 à 20		LOTEAMENTO JARDIM FLORESTA	R\$ 13,83
ZEIS-1	057	01 à 34		LOTEAMENTO NOVA JERUSALÉM II	R\$ 13,83
ZEIS-1	058	01 à 34		LOTEAMENTO NOVA JERUSALÉM I	R\$ 13,83
ZR3-1	001	01 a 23		LOTEAMENTO RES. PAPAGAIO	R\$ 13,83
ZR3-1	002	01 a 41		LOTEAMENTO RES. PAPAGAIO	R\$ 13,83
ZR3-1	003	01 a 43		LOTEAMENTO RES. PAPAGAIO	R\$ 13,83
ZR3-1	004	01 a 36		LOTEAMENTO RES. PAPAGAIO	R\$ 13,83
ZR3-1	005	01 a 43		LOTEAMENTO RES. PAPAGAIO	R\$ 13,83
ZR3-1	006	01 a 37		LOTEAMENTO RES. PAPAGAIO	R\$ 13,83
ZR3-1	007	01		LOTEAMENTO RES. PAPAGAIO	R\$ 13,83
ZR3-1	008	01 a 40		LOTEAMENTO RES. PAPAGAIO	R\$ 13,83
ZR3-1	009	01 a 31		LOTEAMENTO RES. PAPAGAIO	R\$ 13,83



PREFEITURA MUNICIPAL DE SAPEZAL
ESTADO DE MATO GROSSO
CNPJ 01.614.225/0001-09

ZR3-1	010	01 a 10		LOTEAMENTO RES. PAPAGAIO	R\$ 13,83
ZR3-1	011	01 a 16		LOTEAMENTO RES. PAPAGAIO	R\$ 13,83
ZR3-1	012	01		LOTEAMENTO RES. PAPAGAIO	R\$ 13,83
ZR3-1	013	01 a 17		LOTEAMENTO RES. PAPAGAIO	R\$ 13,83
ZR3-1	014	01		LOTEAMENTO RES. PAPAGAIO	R\$ 13,83
ZR3-1	015	01 a 13		LOTEAMENTO RES. PAPAGAIO	R\$ 13,83
ZR3-1	016	01 a 24		LOTEAMENTO RES. PAPAGAIO	R\$ 13,83
ZR3-1	017	01 a 21		LOTEAMENTO RES. PAPAGAIO	R\$ 13,83
ZR3-1	018	01 a 19		LOTEAMENTO RES. PAPAGAIO	R\$ 13,83
ZR3-1	019	01 a 24		LOTEAMENTO RES. PAPAGAIO	R\$ 13,83
ZR3-1	020	01 a 17		LOTEAMENTO RES. PAPAGAIO	R\$ 13,83
ZR3-1	021	01		LOTEAMENTO RES. PAPAGAIO	R\$ 13,83
ZR3-1	022	01 a 12		LOTEAMENTO RES. PAPAGAIO	R\$ 13,83
ZR3-1	023	01 a 12		LOTEAMENTO RES. PAPAGAIO	R\$ 13,83
ZR3-1	024	01 a 12		LOTEAMENTO RES. PAPAGAIO	R\$ 13,83
ZR3-1	025	01 a 12		LOTEAMENTO RES. PAPAGAIO	R\$ 13,83
ZR3-1	026	01 a 12		LOTEAMENTO RES. PAPAGAIO	R\$ 13,83
ZR3-1	027	01 a 12		LOTEAMENTO RES. PAPAGAIO	R\$ 13,83
ZR3-1	028	01		LOTEAMENTO RES. PAPAGAIO	R\$ 13,83
ZR3-1	029	01 a 15		LOTEAMENTO RES. PAPAGAIO	R\$ 13,83
ZR3-1	030	01		LOTEAMENTO RES. PAPAGAIO	R\$ 13,83
ZR3-1	031	01 a 25		LOTEAMENTO RES. PAPAGAIO	R\$ 13,83
ZR3-1	032	01 a 11		LOTEAMENTO RES. PAPAGAIO	R\$ 13,83
ZR3-1	033	01 a 25		LOTEAMENTO RES. PAPAGAIO	R\$ 13,83
ZR3-1	034	01 a 15		LOTEAMENTO RES. PAPAGAIO	R\$ 13,83
ZR3-1	035	01 a 25		LOTEAMENTO RES. PAPAGAIO	R\$ 13,83
ZR3-1	036	01 a 14		LOTEAMENTO RES. PAPAGAIO	R\$ 13,83
ZR3-1	037	01 a 20		LOTEAMENTO RES. PAPAGAIO	R\$ 13,83

SETOR 09

<u>ZONA</u>	<u>QUADRA</u>	<u>LOTE</u>	<u>SUBLOTE</u>	<u>LOTEAMENTO</u>	<u>VALOR m²</u> <u>R\$</u>
ZEIS-2	049J	01 e 04		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 3,60
ZEIS-2	051J	01 à 08		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 3,60
ZEIS-2	052J	01 à 08		LOTEAMENTO JARDIM SAPEZAL	R\$ 3,60

SETOR 10

<u>ZONA</u>	<u>QUADRA</u>	<u>LOTE</u>	<u>SUBLOTE</u>	<u>LOTEAMENTO</u>	<u>VALOR m²</u>
-------------	---------------	-------------	----------------	-------------------	-----------------



PREFEITURA MUNICIPAL DE SAPEZAL
ESTADO DE MATO GROSSO
CNPJ 01.614.225/0001-09

					R\$
ZR3-2	001	02 à 07		LOTEAMENTO CIDEZAL V	R\$ 1,97
ZR3-2	002	08 e 09		LOTEAMENTO CIDEZAL V	R\$ 1,97
ZR3-2	003	11A e 11B		LOTEAMENTO CIDEZAL V	R\$ 1,97
ZR3-2	003	13 à 19		LOTEAMENTO CIDEZAL V	R\$ 1,97

SETOR 11

ZONA	QUADRA	LOTE	SUBLOTE	LOTEAMENTO	VALOR m² R\$
ZR3-2	003	22 à 26, 29 e 30		LOTEAMENTO CIDEZAL V	R\$ 1,69

SETOR 12

ZONA	QUADRA	LOTE	SUBLOTE E	LOTEAMENTO	VALOR m² R\$
ZCC2-1	001	01		LOTEAMENTO CIDEZAL V	R\$ 1,98
ZCC2-1	003	10, 20A e 21B		LOTEAMENTO CIDEZAL V	R\$ 1,98
ZCC2-4	007	01 à 12		LOTEAMENTO JARD. ALVORADA III	R\$ 14,43
ZCC2-4	008	01 à 12		LOTEAMENTO JARD. ALVORADA III	R\$ 14,43
ZCC2-4	009	01 à 12		LOTEAMENTO JARD. ALVORADA III	R\$ 14,43
ZR3-1	010	01 à 20		LOTEAMENTO JARD. ALVORADA II	R\$ 14,43
ZR3-1	011	01 à 20		LOTEAMENTO JARD. ALVORADA II	R\$ 14,43
ZR3-1	012	01 à 20		LOTEAMENTO JARD. ALVORADA II	R\$ 14,43

SETOR 13

ZONA	QUADRA	LOTE	SUBLOTE	LOTEAMENTO	VALOR m² R\$
ZR3-3	004	31 à 36		LOTEAMENTO CIDEZAL V	R\$ 1,42
ZR3-3	005	37 à 42		LOTEAMENTO CIDEZAL V	R\$ 1,42
ZR3-3	006	43 à 45		LOTEAMENTO CIDEZAL V	R\$ 1,42

SETOR 15

ZONA	QUADRA	LOTE	SUBLOTE	LOTEAMENTO	VALOR m² R\$
ZCC2-2	200A	01 à 04		LOTEAMENTO ÁGUA CLARA	R\$ 2,90
ZCC2-2	201A	0102 à 08		LOTEAMENTO ÁGUA CLARA	R\$ 2,90

SETOR 16

ZONA	QUADRA	LOTE	SUBLOTE	LOTEAMENTO	VALOR m² R\$
ZCC2-3	200A	05 à 08		LOTEAMENTO ÁGUA CLARA	R\$ 2,40
ZCC2-3	201A	09 à 15		LOTEAMENTO ÁGUA CLARA	R\$ 2,40



PREFEITURA MUNICIPAL DE SAPEZAL
ESTADO DE MATO GROSSO
CNPJ 01.614.225/0001-09

SETOR 17

<u>ZONA</u>	<u>QUADRA</u>	<u>LOTE</u>	<u>SUBLOTE</u>	<u>LOTEAMENTO</u>	<u>VALOR m²</u> <u>R\$</u>
ZI-1	131	01 à 08		LOTEAMENTO CIDEZAL VI	R\$ 9,02
ZI-1	132	01 à 06		LOTEAMENTO CIDEZAL VI	R\$ 9,02

SETOR 18

<u>ZONA</u>	<u>QUADRA</u>	<u>LOTE</u>	<u>SUBLOTE</u>	<u>LOTEAMENTO</u>	<u>VALOR m²</u> <u>R\$</u>
ZI-2	139	01A à 01C		LOTEAMENTO CIDEZAL	R\$ 3,35