Câmara Municipal de Cascavel

ESTADO DO PARANÁ

CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAVEL
Recebido em 23/06/21
Protocolo

INDICAÇÃO Nº 712, DE 2021.
(Proponente: Vereador Serginho Ribeiro/PDT)

Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara Municipal de Cascavel.

INDICO, nos termos que rege o art. 143 do Regimento Interno desta Casa de Leis, seja encaminhado expediente ao Senhor Secretário de Meio Ambiente, Nei Haveroth, que realize o levantamento de árvores que necessitam de poda e corte, que estão localizadas nos terrenos inscrição nº 0164.00EC.00EC, nº 0164.AV-2.0001 e nº 0164.AV-3.0001, pertencentes à Matrícula nº 13.603/2ºSRI, localizados na Rua das Violetas, no Bairro Guarujá.

É a Indicação. Sala das Sessões.
Cascavel, 22 de junho de 2021.

Serginho Ribeiro
Vereador/PDT

Justificativa.

Os terrenos citados em epígrafe são de propriedade do Município, conforme matrícula em anexo, e estão localizados em área de adensamento urbano. No local, muitas árvores estão prestes a cair, ou oferecem risco aos munícipes que passam pela área. Ainda, muitas delas não são nativas ou são exóticas, e contrariam a legislação municipal que prevê quais são as espécies permitidas em nosso município.

Os moradores do Bairro Guarujá iniciaram um trabalho social de proteção do local, com plantio de algumas mudas e limpeza do capim e lixo, para evitar que pessoas descartem resíduos nos terrenos ou o utilizem como esconderijo. Veja, um exemplo de cidadania e de participação popular na proteção dos próprios públicos, que afinal de contas, pertencem a todos.

Portanto, solicito que a Secretaria Municipal de Meio Ambiente realize o levantamento das árvores que necessitam de poda e corte na área, e que não são autorizadas no Município. Tal ação é fundamental para perpetuar o trabalho de proteção do local.

Sem mais para o momento, externo meus votos de elevada estima e distinta consideração.

CONFERIDO DIRETORIA LEGISLATIVA

Matrícula 13.603

Descrição do Imóvel: RUAS c/59.526,54m2.;Área Verde c/5.874,00m2;Áreas Institucionais c/11.503,78m2,do Loteamento JARDIM AEROPORTO "II",d/cidade.

Ficha nº 1

COMARCA DE CASCAVEL PR. 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

REGISTRO DE IMÓVEIS 2º OFÍCIO

OFICIAL: ENIO C. QUEIROZ CPF 004611569-20

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRICULA Nº.13.603:-

Área de Ruas e Passeios com 59.526,54m2,compreendida pelas seguintes ruas:-Rua Projetada - "E".;Rua projetada "B".;Rua Projetada "C".;Rua projetada "F".;Rua Projetada "I".;Rua projetada "D".;Rua projetada "A".;rua projetada "3".,do Loteamento JARDIM AEROPORTO"II",d/cidade e comarca,com as confrontações constantes do Memorial descritivo descrito na Escritura de - Doação lavrada fls.183/184 livro 19-E do 2º Tabelionato d/cidade,e uma copia arquivada neste C.R.I.;ÁREAS VERDES com 5.874,00m2,referente a totalidade das áreas verdes do Loteamento JARDIM AEROPORTO "II" d/cidade,a saber:-Área Verde 1 - Área de forma irregular com 3.463,03 m2,com os seguintes limites e confrontaçoes:-com o corrego 007 por 340,51ms,com o lote 83 - por 34,00ms,com faixa de dominio da COPEL por 20,50ms,com os lotes 1 e 2 da quadra 20 por - 22,00ms,c/lote 1 da quadra 20 por 24,00ms,com a rua Projetada E por 2,00ms,com a rua projetada E por 5,00ms com a rua projetada E por 18,00ms,com a rua proj etada C por 17,00ms,com o lote 1 da quadra 16 por 18,00ms,com o lote 9 da quadra 16 por 11,00ms,com o lote 9 da quadra 16 por 24,00ms,com a rua projetada B por 7,00ms,com a rua projetada B por 18,00ms,com o lote 1 da quadra 17 por 24,00ms,com o lote 13 da quadra 17 por 11,00ms,com o lote 13 da quadra 17 por 24,00ms,com a rua projetada C por 2,00ms,com a rua projetada C por 5,00ms,com a rua projetada C por 27,00ms,com a rua projetada C por 26,00ms,com o lote 1 da quadra nº.18, por 24,00ms,c/lotes 21 e 22 da quadra 18 por 22,00ms,c/lote 22 da quadra 18 por 24,00ms,com a rua projetada F por 4,00ms,com a rua projetada F por 5,00ms,com a rua projetada F por -- 18,00ms,com a rua projetada F por 17,00ms,com o lote 1 da quadra 19 por 24,00ms,c/lotes 29, 30,e 31 da quadra 19 por 33,00ms,c/lote 31 da quadra 19 por 24,00ms,c/rua projetada I por - 12,00ms,c/loteamento Gutierrez por 26,72ms.;Área Verde 2 - Área de forma de um quadrilatero com 2.215,97m2,com os seguintes limites e confrontaçoes:-com equipamento comunitario por - 20,90ms,com a rua projetada E por 147,79ms,com a rua projetada A por 8,00ms,com o lote 83 - por 149,00ms.;Área Verde 3 - Área de forma triangular com 195,00ms,com os seguintes limites e confrontações:-com a rua projetada A por 6,00ms,c/lote 83 por 65,00ms,e com a rua projetada E por 65,00ms.;ÁREAS INSTITUCIONAIS com 11.503,78m2,referente a totalidade das áreas - institucionais,abaixo discriminadas,oriundas do Loteamento JARDIM AEROPORTO "II" d/cidade,a saber:-Área institucional 1 - Área de forma retangular com 4.758,72m2,e com os seguintes -

S.Verso

Matrícula	Denominação do Imóvel	FICHA Nº
13.603	VIDE ANVERSO.-	1/Vº.-

COMARCA DE CASCAVEL PR. 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

REGISTRO DE IMÓVEIS 2º OFÍCIO

OFICIAL: ENIO C. QUEIROZ (PF 004611569-20

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

RÚBRICA

limites e confrontações:-com a rua projetada A por 48,00ms,com a rua projetada B por 99,14-ms,com a rua projetada 3 por 48,00ms,e com a rua projetada C por 99,14ms.;Área institucio-nal 2 - Área de forma irregular com 4.461,22m2,e os seguintes limites e confrontações:- com a rua projetada A por 48,00ms,com a rua projetada C por 81,64ms,com o reservatorio 1 por - 17,00ms,com a mesma área por 17,50ms,com a rua projetada 3 por 31,00ms,e com a rua projeta-da F por 99,14ms.;Área Institucional 3 - aRea de forma retangular com 1.141,92m2,e os se--- guintes limites e confrontações:-c/lotes 11 e 16 da quadra 9 por 48,00ms,com a rua projeta-da B por 23,79ms,com a rua projetada A por 48,00ms,e com a rua projetada C por 23,79ms.;e - Área institucional 4 - Área de forma retangular com 1.141,92m2,e os seguintes limites e con frontações:-comos lotes 11 e 16 da quadra 10 por 48,00ms,c/rua projetada C por 23,79ms,com a rua projetada A por 48,00ms,e com a rua projetada F por 23,79ms.-PROPRIETÁRIA:-COMPANHIA/ DE HABITAÇÃO DO PARANÁ - COHAPAR,sociedade de economia mista,com sede na capital do Estado, inscrita no CGCMF sob o nº.76.592.807/0001-22.-Imóvel havido em maior porção por força da - matricula sob nº.5.392 do livro 2 deste C.R.I.-O referido é verdade e dou fé,Cascavel,27 de setembro de 1.982 Oficial.-

R.1-M.13.603-P.26.646:- EM 27/09/1.982.-

DOAÇÃO:-Por Escritura Pública de DOAÇÃO,lavrada fls.183/184,livro 19-E,do 2º Tabelionato d/ cidade,em data de 21.07.82,a proprietária supra qualificada,representada na forma expressa-da aludida Escritura,DOOU,como de fato Doado fica,os imóveis objetos da presente matricula, ao MUNICIPIO DE CASCAVEL,pessoa juridica de direito público,CGCMF 76.208.867/0001-87,também representado na aludida Escritura,sem valor declarado.-Distribuição 5250/82.Custas.0,300VRC Cr$1.500,00.CONDIÇÕES:as da escritura,da qual uma via fica arquivada n/CRI.O referido é ver-dade e dou fé.Cascavel,27 de setembro de 1.982 Oficial.-

Av02-M-13.603-P-71.930:- /EM 04/12/1.995.-/

DESMEMBRAMENTO DE ÁREA:-/Certifico, que atendendo requerimento revestido das formalidades le-gais, mapa e memorial descritivo anexo ao mesmo e que ficam arquivados n/C.R.I.,procedemos a- presente Averbação para Certificar que a AREA INSTITUCIONAL Nº 01, de forma retangular, com a area de 4.758,72M2.,foi transferida para matrícula independente que recebeu o numero de matri cula 26.334.-Era o que tinhamos a Certificar.-O referido é verdade e dou fe.- Cascavel, 04 de Dezembro de 1.995.- Oficial.-

MATRÍCULA	DENOMINAÇÃO DO IMÓVEL	FICHA Nº
13.603	VIDE O ANVERSO DA FICHA N. 1	2

COMARCA DE CASCAVEL
2ª CIRCUNSCRIÇÃO

REGISTRO DE IMÓVEIS 2º OFÍCIO

OFICIAL: **ÁLVARO LÚCIO DE QUEIROZ** CPF 004.451.969-53
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

RUBRICA

AV-3-13.603 - Protocolo n. 97.658, de 21 de novembro de 2006.
TRANSFERÊNCIA. Procede-se este ato para constar que a **Área Institucional n. 4**, com 1.141,92m², localizada na quadra n. 10, foi matriculada neste Serviço de Registro sob n. **32.349**. Em 23 de novembro de 2006. O Registrador

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CASCAVEL - PARANÁ

Esta cópia confere com o original arquivado nesta serventia, e foi expedida para uso restrito de órgãos públicos.
Cascavel, 14 de outubro de 2011.

Álvaro Lúcio de Queiroz – O Registrador

REGISTRO DE IMÓVEIS 2ª CIRCUNSCRIÇÃO
Álvaro Lúcio de Queiroz
OFICIAL
CPF 004.451.969-53
CASCAVEL - PARANÁ